

Szekszárd Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának Antiszegregációs Terve

Az Antiszegregációs Terv a feltárt horizontális (társadalmi, gazdasági, környezeti) és térbeli jelenségeinek (szegregátumok, szegregációval veszélyeztetett területek) mérséklését, illetve felszámolását hivatott megvalósítani.

Bár a 2022-es évi népszámlálási adatok mostanra elérhetővé váltak, az Antiszegregációs Terv helyzetelemzésének alapját részben a 2011. évi népszámlálás adatai képezik. Ennek indoka, hogy a hatályos Integrált Településfejlesztési Stratégia (továbbiakban: ITS) és Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (továbbiakban: FVS) antiszegregációs fejezetei, valamint az azokra épülő, előkészített és megkezdett felzárkóztatási és rehabilitációs beavatkozások területi és szakmai megalapozása a projektindítás időpontjában rendelkezésre álló 2011. évi KSH-adatok alapján történt. A korábbi lehatárolások és megállapítások ezért a stratégiai és projektilleszkedés dokumentálása, valamint az egyes beavatkozások tervezési előzményeinek egyértelmű nyomon követhetősége érdekében változatlanul bemutatásra kerülnek. A 2011. évi adatok ebben a fejezetben ennek megfelelően történeti és tervezési bázisként értelmezendők, és nem a jelenlegi társadalmi-területi állapot kizárólagos leírását szolgálják.

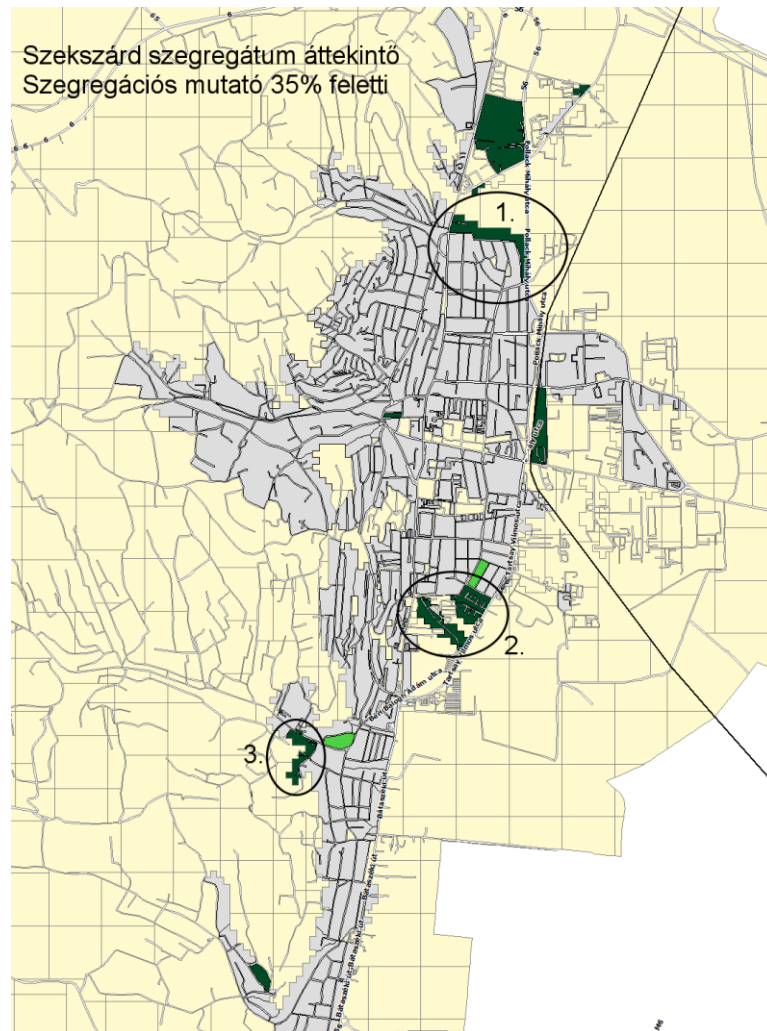
Az elemzés ugyanakkor kiegészíti a korábbi helyzetképet a 2022. évi népszámlálás alapján rendelkezésre álló, Központi Statisztikai Hivatal által előállított szegregációs adatokkal és lehatárolásokkal. A 2022. évi adatok bemutatása lehetővé teszi a jelenlegi helyzet aktualizált értékelését, a szegregációs folyamatok és területi változások nyomon követését, továbbá megfelelő szakmai alapot biztosít a helyi programok, dokumentumok (pl. Helyi Esélyegyenlőségi Program, továbbiakban: HEP) szegregátumokra és szegregációval veszélyeztetett területekre vonatkozó helyzetelemzésének felülvizsgálatához. A két adatállomány együttes alkalmazása így biztosítja a korábbi fejlesztési döntések és a kapcsolódó projektek FVS-hez való illeszkedésének folytonosságát, egyben a stratégia aktuális társadalmi és területi helyzethez igazodó megalapozását.

Helyzetelemzés és értékelés

Szekszárd MJV a 2014-ben elkészült és 2018-ban felülvizsgált Integrált Településfejlesztési Stratégia 4. fejezetében határozta meg Antiszegregációs Tervét.

