



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

---

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 27.**  
**MELLÉKLET: 1 db**

**TÁRGY: Kérelem önkormányzati ingatlanok vételére**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság**  
**2016. február 23-i rendes ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Márcz László igazgatóság vezető**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

## **Tisztelt Bizottság!**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képezik a szekszárdi 0378/6 hrsz-ú, szőlő művelési ágú, 147 m<sup>2</sup> alapterületű, 1.17 AK értékű, továbbá a 0376/1 hrsz-ú, erdő művelési ágú, 2.286 m<sup>2</sup> alapterületű, 1.03 AK értékű termőföld ingatlanok. Az önkormányzati ingatlanok a szátkai úttól dél-keletre, Görögszón találhatóak.

Az önkormányzati ingatlanokkal szomszédos földterületek részben a kérelmező tulajdonában találhatóak, részben pedig jelenleg van folyamatban a megvételük. Annak érdekében, hogy egységes művelési szerkezetet tudjon kialakítani, és a területek összevonja, kéri az Önkormányzatot, hogy a szóban forgó ingatlanokat értékesítse a számára.

Az erdő művelési ágú ingatlan ligetes terület, míg a szőlőterület csak a művelési ága szerint az, egyébként parlagon van. Pap Zoltán vételi ajánlata egységesen 100.- Ft/m<sup>2</sup>. A megajánlott vételár összhangban van a Bizottság által a közelmúltban jóváhagyott termőföld értékesítések során alkalmazott árakkal.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Szekszárd, 2016. február 17.**

**Márcz László**  
**igazgatóság vezető**

## **Határozati javaslat**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5. pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 0378/6 hrsz-ú, szőlő művelési ágú és 0376/1 hrsz-ú, erdő művelési ágú ingatlanoknak Pap Zoltán (Szekszárd, Bükk u. 23.) részére történő értékesítéséhez ..... Ft/m<sup>2</sup> vételár ellenében.

**Határidő: 2016. június 30.**

**Felelős: Márcz László igazgatóság vezető**

# Megvételni kívánt terület



2016.2.17. Szekszárd, M - 1:1100