



**ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 181 .**  
**MELLÉKLET: - db**

**TÁRGY:** *1784 hrsz-ú Szekszárd, Bezerédj u. 1. szám alatti ingatlan  
járások kialakításával összefüggésben történő felajánlásáról*

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**2012. augusztus 21-i rendkívüli ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

*Horváth István polgármester*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

*Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző  
Majnayné Sajben Anna igazgatóságvezető*

**ELŐADÓ:**

*Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

*Gazdasági és Pénzügyi Bizottság*

**A HATÁROZAT SZÁMA:**

*.../2012. (...)GPB határozat*

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

*Terjedelem: 1+ 2 oldal*

***Tisztelt Közgyűlés!***

Az Országgyűlés 2012. június 25-i ülésnapján elfogadta a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényt. A hivatkozott törvény – 2012. július 6. napjától hatályos - 2. § (1) bekezdése akként rendelkezik:

***„2. § (1) A települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják, 2013. január 1-jén a feladat ellátásának időtartamára a Magyar Állam ingyenes használatába kerül. Az államigazgatási feladat ellátását biztosító vagyon alatt az átvett államigazgatási feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó- és ingatlan-vagyont is érteni kell.”***

A járási államigazgatási rendszer kialakításának megtervezésével összefüggésben a Tolna Megyei Kormányhivatal a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Vagyonkezelő Központjával együttműködve a Tolna megye területén teljes körű felmérést végez. Ennek keretében adatszolgáltatás útján a járási hivatalok fizikai kialakítása szempontjából alkalmas ingatlanoknak, valamint a járási hivatalok működéséhez szükséges teljes körű eszköz- és feltételrendszer (államigazgatási feladatot ellátó köztisztviselők, informatikai eszközök, egyéb ingóságok, ezek fenntartását biztosító költségvetési források, stb.) felmérésére kerül sor.

A lehetséges integrált ügyfélszolgálati helyszínek felméréséhez, illetve a Kormányablakok fizikai kialakításának előkészítése során az ideális helyszínek felméréséhez 2012. augusztus 15-i határidővel kellett adatot szolgáltatni a feladatellátáshoz alkalmas ingatlanokról. A polgármester úrral történő előzetes egyeztetés alapján az Okmányiroda Osztály és az Építési Osztály elhelyezését szolgáló Bezerédj u. 1. szám alatti ingatlan került az adatszolgáltatásban feltüntetésre. A fenti ingatlan a Polgármesteri Hivatal tulajdonában van.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004.(XII.1.) önkormányzati rendelet 37. § (2) bekezdése az önkormányzati vagyon ingyenes használatba adásáról az alábbiak szerint rendelkezik:

***„(2) Önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.”***

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 7. pontjának fogalom meghatározása szerint „közfeladat: jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat, amit az arra kötelezett közérdekből, jogszabályban meghatározott követelményeknek és feltételeknek megfelelően végez, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását, továbbá az állam nemzetközi szerződésekben vállalt kötelezettségeiből adódó közérdeklő feladatokat, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását is”.

Fentiek alapján a Bezerédj utca 1. szám alatti ingatlan tekintetében az ingyenes használatba adás lehetőségét az önkormányzat vagyonrendelete is biztosítja.

2013. január 1-jével az okmányirodai feladatokat a járási hivatalok látják el, az elsőfokú építésügyi hatósági feladatok ellátása azonban jegyzői hatáskör marad. Ennek ellenére a Bezerédj u. 1. szám alatti ingatlan teljes egészében történő felajánlása teremtene tiszta jogi helyzetet a használat tekintetében.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és az érintett ingatlan felajánlásával kapcsolatos döntés meghozatalára.

*Szekszárd, 2012. augusztus 16.*

*Amreinné dr. Gál Klaudia  
jegyző*

#### *Határozati javaslat*

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért a Polgármesteri Hivatal tulajdonát képező 1784 hrsz-ú Szekszárd, Bezerédj u. 1. szám alatti ingatlan épületének a járások kialakításával összefüggésben átadásra kerülő államigazgatási feladatok ellátása céljából történő felajánlásával, illetve a Magyar Állam javára a feladatellátás időtartamára történő ingyenes használatba adásával.

*Határidő: 2012. augusztus 21.*

*Felelős: Horváth István polgármester*

*Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző*