



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA:4.  
MELLÉKLET: 3 db**

***TÁRGY: Bukovinai Székelyek Szekszárdi Egyesületének székelykapu állítására irányuló kérelme***

### ***ELŐTERJESZTÉS***

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE  
KULTURÁLIS, TURISZTIKAI ÉS VÁROSMARKETING BIZOTTSÁGÁNAK**

***SORON KÖVETKEZŐ ÜLÉSÉRE***

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Magyar Károly igazgatóságvezető**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző**

**ELŐADÓ:**

**dr. Varga András osztályvezető  
Szegedi Dezsőné, Bukovinai Székelyek  
Szekszárdi Egyesülete**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

**Terjedelem: 1 + 3 oldal**

**Tisztelt Bizottság!**

Szegedi Dezsőné, a Bukovinai Székelyek Szekszárdi Egyesületének (a továbbiakban: Egyesület) elnöke 2025. január 17-én kelt levelében az alábbi kérelemmel fordult Szekszárd Megyei Jogú Város (a továbbiakban: SZMJV) Önkormányzatához.

Az Egyesület a Bukovinai székelyek terén a székelyek egységét kifejező hat kopjafával kialakított emlékpark (fotó: 1. melléklet) zárásaként a kopjafák elé a mellékelt (2. melléklet) tervdokumentáció alapján székelykaput szeretne állítani. A székelykapu a Rákóczi u. 103. elé felállított kapu maradványából készülne.

Az Egyesület a fent említett közterület használatára a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 183/2012. (VI.12.) számú határozata alapján az Önkormányzat és az Egyesület között létrejött szerződés (3. melléklet) alapján jogosult.

Kérem a T. Bizottságot, hogy SZMJV Önkormányzat közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelete 1. melléklet KTV alcím 4.4. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva véleményezze a mellékelt, felállításra kerülő székelykapura vonatkozó tervdokumentációt, valamint tegyen javaslatot annak elhelyezésére.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

**Szekszárd, 2025. február 10.**

**Magyar Károly**  
**igazgatóságvezető**

## **Határozati javaslat**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
Kulturális, Turisztikai és Városmarketing Bizottságának  
.../2025. (.....) határozata  
a Bukovinai Székelyek Szekszárdi Egyesülete által felállításra kerülő székelykapu  
elhelyezéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Kulturális, Turisztikai és Városmarketing Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet KTV alcím 4.4. pontjában meghatározott véleményezési hatáskörében eljárva

1. a Bukovinai Székelyek Szekszárdi Egyesülete (a továbbiakban: Egyesület) által felállításra kerülő székelykapu tervdokumentációjával, valamint az Egyesület javaslatával a székelykapu elhelyezéséről, - miszerint az a Bukovinai székelyek terén, a jelenlegi kopjafák elé kerüljön felállításra,- egyetért;

**Határidő: határozathozatal napja**

**Felelős: Koller Tamás elnök**

2. felhívja a polgármestert a felállításhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

**Határidő: 2025. február 28.**

**Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

1. sz. melléklet





ÉRKEZETT  
2025 JAN 17.  
6001

## BUKOVINAI SZÉKELYEK SZEKSZÁRDI EGYESÜLETE

7100 Szekszárd, Tartsay Vilmos utca 4. • Levélcím: 7100 Szekszárd, Roboz Zoltán utca 24.

Telefon: +36 70 775 12 24 • Adószám: 18150502-1-17

III.

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**Polgármesteri Hivatala**

**7100 Szekszárd**

**Béla király tér 6**

**Berlinger Attila**

**Polgármester**

Tisztelt Polgármester Úr.

A Bukovinai Székelyek Szekszárdi Egyesülete nevében kérelemmel fordulok Önhöz.

A Bukovinai székelyek terén hat kopjafával kialakított emlék park elé a mellékelt tervdokumentáció alapján székely kaput szeretnénk állítani. A székelykapu állításával teljessé válna az emlékpark. Ez a kapu nyitottságával zárna a bukovinai székelyek egységét kifejező emlékparkot.

Ezt a székely kaput a Rákóczi u. 103 szám alatti Községi házunk elé felállított kapu adományának maradványából tudjuk megvalósítani.

A közterület használatához 2012.12.01-vel a GPB 183/2012 (VI.12.) számú határozata alapján térítésmentesen határozatlan ideig szóló ingatlan használati szerződéssel rendelkezünk.

A park területére TESCO pályázati forrásból 4 db padot helyeztünk el. Minden évben itt tartjuk a megemlékezéseinket, évfordulóinkat és rendezvényeinket.

Ebben az évben ünnepeljük a 15 éves évfordulónkat. Erre az ünnepre szeretnénk ezt a kaput ünnepélyes keretek között felavatni.

A leírtak és a csatolt tervdokumentáció alapján kérjük, hogy a Polgármester Úr engedélyezze a székely kapu elhelyezését.

Szekszárd 2025.01.17

Tisztelettel:

  
Szegedi Dezsőné  
elnök



# MŰSZAKI LEÍRÁS--- TERV.

BUKOVINAI SZÉKELYEK SZEKSZÁRDI EGYESÜLETE

7100 Szekszárd, Rákóczi Ferenc utca 103.

Bukovinai Székelyek terén falállítandó Székely-kapu

Szekszárd.2024.december.12.

# M Ű S Z A K I    L E Í R Á S

Bukovinai Székelyek Szekszárdi Egyesülete  
7100 Szekszárd Rákóczi Ferenc utca 103.sz.

2283/2 hrsz. alatt lévő Bukovinai Székelyek terén  
felállítandó Székely-kapu

Az érintett terület Szekszárd a Bukovinai Székelyek terén 2283/2 h.rsz alatt található. A területen lévő 6.-db kopjafa elé a mellékelt terven szereplő Székely-kapu kerül elhelyezésre a park É.-i oldalán.

A kapu fogadására 50/50 cm – 80 cm C-200- 16/KK beton alap készül. Fogadó szerkezet :. 2.- db ledübelezett 40/25/40 cm 5 mm.-s „U” acéllemez.

Szekszárd.2024. december.12.



.....

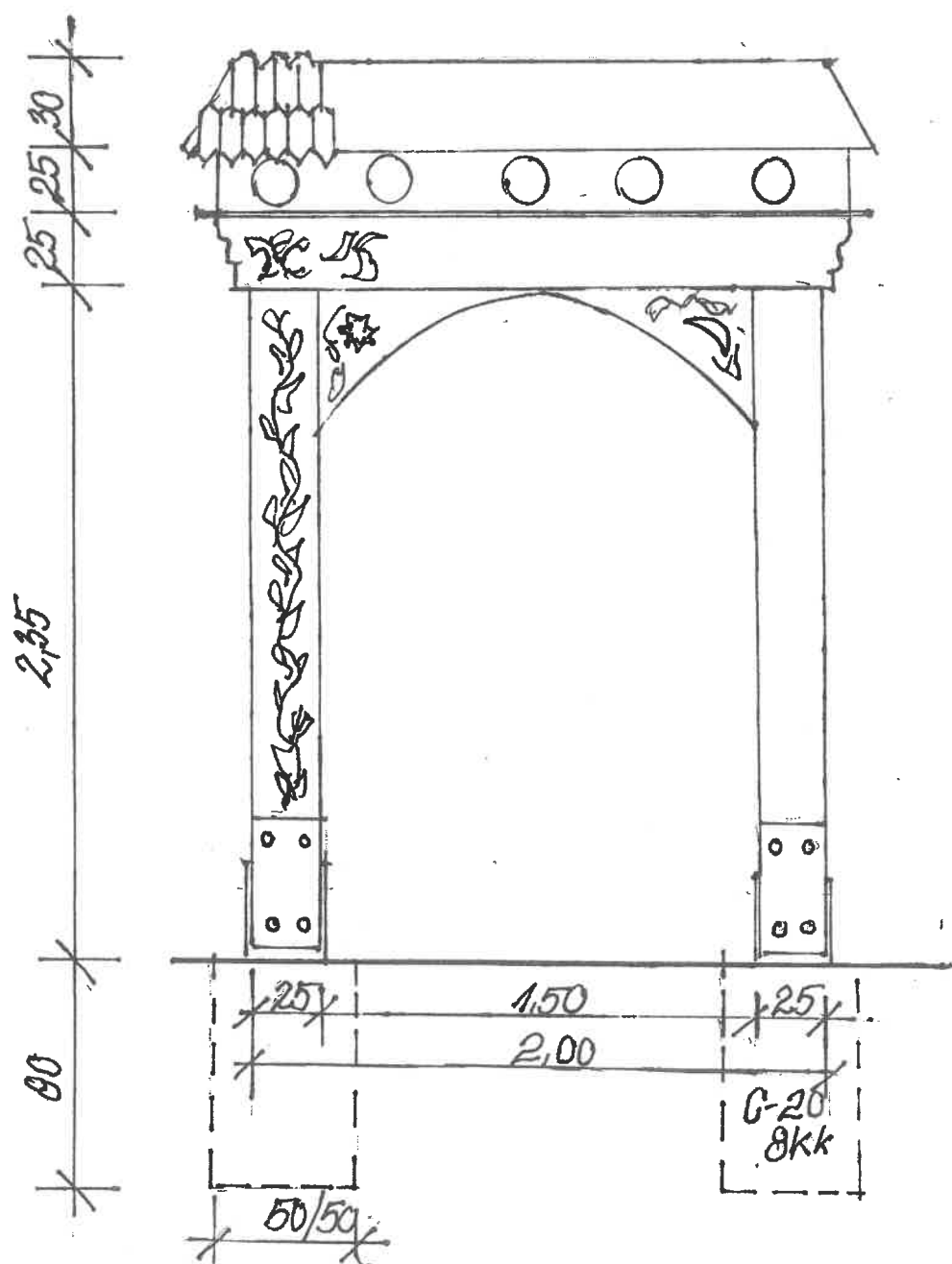
Bukovinai Székelyek Szekszárdi  
Egyesülete

Szóts Gáspár ép.ip. techn.

okl.sz: 25/1966-7. Pécs

BUKOVINAI SZÉKELYEK TERE  
SZÉKSZÁRD 2283/2. hrsz.

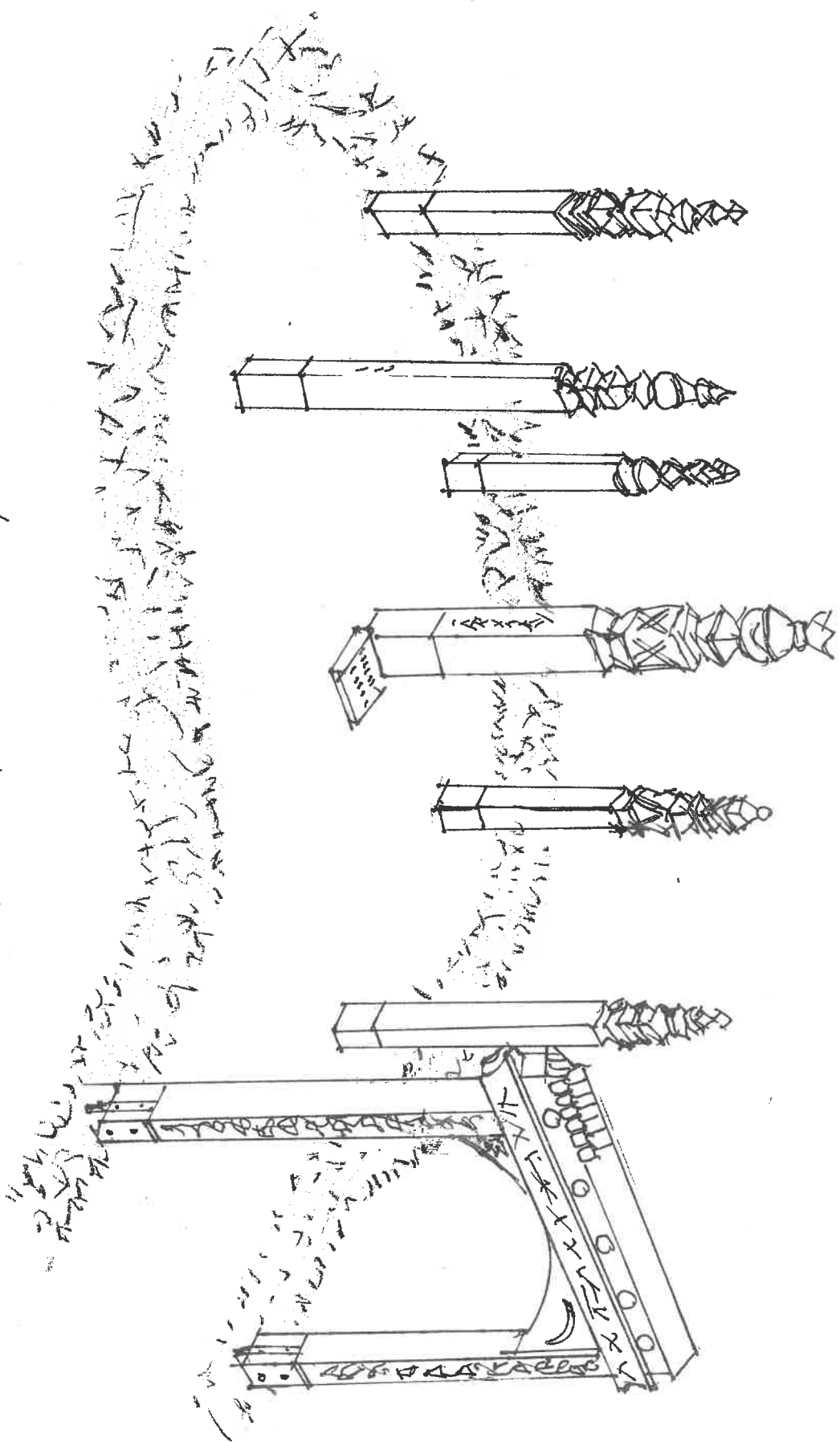
SZÉKELY-KAPU TÍRVE M=1:25



KÉSZÍTETTE: SZÓTS GÁSPÁR *[Signature]*

ÉP. IP. TECHN. OKL. SZ: 25/1966-7 PÉCS

BUKOVINAI SZÉKEK TERE 2283/2 hrsz.  
SZÉKEL-KAPU ELHelyezési TERVE



Készítette: SZÓCS GÁSPÁR 2019.09.05  
Épít. Terv: OKL SZ. 25/1906-7 FÉCS

## INGATLANHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt *Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata* (székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.) képviseli: Horváth István polgármester, mint tulajdonos (a továbbiakban: Önkormányzat),  
valamint a *Bukovinai Székelyek Szekszárdi Egyesülete* (székhelye: 7100 Szekszárd, Tartsay u. 4.), képviseli: Sebestyén Gyula elnök, mint használó (a továbbiakban: Egyesület) között az alábbi feltételekkel:

- 1./ Jelen megállapodás Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 183/2012. (VI.12.) GPB számú határozata alapján kerül megkötésre. A hiteles határozat jelen szerződés mellékletét képezi.
- 2./ Önkormányzat használatba adja, az Egyesület pedig használatba vesz a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, belterületben fekvő 2283/2. hrsz-ú ingatlanból mintegy 80 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt a mellékelt helyszínrajz alapján. A helyszínrajz jelen szerződés mellékletét képezi.
- 3./ A megállapodás 2012. december 1. napjától határozatlan ideig tart.
- 4./ Jelen szerződés időtartama alatt a használat térítésmentes.
- 5./ Az Egyesület általános kötelezettségei:
  - a./ Egyesület köteles jelen megállapodást az esetleges helyszíni ellenőrzés során az arra illetékeseknek bemutatni.
  - b./ Egyesület a területet a jó gazda gondosságával köteles használni, annak állapotát a rendes használat során keletkezett elhasználódásra tekintettel köteles megővni.
  - c./ Egyesület kötelezettséget vállal arra, hogy a terület használata során tartózkodik a környezetében élők nyugalmanak zavarásától.
  - d./ Egyesület a területet másnak időlegesen sem engedheti át, valamint a használati jogot másra át nem ruházhatja át.
