



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

### GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

---

Iktatószám: IV./B/11-9/2016.

#### **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának **2016. június 1. (szerda) napján 9 órakor** a Vármegyeháza Kistermében (Szekszárd, Béla király tér 1.) megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Jelen vannak:** Kővári László elnök, Máté Péter elnökhelyettes, Gyurkovics János, dr. Mezei László, Szegedi Attila és Szabó Zsolt bizottsági tagok

**Távolmaradását jelezte:** Szabó Balázs György bizottsági tag

**Tanácskozási joggal megjelentek:** dr. Molnár Kata jegyző,  
Frey Tímea osztályvezető,  
Csillagné Szánthó Polixéna képviselő,  
Feri Blanka osztályvezető, jegyzőkönyvvezető

**Meghívott:** Bálint Zoltán ügyvezető igazgató

**Az elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 6 tag van jelen, a bizottság határozatképes. Az ülést 9 órakor megnyitja.**

**Kővári László elnök:** Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Máté Péter elnökhelyettest megválasztani.

**Az elnök szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott.**

**Kővári László elnök:** Javasolja az alábbi napirendi pont felvételét nyilvános ülésre:

- Tulajdonosi szándéknyilatkozat önkormányzati terület biztosításáról (205. sz. közgyűlési előterjesztés)  
Előterjesztő: Ács Rezső polgármester  
Meghívott: Bálint Zoltán ügyvezető igazgató

***Az elnök szavazásra teszi fel a napirend elfogadására tett javaslatot a kiegészítéssel együtt, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő napirendet állapította meg:***

## **NAPIREND**

### **1. napirendi pont:**

#### **Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatását célzó pályázaton való részvételre**

(204. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Molnár Kata jegyző

### **2. napirendi pont:**

#### **Kiss Tamás és Huszár Zoltán kérelme**

(65. sz. bizottsági előterjesztés, mely az előző ülés anyagával kiküldésre került)

**Előterjesztő:** Márcz László igazgatóság vezető

### **3. napirendi pont:**

#### **Javaslat a bizottsági keret felosztására**

(szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Kővári László elnök

### **4. napirendi pont:**

#### **Tulajdonosi szándéknyilatkozat önkormányzati terület biztosításáról**

(205. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Meghívott:** Bálint Zoltán ügyvezető igazgató

---

### **1. napirendi pont:**

#### **Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatását célzó pályázaton való részvételre**

(204. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Molnár Kata jegyző

**Frey Tímea osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a határozati javaslatot a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 196/2016. (VI. 1.) határozata**  
**az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatását célzó pályázaton való részvételről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága „Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatását célzó pályázaton való részvételre” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2016. június 1.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

**2. napirendi pont:**

**Kiss Tamás és Huszár Zoltán kérelme**

(65. sz. bizottsági előterjesztés, mely az előző ülés anyagával kiküldésre került)

**Előterjesztő:** Márcz László igazgatóság vezető

**Máté Péter elnökhelyettes:** Javasolja, hogy a bizottság egyszeri 10.000 Ft/m<sup>2</sup> összeg megfizetését kérje a tulajdonosoktól a beépített részek használatáért és a beépítéssel okozott értékcsökkenésért. Továbbá javasolja, hogy azzal a feltétellel járuljon hozzá a bizottság a beépítéshez, amennyiben a tulajdonos gondoskodik a terasz alatti terület lezárásáról.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 197/2016. (VI. 1.) határozata**  
**Kiss Tamás és Huszár Zoltán kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.18. pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő 4109/1 hrsz-ú ingatlanból 2,7-2,7 m<sup>2</sup> beépítéséhez. A beépítés a Tartsay ltp. 21. fsz. 1 és fsz. 2. számú lakásokhoz létesítendő teraszok kialakítása kapcsán valósul meg az alábbi feltételekkel:

- A Bizottság a beépített részek használatáért és a beépítéssel okozott értékcsökkenésért egyszeri 10.000 Ft/m<sup>2</sup> összeg megfizetését kéri a tulajdonosoktól.

- A Bizottság kéri a tulajdonosoktól, hogy a terasz alatti terület lezárásáról gondoskodjanak.

**Határidő: 2016. június 15.**

**Felelős: Márcz László igazgatóság vezető**

3. napirendi pont:

**Javaslat a bizottsági keret felosztására**

(szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő: Kővári László elnök**

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság 2016. évi keretéből 1 millió Ft-ot különítsenek el klímavédelmi feladatok ellátására, melynek felhasználásáról majd a későbbiekben döntsenek.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 198/2016. (VI. 1.) határozata**  
**a klímavédelmi feladatok ellátására pénzösszeg elkülönítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a klímavédelmi feladatok ellátására 1 millió Ft-ot különít el a 2016. évi Bizottsági Keretéből.

**Határidő: 2016. június 1.**

**Felelős: Kővári László elnök**

4. napirendi pont:

**Tulajdonosi szándéknyilatkozat önkormányzati terület biztosításáról**

(205. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő: Ács Rezső polgármester**

**Meghívott: Bálint Zoltán ügyvezető igazgató**

**Bálint Zoltán ügyvezető igazgató:** Ismerteti az előterjesztést.

**Máté Péter elnökhelyettes:** Tudomása szerint vételről volt szó, de a határozati javaslatban bérlet szerepel.

**dr. Molnár Kata jegyző:** Ebben az esetben tisztázni kell a határozati javaslatot.

**Máté Péter elnökhelyettes:** Indítványozza, hogy a közgyűlés számára azt javasolják, hogy vételi jogot biztosítson az SZ+C Stúdió Kft. részére a telekalakítást követően a módosított vázrajz szerint.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Mennyi lenne a bérleti díj bevétel kiesés?

**Bálint Zoltán ügyvezető igazgató:** Nem lenne kevesebb.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a Máté Péter elnökhelyettes által megfogalmazott javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 199/2016. (VI. 1.) határozata az SZ+C Stúdió Kft. ingatlanvételi kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, hogy vételi jogot biztosítson az SZ+C Stúdió Kft. (7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.) részére a szekszárdi Ipari Park területén a telekalakítást követően a módosított vázrajz szerint kialakításra kerülő 6008/48 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, vegyi anyag tárolás, raktár és logisztikai céllal megvalósítandó csarnok építése céljából.

**Határidő: 2016. június 1.**

**Felelős: Kővári László elnök**

***További napirendi pont nem lévén, az elnök az ülést 9 óra 20 perckor berekeszti.***

***K.m.f.***

***Máté Péter  
bizottsági tag  
jegyzőkönyv hitelesítő***

***Kővári László  
elnök***

***Készítette:***

***Feri Blanka  
jegyzőkönyvvezető***

***Ellenjegyezte:***

***dr. Molnár Kata  
jegyző***