



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 202.
MELLÉKLET: 4 db.**

TÁRGY: Javaslat a Szekszárd, 11677/1. hrsz-ú közterület elnevezésére

ELŐTERJESZTÉS

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
SORON KÖVETKEZŐ ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:

Berlinger Attila József polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

**Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna
osztályvezető**

ELŐADÓ:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

-

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

-

EGYÉB SZERVEZET:

-

MEGTÁRGYALTA:

**Kulturális, Turisztikai és Városmarketing
Bizottság (KTV)**

HATÁROZAT SZÁMA:

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Terjedelem: 1+5 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd városban a közterületek elnevezését a **közterületek elnevezésének** rendjéről és a házszámok megállapításának szabályairól szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 11/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) szabályozza.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 8. pontja alapján e feladat **a közgyűlés át nem ruházható hatásköre.**

A vonatkozó jogszabályi rendelkezések:

Az Mötv. 14/A. § -a értelmében:

14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrészt átadása, a kerület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

Az Ör. értelmében:

3. § (1) E rendelet alkalmazásában:

a) Korm. rendelet: a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet.

b) **közterület**: A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontja szerinti fogalom, továbbá a közforgalom elől el nem zárt magánút.

d) közterületnév: Korm. rendelet 122. § 8. pontja szerinti fogalom.

4. § (1) Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelynek a Korm. rendelet 123. § (1) bekezdése szerint **címmel kell rendelkeznie.**

(2) A közterület elnevezése a Korm. rendelet 126. § (1) bekezdés g), h) pontja szerinti címelemet tartalmazza.

5. § (1) Az új közterület nevét a közterületként való ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követő egy éven belül kell megállapítani.

(2) Ha egy közterület városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes közterületként megszűnik, és emiatt a megfelelő tájékoztató nem biztosított, az elkülönült közterületrész(ek)nek más nevet kell adni.

(3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új útszakasz - külön eljárás nélkül - a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

6. § (1) A közterületnév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

(2) A név választása alkalom a város történelmi, néprajzi, építészeti, művészeti és természeti értékeinek bemutatására, megőrzésére.

(3) A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a Szekszárdhoz, vagy a városrészhez kötődő elnevezéseket.

(4) Az idegen eredetű, nehezen kiejthető elnevezéseket mellőzni kell.

(5) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

7. § A közterületnév lehet:

a) személynév;

b) földrajzi név;

c) szimbolikus név.

8. § (1) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.

(2) Közterület-elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,

a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegebecsülésnek örvend;

b) aki a magyar tudomány, művészet, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;

c) akinek Szekszárd város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, illetve tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.

(3) Közterületet elnevezni kivételesen indokolt esetben olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében, illetőleg Magyarország vagy Szekszárd vonatkozásában kiemelkedő jelentőségű volt.

(4)⁴ A közterületnévnek meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(5) Kizárólag a családi nevet csak akkor lehet alkalmazni, ha a névadó személye így is, vagy így ismert.

(6) A (4)-(5) bekezdésben foglaltaktól csak abban az esetben lehet eltérni, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

(7) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertetőjegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez a közterületnévben is feltüntethető.

4. A közterület-elnevezéssel kapcsolatos hatásköri és eljárási szabályok

11. § A közterület elnevezése, az elnevezés megváltoztatása Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének át nem ruházható hatáskörébe tartozik. Az erre vonatkozó javaslatokat a

polgármester terjeszti a közgyűlés elé, a feladatköre szerint érintett bizottság, valamint a 12. § (2) bekezdésében foglaltak véleményével együtt.

12. § (1) *Közterület elnevezését, vagy meglévő közterületnév megváltoztatását kezdeményezheti, illetőleg arra javaslatot tehet:*

- a) a közgyűlés tagja,*
- b) Szekszárdon működő civilszervezet,*
- c) Szekszárdon lakóhellyel rendelkező személy,*
- d) a közforgalom elől el nem zárt magánút tulajdonosa a magánút tekintetében,*
- e) a város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.*

(2) *A benyújtott javaslatról*

- a) a Szekszárdi Civil Kerekasztalon keresztül a helyi civilszervezetek,*
- b) ha a közterület-elnevezés valamely nemzetiséget e minőségében érinti, akkor a kezdeményezésről - amennyiben van - az érintett helyi nemzetiségi önkormányzat,*
- c) a közterület elnevezéssel érintett ingatlanok tulajdonosainak véleményét ki kell kérni.*

(3) *A Közgyűlés döntéséről a Jegyző értesíti a városban működő közigazgatási szerveket, közszolgáltatókat, az érintett ingatlanok tulajdonosait, valamint az adott közterületen lakcímmel rendelkező személyeket. A Jegyző gondoskodik továbbá a változás ingatlan-nyilvántartási adatbázis, utcanevek jegyzékébe történő felvételéről.*

A Korm. rendelet 5. melléklete rendelkezik a közterületek elnevezése során adható közterületjellegéről.

