



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 235.
MELLÉKLET : 1 db**

**TÁRGY: *Javaslat a légimentő bázis létrehozására vonatkozó megállapodás
módosítására***

E L Ő T E R J E S Z T É S

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2014. december 18. napi ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ: *Herr Teréz főépítész*

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *Herr Teréz főépítész*

ELŐADÓ: *Herr Teréz főépítész*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:
.../2014. (...) határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 2+ 2 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az OMSZ Légimentő Kht-val folytatott tárgyalásokat követően 2014. áprilisában "Kötelezettségvállalás közérdekű célra" tárgyú megállapodást kötött az Országos Mentőszolgálattal egy szekszárdi légimentő bázis létrehozására szolgáló terület rendelkezésre bocsátásáról.

A megállapodás szerint Szekszárd Város Önkormányzata a tulajdonában lévő, az Ipari Parkban fekvő 6008/3. hrsz-ú ingatlant - pályázati elvárás előzetes biztosítása céljából - a Magyar Állam tulajdonába adta, az OMSZ-nek történő vagyonkezelésbe adás kikötése mellett.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés 2014. április 23-án megtörtént.

A megállapodás tartalmazza Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által elvárt alapvető biztosítékokat, melyek szerint a beruházás megkezdése esetén az ingatlant vissza kell szolgáltatni az eredeti tulajdonos (Szekszárd város) számára. E feltétel részleteiről a megállapodás 5. pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„5. Az **OMSz** tudomásul veszi, hogy

- a) amennyiben a 4.pontban rögzített beépítési kötelezettségének a támogatási szerződésben előírt határideig nem tesz eleget vagy azt legalább a támogatási szerződésben foglalt fenntartási időszak lejártáig nem működteti, vagy nem kerül benyújtásra a pályázat 2013.-2014. években.
- b) a megépített és átadott légimentő bázis bármely okból megszüntésre kerül,
- c) a cél megvalósítása bármely okból lehetetlenné vált

az 1. pont szerinti ingatlant felépítménnyel együtt a **Kötelezettségvállaló** részére - az a) pont esetében a megjelölt időszak lejártával, a b) pont esetében a megszüntetést követő 30 napon belül - per-, igény- és tehermentesen vissza kell szolgáltatnia az önkormányzat tulajdonába a Ptk. 596. § (2) bekezdésének megfelelően. Ennek érdekében az OMSz köteles a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogkört gyakorló MNV Zrt. eljárását kezdeményezni.”

Az Országos Mentőszolgálat Főigazgatóságának Projektigazgatósága ez év november 18-án kelt levelében jelezte, hogy a megállapodás 4. pontjában szereplő kikötést, mely szerint „Az OMSz vállalja, hogy Szekszárd városban új légimentő bázis létesítésére a TIOP 2.2.1/B pályázati kiírás megjelenését követően haladéktalanul pályázatot nyújt be ...” nem tudta teljesíteni, mivel a pályázati felhívás 2014 évben történő megjelentetésére ezideig nem került sor; ez várhatóan 2015 első félévében fog megtörténni.

Amennyiben tehát az 5. pontban foglalt visszaszolgáltatási kötelezettségnek eleget kell tenni, abban az esetben a pályázat megvalósítása végleg ellehetetlenül.

Fentiek alapján Az Országos Mentőszolgálat Főigazgatósága kéri a megállapodás módosítását, a 5. pontban rögzített határidő tekintetében, 2015. december 31-ig történő meghosszabbítással és ennek megfelelően az 1. pontban szereplő befejezési határidő meghosszabbítását 2016. december 31. napjáig.

Kérem a Közgyűlést, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és egyetértése esetén a módosítás aláírására a polgármestert felhatalmazni.

Szekszárd, 2014. december 10.

**Herr Teréz
főépítész**

HATÁROZATI JAVASLAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése az Országos Mentőszolgálattal megkötött “Kötelezettségvállalás közérdekű célra” tárgyú megállapodás módosításával egyetért és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására, az aljegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

A szerződés-módosítás a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Ács Rezső polgármester

Dr. Göttlinger István jegyzőt helyettesítő aljegyző

**KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS KÖZÉRDEKŰ CÉLRA
MEGÁLLAPODÁS
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., törzsszám: 15416566, adószám: 15733562-2-17, képviseli: Ács Rezső polgármester, mint közérdekű kötelezettségvállaló (a továbbiakban: **Kötelezettségvállaló**),

másrészről az **Országos Mentőszolgálat** (1055 Budapest, Markó u. 22., KSH számjel: 15309989-8690-312-01, adószám: 15309989-2-41, képviseli: Dr. Burány Béla főigazgató), mint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. § szerinti kijelölt szerv (a továbbiakban: **OMSz**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel.

