



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA:55.
MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz
Városfejlesztési Programtervének módosítására

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

SORON KÖVETKEZŐ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Berlinger Attila József polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

**Magyarné Somogyvári Tünde
osztályvezető**

ELŐADÓ:

dr. Biró Gyula aljegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

HATÁROZAT SZÁMA:

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

**dr. Zsikó-Gál Klaudia
jegyző**

Terjedelem: 1+ 2 + 1 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

A 2021-2027-es uniós programozási időszak keretében a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Pluszhoz (a továbbiakban: TOP Plusz) kapcsolódóan a fenntartható városoknak - köztük Szekszárdnak - el kellett készíteniük a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájukat (továbbiakban: FVS), valamint a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervüket (továbbiakban: TVP). A TVP a tervezett fejlesztések programja, azon konkrét projektek listája, amelyeket az adott város a jelenlegi 7 éves ciklusban megvalósítani tervez.

Szekszárd a 114/2022. (V.26.) számú határozatával elfogadta a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét. Az FVS és TVP megléte kötelező eleme volt a TOP Plusz 1.3.1-21 konstrukciószámú, „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázati felhívás keretében benyújtott „Szekszárd fenntartható városfejlesztési stratégiája” című pályázatnak. A Közreműködő Szervezet (továbbiakban: KSZ) a pályázatot 2022.11.25-én kelt támogatói döntésével feltételekkel támogatásban részesítette, egyben kiírta a teljesítendő feltételeket az első mérföldkő eléréséig, 2023. október 31-ig. A feltételeket teljesítettük, átvezettük az FVS-en és a TVP-n, melyet a Közgyűlés 434/2023. (X.27.) számú határozatával hagyott jóvá.

A TVP 2. és 3. számú módosításai során - melyet a Közgyűlés a 184/2024 (VI.27.) és 374/2024 (XI.28.) számú határozataival fogadott el – a programtervben szereplő projektek címét, forrásigényét, indikátor célértékét, benyújtásuk időpontját pontosítottuk, valamint változtattuk a tengelyek elsődleges és tartalék projektjeit.

Az FVS és a TVP, valamint ezek módosításai megtalálhatók a <https://szekszard.hu/hu/gazdasag/fejlesztési-dokumentumok> menüpont alatt.

A TVP 4. számú módosítása a projektek előkészítésben történt előrehaladás miatt vált szükségessé.

A TVP dokumentumok felülvizsgálatának úgy kell megtörténni, hogy minden beadandó támogatási kérelem illeszkedjen a TVP dokumentumhoz (1 sor a TVP projektlistában = 1 beadható támogatási kérelem, amely forrásigényét tekintve maximum 15%-kal térhet el a tervezettől). A fejlesztési igényeket, projekteket összhangba kell hozni a TVP-vel.

Eddig pozitív támogatói döntésben részesültek a Szekszárdi 1. sz. Óvoda Kindergarten Kölcsey ltp. 15. szám alatti telephely óvoda felújítását és a Szekszárd Megyei Jogú Város Humánszolgáltató Központja Vörösmarty utca 5. sz. alatti épületének felújítását célzó pályázatok. A támogatási szerződések megkötése folyamatban van.

2025. január 15-ig benyújtásra kerültek a „Belterületi utak fejlesztése Szekszárdon” című és a „Kerékpárosbarát fejlesztés Szekszárdon” című projektek. A pályázatok benyújtásáról Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 375/2024 (XI.28.) és 376/2024 (XI.28.) számú határozataival döntött.

A Közgyűlés 2025. március 13-ai rendkívüli ülésén további két projekt benyújtásáról hozott határozatot. 59/2025. (III.13.) számú határozat szól a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú „Fenntartható humán infrastruktúra” felhívás keretében „Fogyatékosok Nappali Intézményének felújítása” tárgyú pályázat benyújtásáról, míg a 61/2025. (III.13.) számú határozat a TOP-Plusz 6.2.1-23 kódszámú „Fenntartható versenyképes városfejlesztés” című pályázati felhívás keretében beadásra kerülő „Hegyen-völgyön Szekszárdon” című projektet támogatja.

