



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 66.
MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: Tóbi Balázs telekhatár-rendezési kérelme

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2016. május 24-i rendes ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Márcz László igazgatóság vezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

Tóbi Balázs Szekszárd, Jedlik Ányos u. 23-25. szám alatti lakos 2011-ben vételi kérelmet terjesztett elő az ingatlanaival szemben lévő és önkormányzati tulajdonban lévő 6820 és 6823/11 hrsz-ú ingatlanoknak a mellékelt térképmásolaton megjelölt részére. Tekintettel arra, hogy a Jedlik Ányos utca zsákutca, a Főépítész Asszony szakmai állásfoglalása szerint csak a 6820 hrsz-ú ingatlanok a 6822 és 6821 hrsz-ú ingatlanokkal határos, szaggatott vonallal jelölt részét javasolt legfeljebb értékesíteni, amennyiben ez a kérelmező számára megfelel. Tóbi Balázs emellett kérte a Bizottságot, hogy járuljon hozzá a jelenlegi használatnak az ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez, mely a tulajdonában lévő 6823/10 és az önkormányzati tulajdonban lévő 6823/9 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendeztését jelenti. A Bizottság kijelölt tagjai a helyszínt megtekintették.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a 402/2011. (XI.15.) számú határozatában a főépítész állásfoglalását figyelembe véve hozzájárult a 6820 hrsz-ú ingatlanból cca. 80 m² nagyságú terület 5.000.- Ft/m² vételár ellenében történő értékesítéséhez. A bizottság hozzájárult továbbá a 6823/10 és 6823/9 hrsz-ú ingatlanok közti telekhatár-rendeztéshez, mely a tényleges használat rögzítését jelenti.

A Polgármesteri Hivatal a bizottsági döntésről tájékoztatta a kérelmezőt, azonban viszontválasz nem érkezett. Tóbi Balázs 2016. április 20-án benyújtott levelében elfogadta a Bizottság által 2011-ben kínált vásárlási lehetőséget, azonban továbbra is kéri az eredeti kérelmében jelölt terület rész biztosítását is. Tájékoztatom a Bizottságot, hogy a kért területen villanyoszlop, illetve fák is találhatóak.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2016. május 20.



Márcz László
Igazgatóság vezető

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.4. pontjában rögzített hatáskörében eljárva fenntartja a 402/2011. (XI.15.) GPB számú határozatban foglaltakat.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

-  telekhatárvonalakkal érintett területrészek
-  kérelmező által megvásárolt terület részeit
- Főépítés Állományát jelölő telekhatárvonal*

