



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK

I/E/8/2026. (I. 30.) HATÁROZATA

***Az „OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)” tárgyban kiírt közbeszerzési lezárásáról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatáról szóló 1/2022 (II.17.) utasítása 25. § (1) bek. b) pontja és 29. §. 1. pont g) alpontja alapján,

a bírálóbizottság 2026. január 23. napján előterjesztett döntési javaslatával egyetértve,

1. dönt az **„OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)”** tárgyban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint nemzeti, nyílt, feltételes közbeszerzési eljárásként kiírt eljárás **eredményessé nyilvánításáról**;

**Határidő:**        **döntéshozatal napja**

**Felelős:**        **Berlinger Attila József polgármester**

2. dönt az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12.) és a STRABAG Általános Építő Kft. (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) ajánlattevők ajánlatának érvényessé nyilvánításáról**, mivel az általuk benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árindokolás, valamint az igazolások alapján megfelelően igazolták, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfeleltek, ajánlatukat az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtották be, az ajánlataik a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmazznak aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel;

**Határidő:**        **döntéshozatal napja**

**Felelős:**        **Berlinger Attila József polgármester**

3. megerősíti a 2025. október 1. napján hozott közbenső döntését, mely szerint

- a **Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34.)** ajánlata a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen**, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, ugyanis szakmai ajánlata részeként nem nyújtotta be a közvilágítási munkák tekintetében a beárazott költségvetését, amely költségvetés teljes hiánya átalánydíjas szerződés esetében nem hiánypótolható;
- a **Vértes-Út Építő és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 2890 Tata Takács Utca 1.)** ajánlata a **Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen**, tekintettel arra, hogy a hiánypótlás elmulasztásával egyben nem igazolta megfelelően az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést, valamint a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen**, ugyanis Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlás keretében az Ajánlatkérő által előírt tartalmi jellegű, javított dokumentumokat, így ajánlata egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- a **Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.)** ajánlata a **Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen**, tekintettel arra, hogy a hiánypótlás elmulasztásával egyben nem igazolta megfelelően az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést, valamint a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen**, ugyanis Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlás keretében az Ajánlatkérő által előírt tartalmi jellegű, javított dokumentumokat, így ajánlata egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

4. jóváhagyja az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás vonatkozásában, hogy a **Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Kft.** (Székhelye: 7140 Bátaszék, Vendel utca 2-4.), az **MVH-Force Zrt.** (Székhelye: 7100 Szekszárd, Palánki út 41.), és a **SWIETELSKY Magyarország Kft.** (Székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 13.) **Ajánlattevők által benyújtott ajánlatok a Kbt. 81. § 5) bekezdése alapján nem kerültek elbírálásra;**

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

5. dönt a 2. pont alapján az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás vonatkozásában **G-Plan Építő Kft.** (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12.) **nyertes ajánlattevőként történő kihirdetéséről és vele a kivitelezési szerződés megkötéséről az ajánlata szerinti kondíciókkal**, tekintettel arra, hogy a **legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot nyújtotta be**, az általa benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árindokolás, valamint

az igazolások alapján megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt, ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be, az ajánlata a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel:

| <b>G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12., Adószáma: 11732961-2-02)</b>                                                                                                                                  |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Értékelési szempont</b>                                                                                                                                                                                                          | <b>Megajánlás</b>  |
| <b>1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)</b>                                                                                                                                                          | <b>165 775 784</b> |
| <b>2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)</b> | <b>24</b>          |
| <b>3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)</b> | <b>24</b>          |
| <b>4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)</b>                                                                                                                | <b>24</b>          |

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

6. dönt a 2. pont alapján az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **STRABAG Általános Építő Kft. (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) második legkedvezőbb ajánlattevőként történő kihirdetéséről**, tekintettel arra, hogy a **második legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot nyújtotta be**, az általa benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árindokolás, valamint az igazolások alapján megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt, ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be, az ajánlata a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

7. tudomásul veszi a Bíráló Bizottság tájékoztatását, miszerint a jelen eljárás a Kbt. 53. § (5), illetve (6) bekezdése alapján feltételes:

- A Kbt. 53. § (5) bekezdése szerinti feltétel teljesül, az Ajánlatkérő kiviteli tervekkel rendelkezik, a miniszteri véleményre irányuló költségellenőrzési eljárást pedig a 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés alapján nem kell lefolytatni, ugyanis a nyertesként kihirdetendő ajánlattevő, a G-Plan Építő Kft. ajánlati ára**

(nettó 165.775.784,-Ft) nem haladja meg a miniszter költségellenőrzési véleményének megfelelő becsült értékének összegét.

2. A Kbt. 53. § (6) bekezdésére figyelemmel, az eljárás eredményeként létrejövő szerződés hatálybalépése a fedezet teljes terjedelemben történő rendelkezésre állásától függ. A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a fedezet rendelkezésre állásáról Megrendelő írásban tájékoztatja a Kivitelezőt. **Amennyiben ezen feltétel a Szerződés megkötését követő 180 naptári napon belül nem valósul meg, az a Felek részéről érdekmúlásnak minősül, és a Felek minden további cselekmény vagy nyilatkozat nélkül szabadulnak a kötelemből;**

Határidő: döntéshozatal napja  
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

8. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a közbeszerzési tanácsadóval együttműködve tegye meg a szükséges intézkedéseket a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények tekintetében.

Határidő: döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül  
Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző

Szekszárd, 2026. január 30.

A kiadmány hitelül:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző nevében és megbízásából:

dr. Hoffmann Adél  
osztályvezető

A határozatot kapja:

- Dési Ildikó közbeszerzési referens

## 10. sz. BB jegyzőkönyv - OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)

6 üzenet

Dr. Gondos Kitti <drgondos.kitti@gondosugyved.hu>

2026. január 23. 13:46

Címzett: Lipovszky Barna <lipovszky.barna@szekszard.hu>, Zsiga Marianna <zsiga.mariann@szekszard.hu>, "dr. Tomicsek Norbert" <tomicsek.norbert@szekszard.hu>, drgondos.kitti@gondosugyved.hu

Titkos másolat: Magyaré Somogyvári Tünde <somogyvari.tunde@szekszard.hu>, Ildikó Dési <desi.ildiko@szekszard.hu>

Tisztelt Bíráló Bizottsági Tagok!

Mellékelten megküldöm a **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (a továbbiakban: ajánlatkérő) által az **"OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)"** tárgyban a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint indított nyílt közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok **tizedik** bírálati szakaszához kapcsolódó jegyzőkönyvét.

Kérem a jegyzőkönyvben foglaltak megvizsgálását! Kérjük, hogy egy válasz email üzenetben történjen meg a szavazás az alábbi válaszok egyikének megküldésével:

- **egyetértek**
- **nem értek egyet** (az indokok megadásával)
- **egyéb észrevételem van/tartózkodóm** (az észrevétel/tartózkodási ok megadásával)

Kérjük a szavazás megtételét!

Kérdés esetén állunk rendelkezésre,

Üdvözlettel:

 DR. GONDOS  
ÜGYVÉDI IRODA

**Dr. Handler-Gondos Kitti**

irodavezető ügyvéd/közbeszerzési szakjogász / FAKSZ

**drgondos.kitti@gondosugyved.hu**

**+36 30 395 30 20**



dr. Tomicsek Norbert <tomicsek.norbert@szekszard.hu>

2026. január 23. 14:02

Címzett: "Dr. Gondos Kitti" <drgondos.kitti@gondosugyved.hu>, Lipovszky Barna <lipovszky.barna@szekszard.hu>, Zsiga Marianna <zsigamarianna@szekszard.hu>

Tisztelt Bíráló Bizottsági Tagok!

egyetértek

Üdvözlettel,

**dr. Tomicsek Norbert**

**jogász**

t.: +36 74/504-120



**SZEKSZÁRD**

TÖBB MINT JÓ BOR

**Szekszárd Megyei Jogú Város**

**Polgármesteri Hivatala**

Beszerzési és Jogi Igazgatóság

Beszerzési és Jogi Osztály

7100 Szekszárd, Béla király tér 8.



[www.csalad.hu/vedjegy](http://www.csalad.hu/vedjegy)

**From:** Dr. Gondos Kitti <[drgondos.kitti@gondosugyved.hu](mailto:drgondos.kitti@gondosugyved.hu)>

**Sent:** Friday, January 23, 2026 1:46 PM

**To:** Lipovszky Barna <[lipovszky.barna@szekszard.hu](mailto:lipovszky.barna@szekszard.hu)>; Zsiga Marianna <[zsiga.mariann@szekszard.hu](mailto:zsiga.mariann@szekszard.hu)>; dr. Tomicsek Norbert <[tomicsek.norbert@szekszard.hu](mailto:tomicsek.norbert@szekszard.hu)>; [drgondos.kitti@gondosugyved.hu](mailto:drgondos.kitti@gondosugyved.hu)

**Subject:** 10. sz. BB jegyzőkönyv - OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)

Tisztelt Bíráló Bizottsági Tagok!

Mellékelten megküldöm a **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (a továbbiakban: ajánlatkérő) által az **"OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)"** tárgyban a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint indított nyílt közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok **tizedik** bírálati szakaszához kapcsolódó jegyzőkönyvét.

Kérem a jegyzőkönyvben foglaltak megvizsgálását! Kérjük, hogy egy válasz email üzenetben történjen meg a szavazás az alábbi válaszok egyikének megküldésével:

- **egyetértek**
- **nem értek egyet** (az indokok megadásával)
- **egyéb észrevételem van/tartózkodóm** (az észrevétel/tartózkodási ok megadásával)

Kérjük a szavazás megtételét!

Kérdés esetén állunk rendelkezésre,

üdvözléssel:



[Az idézett szöveg el van rejtve]

---

**Lipovszky Barna** <lipovszky.barna@szekszard.hu>

2026. január 23. 14:04

Címzett: "Dr. Gondos Kitti" <dr.gondos.kitti@gondosugyved.hu>, Zsiga Marianna <zsigamarianna@szekszard.hu>, "dr. Tomicsek Norbert" <tomicsek.norbert@szekszard.hu>

Tisztelt Bíráló Bizottsági Tagok!

A jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértek.

Üdv:

**Lipovszky Barna**

osztályvezető

tel.: +36 74/504-129

mobil: +36 30/642-49-73

e-mail: [lipovszky.barna@szekszard.hu](mailto:lipovszky.barna@szekszard.hu)



**SZEKSZÁRD**

TÖBB MINT JÓ BOR

**Szekszárd Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatala**

[Az idézett szöveg el van rejtve]

[Az idézett szöveg el van rejtve]

---

**zsiga.mariann@szekszard.hu** <zsiga.mariann@szekszard.hu>

2026. január 23. 14:08

Címzett: "Dr. Gondos Kitty" <drgondos.kitti@gondosugyved.hu>, Lipovszky Barna <lipovszky.barna@szekszard.hu>, "dr. Tomicsek Norbert" <tomicsek.norbert@szekszard.hu>

Tisztelt Bíráló Bizottsági Tagok!

A jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértek.

Üdv:

Zsiga Marianna

---

**From:** Dr. Gondos Kitty <drgondos.kitti@gondosugyved.hu>

**Sent:** Friday, January 23, 2026 1:46 PM

**To:** Lipovszky Barna <lipovszky.barna@szekszard.hu>; Zsiga Marianna <zsiga.mariann@szekszard.hu>; dr. Tomicsek Norbert <tomicsek.norbert@szekszard.hu>; drgondos.kitti@gondosugyved.hu

[Az idézett szöveg el van rejtve]

[Az idézett szöveg el van rejtve]

---

**Dr. Gondos Kitty** <drgondos.kitti@gondosugyved.hu>

2026. január 23. 15:16

Címzett: Lipovszky Barna <lipovszky.barna@szekszard.hu>, Zsiga Marianna <zsiga.mariann@szekszard.hu>, "dr. Tomicsek Norbert" <tomicsek.norbert@szekszard.hu>, drgondos.kitti@gondosugyved.hu

Tisztelt Tagok!

Egyetértek.

Üdvözlettel:



**Dr. Handler-Gondos Kitty**

irodavezető ügyvéd/közbeszerzési szakjogász / FAKSZ

**drgondos.kitti@gondosugyved.hu**  
**+36 30 395 30 20**

*www.gondosugyved.hu*

[Az idézett szöveg el van rejtve]



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás  
(hirdetménnyel induló) - EKR002284022024

### E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út**

Ajánlatkérő neve: **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

|                                      |                                           |                                        |              |                      |      |              |              |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------|----------------------|------|--------------|--------------|
| Hivatalos név:                       | Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata |                                        |              |                      |      |              |              |
| Nemzeti azonosítószám                | 15733562217                               | A szervezet szervezeti egységének neve |              |                      |      |              |              |
| Postai cím:                          | Béla király Tér 8                         |                                        |              |                      |      |              |              |
| Város:                               | Szekszárd                                 | NUTS-kód:                              | HU233        | Postai irányítószám: | 7100 | Ország:      | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy:              | Dési                                      |                                        | Ildikó       |                      |      |              |              |
| E-mail:                              | desi.ildiko@szekszard.hu                  | Telefon:                               | +36 74504109 |                      | Fax: | +36 74412719 |              |
| Internetcím(ek)                      |                                           |                                        |              |                      |      |              |              |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | www.szekszard.hu                          |                                        |              |                      |      |              |              |
| A felhasználói oldal címe: (URL)     | www.szekszard.hu                          |                                        |              |                      |      |              |              |
| Az ajánlatkérő típusa                |                                           |                                        |              |                      |      |              |              |
| Az ajánlatkérő szerv tevékenysége    |                                           |                                        |              |                      |      |              |              |
| Ezen szervezet szerepkörei:          |                                           |                                        |              |                      |      |              |              |
| Szervezet szerepe                    | Ajánlatkérő                               |                                        |              |                      |      |              |              |
| Szervezet alszerepe                  |                                           |                                        |              |                      |      |              |              |

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

|                         |                          |           |                       |                      |         |         |              |
|-------------------------|--------------------------|-----------|-----------------------|----------------------|---------|---------|--------------|
| Hivatalos név:          | Dr. Gondos Ügyvédi Iroda |           | Nemzeti azonosítószám | 19327619202          |         |         |              |
| Postai cím:             | Mária Utca 3.            |           |                       |                      |         |         |              |
| Város:                  | Pécs                     | NUTS-kód: | HU231                 | Postai irányítószám: | 7621    | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Dr. Gondos               |           | Kitti                 |                      | Katalin |         |              |
| E-mail:                 | info@gondosugyved.hu     | Telefon:  | +36 303953020         |                      | Fax:    |         |              |
| Internetcím(ek)         |                          |           |                       |                      |         |         |              |
| Lebonyolító címe:       |                          |           |                       |                      |         |         |              |

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Ezen szervezet szerepkörei: |             |
| Szervezet szerepe           | Lebonyolító |
| Szervezet alszerepe         |             |
|                             |             |

## II.1) A beszerzés mennyisége

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út

#### II.1.2) A beszerzés mennyisége

##### II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Kivitelezési szerződés keretében Szekszárdon az OBI körforgalmat és a Penny - Lidl csomópontot összekötő út építési és közvilágítás kiépítési munkáinak elvégzése:

1./Útszakasz és járda kivitelezéséhez kapcsolódó feladatok:

-A tervezett létesítmény elsődleges célja az Alsóvárosi köztemető bővítése kapcsán új kiszolgáló út kiépítése (a tervezett út teljes hossza 409,15 m), egyben a Béri Balogh Ádám utca és OBI útja közti közvetlen közúti kapcsolat kiépítése, valamint a LIDL áruházhoz csatlakozó új útcsatlakozás. A tervezéshez talajmechanikai vizsgálat készült.Az új út kiépítése engedély köteles tevékenység, ennek engedélyezése pedig megtörtént. A LIDL bevásárló üzletház egy új útcsatlakozást kap a 0+169,90 kmsz-ben. Az út hossza 48,83 m, szélessége 6,5 m, egyoldali oldaleséssel kialakítva. Az útcsatlakozás helyén a végpont felőli oldalon R=4 m, míg a kezdőpont felőli oldalon 5,5 ill. 15 m sugarú lekerekítő ív került megtervezésre.

-Az út vonalvezetésével párhuzamosan 1,5 m széles új gyalogjárda került megtervezésre. A gyalogjárda az út kiemelt szegélyétől 1,5 m távolságra terveztük. A gyalogjárda vonalvezetése alkalmazkodik az út nyomvonalához, azzal párhuzamosan fut. Az útcsatlakozásoknál akadálymentes kialakítást terveztek. Az építés során jelentős mennyiségű többlet földdel kell számolni a töltésepítések kivitelezésére. Közműkiváltás nem várható.

-AT feladata a kivágott fák pótlása a költségvetésben, valamint műszaki leírásban foglaltak szerint.

2./ Régészeti leletekkel kapcsolatos feladatok:

-A Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály TOD/25B/866-2-/2024 számon kiadott szakhatósági állásfoglalásban megjelölt, régészeti szempontból megelőző feltárást igénylő területen (érintett helyrajzszám: Szekszárd 0320/176 hrsz.) a kulturális örökség körébe tartozó régészeti leletekkel kapcsolatos munkálatokat a hatályos jogszabályokban előírt és a 2021. augusztus 16-án kelt Örökségvédelmi hatástanulmányban részletezett módon a szekszárdi Wosinsky Mór Múzeummal elvégzetteti.

Beszerzi a feltárás által érintett terület tulajdonosának az ásatáshoz való hozzájáruló nyilatkozatát. Amennyiben szükséges, a beruházáshoz kapcsolódó talajvédelmi szakhatósági véleményt, hozzájárulást beszerzi. Szükség szerint gondoskodik a terület őrzéséről.

Az ásatás végeztével a vonatkozó jogszabály (68/2018. (IV.9.) Korm.rendelet 36.§ (1) bekezdés) alapján elvégzi a terület kivitelezési tevékenység végzésére való alkalmassá tételét, illetve az esetlegesen szükséges rekultivációt.

Tudomásul veszi, hogy a teljes felületű megelőző feltárássra a régészeti feladatellátás jellegéből adódóan a kivitelezés megkezdése előtt kerül sor, amihez a vonatkozó jogszabályok alapján a beruházónak, kivitelezőnek elegendő időt, területet, illetve a vázoltak szerinti gépi földmunkát kell biztosítania.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 34. § 3. e) pontja szerint régészeti munkavégzésre alkalmas állapotúnak minősül a terület, ha a lőszer- és a tűzszerészeti vizsgálat és mentesítés megtörtént, és a lőszermentesítés minőségbiztosítási jegyzőkönyvét a feltárást végző intézménynek a beruházó átadta.

3./ Lőszermentesítéssel kapcsolatos feladatok:

-Az építési beruházás területén műszeres lőszer-és tűzszerészeti átvizsgálás, lőszerfelkutatás elvégeztetése is Ajánlattevő feladata. Ha szükséges, a jogszabályoknak megfelelően elvégzetteti a beruházási terület lőszermentesítési feladatait.

4./ Kövilágítás kiépítésével kapcsolatos feladatok:

-Az érintett útszakaszhoz földkábeles kandelábbersort kell építeni. Az új hálózatrészt az OBI áruház melletti BHTR-állomástól lehet

majd megtáplálni, amit az E.ON Déldunántúli Áramhálózati Zrt- üzemeltet. A tervezett közvilágítási hálózati szakasz az Önkormányzat tulajdonába és üzemeltetésébe kerül. Az épülő közvilágítási szakasz leágazási pontja az OBI áruház melletti BHTR-állomás lesz, amelybe a közvilágítási mérés és vezérlés beszerelését az E.ON Déldunántúli Áramhálózati Zrt. végzi külön megrendelés alapján. A BHTR-től nyugati irányba haladva kell megépíteni a tervezett út menti zöldterületre a földkábelt és a kandelábereket. A kandelábereket az épülő úttest mentén kell elhelyezni 0,7m-rel, a földkábeleket az épülő úttesttől párhuzamosan 1 m-re kell elhelyezni kábelárokba a SZV 21-20 sz. tervrajznak megfelelő módon. A nyomvonalon 15db új kandeláber épül. Az építendő földkábel NAYY-J 4x16 mm2 típusú összesen 391-.fm nyomvonalhosszban. A szükséges kábel mennyisége 432m. A kábelek a kandeláberek szerelvénylapjain felfűzött rendszerben kell kialakítani. A kandeláberekben a szerelvénylap és a lámpatest között NYM-J 3x2,5mm2 típusú vezetékét kell felvezetni.

-Az építendő kandeláberekre Schröder Voltana3 24 LED 38 W típusú vagy azzal egyenértékű lámpatesteket kell felszerelni. Beállításuk a mellékelt számítás szerint legyen, hogy az úttestre és a járdákra is megfelelő fény jusson. Az építendő lámpaoszlopok 8m fénypontmagasságú acél kandeláberek lesznek. A kandeláberekre 1,0 méter benyúlású lámpakart terveztek. Az állítandó kandelábereket betonalapozással kell állítani. Minden lámpaoszlop un. gallér alapot kap, a megfelelő állékonyosság biztosítása érdekében. A hálózat végi és a nyomvonal középső oszlopához földelést kell telepíteni és a hálózatot nullázni kell.

Ajánlattévő feladata a megvalósulási tervdokumentáció elkészítése 2 példány papír formátumban és 1 példányban elektronikus adathordozón átadva.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az ajánlati felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő kötelezettsége.

Részletek a Közbeszerzési dokumentumban, műszaki leírásban és szerződéstervezetben.