A TVP-ben szereplő további projektek benyújtásáról a Közgyűlés soron következő ülésén dönt.

A TVP 4. számú módosítás tervezetét az előterjesztés melléklete tartalmazza. A módosítás 0. verziókövetés pontja összegzi a tervezett módosításokat.

A módosított TVP tervezetet előzetesen megküldtük az Irányító Hatóság (Nemzeti Fejlesztési Központ Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatóság, továbbiakban: IH) részére véleményezésre. A válasz megérkezett, mely szerint az IH elfogadásra javasolja a TVP 4. számú módosítását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2025. március 17.

Berlinger Attila József
polgármester

Határozati javaslat
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2025. (III. .) határozata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési
Programtervének módosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítására című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. jóváhagyja a TOP_Plusz_1.3.1-21 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című felhíváshoz kapcsolódóan elkészült Szekszárd Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének 4. számú módosítását a határozat melléklete szerint.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető



Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

TOP Plusz Városfejlesztési Programterv

2021-2027

5. verzió

Cím	Szekszárd Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	5..0
Közygylési határozat száma és dátuma	/2025 (XI.....)
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP_Plusz)
Érintett földrajzi terület:	<i>Szekszárd MJV közigazgatási területe</i>

FVS felelős szervezet:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	<i>Magyarné Somogyvári Tünde, osztályvezető</i> <i>somogyvari.tunde@szekszard.hu, +36 (74) 504 154</i>
FVS felelős szervezet címe:	7100 Szekszárd, Béla Király tér 8.

Szekszárd, 2025. március

Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke	2
Bevezető	3
0. Verziókövetés	4
1. Stratégiai beágyazottság	5
2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása	8
3. Konkrét beruházások.....	11
4. Ütemezés.....	19
5. Indikátor vállalások.....	21
6. Mellékletek.....	23
6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása	23
6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal.....	23

Táblázatok jegyzéke

1. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat.....	100
2. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely.....	132
3. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely.....	14
4. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+	15
5. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA.....	16
6. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely.....	18

Bevezető

A TVP az alábbi 10 táblázatból áll:

1. FVS stratégiai célmátrix
2. FVS területi célmátrix – városrészi szintű összefüggések
3. FVS-TOP Plusz kapcsolat
4. Projekttábla - 1. prioritási tengely
5. Projekttábla - 2. prioritási tengely
6. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+
7. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA
8. Projekttábla – 6. prioritási tengely
9. Ütemezés
10. Összesített indikátorvállalások

0. Verziókövetés

Sor-szám	Változtatások, TVP 2. számú módosítás (TVP 3. verzió)	Változtatások indoklása
1.	2. táblázat: „Projektábra – 1. prioritási tengelyen a „Kerékpárosbarát fejlesztés Szekszárdon” című projekt RCO58 indikátor célérték 1,257 km-re változik.	A műszaki előkészítő anyagok alapján kialakult a projekt műszaki tartalma, mely az indikátor célértékét is pontosítja.
2.	2. táblázat: „Projektábra – 1. prioritási tengelyen a „Sárgó köz utcai szociális városrehabilitáció” című projekt „Szociális városrehabilitáció Szekszárdon” címre változik. TPR09 indikátor értéke 4-ről 5 főre változik.	A projekt kidolgozottsága, előkészítettsége alapján az indikátorok és azok célértékei pontos meghatározásra kerültek.
3.	2. táblázat: „Projektábra – 1. prioritási tengelyen a „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon” című projekt TP035 indikátor értéke 1176 méterről 1557 méterre változik. RCO26 indikátor értéke 2,9 ha-ról nem relevánsra módosul.	A projekt kidolgozottsága, előkészítettsége alapján az indikátorok és azok célértékei pontos meghatározásra kerültek.
4.	4. táblázat: „Projektábra – 3. prioritási tengelyen ESZA+ „Humánfejlesztési programok Szekszárdon” című projekt TPO13 indikátor értéke: 5 db-ról 60 db-ra változik, forrásigénye 394.000.000 Ft-ról 354.000.000 Ft-ra módosul.	A projekt kidolgozottsága, előkészítettsége alapján az indikátorok és azok célértékei pontos meghatározásra kerültek.
5.	4. táblázat: „Projektábra – 3. prioritási tengelyen ESZA+ „Közösségfejlesztési és rehabilitációs (KÖRE) programok Szekszárdon” című projekt TPRO5 indikátor értéke: 500 főről 90 főre változik, forrásigénye 50.000.000 Ft-ról 90.000.000 Ft-ra módosul. TPO13 indikátor értéke: 100 db	A projekt kidolgozottsága, előkészítettsége alapján az indikátorok és azok célértékei pontos meghatározásra kerültek.
6.	6. táblázat: Projektábra - 6. prioritási tengelyen a „Hegyen – völgyön Szekszárdon” című projekt indikátor értéke 1 db-ról 5 db-ra módosul.	A projekt kidolgozottsága, előkészítettsége alapján az indikátorok és azok célértékei pontos meghatározásra kerültek.
7.	A 4. Ütemezés fejezetben jelzésre került, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. március 31-ig minden pályázatot benyújt, kivéve a „Pedagógiai Szakszolgáltató Kinizsi utcai épülete tetőterének beépítése” című és a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő cégei épületének energetikai korszerűsítése” című projekteket.	Minden pályázat benyújtása kötelező 2025. március 31-ig, kivéve a 2. prioritási tengely projektjeit.
8.	Az 5. Indikátorok vállalások aktualizálása.	Projektelőkészítő munka előrehaladása és a pályázati felhívások indikátoraihoz történt illesztés miatt vált szükségessé. A módosítások piros színnel kerültek kiemelésre.

1. Stratégiai beágyazottság

Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése	Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása	Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése
Részcél 1.1: A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása	Részcél 2.1: A városi terület-használat élhetőséget erősítő optimalizálása	Részcél 3.1: A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával
Részcél 1.2: A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása	Részcél 2.2: A zöldfelületi rendszer klímareziliens fejlesztése	Részcél 3.2: A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése
Részcél 1.3: Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása	Részcél 2.3: A város karbonlábnyomának csökkentése	Részcél 3.3: A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése
Részcél 1.4: A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése	Részcél 2.4: A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése	Részcél 3.4: A városi civil élet lehetőségeinek javítása

Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése

Szekszárd prosperitásának záloga kis és középvállalkozásai által megteremtett gazdasági bázis, az elmúlt években egyre erősödő pozícióval. Az ipari infrastruktúra folyamatos fejlesztése valósul meg, a jelenlegi ipari park kihasználtsága közel teljes, és újabb iparterületek iránt is igény mutatkozik. A gazdasági versenyképesség elengedhetetlen eleme az innováció, innovatív termelés. Ezért szükséges a helyi vállalkozók tevékenységét segítő, azok versenyképességét növelő K+F központok létrehozása a fejlődés katalizátoraként.

Szekszárd befektető vonzóképpességét erősíti a rendelkezésre álló megfelelő képzettséggel bíró munkaerő biztosításával. A szakképzéssel foglalkozó közép fokú oktatási intézmények, az oktatási struktúra és a piaci igények egymásra épülése megtörténik. A város számos befektetési lehetőséget tud vonzani, az egy főre jutó tőkejövedelem aránya is folyamatosan növekszik az oktatási struktúra munkaerőpiaci igényekhez való adaptációja eredményeként.

A település egyik fő gazdasági pillére, a mezőgazdasági termelés, és két legfontosabb helyi képviselője, a borászatok és a tejipari feldolgozó üzem bázisán tovább fejlődik, modernizálódik, és a klímaalkalmazkodást is figyelembe véve vezet be új technológiákat. A város természetes adottságai az élelmiszeripari feldolgozásra kedvezőek, melyeket fokozottan hasznosít. A Borvidék nagy múltja, kiváló termőhelyi adottságai és minőségi borai jó alapot nyújtanak a további fejlődésre. A termék- és termelésfejlesztésben szükséges tudásbázissal a Pécsi Tudományegyetem rendelkezik, együttműködésükkel létrejön a Szekszárdi szőlészeti és borászati kutatás-fejlesztési központ kialakítása.

A gazdaságfejlesztésben hangsúlyt kap a körforgásos gazdaság és tág értelemben vett zöld gazdaság ösztönzése, és a vállalkozások, termelési és szolgáltatási folyamatok digitalizációjának támogatása.

Szekszárd természeti adottságaira és borászati, gasztronómiai kultúrájára alapozva az öko és aktív turizmus fejlesztésében jelentős pozíciókat szerez.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 1.1: A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása
- 1.2: A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása
- 1.3: Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása
- 1.4: A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése

Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása

Szekszárd legfőbb kihívása a kompakt középváros megerősítése, élhetőségének és életminőségének folyamatos fejlesztése, mellyel egyre vonzóbbá válik mind a fiatalok számára a Szekszárdon való letelepedésre, mind más korosztályok számára a beköltözésre, vagy Szekszárdon maradásra. Ennek érdekében a megfelelő munkahelyek biztosításán túl a megfelelő, és klímaváltozáshoz is alkalmazkodó települési környezet, rekreációs, szabadidő eltöltését biztosító szolgáltatások és infrastruktúrák, a városi élhetőséget megalapozó zöldfelületek magas minőségű biztosítása jelenik meg célként.

Szekszárd a CO₂ egyenértékű kibocsátást 30%-kal csökkenti 2030-ig a 2019-es bázisévhez képest. A fenntartható energiaellátás biztosítása érdekében a megújuló energia részarányának növelését, a fosszilis energiahordozók arányának fokozatos csökkentését kívánja megvalósítani. A kibocsátás csökkentés érdekében kidolgozza zöld átállás menetrendjét, melynek tervezésébe és megvalósításába bevonja az összes városi kibocsátót, a közszféra intézményei mellett a vállalkozói szektort és a lakosságot is. Kialakítja hosszú távú energiamenedzsment tervét, melynek meghatározó elemét jelentik a napaenergia biztosította energiatermelési és tárolási lehetőségek. A zöld átállás fontos elemeként komplex módon fejleszti zöldfelületi rendszerét mind a belterületi zöldterületek gondozása révén, mind a város körüli és a mezőgazdasági területek körüli zöld sávok biztosítása és fenntartható öntözése révén, melyhez hasznosítja a csapadékvíz és villámárvizek által biztosított vízmennyiséget.

Az éghajlatváltozásra adott válaszok, a környezeti hatások vizsgálata a városfejlesztési, beruházási folyamatokban, a környezeti erőforrásokkal való felelős gazdálkodás a hosszú távú fenntarthatóság és prosperálás előfeltételei, melyekre a város stratégiájának megvalósítása során kiemelt figyelmet fordít. A környezeti hatások mellett a digitális átállás jelenik meg transzformációs hatásként, a digitalizáció támogatása, az adatbiztonság szavatolása a digitális közszolgáltatások minél szélesebb körű elterjesztése előfeltétele Szekszárd hosszú távú versenyképességének fenntartásának. A digitalizáció áthatja a gazdasági, társadalmi és környezeti folyamatokat is, ahol fő szempont, hogy a városban élők életminőségének szolgálatába álljon az új technológia.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 2.1: A városi területhasználat élhetőséget erősítő optimalizálása
- 2.2: A zöldfelületi rendszer klímareziliens fejlesztése
- 2.3: A város karbonlábnyomának csökkentése
- 2.4: A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése

Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése

Az előregedő korstruktúra, a fiatalok nagyvárosokba való elköltözésének tendenciája miatt a városok versengenek egymással a lakosság megtartása érdekében, melynek legfőbb eszközét jelenti az adott település életminősége, élhetősége, magas minőségű települési környezet biztosítása foglalkoztatási, szabadidős és rekreációs lehetőségekkel, a helyi közösségek erősítésével.

A társadalmi jólét megteremtése érdekében az összetartó városi közösség erősítése, a helyi identitás megőrzése fogalmazódik meg célként. A város fejlődésének meghatározó eleme az értékeit és tudását kamatoztató közösség fejlesztése és megerősítése. A stratégiai cél az itt élő emberek testi és szellemi fejlődését szolgáló fejlesztéseket, a közösség és a helyi identitás megerősítését, illetve a civil önkéntességnek és részvételnek az ösztönzését valósítja meg.

A fiatal lakosság számára vonzó életpálya és életminőség biztosítása kiemelt cél, lehetőséget teremtve megfelelő lakókörnyezet választására, elérhető szolgáltatásokra, beleértve a digitális szolgáltatásokat is.

Mind a fiatal lakosság érdekében, mind az öregedő társadalom szükségletei érdekében a térségét is kiszolgáló város folyamatosan fejleszti szociális és egészségügyi infrastruktúráját, szolgáltatásait.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

3.1: A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával

3.2: A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése

3.3: A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése

3.4: A városi civil élet lehetőségeinek javítása

	1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
	Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése	Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása	Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése
dimenzió kapcsolódás	kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok
Prosperáló	Rész cél 1.1: A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása		
Prosperáló	Rész cél 1.2: A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása		

	1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
Prosperáló	Részcél 1.3: Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása		
Prosperáló	Részcél 1.4: A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése		
Kiszolgáló	Részcél 2.1: A városi területhasználat élhetőségét erősítő optimalizálása		
Zöldülő	Részcél 2.2: A zöldfelületi rendszer klímareziliens fejlesztése		
Zöldülő	Részcél 2.3: A város karbonlábnyomának csökkentése		
Digitális	Részcél 2.4: A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése		
Megtartó	Részcél 3.1: A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával		
Megtartó	Részcél 3.2: A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése		
Megtartó	Részcél 3.3: A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése		
Megtartó	Részcél 3.4: A városi civil élet lehetőségeinek javítása		

2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

A fejezet célja, hogy egyértelművé váljon a támogatásra benyújtott/benyújtásra kerülő projektek stratégiába ágyazottsága, mivel a jogszabályi rendelkezések alapján a fenntartható városfejlesztés eszközebe tartozó városok fejlesztéseinek indokoltságát a stratégiai alátámasztottság adja. A stratégiai célok fejlesztési irányokká, beavatkozásokká történő lebontásával alakul ki a cselekvési terv.

A fejezet alapját az FVS Cselekvési terve képezi, ahol a célok megvalósulását támogató **prioritások, intézkedések** és **beavatkozási területek** meghatározása történt. A prioritások absztrakciós szintje a legmagasabb, ennek tematikus vagy integrált alábontása az intézkedési, majd a beavatkozási területek szintje. Ezt jeleníti meg az FVS 26. sz. táblázata.

A beavatkozási terület¹ jelenthet egy-egy városrészt vagy akcióterületet, de alkothatja valamilyen téma-terület is területi fókuszról függetlenül, mint például a város energiafüggőségét csökkentő beruházások összessége.

¹ a beavatkozási terület nem azonos a szociális célú városrehabilitációs akcióterülettel

Az egyedi **pontszerű projektek** nem kapcsolódnak szervesen városi vagy városi szintű fejlesztésekhez, szűkebb környezetükben jelentkező helyi szintű hiányzó funkciót pótolnak, vagy meglévő funkciót fejlesztenek.

