

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA:151.  
MELLÉKLET : - db**



**TÁRGY: *Javaslat lakásbérleti jogviszonyok meghosszabbítására***

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2014. július 2-i rendkívüli ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

*Horváth István polgármester*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

*Feri Blanka osztályvezető*

**ELŐADÓ:**

*Horváth István polgármester*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

*Humán Bizottság  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság*

**HATÁROZAT SZÁMA:**

*.../2014. (...) határozat  
.../2014. (...) határozat*

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

Terjedelem: 1+ 2 oldal

**Tisztelt Közgyűlés!**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez az elmúlt időszakban az alábbi kérelmek érkeztek az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása tárgyában:

1. A Szekszárd, Hirling Ádám u. 15. III/12. sz. alatti önkormányzati tulajdonú, rendőrségi bérlőkijelölésű lakás használata tárgyában az Önkormányzat és a **Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság** között 2011. december 10-én létrejött megállapodás az idei évben 2014. december 10-én lejár. A Rendőr-főkapitányság 2014. április 1-től a lakás bérlőjéül Germán Gábor r. törm-t jelölte, aki nyilatkozata szerint a lakás bérletére hosszútávon tart igényt.

Előbbieket alapján a Rendőr-főkapitányság kéri a Tisztelt Közgyűlést a lakás újabb 3 évre történő biztosítására, a fennálló megállapodás módosításával.

2. **Papp Máté a Garay János Általános Iskola és AMI Liszt Ferenc Zeneiskola zenetanára** kérelmet nyújtott be az általa bérelt Szekszárd, Honvéd u. 17/A. 1/19. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása tárgyában.

Az intézmény igazgatója és a tagintézmény vezetője kéri, hogy a szerződés hosszabb távra kerüljön megkötésre tekintettel arra, hogy tanár úr munkájára nagy szükségük van és így nem kellene évente kérelmezniük a lakhatást.

3. A **Szekszárdi Asztalitenisz Club** a Szekszárd, Széchenyi u. 43. I./4. sz. lakás tekintetében kéri a lakásbérleti jogviszony meghosszabbítását 2014. október 1. napjáig tekintettel arra, hogy a Clubhoz 2014. szeptember hónapban 1 hónap próbaidőre érkezik egy kínai játékos.

4. A **Kosárlabada Sport Club** Szekszárd azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az egyesület sportolói tekintetében fennálló lakásbérleti jogviszonyt további egy évre hosszabbítsa meg.

**A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994.(II.1.) Kt. rendelet 4. § (5) bekezdése alapján „Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei, valamint a városban működő egyéb intézmények megfelelő szakember ellátottsága érdekében a szakemberek elhelyezésére munkaviszonyuk fennálltaig, de legfeljebb 3 évre, önkormányzati bérlakás biztosítható. A bérbeadásról - a polgármester javaslata alapján - a közgyűlés dönt”.**

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat jóváhagyására.

**Szekszárd, 2014. június 27.**

**Horváth István**  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

I.) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzat tulajdonában álló Szekszárd, Hirling Á. u. 15. III/12. sz. alatti lakás tekintetében bérlőkijelölési jog biztosítása tárgyában az Önkormányzat és a Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság között 2011. december 10. napján létrejött megállapodás tartamát 2017. december 10. napjáig meghosszabbítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására, az aljegyzőt annak ellenjegyzésére.

II.)

1. A Közgyűlés Papp Máté a Garay János Általános Iskola és AMI Liszt Ferenc Zeneiskola zenetanára által bérelt Szekszárd, Honvéd u. 17/A. 1/19. sz. alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt 2017. augusztus 31-ig meghosszabbítja.

2. A Közgyűlés az Asztalintenisz Club Szekszárd részére a Szekszárd Széchenyi u. 43. I. em. 4. sz. alatti önkormányzati bérlakást 2014. szeptember 1. napjától 2015. augusztus 31. napjáig biztosítja a 214/2009. (IX.24.) határozatban foglalt feltételekkel.

3. A Közgyűlés a Kosárlabda Sport Club részére a

- Szekszárd, Széchenyi u. 62-64. I. em. 4.
- Szekszárd, Széchenyi u. 62-64. B. II. em. 2.
- Szekszárd, Széchenyi u. 43. I. em. 5.
- Szekszárd, Széchenyi u. 43. I. em. 6.
- Szekszárd, Széchenyi u. 43. I. em. 7.
- Szekszárd, Széchenyi u. 43. I. em. 8.
- Szekszárd, Széchenyi u. 43. I. em. 9.
- Szekszárd, Mikes u. 3. II. em. 7., valamint a
- Szekszárd, Mikes u. 3. IV. em. 12.

szám alatti önkormányzati bérlakásokat 2014. augusztus 1. napjától 2015. július 31. napjáig biztosítja a 214/2009. (IX.24.) határozatban foglalt feltételekkel.

4. A Közgyűlés felkéri a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a szükséges iratok elkészítéséről gondoskodjon.

**Határidő: 2014. július 31.**

**Felelős: Horváth István polgármester,  
Dr. Göttlinger István aljegyző,  
Bálint Zoltán ügyvezető igazgató**