



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 277.
MELLÉKLET : 1 db**

TÁRGY: *Javaslat lakáshasználati kérelem támogatására*

**ELŐTERJESZTÉS
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2016. szeptember 29-i ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

dr. Kajos Nikolett aljegyző

ELŐADÓ:

Ács Rezső polgármester

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Humán Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

.../2016. (XI.26.) HB határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+ 2 + 1 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

A Kosárlabda Sport Club Szekszárd 2016. július 25. napján azzal a kérelemmel fordult Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy járuljon hozzá a Szekszárd, Hunyadi u. 3/a. Fsz.1. sz. alatti 2 szobás, 58 m²-es, összkomfortos önkormányzati bérlakás használatához. A Club három év határozott időtartamra kérte a lakás használatát azzal, hogy folytatja annak megkezdett felújítását. A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Tekintettel arra, hogy a 2016/2017.évi bajnokság szeptember elejétől elindult, ezért Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a használathoz – 2016. szeptember 01. napjától 3 év határozott időre - előzetesen hozzájárult annak érdekében, hogy a játékosok lakhatása biztosított legyen.

A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994.(II.1.) önkormányzati rendelet 4.§ (8) bekezdése alapján Szekszárd Megyei Jogú Városban működő sportegyesületek, sportolók elhelyezésére 1-3 évre önkormányzati bérlakás biztosítható. A sportolók részére biztosított lakások esetében elsősorban a sportszervezetekkel kell a bérleti szerződést megkötni. Közvetlenül a sportoló részére történő bérbeadásra akkor kerülhet sor, ha nincs olyan sportszervezet, amellyel a bérleti szerződés megköthető lenne, vagy az önkormányzati érdekeket a bérleti szerződés sportolóval való megkötése szolgálja. A sportolói lakást a bérbeadót terhelő lakás-felújítási (csere-, pótlási) és karbantartási munkák bérlő általi elvégzéséből, a lakóépület közös költségéből, továbbá a lakáshasználatához kapcsolódó valamennyi közüzemi díj bérlő általi megfizetéséből álló, a bérleti szerződésben egyedileg meghatározott összegű ellenszolgáltatásért kell bérbe adni. Lejárt tartozás esetén a szerződés nem hosszabbítható.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2016. szeptember 20.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Kosárlabda Sport Club Szekszárd részére 2016. szeptember 01. napjától 2019. augusztus 31. napjáig a Szekszárd, Hunyadi u. 3/a. fsz. 1. szám alatti 2 szobás, 58 m²-es, összkomfortos önkormányzati bérlakás használatának biztosítását jóváhagyja.
2. A Közgyűlés a lakás bérleti díját havi 50.000 Ft összegben állapítja meg, mely összeg tartalmazza a rezsiköltségeket is.
3. A Közgyűlés felkéri a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. igazgatóját, hogy a szükséges iratok elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2016. október 3.

**Felelős: Ács Rezső polgármester,
Bálint Zoltán ügyvezető**

Kosárlabda Sport Club Szekszárd
Cím: 7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 3.
Telefon: +36-74-413-675
Fax: +36-74-510-161
Email: ksc@terrasoft.hu
Honlap: www.kscszekszard.hu



bet. szám: U/A. 84/2016.

Tárgy:
Lakáshasználati kérelem

Melléklet: -

Ügyintéző:
Balogh Adrien, +3630/3328655

Ágy Rezső
polgármester

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Szekszárd
Széchenyi utca 29-31.
7100

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kosárlabda Sport Club Szekszárd elnöksége nevében tisztelettel megköszönöm azt a segítséget, amelyet a város, mint az egyesület alapítója, nyújtott a működtetéséhez, saját és nem saját nevelésű élsportolóink Szekszárdon történő foglalkoztatásához, ezen feltételek megteremtéséhez.
Ezúton kérnénk Tisztelt Polgármester Úr illetve a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság támogatását egy újabb lakás hosszú távú igénybevételére:

7100 Szekszárd, Hunyadi u. 3/a. fsz. 1. ajtó

Egyesületünk a 2016/2017-es szezonban is pályázott TAO támogatást, melynek segítségével a városban újabb beruházást valósíthatunk meg. A Kosárlabda Sport Club Szekszárd használatban lévő ingatlanokban egyesületünk teljes körű felújításokat végzett. Ezt a folyamatot a továbbiakban az egyesület az összes általa használt lakásra kiterjesztené a 2016/2017-es bajnokság végéig bezárólag. Ebből kifolyólag klubunk szeretné az idei szezontól a Vagyonkezelővel történő megállapodásban a fent nevezett ingatlant is három éves időtartamra igényben venni.

A magyar élvonalban szereplő felnőtt együttesünk státuszával összefüggésben kiváló reklámhordozónak minősül. Felkínáljuk a város illetve a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. tevékenységének népszerűsítését, esetleg szolgáltatásainak megismertetését, elfogadottságának elősegítését.

Bízva pozitív visszajelzésükben, tisztelettel:

p.h.

Némedi Péter
ügyvezető elnök
Kosárlabda Sport Club Szekszárd

ÉRKEZETT
Balua @
2016. JÚL. 13.

22671

V.

fm: 1x
11
m



mvm paksi atomerőmű



SZEKSZÁRD
Az élhető város