



**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**TOP Plusz Városfejlesztési Programterv**  
**2021-2027**  
**(dokumentumsablon)**

**2. verzió**

Cím	Szekszárd Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	1.0
Közygylési határozat száma és dátuma	114/2022(V.26) 2022.05.26.
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz)
Érintett földrajzi terület:	Szekszárd MJV közigazgatási területe

FVS felelős szervezet:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	Magyarné Somogyvári Tünde, osztályvezető <a href="mailto:somogyvari.tunde@szekszard.hu">somogyvari.tunde@szekszard.hu</a> , +36 (74) 504 154
FVS felelős szervezet címe:	7100 Szekszárd, Béla Király tér 8.

**Szekszárd, 2022.**

# Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke .....	2
Bevezető .....	3
0.Verziókövetés .....	3
1.Stratégiai beágyazottság .....	4
2.A beruházások, akciók összesítő bemutatása .....	4
3.Konkrét beruházások.....	10
4.Ütemezés.....	19
5.Indikátorvállalások .....	20
6.Mellékletek.....	22
6.1.Megyei önkormányzat bevonása .....	22
6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal.....	22

## Táblázatok jegyzéke

1. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat.....	7
2. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely .....	13
3. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely.....	14
4. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+ .....	16
5. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA.....	17
6. táblázat Területi kiválasztási kritériumok.....	23

## Bevezető

A TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) az ERFA 11. cikk eszköz alá besorolt városok számára a TOP Plusz források felhasználását rendszerező dokumentum.

A TVP az alábbi táblázatokból áll:

0. FVS stratégiai célmátrix
1. FVS területi célmátrix – városrészi szintű összefüggések
2. FVS-TOP Plusz kapcsolat
3. Projekttábla - 1. prioritási tengely
4. Projekttábla - 2. prioritási tengely
5. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+
6. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA
7. Ütemezés
8. Összesített indikátorvállalások

## 9. Verziókövetés

A TVP első, IH általi elfogadást követő változásokat szükséges időről-időre ismertetni, milyen okból és milyen jellegű változások történtek az előző elfogadott verzióhoz képest, ezek a módosítások milyen okokra vezethetők vissza.

## 0. Stratégiai beágyazottság

<b>Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése</b>	<b>Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása</b>	<b>Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése</b>
<b>Rész cél 1.1:</b> A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása	<b>Rész cél 2.1:</b> A városi terület használat élhetőséget erősítő optimalizálása	<b>Rész cél 3.1:</b> A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával
<b>Rész cél 1.2:</b> A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása	<b>Rész cél 2.2:</b> A zöldfelületi rendszer klímareguliációs fejlesztése	<b>Rész cél 3.2:</b> A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése
<b>Rész cél 1.3:</b> Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása	<b>Rész cél 2.3:</b> A város karbonlábnyomának csökkentése	<b>Rész cél 3.3:</b> A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése
<b>Rész cél 1.4:</b> A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése	<b>Rész cél 2.4:</b> A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése	<b>Rész cél 3.4:</b> A városi civil élet lehetőségeinek javítása

## 1. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

### Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése

Szekszárd prosperitásának záloga kis és középvállalkozásai által megteremtett gazdasági bázis, az elmúlt években egyre erősödő pozícióval. Az ipari infrastruktúra folyamatos fejlesztése valósul meg, a jelenlegi ipari park kihasználtsága közel teljes, és újabb iparterületek iránt is igény mutatkozik. A gazdasági versenyképesség elengedhetetlen eleme az innováció, innovatív termelés. Ezért szükséges a helyi vállalkozók tevékenységét segítő, azok versenyképességét növelő K+F központok létrehozása a fejlődés katalizátoraként.

Szekszárd befektető vonzóképpességét erősíti a rendelkezésre álló megfelelő képzettséggel bíró munkaerő biztosításával. A szakképzéssel foglalkozó középfokú oktatási intézmények, az oktatási struktúra és a piaci igények egymásra épülése megtörténik. A város számos befektetési lehetőséget tud vonzani, az egy főre jutó tőkejövedelem aránya is folyamatosan növekszik az oktatási struktúra munkaerőpiaci igényekhez való adaptációja eredményeként.

A település egyik fő gazdasági pillére, a mezőgazdasági termelés, és két legfontosabb helyi képviselője, a borászatok és a tejipari feldolgozó üzem bázisán tovább fejlődik, modernizálódik, és a klímaalkalmazkodást is figyelembe véve vezet be új technológiákat. A város természetes adottságai az élelmiszeripari feldolgozásra kedvezőek, melyeket fokozottan hasznosít. A Borvidék nagy múltja, kiváló termőhelyi

adottságai és minőségi borai jó alapot nyújtanak a további fejlődésre. A termék- és termelésfejlesztésben szükséges tudásbázissal a Pécsi Tudományegyetem rendelkezik, együttműködésükkel létrejön a Szekszárdi szőlészeti és borászati kutatás-fejlesztési központ kialakítása.

A gazdaságfejlesztésben hangsúlyt kap a körforgásos gazdaság és tág értelemben vett zöld gazdaság ösztönzése, és a vállalkozások, termelési és szolgáltatási folyamatok digitalizációjának támogatása.

Szekszárd természeti adottságaira és borászati, gasztronómiai kultúrájára alapozva az öko és aktív turizmus fejlesztésében jelentős pozíciókat szerez.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 1.1: A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása
- 1.2: A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása
- 1.3: Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása
- 1.4: A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése

## **Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása**

Szekszárd legfőbb kihívása a kompakt középváros megerősítése, élhetőségének és életminőségének folyamatos fejlesztése, mellyel egyre vonzóbbá válik mind a fiatalok számára a Szekszárdon való letelepedésre, mind más korosztályok számára a beköltözésre, vagy Szekszárdon maradásra. Ennek érdekében a megfelelő munkahelyek biztosításán túl a megfelelő, és klímaváltozáshoz is alkalmazkodó települési környezet, rekreációs, szabadidő eltöltését biztosító szolgáltatások és infrastruktúrák, a városi élhetőséget megalapozó zöldfelületek magas minőségű biztosítása jelenik meg célként.

Szekszárd a CO<sub>2</sub> egyenértékű kibocsátást 30%-kal csökkenti 2030-ig a 2019-es bázisévhez képest. A fenntartható energiaellátás biztosítása érdekében a megújuló energia részarányának növelését, a fosszilis energiahordozók arányának fokozatos csökkentését kívánja megvalósítani. A kibocsátás csökkentés érdekében kidolgozza zöld átállás menetrendjét, melynek tervezésébe és megvalósításába bevonja az összes városi kibocsátót, a közszféra intézményei mellett a vállalkozói szektort és a lakosságot is. Kialakítja hosszú távú energiamenedzsment tervét, melynek meghatározó elemét jelentik a napaenergia biztosította energiatermelési és tárolási lehetőségek. A zöld átállás fontos elemeként komplex módon fejleszti zöldfelületi rendszerét mind a belterületi zöldterületek gondozása révén, mind a város körüli és a mezőgazdasági területek körüli zöld sávok biztosítása és fenntartható öntözése révén, melyhez hasznosítja a csapadékvíz és villámárvizek által biztosított vízmennyiséget.

Az éghajlatváltozásra adott válaszok, a környezeti hatások vizsgálata a városfejlesztési, beruházási folyamatokban, a környezeti erőforrásokkal való felelős gazdálkodás a hosszú távú fenntarthatóság és prosperálás előfeltételei, melyekre a város stratégiájának megvalósítása során kiemelt figyelmet fordít. A környezeti hatások mellett a digitális átállás jelenik meg transzformációs hatásként, a digitalizáció támogatása, az adatbiztonság szavatolása a digitális közszolgáltatások minél szélesebb körű elterjesztése előfeltétele Szekszárd hosszú távú versenyképességének fenntartásának. A digitalizáció áthatja a gazdasági, társadalmi és környezeti folyamatokat is, ahol fő szempont, hogy a városban élők életminőségének szolgálatába álljon az új technológia.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 2.1: A városi területhasználat élhetőséget erősítő optimalizálása
- 2.2: A zöldfelületi rendszer klímareziliens fejlesztése
- 2.3: A város karbonlábnyomának csökkentése
- 2.4: A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése

### **Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése**

Az előregedő korstruktúra, a fiatalok nagyvárosokba való elköltözésének tendenciája miatt a városok versengenek egymással a lakosság megtartása érdekében, melynek legfőbb eszközét jelenti az adott település életminősége, élhetősége, magas minőségű települési környezet biztosítása foglalkoztatási, szabadidős és rekreációs lehetőségekkel, a helyi közösségek erősítésével.

A társadalmi jólét megteremtése érdekében az összetartó városi közösség erősítése, a helyi identitás megőrzése fogalmazódik meg célként. A város fejlődésének meghatározó eleme az értékeit és tudását kamatoztató közösség fejlesztése és megerősítése. A stratégiai cél az itt élő emberek testi és szellemi fejlődését szolgáló fejlesztéseket, a közösség és a helyi identitás megerősítését, illetve a civil önkéntességnek és részvételnek az ösztönzését valósítja meg.

A fiatal lakosság számára vonzó életpálya és életminőség biztosítása kiemelt cél, lehetőséget teremtve megfelelő lakókörnyezet választására, elérhető szolgáltatásokra, beleértve a digitális szolgáltatásokat is.

Mind a fiatal lakosság érdekében, mind az öregedő társadalom szükségletei érdekében a térségét is kiszolgáló város folyamatosan fejleszti szociális és egészségügyi infrastruktúráját, szolgáltatásait.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 3.1:** A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával
- 3.2:** A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése
- 3.3:** A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése
- 3.4:** A városi civil élet lehetőségeinek javítása

1. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat

[illegible]

	Önkormányzati és vállalkozói szféra kapcsolatrendszerének javítása																	
	Civil szervezetek által végzett értékteremtő tevékenység támogatása																	
	Foglalkoztatás támogatása																	
Zöldülő város	Önkormányzati intézmények energetikai korszerűsítése																	
	Fenntartható városi közlekedésfejlesztés																	
	Megújuló energia részarányának növelése																	
	Zöldfelület program																	
	Felelős fogyasztói magatartás kialakítása													2 egyedi				
Digitális város	Lakossági digitális szolgáltatások elterjedése													1 egyedi				
	Digitális adatvagyon létrehozása																	
	Közbiztonsági szolgáltatások fejlesztése																	
	Biztonságos (Smart) közlekedési rendszer kialakítása																	



Kiszolgáló város	Városrehabilitáció																	
	Közlekedési infrastruktúra fejlesztése		6 egyedi								21 hálózatos							
	Közműfejlesztési program				15 hálózatos													
	Sport- és szabadidős intézményrendszer fejlesztése			1 egyedi														
	Egészségügyi, szociális infrastruktúra fejlesztése										2 egyedi						1 egyedi	
	Kulturális intézményrendszer fejlesztése																	

## 10. Konkrét beruházások

Jelen fejezet az adott prioritásra allokált kerethez illeszkedő elképzeléseket tartalmazza, de néhány prioritásnál a kereten felüli beruházásokat is megjelöl tartalékként. Természetesen lehetnek olyan fejlesztések, amelyekről a város még most is tudja, hogy milyen feltételekkel lehet megvalósítani (helyszín, összköltség, indikátorteljesítés stb.), így ez a lista bővíülhet.

A projektekhez kapcsolódó indikátorok a TOP Plusz vonatkozó programindikátorok, melyekre a város vállalást tesz (becslésként).

