

**ELŐTERJESZTÉS**  
*a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére*

*Tárgy: Balogh András (7100 Szekszárd, Sárköz u. 29.) kérelme*

***Tisztelt Bizottság!***

A Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság a 2007-ben, illetve 2008-ban hozott határozataiban úgy döntött, hogy hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 5289 hrsz-ú telek Balogh András részére csereingatlanként történő értékesítéséhez. Balogh Andrásnak ennek fejében el kellett bontania a Keselyűsi úton, a Samsonite üzeme mellett található vendéglátó egységet és ezzel megszüntetni az épület miatt az önkormányzati területen fennálló földhasználati jogát. További feltétele volt a megállapodásnak, hogy Balogh András 250.000.- Ft értékkülönbötet fizet meg az Önkormányzat részére.

Balogh András a vendéglátóegységet időközben elbontotta, azonban az értékkülönbötet megfizetésére és a megállapodás aláírására azóta sem került sor.

Balogh András most kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben jelzi, hogy az önkormányzati területet évek óta rendben tartja, kaszálja és kéri, hogy a Bizottság a 250.000.-Ft fizetési kötelezettségtől tekintsen el, hogy a szerződést meg tudják kötni és az építkezést megkezdhesse.

Jelzem, hogy időközben - a csatornázási program keretében - az önkormányzati ingatlanon is rendelkezésre áll bekötővezeték, tehát az ingatlan forgalmi értéke növekedett.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására.

***Szekszárd, 2012. október 5.***

***Márcz László***  
***igazgatóságvezető***