## II.2) Meghatározás

### II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

|                                                                                                                                                                                                                                     |              |                                            |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------|-----------|
| II.2.1) Elnevezés:                                                                                                                                                                                                                  |              | OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út |           |
| II.2.3) A teljesítés helye:                                                                                                                                                                                                         |              |                                            |           |
| A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások                                                                                                                                                                                   |              |                                            |           |
| Ország:                                                                                                                                                                                                                             | Magyarország | NUTS-kód:                                  |           |
| Irányítószám:                                                                                                                                                                                                                       |              | Település:                                 | Szekszárd |
| Kösterület neve:                                                                                                                                                                                                                    |              | Kösterület jellege:                        |           |
| Házzám:                                                                                                                                                                                                                             |              | Helyrajzi szám:                            | 0320/176  |
| További információk                                                                                                                                                                                                                 |              |                                            |           |
| II.2.4) Közbeszerzés leírása:                                                                                                                                                                                                       |              |                                            |           |
| 1./Útszakasz és járda kivitelezéséhez kapcsolódó feladatok:<br>összes kiépítendő út hossza: 457,98 m<br>a gyalogjárda összes hosszúsága: 353 m                                                                                      |              |                                            |           |
| 2./ Régészeti leletekkel kapcsolatos feladatok:<br>hozzájáruló nyilatkozat beszerzése, a régészeti kutatást igénylő terület lehatárolása, földmunkák elvégzése, őrzés, rekultiváció, a feltárást igénylő terület nagysága: 8775 m2. |              |                                            |           |
| 3./ Lőszermentesítéssel kapcsolatos feladatok:<br>az építési beruházás területén, azaz 8775 m²-en műszeres lőszer-és tüzszerészeti átvizsgálás, lőszerfelkutatás elvégeztetése                                                      |              |                                            |           |
| 4./ Kövilágítás kiépítésével kapcsolatos feladatok:<br>a kiépítendő kandeláberek mennyisége: 15 db                                                                                                                                  |              |                                            |           |
| (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)                                                                                                     |              |                                            |           |
| II.2.5) Opciókra vonatkozó információ                                                                                                                                                                                               |              |                                            |           |
| Opciók                                                                                                                                                                                                                              | Nem          |                                            |           |

|                                                                                                                                                                                                                     |                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>                                                                                                                                                         |                              |
| A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos                                                                                                                        | Igen                         |
| <b>A szerződés Európai uniós finanszírozási forrásainak megadása</b>                                                                                                                                                |                              |
| <b>Uniós alapok</b>                                                                                                                                                                                                 |                              |
| Uniós alapok programja                                                                                                                                                                                              |                              |
| Uniós alapok finanszírozási azonosítója                                                                                                                                                                             | Nem áll rendelkezésre forrás |
| Uniós alapok adatai                                                                                                                                                                                                 |                              |
| <b>II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot</b> |                              |
| Igen                                                                                                                                                                                                                |                              |
| <b>II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk</b>                                                                                                                                                   |                              |
| Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került                                                                                                                                                                | Nem                          |
| Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:                                                                                                                    |                              |

# IV. szakasz: Eljárás

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

|                                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:</b>                                    |                                                                               |
| III. Rész, XVII. Fejezet                                                                                                    |                                                                               |
| <b>IV.1.2) Az eljárás fajtája</b>                                                                                           | Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) |
| <b>IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:</b> |                                                                               |
|                                                                                                                             |                                                                               |
| <b>IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:</b>    |                                                                               |
|                                                                                                                             |                                                                               |

### IV.2) Adminisztratív információk

|                                                                                                                                                                            |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel</b>                                                                                                                     |                 |
| A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:                                                                                                                                     |                 |
| A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:                                                                                                                            | 12766/2025      |
| Eljárás EKR azonosítója:                                                                                                                                                   | EKR002284022024 |
| Keretmegállapodás azonosító száma:                                                                                                                                         |                 |
| Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:                                                                                                                             |                 |
| <b>IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:</b> |                 |
|                                                                                                                                                                            |                 |
| <b>IV.2.3) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:</b>                                                                                        |                 |
|                                                                                                                                                                            |                 |

# V. szakasz: Az eljárás eredménye

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|
| V. szakasz előtöltése az automatikus értékelés eredménye alapján                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | Nem         |
| Az eljárás eredményes volt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Igen        |
| V.2 Az eljárás eredménye                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |             |
| V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |             |
| Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |             |
| Ajánlattevő neve, székhelye                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Adószáma    |
| G-Plan Építő Kft., Magyarország 7754 Bóly, Ipari Park III Utca 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 11732961202 |
| Ajánlat technikai azonosítója: EKR002284022024/8915                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |             |
| Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |             |
| Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevő alkalmasságának és ajánlata érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok és igazolások, valamint a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázis ellenőrzése alapján történt. |  |             |
| Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |             |
| 1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 165 775 784                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |             |
| 2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV-KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24                                                                                                                                                                                                                                                |  |             |
| 3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV-VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24                                                                                                                                                                                                                                                |  |             |
| 4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|
| STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 11705053443 |
| Ajánlat technikai azonosítója: EKR002284022024/8891                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |             |
| Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |             |
| Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevő alkalmasságának és ajánlata érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok és igazolások, valamint a Kbt. § (11) bekezdése szerinti adatbázis ellenőrzése alapján történt. |  |             |
| Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |             |
| 1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 196 064 284                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |             |
| 2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV-KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 25                                                                                                                                                                                                                                            |  |             |
| 3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV-VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24                                                                                                                                                                                                                                            |  |             |
| 4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |             |

|                                                                                                                                     |                     |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|
| V.2.2) Az ajánlatok értékelése                                                                                                      |                     |          |
| Az ajánlattevő neve:                                                                                                                | Elért összpontszám: | Rangsor: |
| G-Plan Építő Kft.                                                                                                                   | 1000                | 1        |
| Ajánlat technikai azonosítója: EKR002284022024/8915                                                                                 |                     |          |
| Szöveges értékelés:                                                                                                                 |                     |          |
| Ajánlattevő az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot nyújtotta be.                                      |                     |          |
| Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:                                                                         |                     |          |
| Ajánlatkérő a beérkező ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont alapján a legjobb ár-érték arány szempontja alapján értékelte. |                     |          |
| 1.értékelési részzempont (Súlyszám: 70 ): értékelési pontszáma: 10 súlyszám és pontszámszorzata: 700                                |                     |          |
| 2.értékelési részzempont (Súlyszám: 10 ): értékelési pontszáma: 10, súlyszám és pontszámszorzata: 100                               |                     |          |

EKR002284022024

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 3.értékelési részzszempont (Súlyszám: 10 ): értékelési pontszáma: 10 súlyszám és pontszámszorzata: 100                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| 4.értékelési részzszempont (Súlyszám: 10 ): értékelési pontszáma: 10, súlyszám és pontszámszorzata: 100                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság891.862                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| Ajánlat technikai azonosítója:EKR002284022024/8891                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| Szöveges értékelés:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| Ajánlattevő az értékelés alapján a második legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot nyújtotta be.                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
| Ajánlatkérő a beérkező ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont alapján a legjobb ár-érték arány szempontja alapján értékelte.                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 1.értékelési részzszempont (Súlyszám: 70 ): értékelési pontszáma: 8,46 súlyszám és pontszámszorzata: 591,86                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
| 2.értékelési részzszempont (Súlyszám: 10 ): értékelési pontszáma: 10, súlyszám és pontszámszorzata: 100                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
| 3.értékelési részzszempont (Súlyszám: 10 ): értékelési pontszáma: 10 súlyszám és pontszámszorzata: 100                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| 4.értékelési részzszempont (Súlyszám: 10 ): értékelési pontszáma: 10, súlyszám és pontszámszorzata: 100                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| 010                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:                                                                                                                                        |  |  |
| Értékelési szempont: legjobb ár-érték arány. Értékelés módszere: Ár szempont: fordított arányosítás, 2.-3.-4. részzszempont: arányosítás                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
| V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
| Ajánlattevő neve, székhelyeAdószáma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1016 Budapest, Mészáros Utca 13.14300327244                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| Ajánlat technikai azonosítója:EKR002284022024/8923                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| Ellenőrzés mellőzésének indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| ● A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 7140 Bátaszék, Vendel Utca 2-427342442217                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| Ajánlat technikai azonosítója:EKR002284022024/8851                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| Ellenőrzés mellőzésének indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| ● A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| MVH-Force Zrt., Magyarország 7100 Szekszárd, Palánki Út 41.26706706217                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| Ajánlat technikai azonosítója:EKR002284022024/8843                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| Ellenőrzés mellőzésének indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| ● A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| V.2.6) A nyertes ajánlattevő                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
| G-Plan Építő Kft., Magyarország 7754 Bóly, Ipari Park III Utca 1211732961202                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Ajánlat technikai azonosítója:EKR002284022024/8915                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, az ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, a legjobb ár-érték arányú ajánlat is ezen Ajánlattevő nevéhez fűződik. |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                      |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|-----|
| Az ellenszolgáltatás összege:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 165 775 784,00       | HUF |
| Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | Nem                  |     |
| V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Igen                 |     |
| A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni                                                                                                                                                                                                                                         |  |                      |     |
| Felhívás III.1.3 M.3.2 pont szerinti MV-VI felelős műszaki vezetői feladatok ellátása, villamossági munkák kivitelezése                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                      |     |
| V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                      |     |
| DÉLVIV Dél-Magyarországi Villanszerelőipari Kft (Adószám:11560687202;HÉA Európai Unió Adószám:HU11560687;Egyéb nemzeti azonosító:34A04453;Ország:Magyarország;Írányítószám:7630;Város:Pécs;Utca és házszám:Edison Utca 44)                                                                                                                                                                  |  |                      |     |
| V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                      |     |
| Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:                                                                                                                                                                |  |                      |     |
| DÉLVIV Dél-Magyarországi Villanszerelőipari Kft (Adószám:11560687202;HÉA Európai Unió Adószám:HU11560687;Egyéb nemzeti azonosító:34A04453;Ország:Magyarország;Írányítószám:7630;Város:Pécs;Utca és házszám:Edison Utca 44; Alkalmassági követelmény:Felhívás III.1.3 M.3.2 pont szerinti MV-VI)                                                                                             |  |                      |     |
| V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:                                                                                                                                                                                                                                       |  |                      |     |
| STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 11705053443          |     |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | EKR002284022024/8891 |     |
| A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                      |     |
| Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, az ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, az értékelési szempontok alapján meghatározott sorrend szerint ezen ajánlat a második helyezett. |  |                      |     |
| Az ellenszolgáltatás összege:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 196 064 284,00       | HUF |
| Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | Nem                  |     |
| V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Igen                 |     |
| A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni                                                                                                                                                                                                        |  |                      |     |
| MV-VI – villamossági építmények létesítésének felelős műszaki vezetése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                      |     |
| V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                      |     |
| STRABAG Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Adószám:10776456443;Egyéb nemzeti azonosító:01-10-041955; Ország:Magyarország;Írányítószám:1117;Város:Budapest;Utca és házszám:Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.)                                                                                                                                                              |  |                      |     |
| V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                      |     |
| Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:                                                                                                                                                                |  |                      |     |
| STRABAG Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Adószám:10776456443;Egyéb nemzeti azonosító:01-10-041955; Ország:Magyarország;Írányítószám:1117;Város:Budapest;Utca és házszám:Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.; Alkalmassági követelmény:Felhívás III.1.3 M.3.2 pont szerinti MV-VI)                                                                                         |  |                      |     |
| V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                      |     |
| Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                      |     |
| Ajánlattevő neve, székhelye                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Adószáma             |     |
| "Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 6320 Solt, Kecskeméti Út 34                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 10642166203          |     |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | EKR002284022024/8867 |     |
| Érvénytelenítés jogcíme:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                      |     |
| ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi                                                                                                                                                   |  |                      |     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| Érvénytelenség indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <p>Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.9. 2. alpontjában és a közbeszerzési dokumentum 11. y.) alpontjában előírta, hogy Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező, feladatokat tartalmazó Árazatlan költségvetést (az útépitési és közvilágítási munkák tekintetében külön-külön) beárazott formában. Ajánlatkérő a szakmai ajánlat részeként benyújtandó árazott költségvetés vonatkozásában előírja, hogy azt szerkeszthető fájlformátumban xls/.xlsx kiterjesztésben illetve cégszerűen aláírt pdf. fájlformátumban kéri benyújtani. Amennyiben az AT egyáltalán nem nyújtja be az ajánlatában az Árazott költségvetést, ez az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.</p> <p>Ajánlattevő a fenti előírások ellenére a közvilágítási munkák tekintetében egyáltalán nem nyújtott be árazott költségvetést. A Kbt. 71. § (8) pontjában foglalt rendelkezések alapján a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása nem járhat a 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.</p> <p>A szakmai ajánlat részeként beárazandó költségvetés közül az egyik költségvetés teljes hiánya átalánydíjas szerződés esetében sem hiánypótolható, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti korlátokra is. Egy teljes költségvetési rész hiány nem tekinthető nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hibának (D.168/16/2020).</p> <p>A fentiekre tekintettel az Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, ezért az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen.</p> |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 6710 Szeged, Szabadkai Út 110.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| EKR002284022024/8819                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| Érvénytelenítés jogcíme:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| <p>● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;</p> <p>● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| Érvénytelenség indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| <p>Ajánlatkérő 2025. szeptember 12. napján küldött ki hiánypótlási felhívást ajánlattevők részére 2025. szeptember 16. 16:00 óra benyújtási határidővel. A felkért Ajánlattevő a határidő lejártáig nem nyújtotta be hiánypótlását. Így Ajánlattevő a felolvasólapon a 2. és 3. értékelési szempontra tett vállalásának alátámasztásához és egyben az M.3.1., illetve M.3.2. pont szerinti alkalmassági követelménynek való megfeleléshez nem nyújtotta be a hiánypótlási felhívásban kért, javított dokumentumokat, továbbá a keltezéssel ellátott árazott költségvetéseket. Ajánlatkérő az eljárásban olyan értékelési szempontokat alkalmazott, ahol az ajánlatban foglalt megajánlás ellenőrzése feltételezi az M.3. pontban előírt alkalmassági követelménynek történő megfelelés egyidejű ellenőrzését – az ajánlattevőnek a Korm. rend 21. § (2) bek. b) pontja alapján az M.3. pont szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelést már az ajánlatban igazolnia kell azoknak a szakembereknek a megnevezésével, végzettségük, képzettségük, valamint szakmai tapasztalatainak ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.</p> <p>A fentiekre tekintettel Ajánlattevő a hiánypótlás elmulasztásával egyben nem igazolta megfelelően az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.</p> <p>Az Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlás keretében az Ajánlatkérő által előírt tartalmi jellegű, javított dokumentumokat, így ajánlata egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, ezért az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen.</p> |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Vértess-Út Építő és Szolgáltató Kft., Magyarország 2890 Tata, Takács Utca 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 12581799211                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| EKR002284022024/8827                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Érvénytelenítés jogcíme:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| <p>● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;</p> <p>● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb</p> |  |
| Érvénytelenség indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <p>Ajánlatkérő 2025. szeptember 12. napján küldött ki hiánypótlási felhívást ajánlattevők részére 2025. szeptember 16. 16:00 óra benyújtási határidővel. A felkért Ajánlattevő a határidő lejártáig nem nyújtotta be hiánypótlását. Így Ajánlattevő a felolvasólapon a 2. és 3. értékelési szempontra tett vállalásának alátámasztásához és egyben az M.3.1., illetve M.3.2. pont szerinti alkalmassági követelménynek való megfeleléshez nem nyújtotta be a hiánypótlási felhívásban kért, javított dokumentumokat, továbbá a</p>                                        |  |