A **hálózatos projektek** egymással összehangolt, összekapcsolódó beruházási jellegű és/vagy szoft beavatkozások. Az összekapcsolódás azt jelenti, hogy a hálózatos beavatkozás kiterjedhet több városrészre, vagy akár a város egészére is, kapcsolódhat továbbá nagyobb léptékű térségi (országos, vármegyei, járási) hálózatokhoz is, a beavatkozási pontok pedig egy együttműködő rendszer elemeit képezik.

Akcióterületi komplex projektek többféle, de egymással szorosan összehangolt beruházási jellegű és/vagy szoft beavatkozásokat tartalmaznak, térben és időben koncentrált, komplex fejlesztési intézkedések, volumenük, így várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen, együttesen szinergikus hatást fejtenek ki, vagyis az egyes projektelemek segítik más projektelemek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését.

3. Konkrét beruházások

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 1.	Szekszárd fenntartható városfejlesztési stratégiája	S1, S2, S3	Szekszárd MJV	80.000.000	Szekszárd SZMJV	n.r.	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák (db)	10
	Belterületi utak fejlesztése Szekszárdon	S1, S3	Szekszárd MJV	2.089.000.000	Szekszárd SZMJV	n.r.	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	4
	Kerékpárosbarát fejlesztés Szekszárdon	S3	Szekszárd MJV	600.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	1,257
	Szociális városrehabilitáció Szekszárdon	S2, S3	Szekszárd MJV	50.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Projekt keretében integrált területre költözők száma (fő)	5
	Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon	S2	Szekszárd MJV	205.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza (m)	1557
	Zöldváros II.	S2	Szekszárd MJV	1.000.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Az éghajlatváltozáshoz	1

kereten túli, tar- talék projek- tek							való alkal- mazkodás céljából épí- tett vagy fel- újított zöld infrastruk- túra (ha)	
	Vízgazdálkodáshoz kapcsolódó szimulációs modellezés készí- tése, kalibrálása	S2	Szekszárd MJV	50.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Bel- és csa- padék-vízvé- delmi léte- sítmények hossza (m)	1
	Halas u., Búzavirág u. ingatlanok közművesítése (ivóvíz, szennyvíz)	S2	Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Bel- és csa- padék-vízvé- delmi léte- sítmények hossza (m)	1
	Prioritás forráskerete (<i>nem módosítható</i>)			3.024.000.000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			3.024.000.000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén							
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén							
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén							
	Tartalék projektek összes forrásigénye			1.150.000.000				

2. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

3. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

Projekt címe		Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 2.	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő cégei épületének energetikai korszerűsítése	S2, S3	Szekszárd MJV	200.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	400
kereten túli, tartalék projektek	Városi távhő rendszer energetikai átállása	S1, S2, S3	Szekszárd MJV	3.500.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	1
	Prioritás forráskerete (<i>nem módosítható</i>)			200.000.000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			200.000.000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			3.500.000.000				

4. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

Projekt címe		Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ESZA+	Humánfejlesztési programok Szekszárdon	S3	Szekszárd MJV	354.000.000	Szekszárd Önk. MJV	n.r.	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma (db)	60
	Közösségfejlesztési és rehabilitációs (KÖRE) programok Szekszárdon	S2, S3	Szekszárd MJV	90.000.000	Szekszárd Önk. MJV	n.r.	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	90
Prioritás forráskerete (nem módosítható)				444.000.000				
Elsődleges projektek teljes forrásigénye				444.000.000				
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				-				
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				-				
Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				-				
Tartalék projektek összes forrásigénye				-				

5. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése – Kölcsény óvoda felújítása	S2, S3	Szekszárd MJV	600.000.000	Szekszárd MJV Önk.	n.r.	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	100
Fogyatékosok Nappali Intézményének felújítása	S2, S3	Szekszárd MJV	125.000.000	Szekszárd MJV Önk.	n.r.	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapelátások száma	1
Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt	S2, S3	Szekszárd MJV	420.000.000	Szekszárd MJV Önk., Szekszárdi Vagyongazdálkodó Kft. (konzorcium)	n.r.	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapelátások száma	3
Pedagógiai Szakszolgálat Kinizsi utcai épülete tetőterének beépítése	S2, S3	Szekszárd MJV	25.000.000	Szekszárd MJV Önk.	n.r.	Korszerűsített köznevelési	1

								velési intéz- mények száma	
kereten túli, tar- talék pro- jek- tek	Szociális bérházak építése	S2, S3	Szekszárd MJV	1.000.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	Az új vagy korszerűsít- ett szociális lakások ka- pacitása (fő)	1
	Gyermeklánc óvoda energetikai korszerűsítése	S2, S3	Szekszárd MJV	300.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	Jobb ener- giahaté- konyságú középületek (m2)	350
	Wosinsky óvoda energetikai korszerűsítése	S2, S3	Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	Jobb ener- giahaté- konyságú középületek (m2)	350
	Családok Átmeneti Otthonának fejlesztése	S2, S3	Szekszárd MJV	45.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	Jobb ener- giahaté- konyságú középületek (m2)	1000
	Prioritás forráskerete <i>(nem módosítható)</i>			1.170.000.000					
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			1.170.000.000					
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-					
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-					
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-					
	Tartalék projektek összes forrásigénye			1.445.000.000					

6. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 6. ERFA+	Hegyen – völgyön Szekszárdon	S2, S3	Szekszárd MJV	300.000.000	Szekszárd MJV Önkormányzata	n.r.	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma (db)	5
kereten túli, tartalék projektek	Piac fejlesztése	S2, S3	Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd MJV Önkormányzata	n.r.	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága (m2)	1500
	Aktív turisztikai központ (Fadd_Dombori tábor)	S1, S2, S3	Szekszárd MJV	200.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma (db)	1
	Csörge-tó és környezetének újra-élesztése	S1, S2, S3	Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma (db)	1
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			300.000.000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			300.000.000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén							
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén							
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén							
	Tartalék projektek összes forrásigénye			400.000.000				

4. Ütemezés

Szekszárd Megyei Jogú város esetében a korábbi tapasztalatokra az alábbi szervezeti pillérekre kíván támaszkodni a megvalósítás kapcsán:

- Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Stratégiai Tervezési Osztálya és Projektmenedzsment Osztálya, melyek a 2007-2013 és 2014-2020 időszakban a projekt előkészítések, megvalósítások (projektmenedzsment), elszámolások, ellenőrzések területén szereztek jelentős tapasztalatokat,
- Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának osztályai, amelyek a 2014-2020-as időszakban részt vettek projektek előkészítésében és megvalósításában (tervezési és engedélyezési eljárás lefolytatása, szakmai koncepciók készítése, kivitelezés műszaki koordinálása, közbeszerzési eljárás lebonyolítása, pénzügyi elszámolása).
- A Polgármesteri Hivatal Projektmenedzsment Osztálya, a Beszerzési és Jogi Osztálya, a Gazdasági Igazgatósága, valamint a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatósága rendelkezik azokkal kompetenciákkal, melyekkel a projektmenedzsment feladatok ellátása meg tud valósulni.

A negyedéves bontású GANTT diagram a tervezett projektek benyújtásának időpontját ábrázolja.

	2023				2024				2025			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Szekszárd fenntartható városfejlesztési stratégiája (támogatásra került)												
Belterületi utak fejlesztése Szekszárdon (benyújtásra került)												
Kerékpárosbarát fejlesztés Szekszárdon (benyújtásra került)												
Szociális városrehabilitáció Szekszárdon												
Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon												
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő cégei épületeinek energetikai korszerűsítése												
Humánfejlesztési programok Szekszárdon												

Közösségfejlesztési és rehabilitációs (KÖRE) programok Szekszárdon												
Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése – Kőlcsey óvoda felújítása (támogatásra került)												
Fogyatékosok Nappali Intézményének felújítása												
Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt (támogatásra került)												
Pedagógiai Szakszolgálat Kinizsi utcai épülete tetőterének beépítése												
Hegyen – völgyön Szekszárdon												

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata minden pályázatot benyújt 2025. március 31-ig, kivéve a „Pedagógiai Szakszolgálat Kinizsi utcai épülete tetőterének beépítése” és a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő cégei épületének energetikai korszerűsítése” című projekteket.

5. Indikátor vállalások

A mutató kódja	A mutató neve	Mérték-egysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCO74	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	29707	n.r.
RCO75	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	10	n.r.
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha	n.r.	n.r.
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	4	n.r.
RCO58	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	1,257	n.r.
RCR64	A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói	fő/év	n.r.	n.r.
TPO08	A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha	n.r.	n.r.
TPO10	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db	n.r.	n.r.
TPO11	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	m ²	n.r.	n.r.
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	1557	n.r.
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő	n.r.	n.r.
RCO65	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő	n.r.	n.r.
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	fő	5	n.r.
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek	m ²	400	n.r.
RCR26	Éves primerenergia-fogyasztás	MWh/év	n.r.	n.r.
RCR29	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás	CO ₂ t/év	-50,6	n.r.
RCO22	Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)	MW	n.r.	n.r.
RCR31	Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)	MWh/év	n.r.	n.r.
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	n.r.	n.r.
TPO13	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	db	160	n.r.
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	db	5	n.r.
TPO25	Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	db	1	n.r.
TPR05	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	3500	n.r.
TPR10	Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	db	n.r.	n.r.

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	fő	5	n.r.
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	n.r.	n.r.
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	n.r.	n.r.
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	100	n.r.
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	n.r.	n.r.
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő	n.r.	n.r.
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	db	n.r.	n.r.
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	db	1	n.r.
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	n.r.	n.r.
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	db	1	n.r.
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	db	n.r.	n.r.
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	fő	n.r.	n.r.
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	n.r.	n.r.
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő	n.r.	n.r.
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db	4	n.r.
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	db	n.r.	n.r.
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	db	n.r.	n.r.
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db	n.r.	n.r.
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	db	n.r.	n.r.
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	db	n.r.	n.r.
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	5	n.r.
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	n.r.	n.r.

6. Mellékletek

6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása

A 2021-2027-es programozási időszakban a vármegyei Integrált Területi Programok (ITP) része az új ERFA rendelet 11. cikk fenntartható városfejlesztés intézkedése, így az eszköz most nem egy, a vármegyei prioritástól független intézkedéscsomagként jelenik meg a TOP Pluszban, hanem a vármegye eredményeit nagyban befolyásoló beavatkozás-sorozatként. Tervezéséhez a megyének is inputot kell szolgáltatnia a város számára, illetve a városoknak is tekintettel kell lenniük a stratégiájuk megvalósítását finanszírozó TOP Plusz program vármegye felé megfogalmazott elvárásaira.

A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a vármegyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a vármegyei Integrált Területi Programhoz. Ennek keretében az FVS-t és TVP-t a partnerségi tervezés szellemiségében szükséges a vármegyei önkormányzat részére véleményezés céljából megküldeni. A támogatási kérelemhez szükséges csatolni a vármegyei önkormányzat ezen dokumentumokra vonatkozóan tett észrevételeit, véleményét

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az FVS és a TVP dokumentumok benyújtása és módosítása során véleményezésre megküldte Tolna Vármegye Önkormányzata számára a tervezeteket, és figyelembe vette Tolna Vármegye Önkormányzat által tett észrevételeket. A TVP módosítása során a város önkormányzata egyeztetéseket folytatott a vármegyei önkormányzattal, a TVP 3.0 az ITP 3.0-hoz illeszkedve készült el.

6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

Szekszárd városa nem kezdeményezi a felhívás megjelentetését az OP szempontjából jogosult egyéb kedvezményezett kör számára.