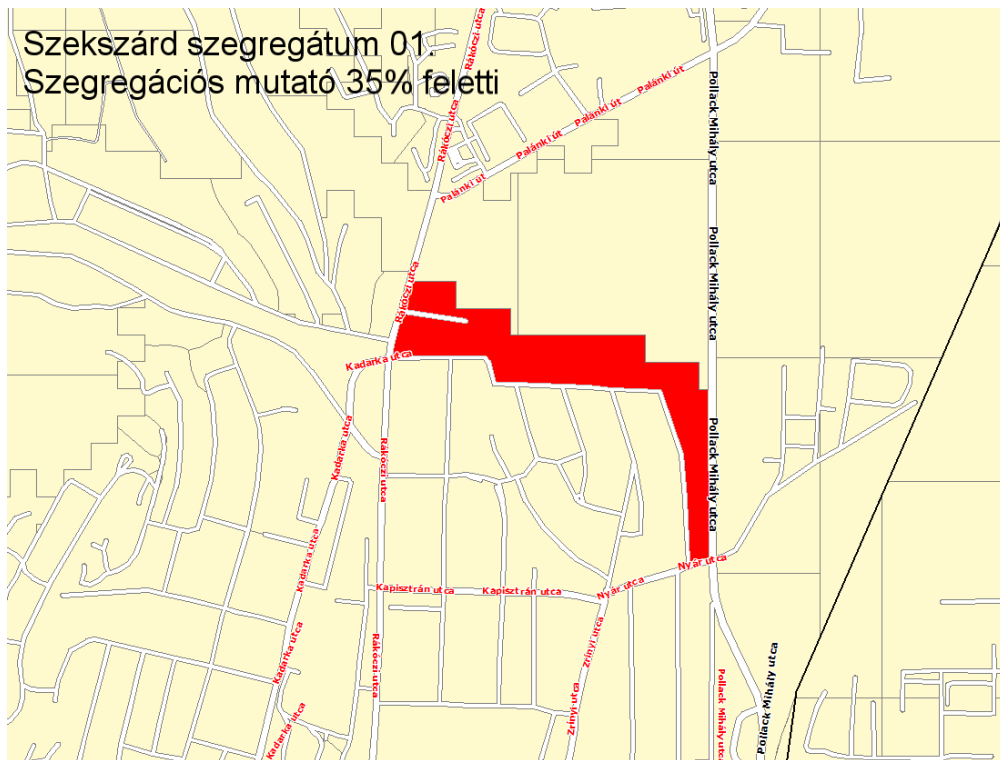
A szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 10. mellékletében meghatározott egységes módszertan alapján történt. Ennek értelmében azokat az egybefüggő területeket tekintették szegregátumnak, ahol a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aktív korúakon (15-59 év) belüli aránya alapján számított szegregációs index elérte vagy meghaladta az adott településtípusra vonatkozó határértéket (35%). További fontos kritérium, hogy szegregátumnak csak az a terület nevezhető, ahol az érintett lakosság száma legalább 50 fő.

Szekszárdon, a KSH 2011-es népszámlálási adatai az alábbi szegregátumokat mutatta ki:

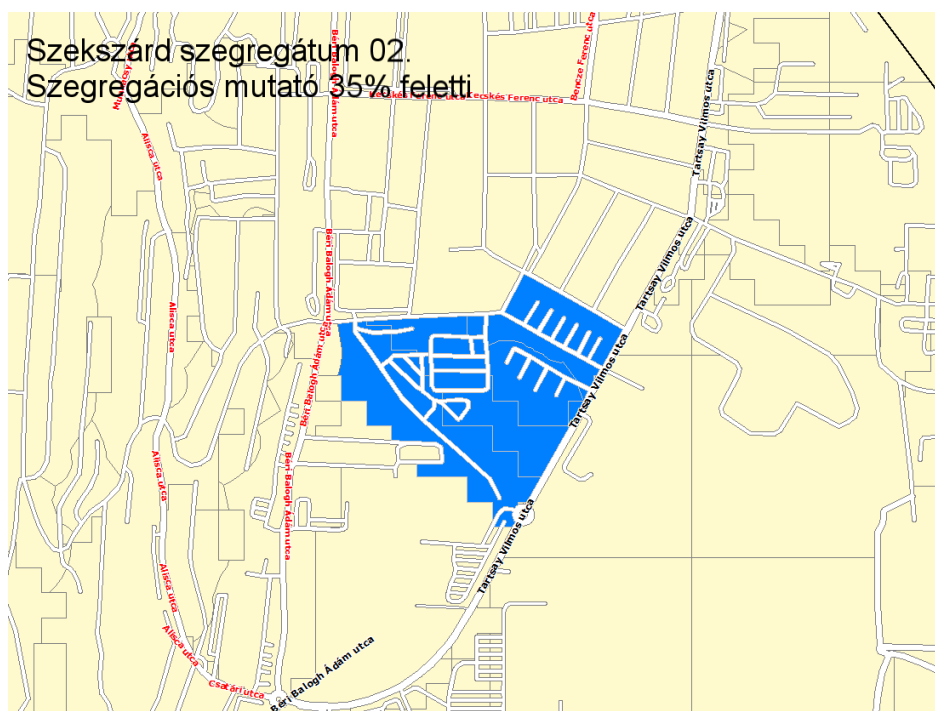


1. ábra: Szegregátumok elhelyezkedése Szekszárdon

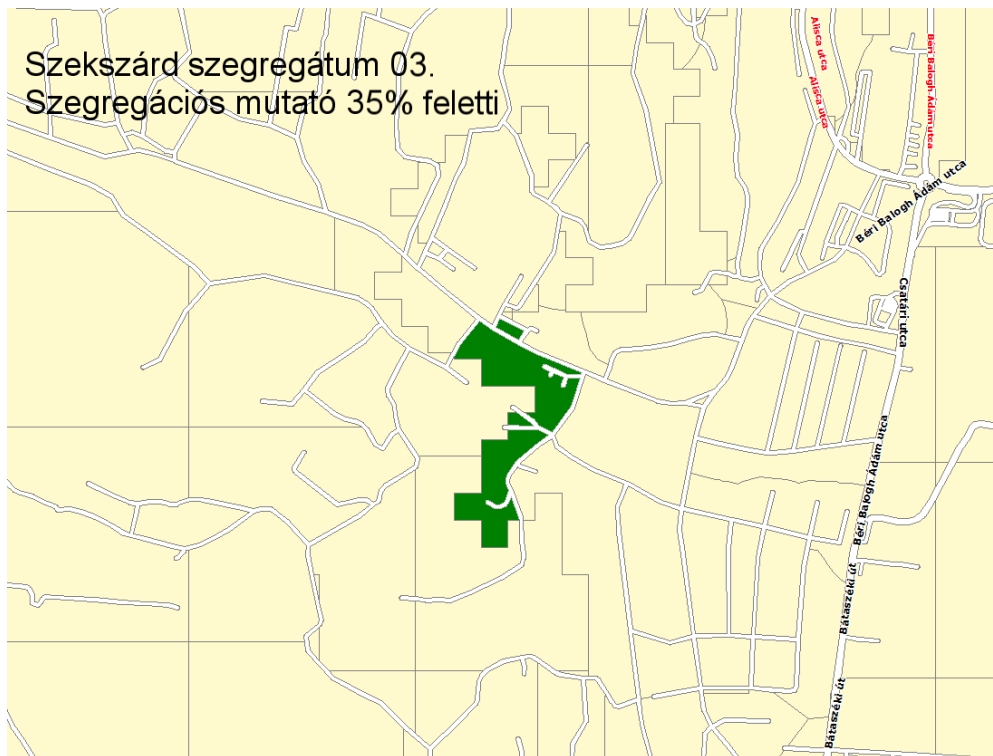
Forrás: KSH



- 1. szegregátum: Rákóczi utca - Rózsamáj utca északi oldala - Patak utca északi oldala - Pollack Mihály utca – Nyár utca – Patak utca



- 2. szegregátum: dr. Hadnagy Albert utca (Pratner J. u.) - Orgona utca (Csébi fiúk u.)- Halas utca (volt Halasi Andor u.) – Tartsay Vilmos utca - Alkony utca déli oldala – Búzavirág utca (volt Kövendy Sándor u.)- Kisfaludy utca – Csengey Dénes utca (volt Bencze Ferenc u.)



