



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 243.
MELLÉKLET:-**

TÁRGY: *Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására*

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2016. július 12-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

***Varga András osztályvezető
Huszár Tibor a Caminus Kft. ügyvezetője***

ELŐADÓ:

Ács Rezső polgármester

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

.../2016. (...) határozat

TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+3 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (Ktv.) értelmében 2016. július 1-től jelentősen átalakult a kéményseprő-ipari tevékenység ellátása, melyet a Ktv-n túl a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló 99/2016. (V.13.) Korm. rendelet, valamint a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló 21/2016. (VI.9.) BM rendelet szabályoz. A 401/2015. (XII.15.) Korm. rendelet a kéményseprő-ipari tevékenység ellátására kéményseprő-ipari szervként a hivatásos katasztrófavédelmi szervet jelölte ki 2016. január 1. napjától.

A Ktv. 10. §-a értelmében a Ktv. hatálybalépésekor hatályban lévő közszolgáltatási szerződés esetében a helyi önkormányzat e törvény hatálybalépésétől számított huszonegy napon belül dönt, hogy a közszolgáltatási szerződés alapján annak lejártáig a közszolgáltatást biztosítja, vagy a közszolgáltatást 2016. július 1-től nem biztosítja és a közszolgáltatási szerződést felmondja, a kéményseprő-ipari tevékenységet pedig a 2. § (1) bekezdés szerinti kéményseprő-ipari szerv, kéményseprő-ipari szolgáltató látja el. A Közgyűlés a 273/2015. (XII.17.) szakszáradi öh. számú határozatában úgy döntött, hogy a közszolgáltatást a Caminus Kft-vel megkötött szerződés alapján – annak lejártáig, 2020. december 31-ig – biztosítja. Továbbá a Közgyűlés a 8/2016. (I.28.) számú határozatával jóváhagyta a Ktv. 10. § (7) bekezdése alapján elkészített szerződés módosítást.

A Ktv. értelmében, amennyiben a helyi önkormányzat biztosítja a továbbiakban is a közszolgáltatást, akkor a központi költségvetésből igényelheti a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjának megfelelő összeget. A fent hivatkozott jogszabályok alapján megvizsgálásra került, hogy a szerződés fenntartása többletterhet jelent-e az önkormányzatnak, illetve a közszolgáltatónak. A vizsgálat során az alábbiakat állapítottuk meg:

- A közszolgáltató rendelkezik a szükséges személyi és tárgyi feltételekkel a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásához, tehát a biztonságos ellátás a közszolgáltató által biztosítható.
- A közszolgáltató az I. félévben elvégezte a kéményseprő-ipari tevékenység nagy részét a természetes személyek tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként be nem jegyzett ingatlanok esetében, valamint azon társasházak esetében, amelyben az égéstermék-elvezető társasházi osztatlan közös tulajdonban van.
- Az ebr42 rendszeren keresztül tájékoztatta az önkormányzati helyettes államtitkár az érintett önkormányzatokat, hogy a Ktv. 10. §-a alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatást továbbra is biztosító helyi önkormányzat a 2016. július 1-től előírt térítésmentes ellátáshoz a központi költségvetésből a közszolgáltatás 2015. július 1-jei állapot szerinti közszolgáltatási díjnak megfelelő összeget igényelhet. A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás. A támogatás mértéke a közszolgáltató

adatai, illetve számítása alapján az önkormányzat által becsült, a 2016. II. félévben elvégzett sormunka tevékenységre vonatkozó, a helyi önkormányzat rendeletében a közszolgáltatás 2015. július 1-jei állapotra meghatározott közszolgáltatási díjjal figyelembe vett, a közszolgáltatási díjból befolyó bevétellel csökkentett összeg. A pályázatot legkésőbb 2016. július 13. 16 óráig kell benyújtani az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül. A benyújtott pályázatokról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter legkésőbb 2016. augusztus 5-ig dönt. A megítélt támogatást a kedvezményezett, azaz a helyi önkormányzat a teljes összeg beérkezését követő 2 munkanapon belül köteles tovább utalni a közszolgáltatónak.

- Az Önkormányzat a feladatellátást Szekszárd és Tolna megye valamennyi településén saját forrásból nem tudja biztosítani, mindenképpen pályázatot kell benyújtani a költségek finanszírozására. Az ellátás folyamatossága és biztonsága azonban nem kerülhet veszélybe.
- A 2016. július 1-jén hatályba lépett 21/2016.(VI.9.) BM rendelet a gázüzemű égéstermék-elvezetők esetén az ellenőrzés gyakoriságát az eddigi éves gyakoriság helyett kétévire módosította. Tekintettel arra, hogy 2016-ban már nagyrészt megtörténtek ezen kémények ellenőrzései, így legközelebb 2018-ban kell őket ellenőrizni. A közszolgáltatónál ezeknek az ellenőrzéseknek az elmaradása csak ebben az évben mintegy 30% árbevétel csökkenéssel jár. Az árbevétel csökkenés a 2017. évben megközelítené a 60 %-ot, ami természetesen ilyen arányú létszámleépítést vonna maga után. A szolgáltató részéről fizetendő végkielégítések meghaladják a 15 millió Ft-ot, amelyet forráshiány esetén a tulajdonosoknak kell biztosítani.
- A hivatkozott BM rendelet szerint a tartalék kémények ellenőrzési kötelezettsége megszűnt, vagy részben korlátozták és arra nem igényelhető a továbbiakban állami támogatás.

Fent leírtak és a rendszerben található számos bizonytalanság miatt, egyeztetve a közszolgáltatóval, javasoljuk, hogy a Ktv. 10. § (6) bekezdése alapján a közszolgáltatási szerződés 2016. szeptember 30-i dátummal, közös megegyezéssel kerüljön megszüntetésre. A szerződés megszűnése után a kéményseprő-ipari tevékenység kizárólag a Ktv. előírásai szerint végezhető, tehát a hivatásos katasztrófavédelmi szerv láthatja el a feladatot. A Caminus Kft. a szerződés megszüntetése után a lakossági ingatlanok kivételével végezhet csak kéményseprő-ipari tevékenységet.

Fentiek alapján kérem a T. Közgyűlést, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hagyja jóvá a határozati javaslatot.

Szekszárd, 2016. július 8.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a Caminus Kft-vel (7100 Szekszárd, Páskum u. 5.) 2009. december 22-én, a kéményseprő-ipari közszolgáltatási feladatok komplex ellátására megkötött közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel, 2016. szeptember 30. napjával történő megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megszüntetéséről értesítse a kéményseprő-ipari szervet.
3. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy 2016. július 1-től a törvényben előírt kéményseprő-ipari tevékenység térítésmentes ellátásához a központi költségvetésből a közszolgáltatás 2015. július 1-jei állapot szerinti közszolgáltatási díjnak megfelelő összeg igénylése céljából a szükséges intézkedéseket tegye meg, a pályázatot nyújtsa be.

Határidő:

1. **pont tekintetében: 2016. szeptember 30.**
2. **pont tekintetében: 2016. július 20.**
3. **pont tekintetében: 2016. július 13.**

Felelős: Ács Rezső polgármester
Dr. Molnár Kata jegyző