keltezéssel ellátott árazott költségvetéseket. Ajánlatkérő az eljárásban olyan értékelési szempontokat alkalmazott, ahol az ajánlatban foglalt megajánlás ellenőrzése feltételezi az M.3. pontban előírt alkalmassági követelménynek történő megfelelés egyidejű ellenőrzését – az ajánlattevőnek a Korm. rend 21. § (2) bek. b) pontja alapján az M.3. pont szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelést már az ajánlatban igazolnia kell azoknak a szakembereknek a megnevezésével, végzettségük, képzettségük, valamint szakmai tapasztalatainak ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

A fentiekre tekintettel Ajánlattevő a hiánypótlás elmulasztásával egyben nem igazolta megfelelően az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.

Az Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlás keretében az Ajánlatkérő által előírt tartalmi jellegű, javított dokumentumokat, így ajánlata egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, ezért az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen.

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:EKR002284022024/8915

Az ajánlatot rangsorolták:IgenAz ajánlat rangsora:1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:G-Plan Építő Kft.

Nemzeti azonosítószám:11732961202

Postai cím:Ipari Park III Utca 12

Város:BólyNUTS-kód:HU

Postai irányítószám:7754Ország:Magyarország

E-mail:info@gepito.huTelefon:+36 309721500

Internetcím (URL):www.gepito.huFax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:EKR002284022024/8891

Az ajánlatot rangsorolták:IgenAz ajánlat rangsora:2

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:Érvényes - Nyertest követő legkedvezőbb

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:11705053443

Postai cím:Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Város:BudapestNUTS-kód:HU110

|                                                     |                     |          |               |
|-----------------------------------------------------|---------------------|----------|---------------|
| Postai irányítószám:                                | 1117                | Ország:  | Magyarország  |
| E-mail:                                             | 109_EKR@strabag.com | Telefon: | +36 303163476 |
| Internetcím (URL):                                  | www.strabag.hu      | Fax:     |               |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: | Nem                 |          |               |

|                                                        |                                                                                                                               |                      |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|
| <b>Ajánlat adatok:</b>                                 |                                                                                                                               |                      |               |
| Ajánlat technikai azonosítója:                         | EKR002284022024/8819                                                                                                          |                      |               |
| Az ajánlatot rangsorolták:                             | Nem                                                                                                                           | Az ajánlat rangsora: |               |
| Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: | Érvénytelen                                                                                                                   |                      |               |
| <b>Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)</b>               |                                                                                                                               |                      |               |
| Gazdasági szereplő minősítése:                         | Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet |                      |               |
| Hivatalos név:                                         | Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság                                                                         |                      |               |
| Nemzeti azonosítószám:                                 | 32448331206                                                                                                                   |                      |               |
| Postai cím:                                            | Szabadkai Út 110.                                                                                                             |                      |               |
| Város:                                                 | Szeged                                                                                                                        | NUTS-kód:            | HU333         |
| Postai irányítószám:                                   | 6710                                                                                                                          | Ország:              | Magyarország  |
| E-mail:                                                | kozbesz@stravaco.hu                                                                                                           | Telefon:             | +36 706330289 |
| Internetcím (URL):                                     |                                                                                                                               | Fax:                 |               |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:    | Igen                                                                                                                          |                      |               |

|                                                        |                                                                                                                               |                      |              |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| <b>Ajánlat adatok:</b>                                 |                                                                                                                               |                      |              |
| Ajánlat technikai azonosítója:                         | EKR002284022024/8827                                                                                                          |                      |              |
| Az ajánlatot rangsorolták:                             | Nem                                                                                                                           | Az ajánlat rangsora: |              |
| Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: | Érvénytelen                                                                                                                   |                      |              |
| <b>Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)</b>               |                                                                                                                               |                      |              |
| Gazdasági szereplő minősítése:                         | Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet |                      |              |
| Hivatalos név:                                         | Vértess-Út Építő és Szolgáltató Kft.                                                                                          |                      |              |
| Nemzeti azonosítószám:                                 | 12581799211                                                                                                                   |                      |              |
| Postai cím:                                            | Takács Utca 1                                                                                                                 |                      |              |
| Város:                                                 | Tata                                                                                                                          | NUTS-kód:            | HU212        |
| Postai irányítószám:                                   | 2890                                                                                                                          | Ország:              | Magyarország |
| E-mail:                                                | vertes-ut@vertes-ut.hu                                                                                                        | Telefon:             | +36 34587357 |
| Internetcím (URL):                                     |                                                                                                                               | Fax:                 | +36 34587358 |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:    | Igen                                                                                                                          |                      |              |

|                                                        |                      |                      |  |
|--------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--|
| <b>Ajánlat adatok:</b>                                 |                      |                      |  |
| Ajánlat technikai azonosítója:                         | EKR002284022024/8867 |                      |  |
| Az ajánlatot rangsorolták:                             | Nem                  | Az ajánlat rangsora: |  |
| Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: | Érvénytelen          |                      |  |

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

"Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:

10642166203

Postai cím:

Kecskeméti Út 34

Város:

Solt

NUTS-kód:

HU331

Postai irányítószám:

6320

Ország:

Magyarország

E-mail:

vasaji.laszlo@soltut.hu

Telefon:

+36 304053991

Internetcím (URL):

www.soltut.hu

Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR002284022024/8843

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

MVH-Force Zrt.

Nemzeti azonosítószám:

26706706217

Postai cím:

Palánki Út 41.

Város:

Szekszárd

NUTS-kód:

HU233

Postai irányítószám:

7100

Ország:

Magyarország

E-mail:

mvhforce@gmail.com

Telefon:

+36 304750084

Internetcím (URL):

Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR002284022024/8851

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:

27342442217

Postai cím:

Vendel Utca 2-4

Város:

Bátaszék

NUTS-kód:

HU233

Postai irányítószám:

7140

Ország:

Magyarország

E-mail:

brennertransbau@gmail.com

Telefon:

+36 306282268

EKR002284022024

|                                                     |  |      |  |
|-----------------------------------------------------|--|------|--|
| Internetcím (URL):                                  |  | Fax: |  |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: |  | Igen |  |

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR002284022024/8923

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bíráló és értékelés eredményeként:

Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:

14300327244

Postai cím:

Mészáros Utca 13.

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU

Postai irányítószám:

1016

Ország:

Magyarország

E-mail:

ekrmo@swietelsky.hu

Telefon:

+36 18896300

Internetcím (URL):

www.swietelskymagyarorszag.hu

Fax:

+36 18896350

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Nem

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:

0

A beérkezett ajánlatok száma:

8

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:

8

Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:

1

Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:

3

Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:

2

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):

6

Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:

0

Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:

0

Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:

3

Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:

0

Nem ellenőrzött ajánlatok száma:

3

A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:

0

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

EKR002284022024

## VI.1) További információk

### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

A moratórium lejáratának napja a Kbt. 48. § (3) és (5) bekezdésére is figyelemmel került meghatározásra.

### VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja:

### VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:

### VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

### VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:

### VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:

### VI.1.7) További információk:

Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdésére figyelemmel feltétes. Ajánlatkérő a tárgyi eljárás fedezetére vonatkozóan támogatási kérelmet kíván benyújtani (TOP-PLUSZ vagy egyéb pályázati forrás), amely pályázat tekintetében a kérelem elbírálására és a támogatási szerződés megkötésére még nem került sor. Az eljárás eredményeként létrejövő szerződés hatálybalépése a kérelem pozitív elbírálásától és a támogatási szerződés megkötésétől, azaz a fedezet teljes terjedelemben történő rendelkezésre állásától függ. Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a megjelöltön kívül más pályázati forrás is bevonásra kerüljön. Amennyiben a támogatási szerződés nem kerül megkötésre és a fedezet teljes terjedelemben nem áll rendelkezésre, úgy a szerződés nem lép hatályba. A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a feltétel beálltáról a Megrendelő írásban tájékoztatja a Kivitelezőt. Amennyiben a jelen pontban meghatározott feltétel a Szerződés megkötését követő 180 naptári napon belül nem valósul meg, az a Felek részéről érdekmúlásnak minősül, és a Felek minden további cselekmény vagy nyilatkozat nélkül szabadulnak a kötelemből. A jelen eljárás a Kbt. 53.§ (5) bekezdése alapján is feltételes eljárás, mivel az eljárás eredményeként létrejövő szerződés csak a miniszter a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény rendelkezésre állása esetén köthető meg (kivéve az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt esetet).

A Kbt. 53. § (5) bekezdése szerinti feltétel teljesül, az Ajánlatkérő kiviteli tervekkel rendelkezik, a miniszteri véleményre irányuló költségellenőrzési eljárást pedig a 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés alapján nem kell lefolytatni, ugyanis a nyertesként kihirdetendő ajánlattevő, a G-Plan Építő Kft. ajánlati ára nem haladja meg a miniszter költségellenőrzési véleményének megfelelő becsült értékének összegét.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

MELLÉKLET: 3 DB

**Tárgy: „Javaslat az „OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás lezárására”**

Ügyintéző: Dési Ildikó közbeszerzési referens

Telefonszám: 06-74/504-109

**ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS**

**Előzmény:**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Ajánlatkérő) „**OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)**” tárgyban kiírandó közbeszerzési eljárás tekintetében Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) alcím 2. pont 1. alpontjában meghatározott hatáskör alapján **a Bizottság jogosult dönteni a kiírandó közbeszerzési eljárás műszaki tartalmának, az eljárást megindító felhívásnak és a közbeszerzési dokumentációnak az elfogadásáról, valamint ez eljárás indításáról**, amely alapján a Bizottság a 35/2025 (II.28.) határozatával döntött arról, hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás nemzeti, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt (hirdetmény közzétételével induló) közbeszerzési eljárásként feltételes eljárásként kerüljön kiírásra, és egyúttal elfogadta a közbeszerzési eljárás műszaki tartalmát, az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentációt.

Ezt követően a Bizottsági döntésnek megfelelően 2025. augusztus 11-én megindításra került a közbeszerzési eljárás.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatáról szóló 1/2022 (II.17.) utasítása (a továbbiakban: Közbeszerzési Szabályzat) 25. § (1) bek. b) pontja és 29. §. 1. pont g) alpontja alapján a „**polgármester dönt a nemzeti eljárásrendben lefolytatott eljárás esetén a Bíráló Bizottság szakmai javaslata alapján az eljárás (illetve adott esetben a részvételi szakasz) lezárásáról és eredményéről**”, melyre tekintettel az alábbiak szerint tájékoztatom T. polgármester urat:

**I. Előzmény – KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS KIÍRÁSA**

A közbeszerzési eljárás a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásként, feltételes eljárásként került kiírásra 2025. augusztus 11-én:

A Miniszterelnökséggel 2022. március 31. napján Támogatási szerződést kötött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) „Az OBI körforgalmat és a Penny – Lidl csomópontot összekötő út megépítésének előkészítése” tárgyban, mely alapján **231.812.0000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült Önkormányzat.**

A Támogatási szerződés szerint a **támogatás felhasználási határideje 2025. október 31. napja volt.** A kivitelezéshez szükséges ingatlanok megvásárlásra kerültek, a telekalakítás megvalósult, engedélyes- és kiviteli terekkel rendelkezünk.

A kivitelezési feladatokra a közbeszerzési eljárást **feltételes eljárásként írtuk ki a Kbt. 53. § (6) bekezdésére figyelemmel, tekintettel arra, hogy a kivitelezés költségeire egyelőre nem rendelkezünk fedezettel**

Jelen eljárás a Kbt. 53.§ (5) bekezdése alapján is feltételes eljárás, az eljárás eredményeként létrejövő szerződés Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény rendelkezésre állása esetén köthető meg, azaz **az állami beruházásokért felelős miniszternek a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó véleménye beszerzését követően lehet szerződést kötni** (kivéve az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt esetet).

**Amennyiben a Szerződés nem lép hatályba a Szerződés megkötésétől számított 180 naptári napon belül, úgy az a Felek részéről érdekmúlásnak minősül és a Szerződés a Felek minden további nyilatkozata vagy cselekménye nélkül megszűnik**

Tárgy **eljárásban nyertes ajánlattevő feladata** az OBI körforgalmat és a Penny-Lidl csomópontot összekötő út építési és közvilágítás kiépítési munkáinak az elvégzése, valamint a kivitelezés során, a talajbolygatással érintett területen teljes területű megelőző régészeti feltárást kell biztosítani, így nyertes ajánlattevőnek régészeti leletekkel kapcsolatos munkálatokat (régészeti megfigyelés) kell elvégeztetnie a Wosinsky Mór Múzeummal. Továbbá az építési beruházás területén műszeres lösszer- és tűzszerészeti átvizsgálás, lösszerkutatás elvégeztetése is nyertes ajánlattevő feladata.

A beruházás során összesen 31 db fa kivágása történik mely, melynek nagy része a temető területén van. Az elvesztett természeti értéket pótolni szükséges, így a nyertesnek kell a kivágott fák, növények pótlásától gondoskodni.

A közvilágítás kiépítése vonatkozásában az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. áramszolgáltató hálózatán csak minősített vállalkozó végezhet munkát (a minősített vállalkozók listája a műszaki dokumentáció részét képezi azzal, hogy a nevezett szolgáltató weboldalán is elérhető a hatályos lista).

**A teljesítési határidő 12 hónapban került meghatározásra a munkaterület átadásától számítva.**

**A kiírt közbeszerzési eljárásban az alábbi alkalmassági követelmények és bírálati szempontok kerültek előírásra:**

**Alkalmassági minimum követelményként rögzítettük az alábbiakat:**

- **M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik** az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított legfeljebb 8 éven (96 hónapon) belül megkezdett és öt éven (60 hónapon) belül befejezett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult olyan referenciával/referenciákkal, amelyek során **összesen legalább 340 m2 útépítési és/vagy útfelújítási munka** valósult meg.
- **M.2. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik** az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított legfeljebb 8 éven (96 hónapon) belül megkezdett és öt éven (60 hónapon) belül befejezett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult **közvilágítási hálózatépítési referenciával, amely legalább 10 (tíz) db világítótesttel felszerelt, kandeláberekből álló közvilágítási hálózat építésére vonatkozik.**  
(A 10 (tíz) db-ra irányuló mennyiségi elvárás a világítótestek darabszámára vonatkozik. Világítótestek alatt Ajánlatkérő a világítótest aktív részét, a lámpatestet érti.)  
  
A megjelölt mennyiségnek (M.1. legalább 340 m2, M.2. legalább 10 db világítótest) való **megfelelés legfeljebb 2 (kettő) darab referenciával igazolható**, de ez esetben is valamennyi referencia esetén teljesülnie kell a fentiek szerinti, referencia tárgy vonatkozásában előírt követelménynek is.
- **M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján, ha nem rendelkezik:**
  - **M.3.1. legalább 1 (azaz egy) fő teljesítésbe bevonásra kerülő MV-KÉ (Közlekedési építmények szakterület) kategóriájú felelős műszaki vezetői** (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges (266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. /3. rész 2. pontjában meghatározott vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal vagy érvényes a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet (1. melléklet VI./3. rész 2. pontja) szerinti „MV-KÉ” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) **jogosultsággal.**
  - **M.3.2. legalább 1 (azaz egy) fő teljesítésbe bevonásra kerülő MV-VI (Villamosság szakterület) kategóriájú felelős műszaki vezetői** (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges (266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. /3. rész 17. pontjában meghatározott vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal vagy érvényes a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet (1. melléklet VI./3. rész 17. pontja) szerinti „MV-VI” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) **jogosultsággal.**

Az M.3.1. és M.3.2. pontban meghatározott alkalmassági követelményekre vonatkozó közös előírások:

Ajánlatkérő az M.3.1.-M.3.2. alkalmassági követelmény kapcsán rögzített jogosultságokkal vagy

végzettségekkel egyenértékű jogosultságot vagy végzettséget is elfogad.

Az M.3.1.-M.3.2. pontok vonatkozásában megnevezett szakemberek között az átfedés megengedett.

#### **Bírálati szempontok - legjobb ár-értékarány szempont alapján:**

- Egyösszegű **nettó ajánlati ár:** súlyszám: 70  
  
Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező, feladatokat tartalmazó, tervező által készített Árazatlan költségvetést beárazott formában.
- Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember **(MV-KÉ, Közlekedési építmények szakterület kategóriájú felelős műszaki vezető)** alkalmassági követelményen felüli **többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap):** súlyszám: 10
- Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember **(MV-VI, Villamosság szakterület kategóriájú felelős műszaki vezető)** alkalmassági követelményen felüli **többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap):** súlyszám: 10
- **A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)** súlyszám: 10

Ajánlatkérő által 2025. augusztus 11. napján az eljárást megindító felhívás és közbeszerzési dokumentumok az EKR-en keresztül feladásra kerültek.

Az ajánlattételi szakaszban 4 db kiegészítő tájékoztatás érkezett, amiket Ajánlatkérő maradéktalanul megválaszolt. Az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok módosítására egy ízben került sor, mely módosítás 2025. augusztus 28-án került közzétételre.

## **II. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN BENYÚJTOTT AJÁNLATOK, AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE, BÍRÁLATA**

**Az Ajánlati Felhívásban meghatározott, módosított ajánlattételi időpontig, azaz 2025. szeptember 5. 14:00 óráig nyolc ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:**

**I. Ajánlattevő neve: SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
Székhelye: 1016 Budapest Mészáros Utca 13.**

1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 238 345 980,
2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására

bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24.

**II. Ajánlattevő neve: STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.**

1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 196 064 284,

2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 25,

3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24.

**III. Ajánlattevő neve: G-Plan Építő Kft. (vezető ajánlattevő) Székhelye: 7754 Bóly Ipari Park III Utca 12.**

1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 165 775 784,

2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24.

**IV. Ajánlattevő neve: MVH-Force Zrt. (vezető ajánlattevő) Székhelye: 7100 Szekszárd Palánki Út 41.**

1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 203 473 710,

2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24.

**V. Ajánlattevő neve: Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) Székhelye: 7140 Bátaszék Vendel Utca 2-4.**

1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 209 476 918,

2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására

bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24.

**VI. Ajánlattevő neve: "Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34.**

1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 214 888 963,

2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24.

**VII. Ajánlattevő neve: Vértes-Út Építő és Szolgáltató Kft. (vezető ajánlattevő) Székhelye: 2890 Tata Takács Utca 1.**

1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 244 255 247,

2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24.

**VIII. Ajánlattevő neve: Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő) Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.**

1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 237 195 452,

2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24,

4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap): 24.

**A benyújtott ajánlatok sorrendje az alábbi:**

- 1./ G-Plan Építő Kft.: nettó 165.775.784,- Ft
- 2./ STRABAG Általános Építő Kft.: nettó 196.064.284,- Ft
- 3./ MVH-Force Zrt.: nettó 203.473.710,- Ft
- 4./ Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Kft.: nettó 209.476.918,- Ft
- 5./ "Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Kft.: nettó 214.888.963,- Ft
- 6./ Stravaco Construct Zrt.: nettó 237.195.452,- Ft
- 7./ SWIETELSKY Magyarország Kft.: nettó 238.345.980,- Ft
- 8./ Vértes-Út Építő és Szolgáltató Kft.: nettó 244.255.247,- Ft

Tárgyi eljárásban az ajánlatok bírálatánál alkalmaztuk a Kbt. 114/A.§ (1) bekezdését, azaz előírtuk, hogy a bírálat keretében a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők már az ajánlatukban nyújtsák be.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.9.) pontjának 16. alpontjában előírta, hogy alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglalt rendelkezéseket, így az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében.

**A Bíráló Bizottság a fentiek figyelembevételével a következő szempontok szerint vizsgálta a beérkezett ajánlatokat:**

Kbt. 81. § (5) bekezdése szerinti értékelés alapján az ajánlattevők megajánlásainak megfelelősége, így a felolvasólapon tett megajánlások ellenőrzése és azok alátámasztásául benyújtott dokumentumok megfelelősége került ellenőrzésre, mely alapján hiánypótlás kérések kerültek kiküldésre az érintett ajánlattevőknek több körben.

**A felkért Ajánlattevők közül az alábbi Ajánlattevők nem nyújtották be hiánypótlásukat:**

- Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő) (Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.)
- Vértes-Út Építő és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 2890 Tata Takács Utca 1.)

**A Kbt. 71. §-a alapján hiánypótlási felhívás kiküldése nem indokolt az alábbi Ajánlattevő részére:**

- "Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34.)

**Fenti ajánlattevők ajánlata 2025. október 1. napján hozott közbenső döntés keretében érvénytelenítésre került:**

**1. Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34.):**

**Érvénytelenség indoka:** Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.9. 2. alpontjában és a közbeszerzési dokumentum 11. y.) alpontjában előírta, hogy Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező, feladatokat tartalmazó Árazatlan költségvetést (az utépítési és közvilágítási munkák tekintetében külön-külön) beárazott

formában. Ajánlatkérő a szakmai ajánlat részeként benyújtandó árazott költségvetés vonatkozásában előírja, hogy azt szerkeszthető fájlformátumban xls/.xlsx kiterjesztésben, illetve cégszerűen aláírt pdf. fájlformátumban kéri benyújtani. Amennyiben az Ajánlattevő egyáltalán nem nyújtja be az ajánlatában az Árazott költségvetést, ez az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. Ajánlattevő a fenti előírások ellenére a közvilágítási munkák tekintetében egyáltalán nem nyújtott be árazott költségvetést. A szakmai ajánlat részeként beárazandó költségvetés közül az egyik költségvetés teljes hiánya átalánydíjas szerződés esetében sem hiánypótolható, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti korlátokra is, továbbá egy teljes költségvetési rész hiány nem tekinthető nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hibának (D.168/16/2020).

**Fentiekre tekintettel a "Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34.) ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, ezért az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen.**

**2. Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő) (Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.):**

**Érvénytelenség indoka:** Ajánlattevő a hiánypótlási határidő lejártáig nem nyújtotta be hiánypótlását, így Ajánlattevő a felolvasólapon a 2. és 3. értékelési szempontra tett vállalásának alátámasztásához és egyben az M.3.1., illetve M.3.2. pont szerinti alkalmassági követelménynek való megfeleléshez nem nyújtotta be a hiánypótlási felhívásban kért, javított dokumentumokat, továbbá a keltezéssel ellátott árazott költségvetéseket. Ajánlatkérő az eljárásban olyan értékelési szempontokat alkalmazott, ahol az ajánlatban foglalt megajánlás ellenőrzése feltételezi az M.3. pontban előírt alkalmassági követelménynek történő megfelelés egyidejű ellenőrzését – az ajánlattevőnek az M.3. pont szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelést már az ajánlatában igazolnia kell azoknak a szakembereknek a megnevezésével, végzettségük, képzettségük, valamint szakmai tapasztalatainak ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

**A fentiekre tekintettel a Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő) (Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.) a hiánypótlás elmulasztásával egyben nem igazolta megfelelően az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.**

**Az Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlás keretében az Ajánlatkérő által előírt tartalmi jellegű, javított dokumentumokat, így ajánlata egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, ezért az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen.**

**3. Vértes-Út Építő és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 2890 Tata Takács Utca 1.):**

**Érvénytelenség indoka:** Ajánlattevő a hiánypótlási határidő lejártáig nem nyújtotta be hiánypótlását, így Ajánlattevő a felolvasólapon a 2. és 3. értékelési szempontra tett vállalásának alátámasztásához és egyben az M.3.1., illetve M.3.2. pont szerinti alkalmassági követelménynek való megfeleléshez nem nyújtotta be a hiánypótlási felhívásban kért, javított dokumentumokat, továbbá a keltezéssel ellátott árazott költségvetéseket. Ajánlatkérő az eljárásban olyan értékelési szempontokat alkalmazott, ahol az ajánlatban foglalt megajánlás ellenőrzése feltételezi az M.3. pontban előírt alkalmassági követelménynek történő megfelelés egyidejű ellenőrzését – az

ajánlattevőnek az M.3. pont szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelést már az ajánlatban igazolnia kell azoknak a szakembereknek a megnevezésével, végzettségük, képzettségük, valamint szakmai tapasztalatainak ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

**A fentiekre tekintettel Vértess-Út Építő és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 2890 Tata Takács Utca 1.) a hiánypótlás elmulasztásával egyben nem igazolta megfelelően az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.**

**Az Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlás keretében az Ajánlatkérő által előírt tartalmi jellegű, javított dokumentumokat, így ajánlata egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, ezért az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen.**

Tekintettel arra, hogy alkalmazzuk a Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglalt rendelkezéseket, így az **ajánlatok értékelését követően kellett elvégezni az ajánlatok bírálatát, mely bírálatot csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében szükséges elvégezni.**

Ennek megfelelően az alábbi értékelő táblák szerint állapította meg a közbeszerzési tanácsadó az **ajánlatok sorrendjét**, az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempontok figyelembevételével:

| Helyezés | Ajánlattevő neve                                                                 | Ajánlat azonosítója  | Összpontszám |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1.       | G-Plan Építő Kft.                                                                | EKR002284022024/8915 | 1000         |
| 2.       | STRABAG Általános Építő<br>Korlátolt Felelősségű<br>Társaság                     | EKR002284022024/8891 | 891,86       |
| 3.       | MVH-Force Zrt.                                                                   | EKR002284022024/8843 | 870,31       |
| 4.       | Brenner Trans-Bau Építőipari<br>és Szolgáltató Korlátolt<br>Felelősségű Társaság | EKR002284022024/8851 | 853,97       |
| 5.       | SWIETELSKY Magyarország<br>Korlátolt Felelősségű<br>Társaság                     | EKR002284022024/8923 | 786,87       |

**Ajánlatkérőként az ajánlatok bírálatát az első és második legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végeztük el, azaz a G-Plan Építő Kft. és a Strabag Általános Építő Kft. esetében az alábbiak szerint:**

Fenti két ajánlattevő ajánlatának a bírálati tekintetében megállapításra került, hogy a becsült értékhez (nettó 264.560.988,-Ft) képest a benyújtott ajánlataikban foglalt megajánlások jóval alacsonyabbak:

|                                                                     |                   |                              |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ajánlattevő neve                                                    | G-Plan Építő Kft. | Strabag Általános Építő Kft. |
| Tartalékkeret nélkül számított<br>egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft) | 165.775.784       | 196.064.284                  |
| Eltérés a becsült értékhez képest                                   | 40 %-os eltérés   | 30 %-os eltérés              |

Az ajánlattételi határidőre beérkezett ajánlatok átlagára: 213.684.542,-Ft.

Ha az ajánlattevő ajánlata az adott közbeszerzés tárgyát képező építési beruházáshoz képest aránytalanul alacsonynak látszik, az ajánlatkérő köteles az ár vagy költségek tartalmát megalapozó adatokat és indokolást írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni.

**A Bíráló Bizottság és a költségszakértő írásos véleménye alapján mindkét ajánlattevőnek árandoklás kérést kellett kiküldeni az egyes költségvetési tételek tekintetében, továbbá mindkét ajánlattevőnek újabb hiánypótláskérés lett kiküldve az ajánlataik bírálatához kapcsolódóan.**

A felkért Ajánlattevők benyújtották a hiánypótlást, illetve az árandokolást.

A G-Plan Építő Kft. a nyitva álló hiánypótlási határidő alatt önkéntes hiánypótlás keretében módosította az utépítési munkák tekintetében a költségvetését és ezen módosított költségvetés alapján tette meg az árandokolását.

A Kbt. vonatkozó rendelkezései (Kbt. 71. § (5), (8), illetve 72. §), valamint a joggyakorlat (D.953/2016., D.188/2022., D.1002/2016.) alapján Ajánlatkérő döntése értelmében 2025. december 5. napján állásfoglalás kérés került megküldésre a Közbeszerzési Hatóság részére, ugyanis a **G-Plan Kft.** hiánypótlásra beadott önkéntes hiánypótlása és az árandokolása kapcsán kialakult **közbeszerzési-jogi helyzet nem volt teljesen egyértelműen kezelhető a vonatkozó jogszabályok rendelkezései alapján, azaz nem lehetett egyértelműen eldönteni a benyújtott hiánypótlásának és árandoklásának a megfelelőségét közbeszerzési-jogi szempontból.**

**A Közbeszerzési Hatóság 2026. január 8. napján megküldte állásfoglalását:**

- Az egyik kérdésre adott válasz alapján abban kellett állást foglalni, hogy a G-Plan Építő Kft. hiánypótlásában szereplő változtatások milyen jelentőséggel bírnak az ajánlat egésze szempontjából. A költségszakértő több körben megtett írásos véleményét is figyelembe véve a Bíráló Bizottság tagjai az alábbi megállapítást teszik:

**A G-Plan Építő Kft. hiánypótlásában foglalt változtatások az ajánlat egésze szempontjából nem bírnak érdemi jelentőséggel**, mivel azok kizárólag pontosító jellegű módosításoknak minősülnek, amelyek nem érintik az ajánlati ár, a műszaki tartalom vagy a szerződéses kötelezettségvállalás lényeges elemeit. A hiánypótlásban szereplő változások **nem eredményeznek új ajánlatot, nem módosítják az ajánlati kötöttség terjedelmét, és nem befolyásolják az ajánlat értékelhetőségét, illetve az ajánlattevők közötti verseny tisztaságát sem.** A benyújtott árandokolás tartalma alapján megállapítható, hogy az elvégzett módosítások **az érintett költségvetési fejezet tételeinek megvalósíthatóságát nem befolyásolják, így végső soron azok az ajánlat megvalósítását költségvetési szempontból nem veszélyeztetik, az ajánlati ár megalapozottságát és a szerződés pénzügyi teljesíthetőségét nem érintik hátrányosan.**

Tekintettel arra, hogy a vizsgált eljárás nem tételes elszámoláson alapul, az ajánlati ár a műszaki tartalom teljes körű megvalósításának költségét – a Kivitelezőnek a Szerződés teljesítése körében felmerült valamennyi kiadását és költségét – így különösen, de nem kizárólagosan a járulékokat, díjakat, a teljesítés során keletkező hulladék elszállításának, szakszerű kezelésének, valamint megsemmisítésének díját – magában foglalja (Szerződéstervezet 6.5), ezért az egyes tételekre

vonatkozó, **Ajánlattevő által tett önkéntes hiánypótlás nem minősíthető a Kbt. 71. § (8) bekezdésébe ütköző, jogsértő magatartásnak** (D.188/29/2022.).

