

Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére

Tárgy: Özv. Frey Istvánné telek-kiegészítési kérelme

Tisztelt Bizottság!

Özv. Frey Istvánné Szekszárd, Kossuth L. utcai lakos az alábbi kérelemmel fordult az Önkormányzathoz:

1970-ben a Magyar Állam kisajátította az édesapja, Bors József tulajdonát képező Kossuth L. u. 68. számú házának, telkének egy részét és az akkori Rózsa Ferenc Szakközépiskola gondozásába helyezte. A terület lekerítése megtörtént, az illetékes hatóság és az iskola használatba vette az így kialakult 2219/1 hrsz-ú ingatlant, míg Bors József ingatlana 2219/2 hrsz-on került bejegyzésre. A kerítés létesítése nem a kisajátítási határon történt, hanem attól eltérően, ezért a mellékelt helyszínrajzon jelölt területrész a kérelmező szüleinek használatában maradt. Ezt a területet sajátjukként gondozták, gondozzák manapság is, mivel nem volt róla tudomásuk, hogy nem az ő tulajdonukat képezi. 2011-ben vált számukra ismertté, hogy a szóban forgó területrész nem képezi a tulajdonukat. Látható, hogy a kérdéses területrészt más irányból nem lehet megközelíteni. Özv. Frey Istvánné kéri az Önkormányzatot, hogy a kérdéses területrészt értékesítse számára, és az eladási ár meghatározásakor méltányosságból vegye figyelembe, hogy az elmúlt 40 évben saját eszközeik segítségével ők gondozták a területet.

Az önkormányzati terület sportpálya, udvar, épület megnevezéssel, 4479 m² alapterülettel szerepel az ingatlan-nyilvántartásban. A kérelmező által megvásárolni kívánt területrész nagysága cca. 650 m². A Bizottság kijelölt tagjai az érintett területet megtekintették.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2011. március 19.

*Márcz László
igazgatóság vezető*

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 2219/1 hrsz-ú, 4479 m² alapterületű udvar, sportpálya, épület megnevezésű ingatlanból cca. 650 m² nagyságú területrész telek-kiegészítés keretében történő értékesítéséhez Ft/m² vételár ellenében., özv. Frey Istvánné Szekszárd, Kossuth L. u. 68. szám alatti lakos részére. Az ingatlanrész a szekszárdi 2219/2 hrsz-ú ingatlanba olvad be.

A telekalakítással és a földhivatali bejegyzéssel kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

