



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 39.
MELLÉKLET: 3 db**

TÁRGY: Javaslata a KT-Dinamic Nonprofit Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítására és az ezzel kapcsolatos további döntések meghozatalára

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2026. FEBRUÁR 12-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: *Berlinger Attila József polgármester*

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *dr. Varga András osztályvezető
Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző*

ELŐADÓ: *dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA: **HATÁROZAT SZÁMA:**

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

.....
dr. Zsikó-Gál Klaudia
jegyző

Terjedelem: 1 + 7 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

A KT-DINAMIC Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság cégvezetője (rövid név: KT-DINAMIC Nonprofit Kft., székhelye: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., képviseli: Madarász András ügyvezető, Kapfinger Bence cégvezető) a 2026. január 22-én kelt levelében kezdeményezte a céggel kötött feladat-ellátási szerződés módosítását, mivel a cég új telephelyre költözött. Ennek okán a gazdasági társaság a részére térítésmentes használatba adott Szekszárd 2463 hrsz-ú, természetben 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 19. szám alatt található, 1561 m² alapterületű, kivett foglalkoztató megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanra már nem tart igényt és annak használatát vissza kívánja adni az Önkormányzatnak.

I. Előzmények

I.1. Szerződések

- Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2004. óta áll szerződéses kapcsolatban a KT-Dinamic Kft-vel, amikor is az önkormányzati fenntartású PATROTEX Szociális Foglalkoztató tulajdonjog fenntartása melletti működtetésére kiírt pályázatot a gazdasági társaság nyerte el. Felek ezt a megállapodást 15 év határozott időtartamra kötötték és a szerződés értelmében a KT-Dinamic Kft. jogosult volt a foglalkoztató teljes eszközállományának és a Rákóczi F. u. 19. alatti ingatlan használatára.
- 2009. július 22. napján az Önkormányzat a KT-Dinamic Kft. 67 %-os tulajdonosává vált, ezt követően pedig a cég nonprofit kft-vé alakult. **2014. július 8. napján az Önkormányzat a KT-Dinamic Nonprofit Kft-vel közszolgáltatási szerződést kötött**, melyben az Önkormányzat – többek között - rehabilitációs foglalkoztatás megvalósításával bízta meg a Nonprofit Kft-t. Ezen szerződést a felek - az előző pontban említett megállapodás időtartamának lejárta miatt - 2019-ben módosították és kiegészítették a Rákóczi F. utcai telephely használatának átadásával, így 2004-től kezdődően jogfolytonos volt az ingatlan cég által történő használata.
- A közszolgáltatási szerződésen kívül az Önkormányzatnak több szerződése is volt/van a KT-Dinamic Nonprofit Kft-vel. A gazdasági társaság 2007. óta látja el az Önkormányzat, valamint intézményei vonatkozásában a futárszolgálat, valamint a pénz- és értékszállítás körébe tartozó feladatokat. 2018. óta az önkormányzati intézmények külső takarítási feladatait is a cég végzi. Tekintettel arra, hogy mind a pénz- és értékszállításra vonatkozó szerződés, mind a külső takarításra vonatkozó vállalkozási szerződés határideje 2020. február végén lejárt volna, előzetesen az Önkormányzat megvizsgálta a céggel kötött szerződéseket. Ezen vizsgálatot követően **döntött úgy a közgyűlés a 93/2020. (II.27.) határozatában, hogy a 2014-ben kötött közszolgáltatási szerződést megszünteti és a jövőben a cég feladat-ellátási szerződés keretében látja el a megváltozott munkaképességű személyek rehabilitációs célú foglalkoztatási feladatait, melyek keretében önkormányzati feladatok ellátását is biztosítja.** Tehát 2020-ban az

Önkormányzat feladat-ellátási szerződést kötött a KT-DINAMIC Nonprofit Kft-vel, mind Megbízottal (későbbiekben: Megbízott), amely szerződés hatályba lépésével a korábban kötött közszolgáltatási szerződés és annak módosítása hatályát veszítette.

A feladat-ellátási szerződés (1. melléklet) többek között az alábbiakat tartalmazza:

