



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 85.
MELLÉKLET: 1 db**

TÁRGY: *Javaslat lakossági együttműködéssel megvalósuló útépitésre*

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2017. március 29-i ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Rohr Adrienn városüzemeltetési ügyintéző

ELŐADÓ:

Márcz László igazgatóság vezető

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

...../2017.(...) GPB határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 3+1 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Lakossági kérelem érkezett a Szekszárd, Székely Bertalan utcából nyíló önkormányzati út (8569/4 hrsz.) szilárd útburkolattal való ellátására, az útépítésben érdekelt ingatlantulajdonosok együttműködésével. Az útépítésben érdekelt 10 ingatlantulajdonos szándéknyilatkozatot nyújtott be Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalához, melyben vállalták a tulajdonukat képező ingatlan megközelítésére szolgáló önkormányzati út szilárd burkolattal történő ellátása érdekében 1.000.000 Ft megfizetését. Az 1.000.000.- Ft megfizetését egyenlő arányban teljesítenék, vagyis ingatlanonként 100.000 Ft-tal járulnának hozzá az útépítés költségeihez.

Az előzményekhez hozzátartozik, hogy ezt megelőzően az ingatlanok nem voltak megközelíthetőek közútról, hanem csak magánterületeken keresztül, úgynevezett szolgálmi úton. Az érintettek a 2016-ban lefolytatott telekhatár-rendezés keretében térítésmentesen átadták az út kialakításához szükséges területrészeket az Önkormányzatnak. A telekalakítással kapcsolatos mindennemű költséget is a tulajdonosok vállalták. Az ingatlanok közül többet a tulajdonosok életvitelszerűen, lakhatásra használnak. A jelenlegi út állapota folyamatosan romlik, csapadékos időszakban folyamatosan sár borítja az utat és nehézkes - télen lehetetlen – a közlekedés.

Előzetes árajánlatot szereztünk be szerződéses partnerünktől a 191 fm hosszú és 3 fm széles vápás betonút kiépítésére. A KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Kft. 8.917.480.- Ft + ÁFA összegű ajánlata 573 m² betonút építését tartalmazza. Lakossági hozzájárulásként a fent említett összegből összesen 1.000.000.- Ft-tal járulnának hozzá az érintettek a költségekhez.

Az útépítési együttműködésről szóló 6/2011. (II.19.) önkormányzati rendelet értelmében a helyi közút használatában érdekelt természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, valamint a helyi önkormányzat az alapvetően helyi lakossági érdeket szolgáló helyi közút építésére (földút szilárd burkolattal való ellátására) együttműködhetnek. A Közgyűlés az önkormányzati hozzájárulás mértékét az egyes önkormányzati beruházások során egyedileg határozza meg.

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének városüzemeltetési kiadásai között külön soron szerepel a tárgyi út beruházása, így a lakossági összefogás segítségével a Székely Bertalan utca folytatásában lévő földút szilárd burkolattal történő ellátása a hosszú évek óta fennálló közlekedési és vízelvezetési probléma végleges megoldását jelentené.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2017. március 23.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2017. (III.29.) határozata lakossági együttműködéssel megvalósuló útépítésről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. jóváhagyja - az útépítési együttműködésről szóló 6/2011. (II.19.) önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek mellett - az érdekelt ingatlantulajdonosok kezdeményezését az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 8569/4 hrsz-ú földút szilárd burkolattal történő ellátására. Az Önkormányzat és az érintett ingatlantulajdonosok közti együttműködés keretében az ingatlantulajdonosok 1.000.000.- Ft összegű hozzájárulást fizetnek meg az Önkormányzatnak, a beruházási költség fennmaradó részét az Önkormányzat biztosítja a 2017. évi költségvetési rendelet „városüzemeltetési kiadásai” terhére;

Határidő: 2017. március 29.

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. felhívja a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodjon az útépítési együttműködési megállapodás előkészítéséről, és felhívja a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Ács Rezső polgármester

Dr. Molnár Kata jegyző

Az egyjuttműködés kérésekben
kiszárolás út

Szekszárdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

E-hiteles térképmásolat

2017.01.02 11:31:10

Helyrajzi szám: SZEKSZÁRD zártkert 8569/4

Megrendelés szám: 7/2/2017

Méretarány: 1 : 1000

Térrajz szám: 15635990002017



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.