Projekt címe		Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 1.	Projektelőkészítő tanulmányok elkészítése (2022-2027) FVS, TVP, ITS, ITVT, KHT, Ziffa, Zöld finanszírozási keretrendszer, digitális akcióterv, üzleti terv		Szekszárd MJV	80.000.000	Szekszárd SZMJV		db	4
	Belterületi utak fejlesztése (javasolt: Újfalussy, Fürdőház, Mérey, Munkácsy, Zrínyi, Béla-tér)		Szekszárd MJV	500.000.000	Szekszárd SZMJV		Felújítással érintett útszakasz hossza, m	1400
	Települési Vízkárelhárítási Terv készítése (vízgyűjtőlehatárolás, hibák feltárása)		Szekszárd MJV	10.000.000	Szekszárd MJV		db	1
	Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (csapadék, ivóvíz, szennyvíz, talaj, építészeti feltárása, jövőbeli iránya)		Szekszárd MJV	45.000.000	Szekszárd MJV		db	1
	Települési csapadékvízgazdálkodási fejlesztési terv		Szekszárd MJV	35.000.000	Szekszárd MJV		db	1
	Epreskert utca vízelvezetés		Szekszárd MJV	200.000.000	Szekszárd MJV		Fejlesztéssel érintett infrastruktúra hossza, m	400
	Béke telep vízelvezetés		Szekszárd MJV	70.000.000	Szekszárd MJV		Fejlesztéssel érintett infrastruktúra hossza, m	120
	Vízgazdálkodási beavatkozások		Szekszárd MJV	200.000.000	Szekszárd MJV			

	Belterületi kerékpárút		Szekszárd MJV	400.000.000	Szekszárd MJV		Felújítással érintett kerékpárútszakasz hossza, km	4
	Zöldváros II.		Szekszárd MJV	1.000.000.000	Szekszárd MJV		m2	10.000
	Közlekedésbiztonság fejlesztése (gyalogátkelőhelyek, jelzőlámpák, jelzőtáblák, új városi parkolási rendszer kialakítása)		Szekszárd MJV	200.000.000	Szekszárd MJV			
	Fürdő fejlesztés (élménymedence felújítása, energetikai korszerűsítés)		Szekszárd MJV	200.000.000	Szekszárd MJV		Jobb energiahatékonyságú középületek m2	1000
kereten túli, tartalék projektek	Aktív turisztikai központ (Fadd_Dombori tábor köré szervezve, esetleg átgondolva Sötétvölgyet is)		Szekszárd MJV	200.000.000	Szekszárd MJV			
	Vízgyűjtőhöz kapcsolódó szimulációs modellezés készítése, kalibrálása		Szekszárd MJV	50.000.000	Szekszárd MJV			
	Közétkeztetési célokat szolgáló fejlesztések		Szekszárd MJV	50.000.000	Szekszárd MJV			
	Csörge-tó és környezetének újra-élesztése		Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd MJV			
	Halas u., Búzavirág u. ingatlanok közművesítése (ivóvíz, szennyvíz)		Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd MJV			
	Jelenleg ivóvízzel el nem látott területek vízellátásba kapcsolása, víztározó medencék építése-Bor utca feletti hegytető		Szekszárd MJV	2.100.000.000	E.R.Ö.V. Zrt.	Szekszárd MJV		
	Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			2.940.000.000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			2.940.000.000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				

	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén	-				
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén	-				
	Tartalék projektek összes forrásigénye	2.550.000.000				

2. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

3. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 2.	Dienes Valéria Általános Iskola energetikai korszerűsítése		Szekszárd MJV	900.000.000			Jobb energiahatékony-ságú középületek m2	800
	Babits Művelődési Ház energetikai korszerűsítés		Szekszárd MJV	120.000.000				
kereten túli, tartalék projektek	Baka Szivárvány Általános Iskola energetikai korszerűsítése		Szekszárd MJV	190.000.000				
	Mikes u. 1. idősek garzonházának felújítása, energetikai korszerűsítése		Szekszárd MJV	200.000.000				
	Dózsa György u. 1. ingatlanok energetikai korszerűsítése		Szekszárd MJV	30.000.000				
	Hunyadi u-i irodaház energetikai felújítása (Vagyonkezelő tulajdona)		Szekszárd MJV	80.000.000				
	Táncsics utca 3. irodaház energetikai korszerűsítése		Szekszárd MJV	50.000.000				
	Dr. Hirling Ádám utcai társasház energetikai korszerűsítés (nyílászáró csere)		Szekszárd MJV	85.000.000				
	Szentmiklósi u. 3. ifjúsági Ház energetikai korszerűsítése		Szekszárd MJV	65.000.000				
	Honvéd u. 17/A társasház (Fecskeház) energetikai korszerűsítése		Szekszárd MJV	200.000.000				
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			584.000.000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			900.000.000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				