- Az Önkormányzat megbízta Megbízottat a szerződés I. pontjában meghatározott, helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó **helyi önkormányzati feladatok ellátásával** (megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatása, hajléktalanná vált személyek ellátásának, rehabilitációjának, valamint hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása, hulladékgazdálkodás), ezen belül
 - **környezetegészségügy körében:** külső takarítási feladatok ellátása (hóeltakarítás, síkosságmentesítés, parkfenntartás)
 - **hajléktalanná vált személyek ellátásának, rehabilitációjának, valamint hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása körében:** szociálisan hátrányos helyzetű, vagyonnal nem rendelkező, állástalan személyek foglalkoztatása, fogyatékos személyek hátrányait kompenzáló intézmény- és mentorrendszer kialakítása
 - **hulladékgazdálkodás körében:** veszélyes és nem veszélyes hulladékgyűjtés, bontás, szennyeződés mentesítés, hulladék nagykereskedelem
 - Megbízott évente beszámol a feladat ellátásról, kiadásokról, költségekről.
 - Önkormányzat évente a költségvetési rendeletében támogatásként biztosítja a Megbízott általa ellátandó feladatok ellátásához szükséges forrást, a Megbízott által készített költségvetési terv szerint.
 - **Az Önkormányzat a Rákóczi F. u. 19. szám alatti ingatlan használatát természetbeni támogatásként biztosította a Megbízott részére.**
 - A szerződés határozatlan időre szól, rendes felmondással csak írásban, 60 nap felmondási idővel mondható fel.
- Felek a **Közyűlés 223/2023. (V.25.) határozata** alapján a feladat-ellátási szerződést 2023-ban módosították, a módosításban (2. melléklet) az ellátandó közfeladatok kiegészültek a közterület zöldfelületi munkáinak ellátásának körével, valamint annak támogatására vonatkozó részekkel az alábbiak szerint:
 - Megbízott saját maga által foglalkoztatott munkavállalókon keresztül biztosítja Szekszárd város közterületi zöldfelületi munkáinak ellátását, illetve az ebben való együttműködést. Megbízott - Megbízó külön kérésére - a feladat ellátásához szükséges eszközöket, munkagépeket biztosít.
 - Amennyiben a feladat ellátása szükségessé teszi, Megbízott a saját maga által foglalkoztatott munkavállalókon felül, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvény (a továbbiakban: EfoTV.) hatálya alá tartozó további munkavállalók bevonásáról és foglalkoztatásáról is gondoskodik. Ebben az esetben Megbízó feladata az EfoTV. hatálya alá tartozó munkavállalók toborzása.

- A Megbízott részére a feladat ellátásához szükséges forrást a Megbízó a tárgyévi költségvetési kerete terhére támogatásként biztosítja. A támogatás biztosítása Megbízó által, a jelen Szerződés alapján fizetendő többi támogatástól elkülönül, azokon felül folyósítandó.
- Megbízott a Szerződés a feladat ellátása során havonta írásbeli kimutatást készít a tárgyhónapot megelőző hónapban foglalkoztatott munkavállalók által elvégzett munka, valamint Megbízott által biztosított eszközök, munkagépek költségei tekintetében. Megbízott a kimutatást - a Zöldfelület Karbantartási és Köztisztasági Igazgatóság Igazgatóságvezetője által aláírt teljesítésigazolással együtt - minden hónap 5. napjáig Megbízó részére megküldi. Megbízó a támogatást a kimutatás alapján, utólag az elvégzett munka arányában, minden hónap 10. napjáig utalja át Megbízott fent megnevezett számlaszámára.

1.2. Székhely változtatás

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat **közgyűlése a 320/2023. (IX.28.) határozatában** felhívta a KT-Dinamic Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy vizsgálja meg a társaság Alisca Terra Epreskert utcai telephelyére költöztetésének lehetőségét és tegyen javaslatot a szükséges döntések (pl. társasági szerződés módosítás) meghozatalára.

Ezt követően a Közgyűlés **Pénzügyi Bizottsága a 161/2023. (XI.28.) határozatában** - figyelemmel a Közgyűlés 320/2023. (IX.28.) határozatában foglaltakra - felkérte a KT-Dinamic Nonprofit Kft. és az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy végezzen pénzügyi számításokat a KT-Dinamic Nonprofit Kft. Epreskert utca 9. számú ingatlanba való költözésére vonatkozóan.

Fenti két határozat alapján az érintett gazdasági társaságok megtették a szükséges előkészületeket a KT-Dinamic Nonprofit Kft. Rákóczi F. utcai székhelyének/telephelyének az Epreskert utcába történő áttelepítése érdekében, mely 2025. év végére végrehajtásra került és a **Közgyűlés a 458/2025. (XII.12.) határozatában** döntött a székhelyváltoztatás jóváhagyásáról és annak a társasági szerződésben történő átvezetéséről.

II. Jelenlegi helyzet

II.1. A Rákóczi F. utcai ingatlan használatának visszavétele és javaslat a további hasznosítására

A KT-Dinamic Nonprofit Kft. január hónapban megkezdte a Rákóczi utcai ingatlan teljes kiürítését az ott tárolt eszközök, berendezések és a tevékenység gyakorlása során feldolgozott hulladékok elszállítását. A kérelem tárgyát képező, a megbízott által visszaadni kívánt ingatlant az Önkormányzat illetékes munkatársai a cég munkatársának közreműködésével előzetesen megtekintették.

A cégvezető fent hivatkozott kérelmében jelezte, hogy a közös szemlén elhangzottak alapján:

- a munkaruházati boltban lévő ingóságok/egyedi bútorok az ingatlanban maradnak;
- egyéb ingóság elszállításra kerül;
- hátsó épületben felszerelt klíma berendezés az épületben marad, mint tartozék;
- hátsó épületben található gázkazán is az épületben marad, mint tartozék.