A fentiekre tekintettel, a G-Plan Építő Kft. benyújtott hiánypótlásának és árindokolásának vizsgálatát követően a Bíráló Bizottság az üzleti titok és annak indokolása vonatkozásában hiányosságokat állapított meg, melyekkel kapcsolatban a Kbt. 44. § (4), illetve a 71. §-a alapján az alábbi hiányosságok pótlására biztosít lehetőséget: a G-Plan Építő Kft. határidőre benyújtotta a hiánypótlását, melyben az árindokolásában ezt követően nincs üzleti titok jelölés, az üzleti titokra vonatkozó indokolás törlésre került a benyújtott dokumentumokból, így a kiküldött hiánypótlási felhívásban foglalt hiányok már nem állnak fenn az ajánlatban.

Ezt megelőzően a Strabag Általános Építő Kft. benyújtott hiánypótlása és árindokolása vizsgálatát követően a Bíráló Bizottság hiányosságokat állapított meg, melyekkel kapcsolatban a Kbt. 44. § (4), illetve a 71. §-a alapján újabb hiánypótláskérést kellett teljesítenie, melynek eleget tett Ajánlattevő.

**A bírálóba bevont ajánlattevők megfelelően teljesítették az árindokolásokat, hiánypótlásokat és a felvilágosítás kérésre benyújtott válaszaik is megfelelőek.** A Kbt. 114/A §-ban foglaltak alapján Ajánlattevőknek ajánlatukban be kellett nyújtaniuk a kizáró okok és alkalmassági követelmények tekintetében igazolásaikat, melyeket Ajánlatkérő a bíráló során megvizsgált. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti adatbázisok adatait a bíráló során valamennyi Ajánlattevő ajánlata vonatkozásában ellenőrizte. A bírálóba bevont ajánlattevők benyújtott ajánlatai a Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdése szerinti bíráló eredményeként megfelelnek a felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a kapcsolódó jogszabályi rendelkezésekben foglalt követelményeknek, így további hiánypótlás, felvilágosítás kérés kibocsátása nem szükséges.

#### **A bíráló alá vont ajánlatok kapcsán Bíráló Bizottság az alábbi megállapításokat teszi:**

##### **I. Ajánlattevő neve: G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12., Adószáma: 11732961-2-02)**

A benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árindokolás, valamint az igazolások alapján a Bíráló Bizottság megállapítása szerint Ajánlattevő megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt. Ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be. Az ajánlat a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel, mindezek alapján ajánlata érvényes.

##### **II. Ajánlattevő neve: STRABAG Általános Építő Kft. (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2., Adószáma: 11705053-4-43)**

A benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árindokolás, valamint az igazolások alapján a Bíráló Bizottság megállapítása szerint Ajánlattevő megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt. Ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be. Az ajánlat a Bíráló Bizottság megítélése

szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel, mindezek alapján érvényes.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívása VI.3.9) pontjában előírta, hogy az eljárás bírálata során élni kíván a Kbt. 81. § (5) bekezdése szerinti lehetőséggel, ezért **az ajánlatok bírálatát kizárólag az értékelési sorrendben legkedvezőbb és azt követő legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el.**

**Fentiek okán ajánlatkérő az alábbi ajánlattevők ajánlatainak bírálatát nem végezte el, azoknak az érvényességét nem vizsgálta:**

**I. Ajánlattevő neve: Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Kft.** (Székhelye: 7140 Bátaszék, Vendel utca 2-4., Adószáma: 27342442-2-17)

**II. Ajánlattevő neve: MVH-Force Zrt.** (Székhelye: 7100 Szekszárd, Palánki út 41., Adószáma: 26706706-2-17)

**III. Ajánlattevő neve: SWIETELSKY Magyarország Kft.** (Székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 13., Adószáma: 14300327-2-44)

**Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdésére figyelemmel feltételes, ugyanis a kivitelezési feladatokra nem áll rendelkezésre a fedezet.** Az eljárás eredményeként létrejövő szerződés hatálybalépése a fedezet teljes terjedelemben történő rendelkezésre állásától függ. A szerződést az eljárás eredményéről készített összegezés Ajánlattevők részére történő kiküldésétől számított 30 napon belül alá kell írni. **A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a fedezet rendelkezésre állásáról Megrendelőként írásban tájékoztatjuk a Kivitelezőt. Amennyiben ezen feltétel a Szerződés megkötését követő 180 naptári napon belül nem valósul meg, az a Felek részéről érdekmúlásnak minősül, és a Felek minden további cselekmény vagy nyilatkozat nélkül szabadulnak a kötelemből.**

**A jelen eljárás a Kbt. 53.§ (5) bekezdése alapján is feltételes eljárás,** mivel az eljárás eredményeként létrejövő szerződés csak a miniszter a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény rendelkezésre állása esetén köthető meg (kivéve az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt esetet).

### **III. JAVASLAT AZ ELJÁRÁS LEZÁRÁSÁRA**

**A Bíráló bizottsági tagok egyhangú álláspontja és döntési javaslata a következő (a Bíráló Bizottság 2026. január 23-i ülése alapján):**

Bíráló Bizottság javasolja a közbeszerzési eljárást ***eredményessé nyilvánítani.***

Bíráló Bizottság javasolja Ajánlatkérő döntéshozójának az eljárásban az alábbi Ajánlattevőt ***második helyeztként kihirdetni:***

**STRABAG Általános Építő Kft.** (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2., Adószáma: 11705053-4-43)

Bíráló Bizottság a fentiek alapján javasolja a **legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12.)** Ajánlattevőt nyertesként kihirdetni és vele a **kivitelezési szerződést az ajánlatában szereplő vállalatoknak megfelelően megkötni**, ugyanis az általa benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árindokolás, valamint az igazolások alapján megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt, ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be, az ajánlata a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel, amely ajánlat mindezek alapján érvényes:

| G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12., Adószáma: 11732961-2-02)                                                                                                                                  |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Értékelési szempont                                                                                                                                                                                                          | Megajánlás  |
| 1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)                                                                                                                                                          | 165 775 784 |
| 2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap) | 24          |
| 3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap) | 24          |
| 4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többlettartállyal való vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)                                                                                                         | 24          |

A jelen eljárás a Kbt. 53. § (5), illetve (6) bekezdése alapján feltételes. **A Kbt. 53. § (5) bekezdése szerinti feltétel teljesül, az Ajánlatkérő kiviteli tervekkel rendelkezik, a miniszteri véleményre irányuló költségellenőrzési eljárást pedig a 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés alapján nem kell lefolytatni, ugyanis a nyertesként kihirdetendő ajánlattevő, a G-Plan Építő Kft. ajánlati ára (nettó 165.775.784,-Ft) nem haladja meg a miniszter költségellenőrzési véleményének megfelelő becsült értékének összegét (nettó 264.560.988,-Ft).**

**Az előterjesztésben foglaltak alapján tárgyi eljárásban mielőbb szükséges a lezáró döntést meghozni, ugyanis** az eljárásban az ajánlati kötöttség az eredeti lejárata (2025. november 4. napja) követően kétszer került meghosszabbításra, **jelenleg az ajánlati kötöttség lejárata 2026. február 4. napja.**

Jelen előterjesztéshez mellékelteként csatolásra kerül a 2026. január 23-i Bíráló bizottsági ülésről készült Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv, az eljárás eredménye vonatkozásában kiküldésre kerülő összegezés tervezet. (A 2026. január 23-i Bíráló bizottsági ülésről készült Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv tartalmazza a Bírálóbizottság javaslatát az eljárás eredménye tekintetében, amely alapján az eljárás eredménye kapcsán kiküldésre kerülő összegezés tervezet is készült.)

\*\*\*\*\*

A javaslat alapján az „**OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)**” tárgyú közbeszerzési eljárást **eredményessé nyilvánítom**.

**A javaslatot elfogadom, a STRABAG Általános Építő Kft. (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) Ajánlattevőt második legkedvezőbb Ajánlattevőként kihirdetem**, azon oknál fogva, mely szerint nevezett az általa benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árendokolás, valamint az igazolások alapján megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt, ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be, az ajánlata a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel, amely ajánlat mindezek alapján érvényes és a második legjobb ár-érték arányú ajánlatot nyújtotta be.

**A javaslatot elfogadom, a G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12.) Ajánlattevőt nyertes ajánlattevőként kihirdetem és vele a szerződést Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata az ajánlatában szereplő vállalatoknak megfelelően megköti**, azon oknál fogva, mely szerint az általa benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árendokolás, valamint az igazolások alapján megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt, ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be, az ajánlata a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel, amely ajánlat mindezek alapján érvényes és a legjobb ár-érték arányú ajánlatot nyújtotta be:

| G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12., Adószáma: 11732961-2-02)                                                                                                                                  |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Értékelési szempont                                                                                                                                                                                                          | Megajánlás  |
| 1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)                                                                                                                                                          | 165 775 784 |
| 2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap) | 24          |
| 3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap) | 24          |
| 4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)                                                                                                                | 24          |

A jelen eljárás a Kbt. 53. § (5), illetve (6) bekezdése alapján feltételes.

**A Kbt. 53. § (5) bekezdése szerinti feltétel teljesül, az Ajánlatkérő kiviteli tervekkel rendelkezik, a miniszteri véleményre irányuló költségellenőrzési eljárást pedig a 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés alapján nem kell lefolytatni, ugyanis a nyertesként kihirdetendő ajánlattevő, a G-Plan Építő Kft. ajánlati ára (nettó 165.775.784,-Ft) nem haladja meg a miniszter költségellenőrzési véleményének megfelelő becsült értékének összegét (nettó 264.560.988,-Ft).**

Szekszárd, 2025. január .....

Berlinger Attila József  
polgármester  
Ajánlatkérő képviselőként



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK  
..... (I. ....) HATÁROZATA

***Az „OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)” tárgyban kiírt közbeszerzési lezárásáról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatáról szóló 1/2022 (II.17.) utasítása 25. § (1) bek. b) pontja és 29. §. 1. pont g) alpontja alapján,

a bírálóbizottság 2026. január 23. napján előterjesztett döntési javaslatával egyetértve,

1. dönt az **„OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)”** tárgyban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint nemzeti, nyílt, feltételes közbeszerzési eljárásként kiírt eljárás **eredményessé nyilvánításáról**;

**Határidő:**        **döntéshozatal napja**

**Felelős:**        **Berlinger Attila József polgármester**

2. dönt az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12.) és a STRABAG Általános Építő Kft. (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) ajánlattevők ajánlatának érvényessé nyilvánításáról**, mivel az általuk benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árindokolás, valamint az igazolások alapján megfelelően igazolták, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfeleltek, ajánlatukat az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtották be, az ajánlataik a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmazznak aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel;

**Határidő:**        **döntéshozatal napja**

**Felelős:**        **Berlinger Attila József polgármester**

3. megerősíti a 2025. október 1. napján hozott közbenső döntését, mely szerint

- a **Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen**, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, ugyanis szakmai ajánlata részeként nem nyújtotta be a közvilágítási munkák tekintetében a beárazott költségvetését, amely költségvetés teljes hiánya átalánydíjas szerződés esetében nem hiánypótolható;
- a **Vértess-Út Építő és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 2890 Tata Takács Utca 1.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen**, tekintettel arra, hogy a hiánypótlás elmulasztásával egyben nem igazolta megfelelően az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést, valamint a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen**, ugyanis Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlás keretében az Ajánlatkérő által előírt tartalmi jellegű, javított dokumentumokat, így ajánlata egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- a **Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen**, tekintettel arra, hogy a hiánypótlás elmulasztásával egyben nem igazolta megfelelően az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést, valamint a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján is érvénytelen**, ugyanis Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlás keretében az Ajánlatkérő által előírt tartalmi jellegű, javított dokumentumokat, így ajánlata egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