- 6./ Jelen megállapodás megkötésével egyidejűleg az Önkormányzat hozzájárulását adja a megállapodás mellékletét képező tervdokumentáció szerinti emlékhely megvalósítására. A használatba vett területen bármilyen további beruházás csak az Önkormányzat hozzájárulásával végezhető.
- 7./ Egyesület jelen megállapodás aláírásával nyilatkozik, hogy a használt terület vonatkozásában az önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem lép fel csapadékvíz-elöntés, vihkár, belvízkár stb. esetében.



- 8./ Egyesület vállalja, hogy a tulajdonos kötelezettségeiből adódó közérdekű munkavégzés esetében a munka elvégzéséhez szükséges időtartamra a területet kártérítési igény nélkül rendelkezésre bocsátja. A közérdekből elrendelt munka-végzésről a használat előzetesen értesíteni kell, kivéve ha kármegeelőzés vagy kárelhárítás miatt azonnali beavatkozás szükséges.
- 9./ Egyesület vállalja, hogy a használt terület közvetlen környezetét tisztán, rendezetten tartja.
- 10./ A megállapodás megszűnése:
- a./ Önkormányzat a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja, ha:
    - az Egyesület a területet használatra másnak átengedte;
    - az Egyesület a területen a tulajdonos hozzájárulása nélkül végez beruházást;
    - közérdekből a terület más célú hasznosítására kerül sor – kártalanítás nélkül;
 Egyesület a tulajdonos felszólítására egy hónapon belül köteles a területet az önkormányzat részére eredeti, rendezett állapotában kártérítési igény nélkül visszaadni.
  - b./ A megállapodást bármelyik fél 3 hónapos felmondási idővel felmondhatja. A felmondást írásba kell foglalni.
  - c./ A megállapodást a Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, a megegyezést írásba kell foglalni.
- 11./ A megállapodás a területtel kapcsolatos elővásárlásra nem jogosítja fel a használat.
- 12./ A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.
- 13./ A megállapodó felek a vitás kérdésekben a Szekszárdi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen megállapodást felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Szekszárd, 2012. december .....

  
 Horváth István  
 polgármester  
 Szekszárd Megyei Jogú Város  
 Önkormányzata

  
 Sebestyén Gyula  
 2010  
 Bukovinai Székelyek Szekszárdi  
 Egyesülete