A tárgyi ingatlan visszavételével összefüggően végrehajtandó feladatok az alábbiak:

1. Az Önkormányzat és a KT-Dinamic Nonprofit Kft. jegyzőkönyvet vesz fel az ingatlan birtokának átadás-átvételéről,
2. Ezzel összefüggésben a feladat-ellátási szerződés módosítása (3. melléklet), miszerint a továbbiakban a tárgyi ingatlan használatára nem jogosult a KT-Dinamic Nonprofit Kft.
3. A gazdasági társaság társasági szerződésének módosítása és a tárgyi ingatlan telephelyként való feltüntetésének törlése.
4. Az ingatlan további hasznosításának meghatározása. Tekintettel arra, hogy az ingatlan a városközpont közelében, frekvenciált helyen helyezkedik el, javaslom a közgyűlésnek, hogy döntsön annak értékesítésre történő kijelöléséről és ehhez a hivatal végezze el a szükséges előkészítő feladatokat.

A határozati javaslat 1-6. pontjai tartalmazzák a felsorolt feladatokat.

II.2. Feladat ellátási szerződés felülvizsgálata

- Ahogy az előterjesztés első részében jeleztem, a KT-Dinamic Nonprofit Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés 2023. május hónapban kiegészült a közterület zöldfelületi munkáinak ellátásával, illetve az ebben történő együttműködési kötelezettséggel. A szerződés módosítást követően nem sokkal, 2023. őszén a közgyűlés a **302/2023. (IX.4.) határozatában** döntött az önkormányzat kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak a Polgármesteri Hivatalból történő „kiszervezéséről” és ezen feladatok 2023. október 5-i határidővel az Alisca Terra Nonprofit Kft. részére kerültek átadásra. A közgyűlés döntött arról is, hogy az Önkormányzat részéről az Alisca Terra Nonprofit Kft. részére 2023. október 5. napjával átadásra kerülő kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási, és köztisztasági feladatainak ellátásáért közfeladatellátási in-house szerződés keretében általános működési támogatást biztosít. Fentiekre tekintettel Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és Alisca Terra Nonprofit Kft. 2023. október 5. napján - 60 hónap időtartamra - együttműködési megállapodást kötöttek. Fentiek alapján tehát jelenleg két gazdasági társaságnak is fennáll ellátási kötelezettsége a közterületi zöldfelületek gondozása tekintetében.
- A KT-Dinamic Nonprofit Kft-vel 2020-ban kötött feladat-ellátási megállapodást vizsgálva megállapítható, hogy az tartalmaz ugyan rendelkezéseket az abban meghatározott közfeladatok ellátásának finanszírozása kérdéskörben, azonban az nem tekinthető teljeskörűnek, továbbá a feladat-ellátási megállapodáshoz nem kapcsolódik támogatási megállapodás, melyet évente lenne szükséges megkötni a feleknek. Ezen támogatási megállapodásban kellene rendelkezni többek között a feladatellátó nyilvántartási, pénzügy-

számviteli és szakmai beszámolási, elszámolási kötelezettségeiről, a kapott támogatás felhasználásának rendjéről (pl. beszerzési, közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettsége a meghatározott értékhatár feletti beszerzés esetén), stb. A 2026. évi költségvetési rendelet elfogadását követően tehát mindenképp gondoskodni kell a rendeletben meghatározott támogatási összeg külön megállapodásban történő biztosításáról.

A leírtak miatt szükséges felülvizsgálni a feladat-ellátási megállapodást és a szükséges módosításokat azon átvezetni, erre vonatkozóan tartalmaznak javaslatokat a határozati javaslat 7-8. pontjai.

A határozati javaslat 5-6. pontjai önkormányzati vagyon elidegenítésére tesznek javaslatot, ezért az Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 28. § (2) bekezdés p) pontja értelmében a javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a T. Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, valamint a 8. pontból álló határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2026. február 10.

Berlinger Attila József
polgármester

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2026. (II.12.) határozata

a KT-Dinamic Nonprofit Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról és az ezzel kapcsolatos további döntések meghozataláról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

1. jóváhagyja, hogy a Szekszárd 2463 hrsz-ú, természetben 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 19. szám alatt található, 1561 m² alapterületű, kivett foglalkoztató megnevezésű, a KT-Dinamic Nonprofit Kft. (székhelye: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., képviseli: Madarász András ügyvezető, Kapfinger Bence cégvezető) részére ingyenes használatba adott önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát az önkormányzat visszavegye, tekintettel arra, hogy a tárgyi ingatlanban a KT-Dinamic Nonprofit Kft. már nem végez gazdasági tevékenységet.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a KT-Dinamic Nonprofit Kft-vel folytassa le az 1. pontban nevezett ingatlan birtok átadás-átvételi eljárását és azzal összefüggésben készítse elő az érintett közüzemi szolgáltatókkal a szerződés módosításokat.

Határidő: 2026. február 28.

Felelős: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Végrehajtásért felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

3. a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az Önkormányzat és a KT-Dinamic Nonprofit Kft. között 2020-ban létrejött feladat-ellátási szerződés 2. számú módosítását és felhatalmazza a polgármester annak aláírására.

Határidő: 2026. február 20.

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Rákóczi F. utcai telephely törlése és az esetlegesen felmerülő egyéb módosítások átvezetése érdekében a következő közgyűlésre készítse elő a KT-Dinamic Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítására irányuló közgyűlési előterjesztést.

