

Kiegészítés a „Településrendezési eszközök 2017/2. sz. részleges módosítása” című, 221. számú előterjesztéshez

Tisztelt Közgyűlés!

A településrendezési eszközök egyeztetési eljárása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált területfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdése szerint lehet:

- a) teljes,
- b) egyszerűsített vagy
- c) tárgyalásos,
- d) állami főépítési eljárás.

A településrendezési eszközök módosítására vonatkozó tervezési ajánlat beszerzésének előzetes egyeztetése során felmerült annak lehetősége, hogy teljes eljárás helyett rövidebb átfutási idejű tárgyalásos eljárásban lehessen a módosítást lefolytatni. Fenti rendelet 32. § (6) bekezdése szerint „A településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása

c) a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt.”

A tárgyalásos eljárás - a tervdokumentáció azonos tartalma mellett - rövidebb határidővel folytatható le, mint a teljes eljárás.

Fenti feltétel álláspontunk szerint fennáll; az új Ipari Park jelentősége indokoltá teszi, hogy a területet a Közgyűlés kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa, a határozat javaslat ennek érdekében kerül kiegészítésre.

Szekszárd, 2017. szeptember 26.

**Ács Rezső
polgármester**

**HATÁROZATI JAVASLAT
kiegészítése**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településrendezési terv 2017/2. sz. részleges módosításának programját megtárgyalta és

(...)

- a területet - a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő módosítása érdekében - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;

(...)

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Ács Rezső polgármester