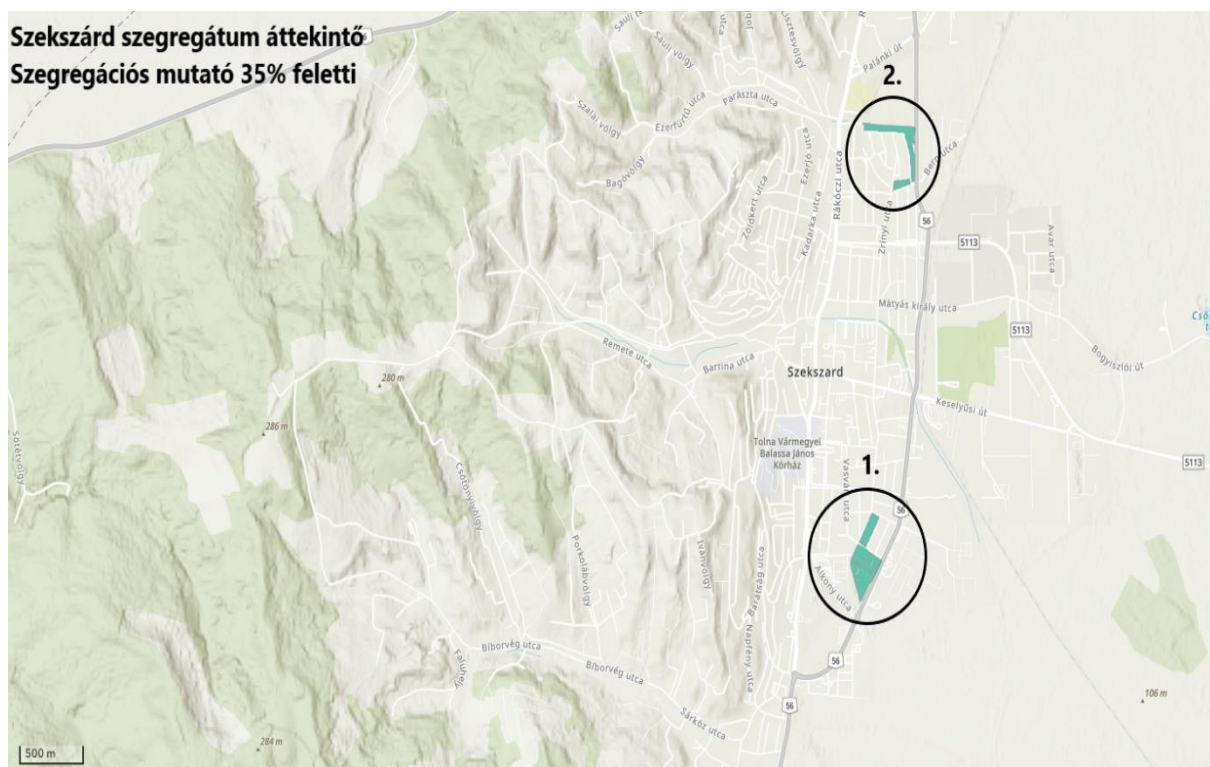
- 3. szegregátum: Sárköz utca - Kerámia utca - Csátár utca - Névtelen utca
- 4. Ózsákpuszta (Külterület)

Szekszárd - Szegregátumok adatai					
A szegregációs mutató (legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül) értéke az érintett területen 35% feletti és a területen élő népesség száma eléri az 50 főt Forrás: 2011. évi népszámlálás					
Mutató megnevezése	Szekszárd összesen*	1. szegregátum (Rákóczi utca - Rózsamáj utca északi oldala - Patak utca északi oldala - Pollack Mihály utca - Nyár utca - Patak utca)	2. szegregátum (Halasi Andor utca - Tartsay Vilmos utca - Alkony utca déli oldala - Kövendi Sándor utca - Kisfaludy utca)	3. szegregátum (Sárkőz utca - Kerámia utca - Csatár utca - Névtelen utca)	Ózsákpusztai (Külterület)
Lakónépesség száma	34296	189	430	93	57
Lakónépességen belül 0-14 évesek aránya	13,4	26,5	27,9	21,5	21,1
Lakónépességen belül 15-59 évesek aránya	62,3	65,6	64,0	59,1	73,7
Lakónépességen belül 60-X évesek aránya	24,3	7,9	8,1	19,4	5,3
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	11,2	53,2	63,3	45,5	69,0
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	25,2	2,0	0,9	5,0	0,0
Lakásállomány (db)	15143	46	130	35	25
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya	3,1	6,5	16,9	17,1	68,0
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	36,4	71,0	70,9	63,6	54,8
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	7,7	41,9	53,5	36,4	40,5
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	59,0	27,1	27,8	34,5	43,2
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	35,5	52,8	58,3	55,9	28,6
Állandó népesség száma – a mutató a település egészére állítható elő, szegregátumokra nem	33485				
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya	29,3	75,0	65,0	45,0	52,6
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül	53,7	75,7	72,8	68,8	56,1
Munkanélküliek aránya (munkanélküliségi ráta)	9,3	21,7	31,6	31,0	24,0
Tartós munkanélküliek aránya (legalább 360 napos munkanélküliek aránya)	5,1	13,0	22,2	20,7	4,0
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül	2,4	6,5	14,9	16,1	60,0
Egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül	8,4	6,5	15,8	9,7	15,0
* Az oszlop tartalmazza a lakcím nélküli hajléktalanok (47 fő) adatait					

