



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának **2025. augusztus 13. (szerda) napján a 9 órára meghirdetett, de ténylegesen 9 óra 3 perckor kezdődő** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Polgármesteri Tárgyaló termében megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Jelen vannak:

Szollár Zoltán elnök;
Móra Viktória elnökhelyettes;
Szabó Noémi Gabriella bizottsági tag;
Jantner Lászlóné bizottsági tag;
Gyurkovics János bizottsági tag;
Tamási Anna bizottsági tag;

Tanácskozási joggal megjelentek:

Máté Péter Sándor alpolgármester;
dr. Fusz György alpolgármester;
Magyar Károly igazgatóságvezető;
dr. Varga András osztályvezető;
dr. Hoffmann Adél osztályvezető (a jegyző nevében jegyzői megbízottként)
Szántóné Karl Rita osztályvezető;

Meghívott:

Ódor János igazgató.

Szollár Zoltán elnök köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a bizottságból 6 bizottsági tag jelen van, a bizottság határozatképes. Az elnök az ülést 9 óra 3 perckor megnyitja.

Az elnök szavazásra teszi fel az ülés napirendjének elfogadására irányuló javaslatot, amelyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:

NAPIREND

1. Javaslat a Szekszárd, Bartina u. 9. számú, állami tulajdonban lévő ingatlanra vonatkozó haszonkölcsön szerződés jóváhagyására

(93. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Magyar Károly igazgatóságvezető

Előadó: dr. Varga András osztályvezető

Meghívott: Ódor János igazgató

2. Javaslat a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában, de az Alisca Terra Kft. vagyonkezelésében lévő eszközök selejtezésére

(94. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Zsiga Marianna igazgatóságvezető

Előadó: Zsiga Marianna igazgatóságvezető



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

3. Javaslat a Szekszárdi Szüreti Napok rendezvénnel kapcsolatos forgalomkorlátozási terv jóváhagyására

(95. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Magyar Károly igazgatóságvezető

Előadó: Magyar Károly igazgatóságvezető

1. Javaslat a Szekszárd, Bartina u. 9. számú, állami tulajdonban lévő ingatlanra vonatkozó haszonkölcsön szerződés jóváhagyására

(93. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Magyar Károly igazgatóságvezető

Előadó: dr. Varga András osztályvezető

Meghívott: Ódor János igazgató

Szollár Zoltán elnök: András, Igazgató Úr, ki kezdi?

dr. Varga András osztályvezető: Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság! Ezzel a témával már többször foglalkozott a közgyűlés is még tavasszal. Ennek keretében gyakorlatilag az Önkormányzat megigényelte ennek az ingatlannak a tulajdonjogát a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-től. Ez az eljárás jelenleg folyamatban van, viszont ameddig ez lezárul, lehetőség van rá, hogy az Önkormányzat a levéltárral kötendő szerződés alapján haszonkölcsönbe vegye ezt az ingatlant, és a múzeum gyakorlatilag akkor innentől kezdve a raktározási feladatainak az ellátása céljából tudja használni. Ezzel kapcsolatban a felek lefolytatták a szükséges egyeztetéseket, ez egy háromoldalú megállapodás lenne, Önkormányzat, levéltár és a múzeum, mint tényleges használó között jön létre. Jelen állás szerint a hatályba lépéstől, tehát az aláírástól számított 12 hónapra szólna ez a szerződés. Bízunk benne, hogy ez idő alatt sikerül a tulajdonba vételt is lebonyolítani. Amennyiben esetleg mégsem történne ez meg, akkor lehetőség van a szerződésnek a meghosszabbítására. Kérem a Bizottságot, hogy szíveskedjen elfogadni. A közgyűlés ugye átruházta ezt a hatáskört, tehát a szerződés jóváhagyása az most a Bizottság hatáskörébe tartozik. Köszönöm szépen.

Szollár Zoltán elnök: Én is köszönöm. Egyetértesz, Igazgató Úr, vagy akarsz hozzászólni?

Ódor János igazgató: Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság! Nem tudom igazából kiegészíteni, csak annyi, hogy a múzeumnak az égető raktárproblémáinak enyhítéséről szól ennek az ingatlannak az esetleges városi tulajdonba vétele, ami átmenetileg is már ebben a következő 1 évben is már nagy segítség lenne. Igazából erről szól, ahogy András is említette, ez a 3 oldalú megállapodás, amit már minden fél kiegészített, megnézett legjobb tudomásom szerint. Köszönöm.

Máté Péter Sándor alpolgármester: Köszönöm a szót. Mi van a salgó polcokkal meg a berendezéssel?

Ódor János igazgató: A közgyűlés erről is hozott egy döntést még februárban, az egy másik napirendi pont volt, ennek a megvásárlására sor került, már megtörtént, kifizettük, tehát az már



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

tulajdonban van, ott van a helyszínen a Bartina utcában, de azt a múzeum megvásárolta a testületi döntés alapján.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának

222/2025. (VIII.13.) határozata

a Szekszárd, Bartina u. 9. szám alatti állami ingatlanra vonatkozó haszonkölcsön szerződés jóváhagyásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése 93/2025. (III.27.) számú határozatában meghatározott hatáskörében eljárva

1. a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Szekszárd belterület 1535 helyrajzi számú, természetben 7100, Szekszárd Bartina u. 9. szám alatt található ingatlan vagyonkezelőjével – a Magyar Nemzeti Levéltárral – kötendő haszonkölcsön szerződést.

Határidő: határozathozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. felhívja a polgármestert és a Wosinky Mór Múzeum igazgatóját az 1. pontban nevezett szerződés aláírására.

Határidő: határozathozatal napját követő 10 napon belül

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

Ódor János igazgató

2. Javaslat a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában, de az Alisca Terra Kft. vagyonkezelésében lévő eszközök selejtezésére

(94. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Zsiga Marianna igazgatóságvezető

Előadó: Zsiga Marianna igazgatóságvezető

Szollár Zoltán elnök: Nincs itt a Mariann, akkor Rita, légy szíves!

Szántóné Karl Rita osztályvezető: Én nem kívánám kiegészíteni. A selejtezésre javasolt eszközökben van kis és nagy értékű eszköz is. A nagy értékű eszközökről csatolták a műszaki véleményt, ezek javítása már nem lehetséges, a többi eszköz elavult, nem gazdaságos a javításuk. Köszönöm szépen.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának

223/2025. (VIII.13.) határozata

a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában, az Alisca Terra – Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. vagyonkezelésében lévő eszközeinek selejtezéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) rendelete 16. § 13. pontja alapján

1. dönt arról, hogy a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában, az Alisca Terra – Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. vagyonkezelésében lévő, a határozat mellékletét képező selejtezési jegyzékeken szereplő kis- és nagyértékű tárgyi eszközök selejtezésre kerüljenek;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Zsiga Marianna igazgatóságvezető

2. felhívja a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy a tárgyi eszköz nyilvántartásból vezesse ki a jegyzéken szereplő eszközöket;

Határidő: a döntéshozatalt követő 5 munkanapon belül

Felelős: Zsiga Marianna igazgatóságvezető

3. felhívja a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy javasolja az Alisca Terra – Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek, hogy a leselejtezett elektronikai hulladék kezelésével kapcsolatban vegye fel a kapcsolatot a KT-Dinamic Nonprofit Kft.-vel.

Határidő: a döntéshozatalt követő 5 munkanapon belül

Felelős: Zsiga Marianna igazgatóságvezető



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

3. Javaslat a Szekszárdi Szüreti Napok rendezvénnel kapcsolatos forgalomkorlátozási terv jóváhagyására

(95. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Magyar Károly igazgatóságvezető

Előadó: Magyar Károly igazgatóságvezető

Szollár Zoltán elnök: Majd módosítással szeretnénk élni, de előtte tájékoztass erről bennünket Karesz, légy szíves!

Magyar Károly igazgatóságvezető: Köszönöm a szót. Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság! Az előterjesztés gyakorlatilag ugyanaz, mint a tavalyi évben volt, a szüreti fesztiválnak a rendezéséről van szó. Ugye ez számos közterületet, utat, járdát, teret is érint, ennek a kirakodóvásárnak, az árusoknak meg a vidámparknak a felépítése. A Babits Mihály Művelődési Központ benyújtotta a tervét, a mellékletben szerepelnek helyszíneken is megjelölve, az előterjesztésben szóban is le van írva és egy táblázat is van, hogy ők melyik helyszíneken, milyen időpontokban szeretnék zárni, tehát a forgalomtól elzárni. Ennek egyrészt a rendezvény megrendezéséhez is köze van, illetve a szükséges építményeknek a felépítése miatt is, illetve a lebontása miatt is szükséges ez az időtartam, amit a Babits meghatározott, gyakorlatilag ugyanaz, mint a tavalyi, csak nyilván 2025-ről beszélünk. Köszönöm

Szollár Zoltán elnök: Én is köszönöm. A módosítás annyi lenne, hogy majd azért nézzük meg a sorokat és remélem, jól mondom a pontokat. 3. sor, Béla király tér buszforduló, bíróság előtti terület, illetve a Polgármesteri Hivatal előtti parkolók, a 6. pedig a Bezerédj utcát szeretném, ha módosítanánk szerda 8 órára, mert úgy gondoljuk, hogy addig a forgalom nyugodtan haladhatna és nem kéne elzárni ezeket a területeket, ha meg tudnánk oldani ezt.

Magyar Károly igazgatóságvezető: Ehhez a Babits kéne igazán, de én azt gondolom, hogy az az idő viszont kevés lenne ezeknek az építményeknek a kihelyezésére.

Máté Péter Sándor alpolgármester: Egyszerre mindenhol nem dolgoztak eddig se és nem is tudnak, nincs annyi ember hozzá. A Béla király térnek a forgalomtól elzárt területe a bíróság előtt, gondolom hasonló módon lesz, az Ízek utcája, tehát ezt a részt teljes egészében hétfő reggeltől használhatják, ezzel nincs semmiféle gond. Egy dolgot nem szeretnénk, hogy a közlekedést már kedden, tehát gyakorlatilag kedd 0 órától, az azt jelenti, hogy kedden egész nap, szerdán egész nap, és csütörtökön végig, csütörtökön délután kezdődik a rendezvény, tehát gyakorlatilag, amikor kezdés van, a megnyitó pénteken van, tehát csütörtök délutánra kell kész lennie mindennek, addig nem történik igaziból semmi. Ez azt jelenti, hogy ezen a részen a Bezerédj utca, tehát a városnak a fő közlekedője, a főnti emberek, akik itt fent laknak, mind erre tudnak elmenni. Egyébként ezt tudjuk nagyon jól, épp elég kellemetlenség az, amikor már a szerda reggeli forgalmat még elengednénk a reggeli iskolába és munkába járást, utána kellene csak lezárni. Mi ezt kérjük, és ez szerintem kivitelezhető. A Polgármester Hivatal előtt a parkolókat le lehet szalagozni, hogy a hely szabad legyen. Ide, -nem olyan nagy a hely-, mondjuk 3 pavilont vagy 4-et tudnak felállítani, a többit, a bentieket tudják csinálni és itt a templom mellett is meg tudják csinálni.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

dr. Fusz György alpolgármester: Azt szeretném mondani, hogy egy új csapat fogja az egészet csinálni, tehát igazából most a Babits meg nélkülük arról döntünk, hogy ez az új csapat először állítja ezeket, illetve nem először állítja, mert most már felállította azt a 7 pavilont, amit újra kellett csak azért, hogy megvizsgálja, hogy rendben vannak-e, tehát azért én egy picikét, megmondom őszintén, az, hogy nélkülük itt döntünk, hogy akkor ettől lehet csak. Egyébként a bíróság előtti rész az teljesen más, ott biztos már, hogy ott az éttermesek maguk oldják meg, egy ilyen könnyűszerkezetes valami, tehát nem olyan, mint a fa boros pavilonok, az egy könnyűszerkezetes valami. Szerintem az a könnyebbik eset, mert azt nem is ez a csapat csinálja. Itt a fa boros pavilonokról van szó, most mondhatjuk azt, hogy ott építsenek a templom előtt, még igazából ott az nem zavarja a forgalmat, a templom előtti rész, meg az összes többit el tudja, ez a problematikus, itt a buszmegállós rész.

Máté Péter Sándor alpolgármester: Az a kritérium, hogy a forgalmat szerda reggel 8 előtt ne állítsuk meg, addig lehessen menni akadálytalanul a város lakóinak. Ennyi, így kell megfogalmazni.

dr. Varga András osztályvezető: Szerda 8 órától legyen a lezárás, kivéve a Béla király tér területét. Volt már rá példa egyébként, hogy a reggeli forgalmat kértük, meg úgy is engedélyeztük, hogy a reggeli forgalmat engedjék át, csak akkor volt egy ilyen köztes állapot, hogy lehetett is menni, tehát volt, hogy napközben nem lehetett menni, reggel lehetett menni, és ez ugye az autósoknak nem volt egyértelmű, a gépjárművezetőknek, így viszont akkor egyértelmű lesz, hogy szerdától akkor tényleg le lesz zárva, de szerdáig viszont akkor lehet közlekedni.

Magyar Károly igazgatóságvezető: Jó, de a parkolókat korábban le kell zárják.

Máté Péter Sándor alpolgármester: A parkolót le lehet szalagozni.

dr. Varga András osztályvezető: A Fürdőház utcától a Béla király tér, a Bezerédj utcának a szakasza szerda reggel 8 órától kerüljön lezárásra.

Máté Péter Sándor alpolgármester: Így van.

dr. Hoffmann Adél osztályvezető: Igazából a mellékletet kell ehhez igazítani, mert a határozat ugye a mellékletet fogadja el, és ha a mellékletben ezeket kijavítjuk, akkor azt a mellékletet fogadjátok el. Ha ez nagyon nem felel meg egyébként, akkor még mindig vissza lehet ezt hozni, szerintem nem vagyunk annyira későn, hogyha a cégnek vagy a Babitsnak ez nagyon aggályos lenne, akkor még mindig megtehetik azt, hogy kérik azt, hogy gondoljátok át.

dr. Fusz György alpolgármester: Először egyébként arról szólt, hogy itt nem is lesznek pavilonok, csak közben kiderült, hogy már nem 22 borász, hanem 31 vagy mennyi van, tehát úgy volt, hogy akkor ide kerülnek, de lett volna más, tehát lett volna itt más ezen a templom melletti részen. Az volt a kérés, abból indultunk, hogy itt egy úgynevezett fiataloknak szóló, kicsit ilyen fröccsteraszszerű valami lesz, azt kicsit a borászok megtámadták, de aztán utána mégis valami más néven engedték azzal a kikötéssel, hogy csak azoknak a borait lehet árulni, akik részt vesznek és árulnak is, tehát pavilonban vannak, tehát mások borát nem lehet. Ezzel a kikötéssel lett elfogadva,



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

merthogy itt is lesz egy kis színpad felállítva, most ugye azért mondom, hogy így egy kicsit a Babits meg mások nélkül döntünk, de én most megyek le 10 órára egyébként a Babitsba, ha gondoljátok, akkor én közlöm ezt a döntést.

Máté Péter Sándor alpolgármester: Ha bárkinek bármiféle javaslata van, nekünk az a kérésünk és ez a feltétel, amit szeretnénk, hogy szerda reggel 8 óráig lehessen közlekedni a Bezerédj utcán, tehát aki fentről jön, a forgalmat ne torlasszuk addig fel. Ha a buszvárót lezárod, a buszváróban lehet dolgozni.

dr. Varga András osztályvezető: Tehát a busszal közlekedés nem lesz megoldható, viszont az autók mehetnek.

Máté Péter Sándor alpolgármester: Így van, ez simán megoldható. A Bezerédj utcán lehessen közlekedni, ez a lényeg, és azt csak szerda reggel 8 órakor zárjuk le. Le tudják rakni a konténeres végét, meg mindent meg tudnak csinálni addig.

Szollár Zoltán elnök: Másnak kérdés, hozzászólás?

Máté Péter Sándor alpolgármester: Valójában egy dolog a lényeg és így fogalmazzatok meg, hogy a Bezerédj utcán szerda reggel 8 óráig lehessen közlekedni. Ennyi. A többi helyen lehet dolgozni.

Szollár Zoltán elnök: Egy kérdés merült még fel itt bennünk, hogy bennmaradt a szüreti felvonulásban a Flórián utca. Miért? Tudtok nekem mondani valamit?

Máté Péter Sándor alpolgármester: Ott benne van, hogy a felvonulás idejére a lezárás, a Szent-Györgyi Albert kereszteződés is lezárva, rendőri felügyelettel, a Wesselényi kereszteződés lezárva, azt mondjuk értjük, mert onnan vonulnak be a hintókkal. A következő az úgy van, hogy végig Széchenyi, az rendben van, Szent László, Flórián, ezt nem igazán értem. Flóriánon nem szoktunk felvonulni. Gyakorlatilag a Szent László kezdődésnél, a volt Skálánál vége van, onnan „oszolj van” és akkor ott nem mennek végig a Szent Lászlón körbe, hanem visszajönnek a város felé, a központ felé.

Szollár Zoltán elnök: Jó, mindegy, hagyjuk, hogyha benne van.

Máté Péter Sándor alpolgármester: De nem, igazából ezt nem értem, mert amikor indul a menet, az indulásnál elképzelhetőnek tartom, hogy a Flóriánt valaki elfoglalja, mert nem férnek ide, de általában a Bezerédj aljában szoktak csatlakozni a lovaskocsival, hintóval iskolák, tehát azok ott csatlakoznak lent, tehát igazándiból ezt nem értem, erre pontosítsunk rá. András, te mit tudsz erről?

dr. Varga András osztályvezető: Rákérdezünk majd.

Szollár Zoltán elnök: Rendben, megköszönjük. Akkor erről a módosításról szavazzunk, a 3., 4., 6. pont módosításáról, ami elhangzott.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot, amelyet a bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
224/2025. (VIII.13.) határozata**

a Szekszárdi Szüreti Napok rendezvénnel kapcsolatos forgalomkorlátozási terv jóváhagyásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Pénzügyi Bizottság alcím 2.24. pontjában rögzített hatáskörében eljárva, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Szekszárdi Közművelődési Szolgáltató Nonprofit Kft. által benyújtott, a Szekszárdi Szüreti Napok 2025. évi rendezvényével kapcsolatos forgalomkorlátozási tervet.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Szollár Zoltán elnök
Gonda Mária ügyvezető

Szollár Zoltán elnök: Köszönöm szépen a közös munkát. Mindenkinek további szép napot, jó munkát!

További hozzászólás nem hangzott el, így az elnök az ülést 9 óra 24 perckor berekeszti.

K.m.f

Tamási Anna
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szollár Zoltán
elnök

Ellenjegyezte:

dr. Zsikó-Gál Klaudia
jegyző

Készítette:

dr. Hoffmann Adél
osztályvezető

és

Cziráki-Nagy Ildikó
adminisztrátor