Határidő: soron következő közgyűlési ülés

Felelős: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Végrehajtásért felelős: dr. Brunn Ágnes osztályvezető

5. kijelöli értékesítésre az 1. pontban nevezett ingatlant és felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ingatlan vételárának meghatározása érdekében készíttesen szakértői ingatlanforgalmi értékbecslést.

Határidő: 2026. március 15.

**Felelős: Berlinger Attila polgármester
dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző**

Végrehajtásért felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

6. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ingatlanforgalmi értékbecslésben meghatározott piaci forgalmi érték ismeretében készítse elő a tárgyi ingatlan árverés keretében történő értékesítéséhez szükséges dokumentációt, amelynek jóváhagyására felhatalmazza a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságot.

Határidő: 2026. március 30.

**Felelős: Szollár Zoltán GPB elnök
dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző**

Végrehajtásért felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

7. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy – különös tekintettel a közterületi zöldfelület gondozási feladatok ellátása tekintetében bekövetkezett változásokra és a feladat finanszírozással összefüggő jogosultságok és kötelezettségek megfelelésére - vizsgálja felül a KT-Dinamic Nonprofit Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződést és a felülvizsgálatot követően készítse elő és nyújtsa be a közgyűlésnek a szerződés módosítására irányuló előterjesztést.

Határidő: soron következő közgyűlés

Felelős: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

**Végrehajtásért felelős: Zsiga Marianna igazgatóságvezető
dr. Brunn Ágnes osztályvezető**

8. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse elő a 2026. évi költségvetési rendeletben a KT-Dinamic Nonprofit Kft. részére a feladat-ellátási szerződés alapján biztosítandó támogatás nyújtásának és felhasználásának részletes feltételeit tartalmazó támogatási szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2026. évi költségvetési rendelet elfogadását követő 30 nap

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester
dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző**

**Végrehajtásért felelős: Zsiga Marianna igazgatóságvezető
dr. Brunn Ágnes osztályvezető**

Ikt.szám: I/E/53-8/2020.

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
 Bankszámlaszám: 11746005-15416566
 Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
 Képviseli: **Ács Rezső polgármester**

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

KT-DINAMIC Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft.

Címe: 7100 Szekszárd, Rákóczi F. u. 19
 Cégjegyzékszám: 17-09-004980
 Adószám: 13225911-2-17
 Bankszámlaszám: 71900065-10002405
 Képviseli: **Tóth Ferenc ügyvezető**

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**) – a továbbiakban együtt **Felek, Szerződő felek** – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

I.1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat többségi (67%-os) tulajdonosa a KT-DINAMIC Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft.-nek, amely közhasznú szervezetként működik, és amelynek társasági szerződése a megváltozott munkaképességű és fogyatékos munkavállalók rehabilitációs foglalkoztatása, a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének és foglalkoztatása elősegítésének folytatására jogosítja fel a társaságot.

I.2. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-a az állam és a helyi önkormányzatok feladatává teszi a szociális ellátás feltételeinek biztosítását. A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 2. § (5) bekezdése az állam feladatává teszi a fogyatékos személyek hátrányait kompenzáló intézményrendszer működtetését. Erre tekintettel a KT-DINAMIC Nonprofit Kft. fő feladata a megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatása, ebben a körben az általa foglalkoztatott dolgozók többsége ebből a körből kerül ki.

I.3. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdése a helyben biztosítható közfeladatok körében szabályozza a „(5.) környezetegészségügyet (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás)”, „(10.) a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítását”, valamint a „(19.) hulladékgazdálkodást”.

I.4. Szerződő felek rögzítik, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a KT-DINAMIC Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft.-vel 2014. július 8. napján közszolgáltatási szerződést kötött,

ÉRKEZETT

2020 MÁRC 16.



melyet 2019. május 31. napján módosítottak. A közszolgáltatási szerződésben az Önkormányzat az Möt. 13. § (1) 10. és 19. pontjára tekintettel rehabilitációs foglalkoztatás megvalósításával bízta meg a Nonprofit Kft-t.

I.5. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közgyűlés 93/2020. (II.27) határozata alapján a KT-DINAMIC Nonprofit Kft-t – a szerződés I.1.-I.4. pontjában meghatározott feladatokon kívül – az Möt. 13. § (1) bekezdés 5. pontja szerinti környezetegészségügy körébe tartozó feladatok ellátásával bízta meg, melyre tekintettel a Felek a közszolgáltatási szerződés hatályon kívül helyezésével egyidejűleg feladat-ellátási szerződést kötnek az alábbiak szerint:

II. A szerződés tárgya

II.1. Jelen szerződés alapján Megbízó megbízza Megbízottat az I. pontban meghatározott helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok ellátásával. Megbízott jelen szerződés aláírásával a megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal jelen szerződésben meghatározott közfeladatok hatékony és színvonalas ellátására.