Szerződő Felek jelen megállapodás – módosítás előzményeként rögzítik, hogy közös céljuk az Országos Mentőszolgálat TIOP 2.2.1/B azonosítószámú „Sürgősségi ellátás fejlesztése – légimentés” projektjén belül Szekszárd városban új légimentő bázis létesítése. Ennek érdekében Felek a 2014. április 7-én megkötött megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

1. A megállapodás 2. pontja helyébe az alábbi szöveg lép (a módosítás szövege dőlt betűvel jelezve):

*A **Kötelezettségvállaló** az 1. pontban meghatározott ingatlant Szekszárd városban új légimentő bázis létesítése - a 2015. évben megjelenő TIOP 2.2.1/B projekten belül - közérdekű célra történő kötelezettségvállalásként (a továbbiakban: **Kötelezettségvállalás**) az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 2.§ (2) bekezdése és 28. § (5) bekezdése szerint az OMSz – mint a Ptk. 6:589. § szerinti kijelölt szerv - kedvezményezettkénti megjelölésével a Magyar Állam tulajdonába adja az OMSz-nek történő vagyonkezelésbe adás kikötése mellett, az OMSz pedig a **Kötelezettségvállaló** kötelezettségvállalása szerinti ingatlant ezennel köszönettel elfogadja és vállalja, hogy a TIOP 2.2.1/B projektjén belül Szekszárd városban új légimentő bázist létesít legkésőbb 2016. december 31-ig, és azt működteti a pályázati feltételek teljesítését követően is.*

2. A megállapodás 5. pontja helyébe az alábbi szöveg lép (a módosítás szövege dőlt betűvel jelezve):

Az OMSz tudomásul veszi, hogy

- a) amennyiben a 4. pontban rögzített beépítési kötelezettségének a támogatási szerződésben előírt határideig nem tesz eleget vagy azt legalább a támogatási szerződésben foglalt fenntartási időszak lejártáig nem működteti, vagy nem kerül benyújtásra a pályázat 2015. december 31-ig*
- b) a megépített és átadott légimentő bázis bármely okból megszüntetésre kerül,*
- c) a cél megvalósítása bármely okból lehetetlenné vált*

*az 1. pont szerinti ingatlant felépítménnyel együtt a **Kötelezettségvállaló** részére - az a) pont*

esetében a megjelölt időszak lejártával, a b) pont esetében a megszüntetést követő 30 napon belül - per-, igény- és tehermentesen vissza kell szolgáltatnia az önkormányzat tulajdonába a Ptk. 6:592. §-ban foglaltaknak megfelelően. Ennek érdekében az OMSz köteles a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogkört gyakorló MNV Zrt. eljárását kezdeményezni.”

3. A megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak, azt jelen módosítással egységesen kell értelmezni és alkalmazni

4. Jelen módosítás napján lép hatályba.

5. Jelen módosítást Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének határozata hagyta jóvá.

6. Jelen szerződés 8 (nyolc) db eredeti, magyar nyelvű példányban készült, melyből 4 (négy) példány Kötelezettségvállaló, t 4 (négy) példány az OMSz-ot illet meg.

A szerződő felek jelen szerződésmódosítást elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.

Szekszárd, 2014. december

Budapest, 2014. december

Szekszárd Város Önkormányzat
képv.: Ács Rezső
polgármester
Kötelezettségvállaló

Országos Mentőszolgálat
képv.: Dr. Burány Béla
főigazgató
Kijelölt szerv

Ellenjegyzem:

Budapest, 2014. december

Országos Mentőszolgálat
Dr. Sepsey György
gazdasági igazgató
Kijelölt szerv

Ellenjegyzés:

Szekszárd, 2014. december

dr. Göttlinger István
jegyzőt helyettesítő aljegyző
Kötelezettségvállaló

Jelen megállapodást készítettem és ellenjegyzem!

Ellenjegyzem! Budapest, 2014. december

.....
.....
.....
.....