	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén	-				
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén	-				
	Tartalék projektek összes forrásigénye	1.020.000.000				

4. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

Projekt címe		Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ESZA+	Digitális + Zöld programok (2024-2027)	S3	Szekszárd MJV	200.000.000	Szekszárd Önk. MJV		Társadalmi akciókban résztvevők száma	200
	Közösségfejlesztési programok (2023-2027)	S3	Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd Önk. MJV		Társadalmi akciókban résztvevők száma	5000
	Humánfejlesztési programok (2023-2027)	S3	Szekszárd MJV	144.000.000	Szekszárd Önk. MJV		Társadalmi akciókban résztvevők száma	2000
Prioritás forráskerete (nem módosítható)				444.000.000				
Elsődleges projektek teljes forrásigénye				444.000.000				
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				-				
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				-				
Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				-				
Tartalék projektek összes forrásigénye				-				



5. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térési település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ERFA+	Kölcsey óvoda felújítása			83.000.000			felújított középületek m2	350
	Gyermeklánc óvoda energetikai korszerűsítése			143.000.000			felújított középületek m2	350
	Bajcsy óvoda felújítása			65.000.000			felújított középületek m2	350
	Kertvárosi óvoda felújítása			63.000.000			felújított középületek m2	350
	Wosinsky óvoda energetikai korszerűsítése			113.000.000			felújított középületek m2	350
	Fogyatékosok nappali intézetének felújítása			51.000.000			felújított középületek m2	300
	Pollack Mihály u. Idősek Klubjának felújítása			20.000.000			felújított középületek m2	100
	Szent István Ház Idősek Klubjának felújítása			15.000.000			felújított középületek m2	100
	Vörösmarty u. ingatlan (eü alapszolgáltatás, humánszolgáltató központ)			572.000.000			felújított középületek m2	500
	Családok Átmeneti Otthonának fejlesztése			45.000.000			felújított	1000

							középületek m2	
kereten túli, tar- talék pro- jektek	Szociális bérlakások építése			1.000.000.000				
	Prioritás forráskerete <i>(nem módosítható)</i>			1.170.000.000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			1.170.000.000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés ese- tén			-				
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés ese- tén			-				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			1.000.000.000				

## 11. Ütemezés

Excel alapú, negyedéves bontású GANTT diagramba kérjük összesíteni a tervezett projekteket, amelyek a fenti táblákban kerültek megjelenítésre. Az egyes cellákban a projekt benyújtásának időpontját jelölje. (A diagram beszúrt objektumként is megjelenhet, de önálló táblázat is lehet.)

A negyedéves bontású GANTT diagram a tervezett projektek benyújtásának időpontját ábrázolja.

	2022				2023				2024			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Projektelőkészítő tanulmányok elkészítése (2022-2027) FVS, TVP, ITS, ITVT, KHT, Ziffa, Zöld finanszírozási keretrendszer, digitális akcióterv, üzleti terv												
Belterületi utak fejlesztése (javasolt: Újfalussy, Fürdőház, Mérey, Munkácsy, Zrínyi, Béla-tér)												
Települési Vízkárelhárítási Terv készítése (vízgyűjtőlehatárolás, hibák feltárása)												
Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (csapadék, ivóvíz, szennyvíz, talaj, építészet feltárása, jövőbeli iránya)												
Települési csapadékvíz-gazdálkodási fejlesztési terv												
Epreskert utca vízelvezetés												
Béke telep vízelvezetés												
Vízgazdálkodási beavatkozások												
Belterületi kerékpárút												
Zöldváros II.												
Közlekedésbiztonság fejlesztése (gyalogátkelőhelyek, jelzőlámpák, jelzőtáblák, új városi parkolási rendszer kialakítása)												

Fürdő fejlesztés (élmény-medence felújítása, energetikai korszerűsítés)												
Dienes Valéria Általános Iskola energetikai korszerűsítése												
Digitális + Zöld programok (2024-2027)												
Közösségfejlesztési programok (2023-2027)												
Humánfejlesztési programok (2023-2027)												
Kölcsey óvoda felújítása												
Gyermeklánc óvoda energetikai korszerűsítése												
Bajcsy óvoda felújítása												
Kertvárosi óvoda felújítása												
Wosinsky óvoda energetikai korszerűsítése												
Fogyatékosok nappali intézetének felújítása												
Pollack Mihály u. Idősek Klubjának felújítása												
Szent István Ház Idősek Klubjának felújítása												
Vörösmarty u. ingatlan (eü alapszolgáltatás, humánszolgáltató központ)												
Családok Átmeneti Otthonának fejlesztése												

## 12. Indikátor vállalások

Az alábbi táblázatban kérjük a fenti táblázatokból összesíteni valamennyi, a TOP Plusz szempontjából releváns számszerűsített mutató vonatkozásában a város egyes projektjei által elérni szándékozott eredményeket.

A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
Támogatott vállalkozások (ebből: mikro-, kis-, közép-, nagyvállalkozás)	db		
Vissza nem térítendő támogatások által támogatott vállalkozások	db		
Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db		
Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	1,4	
Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	1	
Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha		
Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő		
Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	4	
Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő		
Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	31595	
Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	7	
Becsült üvegházhatású gáz kibocsátások	t/CO <sub>2</sub>	-389	
Jobb energiahatékonyságú középületek	m <sup>2</sup>	5550	
Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények osztálytermi kapacitása	db		
Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő		
Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	db		
Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő		
A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db		
Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db		
Megvalósított programok száma	db		
Programba bevont humán közszolgáltatásokban dolgozók száma	fő		
Programban résztvevő munkanélküliek száma	fő		
Programban résztvevő inaktív személyek száma	fő		
Társadalmi akciókban résztvevők száma	fő	7200	
Program elhagyásának időpontjában foglalkoztatásban – beleértve az önfoglalkoztatást – álló résztvevők száma	fő		

## 13. Mellékletek

### 13.1. Megyei önkormányzat bevonása

A 2021-2027-es programozási időszakban a megyei Integrált Területi Programok (ITP) része az új ERFA rendelet 11. cikk fenntartható városfejlesztés intézkedése, így az eszköz most nem egy, a megyei prioritástól független intézkedéscsomagként jelenik meg a TOP Pluszban, hanem a megye eredményeit nagyban befolyásoló beavatkozás-sorozatként. Tervezéséhez a megyének is inputot kell szolgáltatnia a város számára, illetve a városoknak is tekintettel kell lenniük a stratégiájuk megvalósítását finanszírozó TOP Plusz program megye felé megfogalmazott elvárásaira.

A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a megyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a megyei Integrált Területi Programhoz. Ennek keretében az FVS-t és TVP-t a partnerségi tervezés szellemiségében szükséges a megyei önkormányzat részére véleményezés céljából megküldeni. A támogatási kérelemhez szükséges csatolni a megyei önkormányzat ezen dokumentumokra vonatkozóan tett észrevételeit, véleményét. A megyei önkormányzat álláspontját a benyújtani tervezett FVS és TVP tartalmára szükséges megkérni.

### 13.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

A városoknak bizonyos fejlesztések vonatkozásában lehetőségük van felhívás megjelentetését kezdeményezni az OP szempontjából jogosult egyéb kedvezményezett kör számára. Ebben az esetben saját területi kiválasztási kritériumok meghatározása szükséges annak érdekében, hogy az FVS megvalósításához leginkább hozzájáruló projektek részesüljenek támogatásban.