II.2. Megbízott által ellátandó közfeladatok körét, a feladatok ellátásának módját Felek az alábbiak szerint határozzák meg:

II.2.1. A környezetegészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás) körében:

Megbízott gondoskodik Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő, jelen szerződés mellékletében felsorolt intézményekben a külső takarítási feladatok ellátásáról. A külső takarítási feladatok keretében az alábbi feladatokat látja el:

- hó eltakarítása, síkosságmentesítés kerítésen belül és kívül
- parkfenntartás (lombhulladék összegyűjtése, elszállítása, fűnyírás, metszés) az intézmény kerítésén belül, illetve kerítésen kívül, a kerítéstől számított 5 méteres sávban.

II.2.2. Az önkormányzat közigazgatási területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása körében:

Megbízott folyamatosan figyelemmel kíséri a hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése érdekében a lakosságon belüli fogyatékos, megváltozott munkaképességű személyek létszámának alakulását.

Megbízott a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása érdekében a gazdasági társaság tevékenységi körébe tartozó munkák elvégzéséhez elsősorban a szociálisan hátrányos helyzetű, vagyonnal nem rendelkező állástalan, valamint a megváltozott munkaképességű személyeket foglalkoztatja.

Megbízott a fogyatékos személyek hátrányait kompenzáló intézményrendszer működtetését szolgálja azzal, hogy megváltozott munkaképességű személyeket foglalkoztat, rehabilitációs mentort és rehabilitációs főtanácsadót foglalkoztat főállásban és a megváltozott munkaképességű dolgozók részére rehabilitációs szolgáltatást nyújt.

II.2.3. A hulladékgazdálkodás körében:

Megbízott többek között veszélyes hulladékgyűjtés, nem veszélyes hulladékgyűjtés, - kezelést, - ártalmatlanítást, - újrahasznosítást, használt eszközök bontását, szennyeződés mentesítést végez,

hulladék nagykereskedelemmel foglalkozik. Megbízott kijelenti, hogy ezen tevékenységek végzéséhez a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény szerinti hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik.

II.3. Megbízott évente beszámol a feladat-ellátásról, a felmerült kiadásokról, költségekről a tárgyévét követő év március 31. napjáig, melyet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő rendes ülésén tárgyal meg.

III. A közfeladatok ellátásának finanszírozása

III.1. Megbízó évente a tárgyévi költségvetési rendeletében támogatásként biztosítja Megbízott részére az általa ellátandó feladatok ellátásához szükséges forrást, amellyről minden évben Megbízottal történő egyeztetés alapján a költségvetési rendelet elfogadása keretében dönt.

III.2. A III.1. pontban biztosított támogatás meghatározása és biztosítása az alábbiak szerint történik:

III.2.1. Megbízott a szerződés I. 5. pontjában meghatározott közfeladat ellátására vonatkozóan költségvetési tervezetet készít, melyet tárgyévét megelőző év augusztus 31. napjáig küld meg Megbízó részére.

III.2.2. Felek ezt követően költségvetési egyeztetési tárgyalást folytatnak.

III.2.3. Megbízó a költségvetési egyeztetési tárgyalások alapján meghatározott támogatási összeget a költségvetési rendeletébe beépíti.

III.2.4. Megbízó a támogatás arányos részét minden hónap 10. napjáig utalja át Megbízott fent megnevezett számlaszámára. A költségvetési rendelet elfogadásáig a támogatási összeg az előző évi támogatási összeg arányos része.

III.2.5. Megbízott a támogatást kizárólag az általa benyújtott költségvetés szerinti célra használhatja fel.

III.3. Megbízó természetbeni támogatásként a Megbízott térítésmentes használatába adja a 2463 hrsz-ú, „kivett foglalkoztató” megnevezésű, természetben a 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 19. szám alatt található, mindösszesen 1561 m² területű ingatlant. Felek az ingatlan használatának értékét 100.000,- Ft/hó összegben határozzák meg, amelyet Megbízó közvetett támogatásként tart nyilván.

III.4. Megbízott jelen pontban biztosított támogatáson kívül a jelen szerződésben rögzített közfeladatok ellátásához kapcsolódó pályázati lehetőségeket folyamatosan figyelemmel kíséri, és a megfelelő pályázati kiírás esetén Megbízóval közösen vagy önállóan pályázatot nyújtanak be a források bővítése érdekében.

IV. A szerződés hatálya és időtartama

IV.1. Jelen szerződés a Felek által történő aláírás napján lép hatályba, és határozatlan időre szól. Jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 2014. július 8. napján kelt, és 2019. május 31. napján módosított közszolgáltatási szerződés.

IV.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés rendes felmondással csak írásban, 60 nap felmondási idővel mondható fel.

IV.3. Jelen szerződést Megbízó azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Megbízott jelen szerződésben meghatározott közfeladatokat Megbízó felszólítására sem vagy nem megfelelő minőségben végzi el.

IV.4. Jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén Megbízott köteles a szerződés III.3. pontja szerinti ingatlant Megbízó birtokába visszaadni.

IV.5. Jelen szerződés megszűnése esetén Felek egymással elszámolni kötelesek.

