

Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére

Tárgy: Koch Ádám és neje telek-kiegészítési kérelme

Tisztelt Bizottság!

Koch Ádám és neje (Szekszárd, Csap u. 5.) vételi kérelmet terjesztett elő a tulajdonukban lévő Csap u. 5. számú ingatlan (5495 hrsz.) mögött elhelyezkedő, 5508/4 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati ingatlanból, az általuk jelenleg is bérelt területrészt megvételére. Terveik között szerepel egy gyümölcsös kiépítése és kisebb üvegház felépítése. A bérelt terület nagysága 715 m².

A terület a Csatári árokkal határos, gazdálkodásra alkalmas terület. Anyagi helyzetüket is figyelembe véve, 300.- Ft/m² összeget ajánlottak fel vételárként, vállalva az értékesítéssel együtt járó földkimérés költségét.

A főépítész asszony szakmai állásfoglalásában támogatja a telek-kiegészítést azzal, hogy a Csatári árok mentén a karbantartáshoz szükséges területsávot biztosítani kell.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2014. szeptember 12.

*Márcz László
igazgatóságvezető*

Határozati javaslat

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.4. pontjában rögzített feladat- és hatáskörében eljárva a mellékelt térkép szerint hozzájárul az 5495 (tulajdonos: Koch Ádám és Tóth Mónika) és az önkormányzati tulajdonban lévő 5508/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos telekhatár-rendezéshez. A Bizottság az önkormányzati ingatlan vételárát Ft/m² egységárban határozza meg. A telekalakítással és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
2. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 5508/4 hrsz-ú ingatlan többi részét és az 5508/5 hrsz-ú ingatlant ajánlja fel megvételre a határos ingatlanok tulajdonosainak az 1. pontban rögzített vételár ellenében.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Kövéri László elnök

Márcz László igazgatóságvezető



2014.8.27. Szekszárd, M = 1:1500