AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 130.
MELLÉKLET: 1 db.

TÁRGY: Javaslat a Szekszárd 9101. hrsz-ú közterület elnevezésére

E L Ő T E R J E S Z T É S

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2025. május 29-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	**Berlinger Attila József polgármester**
ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	**Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna osztályvezető**
ELŐADÓ:	**dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző**

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS: -

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: -

EGYÉB SZERVEZET: -

MEGTÁRGYALTA:	***HATÁROZAT SZÁMA:***
Kulturális, Turisztikai és Városmarketing Bizottság	***…/2025. (…) határozat (KTV)***

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: _____

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Terjedelem: 1+5 oldal

Minősített többség

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd városban a közterületek elnevezését a **közterületek elnevezésének** rendjéről és a házszámok megállapításának szabályairól szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 11/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) szabályozza.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban Mötv). 42. § 8. pontja alapján e feladat **a közgyűlés át nem ruházható hatásköre.**

Az Mötv. 14/A. § -a értelmében:
14/A. § *Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.*
(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható
a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,
b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy
c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes
elnevezés.
(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el. ….
(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

Az Ör. értelmében:
3. § *(1) E rendelet alkalmazásában:*
a*) Korm. rendelet: a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet.*
b) közterület: A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontja szerinti fogalom, továbbá a közforgalom elől el nem zárt magánút.
4. §³ *(1) Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelynek a Korm. rendelet 123. § (1) bekezdése szerint címmel kell rendelkeznie.*
(2) A közterület elnevezése a Korm. rendelet 126. § (1) bekezdés g), h) pontja szerinti címelemet tartalmazza.
6*. § (1)* ***A közterületnév megállapításakor figyelemmel kell lenni*** *a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.*
(2) A név választása alkalom a város történelmi, néprajzi, építészeti, művészeti és természeti értékeinek bemutatására, megőrzésére.
(3) A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a Szekszárdhoz, vagy a városrészhez kötődő elnevezéseket.
(4) Az idegen eredetű, nehezen kiejthető elnevezéseket mellőzni kell.

(5) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
7. § *A közterületnév lehet: a) személynév; b) földrajzi név; c) szimbolikus név.*
8. § *(1) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.*
(2) Közterület-elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,
a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend;
b) aki a magyar tudomány, művészet, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
c) akinek Szekszárd város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, illetve tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.
(3) Közterületet elnevezni kivételesen indokolt esetben olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében, illetőleg Magyarország vagy Szekszárd vonatkozásában kiemelkedő jelentőségű volt.
(4)[4] A közterületnévnek meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
(5) Kizárólag a családi nevet csak akkor lehet alkalmazni, ha a névadó személye így is, vagy így ismert.
(6) A (4)-(5) bekezdésben foglaltaktól csak abban az esetben lehet eltérni, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.
(7) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertetőjegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez a közterületnévben is feltüntethető.

4. A közterület-elnevezéssel kapcsolatos hatásköri és eljárási szabályok

11. § *A közterület elnevezése, az elnevezés megváltoztatása Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének át nem ruházható hatáskörébe tartozik. Az erre vonatkozó javaslatokat a polgármester terjeszti a közgyűlés elé, a feladatköre szerint érintett bizottság, valamint a 12. § (2) bekezdésében foglaltak véleményével együtt.*
12. § *(1) Közterület elnevezését, vagy meglévő közterületnév megváltoztatását kezdeményezheti, illetőleg arra javaslatot tehet:*
a) a közgyűlés tagja,
b) Szekszárdon működő civilszervezet,
c) Szekszárdon lakóhellyel rendelkező személy,
d) a közforgalom elől el nem zárt magánút tulajdonosa a magánút tekintetében,
e) a város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
(2) A benyújtott javaslatról
a) a Szekszárdi Civil Kerekasztalon keresztül a helyi civilszervezetek,
b) ha a közterület-elnevezés valamely nemzetiséget e minőségében érinti, akkor a kezdeményezésről - amennyiben van - az érintett helyi nemzetiségi önkormányzat,
c) a közterület elnevezéssel érintett ingatlanok tulajdonosainak
véleményét ki kell kérni.
(3)[5] A Közgyűlés döntéséről a Jegyző értesíti a városban működő közigazgatási szerveket, közszolgáltatókat, az érintett ingatlanok tulajdonosait, valamint az adott közterületen

lakcímmel rendelkező személyeket. A Jegyző gondoskodik továbbá a változás ingatlan-nyilvántartási adatbázis, utcanevek jegyzékébe történő felvételéről.

Az adható közterületjelleget a Korm. rendelet 5. sz. melléklete sorolja fel.

Az előterjesztés a Szekszárd, 9101 hrsz-ú közterület (kivett közút) elnevezése céljából készült.

Szollár Zoltán helyi önkormányzati képviselő – egy körzetében élő szekszárdi lakos megkeresésére – kezdeményezte, hogy **a Szekszárd 9101 helyrajzi szám alatt felvett, kivett közút megjelölésű, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező zártkerti utat** Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése **nevezze el**. Szollár Zoltán az elnevezésre az alábbi javaslatot (1. melléklet) tette:
„Villás dűlő".

A szóban forgó út **elnevezése indokolt**, mivel az út mentén lakók elérése, a területen történő egyértelmű tájékozódás a mentő/tűzoltó/rendőrség, illetve az egyes szolgáltatók részéről rendkívül nehéz. A közterület elnevezését követően kerül sor az út mellett elhelyezkedő ingatlanok címének megállapítására.

A közterület-elnevezéssel érintett **ingatlanok tulajdonosait tájékoztattuk** a beérkezett javaslatról. **Egy támogató észrevételen** (5. melléklet) **túl további vélemény/jelzés nem érkezett**.

A **Szekszárdi Civil Kerekasztal** – megkeresésünkre – a „Villás dűlő" elnevezést javasolta. (6. melléklet)

Az előterjesztés mellékletei:
1. Az elnevezésre kezdeményezés
2. Térképmásolat
3. Tulajdoni lap másolata
4. Jogszabály melléklete az adható közterületjellegről
5. Az érintett ingatlantulajdonosok részéről beérkezett vélemény
6. A Szekszárdi Civil Kerekasztal javaslata

Kérem a Tisztelt Közgyűlést**, hogy a javaslattal érintett közterület elnevezéséről** szíveskedjék dönteni.

Szekszárd, 2025. május 20.

Berlinger Attila József
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének
……/2025. (….) határozata

a Szekszárd 9101 hrsz-ú közterület elnevezéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. A Szekszárd 9101 hrsz-ú közterület nevét az alábbiak szerint állapítja meg:

„Villás dűlő”

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

2. Felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy lássa el a közterületnév megállapításával kapcsolatos hatósági és egyéb szervezési feladatokat.

Határidő:

1. **Az utca elnevezéssel kapcsolatos hirdetmény közzététele: 2025. június 20.**
2. **Házszámok rendezése: 2025. július 31.**
3. **Utca- és házszámtáblák megrendelése: 2025. augusztus 31.**
4. **Utca- és házszámtábla kihelyezése: azok gyártását és szállítását követő 15 nap**
5. **Illetékes Okmányiroda, a közüzemi szervek értesítése a változásról: 2025. augusztus 31.**

Felelős: **dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző**
Steinerné dr. Berenkei Zsuzsa osztályvezető

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének
……/2025. (….) határozata

a Szekszárd 9101 hrsz-ú közterület elnevezéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. A Szekszárd 9101 hrsz-ú közterület nevét az alábbiak szerint állapítja meg:

„……”

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Berlinger Attila polgármester**

2. Felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy lássa el a közterületnév megállapításával kapcsolatos hatósági és egyéb szervezési feladatokat.

Határidő:

1. Az utca elnevezéssel kapcsolatos hirdetmény közzététele: 2025. június 20.
2. Házszámok rendezése: 2025. július 31.
3. Utca- és házszámtáblák megrendelése: 2025. augusztus 31.
4. Utca- és házszámtábla kihelyezése: azok gyártását és szállítását követő 15 nap
5. Illetékes Okmányiroda, a közüzemi szervek értesítése a változásról: 2025. augusztus 31.

Felelős: **dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző**
Steinerné dr. Berenkei Zsuzsa osztályvezető

1

Bustya Gabriella

Feladó: Szollár Zoltán <szollarzoltanszekszard@gmail.com>
Küldve: hétfő 2025. április 14 9:49
Címzett: berenkei.zsuzsa@szekszard.hu; Bustya Gabriella
Tárgy: 1 kérelem, Kerékhegyvégén, rövid völgyel szemben állva baloldalt a térkép szerint, bal felének elnevezésére Villás dűlő-nek, javaló

POLGÁRMESTERI HIVATAL SZEKSZÁRD
Központi iktató
2025 MÁJ 13.
Sorszám: 1-A 857-1 Melléklet:
Ügyintéző:
ÉRKEZETT 2025 MÁJ 12 25935 1/A

Kedves Berenki Zsuzsa!
Kedves Bustya Gabriella!

Tárgy: kérelem a Villás dűlő név használatára a Kerékhegy utca végén, a rövid völgyel párhuzamos, neve nincs úthoz.

Kérem a Hölgyek segítségét az elbírálásban, ill. majd előkészíteni és továbbítani a döntéshozatalra a Pénzügyi és Gazdasági bizottságnak.

Előzmény:
[redacted] helyben- körzetemben lakó keresett meg, hogy nincs az utcájuknak neve.
Nem talál oda:
- a pizzafutár,
- csomagküldő, postás,
- vendégek....stb.
Mentőre ne legyen szükség.

/Bustya Gabriella, kérésemre, bejelöli nekünk térképen és fogjuk tudni. Köszönöm/
Amit bent jártamkor egyeztettünk:
- Nem lehet Kerékhegy utca folytatása,
- rövid völgy másik irányba megy.

Előbbiek okán kezdtünk az ötletelésbe.

Javaslom erre az útszakaszra a "Villás dűlő" elnevezést!
Ismételve magam, elbírálás után, kérem bizottsági előterjesztést elkészíteni a döntéshozatalra.

Egy problémával kevesebb lesz a 4.-es körzetben.

Köszönöm.
Tsz.: Szollár Zoltán

2025.5.8, Szekszárd, M = 1:1500

(13)

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Tolna Vármegyei Kormányhivatal
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13397/2025

2025.05.08

SZEKSZÁRD Szektor: 53

Zártkert **9101 helyrajzi szám**

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	 kat.jöv k.fill
. Kivett közút	0	1151	0.00		

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 41053/1990.12.18
jogcím: átszállás
jogállás: tulajdonos
név: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7100 SZEKSZÁRD Béla király tér 8.
törzsszám: 15733562

III. RÉSZ

1. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 40703/3/1993.09.15

Önálló szöveges bejegyzés az I/1 alatti ingatlan területébe beolvadt 20 m2.

2. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 33587/2012.03.14

Önálló szöveges bejegyzés az I/1. alatti ingatlan területe nõtt 573 m2-rel, beolvadt a 9102 és 9115/23 hrsz-ú ingatlanokból, telekhatár rendezés, csere E-9/2011, 8-28/2011.

4. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 38428/2018.08.27
Vezetékjog
29 m2-re, E-102/2018 sz. vázrajz.
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRÛEN MÛKÖDÕ RT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelõzõ napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplõ adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minõsül hiteles bizonyító erejû dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

4

5. melléklet a 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelethez

Központi címregiszterben rögzíthető közterületjellegek

	A	B
1	**Egységes ingatlan-nyilvántartási adatbázisban szereplő kód**	**Közterületjelleg**
2	119	allé
3	99	alsó rakpart
4	25	alsósor
5	121	bekötőút
6	64	bokor
7	19	dűlő
8	8	fasor
9	100	felső rakpart
10	69	felsősor
11	70	főtér
12	72	főút
13	107	gát
14	33	határ
15	98	határsor
16	111	határút
17	131	ipartelep
18	41	kert
19	88	kertsor
20	93	korzó
21	54	környék
22	13	körönd
23	12	körtér
24	4	körút
25	5	köz
26	80	lakópark
27	10	lakótelep
28	16	lejtő
29	15	lépcső
30	79	lépcsősor
31	32	liget
32	20	major
33	136	majorság

	A	B
1	Egységes ingatlan-nyilvántartási adatbázisban szereplő kód	Közterületjelleg
34	45	mélyút
35	47	negyed
36	24	oldal
37	108	országút
38	7	park
39	63	part
40	46	pincesor
41	17	puszta
42	22	rakpart
43	9	sétány
44	57	sikátor
45	6	sor
46	61	sugárút
47	134	szállás
48	36	szektor
49	75	szél
50	118	szer
51	73	sziget
52	123	szőlőhegy
53	92	tag
54	18	tanya
55	21	telep
56	2	tér
57	137	tere
58	35	tető
59	11	udvar
60	3	út
61	1	utca
62	59	útja
63	90	üdülőpart
64	120	üdülősor
65	62	üdülőtelep
66	49	vár
67	52	várkert

	A	B
1	Egységes ingatlan-nyilvántartási adatbázisban szereplő kód	Közterületjelleg
68	48	város
69	44	villasor
70	39	völgy
71	38	zug

5

Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna

Feladó: Bustya Gabriella <bustya.gabi@szekszard.hu>
Küldve: szerda 2025. május 7 9:30
Címzett: Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna
Tárgy: FW: Dűlő elnevezése

Kedves Zsuzsi!

Küldöm [illegible] nyilatkozatát.

Bustya Gabriella
igazgatási ügyintéző

telefon: +3674504115; +36203453872
e-mail: bustya.gabi@szekszard.hu

SZEKSZÁRD
TÖBB MINT JÓ BOR

Szekszárd Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Hatósági és Koordinációs Igazgatóság
Igazgatási Osztály
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

CSALÁDBARÁT HELY

www.csalad.hu/vedjegy

From: Dr. [illegible]
Sent: Sunday, April 13, 2025 9:06 AM
To: bustya.gabriella@szekszard.hu
Subject: Dűlő elnevezése

Megkeresésére tisztelettel közlöm, hogy nincs más ötletem a jelenleg még névtelen dűlőút elnevezésére, mint ami az Ön által elküldött javaslatban szerepel.

6

SZ.C.K. KEREKASZTAL
Szekszárd, Szent István tér 10.

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
JEGYZŐJE
Dr. Zsikó - Gál Klaudia

Tárgy: Közterület elnevezése

Szám:I/A.857-1/2025 számú levelükben kikért véleményünk és javaslatunk a következő: Szollár Zoltán helyi Önkormányzati képviselő a Szekszárd 9101 helyrajzi szám alatt felvett,kivett közút megjelölésű,Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képző utat „VILLÁS DŰLŐ" -nek nevezze el.

Szekszárd.2025. május 19..

Ferenc Vilmos sk. Elnök
Szekszárdi Civil Kerekasztal