



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSE

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2026. július 14. (kedd) napján a 16 órára meghirdetett, de ténylegesen 16 óra 2 perckor kezdődő,** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Dísztermében (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.) megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Jelen vannak:

Berlinger Attila József	polgármester;
Máté Péter Sándor	alpolgármester;
dr. Fusz György	alpolgármester;
dr. Bali Ildikó	képviselő;
Bomba Gábor László	képviselő;
Böröcz Máté	képviselő;
Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér	képviselő;
Janó Attiláné	képviselő;
Jantner Lászlóné	képviselő;
Koller Tamás	képviselő;
Móra Viktória	képviselő;
Szabó Noémi Gabriella	képviselő;

Távolmaradását jelezte:

Faragó Zsolt	képviselő;
Klézli Brigitta	képviselő;
Szollár Zoltán	képviselő;

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző;
dr. Biró Gyula aljegyző;
Majnayné Sajben Anna igazgatóságvezető;
Magyar Károly igazgatóságvezető;
dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető;
Zsiga Marianna igazgatóságvezető;
Herr Teréz főépítész;
Patocskai Szilárd informatikus;

Meghívottak:

Artim Andrásné ügyvezető igazgató;
Berta Zoltán ügyvezető igazgató;
Bay Attila ügyvezető.

Berlinger Attila József polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen 12 fő képviselő megjelent, a közgyűlés határozatképes, az ülést megnyitja.

Berlinger Attila József polgármester: Tisztelt Képviselőtársaim! Szeretnék a napirend kapcsán 2 bejelentéssel élni és természetesen ezekről szavazni is. Mint előterjesztő javasolom, hogy a nyilvános ülés 1. napirendjét, amely a 121. számú előterjesztés, valamint a zárt ülésen az eredetileg 8. napirendi pontot, a 142. számú előterjesztést vegyük le a napirendről és majd egy későbbi ülés keretében tárgyalnánk. Még mielőtt ezzel kapcsolatban szavazást rendelnek el, szeretnék tájékoztatást adni ezzel kapcsolatban is. Az 1. napirendi pontnál a térítési díjakkal, ahogy említettem, későbbi ülésen kívánunk majd még részletesebben foglalkozni. A zárt ülés 8. napirendjével kapcsolatban pedig, ugyan zárt ülés, de szeretnék tájékoztatást adni a teremben ülő Képviselőtársaimnak és valamennyi vendégnek, hogy több alkalommal is egyeztettünk dr. Sárosi József országgyűlési képviselő úrral és Képviselő Úr kérésére is ezt a napirendet később, más formájában, egy későbbi időpontban szeretnénk tárgyalni, ugyanis Ő is szeretne azon az ülésen majd részt venni és ígérete szerint forrásokat igyekszik a város számára előteremteni annak érdekében, hogy minél több lakás többféle konstrukcióban épüljön a városunkban, tehát ezt a kérését is meghallgatva, ezért javasolom ennek a napirendnek is most a napirendről való levételét és a későbbi időpontban való tárgyalását.

A polgármester szavazásra teszi fel a nyilvános ülés napirendi pontjainak elfogadására vonatkozó javaslatot az említett napirendi pont levételére vonatkozó kiegészítéssel együtt, amelyet a Közgyűlés, melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

A polgármester szavazásra teszi fel a zárt ülés napirendi pontjainak elfogadására vonatkozó javaslatot az említett napirendi pont levételére vonatkozó kiegészítéssel együtt, amelyet a Közgyűlés, melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

A polgármester szavazásra teszi fel a teljes ülés napirendi pontjainak elfogadására vonatkozó javaslatot, amelyet a Közgyűlés, melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:

NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1) Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában levő Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2026. évi, valamint 2027. I. félévi Beszerzési Terve módosításának elfogadására

(138. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: Artim Andrásné ügyvezető igazgató

Véleményezésre felkérve: GPB

2) Javaslat alapítvány támogatására

(134.számú előterjesztés)

Előterjesztő: Böröcz Máté ISK elnök

Előadó: Böröcz Máté ISK elnök

Véleményezte: ISK

3) Szekszárd Megyei Jogú Város településrendezési terve 2024/4. számú részleges módosításának elfogadása

(143. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

Véleményezésre felkérve: GPB

4) Javaslat a zártkerti ingatlanok művelésből való kivonásával kapcsolatos döntés meghozatalára

(144. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Herr Teréz főépítész

Előadó: Herr Teréz főépítész

Véleményezésre felkérve: GPB

5) Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Városi Bölcsődéje Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

(135. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Véleményezésre felkérve: SZEB

ZÁRT ÜLÉS:

6) Tájékoztató a részben önkormányzati tulajdonban lévő balatonszepezdi ifjúsági-és gyermektábor üzemeltetéséről és javaslat a tábor jövőbeni hasznosítására

(141. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: Berta Zoltán ügyvezető igazgató

Véleményezésre felkérve: GPB

7) Javaslat tulajdonosi döntések meghozatalára a Szekszárdi Távhőszolgáltató NKft. „Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítéséhez és fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli- és engedélyezési tervezés” tárgyú szerződés kapcsán

(139. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: Artim Andrásné ügyvezető igazgató

Véleményezésre felkérve: GPB

8) Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló Szekszárdi Diákétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság és Szekszárdi Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság pénzügyi konszolidációjával kapcsolatos intézkedésekre

(137. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Véleményezésre felkérve: GPB

9) Tájékoztatás az ALFA-NOVA Energetikai Fejlesztő, Tervező és Vállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” társasággal folyamatban lévő per kapcsán, továbbá javaslat döntések meghozatalára

(140. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Véleményezésre felkérve: GPB

10) Javaslat szociális ügyben benyújtott fellebbezések elbírálására

(136. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Előadó: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Véleményezésre felkérve: SZEB

1) Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában levő Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2026. évi, valamint 2027. I. félévi Beszerzési Terve módosításának elfogadására

(138. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: Artim Andrásné ügyvezető igazgató

Véleményezésre felkérve: GPB

Berlinger Attila József polgármester: Üdvözlöm Artim Andrásné ügyvezető igazgató asszonyt. Kérdezem Igazgató Asszonyt, kívánja-e esetleg kiegészíteni az előterjesztést?

Artim Andrásné ügyvezető igazgató: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Az előterjesztést nem kívánom kiegészíteni, elég részletes az előterjesztés, úgy gondolom.

Berlinger Attila József polgármester: Köszönöm szépen. Igazgató Asszonynak ezúton is köszönöm, tényleg teljes részletességgel tárgyalja az előterjesztés, hogy milyen beszerzések miatt kéri Igazgató Asszony a beszerzési terv módosítását. Tárgyalta az előterjesztést Gazdasági és Pénzügyi Bizottság. Elnökhelyettes Asszony, parancsoljon!

Móra Viktória képviselő: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Berlinger Attila József polgármester: Köszönöm szépen! Felügyelőbizottság is tárgyalta. A felügyelőbizottság véleményét hadd kérjem, Elnök Asszony!

dr. Bali Ildikó képviselő: Tisztelt Polgármester Úr és Képviselőtársaim! A felügyelőbizottság tárgyalta a Távhőszolgáltató 2026. évi és 2027. I. negyedévi beszerzési tervének módosítását, és ezt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vita szakaszt.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 12 fő - 10 igen, 2 nem szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
216/2026. (VII.14.) határozata
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában levő
Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2026. évi, valamint 2027. I. félévi
Beszerzési Terve módosításának jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a gazdasági társaság alapítói tulajdonosi hatáskörében eljárva a gazdasági társaság Alapítói Okirata 9.1. pontjában kapott felhatalmazás alapján jóváhagyja a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2026. évi, valamint 2027. I. félévi Beszerzési Tervének módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2) Javaslat alapítvány támogatására

(134.számú előterjesztés)

Előterjesztő: Böröcz Máté ISK elnök

Előadó: Böröcz Máté ISK elnök

Véleményezte: ISK

Berlinger Attila József polgármester: Ifjúsági, Sport és Köznevelési Bizottság tárgyalta, illetve egyben előterjesztő Böröcz Máté elnök úr. Parancsoljon, Öné a szó!

Böröcz Máté képviselő: Tisztelt Polgármester Úr! Üdvözlök mindenkit! Az előterjesztés technikai, de ugyanakkor egy fontos döntést tartalmaz. Az Ifjúsági, Sport és Köznevelési Bizottság korábbi ülésén már támogatta a Kolping Iskoláért Alapítványnak a kérelmét. A támogatás összege 250.000 forint, amely 50 tanuló osztálykirándulásának a megvalósítását teszi lehetővé, köztük több sajátos nevelési igényű és hátrányos helyzetű diák is részt vehet a támogatásnak köszönhetően ezen a kiránduláson. Arra kérném a Képviselőtársaimat, hogy legyenek kedvesek jóváhagyni ezt a döntést. Köszönöm a szót.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vita szakaszt.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 12 fő - 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
217/2026. (VII.14.) határozata
a Kolping Iskoláért Alapítvány támogatásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja alapján

1. az Ifjúsági, Sport és Köznevelési Bizottság javaslatára, annak 2026. évi Tartalék kerete terhére 250.000,- Ft-ot nyújt a Kolping Iskoláért Alapítvány támogatására;

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. felkéri a Polgármesteri Hivatalt a támogatói okirat elkészítésére;

Határidő: 2026. július 20.

Felelős: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

3. felhívja a polgármestert az elkészített támogatói okirat aláírására;

Határidő: 2026. július 27.

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. felkéri a Polgármesteri Hivatalt a támogatási összeg átutalására.

Határidő: 2026. augusztus 1.

Felelős: Zsiga Marianna igazgatóságvezető

3) Szekszárd Megyei Jogú Város településrendezési terve 2024/4. számú részleges módosításának elfogadása

(143. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

Véleményezésre felkérve: GPB

Berlinger Attila József polgármester: Kérdezem Főépítész Asszonyt, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Herr Teréz főépítész: Köszönöm szépen, csak nagyon röviden. A sok folyamatban lévő módosítás közül az egyiknek a végére értünk. Többször tárgyalta már menet közben és

1. számú eredeti példány

közbenső döntéseket hozott ebben a Közgyűlés, ez pedig a lezáró végső döntés határozat és egy rendeletmódosítás formájában. A lényege az, hogy egy úgynevezett tervezett belterületi határvonal nyomvonalát módosítottuk. Köszönöm szépen!

Berlinger Attila József polgármester: Köszönöm szépen Főépítész Asszonynak! Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság. Elnökhelyettes Asszony, parancsoljon!

Móra Viktória képviselő: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot, valamint az önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vita szakaszt.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.

Berlinger Attila József polgármester: Először a rendeletre szavazunk, minősített többség. Jegyző Asszonynak átadom a szót.

dr. Zsíkó-Gál Klaudia jegyző: Köszönöm szépen! Kiegészíteném annyival, hogy a rendelettervezet nem tartalmazza a rendelet hatályba lépésének napját. A rendelet hatályba lépésének napja pedig a holnapi nap lesz. Köszönöm.

A polgármester szavazásra teszi fel a rendelettervezet elfogadására irányuló javaslatot a hatálybalépésre vonatkozó kiegészítéssel együtt, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 12 fő - 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott, és a következő rendeletet alkotta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
közgyűlésének
8/2026. (VII. 15.) önkormányzati rendelete
Szekszárd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
8/2004. (III. 1.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 12 fő - 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
218/2026. (VII.14.) határozata
a településrendezési terv 2024/4. számú részleges módosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Szekszárd Város 36/2004. (II.26.) szekszárdi öh. határozatával elfogadott településszerkezeti tervét e határozat 1-6. mellékletében foglaltak szerint módosítja:

Módosított településszerkezeti tervlap	1. melléklet
Településszerkezeti terv-módosítás leírása	2. melléklet
Változások, beavatkozások és ütemezések	3. melléklet
A település területi mérlege	4. melléklet
A területrendezési tervvel való összhang igazolása	5. melléklet
A biológiai aktivitásérték számítás eredménye	6. melléklet

Határidő: azonnal

Felelős: Herr Teréz főépítész

4) Javaslat a zártkerti ingatlanok művelésből való kivonásával kapcsolatos döntés meghozatalára

(144. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Herr Teréz főépítész

Előadó: Herr Teréz főépítész

Véleményezésre felkérve: GPB

Berlinger Attila József polgármester: Főépítész Asszonyhoz fordulok, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Herr Teréz főépítész: Kiegészíteni nem kívánom, ha szükséges, akkor összefoglalom.

Berlinger Attila József polgármester: Köszönöm szépen. Én is úgy gondolom, hogy majd a kérdés, illetve a vita szakaszban amennyiben az egyébként tényleg részletes és alaposan kidolgozott előterjesztés szövegével kapcsolatban még maradtak további kérdések, akkor azokat elővehetjük majd. Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság. Elnökhelyettes Asszony, parancsoljon!

Móra Viktória képviselő: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vita szakaszt.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 12 fő - 10 igen, 2 nem szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
219/2026. (VII.14.) határozata
a zártkerti ingatlanok művelésből való kivonásával kapcsolatos döntés**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. dönt arról, hogy jelenleg nem alkot rendeletet a zártkerti területek művelésből való kivonása tárgyában;

Határidő: a döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az új településterv készítése során vizsgálja meg, hogy a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának lehetősége egyes, pontosan lehatárolt területeken indokolt-e, különös tekintettel a borvidéki, tájképi, mezőgazdasági, közművesítési és településszerkezeti szempontokra;

Határidő: új településterv készítésekor

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a döntésről a helyben szokásos módon tájékoztassa a lakosságot.

Határidő: 2026. július 20.

Felelős: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

5) Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Városi Bölcsődéje Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

(135. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila József polgármester

Előadó: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Véleményezésre felkérve: SZEB

Berlinger Attila József polgármester: Kérdezem Jegyző Asszonyt, kívánja esetleg kiegészíteni az előterjesztést? Nem. Képviselőtársaim láthatták, hogy alapvetően egy technikai átvezetésről van szó. A korábbi döntések értelmében a gyermekcsoportok létszámát és egyéb más számadatot átvezetett a bölcsőde a szakmai programjába, illetve az SZMSZ-ébe, erről kellene most nekünk így Képviselő- testületként döntenünk. Igen részletes anyagot kaphattunk. Az előterjesztést tárgyalta a Szociális és Egészségügyi Bizottság. Elnök Asszony, parancsoljon!

Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér képviselő: Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr. Bizottságunk tárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Közgyűlésnek.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vita szakaszt.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 12 fő - 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
220/2026. (VII.14.) határozata**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Városi Bölcsődéje Szakmai Programjának,
valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, mint fenntartó a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva úgy dönt, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Városi Bölcsődéje Szakmai Programját, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: a döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

Berlinger Attila József polgármester: Tisztelt Képviselőtársaim! Kedves Vendégeink! A nyílt ülésünk napirendjének végére értünk. Kérem szépen, hogy a zárt ülés feltételeit teremtsük meg, és megint csak kérek egy egyetértést Képviselőtársaimtól, talán folytathatjuk a zárt üléssel, elég gyorsan haladunk. Azt kérem, aki kérne szünetet, kézfeltartással jelezze. Amennyiben nem, úgy köszönöm szépen, máris folytatjuk akkor a zárt üléssel.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester 16 óra 18 perckor a nyilvános ülést berekeszti. A Közgyűlés zárt üléssel folytatja munkáját.

K. m. f.

**Berlinger Attila József
polgármester**

**dr. Zsikó-Gál Klaudia
jegyző**

Jegyzőkönyvet készítette:

**dr. Holczér Mónika
igazgatóságvezető**

**és Cziráki-Nagy Ildikó
adminisztrátor**