V. Kapcsolattartás

V.1. Felek a megállapodás teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján messzemenően együttműködnek, folyamatosan konzultálnak. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megbízó részéről:

Pénzügyi kapcsolattartó:

Név: Tamási Anna igazgatóságvezető

Tel.: 74/504-117, 30/556-35-03

E-mail: tamasi.a@szekszard.hu

Szakmai kapcsolattartó:

Név: Babits Erika beruházási ügyintéző

Tel.: 74/504-129, 20/298-2500

E-mail: babits.erika@szekszard.hu

Megbízott részéről:

Név: Tóth Ferenc ügyvezető

Tel.: 74/315-103

E-mail: ktdynamic@gmail.com

VI. Vegyes és záró rendelkezések

VI.1. Szerződő felek jelen szerződésben meghatározott közfeladatok ellátása érdekében együttműködni kötelesek.

VI.2. Jelen szerződést a Felek egyező akaratával, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos döntése alapján, írásban módosíthatják.

VI.3. Megbízott a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Megbízott kijelenti, hogy jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi Megbízott által kitöltött és jóváhagyott átláthatósági nyilatkozat.



VI.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadóak.



VI.5. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

VI.6. Jelen feladat-ellátási szerződés 5 számozott oldalból áll, 5 egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 4 eredeti példány a Megbízót, és 1 eredeti példány a Megbízottat illeti meg.

Szekszárd, 2020. március 2.

Szekszárd, 2020. március

 Ács Rezső polgármester	 Tóth Ferenc ügyvezető
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	KT-DINAMIC Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft.
MEGBÍZÓ	MEGBÍZOTT

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna Igazgatóságvezető	2020-03-02	
Jogi ellenjegyzés	dr. Molnár Kata Jegyző	2020 MÁRC 02.	

Mellékletek:

1. számú melléklet: Intézmények listája
2. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

1. számú melléklet: Intézményi lista

Sorsz.	Intézmény neve	Cím
1.	Egészségügyi Gondnokság	
	Orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Mikes u.1.
	Felnőtt orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Kölcsey ltp.25.
	Felnőtt orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Kadarka u.29.
	Felnőtt orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Hunyadi u. 2.
	Felnőtt orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Kandó Kálmán u. 12.
	Gyermek orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Kandó Kálmán u. 12.
	Felnőtt orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Csatári u.1.
	Gyermek orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Csatári u.1.
	Felnőtt orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Szent István tér 18.
	Felnőtt orvosi rendelő	7100 Szekszárd, Wigand tér 1.
2.	Humán Szolgáltató Központ	
	Hajléktalansegítő Szolgálat	7100 Szekszárd, Mátyás kir. U.59.
	Családok Átmeneti Otthona	7100 Szekszárd, Csatári u. 70/B
3.	Szociális Központ	
	Kelemen József Idősek Otthona	7100 Szekszárd, Kadarka u. 74/A
		7100 Szekszárd, Mérey u. 33-35.
		7100 Szekszárd, Mérey u. 42.
	Idősek Nappali Ellátó Intézet I.sz.id.Klub	7100 Szekszárd, Pollack u. 55.
	Idősek Nappali Ellátó Intézet II.sz.id.Klub	7100 Szekszárd, Mikes u. 1.
	Idősek Nappali Ellátó Intézet III.sz.id.Klub	7100 Szekszárd, Mérey u. 42.
	Idősek Nappali Ellátó Intézet IV.sz.id.Klub	7100 Szekszárd, Rákóczi u. 71.
Fogyatékosokat Ellátó Nappali Intézmény	7100 Szekszárd, Babits u. 17.	
4.	Városi Bölcsőde	7100 Szekszárd, Perczel Mór u. 4.
5.	Szekszárdi 1. sz. Óvoda Kindergarten	
		7100 Kölcsey ltp. 15.
		7100 Szekszárd, Wossunsky ltp. 4.
		7100 Szekszárd, Óvoda u. 5.
6.	Szekszárdi 2. sz. Óvoda Bölcsőde és családi napközi	
		7100 Szekszárd, Mérey u. 37-39.
		7100 Szekszárd, Kadarka u. 110.
7.	Szekszárdi Gyermeklánc Óvoda	
		7100 Szekszárd, Perczel u. 2.
		7100 Szekszárd, Szentgyörgyi Albert u. 11
		7100 Szekszárd, Óvoda u. 5.

8.	Tolna Megyei Illyés Gyula Könyvtár	
		7100 Szekszárd, Széchenyi u. 51.
	Mattioini Eszter Ház	7100 Szekszárd, Széchenyi u. 53.
	Illyés Gyula Gyermekkönyvtár	7100 Szekszárd, Augusz I. u. 5.
9.	Babits Mihály Kulturális Központ	
		7100 Szent István tér 10.
	Művészetek Háza	7100 Szekszárd, Szent István tér 28.
Összesen		

4/b. melléklet a/2015. (.....) polgármester, jegyző együttes utasításhoz

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:Tóth Ferenc
Beosztás:ügyvezető
születéskori név:Tóth Ferenc
anyja neve:Ungor Mária
születési helye, ideje: Budapest, 1959.07.28

mint a

átlátható szervezet neve:KT-DINAMIC NONPROFIT KFT
székhelye:7100 Szekszárd, Rákóczi u.19
adószáma:13225911-2-17
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:17-09-004980

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan

¹ **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztisztület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

- államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
 - d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Kelt:Szekszárd, 2020. 02. 27.