A területi kiválasztási kritériumok meghatározásánál arra kell tekintettel lenni, hogy az általuk támogatásra kerülő fejlesztések hozzájáruljanak az FVS céljaihoz és szolgálják az FVS eredményeinek teljesülését.

A döntési javaslat kialakításának meg kell felelnie az átláthatóság szempontjainak, az értékelési szempontoknak objektívaknak kell lenniük és megfelelő magyarázat szükséges teljesíthetőségükhöz, értékelhetőségükhöz. Ebből következően a szempontok esetében elvárt, hogy legalább a hozzájuk fűzött magyarázatok alapján egységesen értelmezhetők legyenek, az egyes szempontokra adható pontszámok alábontása pedig az elvárt szakmai tartalom teljesítése alapján, objektív módon kerüljön kialakításra, hogy egyértelműen eldönthető legyen a pontszám odaítélhetősége. A területi kiválasztási kritériumok részletes, pontozásos szempontokká történő alábontására az adott pályázati felhívásban kerül sor.

Minimum 3, maximum 5 kritérium meghatározása szükséges.

A beérkező támogatási kérelmeket részben az Irányító Hatóság értékeli a felhíváshoz való illeszkedés és annak való megfelelése szerint, majd a város értékeli a beérkezett és megfelelt projekteket pontozásos szempontokkal a rangsor kialakítása érdekében. Az Irányító Hatóság szöveges értékelést végez a támogatási kérelmeken, míg városok a saját szempontjaik alapján pontozással határozzák meg a szakmai minimumot elért projektjavaslatok között a sorrendet.

Az így kialakult szakmai sorrend alapján az Irányító Hatóság a forráskeret erejéig dönt a támogatható projektek köréről, DeB ülésre nem kerül sor.

Fentiekből következően a városnak a TVP jelen mellékletében ismertetnie kell legalább az alábbiakat:

- a városnál működő döntéselőkészítési, értékelői feladatot ellátó személyek szakmai relevanciája (legalább végzettség, szakmai tapasztalat tekintetében): milyen kompetenciákkal kell rendelkeznie;
- hány fővel tervezi működtetni a város ezt az értékelői tevékenységet – tekintettel arra, hogy előre nem feltétlenül megbecsülhető számú kérelmet szükséges értékelni;
- a kérelmek értékelésében résztvevő személyeknél hogyan gondoskodik a város az összeférhetlenség elkerüléséről;
- milyen határidőkkel és milyen feladatleosztásban fognak dolgozni az értékelők – ez különösen fontos annak megállapításához, mikorra zárható le a döntési folyamat.

Kiválasztási kritériumok csak a standard eljárásrendben érkező, egymással versenyző támogatási kérelmek esetében kerülnek alkalmazásra. A város saját projektjei kiválasztásának indokoltságát a stratégiából való levezethetőség támasztja alá, ezért a támogathatóság érdekében ezeknek a projektnek a TVP 3. fejezetében előzetesen meg kell jelenniük.

A város területi kiválasztási kritériumait az alábbi táblázatban szükséges összefoglalni, alkalmazásukat indoklással ellátva megjeleníteni.

6. táblázat Területi kiválasztási kritériumok

Sorszám	Érintett tématerület	Kritérium megnevezése	Tartalmi magyarázat
1.	TOP1, TOP2, TOP3 ESZA, TOP3 ERFA	Hozzájárulás a megyei területfejlesztési koncepció és program prioritásaihoz	
2.	TOP1, TOP2	A megyei klímacélok megvalósításához való hozzájárulás	
3.	TOP1	Hozzájárulás a megye gazdaságának diverzifikálásához, növekedéséhez	
4.	TOP3 ESZA	Hozzájárulás a munkához jutás feltételeinek javításához	
5.	TOP3 ESZA	Hozzájárulás a területi és társadalmi kohézió erősítéséhez	
1.	TOP1, TOP2, TOP3 ESZA, TOP3 ERFA	Hozzájárulás a megyei területfejlesztési koncepció és program prioritásaihoz	