



**Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata közgyűlésének
10/2017. (III. 6.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési, településrendezési és
településképi feladataival összefüggő
partnerségi egyeztetések szabályairól***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva - a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 52. § (1) bekezdés d) pont da) alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának partnerségi egyeztetésére terjed ki.

**II. Fejezet
Partnerségi egyeztetés szabályai**

2. Az egyeztetésben résztvevők köre

2. § Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök és településképi dokumentumok készítése során a partnerségi egyeztetések résztvevői:

* A rendeletet a közgyűlés a 2017. február 28-i ülésén fogadta el.

- a) Szekszárd város lakossága és a Szekszárdon ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemélyek,
- b) Szekszárd városban működő, településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható építészeti, mérnöki szakmai érdekképviselői szervezet (kamara),
- c) Szekszárd város területén működő és bejegyzett civil szervezetek,
- d) Szekszárd városban székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- e) Szekszárd városban működő egyházak.

3. A tájékoztatás módja és eszközei

3. § (1) A Polgármester a településfejlesztési, településrendezési és településképi dokumentum készítéséhez és módosításához az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt és tájékoztatást tesz közzé, az 1. mellékletben meghatározott módon és határidővel:

- a) teljes körű közzététel esetén:
 - aa) a Szekszárdi Vasárnap című helyi lapban,
 - ab) a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
 - ac) Szekszárd város www.szekszard.hu honlapján,
 - ad) lakossági fórumon.
- b) részleges közzététel esetén:
Szekszárd város www.szekszard.hu honlapján.

(2) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a www.szekszard.hu honlapon (továbbiakban: honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentáció egységes megjelentethetősége érdekében.

4. § A partnerek a honlapról letölthető, illetve Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) főépítésznél átvehető 2. melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

- a) papír alapon a Polgármesteri Hivatal címére (7100. Szekszárd, Béla király tér 8.),
 - b) elektronikus levélben a foepitesz@szekszard.hu e-mail címre
- történő megküldéssel.

4. A vélemények kezelése, dokumentálása, nyilvántartása

5. § A partnerektől beérkezett véleményeket a tájékoztatást kezdeményező

- a) nyilvántartásba veszi, összegzi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően az ügyiratban megőrzi;
- b) kiértékeli és döntéskérő indítványt állít össze a polgármesternek a vélemények elfogadásáról vagy elutasításáról. Az el nem fogadott véleményeket indoklással látja el;
- c) a döntéskérő indítvány alapján a partnerségi egyeztetést lezáró - elfogadást vagy elutasítást tartalmazó - átruházott hatáskörben a polgármester által hozott határozatot
 - ca) közzéteszi a hivatal hirdetőtábláján;

- cb) feltölti a honlap külön tárhelyére;
- cc) elhelyezi az ügyiratban;
- d) intézkedik az elfogadott véleményeknek a dokumentációban történő átvezetéséről;
- e) tájékoztatást küld a partnereknek.

6. § Az Önkormányzat az elfogadott településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, településrendezési eszközöket, településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet a hatálybalépést követő 10 napon belül a honlap külön tárhelyére feltölti.

III. Fejezet **Záró rendelkezések**

7. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. § E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően megkezdett eljárásokra, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni.

Ács Rezső
polgármester

dr. Molnár Kata
jegyző

Kihirdetési záradék:

A kihirdetés napja: 2017. március 6.

dr. Molnár Kata
jegyző

1. melléklet a 10/2017. (III. 6.) önkormányzati rendelethez

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRE KERÜLŐ DOKUMENTUM	ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS			MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS		
	ELJÁRÁS MÓDJA	ELKÉSZÍTÉS MÓDJA	KÖZZÉTÉTEL MÓDJA, IDEJE	ELJÁRÁS MÓDJA	ELKÉSZÍTÉS MÓDJA	KÖZZÉTÉTEL MÓDJA, IDEJE
Településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia		készítése	teljes 21 nap		készítése	teljes 24 nap
		módosítása			módosítása	
Településrendezési eszköz	teljes	készítése	teljes 21 nap	teljes	készítése	teljes 30 nap
				egyszerűsített	módosítása	
					tárgyalásos	készítése
		módosítása	állami főépítési	módosítás	részleges 8 nap	
Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet		készítése	teljes 21 nap		készítése	teljes 21 nap
		módosítása			módosítása	

2. melléklet a 10/2017. (III. 6.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP

Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/Megnevezés:	
Képviselőre jogosult személy:	
Lakcím/Székhely:	
E-mail cím:	
Telefonszám:	

a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által készítendő

--

megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásában az alábbi észrevétellel, javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

--

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánok venni, nem kívánok részt venni.

Szekszárd, 201...hónap

.....
aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kell eljuttatni:

Postacím: 7100. Szekszárd, Béla király tér 8.

E-mail cím: foepitesz@szekszard.hu