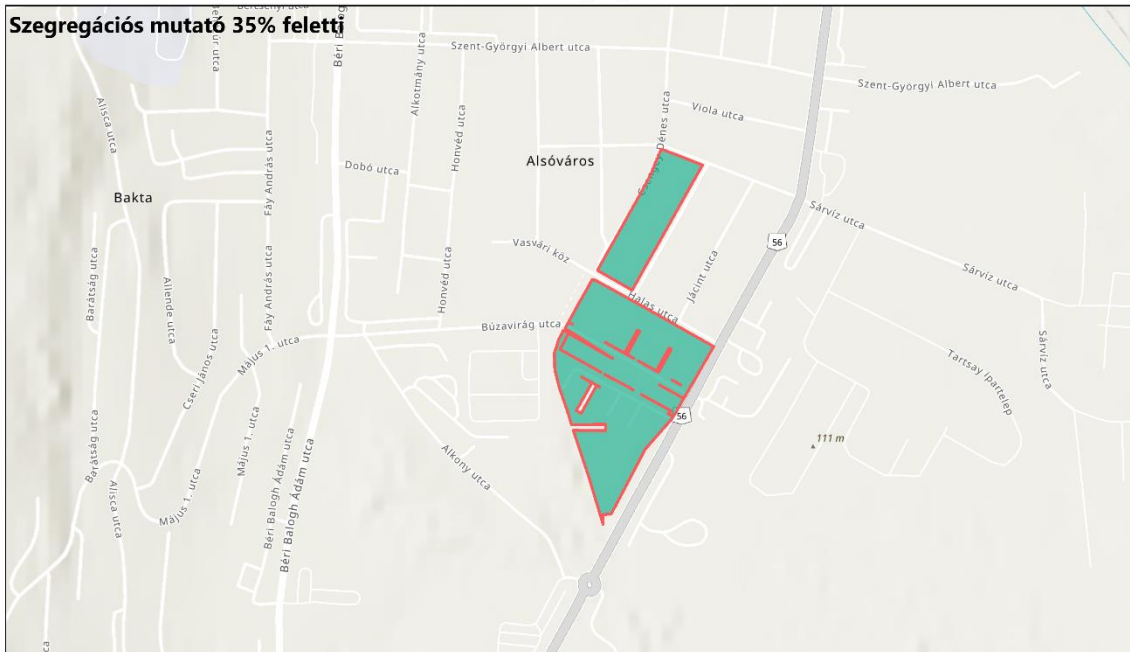
A 2022. évi népszámlálás alapján a KSH új szegregációs vizsgálatot készített Szekszárdra. A megküldött adatállományban a szegregációs mutató a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkező és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkező 15–64 éves népesség aktív korúakon belüli arányát fejezi ki. A 35%-os vagy azt meghaladó mutatóval és legalább 50 fős lakónépességgel rendelkező területek szegregátumként, a 30%-os vagy azt meghaladó mutatóval és legalább 50 fős lakónépességgel rendelkező területek szegregációval veszélyeztetett területként kerültek kimutatásra.

A 2022. évi adatok alapján Szekszárdon két szegregátum azonosítható:

1. szegregátum: Dr. Hadnagy Albert utca – Orgona utca – Halas utca – 56-os főút – Magura-patak – Csengery Dénes utca által határolt terület.
2. szegregátum: Patak utca páratlan oldala – Borostyán utca páratlan oldala (volt Kemény Sándor u.) – Nyár utca páros oldala által határolt terület.



Szekszárd szegregátum 1.



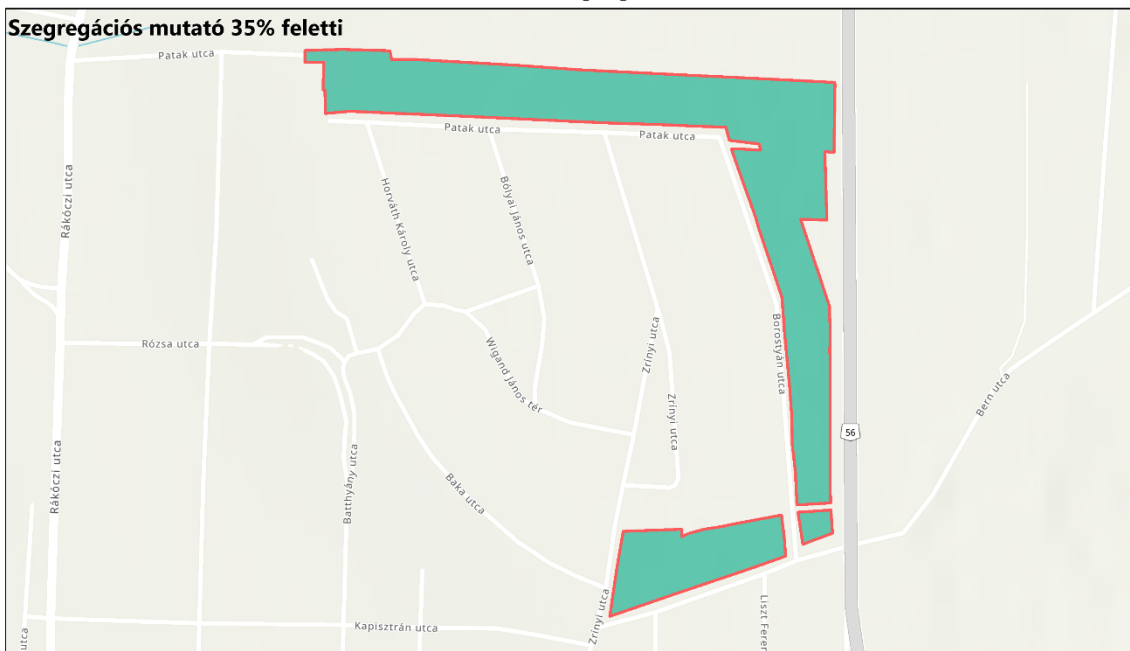
január 15, 2025

Szegregátum Szegregátum

0 285 570 1140 ft
0 87,5 175 350 m
Esri, Intermap, NASA, NOAA, USGS, Esri, TomTom, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS

Központi Statisztikai Hivatal (KSH)

Szekszárd szegregátum 2.



január 15, 2025

Szegregátum Szegregátum

0 145 290 580 ft
0 40 80 160 m
Esri, Intermap, NASA, NOAA, USGS, Esri, TomTom, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS

Központi Statisztikai Hivatal (KSH)

A 2022. évi lehatárolás és a korábbi lehatárolás összevetésekor figyelembe kell venni, hogy a szegregátumok számozása és pontos területi határai megváltoztak. A jelenlegi 2. számú, Patak utca térségében található szegregátum közel azonos területet fed le azzal a területtel, amelyet a 2011. évi KSH-lehatárolás és az arra épülő projekt-előkészítés 1. szegregátumként kezel. A 2011-ben 3. szegregátumként, illetve Ózsákpusztá külterületeként azonosított területek a megküldött 2022. évi KSH-lehatárolásban nem jelennek meg önálló, 35% feletti szegregátumként.

A szegregáció társadalmi jelenségeinek horizontális elemzése – a változások értékelése

Az antiszegregációs intézkedések közül a 2014-2020-as tervezési időszakban Szekszárd MJV Önkormányzata 163 millió Ft támogatást nyert a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószerű pályázati konstrukció keretében Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációjára. A projekt részeként a Patak utcában 9 lakóegység felújítása és egy közösségi ház került kialakításra. A TOP-6.9.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószerű „Élhetőbb városrész kialakítása közösségi összefogással Szekszárdon” című projekt akcióterülete megegyezett a TOP-6.7.1 felhívásra benyújtott akcióterülettel. A projekt keretében felzárkóztató, a társadalomba való beilleszkedést segítő programok valósultak meg.

A szegregált területek jellemzően roma származású családok lakóhelye. Jellemző az itt élőkre, hogy tartósan a létminimum alatt élnek, rendkívül alacsony jövedelmük jelentős részét szociális támogatások teszik ki, magas számú az alacsony komfortfokozatú lakások aránya, és önerőből szinte képtelenek kijutni nehéz helyzetükből. A mélyszegénységben élők körében magas számú a foglalkoztatott nélküli háztartások száma, jelentős a romák aránya, az aluliskolázott felnőttek, és a megváltozott munkaképességűek aránya. Ezen okok miatt lényegesen nehezebben tudnak elhelyezkedni a munkaerőpiacon, így számukra rendkívül fontos a megfelelő szintű pénzügyi és szociális jellegű segítségnyújtás.

Szekszárd - Szegregátumok adatai			
A szegregációs mutató (legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül) értéke az érintett területen 35% vagy afeletti, és a területen élő népesség száma eléri az 50 főt Forrás: 2022. évi népszámlálás			
Mutató megnevezése	Szekszárd összesen	1. szegregátum (Dr. Hadnagy Albert u. - Orgona u. - Halas u. - 56-os főút - Magura-patak - Csengery Dénes u.)	2. szegregátum (Patak u. páratlan oldala - Borostyán u. páratlan oldala - Nyár u. páros oldala)
Lakónépesség száma	29889	533	141
Lakónépességen belül 0-14 évesek aránya	12,2	22,5	23,4
Lakónépességen belül 15-64 évesek aránya	62,0	70,0	66,0
Lakónépességen belül 65 évesek vagy annál idősebbek aránya	25,8	7,5	10,6
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-64 évesek) belül	9,7	61,7	58,1
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	30,1	6,4	10,3
Lakásállomány (db)	15942	153	42
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya	2,9	0,0	0,0
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-64 évesek) belül	26,3	55,2	60,2
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	5,1	44,0	41,9
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	73,7	44,8	39,8
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	33,8	29,5	40,5
Állandó népesség száma – a mutató a település egészére állítható elő, szegregátumokra nem	29811		
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya	8,0	25,7	35,1
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül	49,1	65,7	70,2
Munkanélküliek aránya (munkanélküliségi ráta)	3,1	3,2	5,4
Tartós munkanélküliek aránya (legalább 360 napos munkanélküliség aránya)	1,1	1,3	3,2
A komfort nélküli, félkomfortos és szükségülakások aránya a lakott lakásokon belül	1,6	0,0	0,0
Egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül	8,8	47,0	...
...			
... adatvédelmi okokból nem közölhető adat			

A 2022. évi népszámlálás adataiból továbbra is jelentős társadalmi és gazdasági hátránykoncentráció olvasható ki mindkét szegregátumban. Szekszárd teljes lakónépessége 29 889 fő, az 1. szegregátumban 533 fő, a 2. szegregátumban 141 fő él. Mindkét terület korstruktúrája lényegesen fiatalabb a városi átlagnál: a 0–14 évesek aránya 22,5%, illetve 23,4%, miközben a városi érték 12,2%. Ezzel párhuzamosan a 65 éves és idősebb népesség aránya az 1. szegregátumban 7,5%, a 2. szegregátumban 10,6%, szemben a városi 25,8%-kal. A 2. szegregátumra vonatkozó értékeket a projekt Közösségi Beavatkozási Terve is azonos módon rögzíti.

Az iskolázottsági mutatók jelentős eltérést mutatnak. A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya a 15–64 éves népességen belül Szekszárd egészében 9,7%, az 1. szegregátumban 61,7%, a 2. szegregátumban 58,1%. A felsőfokú végzettségűek aránya a 25 éves és idősebb népességen belül városi szinten 30,1%, ezzel szemben az 1. szegregátumban 6,4%, a 2. szegregátumban 10,3%.

A munkaerőpiacion szintén számottevő területi különbségek figyelhetők meg. A rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korú népességen belül a városi 26,3%-kal szemben az 1. szegregátumban 55,2%, a 2. szegregátumban 60,2%. A foglalkoztatottak aránya Szekszárdon 73,7%, míg a két szegregátumban 44,8%, illetve 39,8%. A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a város egészében 49,1%, az 1. szegregátumban 65,7%, a 2. szegregátumban 70,2%. Az alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban dolgozók aránya ugyancsak jóval magasabb a két szegregátumban: 25,7%, illetve 35,1%, a városi 8,0%-kal szemben.

A 2022. évi szegregációs mutató Szekszárd egészében 5,1%, az 1. szegregátumban 44,0%, a 2. szegregátumban 41,9%. A mutatók alapján mindkét területen továbbra is fennáll az alacsony iskolai végzettség, a gyengébb foglalkoztatási pozíció és a rendszeres munkajövedelem hiányának együttes koncentrációja. A magas gyermekarány miatt a hátrányok generációk közötti újratermelődésének megelőzése, a gyermekek oktatási és közösségi integrációjának támogatása, valamint a felnőtt lakosság foglalkoztathatóságának javítása továbbra is kiemelt beavatkozási szükséglet.

A lakhatási adatok ugyanakkor a korábbi helyzethez képest eltérő képet mutatnak. A 2022. évi KSH-adatok szerint az 1. szegregátumban 153, a 2. szegregátumban 42 lakás található. Az alacsony komfortfokozatú lakások, valamint a komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya mindkét szegregátumban 0%. Az 1. szegregátumban ugyanakkor az egyszobás lakások aránya a lakott lakások között 47,0%, ami jelentősen meghaladja a 8,8%-os városi értéket; a 2. szegregátum esetében ez az adat adatvédelmi okból nem közölhető. A lakhatási helyzet értékelésénél ezért a lakások komfortfokozata mellett a lakásméretet, a háztartások összetételét és a lakókörnyezet fizikai állapotát is indokolt figyelembe venni.

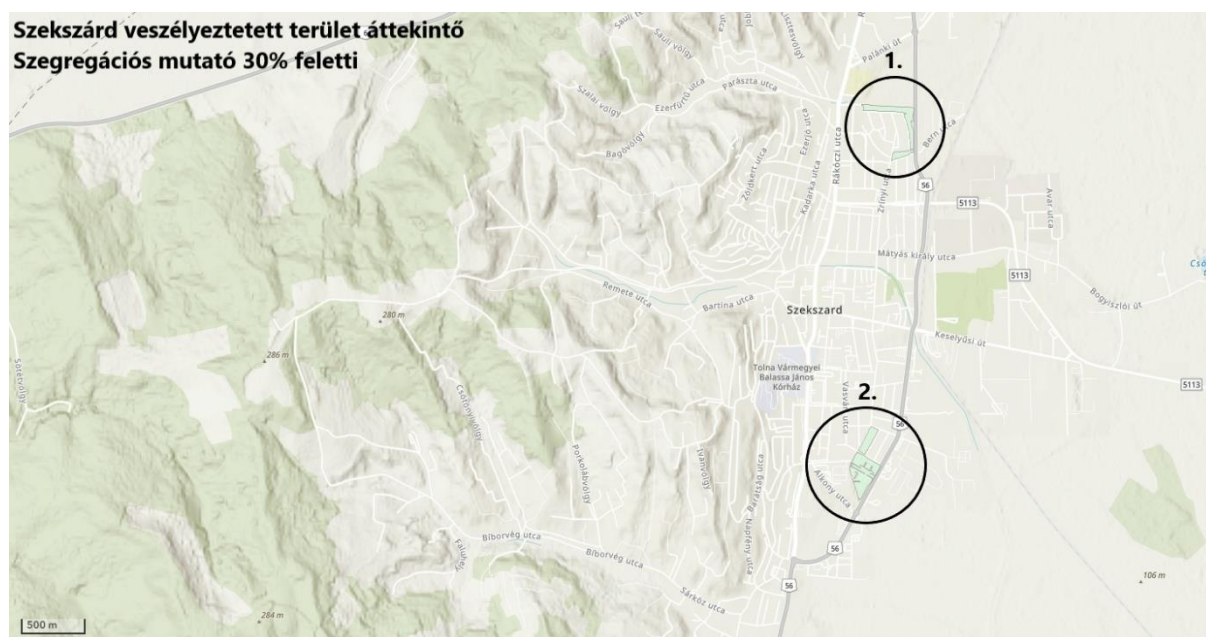
A szegregáció területi vonatkozásai (szegregátumok) – a változások értékelése

Az Önkormányzat céljai között szerepel a szegregált lakosság felzárkóztatása, marginalizálódási folyamatuk megállítása.

A város számára legnagyobb probléma a lakhatási probléma megoldása, amely önerőből nem megoldható, legalább 200 db szociális bérlakásra lenne szükség. A lakásprogram megindításától függetlenül szükséges a szociális munkások jelenléte, mert a családok életmódja nehezen teszi lehetővé a beköltözést.

A szegregált és veszélyeztetett, leromlott területeken élők a lakáskörülményeiket, munkaerőpiaci esélyeiket és így alapvető megélhetésüket tekintve napjainkban is kedvezőtlen helyzetben vannak.

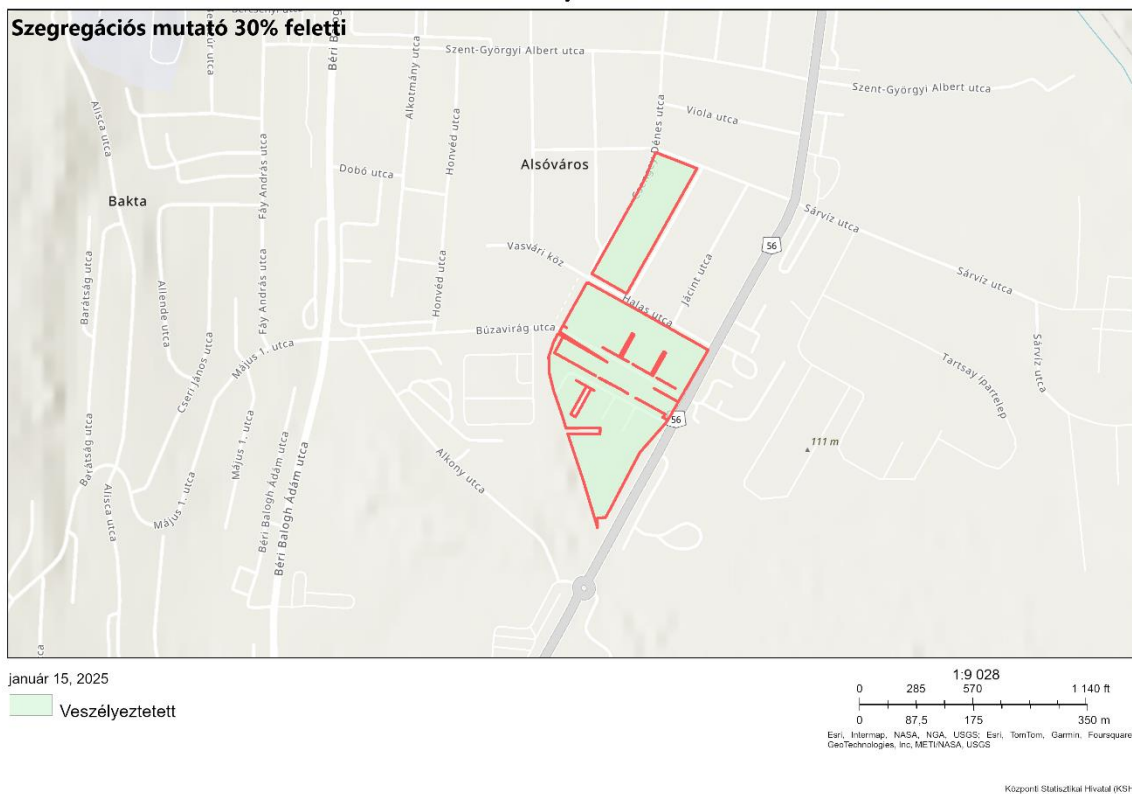
A 2022. évi lehatárolás alapján a városon belüli szegregáció területi képe koncentráltabbá vált: a 35%-os küszöbérték felett két szegregátum, a 30%-os küszöbérték felett két szegregációval veszélyeztetett terület azonosítható. A szegregációval veszélyeztetett területek ugyanahhoz a két városi térséghez kapcsolódnak, mint a szegregátumok, azonban a 30%-os küszöbértékből következően lehatárolásuk eltérő.



Szekszárd veszélyeztetett terület 1.



Szekszárd veszélyeztetett terület 2.



Szekszárd - Szegregációval veszélyeztetett területek adatai			
A szegregációs mutató (legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül) értéke az érintett területen 30% vagy afeletti, és a területen élő népesség száma eléri az 50 főt			
Forrás: 2022. évi népszámlálás			
Mutató megnevezése	Szekszárd összesen	1. veszélyeztetett terület (Patak u. páratlan oldala - Borostyán u. páratlan oldala - Nyár u. páros oldala)	2. veszélyeztetett terület (Dr. Hadnagy Albert u. - Orgona u. - Halas u. - 56-os főút - Magura-patak - Csengeri Dénes u.)
Lakónépesség száma	29889	141	533
Lakónépességen belül 0-14 évesek aránya	12,2	23,4	22,5
Lakónépességen belül 15-64 évesek aránya	62,0	66,0	70,0
Lakónépességen belül 65 évesek vagy annál idősebbek aránya	25,8	10,6	7,5
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-64 évesek) belül	9,7	58,1	61,7
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	30,1	10,3	6,4
Lakásállomány (db)	15942	42	153
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya	2,9	0,0	0,0
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-64 évesek) belül	26,3	60,2	55,2
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	5,1	41,9	44,0
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	73,7	39,8	44,8
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	33,8	40,5	29,5
Állandó népesség száma – a mutató a település egészére állítható elő, szegregátumokra nem	29811		
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya	8,0	35,1	25,7
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül	49,1	70,2	65,7
Munkanélküliek aránya (munkanélküliségi ráta)	3,1	5,4	3,2
Tartós munkanélküliek aránya (legalább 360 napos munkanélküliek aránya)	1,1	3,2	1,3
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül	1,6	0,0	0,0
Egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül	8,8	...	47,0
...			
... adatvédelmi okokból nem közölhető adat			

A Patak utca térségében található, a 2022. évi KSH lehatárolás alapján a 2. számú szegregátum a jelenleg is futó TOP_Plusz-3.2.1-23-SE1-2025-00002 azonosító számú antiszegregációs projekt közvetlen akcióterülete. A projekt dokumentációja rögzíti, hogy ezt a közel azonos területet a 2011. évi KSH-lehatárolás 1. szegregátumként, a 2022. évi KSH-lehatárolás pedig 2. szegregátumként nevezi meg. A területen korábban lakóépület-felújítások, közösségi ház kialakítása, valamint szociális és közösségfejlesztési programok valósultak meg; a jelenlegi fejlesztés e beavatkozások folytatásaként értelmezhető. A korábbi fejlesztések között kilenc lakás felújítása, közösségi ház kialakítása, valamint rehabilitációs és közösségfejlesztési programok szerepeltek.

A TOP_PLUSZ 3.2.1-23-SE1-2025-00002 azonosítószámú, Községfejlesztési és rehabilitációs (KÖRE) programok Szekszárdon című humán fejlesztéseket támogató pályázat szorosan kapcsolódik a TOP_PLUSZ 1.3.2.-23-SE1-2025-00004 azonosítószámú, Szociális városrehabilitáció Szekszárdon című fenntartható városfejlesztés infrastrukturális

beavatkozást támogató pályázathoz, mert infrastrukturális beavatkozást ugyanis nem lehet megvalósítani szoft jellegű programok megvalósítása nélkül.

A „Szociális városrehabilitáció Szekszárdon” című projektben felújításra kerülő Rákóczi utca 57. szám alatt ingatlan lehetővé teszi egy jelenleg a 2. szegregátumban élő család integrált területre költözését.

A „Közösségfejlesztési és rehabilitációs (KÖRE) programok Szekszárdon” című projekt pedig lehetőséget ad a családnak, hogy felkészülhessen azokra a változásokra a Rákóczi utca 57. szám alatti ingatlanba való költözéssel, amelyek hozzásegítik őket a saját életkörülményeik javulásához.

A projekt Községi Beavatkozási Terve alapján a 2. szegregátum műszaki-fizikai infrastruktúrája részben megfelelő, ugyanakkor több hozzáférési probléma fennmaradt. A területen aszfaltburkolatú utak találhatók, egyes szakaszokon kisebb felújítás szükséges; a járdák több helyen hiányosak vagy töredezettek. A csapadékvíz-elvezetés csak részben burkolt árkokkal megoldott. Helyi autóbuszjárat közvetlenül nem érinti a szegregátumot, az autóbusz-pályaudvar és a vasútállomás mintegy 1,5–2 km távolságra található. Házi orvosi rendelő és általános iskola elérhető közelségben van, egyes további oktatási, egészségügyi, szociális és igazgatási szolgáltatások azonban több kilométeres távolságban érhetők el. A fizikai távolság, a közlekedési lehetőségek és az érintett háztartások jövedelmi helyzete ezért a közszolgáltatások tényleges igénybevételét korlátozhatja.

A 2022. évi adatok és a projekt keretében rendelkezésre álló helyi tapasztalatok alapján az antiszegregációs beavatkozások további fenntartása indokolt. A területi szegregáció mérsékléséhez a társadalmi, oktatási és foglalkoztatási hátrányok kezelése mellett továbbra is szükséges a közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása, a folyamatos szociális munka és közösségfejlesztés, valamint az integrált lakókörnyezetbe történő mobilitás támogatása.