4. jóváhagyja az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás vonatkozásában, hogy a **Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 7140 Bátaszék, Vendel utca 2-4.), az MVH-Force Zrt. (Székhelye: 7100 Szekszárd, Palánki út 41.), és a SWIETELSKY Magyarország Kft. (Székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 13.) Ajánlattevők által benyújtott ajánlatok a Kbt. 81. § 5) bekezdése alapján nem kerültek elbírálásra;**

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

5. dönt a 2. pont alapján az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás vonatkozásában **G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12.) nyertes ajánlattevőként történő kihirdetéséről és vele a kivitelezési szerződés megkötéséről az ajánlata szerinti kondíciókkal**, tekintettel arra, hogy a **legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot nyújtotta be**, az általa benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árindokolás, valamint az igazolások alapján megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt, ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a

közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be, az ajánlata a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel:

| <b>G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12., Adószáma: 11732961-2-02)</b>                                                                                                                                  |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Értékelési szempont</b>                                                                                                                                                                                                          | <b>Megajánlás</b>  |
| <b>1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)</b>                                                                                                                                                          | <b>165 775 784</b> |
| <b>2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)</b> | <b>24</b>          |
| <b>3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)</b> | <b>24</b>          |
| <b>4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)</b>                                                                                                                | <b>24</b>          |

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

6. dönt a 2. pont alapján az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **STRABAG Általános Építő Kft. (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) második legkedvezőbb ajánlattevőként történő kihirdetéséről**, tekintettel arra, hogy a **második legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot nyújtotta be**, az általa benyújtott ajánlat, a hiánypótlások, a felvilágosítások, az árindokolás, valamint az igazolások alapján megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt, ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be, az ajánlata a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

7. tudomásul veszi a Bíráló Bizottság tájékoztatását, miszerint a jelen eljárás a Kbt. 53. § (5), illetve (6) bekezdése alapján feltételes:

- 1. A Kbt. 53. § (5) bekezdése szerinti feltétel teljesül, az Ajánlatkérő kiviteli tervekkel rendelkezik, a miniszteri véleményre irányuló költségellenőrzési eljárást pedig a 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés alapján nem kell lefolytatni, ugyanis a nyertesként kihirdetendő ajánlattevő, a G-Plan Építő Kft. ajánlati ára (nettó 165.775.784,-Ft) nem haladja meg a miniszter költségellenőrzési véleményének megfelelő becsült értékének összegét.**

2. A Kbt. 53. § (6) bekezdésére figyelemmel, az eljárás eredményeként létrejövő szerződés hatálybalépése a fedezet teljes terjedelemben történő rendelkezésre állásától függ. A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a fedezet rendelkezésre állásáról Megrendelő írásban tájékoztatja a Kivitelezőt. **Amennyiben ezen feltétel a Szerződés megkötését követő 180 naptári napon belül nem valósul meg, az a Felek részéről érdekmúlásnak minősül, és a Felek minden további cselekmény vagy nyilatkozat nélkül szabadulnak a kötelemből;**

**Határidő:**        **döntéshozatal napja**

**Felelős:**        **Berlinger Attila József polgármester**

8. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a közbeszerzési tanácsadóval együttműködve tegye meg a szükséges intézkedéseket a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények tekintetében.

**Határidő:**        **döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül**

**Felelős:**        **dr. Biró Gyula aljegyző**

Dátum: 2026. január .....

.....  
Berlinger Attila József  
polgármester

## Jegyzőkönyv bírálóbizottsági ülésről

**Tárgy:** A Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által „OBI körforgalom és Penny-Lidl összekötő út (EKR002284022024)” tárgyban a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lebonyolítása során beérkezett ajánlatok tizedik bírálati szakasza.

**Helyszín:** Elektronikus ülés

**Készült:** 2026. január 23. 13:45 óra

**Jelenlévő bírálóbizottsági tagok:** A mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. Gondos Kitti Katalin közbeszerzési szakértő köszönti az ülés résztvevőit, majd röviden tájékoztatja a bizottságot a közbeszerzési eljárás eddigi legfontosabb történéseiről.

Ajánlatkérő 2026. január 19. napján hiánypótlási felhívást küldött ki a G-Plan Építő Kft. részére 2026. január 23. 09:00 óra benyújtási határidővel.

A G-Plan Építő Kft. határidőre benyújtotta a hiánypótlását, melyben az árandokolásában ezt követően nincs üzleti titok jelölés, az üzleti titokra vonatkozó indokolás törlésre került a benyújtott dokumentumokból, így a kiküldött hiánypótlási felhívásban foglalt hiányok már nem állnak fenn az ajánlatban.

A bírálatba bevont ajánlattevők megfelelően teljesítették az árandokolásokat, hiánypótlásokat és a felvilágosítás kérésre benyújtott válaszaik is megfelelőek. A Kbt. 114/A §-ban foglaltak alapján Ajánlattevőknek ajánlatukban be kellett nyújtaniuk a kizáró okok és alkalmassági követelmények tekintetében igazolásaikat, melyeket Ajánlatkérő a bírálat során megvizsgált. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti adatbázisok adatait a bírálat során valamennyi Ajánlattevő ajánlata vonatkozásában ellenőrizte. A bírálatba bevont ajánlattevők benyújtott ajánlatai a Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdése szerinti bírálat eredményeként megfelelőnek a felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a kapcsolódó jogszabályi rendelkezésekben foglalt követelményeknek, így további hiánypótlás, felvilágosítás kérés kibocsátása nem szükséges.

## **II. A bírálat alá vont ajánlatok kapcsán Bíráló Bizottság az alábbi megállapításokat teszi:**

**I. Ajánlattevő neve: G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12., Adószáma: 11732961-2-02)**

A benyújtott ajánlat, hiánypótlások, felvilágosítások, árandokolás, valamint igazolások alapján a Bíráló Bizottság megállapítása szerint Ajánlattevő megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt. Ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be. Az ajánlat a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel. Mindezek alapján érvényes.

**II. Ajánlattevő neve: STRABAG Általános Építő Kft. (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2., Adószáma: 11705053-4-43)**

A benyújtott ajánlat, hiánypótlások, felvilágosítások, árandokolás, valamint igazolások alapján a Bíráló Bizottság megállapítása szerint Ajánlattevő megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt. Ajánlatát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be. Az ajánlat a Bíráló Bizottság megítélése szerint nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel. Mindezek alapján érvényes.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívása VI.3.9) pontjában előírta, hogy az eljárás bírálata során élni kíván a Kbt. 81. § (5) bekezdése szerinti lehetőséggel, ezért az ajánlatok bírálatát kizárólag az értékelési sorrendben legkedvezőbb és azt követő legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el. Fentiek okán ajánlatkérő az alábbi ajánlattevők ajánlatainak bírálatát nem végezte el, azoknak az érvényességét nem vizsgálta:

**I. Ajánlattevő neve: Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 7140 Bátaszék, Vendel utca 2-4., Adószáma: 27342442-2-17)**

**II. Ajánlattevő neve: MVH-Force Zrt. (Székhelye: 7100 Szekszárd, Palánki út 41., Adószáma: 26706706-2-17)**

**III. Ajánlattevő neve: SWIETELSKY Magyarország Kft. (Székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 13., Adószáma: 14300327-2-44)**

Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdésére figyelemmel feltétes. Ajánlatkérő a tárgyi eljárás fedezetére vonatkozóan támogatási kérelmet kíván benyújtani (TOP-PLUSZ vagy egyéb pályázati forrás), amely pályázat tekintetében a kérelem elbírálására és a támogatási szerződés megkötésére még nem került sor. Az eljárás eredményeként létrejövő szerződés hatálybalépése a kérelem pozitív elbírálásától és a támogatási szerződés megkötésétől, azaz a fedezet teljes terjedelemben történő rendelkezésre állásától függ. Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a megjelöltön kívül más pályázati forrás is bevonásra kerüljön. Amennyiben a támogatási szerződés nem kerül megkötésre és a fedezet teljes terjedelemben nem áll rendelkezésre, úgy a szerződés nem lép hatályba. A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a feltétel beálltáról a Megrendelő írásban tájékoztatja a Kivitelezőt. Amennyiben a jelen pontban meghatározott feltétel a Szerződés megkötését követő 180 naptári napon belül nem valósul meg, az a Felek részéről érdekmúlásnak minősül, és a Felek minden további cselekmény vagy nyilatkozat nélkül szabadulnak a kötelemből.

A jelen eljárás a Kbt. 53.§ (5) bekezdése alapján is feltételes eljárás, mivel az eljárás eredményeként létrejövő szerződés csak a miniszter a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény rendelkezésre állása esetén köthető meg (kivéve az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt esetet).

Egyéb észrevétel nem hangzott el, így a Bíráló Bizottság ülését 2026. január 23. 15 óra 16 perckor berekeszti.

\*\*\*

### **Döntési javaslat**

#### **A Bíráló bizottsági tagok egyhangú álláspontja és döntési javaslata a következő:**

Bíráló Bizottság javasolja a közbeszerzési eljárást *eredményessé nyilvánítani*.

Bíráló Bizottság javasolja Ajánlatkérő döntéshozójának az eljárásban az alábbi Ajánlattevőt *második helyezettként kihirdetni*:

**Ajánlattevő neve, címe, adószáma: STRABAG Általános Építő Kft. (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2., Adószáma: 11705053-4-43)**

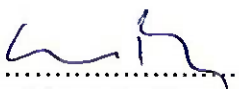
Bíráló Bizottság a fentiek alapján javasolja a legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó alábbi Ajánlattevőt *nyertesként kihirdetni* és a kivitelezési szerződést az ajánlatban szereplő vállalatoknak megfelelően megkötni:

|                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>G-Plan Építő Kft. (Székhelye: 7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12., Adószáma: 11732961-2-02)</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Értékelési szempont                                                                                                                                                                                                          | Megajánlás  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Tartalékkeret nélkül számított egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)                                                                                                                                                          | 165 775 784 |
| 2. Az eljárást megindító felhívás M.3.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- KÉ) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap) | 24          |
| 3. Az eljárást megindító felhívás M.3.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (MV- VI) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap) | 24          |
| 4. A kötelezően előírt 36 hónapon felüli többletjótállás vállalása hónapokban megadva (min. 0, max. 24 hónap)                                                                                                                | 24          |

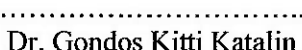
A jelen eljárás a Kbt. 53. § (5), illetve (6) bekezdése alapján feltételes. A Kbt. 53. § (5) bekezdése szerinti feltétel teljesül, az Ajánlatkérő kiviteli tervekkel rendelkezik, a miniszteri véleményre irányuló költségellenőrzési eljárást pedig a 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés alapján nem kell lefolytatni, ugyanis a nyertesként kihirdetendő ajánlattevő, a G-Plan Építő Kft. ajánlati ára (nettó 165.775.784,-Ft) nem haladja meg a miniszter költségellenőrzési véleményének megfelelő becsült értékének összegét (nettó 264.560.988,-Ft).

Kmf.

  
 Lipovszky Barna  
 bírálóbizottsági tag

  
 Zsiga Marianna  
 bírálóbizottsági tag

  
 Dr. Tomicsek Norbert  
 bírálóbizottsági tag

  
 Dr. Gondos Kitti Katalin  
 bírálóbizottsági tag

