



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának**

**214/2023. (IX.15.) határozata**

***a „TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00002 azonosítószerű „Szekszárd rendezvényei infrastrukturális háttérének fejlesztése” című projekt vonatkozásában támogatási szerződésmódosítás kezdeményezéséről***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 17.2) b. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva

1. dönt a **TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00002 azonosítószerű „Szekszárd rendezvényei infrastrukturális háttérének fejlesztése”** című projekt vonatkozásában támogatási szerződésmódosítás kezdeményezéséről a mérföldkövek módosításának vonatkozásában az alábbiak szerint:

6. mérföldkő (Projektzárás): 2023.09.30-ról 2023.10.31-re

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pontban foglaltak alapján tegye meg a szükséges intézkedéseket

**Határidő: döntéshozatal napját követő 5 napon belül**

**Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető, Kocsis Anikó osztályvezető**

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelűl:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- *Holczer Nicolette pályázati referens*



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
215/2023. (IX.15.) határozata  
a „TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd” című  
pályázat keretében mérföldkő módosítási igényre**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB alcím 17.2.b. pontja alapján

1. dönt a „TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd” című pályázat keretében mérföldkő módosításáról;

**Határidő:** döntéshozatal napja  
**Felelős:** Bomba Gábor elnök

2. felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. szeptember 30.  
**Felelős:** dr. Biró Gyula aljegyző

3. felhatalmazza az Alpolgármestert a támogatási szerződésmódosítás aláírására.

**Határidő:** kézhez vételtől számított 5 napon belül  
**Felelős:** Gyurkovics János alpolgármester

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
216/2023. (IX.15.) határozata**

**a „TOP-6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt  
keretében mobil piaci árusító asztalra árajánlatkérési eljárás megindításának  
jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. a) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. dönt Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Ajánlatkérő) „TOP-6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt keretében mobil piaci árusító asztalra árajánlatkérési eljárás megindításának elfogadásáról az előterjesztés szerinti tartalommal;

***Határidő: döntéshozatal napja***

***Felelős: Bomba Gábor elnök***

2. elfogadja az előterjesztésben szereplő ajánlattevői kört azzal, hogy kerüljön bekérésre ajánlat a Zoo Fókusz Kft-től is, valamint mindazon- a jogszabályok által megengedettek szerinti- gazdasági szereplőktől, akik padok és kinti bútorok beszerzése tárgyában az önkormányzat által a korábbi eljárásokban már meghívásra kerültek;

***Határidő: döntéshozatal napja***

***Felelős: Bomba Gábor elnök***

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

**Határidő: döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül**

**Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző**

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

*A határozatról értesül:*

- *Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens*



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
217/2023. (IX.15.) határozata  
a Szekszárd 10347 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB alcím 1.3. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul az önkormányzati tulajdonban levő Szekszárd 10347 hrsz-ú kivett közút megnevezésű, 172 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan magánúttá minősítéséhez, majd Horváth Gábor és Kardos Kinga, mint a szomszédos Szekszárd 10345 és 10346 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai részére történő értékesítéséhez az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értébecslésben szereplő piaci forgalmi értéken, amely nem lehet kevesebb 200.000 forintnál.

A kivett közút magánúttá minősítésével járó mindennemű költség a vevőket terheli.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy az értékesíteni kívánt, már magánúttá minősített ingatlant sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálja a kötelező feladatok ellátását.

**Határidő: magánúttá minősítést követő közgyűlési ülés**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse elő az értékesítéshez szükséges adásvételi szerződést.

**Határidő: ingatlan forgalomképesé minősítéséről szóló közgyűlési döntést követő 30. nap**

**Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző**

**Végrehajtásért felelős: dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető**

**dr Varga András osztályvezető**

4. felhívja az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő: ingatlan forgalomképesé minősítéséről szóló közgyűlési döntést követő 45. nap**

**Felelős: Gyurkovics János alpolgármester**

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**



**A kiadmány hitelélül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika**  
**igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- *Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző*
- *dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető*



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
218/2023. (IX.15.) határozata  
a forgalmi rend felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmekről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB alcím 1.23. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. a Béri Balogh Ádám utca 23. számú Társasház bejáratának megközelítéséből adódó problémák ügyében felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a lakóközösséget, hogy a Társasház bejáratí ajtója előtti területre „X-jel” (KRESZ 158/j. ábra) felfestésre kerülhet a Társasház saját költsége terhére.

**Határidő: 2023. október 10.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

2. a Bem utca 12/A ingatlan előtti parkolási problémával kapcsolatban felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a kérelmezőt, hogy a Bem utca 12. előtti „parkoló rész” területére „X-jel” (KRESZ 158/j. ábra) felfestésre kerülhet a kérelmező saját költsége terhére.

**Határidő: 2023. október 10.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

3. az Alkotmány utcai forgalmi rend felülvizsgálatával kapcsolatban felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Társasház 2/09/2023 számú határozata értelmében helyezzen ki egy „várakozni tilos” táblát az Alkotmány utca 5 – 9 számú ingatlan előtti útszakaszra.

**Határidő: 2023. október 10.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

4. a Mátyás király utcai parkolási rend felülvizsgálatával kapcsolatban felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a kérelme elutasításáról.

**Határidő: 2023. október 10.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

5. a Bor utcai kerékpáros közlekedés rendezésének kapcsolatban felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy Bor utca – Szép Kert Panzió felé vezető összekötő út csatlakozásában elhelyezkedő „Behajtani tilos” jelzőtábla alá kerüljön kihelyezésre egy „Kivéve kerékpárral” kiegészítő tábla.



**Határidő: 2023. október 10.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

6. a Csokonai utcai parkolási rend felülvizsgálatával kapcsolatban felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a kérelme elutasításáról.

**Határidő: 2023. október 10.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

7. a Szekszárd, Béri Balogh Ádám utca 0320/74 hrsz. alatti KFC Autósétterem ügyében felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az építési engedélyeztetési eljáráshoz szükséges közútkezelői nyilatkozatot adja ki.

**Határidő: 2023. október 10.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- *Herner László ügyi referens*





**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
219/2023. (IX.15.) határozata  
a „Szőlőhegyi Óvoda és Minibölcsoede eszközök” beszerzése tárgyában kiírandó  
közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás megindítására vonatkozó  
dokumentumok jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 19. a), valamint c) pontjaiban meghatározott hatáskörében eljárva

1. tudomásul veszi a „Szőlőhegyi Óvoda és Minibölcsoede eszközök” beszerzése tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás tekintetében a Bizottság 213/2023 (IX.13) határozata alapján a Polgármesteri Hivatal tájékoztatását a tévesen megválasztott eljárástípus, valamint az alapján lefolytatott eljárás lehetséges következményei vonatkozásában.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. jóváhagyja a „Szőlőhegyi Óvoda és Minibölcsoede eszközök” beszerzése tárgyában kiírandó uniós, nyílt feltételes közbeszerzési eljárás eljárást megindító dokumentumait (ajánlati felhívás, közbeszerzési dokumentumok) azzal, hogy kis mértékben még pontosításra kerül a közbeszerzési dokumentumokban egy-két kitétel, továbbá dönt a közbeszerzési eljárás megindításáról.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. a 2. pont szerint kiírandó eljárásban az ajánlattételi határidőt 30 naptári napban határozza meg.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

4. felhívja a Polgármesteri Hivalt, hogy a közbeszerzési tanácsadóval együttműködve tegye meg a szükséges intézkedéseket a 2. pontban szereplő közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

**Határidő: döntéshozatalt követő 10 munkanapon belül**

**Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető**



**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika**  
**igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- *Dési Ildikó közbeszerzési referens*
- *Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens*



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
220/2023. (IX.15.) határozata**

**a Szekszárd 6719/3 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételéhez szükséges vételár meghatározásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 4.5. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva javasolja Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének, hogy az Alfadukt Értékbecslő Kft. által meghatározott piaci értéket figyelembe véve, az értékbecslésben meghatározott érték fele összegét képező vételáron tegyen ajánlatot a Szekszárd 6719/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa felé az önkormányzati tulajdonba vételt illetően. A vételi ajánlat tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén pedig kezdeményezze a tárgyi ingatlan tekintetében a kisajátítási eljárás megindítását.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- *Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző*



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
221/2023. (IX.15.) határozata**

**a „Városkapu” lakópark építéséhez kapcsolódó Városfejlesztési megállapodás módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése 662/2021. (VIII.30.) számú határozatában meghatározott hatáskörében eljárva

1. jóváhagyja a „Városkapu” lakópark építéséhez kapcsolódó, az önkormányzat és a TG Real Estate Kft., mint beruházó közt létrejött Városfejlesztési megállapodás 2. számú mellékletét képező, a fejlesztések ütemezését tartalmazó táblázat beruházó által javasolt módosítását a Polgármesteri Hivatal által tett, az előterjesztés mellékletét képező kiegészítésekkel.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont alapján készítse el a szerződés módosítás tervezetét.

**Határidő: 2023. szeptember 20.**

**Felelős: Dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető**

3. felhívja az alpolgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

**Határidő: 2023. szeptember 22.**

**Felelős: Gyurkovics János alpolgármester**

4. hozzájárul a használatbavételi engedély kiadásához, amellyel kapcsolatban felhívja a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére;

**Határidő: 2023. szeptember 20.**

**Felelős: Dr. Varga András osztályvezető**

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző
- dr. Varga András osztályvezető
- dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
222/2023. (IX.15.) határozata**

***Szekszárdon, az Ady E. u. 3. hsz. alatt építendő lakóház településképi véleményezéséről***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB fejezet 1.24. pontja alapján felkéri az építetőt, hogy a lefolytatott egyeztetésekre tekintettel nyújtson be új terveket.

**Határidő: 2023. szeptember 15.**

**Felelős: Herr Teréz főépítész**

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelélül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- *Herr Teréz főépítész*



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
223/2023. (IX.15.) határozata  
*Szekszárdon, a Bátaszéki út 5578/7. hrsz. alatt épülő egészségügyi létesítmény  
településképi véleményezéséről***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB fejezet 1.24. pontja alapján dönt arról, hogy településképi véleményben Szekszárdon, a Bátaszéki út 5578/7. hrsz. alatti egészségügyi létesítmény terveit engedélyezésre javasolja azzal a feltétellel, hogy a parkolószámítás kerüljön megküldésre.

**Határidő: 2023. szeptember 26.**

**Felelős: Herr Teréz főépítész**

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- *Herr Teréz főépítész*



**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 15. napi rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
224/2023. (IX.15.) határozata  
*Szekszárdon, a Parászta u. 44. hsz. alatt épülő 4 lakásos társasház  
településképi véleményezéséről***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB fejezet 1.24. pontja alapján dönt arról, hogy településképi véleményben Szekszárdon, a Parászta u. 44. hsz. alatti 4 lakásos társasház terveit engedélyezésre javasolja feltétel nélkül.

**Határidő: 2023. szeptember 20.**

**Felelős: Herr Teréz főépítész**

**Szekszárd, 2023. szeptember 15.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatról értesül:*

- *Herr Teréz főépítész*