A Szekszárd, 11677/1. hrsz-ú közterület elnevezése:

Szollár Zoltán önkormányzati képviselő – lakossági jelzésre - kezdeményezte a Szekszárd, 11677/1. hrsz-ú, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező „kivett helyi közút”, mint közterület elnevezését.

A javaslat indoka volt, hogy az ottlakókat – a rendezetlen viszonyok, a számozások követhetatlensége okán – nehezen találják meg, azaz a tájékozódás rendkívül nehézkes.

Szollár Zoltán a „Kerékhegy utca” elnevezést kezdeményezte, tekintettel arra, hogy a már létező Kerékhegy utcának (1024 hrsz.) mintegy folytatása a 11677/1. hrsz-ú út. (Ez a térkép alapján kevésbé, de a helyszíni szemle során egyértelműen megállapítható volt, melyet az elkészült fénykép is tanúsít.)

Az elnevezéssel érintett lakosokat a javaslatról tájékoztattuk. Egy indítvány érkezett, amelyben a „Kereszt út”, illetve a „Bati-kereszt út” elnevezést javasolta egy – az Ör. 12. § (1) bekezdése szerint - javaslattételre nem jogosult, szekszárdi lakcímmel nem rendelkező személy. A javasolt elnevezések egyebekben nem is megfelelőek, mivel nem a 11677/1. hrsz-ú úton keresztül lehet eljutni a Bati kereszthez.

Az Ör. már idézett 5. § (3) bekezdése értelmében:

Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új útszakasz - külön eljárás nélkül - a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

Tekintettel arra, hogy a 11677/1. hrsz-ú út a már elnevezett 1024 hrsz-ú út természetes folytatása, így javaslom, hogy a T. Közgyűlés – külön eljárás nélkül – állapítsa meg, hogy a 11677/1. hrsz-u út a „Kérékhegy utca” nevét veszi fel.

A külön eljárás mellőzése miatt a Szekszárdi Civil Kerekasztal megkeresése és véleményének megkérése nem történt meg.

Az előterjesztés mellékletei:

1. Elnevezésre kezdeményezés
2. Térképmásolat
3. Tulajdoni lap másolata
4. A helyszíni szemlén készült fénykép

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, **hogy a javaslattal érintett közterület elnevezéséről** szíveskedjék dönteni.

Szekszárd, 2025. szeptember 10.

Berlinger Attila József
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének
...../2025. (...) határozata
a Szekszárd 11677/1. hrsz-ú út elnevezéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy

1. a Szekszárd 11677/1. hrsz-ú út – tekintettel arra, hogy az a 1024 hrsz-u út (neve: Kerékhegy utca) természetes folytatása, külön eljárás nélkül – a

„Kerekhegy utca” nevet veszi fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Berlinger Attila polgármester

2. Felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy lássa el a közterületnév megállapításával kapcsolatos hatósági és egyéb szervezési feladatokat.

Határidő:

1. Az utca elnevezéssel kapcsolatos hirdetmény közzététele: 2025. október 15.
2. Házszámok megállapítása: 2025. november 30.
3. Utca- és házszám tábla kihelyezése: azok gyártását és szállítását követő 15 nap
4. Illetékes Okmányiroda, a közüzemi szervek értesítése a változásról: 2025. december 15.

Felelős: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna osztályvezető

Tárgy: Javaslat a Szekszárd, 11677/1. hrsz-ú közterület elnevezésére

Tisztelt Címzettek!

Kérem segítő közreműködéseket a 11677/1. hrsz-ú „kivett helyi közút” közterület elnevezésében, tekintettel arra, hogy a helyben lakók megkerestek, hogy a rendezetlen viszonyok és a számozások követhetetlensége okán a tájékozódás rendkívül nehézkes.

Előzmény:

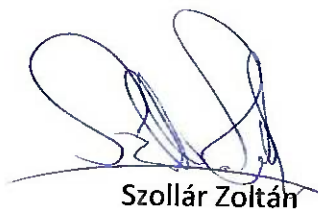
A Polgármesteri Hivatal dolgozóival bejárást tartottunk a Rövidvölgyben található hármaskönyv elágazásánál, ahol arra a megállapításra jutottunk, hogy a balra kanyarodó útszakasznak a Kerékhegy utca természetes folytatásaként Kerékhegy utca elnevezést javasolt kapnia.

A fentiekre figyelemmel kezdeményezem a Kerékhegy utca elnevezés felvételének megállapítását 11677/1. hrsz-ú útra.

Segítő közreműködésüket ezúton is köszönöm.

Szekszárd, 2025. április 14.

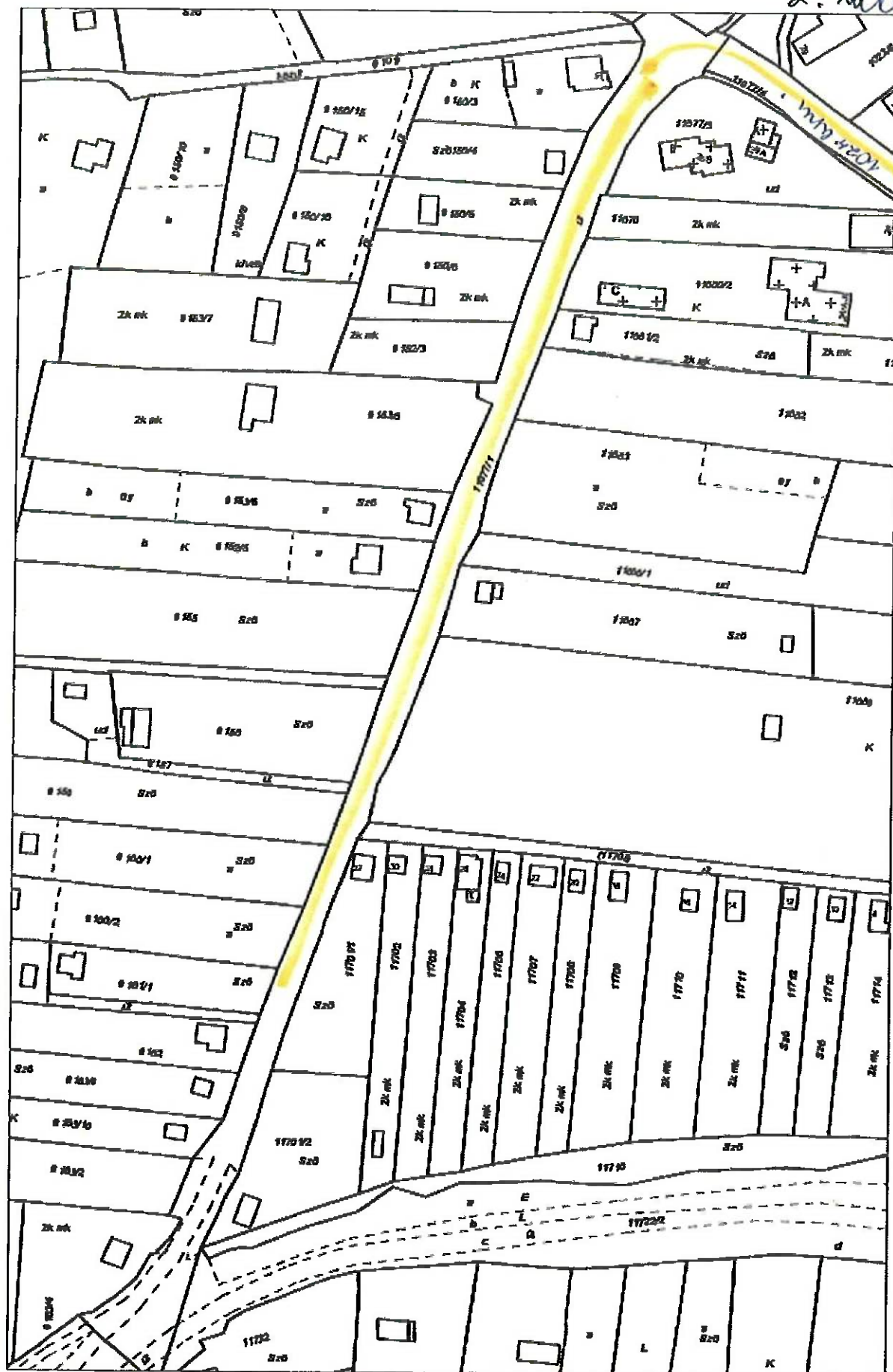
Tisztelettel:



Szollár Zoltán

4. sz. egyéni választókerület képviselője

2. melléklet



2025.5.8, Szekszárd, M = 1:1500

3. melléklet

Elektronikusan aláírta:

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



Tolna Vármegyei Kormányhivatal
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13395/2025

2025.05.08

SZEKSZÁRD

Szektor: 53

Zártkert 11677/1 helyrajzi szám

Szeljegy: 192408/2024 2024.12.13

Telekalakítási eljárás megindítása iránti kérelem, SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
7100 SZEKSZÁRD Béla király tér 8.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett helyi közút	0	4092	0.00	
----------------------	---	------	------	--

2. bejegyző határozat: 3260/1961.01.01
16 számú tulajdoni lap.

3. bejegyző határozat: 33613/2007.02.26
Alrészlet és területváltozás digitális térképátalakítás folytán.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 41053/1990.12.18

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7100 SZEKSZÁRD Béla király tér 8.

törzsszám: 15733562

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30056/2/1987.03.02

Önálló szöveges bejegyzés az I/1 alatti ingatlan területe 49 m2-rel csökkent.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30901/2/2013.01.25

Vezetékjog

81 m2-re (E-132/2012 sz. vázrajz).

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36890/2/2019.07.26

Önálló szöveges bejegyzés a Szekszárd zártkert 11677/1 és 11677/2 hrsz-ú ingatlanok
telekhatár rendezése következtében a 11677/2 hrsz-ú ingatlan megszűnt. Kialakítva: 11677/1
hrsz-ú ingatlan 4092 m2 nagyságú, a 11677/3 hrsz-ú ingatlan 1679 m2 nagyságú és a 11677/4
hrsz-ú ingatlan 74 m2 nagyságú területtel (8-158/2019. E-67/2019.).

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13395/2025

2025.05.08

SZEKSZÁRD

Szektor: 53

Zártkert 11677/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

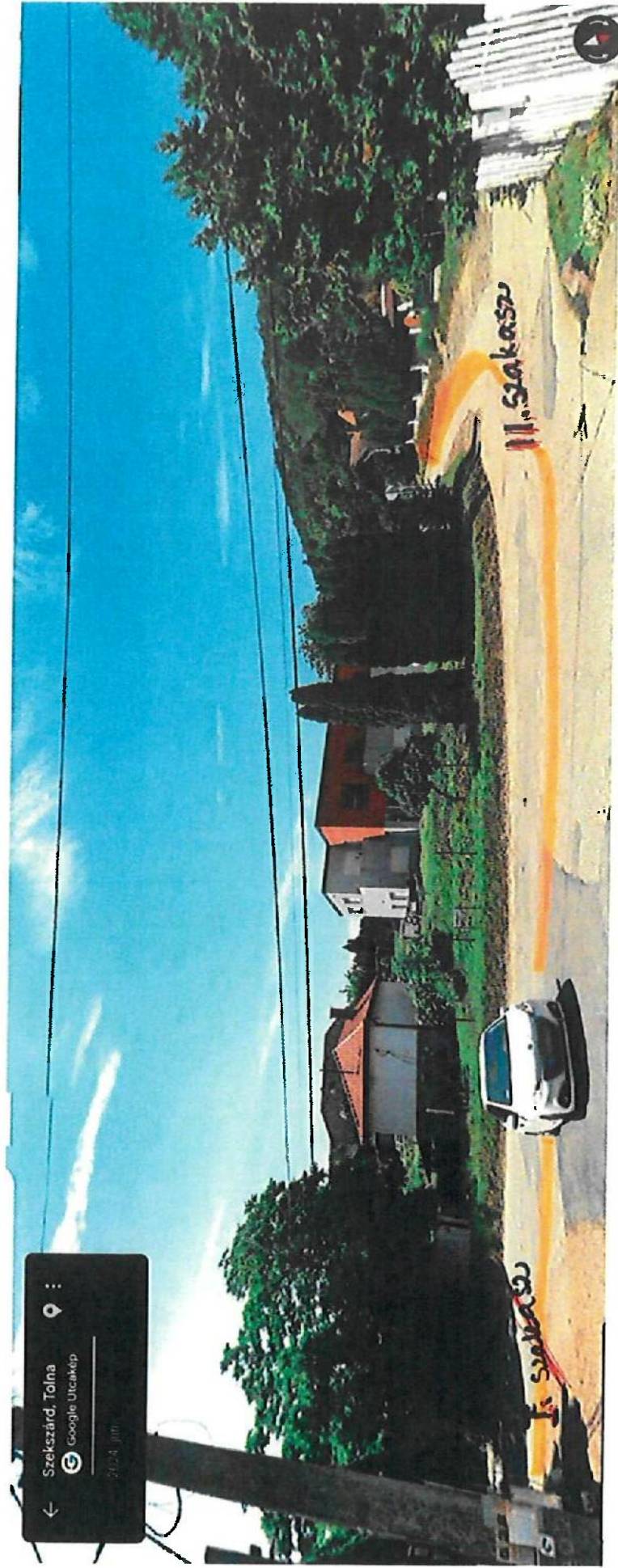
III R É S Z

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36890/2/2019.07.26
eredeti határozat: 41599/2017.11.20
Vezetékjog
154 m2-re (E-132/2017) (E-67/2019).
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

H. melléklet



- I. szakasz: a mált elvezetett "Keresztélyes utca"
- II. szakasz: az elvezetési kiadást 11677 / 1 liter - m int

11. 11. 11

11. 11. 11