Antiszegregációs terv

Az antiszegregációs fejlesztési célok és beavatkozási javaslatok

Horizontális antiszegregációs célok és beavatkozások

Célok	A célok elérése érdekében tervezett beavatkozások 2021-2027	Költség és annak tervezett forrása
1. Az integrált oktatás kiterjesztése, deszegregáció a közoktatásban, a romák képzettségi szintjének emelése	Közoktatási szolgáltatásokhoz egyenlő hozzáférés biztosítása	450.000.000
2. Az alacsony státuszú népesség munkaerő-	Támogatott munkahelyek létrehozása az alacsony státuszú népesség részére, többek között a közhasznú, a közcélú,	200.000.000

Célok	A célok elérése érdekében tervezett beavatkozások 2021-2027	Költség és annak tervezett forrása
piaci integrációjának elősegítése, illetve foglalkoztatottsági szintjük emelése	- valamint a közmunkaprogram kiszélesítése által. - A roma származású fiatalok szakképesítésének, felsőfokú diplomaszerezésének, valamint munkához jutásának kiemelt támogatása.	
3. A lakhatási körülmények javítása	Szociális bérlakásépítés megvalósítása	1.000.000.000
4. A szociális ellátórendszer fejlesztése	A COVID-19 járvány tapasztalataiból kiindulva a civil szervezetek és az önkormányzat közötti együttműködések megerősítése	150.000.000
5. Az alacsony státuszú népességgel szembeni diszkrimináció csökkentése	HEP felülvizsgálata	100.000.000

A szociális városrehabilitáció akcióterületének meghatározása és a választás indoklása (amennyiben releváns)

A projekt helyszíne mind a 2014-2020-as, mind a 2021-2027-es tervezési időszakban ugyanaz a szegregátum. Ezt a közel azonos területet a 2011. évi KSH-lehatárolás 1. szegregátumként, a 2022. évi KSH-lehatárolás pedig 2. szegregátumként nevezi meg.

A jelenlegi fejlesztés a korábbi projektekből megkezdett beavatkozások folytatásaként értelmezhető.

A másik projekthelyszín Szekszárd főutcáján, az északi Újváros városrészében található Rákóczi u. 57. szám alatti társasház. Az épületben lakás, üzlet és vendéglátó helyiség mellett használaton kívüli két önkormányzati iroda egység található. Jelen felújítás, korszerűsítés során a 2395/A/4 albetétű ingatlan rész átalakítása történik lakófunkció rendeltetésre. A tervezett felújítás során komplex akadálymentesítés nem készül. A település ezen területe kisvárosias lakóterület. Az 696 m²-es telek jelenleg beépített terület, egy épületegyüttes található rajta. A rendezési terv előírásai szerint Lk-1-2-4 övezeti besorolás alá tartozik, ahol a maximális beépítési százalék: 60 %, a maximális építménymagasság: K-4,5 m, és minimális zöldfelület: 20%. Nem helyi értékvédelmi területen található a telek.

A projekt előkészítése során az Önkormányzat a vagyonkezelő cégével átnézte az önkormányzati ingatlanállományból a szóba jöhető ingatlanokat, ezek közül a Rákóczi utca 57. szám alatti ingatlan volt a legjobb megoldás. Ennek az ingatlannak a lakáscélra történő átalakítása a projekt célja, hogy a felújítás után egy családot ki tudjunk költöztetni a 2. szegregátumból.

A két antiszegregációs beavatkozási dimenzió kapcsolata

Az antiszegregációs beavatkozások és a 2011-es adatok alapján megállapított szegregátumok érintettségét az alábbi táblázat összesíti:

Szegregátum 	1. szegregátum (Halasi Andor u. - Tartsay Vilmos u. - Barát János u. - Kövendi Sándor u. - Kisfaludy u.)	2. szegregátum (Halasi Andor utca - Tartsay Vilmos utca - Alkony utca déli oldala - Kövendi Sándor utca - Kisfaludy utca)	3. szegregátum (Sárköz utca - Kerámia utca - Csatár utca - Névtelen utca)	Ózsákpusztá (Külterület)
Átfogó beavatkozás 				
Az integrált oktatás kiterjesztése, deszegregáció a közoktatásban, a romák képzettségi szintjének emelése	x	x	x	x
Az alacsony státuszú népesség munkaerő-piaci integrációjának elősegítése, illetve	x	x	x	x
foglalkoztatottsági szintjük emelése	x	x	x	x
A lakhatási körülmények javítása	x	x	x	x
A szociális ellátórendszer fejlesztése	x	x	x	x
Az alacsony státuszú népességgel szembeni diszkrimináció csökkentése	x	x	x	x
Szociális városrehabilitáció	x	x	x	x

Az antiszegregációs beavatkozások és a 2022-es adatok alapján megállapított szegregátumok érintettségét az alábbi táblázat összesíti:

Szegregátum 	1. szegregátum (Dr. Hadnagy Albert u. - Orgona u. - Halas u. - 56-os főút - Magura-patak- Csengery Dénes u..)	2. szegregátum (Patak u. páratlan oldala - Borostyán u. páratlan oldala - Nyár u. páros oldala)
Átfogó beavatkozás 		

Az antiszegregációs terv pénzügyi terve

Tervezett akciók és beavatkozások	becsült költség	tervezett forrás
Az integrált oktatás kiterjesztése, deszegregáció a közoktatásban, a romák képzettségi szintjének emelése	450.000.000	TOP Plusz / EFOP Plusz
Az alacsony státuszú népesség munkaerő-piaci integrációjának elősegítése, illetve foglalkoztatottsági szintjük emelése	200.000.000	TOP Plusz / EFOP Plusz
A lakhatási körülmények javítása,	1.000.000.000	TOP Plusz / EFOP Plusz
A szociális ellátórendszer fejlesztése	150.000.000	TOP Plusz / EFOP Plusz
Az alacsony státuszú népességgel szembeni diszkrimináció csökkentése	100.000.000	TOP Plusz / EFOP Plusz
Szociális városrehabilitáció	100.000.000	TOP Plusz
Összesített költség:	2.000.000.000	

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Szekszárd Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája Antiszegregációs Terve felülvizsgálatát megvitatta és 240/2026. (IX.30.) számú határozatával elfogadta.