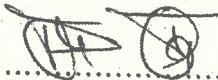
cégszerű aláírás

KT DINAMIC NONPROFIT KFT.
Rehabilitációs foglalkoztató
7100 Szekszárd, Rákóczi u. 19.

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata					67	67
2.	Tóth Ferenc	Tóth Ferenc	Budapest	1959.07.28	Ungor Mária	16,5	16,5
3.	Kurucz Zoltán	Kurucz Zoltán	Szekszárd	1958.06.06	Izsák Ilona	16,5	16,5

Kelt: Szekszárd, 2020. 02. 27.



cégszerű aláírás

KT DINAMIC NONPROFIT KFT.
Rehabilitációs foglalkoztató
7100 Szekszárd, Róköczi u. 19.

² r)² tényleges tulajdonos:

ra)² az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb)² az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározottak,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

Kelt: Szekszárd, 2020. 02. 27.

.....
 cégszerű aláírás

KT DINAMIC NONPROFIT KFT.
 Rehabilitációs foglalkoztató
 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 19.

Ikt.szám: I/E/152-1/2023

FEALADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: Gyurkovics János alpolgármester
mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a(z)

KT-DINAMIC Nonprofit Kft.

Székhelye: 7100 Szekszárd, Rákóczi utca 19.
Cégjegyzékszám: 17-09-004980
Adószám: 13225911-2-17
Bankszámlaszám: 71900065-10002405-00000000
Képviseli: Tóth Ferenc ügyvezető
mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

a továbbiakban együtt, mint Felek, vagy Szerződő felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

I.1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat többségi tulajdonosa a KT-Dinamic Nonprofit Kft-nek, amely társasági szerződése a megváltozott munkaképességű és fogyatékos munkavállalók rehabilitációs foglalkoztatása, a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének és foglalkoztatása elősegítésének folytatására jogosítja fel a társaságot.

I.2. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-a az állam és a helyi önkormányzatok feladatává teszi a szociális ellátás feltételeinek biztosítását. A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 2. § (5) bekezdése az állam feladatává teszi a fogyatékos személyek hátrányait kompenzáló intézményrendszer működtetését. Erre tekintettel a KT-Dinamic Nonprofit Kft. fő feladata a megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatása, ebben a körben az általa foglalkoztatott dolgozók többsége ebből a körből kerül ki.

I.3. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdése a helyben biztosítható közfeladatok körében szabályozza a „5. környezet-egészségügyet (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás)”, „10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítását”, valamint a „19. hulladékgyűjtést”.

I.4. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közgyűlés 93/2020. (II.27.) határozata alapján a KT-Dinamic Nonprofit Kft-t az Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontja szerinti környezet-egészségügy körébe tartozó feladatok (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás) ellátásával is megbízta, melyre tekintettel felek feladat-ellátási szerződést kötöttek 2020. március 2. napján.

II. A Szerződés módosításának jogalapja

II.1. Felek a Szerződés VI.2. pontjában rögzítették, hogy a Szerződést a Felek egyező akarattal, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos döntése alapján írásban módosíthatják.

III. A Szerződés módosítása

III.1. Felek rögzítik, hogy Szekszárd város közterületi zöldfelületi munkáinak ellátása, illetve az ebben való együttműködés biztosítása érdekében szükséges az I. pontban rögzített feladat-ellátási szerződés módosítása.

III.2. A jelen szerződésmódosítás eredményeként a szerződés II. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„II.2.4. A közterületi zöldfelületi munkáinak ellátása, illetve az ebben való együttműködés körében:

Megbízott saját maga által foglalkoztatott munkavállalókon keresztül biztosítja Szekszárd város közterületi zöldfelületi munkáinak ellátását, illetve az ebben való együttműködést. Megbízott Megbízó külön kérésére a feladat ellátásához szükséges eszközöket, munkagépeket biztosít.

Amennyiben a feladat ellátása szükségessé teszi, Megbízott a saját maga által foglalkoztatott munkavállalókon felül, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvény (a továbbiakban: Eftov.) hatálya alá tartozó további munkavállalók bevonásáról és foglalkoztatásáról is gondoskodik. Ebben az esetben Megbízó feladata az Eftov. hatálya alá tartozó munkavállalók toborzása.”

III.3. A Szerződés III. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„III.5. A Megbízott részére ellátandó, a Szerződés II.2.4. pontjában meghatározott feladat ellátáshoz szükséges forrást Megbízó tárgyévi költségvetési kerete terhére támogatásként biztosítja. A támogatás biztosítása Megbízó által, jelen Szerződés alapján fizetendő többi támogatástól elkülönül, azokon felül folyósítandó.

III.6. Megbízott a Szerződés II.2.4. pontjában meghatározott feladat ellátása során havonta írásbeli kimutatást készít a tárgyhónapot megelőző hónapban foglalkoztatott munkavállalók által elvégzett munka, valamint Megbízott által biztosított eszközök, munkagépek költségei tekintetében. Megbízott a kimutatást - a Zöldfelület Karbantartási és Köztisztasági Igazgatóság Igazgatóságvezetője által aláírt teljesítésigazolással együtt - minden hónap 5. napjáig Megbízó részére megküldi. Megbízó a III.5. pontban rögzített támogatást a kimutatás alapján, utólag az elvégzett munka arányában, minden hónap 10. napjáig utalja át Megbízott fent megnevezett számlaszámára.”

III.4. A Szerződés V.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„V.1. Felek a megállapodás teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján messzemenően együttműködnek, folyamatosan konzultálnak. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megbízó részéről:

„Pénzügyi kapcsolattartó:

Név: Szántóné Karl Rita osztályvezető

Tel.: 74/504-132

E-mail: szantone.karl.rita@szekszard.hu

Szakmai kapcsolattartó:

Név: Katz Zoltánné igazgatóságvezető

Tel.: 74/504-127

E-mail: katzne.erika@szekszard.hu”

III.5. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Ikt.szám:

FEALADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS 2. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviselet: **Berlinger Attila József polgármester**
mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a(z)

KT-DINAMIC Nonprofit Kft.

Székhelye: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9.
Cégjegyzékszám: 17-09-004980
Adószám: 13225911-2-17
Bankszámlaszám: 71900065-10002405-00000000
Képviselet: **Madarász András ügyvezető**
mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

a továbbiakban együtt, mint Felek, vagy Szerződő felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

I.1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat többségi tulajdonosa a KT-Dinamic Nonprofit Kft-nek, amely társasági szerződése a megváltozott munkaképességű és fogyatékos munkavállalók rehabilitációs foglalkoztatása, a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének és foglalkoztatása elősegítésének folytatására jogosítja fel a társaságot.

I.2. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-a az állam és a helyi önkormányzatok feladatává teszi a szociális ellátás feltételeinek biztosítását. A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 2. § (5) bekezdése az állam feladatává teszi a fogyatékos személyek hátrányait kompenzáló intézményrendszer működtetését. Erre tekintettel a KT-Dinamic Nonprofit Kft. fő feladata a megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatása, ebben a körben az általa foglalkoztatott dolgozók többsége ebből a körből kerül ki.

I.3. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdése a helyben biztosítható közfeladatok körében szabályozza a „5. környezet-egészségügyet (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás)”, „10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítását”, valamint a „19. hulladékgazdálkodást”.

I.4. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közgyűlés 93/2020. (II.27.) határozata alapján a KT-Dinamic Nonprofit Kft-t az Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontja szerinti környezet-egészségügy körébe tartozó feladatok (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás) ellátásával is megbízta, melyre tekintettel felek feladat-ellátási szerződést felkötöttek 2020. március 2. napján.

I.5. Felek a feladat-ellátási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) Közgyűlés 223/2023. (IX.25.) határozata alapján módosították és kiegészítették az ellátandó feladatok körét a közterület zöldfelületi munkáinak ellátása, illetve az ebben való együttműködés körében.

II. A Szerződés módosításának jogalapja

II.1. Felek a Szerződés VI.2. pontjában rögzítették, hogy a Szerződést a Felek egyező akarattal, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint többségi tulajdonos előzetes döntése alapján írásban módosíthatják.

III. A Szerződés módosítása

III.1. Felek rögzítik, hogy a Megbízott 2025. december 31. napjával beszüntette a Szekszárd, Rákóczi F. u. 19. szám alatti ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) végzett gazdasági tevékenységét, így annak további használatára nem tart igényt, ezért szükséges a Szerződés módosítása.

III.2. A jelen szerződésmódosítás eredményeként a Megbízott már nem jogosult az Ingatlan használatára, így Felek a Szerződés III.3. pontját hatályon kívül helyezik.

III.3. A Szerződés V.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„V.1. Felek a megállapodás teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján messzemenően együttműködnek, folyamatosan konzultálnak. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megbízó részéről:

Pénzügyi kapcsolattartó:

Név: Zsiga Marianna igazgatóságvezető
Tel.: 0674/504-192, 0620/420-0015
E-mail: zsigamariann@szekszard.hu

Szakmai kapcsolattartó:

Név: Magyar Károly igazgatóságvezető
Tel.: 074/504-240, 0630/389-2761
E-mail: magyar.karoly@szekszard.hu

Megbízott részéről:

Név: Kapfinger Bence cégvezető
Tel.: 0620/443-4548
E-mail: kbence@aliscaterra.hu, ktdynamic@gmail.com”

III.4. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

III.5. Jelen módosító okirat a Szerződő felek által történő aláírás napján lép hatályba.

III.6. Jelen szerződésmódosító okirat három számozott oldalból áll, és három eredeti példányban készült, amelyből kettő eredeti példány Megbízót és egy eredeti példány Megbízottat illeti meg.

III.7. Jelen szerződés módosítást Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat közgyűlése a .../2026. (II.12.) határozatával hagyta jóvá.

A Szerződés módosítását a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon aláírták.

Szekszárd, 2026. február...

Szekszárd, 2026. február...

Berlinger Attila József
polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Megbízó

Madarász András
ügyvezető
KT-Dinamic Nonprofit Kft.
Megbízott

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Zsiga Marianna igazgatóságvezető		
Jogi ellenjegyzés	dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző		