

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Programja 2025-2029.

LÉPÉS A JÖVŐBE



2025. május

Tartalomjegyzék

Bevezetés	4
1. Helyzetelemzés, erőforrások, kompetenciák	6
1.1. A település bemutatása.....	6
1.1.1. Elhelyezkedés.....	6
1.1.2. Demográfia	7
1.1.3. Köznevelés, közművelődés.....	7
1.1.4. Adó-költségvetés-vagyon	11
1.1.5. Városfejlesztés, - üzemeltetés	18
1.1.6. Gazdasági környezet.....	24
1.2. Kötelező és önként vállalt közszolgáltatások	26
1.3. Illeszkedés a hazai és az uniós területfejlesztési célokhoz.....	27
2. Partnerségben Szekszárd fejlődésért	31
3. Szekszárd stratégiai irányai	33
3.1. Városüzemeltetés, városfejlesztés.....	33
3.1.1. Városrehabilitáció.....	33
3.1.2. Rendezett, hívogató városi közösségi terek, zöldváros	34
3.1.3. Út, járda és kerékpárút fejlesztése	36
3.1.4. Közműfejlesztés (ivóvízhálózat, csapadécsatornázás, belvízrendezés, közvilágítás)	38
3.1.5. Városi intézmények, épületek, energiarendszerek korszerűsítése	39
3.1.6. Közlekedési infrastruktúrafejlesztés	41
3.1.7. Turizmusfejlesztés	43
3.1.8. Ipari területek fejlesztése	44
3.1.9. Lakásviszonyok fejlesztése	44
3.1.10. Közbiztonság fejlesztése.....	45
3.2. Köznevelés és közművelődés fejlesztése, foglalkoztatás támogatása	45
3.2.1. Bölcsőde- és óvodafenntartás, fejlesztés	45
3.2.2. Iskolák infrastrukturális fejlesztése	47
3.2.3. Közművelődési-kulturális-közügyűteményi intézményrendszer fejlesztése.....	47
3.2.4. Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő illesztése	48
3.3. Sport, ifjúság, civil fejlesztés	49
3.3.1. Sportinfrastruktúra, sport és szabadidősport intézményrendszer fejlesztése	49
3.3.2. Ifjúság helyzetének javítása	52

3.3.3. A városi civil élet lehetőségeinek javítása, civil szervezetek által végzett értékteremtő tevékenység támogatása	54
3.4. Egészségügyi és szociális rendszer fejlesztése	55
3.4.1. Gondoskodás az egészségügyi ellátásról	55
3.4.2. A szociális ellátás – gyermekvédelmi feladatok	57
3.5. Stabil város biztosítása, közszolgáltatások fejlesztése.....	58
3.5.1. Stabil pénzgazdálkodás: a költségvetés, stabilitásának biztosítása, adópolitika, hitelek	58
3.5.2. A Polgármesteri Hivatal ügyintézési folyamatainak fejlesztése	62
3.5.3. Információ technológiai fejlesztések (honlap, térinformatika, térfigyelő rendszer, okos város, lakossági digitális szolgáltatások elterjesztése).....	63

Bevezetés

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. S-a alapján az önkormányzat által kötelezően elkészítendő gazdasági program az önkormányzat hosszú távú elképzeléseit tartalmazza. Helyi szinten azokat a célkitűzéseket és feladatokat határozza meg, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A város fejlődése, versenyképességének megőrzése és az itt lakók megfelelő életkörülményeinek és munkalehetőségének biztosítása érdekében szükséges a város működésének, gazdaságának, termelő-infrastruktúrájának és (köz)szolgáltatásainak hatékonyság-elvű fejlesztése. Azt kívánjuk elérni, hogy a gazdasági potenciál növekedésével, a térségi szerepkör erősödésével párhuzamosan Szekszárd élhető, környezeti szempontból magas minőségű, a lakosság és a turisták számára egyaránt vonzó hely legyen.

Azokat a fejlesztéseket kell megvalósítani, amelyek közvetlen hatást gyakorolhatnak a helyi gazdaság jövedelemtermelő képességére, a húzóágazatok megtelepedésére és fejlődésére. A fejlesztések célja a vállalkezési környezet javítása, elsősorban az infrastruktúra fejlesztése révén. A város versenyképességének, jövőbeni prosperitásának fontos eleme a gazdaság, ezen belül különösen az új technológiák alkalmazása, az innovatív, magas hozzáadott értékű, tudásintenzív induló vállalkozásoknak a telepítése, gyors és hatékony segítése.

Az önkormányzat mindenekelőtt az általa fenntartott nevelési – oktatási – közművelődési intézményekben folyó minőségi munkát tudja befolyásolni, ugyanakkor aktív szerepet játszhat a minőségi munkaerő letelepedésének segítésében is. Folyamatos feladat az intézmények felújítása és korszerűsítése, az önkormányzati tulajdonú épületek, intézmények, infrastruktúra energia-hatékonyság-központú rehabilitációja, megújuló energiaforrások fokozott használatának ösztönzése. A gazdasági élet szereplőivel való intenzív kapcsolat elősegítheti a képzési irányoknak a piaci igények szerinti meghatározását is.

A város célja, hogy polgárai számára a lehető legjobb minőségű életfeltételeket kínálja, a fejlesztési programjának célrendszerében markánsan meg kell jelennie a természeti és épített környezettel, a jólét közösségi feltételeit biztosító intézmény-rendszerrel foglalkozó elemeknek.

A városrehabilitáció, lakásprogram feladatkör a város megújításával kapcsolatos feladatokat összegzi. Ezen projektek megvalósításakor vállalkozói tőke bevonása fokozottan kívánatos. Fontos újabb lakóövezetek kialakítása, valamint lakhatási célú magánberuházások elősegítése.

A közlekedési infrastruktúra fejlesztések legfontosabb feladata a belváros forgalmi terhelésének, zsúfoltságának csökkentése, a város elérhetőségének, valamint a parkolási helyzetének javítása.

A közműfejlesztési program a városterület még hiányzó közműelemeinek lefektetését, a meglévők karbantartását tartalmazza, másfelől a város fekvéséből adódó vízkárok elhárítását célozza meg.

A zöldfelület-program a természeti környezet megóvását és a közösség által használt terek zöldfejlesztését szolgáló elemek, a városi zöldfelületek – parkok, közterek, játszóterek, zöldsávok – megújításával, létrehozásával, gondozásával kapcsolatos projekteket tartalmazza.

A lakosság életminőségének alapvető fontosságú eleme az egészségügyi és szociális ellátórendszer minősége, szolgáltatási színvonala, ezért kívánatos az ellátórendszer infrastruktúrájának fejlesztése.

Az akadálymentesítés során biztosítani kell teljes körűen minden sérült számára az érintett épületekben való közlekedést, az épülethasználatot, az információhoz jutás és a tájékozódás lehetőségét. Hosszú távú cél újabb eszközök, szoftverek, segédeszközök beszerzése, az integráció elfogadtatása mind a befogadó gyermekekkel, mind a felnőtt társadalommal.

A kulturális intézményhálózat állapota és az általa kínált szolgáltatások milyensége az életminőség fontos dimenzióját jelenti. A kulturális intézményrendszer fejlesztésének közvetlen gazdasági hatása nehezen mérhető, de szoros korrelációt mutat egy település gazdasági értelemben vett versenyképességével.

Az egészség megőrzésében játszott szerepe miatt a sport – és azon belül is a tömegsport, szabadidő sport feltételeinek megteremtése és fejlesztése rendkívüli fontosságú az életminőség szempontjából.

A XXI. század információs társadalma egyre több információtechnológiai fejlesztést tesz szükségessé az önkormányzat számára is feladatainak megoldása, az ügyintézés, valamint a tájékoztatás során.

A vagyongazdálkodás az önkormányzati gazdálkodást átfogó tevékenység, amely „vertikális” értelemben magában foglalja a pénzgazdálkodást, a pénzügyi eszközökkel kapcsolatos műveleteket, a fizikai vagyonelemekkel kapcsolatos tevékenységeket és az immateriális javakkal történő gazdálkodást egyaránt. A településnek stabil pénzügyi mérleggel kell rendelkeznie melyhez megfelelő mértékű bevételekre van szüksége. A város rendelkezésre álló ingatlanvagyonán kívül rendszeres jövedelemhez az adókból és egyéb díjakból juthat.

Bízunk abban, hogy a program átgondolt tartalma, annak fegyelmezett és következetes végrehajtása, a tervezési időszak végére elvezet ahhoz, hogy városunk az itt élőknek még élhetőbb és szerethetőbb, az idelátogatóknak még vonzóbb és érdekesebb, a gazdálkodó és civil szervezeteknek még hatékonyabb, kiszámíthatóbb működést biztosító környezet legyen.

1. Helyzetelemzés, erőforrások, kompetenciák

1.1. A település bemutatása

1.1.1. Elhelyezkedés

Szekszárd a Dél-Dunántúl régió keleti határán fekszik, és a várossal azonos nevű járás központja, mely szomszédos a Dél-Dunántúl régióban levő Paksi, Tamási, Bonyhádi és Mohácsi, valamint a Dél-Alföld régióban található Kalocsai és Bajai járásokkal.

Tolna vármegye városhálózatának jellegzetessége a nagyváros hiánya: a vármegyeszékhelyen kívül még két, közel 20 ezer lakosú várossal (Dombóvár és Paks) rendelkezik. Szekszárd pozíciója nem tekinthető kedvezőtlennek Magyarország mai térszerkezetében, hiszen a város azon a nyomvonalon fekszik, mely a Duna jobb partján (évezredes római nyomvonalon haladva) fontos interregionális összeköttetést biztosít Budapest és a Kárpát-medence déli része között. A térségi és nemzetközi kapcsolatokban az észak-dél irányú vonalak erősek, a keresztirányú, kelet-nyugati tengely nem alakult ki.

A közúti közlekedésben elfoglalt helyzetére jellemző, hogy itt ágazik el a Pécs-et érintő, majd Horvátország felé tovább folytatódó nemzetközi útvonal, valamint a város mellett halad el az M6-os autópálya. A Szekszárdtól északra megépített Szent László híd köti össze a Dunántúlt az Alfölddel. Az M9 autópálya megépítése a megyeszékhelyet kiemelkedő fontosságú Észak-Dél, Kelet-Nyugati forgalmi csomóponttá teszi, mely várhatóan kedvező hatással lesz a város logisztikai funkciójának kialakításában.

A város elhelyezkedésének hátránya ugyanakkor, hogy ezen a fontos térszerkezeti vonalon nem épült ki nagykapacitású vasútvonal. Szekszárd Budapesttel történő vasúti összeköttetése megoldott ugyan, de a személyforgalom csak átszállással tud kapcsolódni a fővároshoz. A Dunának, mint vízi útnak még nincs meg a lehetséges jelentősége, ezért a Duna kínálta turisztikai lehetőségek jobb kiaknázása a térség kiemelt célja. A Szekszárdot érintő Sió csak időszakosan, és kisebb testű hajókkal hajózható, ezért szükség lenne a Sió vízi szállításra alkalmassá tételére, valamint turisztikai célú hasznosítására is, melyre vonatkozóan már indultak fejlesztési projektek.

A vármegyeszékhelytől 7,6 km-re fekvő Őcsény településen található a megye egyetlen belföldi, légi közlekedésre alkalmas repülőtere, amelynek személyszállításra alkalmassá tételéhez jelentős infrastrukturális beruházás megvalósítására lenne szükség. A repülőtér turisztikai szempontú fejlesztése igényként és egyben lehetőségként jelentkezik a térségben.

Tolna vármegye és Szekszárd nem rendelkezik kiterjedt kerékpárút hálózattal, ugyanakkor igény merül fel egy teljes vármegyei kerékpárút hálózat kialakítására, mind a lakosság, mind a turizmus szempontjából.

Szekszárd a városban élő és a környező agglomerációban élő lakosság számára gazdasági-, pénzügyi szolgáltatási-, foglalkoztatási-, közoktatási-, közigazgatási-, közösségi-, humán szolgáltatási-, szociális- és kulturális-, igazságszolgáltatási centrum szerepkörét látja el, mint például a Szekszárdhoz közeli Őcsény, Decs, Kakasd, Sióagárd, Tolna, Mőzs, Szálka, Várdomb, Szedres, Bogyzsló, Fácánkert, Zomba, Harc, Bata esetében. Tolna vármegye államigazgatási intézményrendszere, egészségügyi ellátórendszere szintén Szekszárd központú. A vármegye egyetlen felsőoktatási

intézménye a Pécsi Tudományegyetem Kultúratudományi, Pedagógusképző és Vidékfejlesztési Kara is Szekszárdon található.

1.1.2. Demográfia

Szekszárd Megyei Jogú Város lakónépessége a hivatalos statisztikai adatok szerint 2018-2023 között 31 995 főről 29 707 főre csökkent. Az állandó népesség száma ugyanezen időszak alatt 32 488 főről 30 106 főre változott.

Míg a 0-2 éves populáció létszáma 706-ról 604-re módosult, addig a 65 feletti korosztályhoz tartozók száma 7 009 főről 7 784 főre emelkedett. A csökkenő lakosságszám emelkedő életkorral párosul. Míg 2018-ban 100 fő 0-14 éves korúra 169,1 fő 65 év feletti „jutott”, 2023-ban ez a szám már 223,9 fő, ugyanakkor a természetes fogyás 6,7 ezrelékről 7,2 ezrelékre nőtt.

A fenti időszakban a nyilvántartott álláskeresők száma némileg csökkent, 672-ről 626-ra módosult. Jelentősebb változás történt a közfoglalkoztatottak esetében: létszámuk 164 főről 41 főre csökkent.

Szekszárd népességének életkori megoszlása 2024. december 31-én, a legfrissebb adatok szerint:
(fő)

Népesség életkora	Nő	Férfi	Összesen
100+	4	3	7
95-99	36	7	43
90-94	164	40	204
80-89	1032	524	1556
70-79	2338	1441	3779
60-69	2273	1750	4023
19-59	7797	7710	15507
0-18	2210	2474	4684
Teljes népesség	15854	13949	29803

1.1.3. Köznevelés, közművelődés

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 6. pontja alapján az óvodai ellátás kötelező önkormányzati feladat.

2024. augusztus 1-től a korábbi három, Szekszárd Megyei Jogú Város fenntartásában működő óvodai intézményt (Szekszárdi 1. Számú Óvoda Kindergarten, Szekszárdi 2. Számú Óvoda-Bölcsőde, Szekszárdi Gyermeklánc Óvoda és Mini Bölcsőde) a fenntartó önkormányzat összevonta, és az egyesítéssel létrejött többcélú intézmény, a Szekszárdi Óvoda, Bölcsőde és Mini Bölcsőde (rövid nevén: Szekszárdi Óvoda-Bölcsőde) a 2024/2025. nevelési évben 7 épületben fogadja az óvodás korú gyermekeket (Kölcsey lakótelep 15., Wosinsky lakótelep 4., Mérey utca 37-39., Muskotály utca 13., Perczel Mór utca 2., Szent-Györgyi Albert utca 11., Óvoda utca 5. – a Bajcsy-Zsilinszky utca 6-ban szünetel az ellátás). Az intézmény – alapító okiratában foglaltak szerint – egyes feladatellátási helyein német nemzetiségi,

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Programja 2025-2029.

illetve roma nemzetiségi nevelést biztosít, valamint sajátos nevelési igényű gyermekek fejlesztését is ellátja.

2024-ben az óvodai férőhelyek száma az intézményben 737-re nőtt, mert megkezdte működését az Óvoda utcai feladatellátási hely két csoportja is.

Az óvoda (a korábbi években a három óvoda együtt) gyermeklétszámmal összefüggő adatainak változását az alábbi táblázat szemlélteti:

nevelési év	2018/19.	2019/20.	2020/21.	2021/22.	2022/23.	2023/24.	2024/25.
férőhelyek száma	687	687	657	687	687	687	737
gyermeklétszám (gyl.)	546	527	466	438	477	473	487
csoportok száma	28	28	28	27	27	27	25
átlagos csoportlétszám	19,5	18,8	16,6	16,2	17,7	17,5	19,5
pedagógus álláshely	64	64	64	60	60	60	54
egy pedagógusra jutó gyl.	8,5	8,2	7,3	7,3	8,0	7,9	9,0

Tekintettel arra, hogy a születések száma is csökkenő tendenciát mutat (2019-ben még 238, 2024-ben pedig 171 szekszárdi lakóhelyű gyermek született), a következő években további gyermeklétszám-csökkenés várható az óvodai ellátásban.

A fenti intézményen kívül Szekszárd területén a következő más fenntartású intézményekben biztosított még óvodai ellátás:

- Wunderland Kindergarten a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Óvodája (fenntartó: Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat)
Wesselényi utca 19.
- Pécsi Tudományegyetem Illyés Gyula Gyakorló Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gyakorlóóvoda (fenntartó: Pécsi Tudományegyetem)
Mátyás király utca 1.
- Szent József Katolikus Általános Iskola és Óvoda (Magyar Katolikus Egyház Pécsi Egyházmegye)
Szent-Györgyi Albert utca 9.
- „Az Én Ovím” Óvoda és Bölcsőde (fenntartó: „Az Én Ovím” Alapítvány)
Mérey utca 9.
- Szekszárdi Waldorf Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (fenntartó: Négy Évszak Waldorf-pedagógiai Alapítvány)
Rákóczi utca 132.

A statisztikai adatok szerint az öt óvodai intézmény gyermeklétszáma 2018-2024. között szintén csökkent: 474 ellátott gyermekről 398-ra.

Az intézmények által biztosított férőhelyek száma 2024-ben: 554.

A teljes óvodai férőhelyszám és gyermeklétszám Szekszárd területén 2024. októberben: férőhely 1291, gyermeklétszám 885.

A gyermeklétszám csökkenése a férőhely-kihasználtságot is rontotta, valamint óvodai csoportok és alkalmazotti álláshelyek megszüntetését is jelentette.

A korábban említett óvodai intézményeken kívül a Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (a továbbiakban rövid nevén: Szekszárdi EGYMI) biztosít gyógypedagógiai ellátást a nem integrálható sajátos nevelési igényű óvodáskorú gyermekek számára korábban egy, jelenleg két óvodai csoportban. Az ellátottak száma ezen a területen a 2018. évtől 9 főről 18 főre emelkedett.

A 2013 előtt Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) fenntartásában működő általános és középiskolák fenntartója a Szekszárdi Tankerületi Központ (a továbbiakban: Tankerület), de a működésüknek helyet adó ingatlanok tulajdonosa továbbra is Önkormányzat. Az önkormányzati vagyont kezelésbe adva együttműködik az általános iskolát, a középiskolát és a zenei alapfokú művészeti iskolát fenntartó Tankerülettel.

Az érintett intézmények az alábbiak:

- Szekszárdi Babits Mihály Általános Iskola (a továbbiakban: Babits iskola)
Kadarka utca 17.
- Szekszárdi Baka István Általános Iskola (a továbbiakban: Baka iskola)
Béri Balogh Ádám utca 89.
- Szekszárdi Dienes Valéria Általános Iskola (a továbbiakban: Dienes iskola)
Szent-Györgyi Albert utca 6.
- Szekszárdi Garay János Általános Iskola (a továbbiakban: Garay általános)
Zrínyi utca 78.
- Szekszárdi Garay János Gimnázium (a továbbiakban: Garay gimnázium)
Szent István tér 7-9.
- Szekszárdi I. Béla Gimnázium, Kollégium és Általános Iskola (a továbbiakban: I. Béla gimnázium)
Kadarka utca 25-27.
- Szekszárdi Liszt Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola (a továbbiakban: Művészeti Iskola)
Széchenyi utca 38. (Augusz-ház)
- Szekszárdi EGYMI
Bezerédj utca 11-15.

A négy általános iskola tanulói létszáma 2021 és 2024 között 1872 főről 1734 főre csökkent.

A Tankerület általános iskoláin kívül az alábbi intézmények folytatnak még általános iskolai oktatást:

- Pécsi Tudományegyetem Illyés Gyula Gyakorló Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gyakorlóóvoda (fenntartó: Pécsi Tudományegyetem)
- Szent József Katolikus Általános Iskola és Óvoda (Magyar Katolikus Egyház Pécsi Egyházmegye)
- Szekszárdi Waldorf Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (fenntartó: Négy Évszak Waldorf-pedagógiai Alapítvány)

Ezekben a köznevelési intézményekben 2021-ben 842, 2024-ben 845 diák tanult.

A tanulólétszám csökkenése elsősorban a Tankerület iskoláit érinti, és a csökkenés várhatóan folytatódni fog.

A két gimnáziumi intézményben 2021-ben 904, 2024-ben pedig 893 diák folytatta középiskolai tanulmányait, ami nem minősül jelentős eltérésnek.

A Pilisi Református Egyházközség fenntartásában működő Kálvin János Református Gimnázium és Általános Iskola (Tartsay Vilmos utca 20.) lehetőséget biztosít az iskolarendszert már korábban elhagyó felnőttek számára ahhoz, hogy esti munkarend szerinti oktatásban gimnáziumi érettségit szerezhessenek. A 2024/2025. tanítási évben 51 fő élt a tanulási lehetőséggel.

A Szekszárdon működő szakképző intézmények az alábbiak:

- Tolna Vármegyei Szakképzési Centrum (fenntartó: Innovációs és Technológiai Minisztérium) szekszárdi intézményei:
 - Tolna Vármegyei SzC Ady Endre Technikum és Kollégium
Széchenyi utca 2-14.
 - Tolna Megyei SzC Hunyadi Mátyás Vendéglátó és Turisztikai Technikum és Szakképző Iskola
Szent István tér 15-17.
 - Tolna Megyei SzC Bezerédj István Technikum
Szent László utca 8-12.
- PTE Kelemen Endre Egészségügyi Technikum és Szakképző Iskola (fenntartó: Pécsi Tudományegyetem)
Szent-Györgyi Albert utca 8-10.
- Déli Agrárszakképzési Centrum (ASzC) Csapó Dániel Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium (fenntartó: Agrárminisztérium)
Palánk 19.
- Szekszárdi Kolping Katolikus Szakképző Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola (fenntartó: Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet)
Pázmány tér 4.

A Bezerédj István Technikum épülete, a Szent László utcai ingatlan, önkormányzatunk tulajdona.

A nevelés-oktatást végző intézmények mellett szakszolgálati intézmény is működik Szekszárdon. A Tolna Vármegyei Szakszolgálat (Augusz Imre utca 9-11.) Szekszárdi Tagintézményének épülete (Kinizsi utca 1.) az önkormányzat tulajdona.

Az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján kötelező önkormányzati feladat a kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, a filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme, valamint a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

Ezt a feladatot az önkormányzat elsősorban két költségvetési intézménye és egy gazdasági társasága segítségével látja el:

- Illyés Gyula Könyvtár
(Hunyadi utca 9. – a Tudásközpont épületében)
- Wosinsky Mór Múzeum
(Szent István tér 26., további kiállítóhelyei: Babits Mihály utca 13., Babits Mihály utca 15. és Béla király tér 1.)
- Szekszárdi Közművelődési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság mint a Babits Mihály Kulturális Központ működtetője
(7100 Szekszárd, Szent István tér 10., további feladatellátási helyei: Művészetek Háza – Szent István tér 28., Placc – Ifjúsági Közösségi Tér – Piac tér 1.)

1.1.4. Adó-költségvetés-vagyon

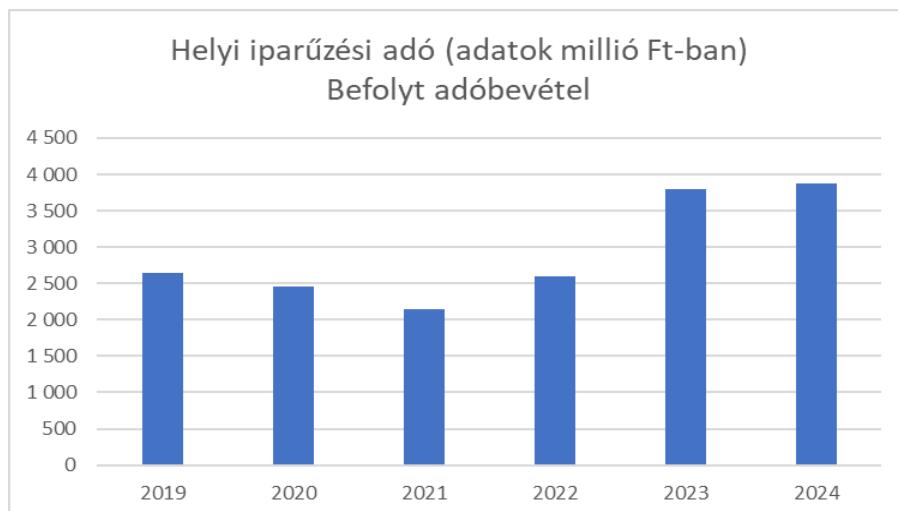
Szekszárd város saját bevételeinek döntő hányadát a helyi adóbevételek adják, azon belül is a helyi iparűzési adóbevétel aránya a legmeghatározóbb.

Helyi iparűzési adó

Helyi iparűzési adókötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenységet. Az adó alanya a vállalkozó (személyi jövedelemadó tv. szerinti egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, jogi személy, egyéb szervezet). Az adó mértékének felső határa 2%, ez a Szekszárdon jelenleg is hatályos adómérték.

2019 és 2022 között a koronavírus járvány hatásaként kialakult gazdasági helyzetben a helyi iparűzési adóbevételek visszaestek, de az időszak elmúltával újra gyarapodni kezdett ez a bevételi forrás is. Míg 2022-ben 2,6 milliárd forint, addig 2024-ben már 3,9 milliárd forint összegű bevétele származott Szekszárd városának a helyi iparűzési adóból. A helyi iparűzési adóbevételek alakulását 2019 és 2024 között az alábbi táblázat és diagram szemlélteti:

Helyi iparűzési adó (adatok millió Ft-ban)	
Év	Befolyt adóbevétel
2019	2 642
2020	2 453
2021	2 146
2022	2 594
2023	3 797
2024	3 882



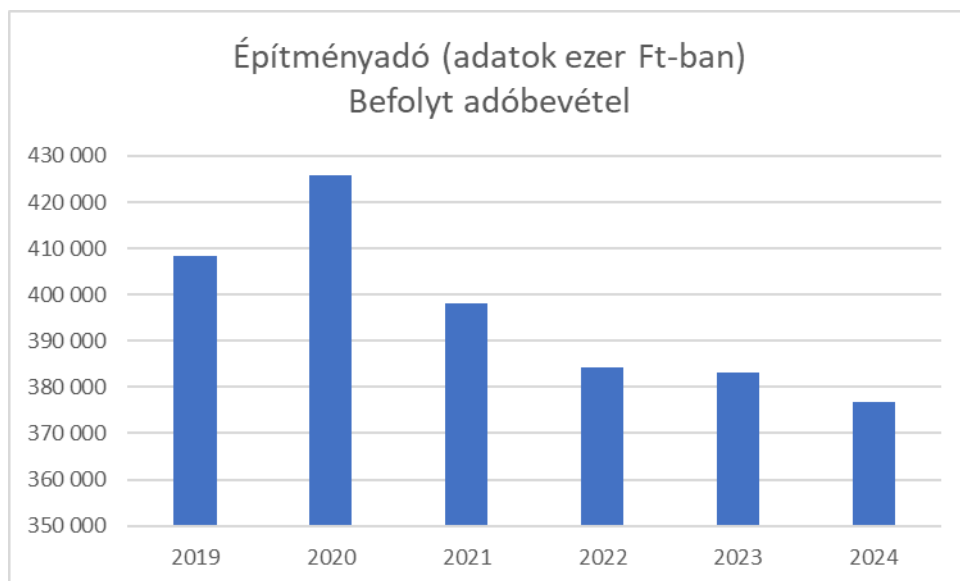
A településen elérhetőek adókedvezmények, mentességek. Mentés Szekszárdon a helyi iparűzési adó alól az a vállalkozás, melynek a vállalkozói szintű adóalapja nem haladja meg a 2 millió forintot. Továbbá, a háziorvosok, házi fogorvosok és védőnők köre 75%-os adókedvezményt vehet igénybe, a törvényi feltételek teljesülése mellett.

Az elmúlt időszakban tapasztalható gazdasági fejlődésnek, valamint a végrehajtási és ellenőrzési tevékenység hatására javuló adófizetési morálnak köszönhetően ennél az adónemnél figyelhető meg a legdinamikusabb emelkedés.

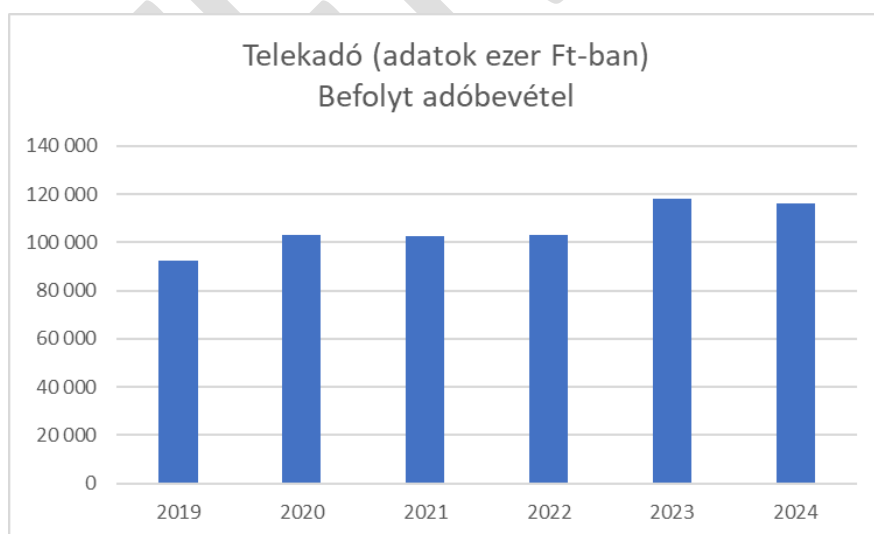
Vagyoni típusú adók

A helyi adóztatás során a vagyoni típusú adók közé tartozó építmény- és telekadó terheli a város ingatlantulajdonnal rendelkező gazdálkodó szerveit és polgárait. Az adómértékek kialakításakor a képviselő-testület szem előtt tartotta és tartja ma is, hogy az éves adó megfizetése ne jelentsen aránytalanul nagy terhet. Emiatt az ingatlan funkciójától függően differenciáltan, azaz eltérő adómértékek alkalmazásáról döntött a testület 0-tól 1650 Ft/m²-ig terjedő összegben. A lakosság széles körét érintő lakóingatlanok után az adó mértéke 100 Ft/m². Emellett az egyedül élő nyugdíjasok 50 %-os adókedvezményre jogosultak, a lakóházzal egy helyrajzi számon található gazdasági épület . adómentes, telekadóban pedig a magánszemélyek lakóházzal beépített telke adómentességet élvez. E két adónem éves előirányzatainak és befolyt bevételeinek alakulását 2019 és 2024 között az alábbi táblázatok és diagramok szemléltetik:

Építményadó (adatok ezer Ft-ban)	
Év	Befolyt adóbevétel
2019	408 476
2020	425 836
2021	398 199
2022	384 208
2023	383 272
2024	376 700



Telekadó (adatok ezer Ft-ban)	
Év	Befolyt adóbevétel
2019	92 433
2020	102 963
2021	102 453
2022	103 085
2023	117 988
2024	116 300



Építményadóban a bevezetés évétől folyamatosan emelkedtek az adóbevételek, melyek egyrészt az adóellenőrzéseknek és a visszamenőleg, több évre megállapított adóhátralékok beérkezésének, másrészt a végrehajtási eljárások következtében egyre javuló adófizetési morálnak köszönhető.

Telekadó nemben szintén folyamatos az adóbevételek emelkedése, bár az adótárgyak kisebb száma és az alacsonyabb adómérték miatt összességében kevésbé jelentős, mint az építményadó.

Egyéb adók

A bevezetett helyi adók között arányában a legkisebb tételt a vendégéjszakák után fizetendő **idegenforgalmi adó** jelenti. Számottevő bevételi növekedés az adómérték emelését követően következett be, melynek során az éves átlagos 3 millió forintról 10 millió forint fölé emelkedett az éves idegenforgalmi adóbevételek. Jelenleg városunkban a megállapított adómérték 400 Ft/fő/vendégéjszaka, az éves adóbevételek 2024-ben 10 millió forint körül mozgott.

Kisebb összegű bevételi forrást jelent az Önkormányzat számára évente a talajterhelési díj. A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 11. § (1) bekezdés, valamint a talajterhelési díjról szóló 22/2004.(VI.24.) önkormányzati rendelet alapján – 2004. július 1. napjától – talajterhelési díjfizetési kötelezettség terheli azt a kibocsátót, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá. 2024-ben a talajterhelési díj nagyságrendileg 2 millió Ft, amely az Önkormányzat Környezetvédelmi Alap számláját gazdagítja.

Korábbi években stabil bevételi forrást biztosított a gépjárműadó, azonban a járványhelyzetre való tekintettel 2021-től elvonásra került a teljes évi gépjárműadó-bevételek.

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény rendelkezései szerint 2021. január 1. napjától a Nemzeti Adó- és Vámhivatal látja el a gépjárművek adóztatásával összefüggő feladatokat. Az elvonást megelőző évben, 2019-ben a gépjárműadó Önkormányzatnál maradó összege meghatározó, nagyságrendileg 128 millió Ft bevételt jelentett.

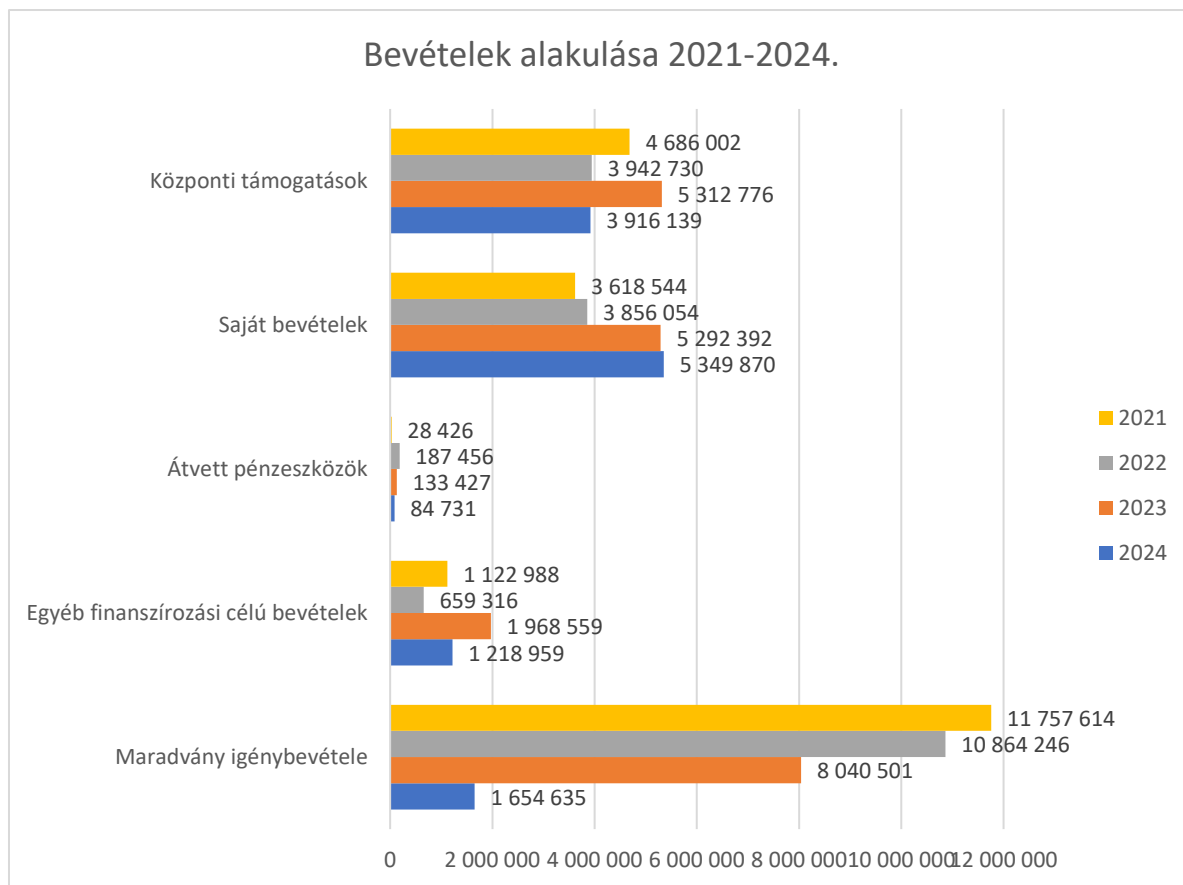
Költségvetés alakulása

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021-2024. évi gazdálkodását kiegyensúlyozott mikro- és makrogazdasági környezet segítette és stabil pénzügyi folyamatok jellemezték. A hangsúly az elengedhetetlen biztonságos működés fenntartásán volt és ezzel párhuzamosan a fejlesztéseket a lehetőségek függvényében alakítani.

A költségvetés főösszege 2021-ben 18,4 milliárd forint, 2022-ben 17,5 milliárd forint, 2023-ban 18,2 milliárd forint és 2024. évben 11 milliárd forint összeggel szerepelt az adott évek költségvetésében.

A költségvetési főösszegeken belül folyamatosan emelkedett a saját bevételek összege: 2021-ben 3,6 milliárd forint bevételt jelentett, majd 2024. évre 5,3 milliárd forint összegre emelkedett, mely a közhatalmi bevételek évről-évre történő emelkedésével magyarázható.

Az önkormányzat bevételei 2021-2024. között az alábbiak szerint alakultak (adatok ezer forintban).



A központi támogatások hektikus változását elsősorban az európai uniós és hazai pályázati források lehívása és kis mértékben a Szociális Központ tolnai telephelyének 2023. év végi kiválása miatti működési támogatás csökkenése befolyásolta.

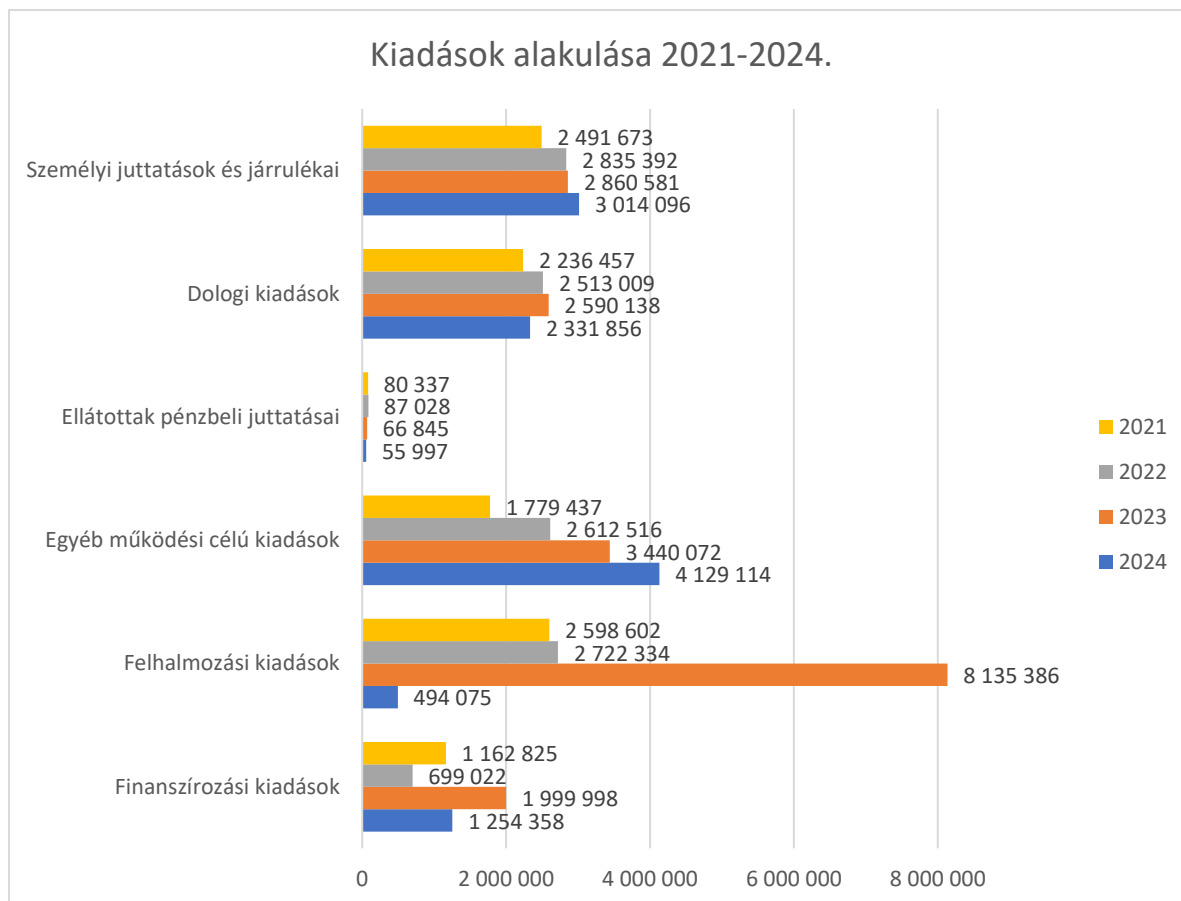
Az átvett pénzeszközök költségvetésen belüli aránya a 2021-2024. években alacsony volt, 2024. évben 84,7 millió forint bevétel realizálódott.

Az egyéb finanszírozási célú elszámolások évenkénti összegei - az önkormányzat likviditási helyzetét jól tükröző – folyószámlahitel igénybevételét valamint az állami normatíva következő évi 4 %-os megelőlegezésének összegét mutatja.

Évről évre egyre nehezebbé vált az adott évi költségvetés működési hiány nélküli összeállítása, ezért az előző évi szabad maradvány bevonására is szükség volt a költségvetések összeállításánál.

Összességében maradvány igénybevételeként 2021-ben 11,8 milliárd forint, 2022-ben 10,9 milliárd forint, 2023-ban 8 milliárd forint és 2024-ben 1,7 milliárd forint került előírásra. A maradvány igénybevétel összegének évről-évre való csökkenése a pályázati források arányának csökkenését jelzi, mely a fel nem használt pályázati források visszafizetésével magyarázható.

A kiadások alakulását 2021-2024. között a következő ábra szemlélteti (adatok ezer forintban)



A 2021-2024. közötti időszakban egyre szigorodó költségvetési szabályozás mellett kellett összeállítani az egyes évek költségvetését. A feladatfinanszírozás rendszere csak részben biztosított fedezetet a kötelező önkormányzati feladatokra, a növekvő különbözetet az önkormányzatnak saját forrásaiból ki kellett egészíteni a működőképesség megőrzése érdekében.

A költségvetés bevételei meghatározták, hogy a kiadásokat milyen nagyságrendben lehet az egyes években tervezni. A kiadások vonatkozásában jelentős hatással volt az önkormányzati feladatellátásra az önkormányzat által hozott döntések mellett a központi szabályozás.

A személyi juttatások és járulékai a vizsgált időszakban a költségvetési szerveknél és az önkormányzatnál is folyamatosan növekedtek.

Az önkormányzat közfoglalkoztatás keretén belül látta el a zöldfelület karbantartási feladatait. 2021-2022. években, hatósági szerződések alapján átlagosan 134 fő közfoglalkoztatására került sor, 2023. évben 56 főre csökkent a létszámuk és 2024. év végére – a zöldfelület karbantartási feladatok kiszervezésével egyidőben - megszűnt a közfoglalkoztatás. Nyári diákmunka keretében 2021-ben 60 fő, 2022-ben 24 fő, 2023-ban 26 fő diák közfoglalkoztatására került sor.

Az önkormányzat fenntartásában működő kulturális szférájú intézményekben a kötelező 7 %-os - 2025. január 1. napjától hatályos - minimálbér és garantált bérminimum emelés mellett a fenntartó 3 %-os illetményemeléshez adott támogatást, a szociális szférába tartozó kettő intézményében – 145 fő munkavállalónak - emelte a munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítést 40.000 Ft/fő/hó összegre. A köznevelési szférában dolgozó pedagógusoknak átlagosan 21,2 %-os emelés történt a Puétv. rendelkezései alapján. A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők

vonatkozásában az illetményalap emelésre került 2022. évben 59 000 forintra, majd 2024. évben 65 000 forintra és 2025-ben 75 000 forint összegre.

2024. évben az előző évekhez viszonyítva csökkentek a dologi kiadások és ellátottak pénzbeli juttatásai, mely jól tükrözi az önkormányzat célkitűzését, egy visszafogott, takarékos gazdálkodást.

Az önkormányzatnak és intézményrendszerének egyéb működési célú kiadása 2021. évben 1,8 milliárd forint volt, mely összeg folyamatosan emelkedett és 2024. évre elérte a 4,1 milliárd forint összeget. Egyéb működési célú kiadások között található a 2021-ben bevezetett szolidaritási hozzájárulási adó, melynek összege 446 000 ezer forint összegről 2024. évre 918 000 ezer forint összegre emelkedett, ez 48,6 %-os kiadás emelkedést jelentett az önkormányzatnak. 2025. évben a szolidaritási hozzájárulás 1 025 472 ezer forint összegben került megállapításra Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának.

Ugyancsak egyéb működési célú kiadást jelentett a helyi közösségi közlekedés kapcsán felmerülő veszteség-megtérítés. Szekszárd közigazgatási határán belül menetrend szerinti helyi személyszállítás, mint közszolgáltatási tevékenység ellátása kapcsán évről-évre az önkormányzatnak fizetési kötelezettsége keletkezett. A szerződés szerinti szolgáltatót, a bevétellel nem fedezett indokolt költségei vonatkozásában veszteség kiegyenlítés illette meg. Az önkormányzat a veszteség-megtérítések tekintetében jelentős kötelezettséget halmozott fel 2011. évtől, mely egy tartozás-láncolat kialakulásához vezetett. 2020-ban a 130 000 ezer forint összegű 2017. évi veszteséget tudta rendezni, majd ezt követően 2022-ben tudott helytállni a 2018-2020. évi veszteségek és a felhalmozott kamatok tekintetében, melyek együttes összege 504 837 ezer forint volt. A 2023. évi költségvetésben került megtervezésre 677 405 ezer forint, melyből a 2021-2022. évi veszteség-megtérítésekre 477 404 ezer forint és 2024. évi előleg jogcímen 200 000 ezer forint kiegyenlítésre került.

Az önkormányzat erején felül, saját bevételeinek terhére, a városüzemeltetési kiadásainak jelentős racionalizálása, visszaszorítása mellett egy év alatt rendezte adósságát.

A felhalmozási kiadások a beruházási és felújítási kiadásokat, illetve a fel nem használt támogatások visszafizetését mutatja.

2023-ban a vizsgált évek viszonylatában kiemelkedően magas, 8,1 milliárd forint összegű volt a felhalmozási kiadás, mely az összes kiadás 42,6 %-át tette ki, melyből 4,7 milliárd beruházási kiadás volt.

2022-ben a Modern Város Program keretében, a városi uszoda építési munkái állami beruházásként való megvalósítása következtében, fel nem használt támogatásként 1 044 869 ezer forint került visszafizetésre a Miniszterelnökség részére.

2023-ban a TOP pályázatok kapcsán 176 957 ezer forint támogatás, a Modern Városok Program keretében az Új Interaktív könyvtár projekt kapcsán 2 327 726 ezer forint támogatás került visszafizetésre.

2024. évben a TOP pályázatoknál 37 962 ezer forint, a TOP-PIP projekteknél 72 423 ezer forint fel nem használt támogatási összeget fizetett vissza az Önkormányzat a Pénzügyminisztérium valamint a Külgazdasági és Külügyminisztérium részére.

Vagyon

Az önkormányzati vagyon – mint a nemzeti vagyon része – törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll. A törzsvagyon korlátozottan forgalomképes és forgalomképtelen vagyoni elemekből, az üzleti vagyon forgalomképes vagyonelemekből áll.

A forgalomképtelen vagyonelemek nem idegeníthetők el, nem terhelhetőek meg, biztosítékul nem adhatók, rajtuk osztott tulajdon nem létesíthető.

A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek eladhatók, megterhelhetők az önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek szerint, a Közgyűlés jóváhagyását követően.

Önkormányzati vagyon 2024.12.31-ei állapot		
Megnevezés	Érték (Ft)	
	Bruttó	Nettó
Forgalomképtelen	33 681 136 798	23 232 197 491
Korlátozottan forgalomképes	18 450 672 851	14 564 418 288
Üzleti	10 136 849 913	7 404 630 275
Összesen:	62 268 659 562	45 201 246 054

Az elmúlt években jelentősebb vagyonsökkenés 2023-ban történt. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a tulajdonát képező víziközmű-vagyonát és az azt működtető eszközök tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken átruházta a Magyar Államra, 341/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata alapján.

Az átruházott vagyon bruttó értéke 13 120 millió forint volt, melyből 13 032 millió forint értéket képviselt a korlátozottan forgalomképes vagyon és 89 millió forint értéket az üzleti vagyon. A térítésmentes átruházás nettó értéke 9 774 millió forint volt.

1.1.5. Városfejlesztés, - üzemeltetés

Annak érdekében, hogy a város megfeleljen a XXI. század talán legfontosabb kihívásának, vagyis polgárai számára a lehető legjobb minőségű életfeltételeket kínálja, a gazdasági program célrendszerében markánsan meg kell jelennie a természeti és épített környezettel, a jólét közösségi feltételeit biztosító intézmény-rendszerrel foglalkozó elemeknek.

Ipari övezetek

A vállalkozói környezet és az üzleti infrastruktúra fejlesztése érdekében az önkormányzati vagy állami tulajdonú ipari parkok, iparterületek fejlesztése, iparterületek kialakítása, alpinfrastruktúra kiépítése, bővítése, az iparterületek elérhetőségét és feltárását segítő vonalas infrastruktúrák fejlesztése szükséges.

A korábban épült ipari park adta lehetőségek mára szűknek bizonyulnak, területeit részben értékesítette az önkormányzat az ide települni szándékozó cégeknek, vállalkozásoknak, egy részüket pedig bérleti konstrukcióban működteti az önkormányzat a többségi tulajdonában álló Ipari Park Kft. útján.

TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosító számú projekt keretében az önkormányzat a Szekszárdi Ipari Park fejlesztését valósította meg. A fejlesztés három nagy részből állt: alpinfrastruktúra fejlesztés, csarnokfelújítás, illetve új csarnokok építése. Ezek a beruházások 2024-re befejeződtek, a négyből egy új csarnok megépítésének kivételével.

Az új ipari park létesítésének beruházása a tervezettek szerint 100 ha-os területen két ütemben valósul meg. Az I. ütem forrásigénye MVP forrás terhére 3,34 Mrd Ft összegben a NIPÜF Zrt. részére átadásra került az MNV Zrt. részéről. A vonatkozó Korm. határozat a területet beruházási célterületté

nyilvánította. Területszerzés keretében összesen 54,8 ha terület került megvásárlásra, valamint a NIPÜF Szekszárd Kft. tulajdonjoga bejegyzésre került. Több mint 37 ezer m² csarnok vonatkozásában a NIPÜF építési engedéllyel rendelkezik. Az infrastrukturális fejlesztések során a terület műszaki felmérése (talajmechanika, talajvédelmi terv és geodézia), víz, szennyvíz, áram, gáz közművek kialakítása megtörtént. Az útcsatlakozás kivitelezése megtörtént.

A NIPÜF Zrt. az I. ütemre vonatkozóan, a várossal közösen kijelölt ipari parki területet alkotó ingatlanok tulajdonjogát megszerezte. A terület infrastrukturális előkészítő munkálatai 2022. decemberében zárultak le, a terület útkapcsolatának kiépülésével. Az áram, gáz és víziközmű csatlakozási pontok kiépítése megtörtént, a Helyi Építési Szabályzat is módosításra került, annak érdekében, hogy az összhangba kerüljön a meghatározott fejlesztési céllal. A terület alkalmas a térségben jelentkező befektetői igények fogadására.

Az elvi II. ütemként meghatározott 45,4 hektár kiterjedésű terület fejlesztésének megkezdésére forrást a Korm. határozat nem biztosított, a NIPÜF Szekszárd Kft. a további bővítést az I. ütem eredményes hasznosítását, benépesülését követően javasolja.

A II. ütem megvalósításához kapcsolódó pontos műszaki tartalom még nem ismert.

Intézmények állapota

A jelenlegi, rendszerek egy része a mai technikai színvonalhoz képest elavult. Korszerű berendezések alkalmazásával a fűtési költség intézményenként eltérő mértékben és módon, de jelentősen csökkenthető.

Jelenleg az intézményeink egy része már energia hatékony működésűnek mondható; több intézmény (ügyeleti központ, városi bölcsőde, Muskotály utcai óvoda és mini bölcsőde, Mérey utcai idősek otthona és a Mérey utcai óvoda, szőlőhegyi óvoda és bölcsőde, Polgármesteri Hivatal, Vörösmarty utcai orvosi rendelők) rendelkezik napelemes rendszerrel, illetve napkollektorokkal, és több (Muskotály utcai óvoda és mini bölcsőde, szőlőhegyi óvoda és bölcsőde, Polgármesteri Hivatal,) intézmény fűtés – hűtését hőszivattyús rendszer biztosítja. Intézményeink egy része rendelkezik homlokzati hőszigeteléssel és modern nyílászárókkal is (Wosinsky óvoda, Kölcsey óvoda, és az újabban létesült intézmények). Persze még vannak hiányosságok a teljes intézményi rendszert tekintve.

Azonban általánosságban elmondható az új intézmények kivételével, hogy a sokszor 40 – 50 évvel ezelőtt épült óvodák, városi bölcsőde belső gépészeti, elektromos rendszerei rendkívül elavultak, sokszor balesetveszélyesek, sok helyen küzdenek helyiségek (tornaszoba, raktár) hiányával. Ezek mindenképpen teljeskörű felújítást igényelnek.

Köznevelési intézményeken felül a Wosinsky Mór Megyei Múzeumra, a Sportcsarnokra, a Humánszolgáltatóra és az egyéb szociális intézményekre is kell gondolni az energiakorszerűsítés területén.

Az Illyés Gyula Könyvtár „sorsa” megoldódott, az intézmény minden egységével együtt beköltözött az új Tudásközpont épületébe, a régi épületek további hasznosítási lehetőségei felmérés alatt vannak.

A megyei múzeum épülete műemlék. Sajnos mind építészeti, mind gépészeti és elektromos rendszer vonatkozásában az állapota rendkívül rossz. A tetőn több helyen nagy lyukak láthatók, a kémény mellett és a sarkokon is több helyen hiányos, sérült a tető héjazata. Ezt javíthatni nem lehet, a teljes tető héjazata cserére szorul – amíg a szerkezet nem sérül visszafordíthatatlan mértékben. Ugyanígy teljes felújításra szorul az elektromos hálózat, a villámvédelem és a gépészeti berendezések, hálózatok is (fűtés, vízellátás).

A Sportcsarnok épületére sajnos ugyanez mondható el. Beázások történnek, az épület energia hatékonysága rendkívül rossz, minden alrendszere teljes felújításra szorul.

A Humánszolgáltató épülete, a Vörösmarty utcai főépület 2025 – 2026 -ban TOP+ pályázat keretében teljesen megújul. A Családok Átmeneti Otthona (CSÁO) épülete energetikailag elavult, de a belső alrendszerei (gépészet, elektromos rendszer) még megfelelőek.

A szociális központ épületei (a Mérey utcai két, bentlakásos és nappali ellátásos idősek otthona, és több, csak idősek nappali ellátását végző ingatlan, illetve egy sérültek nappali otthona, ahol középsúlyos mentálisan és fizikailag sérült fiatalokat látnak el) mindegyike elavult, szigeteletlen, rossz energetikai mutatóval rendelkezik. Az idősek bentlakásos intézetei jelentős helyhiánnyal küzdenek, száz fő feletti várólistával.

Belváros

A megyei jogú városok számára a Regionális Operatív Programok keretében kiemelt projektjelárárend alapján forráskeret állt rendelkezésre város rehabilitációs projektjeik megvalósítására a 2007-2013 programozási ciklusban. Szekszárd esetében 2013-ban megújult a Béla király tér és a Vármegyeháza kertje, majd 2014-ben került átadásra az új Piac tér. Ezeket követően nagyobb, ilyen jellegű városi beruházás nem történt.

Leromlott városi területek

A TOP-6.7.1-16-SE1-2017-0001 azonosító számú projekt keretében a 2011. évi népszámlálási adatok szerinti 1. számú szegregátumban (Patak utcában) 9 lakóingatlan felújítása és egy közösségi ház kialakítása történt meg a helyi társadalmi kohézió erősítése céljából.

Zöldváros

Fontos eleme a város stratégiájának, hiszen a zöldkörnyezet meghatározó szempont a város lakosságmegtartó ereje és a letelepülni szándékozók számának növelése kapcsán. Szép, rendezett környezet közvetett módon növeli a városlakók megelégedettségét, illetve a város vonzerejét. Zöldváros fejlesztése keretében 2023. decemberében a városközpontot érintő beruházás megvalósult. Évente két alkalommal a virágágyások gondozása kiültetési terv alapján valósul meg.

Fontos a Virágos Magyarországért mozgalomban való részvétel, a meglévő értékek és az eddig elért eredmények figyelembevételével, a lakosság minél szélesebb körben való bevonása, a vonzó, rendezett városkép kialakítása érdekében, továbbá a lakossági kedvezményes virágvásár folytatása.

Az évek óta népszerű közterületi kiültetéshez, lakosság részére történő cserjeosztás is hasznos és nagyon népszerű is, ezért indokolt folytatni.

Szekszárd Újváros részen a Pázmány Péter tér is megújításra került szintén TOP forrás bevonásával.

A feladat ellátása, azaz a zöldfelületek fenntartása, illetve a gépi és kézi síkosságmentesítés szerződés alapján 2023-ban átkerült a 100% -os önkormányzati tulajdonban lévő Alisca-Terra NKft. -hez.

Közút- és járda

Szekszárdon mind az utak, mind a gyalogjárdák általános állapota rossznak mondható.

Folytatni szükséges az utak, járdák felújítását a szükséges pályázati források igénybevételel, azok függvényében.

TOP Plusz pályázat került benyújtásra az alábbi utcák felújítására több mint 2 milliárd forint értékben:

- Kálvária dombra felvezető út (Kurta utcának a kőburkolattal ellátott szakasza)
- Újfalussy Imre utca (Kadarka utca és a Csapó Dániel utca között)
- Szőlőhegy utca (Szőlő utca és buszforduló között)
- Mérey utca (Körösi Csoma Sándor utca és a Szent László utcai körforgalom között)

- Fürdőház utca (Szent László utcai körforgalom és az Újfalussy Imre utca között)
- Munkácsy utca (Alisca utca és a Béla király tér között)
- Szent Györgyi Albert utca (Béri Balogh Ádám utca és a Tartsay Vilmos utca között)
- Kerékhegy utca (Kápolna tér és a Hosszúvölgy utca közötti szakasz, illetve a Hosszúvölgy utca közel 60 m hosszú szakasza)

Az elmúlt öt évben több helyszínen, több száz folyóméter járda tudott megépülni Belügyminisztérium és Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány forrásaiból.

A közutakon csak kátyúzást, részleges javításokat tudtunk elvégezni, nagy, egybefüggő rekonstrukciót nem.

Ugyancsak pályázati forrásból épülhet ki a Béri- Balogh Ádám utca és az OBI Áruház parkolóját összekötő temetői feltárási út, melynek engedélyes és kiviteli tervei már elkészültek.

Pályázati forrás segítségével kell megvalósítani a Keselyűsi út és az 56. sz. főút összeköttetését, amely a várost elkerülő út első szakasza lesz.

Kerékpárút

Szekszárd területi adottságai, szerkezete kedvező környezetet kínálnak a kerékpározás számára. A kerékpározás, mint közlekedési mód elterjedésének érdekében a város már megtette első lépéseit, azonban a meglévő kerékpárforgalmi létesítmények még nem képeznek összefüggő hálózatot, a nagy forgalmú utak mentén jelentős hosszban nem biztosított a biztonságos és komfortos kerékpáros közlekedés. A kerékpáros közlekedés nagysága jelentősen elmarad a város lehetőségeitől. Ahhoz, hogy a kerékpáros közlekedés az egész városban valós alternatíva lehessen az egyéni gépjárművel történő eljutáshoz képest, szükséges a város egészének kerékpárosbarát fejlesztése mind mennyiségi, mind minőségi síkon.

2024 -ben TOP forrásból elkészült egy kerékpárút szakasz az Újvárosi temetőtől a Palánki városrészig, a település határát jelző tábláig.

Közlekedésbiztonság

A város közlekedésbiztonságát javító intézkedésekre az egyre szaporodó, esetlegesen személyi sérüléssel járó balesetek miatt feltétlenül szükség van. Szekszárd város forgalomirányító jelzőlámpái felújításra szorulnak. Az utóbbi években a kopott, elhasználódott jelzőtáblákat folyamatosan cseréltük, az elkövetkezendő években is további jelzőtábla cseréje válik időszerűvé. Bizonyos gyalogátkelőhelyek állapota nem megfelelő és számuk növelése szükséges.

Parkolóhelyek

Szekszárd évről évre egyre nehezebben birkózik meg a növekvő számú gépjárműpark befogadásával. A parkolás — különösen a belvárosi övezetben és a társasházak közelében — mostanára mindennapos gondot jelent. A 2019-es évben felújításra került a Csatári üzletház előtti parkoló, illetve a Kadarka utcai I. Béla Gimnázium előtti parkoló. Emellett a pl. a Zöldkert utcában is létesített az önkormányzat új parkolóhelyeket.

Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány támogatásával az előző tervezési időszakban az alábbi helyszíneken új parkolók kerültek megépítésre - Szekszárd, Wesselényi u. 3-9. (4536/20 hrsz.) 17 férőhely, Szekszárd, Szekszárd, Zöldkert u. 8-10. (6708/21 hrsz.) 22 férőhely, Szekszárd, Kadarka ltp. (404/1 hrsz.) 18+10 férőhely.

Helyi tömegközlekedés

Az elmúlt években jelentős veszteséget okozott a város gazdálkodásában a kötelezően ellátandó önkormányzati feladat a helyi közösségi közlekedés biztosítása.

A lakossági igényeket szem előtt tartva a menetrendet is folyton az igényekhez igazítjuk, így az elmúlt öt évben már háromszor is módosítottunk menetrendet, busz útvonalakat. A helyi lakosság számára jelentős kedvezményeket vezettünk be a helyijáratos menetjegyek vonatkozásában, annak árát 75 %-al csökkentettük.

Közművek

A víziközmű vagyon és a víziközmű rendszer üzemeltetése 2023-ban átkerült a Magyar Államhoz, de a víziközművek fejlesztésében így is szerepet tud játszani az Önkormányzat. A város polgármesterét megválasztották elnöknek az E.R.Ö.V. Zrt. szolgáltatási területén illetékes önkormányzatok által alkotott Önkormányzati Konzultációs Tanács élére.

Az elmúlt években – míg a tulajdonjog a városnál volt – kicseréltük a Mérey, Babits, Előhegy, Akácfa utcai ivóvíz vezetékeket új, korszerű KPE anyagú csövekre.

Palánkon nem megoldott a szennyvízelvezetés, nincs csatornahálózat.

Csapadékvíz és felszín alatti vizek elvezetése

A Szekszárdi-dombság keleti oldalairól a lehulló csapadékvíz a város irányába fut le nyílt és zárt árokrendszeren keresztül, mely a településen gyakran problémát jelent, hiszen a vízmosásokon, szurdikokon lezúduló sáros csapadékvíz rendszeresen kisebb-nagyobb károkat okoz. Elvezetésére, visszatartására teraszosítással, övások rendszerrel, lassító, hordalékfogó műtárgyakkal védekezik a város, melyek azonban a hirtelen lehulló nagy mennyiségű csapadék visszatartására nem elegendőek. Különösen a nyílt csapadékvíz-elvezető árkok állapota kritikus, nem megfelelő az urbánusabb életvitel elvárásainak (motorizáció, helyfoglalás, település arculat), illetve az árkok karbantartása is állandóan jelenlévő, plusz feladatot ró a városra. A legkritikusabb részek az Epreskert utca, és a Béke telepi rész, melyeket már kisebb esők esetén is elöntés fenyeget. Ennek oka a csapadékvíz elvezető rendszer elégtelensége. Ennek megoldása érdekében 2023-ban vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező terveket készítettünk két darab helyi csapadékvíz átemelő kiépítésére.

Zártkerti útszakaszok beton burkolattal való ellátása

A Parászta patak mederrendezése a központi szakaszon megtörtént, indokolt a még hátralévő belterületi szakaszának rendezése is.

A város egész területén folyamatosan biztosítani kell a csapadékvíz-gyűjtő árkok, csatornák tisztítását, javítását. 2023-ban saját forrásból építettünk 160 folyóméter hosszban vápásvízvezetőt.

Közüvilágítás állapota

Szekszárd MJV Önkormányzata kötelezően ellátandó feladatként biztosítja Szekszárd városában a közvilágítást. 2014-ben pályázati konstrukcióban megújult a közvilágítás mintegy 4300 db lámpatest került lecserélésre korszerű LED típusúra, melynek eredményeképpen jelentősen csökkent a közvilágításra fordítandó költségvetési keret. A megtakarításból és külső források bevonásával volt lehetséges több közvilágítás fejlesztés a városban (pl. északi és déli bejáró a kerékpárúttal, Sárköz utca).. A rendszer fenntartása azóta is folyamatos, nagyobb bővítés nem történt.

Játszóterek

A Zöld Város pályázat keretén belül jött létre egy modern játszótér a Babits Művelődési Ház mellett, valamint épült a Wosinsky lakótelepen egy körbekerített, rekortán borítású kosárlabda és futballpálya, valamint egy fitnesspark, testerősítésre szolgáló közterületi kondigépekkel.

Hasonlóan modern kialakítású az Energia Park, és a Wesselényi utcában a Szerencsejáték Zrt. által megvalósított, fogyatékossgal élők számára is jól használható „Befogadó játszótér”.

A TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00403 azonosító számú projekt keretében a Lugas és Fagyöngy utca sarkán található zöld területen játszótér került kialakításra, valamint emellett a kerékpárút déli végét határoló területen a kerékpáros pihenőhely valósult meg.

Kiemelt szempont a közösségi terek kialakítása a városban, ahol a különböző korcsoportok szabadidejüket kellemesen és hasznosan tudják eltölteni. E cél figyelembevételével került kialakításra a TOP-7.1.1-16-ERFA-2019-00106 azonosító számú projekt keretében a Generációk parkja a Barátság utcában.

Hulladékgazdálkodás

A hulladékgazdálkodás, hulladékgyűjtés folyamatos változáson megy keresztül. A közszolgáltatást végző szervezettel történő szoros együttműködés, a lakossági hulladékudvarok folyamatos üzemeltetése fontos. 2019-től az önkormányzat plusz járatokat rendelt meg az Alisca Terra Nkft-től a lakossági zöldhulladék megfelelő gyakoriságú elszállítása érdekében. Jelenleg a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. szervezi és végzi a kommunális zöldhulladék és egyéb hulladékszállítást. A lakossági zöldhulladék elszállítást a jövőben is folytatni szükséges. Mindenképpen folytatni kell a hulladék szelektív gyűjtését és szállítását és ennek érdekében lakossági felhívásokat és tájékoztatókat szükséges végezni.

Temetőfenntartás

A szekszárdi Alsóvárosi temető bővítésének I. üteme című projekt során a temető bővítése déli és délkeleti irányban valósult meg. A projekt során egy park jellegű temető kialakítása történt meg.

2019. évben sor került az Alsóvárosi és az Újvárosi temetők ravatalozóinak első ütemű felújítására, régi adóssággként az előtetők kialakítására.

KlímaBarát település

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2009-ben csatlakozott a KlímaBarát Települések Szövetsége Egyesülethez. A KlímaBarát Települések Szövetsége azért jött létre, hogy megkönnyítse, segítse helyi, települési szinten az elkerülhetetlen változáshoz történő alkalmazkodást, a kihívásokra történő felkészülést.

Polgármesterek Szövetsége

A Polgármesterek Szövetsége segítséget nyújt a helyi önkormányzatoknak az üvegházhatásúgáz kibocsátásaik (ÜHG) csökkentésére vonatkozó törekvéseik megvalósításához, miközben figyelembe veszi a gyakorlatban megmutatkozó hatalmas különbségeket.

Az Önkormányzat Fenntartható Energia Akciótervvel (SEAP-al) rendelkezik, azonban a tervek között szerepel a Fenntartható Energia és Klíma Akcióterv (SECAP) elkészítése, illetve a város Klímastratégiájának felülvizsgálata.

Kiemelt cél ezen a téren a Fenntartható Energia- és Klímaakcióterv (SECAP) elkészítése.

1.1.6. Gazdasági környezet

Adóerőképesség

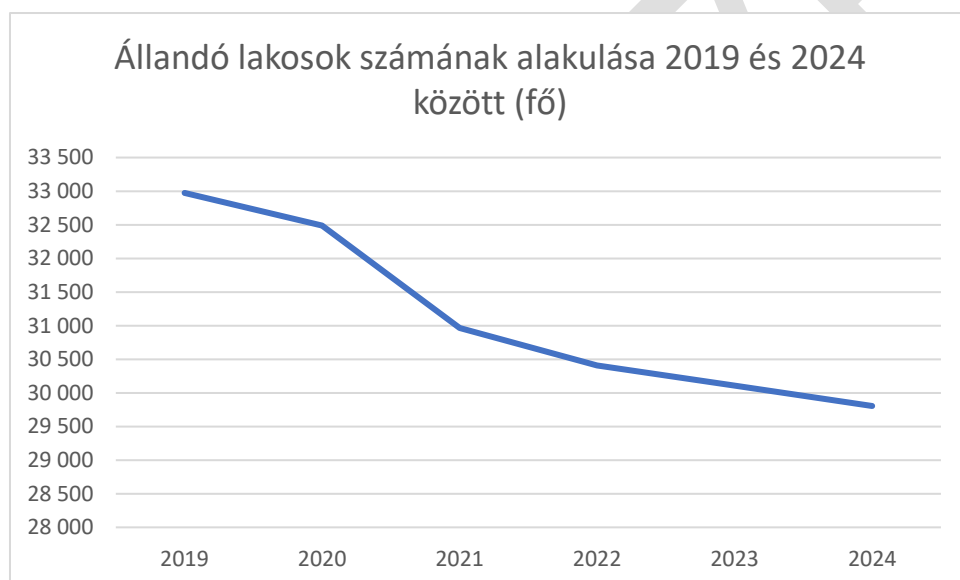
A helyi iparűzési adóval szorosan összefüggő mutató egy adott település iparűzési adóerőképessége, mely meghatározza, hogy az adott önkormányzat jogosult-e kiegészítő állami támogatásra. Az adóerőképességet mindig az előző évekre benyújtott iparűzési adóbevallásban bevallott alapból a mindenkor évi költségvetési törvényben meghatározott növelő, csökkentő tételek beszámításával kell egy állandó lakosra jutóan meghatározni. Az elmúlt években az adózók számára a törvényi és önkormányzati rendeleti változások hatására kedvező adóalap módosulások következtek be, így jelentősen csökkent az adó(előleg) fizetési kötelezettségük. Ugyanakkor a gazdasági növekedés kihatásai erőteljesen érződnek az adóalapok növekedésében.

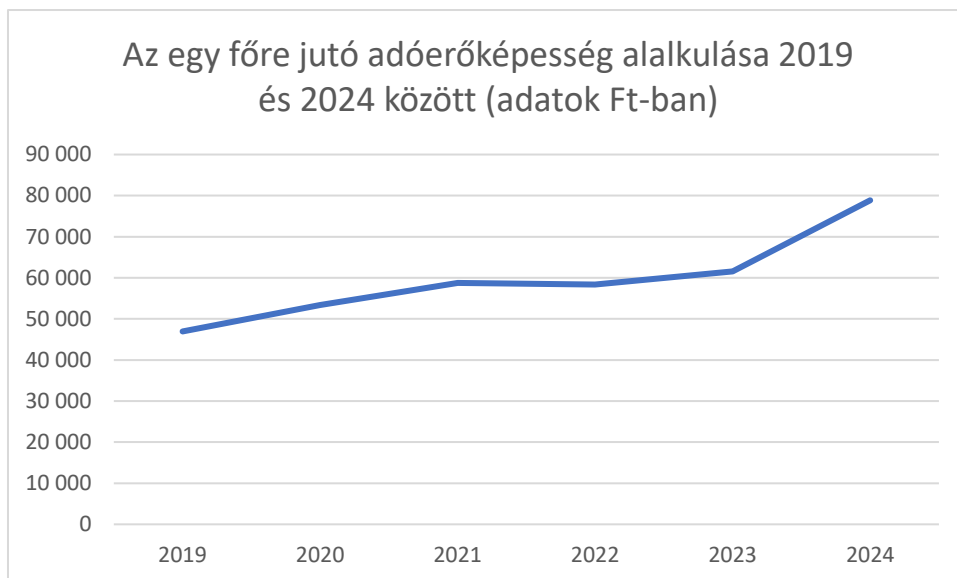
A koronavírusjárvány és az ennek következtében kedvezőtlenül alakuló gazdasági környezet hatásaként 2021-ről 2022-re megfigyelhető némi visszaesés az adóerőképességben, de 2022-től a város adóerőképessége évről évre újra emelkedett.

Szekszárd iparűzési adóerőképessége évek óta jelentős mértékben meghaladja a támogatásra jogosító mindenkor évi összeghatárt, melynek oka leginkább a lakosok számának jelentős csökkenése évről évre, a helyi iparűzési adóbevétele mérsékelt emelkedése mellett (lásd: 1.1.4. Adó, költségvetés, vagyoni helyzet c. fejezet).

Az adóerőképesség alakulása az alábbi táblázatban és diagramon látható:

Adóerőképesség alakulása 2019 és 2024 között			
Év	Adóerőképesség (adatok Ft-ban)	Állandó lakosok száma (fő)	Egy főre jutó adóerő képesség (adatok Ft-ban)
2019	1 548 176 205	32 974	46 951
2020	1 733 402 522	32 488	53 355
2021	1 818 342 504	30 963	58 726
2022	1 774 212 365	30 407	58 349
2023	1 852 809 159	30 106	61 543
2024	2 350 361 546	29 805	78 858





1.2. Kötelező és önként vállalt közzolgáltatások

Az Mötv. 10. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat ellátja a törvényben meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket. A törvény a kötelezően ellátandó feladatokhoz normatívákat rendelve feladatfinanszírozást biztosít. Egy település mozgásterét így saját bevételei jelentik, amelyek segítségével önként vállalt feladatokat láthat el, bővítve a területén elérhető szolgáltatás-palettát, illetve az állami normatívát kiegészítve emelheti a kötelező szolgáltatások általános színvonalát. Az Mötv. 10. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat - a helyi képviselő testület vagy a helyi népszavazás döntésével - önként vállalhatja minden olyan helyi közügy önálló megoldását, amelyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. Az önként vállalt helyi közügyekben az önkormányzat mindent megtehet, ami jogszabállyal nem ellentétes. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges. Az önkormányzati önállóság egyik lényegi eleme a fakultatív feladatvállalás, melynek jelentősége kiemelt tekintettel arra, hogy a helyi viszonyok figyelembevételével az adott közösség döntheti el, hogy a polgárok sajátos igényeit a kötelezettségek teljesítésén túl, mely területeken, milyen módon és mértékben elégíti ki anyagi lehetőségeit figyelembe véve.

Szekszárd Megyei Jogú Város célja, hogy a működőképesség biztosítása mellett a lehetőségekhez igazodó fejlesztések a lakosság életminőségét leginkább befolyásoló szinteket fogják át, a fejlődés a város szinte minden területén érzékelhető legyen, érintse az infrastruktúra, a közlekedésfejlesztés, a környezetvédelem, kultúra és közművelődés, a sport, a szociális ellátás, az egészségügy és az oktatás területeit. Ezek az önként vállalt szolgáltatások azok, amelyek segítségével egyedi arculat születhet, érték teremthető, jól célzott intézkedések fogalmazhatóak meg. Fontos tehát, hogy ezzel a szabadon felhasználható kerettel miként bánt az önkormányzat. A stratégia megalkotásakor arra törekedtünk, hogy megteremtjük a rendelkezésre álló források megfelelő elosztását a kötelező közzolgáltatások,

az önként vállalt feladatok, valamint a fejlesztések (önerő biztosítása és saját költségű fejlesztések) között

1.3. Illeszkedés a hazai és az uniós területfejlesztési célokhoz

Széchenyi Terv Plusz

A 2021-es év kezdetével új Európai Unió tervezési időszak vette kezdetét. A 2021-2027-es tervezési időszakban az Unió és hazai fejlesztési hangsúlyok megváltoztak. A Széchenyi 2020 programot követő Széchenyi Terv Plusz, Magyarország Partnerségi Megállapodásán keresztül, az Unió kohéziós politikájában lefektetett 5 szakpolitikai célkitűzés végrehajtásáért felel, melyek az alábbiak:

- 1) egy intelligensebb Európa az innováció, a digitalizálás, a gazdasági átalakulás, valamint a kis és középvállalkozások támogatása révén;
- 2) egy olyan, zöldebb, karbonmentes Európa, amely végrehajtja a Párizsi Megállapodást, valamint beruház a tiszta energiaforrásokra való átállásba, a megújuló energiaforrásokba és az éghajlatváltozás elleni küzdelemben;
- 3) egy jobban összekapcsolt Európa, amely stratégiai szállítási és digitális hálózatokkal rendelkezik;
- 4) egy szociálisabb Európa, amely megvalósítja a szociális jogok európai pillérét, valamint támogatja a minőségi foglalkoztatást, az oktatást, a készségeket, a társadalmi befogadást és az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést;
- 5) egy, a polgáraihoz közelebb álló Európa, amely szerte az EU-ban támogatja a helyileg irányított fejlesztési stratégiákat és fenntartható városi fejlődést.

A Gazdasági Program tervezése során a szakpolitikai célokhoz igazodva kerülnek meghatározásra a 2025-2029-es időszakra vonatkozó középtávú fejlesztési elképzelések Szekszárdra.

Szekszárd városát az alábbi területfejlesztési dokumentumok érintik:

- Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió, ami a 1/2014. (I.3.) OGY határozat mellékleteként került elfogadásra;
- Tolna Megye Területfejlesztési Konceptiójának Helyzetfeltáró munkarésze 2012. november 30-án az 50/2012. (XI. 30.) számú közgyűlési határozattal lett elfogadva, mely megerősítésre került a 2/2021. (I. 25.) számú közgyűlési határozattal;
- Tolna Megye Területfejlesztési Konceptiója a 2021. szeptember 24-én, a 45/2021.(IX. 24.) számú közgyűlési határozattal került elfogadásra;
- Tolna Megye Területfejlesztési Programját 2021. szeptember 24-én a 46/2021.(IX. 24.) számú közgyűlési határozattal fogadták el.

Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (OFTK)

Az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (OFTK) az ország társadalmi, gazdasági, valamint ágazati és területi fejlesztési szükségleteiből kiindulva egy hosszú távú jövőképet, valamint fejlesztéspolitikai célokat és elveket határoz meg. Ezek alapján kijelöli a 2014–2020-as fejlesztési időszak nemzeti, szakpolitikai súlypontjait. A Konceptió jövőképe és célrendszere 2030-ig szól. Emellett fejlesztési prioritásokat fogalmaz meg a 2014–2020-as programidőszak fejlesztéspolitikája számára is.

A nemzeti prioritások igazodnak az Európai Unió által megfogalmazott programozási keretekhez, melyeket érvényesíteni kell a hazai tervezés és végrehajtás során. Az egyes nemzeti prioritások alatt azonosított fejlesztési tématerületek az európai uniós források felhasználásának keretét képező 2014–2020-as fejlesztési programok tématerületeit is megalapozzák az alábbiak szerint:

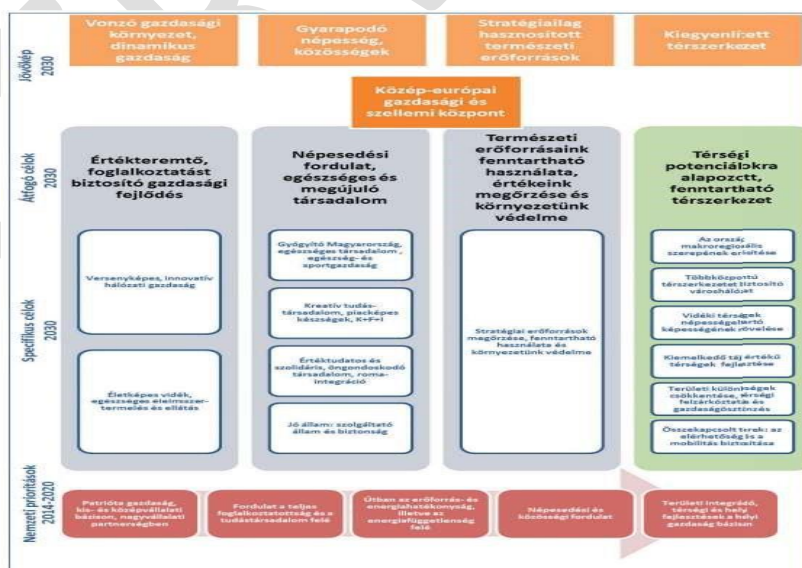
- patrióta gazdaság, kis- és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben,
- fordulat a teljes foglalkoztatottság és tudástársadalom felé,
- útban az erőforrás- és energiahatékonyság, illetve az energiafüggetlenség felé,
- népesedési és közösségi fordulat,
- területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán.

Az Országos Területfejlesztési Konceptió kiemelt célként kezeli a kreatív tudásalapú gazdaság és társadalom létrehozását, és utal még arra is, hogy az ország 19 megyei önkormányzata és Budapest Főváros Önkormányzata, mint területi önkormányzat az országos dokumentumban megfogalmazott célok, mint kötelező keretek következetes figyelembevétele mellett jelölték ki a fejlesztési terveikben, programjaikban saját céljaikat, illetve határozták meg prioritásaikat és intézkedéseiket.

Az átfogó, közép- és hosszú távú célok megvalósulása érdekében specifikus és területi célkitűzések kerültek meghatározásra: a célok a társadalom és a gazdaság egészének, valamint minden ágazatnak, térségi és helyi szereplőnek egyaránt szólnak, így Szekszárd MJV számára is láthatóvá teszik azokat a fejlesztési súlypontokat, amelyekre a középtávra fókuszált fejlesztési feladatok épülhetnek.

A szakpolitikában érvényesítendő specifikus célok:

- versenyképes, innovatív gazdaság,
- gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság,
- életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás,
- kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I,
- értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom,
- jó állam, szolgáltató állam és biztonság,
- stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, környezetünk védelme.



Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió célrendszere

A Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió megyei bontásban határozza meg a fejlesztési irányokat. Tolna megyére vonatkozóan a Konceptió az alábbi fejlesztési irányokat fogalmazza meg:

- Innovatív környezeti ipar és energetika lehetőségeinek megteremtése működő tudásbázisokkal, a Paksi Atomerőmű fejlesztéséhez kapcsolódó szak- és felsőoktatási képzésbiztosítása.
- Piacképes, hagyományosan jelenlévő ipari ágazatok fejlesztése (élelmiszeripar, textil- és bőripar, fémfeldolgozás), mezőgazdasági termékek feldolgozása, piaci értékesítése; a biotermelés ösztönzése, az agrármarketing tevékenység fejlesztése.
- Közúti és vasúti közlekedés infrastruktúra fejlesztése (M9 gyorsforgalmi út), a táji, környezeti szempontok figyelembevételével.
- A termálvízkincs egészségturisztikai, energetikai és mezőgazdasági hasznosítása.
- A turizmus jelenlévő ágazatainak fejlesztése, tematikus összekapcsolása (termál- és gyógyturizmus: Dombóvár, Hógyész, Tamási, Tengelic, Bonyhád; vadászturizmus: Gemenc, Gyulaj; tájjellegű és kulturális turizmus: Sárköz, szekszárdi fesztiválok; vízi turizmus: Fadd-Dombori, a Sió-csatorna fejlesztése; horgászturizmus: Duna és horgásztavak; borturizmus: Szekszárdi borvidék, Tolnai borvidék).
- Szekszárd, mint vármegyei fejlesztési pólus központi és idegenforgalmi funkcióinak megerősítése és a vármegye városainak képessé tétele az innováció befogadására.

Tolna Megye Területfejlesztési Konceptiója

Tolna Megye Területfejlesztési Konceptiójának felülvizsgálatát Tolna Megye Közgyűlése 2021 szeptemberében fogadta el.

Tolna Megye Területfejlesztési Konceptiójának stratégiai céljai:

- Új K+F+I és logisztikai központok kialakítása vállalkozói együttműködések létrehozásával iparáganként, termékpályánként,
- Piacképes, hagyományosan jelenlévő ipari ágazatok, elsősorban könnyűipari tevékenységek (gépgyártás, fémfeldolgozás, élelmiszeripar, textil- és bőripar) fejlesztése,
- A megye természeti erőforrásainak, táji és természeti értékeinek és épített környezetének szélesebb körű megismertetése, potenciáljának javítása, fenntartható hasznosítása és tematikus összekapcsolása,
- Vállalkozások versenyképességének erősítése,
- Oktatásfejlesztés, hátrányos helyzetű csoportok munkaerőpiaci esélyeinek javítása, a digitálisátállás elősegítése az oktatásban,
- A kedvezőtlen demográfiai folyamatok hatásainak mérséklése,
- Települési infrastruktúra és közszolgáltatások fejlesztése,
- Mezőgazdasági alapanyagokra épülő, nagy hozzáadott értékű termék előállítás, - feldolgozás, piaci értékesítés és agrármarketing tevékenység termelői együttműködéssel.

Tolna Megye Területfejlesztési Programja

Tolna Megye Területfejlesztési Programjának felülvizsgálatát Tolna Megye Közgyűlése 2021 szeptemberében fogadta el.

Tolna Megye Területfejlesztési Programjának területi céljai:

- helyi mezőgazdasági alapanyagokra épülő magas hozzáadott értékű élelmiszer és feldolgozóipari kapacitások kiépítése a növénytermesztés és az arra épülő állattenyésztés gazdasági egyensúlyára alapozva, funkcionális térségként,
- Sió és Duna menti rekreációs térség turisztikai hasznosítása,
- Az oktatás modernizálása (digitalizálás, e-oktatás),
- Helyi közösségi identitásfejlesztést és kulturális életet elősegítő közösségfejlesztő szakemberképzés indítása.

Tolna Megye Integrált Területi Programja 2021-2027

Tolna Megye Előzetes Integrált Területi Programját Tolna Megye Közgyűlése 2021 novemberében fogadta el, azóta többször módosította.

Az ITP a Területfejlesztési Program céljaihoz illeszkedik, a TOP Plusz megyei fejlesztési keretösszeg felhasználása érdekében fejlesztési célterületeket jelöli ki.

Az előzetes ITP fejlesztési célterületei:

Fenntartható városfejlesztés – Szekszárd MJV-ra tervezett TOP Plusz keretösszeg

Szekszárd Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési stratégiája 2021-2027

Szekszárd megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2022. májusban fogadta el a stratégiát.

A Stratégia célrendszere:

Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése	Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása	Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése
Részcél 1.1: A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása	Részcél 2.1: A városi területhasználat élhetőséget erősítő optimalizálása	Részcél 3.1: A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával
Részcél 1.2: A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása	Részcél 2.2: A zöldfelületi rendszer klímareziliens fejlesztése	Részcél 3.2: A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése
Részcél 1.3: Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása	Részcél 2.3: A város karbonlábnyomának csökkentése	Részcél 3.3: A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése
Részcél 1.4: A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése	Részcél 2.4: A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése	Részcél 3.4: A városi civil élet lehetőségeinek javítása

Összességében megállapítható, hogy a Gazdasági Program célrendszere és beavatkozási területei, prioritásai összhangban vannak a területfejlesztési dokumentumokban rögzített prioritásokkal és fejlesztési irányokkal.

2. Partnerségben Szekszárd fejlődésért

Civil szervezetek, Helyi közösségek erősítése, Együttműködés a vállalkozásokkal, Egyetemi partnerség

Mivel a gazdasági program a helyi közösség jövőjét formáló lépésekkel foglalkozik, az aktuális helyzet elemzése és a célok kitűzése kapcsán Szekszárd Önkormányzata az érintettek véleményének, javaslatainak széles körű figyelembevételére törekszik.

Jelen gazdasági program egy olyan folyamatos párbeszédre alapuló gazdaságfejlesztési stratégia, amely összefogja, segíti a helyben aktív, telephellyel rendelkező, iparüzési adót fizető vállalkozók csoportját, bevonja őket az önkormányzati stratégia formálásába.

A helyi és térségi vállalkozásoknak érezniük kell, hogy az Önkormányzat aktív közreműködőként kívánja bevonni mind a helyi gazdasági élet, mind pedig a helyi civil szektor szereplőit, valamint a szakmai és érdekképviselői szervezeteket is. A közös gondolkodást és együttműködést kívánjuk hangsúlyozni, és ezzel együtt érdekelté tenni a résztvevőket a sikeres végrehajtásban is.

A vállalkozásokon kívül az önszerveződő közösségek, civil egyesületek képviselői és vezetői is értékes bázist képeznek Szekszárd fejlődésének. Célunk tehát őket aktívan bevonni az önkormányzatnál zajló stratégiai munkába, valamint - ahol lehet - a közszolgáltatások ellátásába is.

Civil szervezetek

A városban jelenleg mintegy 190 civil szervezet működik, de ebből 110-el van valamilyen szinten kapcsolatban az Önkormányzat, rendszeres kapcsolat jelenleg mindössze 10 szervezettel alakult ki. Egy-egy témában (pl. szociális szféra, egészségügy, sport, állat- és természetvédelem) már most is találhatóak jó példák az együttműködésre. Általánosságban elmondható, hogy az együttműködés ott könnyebb, ahol a város lakói számára tényleges hasznos érték teremthető. Célunk az Önkormányzat magatartását a civilekkel szemben sokkal proaktívabbá tenni, aktívan keresni a partneri együttműködés lehetőségeit, és kapcsolatba lépni a városban tényleges tevékenységet végző szervezetekkel.

Helyi közösségek erősítése

Szekszárd Önkormányzata elkötelezett a közösségi együttműködést támogató helyi összefogás kialakítása, a helyi identitás erősítése irányában. Mindezek érdekében a 2025-2029-es időszakban olyan működési környezetet kívánunk teremteni, amely biztosítja az állandó társadalmi párbeszédet, valamint a közösségi élet élénkítését, és egyben a Szekszárd közügyeiben való aktív részvétel kialakulását. Szekszárd Önkormányzata feladatának tekinti a lehetőség biztosítását, a megfelelő körülmények megteremtését az önszerveződő kezdeményezések megerősödéséhez.

Együttműködés a vállalkozásokkal

A helyi vállalkozások azok, amelyek értéket termelnek, munkahelyeket hoznak létre, adófizetésük és társadalmi szerepvállalásuk során hozzájárulnak a város fejlődéséhez.

A helyi és térségi, agglomerációs vállalkozásoknak érezniük kell, hogy Szekszárd Önkormányzata a helyi gazdaság fejlesztését nem öncélúan kívánja megvalósítani, aktív közreműködőként kívánja bevonni mind a gazdasági élet szereplőit, mind pedig a szakmai és érdekképviselői szervezeteket is. A közös gondolkodást és együttműködést szeretnénk hangsúlyozni a partnerségi program kialakításával és ezzel együtt érdekelté tenni a résztvevőket a sikeres végrehajtásban is.

Pécsi Tudományegyetem Kultúratudományi, Pedagógusképző és Vidékfejlesztési Karával való együttműködés

A város egyetlen felsőfokú oktatási intézménye, a Pécsi Tudományegyetem Kultúratudományi, Pedagógusképző és Vidékfejlesztési Kara folyamatosan csökkenő létszámú hallgatói állományt tudhat a magáénak. Amennyiben az intézmény nem tud a munkaerő piaci igények profiljához illeszkedő képzéseket nyújtani, illetve a helyi, sikeres tanítóképzés elkerül az egyetem székhelyére Pécsre, úgy a jelenlegi tendencia folytatódik, az intézmény elszorvad, és a munkaképes korú lakosság fogyása folytatódik.

Szekszárd Önkormányzata a területén működő felsőoktatási intézményt kulcsfontosságú partnernek tekinti a közszolgáltatások fejlesztése során, a társadalmi aktivitás elősegítésében, valamint a gazdasági teljesítőképesség növelésében. Az Önkormányzatnak szüksége van mindazokra a képességekre, erőforrásokra és eredményekre, amelyekkel a felsőoktatási intézmény rendelkezik. A Karon tanuló hallgatók számára szükséges egy inspiráló környezet teremtése, a munkához jutás támogatása, gazdag és tartalmas kulturális élet, valamint az, hogy az iskola közvetlen közelében szabadidős tevékenységek széles tárháza legyen elérhető.

Mindezeknek nem csupán a hallgatók, hanem a város állandó lakosai is haszonélvezői lehetnek.

A következő célok megvalósítását támogatjuk:

- A képzési portfólió helyi munkaadói igényekre hangolt megújításának előmozdítása, támogatása.
- Prioritás az intézményi kapcsolatokon felül a hallgatókkal való közvetlen kommunikáció erősítése is.
- Támogatjuk olyan kutatási és fejlesztési kezdeményezések létrejöttét (pl. tervezett PTE KPVK IQ Innovációs Központ, agrárképzéshez kapcsolódó laboratóriumi fejlesztés), amelyek az önkormányzat, a helyi vállalkozások és a helyi lakosok számára fontos célt szándékoznak megvalósítani.
- Az Önkormányzat vállalja gyakornokok fogadását és mentorálását.
- Az önkormányzati fejlesztések során Szekszárd támaszkodni kíván a felsőfokú oktatási intézményben felhalmozódott szakmai tudásra, amivel a megvalósuló beruházások minősége biztosítható.
- Szekszárd Önkormányzata törekszik egy olyan lakókörnyezet megteremtésére, amely vonzó a hallgatók, kutatók számára, támogatja letelepedésüket.

3. Szekszárd stratégiai irányai

3.1. Városüzemeltetés, városfejlesztés

3.1.1. Városrehabilitáció

A városrehabilitáció a korábban kialakult, de az eredeti funkcióit már nem, vagy csak részlegesen betöltő, a jelen kor igényeinek meg nem felelő területek továbbfejlesztése, korszerűsítése, ami egy időben elhúzódó, folyamatos tevékenység; az adott terület fenntarthatóbb helyzetbe hozása érdekében.

Belváros rehabilitációja

A TOP forrásból a belváros kulcsterületeinek megújítása több, mint 10 éve ütemesen zajlik: létrejött a Garay téri sétáló-utca, megújult Béla király tér és a Vármegyeháza kertje, új Piac tér létesült, elkészült a Szent István tér-Luther tér rekonstrukciója a Zöld város program keretében.

A belváros rehabilitációja azonban folyamatosan újabb és újabb elvárásokat támaszt, a közterületek és az egyes épületek rendeltetéseinek változása kapcsán: A Tudásközpont megépülésével a Megyeháza levéltári funkciója megszűnt, a belvárosi könyvtár épülete kiürült. Kiköltöztetésre került a Béla király térről a börtön, épülete megüresedett. Hosszú évek óta üresen áll, ill. alul- és rosszul hasznosított a Gemenc Hotel épület. Az üresen álló belvárosi épületek nem kedveznek sem a helyi közösségnek, sem a turizmusnak, ezért elsődleges feladat a műszaki felmérés, az épületek újra-pozicionálása a városi intézményhálózat rendszerében, a megfelelő rendeltetés megtalálása, átalakítások és esetleges újjáépítések tervezése, a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében ezen folyamatok elősegítése.

A belváros fejlesztéseit jelentősen befolyásolja a közlekedési infrastruktúra állapota: egyidejűleg legyen jól megközelíthető minden létesítmény, ugyanakkor a központ ne legyen forgalmilag túlterhelt. Folyamatosan napirenden van egy belvárosi parkolóház építésének igénye, melynek optimális helyét forgalmi elemzést, modellezést követően kell véglegesíteni. A városközpont keleti részének jobb elérhetőségét biztosítja majd a vasútállomás-buszpályaudvar környezetében kialakítandó P+R parkolóterület is.

A rendezvényekhez kapcsolódóan (fesztiválok, borturizmus, konferenciák, sportesemények) feltétlenül bővítésre szorul a belvárosi szálláskapacitás, aminek érdekében a magántőke bevonását szorgalmazni kell.

Az északi városrész fejlesztése

Az északi városrész a szolgáltatások mennyisége tekintetében messze elmarad a déli városrésztől, ennek érdekében vonzó és támogató befektetői környezet kell megteremteni, megfelelő tájékoztatás, szabályozási és gazdasági eszközök útján.

Ipari és szolgáltató területek megújításának ösztönzése

A városban az utóbbi időszakban nagy kiterjedésű termőföld kerül kivonásra a mezőgazdasági művelés alól, különböző ipari, szolgáltató jellegű beruházások megvalósítása érdekében. Eközben a belterületen még mindig jelentős méretűek a közművesített, fejlesztésre alkalmas, használaton kívüli vagy alul-hasznosított területek (Keselyűsi úti és Tartsay utcai iparterületek). A fenntarthatóság

érdekében szükséges a zöldmezős beruházások helyett a felhagyott iparterületek revitalizációjának, újrahasznosításának támogatása, elősegítése; többek közt pl. kedvező beépíthetőségi paraméterek biztosításával, esetlegesen rendeltetés-változtatással, továbbá korszerű környezet- és arculat kialakításával (pl. ipari területekre kivezető utak környezete, stb.).

Városképi fejlesztések

A város vonzerejének egyik meghatározó pontja az egyéni arculat lehet, melynek előfeltétele, hogy egységes városidentitást és víziót kell kialakítani, hiteles tartalommal. Az arculat-formálás célja, hogy a város olyan pozitív kisugárzást kapjon, amely a lakosság, a vállalkozók, a befektetők és az ide látogatók számára is vonzó.

Deklarálni kell azokat sajátos jellemzőket, épített és természeti elemeket, amelyek kiemelkedő jelentőségűek és ezáltal meghatározhatják a város arculatát. Szekszárd esetében ezek az épített örökség egyes elemei, a várost körülvevő szőlőterületek, a borkultúrához kapcsolódó épített és tárgyi elemek lehetnek.

Épített örökségünk sajátosan egyedi eleme az Augusz-ház műemlékileg védett épületegyüttese, melynek rekonstrukciója, méltó funkciókkal történő benépesítése a városközpont képét, vonzerejét jelentősen fogja javítani.

Az épületállomány folyamatos megújítása, állapotának szintentartása a pozitív városkép alapvető feltétele. A nem önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében célként kell kitűzni a védett ingatlanok megújításának ösztönzését (pl. Ady Endre Technikum és Kollégium Széchenyi utcai épülete), támogatását (pl. helyi védett lakóépületek felújítási pályázata által).

A városkép meghatározó elemei a közterületek, melyek jókarban-tartása ösztönzi a határoló épületállomány megújítását is. A részleges járda- vagy útburkolat felújítás helyett törekedni kell az ún. „faltól falig”, vagyis teljes keresztmetszetben történő felújításra (pl. Széchenyi utca, Béri Balogh Á. u. egyes szakaszai, tekintettel a parkolásra és kerékpáros-közlekedésre is). Kevesebb burkolat, több növényzet (lehetőleg háromszintes növényállománnyal) elvét kell követni, a burkolatok műszaki és esztétikai minőségét javítani kell (pl. aszfaltjárdák helyett a kiemelt területeken térkő burkolatok). A közterületek alakítását, bútorozását az adott terület minden elemére kiterjedően kell megvalósítani, az összhang érdekében (pl. mint a Zöld város program esetében, ahol az egyes elemek összeválogatva jelennek meg, pl. pad, szemetes, stb.) Ezt az elvet kell követni az egyes utcaszakaszok mentén, pl. Széchenyi utcában.

3.1.2. Rendezett, hívogató városi közösségi terek, zöldváros

Zöldváros fejlesztése

A zöldfelület kezelésének ellátása jelenlegi formájában hatékony, így ezt az irányt kívánjuk fenntartani, és még további eszközfejlesztéseket, modernizálást kívánunk végrehajtani a jövőben. Az eszközfejlesztés mind a zöldfelület – fenntartásra, mind a hulladékok kezelésére vonatkozik – be kívánunk szerezni új zöldfelület fenntartó gépeket, utca -és járda seprő gépeket, erőgépeket, teherautókat, kézi eszközöket. A Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igényt nyújtottunk be a zöldfelületek karbantartásához kapcsolódó eszközök beszerzésére.

Az önkormányzat átfogó felmérést tervez, melyben azonosítja a megjelenő hőszigeteket, hogy azok hatásait enyhíteni tudja. A hőség erőteljes növekedése magas veszélyeztetettségi tényezőt jelent a mezőgazdaságra, a környezetre és diverzitásra, az egészségügyre, az energiaellátásra, a közlekedésre,

valamint a vízgazdálkodásra, így hatásait mindegyik érintett ágazatban mérsékelni szükséges. Beavatkozások nélkül a hőhullámok hatása komoly egészségügyi következményeket okozhat.

2023-ban lezárult az 1,2 milliárd forint összköltségű zöldváros projekt, melynek során több ezer négyzetméter szilárd burkolat és zöldfelület, játszó- és közösségi tér újult meg a Liszt Ferenc, Luther tereken, illetve a 160 -as előtti téren, és a Wosinsky és Kölcsey lakótelepeken. A fejlesztés folytatásaként szükséges lenne a terület öntözését biztosító fűrt kutas öntözőrendszer kiépítése.

Természetesen a munka nem áll meg, tervezzük további területek rehabilitációját, további burkolatcserét, illetve még tovább növeljük a zöldfelületek arányát, még tovább emelve a város CO₂ elnyelő képességét. A zöldfelületek arányának növelésébe beleértjük a temetők területének növelését is.

A külterület jelentős része mezőgazdasági művelési terület, melynek egyrészt magas a kibocsátási értéke, másrészt magas szintű a humusz vesztese. A zöldhulladék helyben történő hasznosítása és talajba való visszaforgatásának biztosítása hozzájárul a hatékony talaj menedzsmenethez, ebben segítségre lehet a Alisca – Terra NKft. által üzemeltetett zöldhulladék – komposztalóból kikerülő komposzt.

A városban és környékén egyre inkább elszaporodnak a lakosságot zavaró állatok; jellemzően a vetési varjú, mely nagy tömegben kezdett fészkelni a város lakótelepein, hangjukkal és ürülékükkel zavarva a környék lakóit, illetve a külterületeken az európai hód, mely már forintban mérhető károkat okozott a vízvédelmi rendszerekben, illetve a faállományban. Mindkét állatfaj védett, ezért riasztással, fészkek eltávolításával, illetve a hódokat egyedi engedély alapján gyérítéssel és a fák törzsére tekert dróthálósával igyekszünk távol tartani.

A város körüli zöld gyűrű megvalósítása, illetve a belterületi zöld felületek klíma és rekreációs szempontokat is figyelembe vevő fejlesztése jelent fontos intézkedési területet a városnak. A fásítással fokozandó a biodiverzitás és nagyobb hangsúllyal kell megjeleníteni az élő növényeknek, illetve a cserjéknek is. Elsődleges prioritást élvez a kiszáradó, illetve egyéb okokból eltávolított fás szárú növények pótlása, illetve a fásított területek felületének növelése. 2025. év elején több száz fát ültettünk saját, illetve civil és gazdasági szervezetek segítségével el olyan helyekre, ahol azelőtt nem volt (Keselyűsi út, Baka iskola melletti terület, TESCO -hoz kivezető kerékpárút). Az Alisca – Terra zöldfelület karbantartó csoportja rendszeresen tart csökkentett áron történő gyökeres virágcsere osztást, és részt veszünk a „Virágos Magyarorszáért”, és a közterületen elhelyezett hulladékok szedését segítő országos „Te Szedd!” programokon is. A város költségvetése külön összeget szentel a közterületek hulladék mentesítésére.

Az idős fák ifjító gallyazását - megtartásuk érdekében — a Széchenyi u., valamint a Garay téri ostorfák gallyazásához hasonlóan évente ütemezve szükséges elvégezni, illetve vele párhuzamosan a balesetveszélyessé vált, beteg fák kivágását követően iskolázott, koros facsemetékkel történő pótlását is el kell végezni: A pótlások mellett, rövidebb — hosszabb szakaszokon, ahogy a környezet megkívánja, illetve figyelembe véve a közműveket, fasorok kialakítása szükséges. Amennyiben fatelepítésre nincs lehetőség, cserjék telepítése szükséges parkolóknál, valamint gyepfelületek lehatárolásánál.

Sürgető feladat a lakótelepeken korábban ültetett faállomány felülvizsgálata, mivel a koros, esetleg nem lakótelepi környezetbe, néha az épületekhez túl közel telepített fák a lakásokat túlzottan beárnyékolják, valamint összenőtt hatalmas lombjuk néhol balesetveszélyessé

Hulladékgazdálkodás fejlesztése

Mindenképpen folytatni kell a hulladék szelektív gyűjtését és szállítását és ennek érdekében lakossági felhívásokat és tájékoztatókat szükséges végezni. Az önkormányzati tulajdonban lévő Keselyűsi úton lévő, átmenetileg rekultivált hulladéklerakó végleges zárórétegét is ki kell alakítani az ezt lehetővé tevő engedélyünk érvényességi idejéig. Az eredeti határozat szerinti rétegtrend alapján több száz millió forintba kerülne a megvalósítás.

Cél, hogy a lakoságnál keletkező, különböző típusú hulladék szabályozott módon történő ártalmatlanítása minél nagyobb mértékben történjen meg, elősegítve ezzel az illegális lerakások megakadályozását.

Játszóterek felújítása, kialakítása

A költségvetés elkészítése során az anyagi lehetőségek függvényében kell meghatározni, hogy mely játszóterek fejlesztésére kerüljön sor. Rendkívül fontos a megépült szabványos játszóterek fenntartása, valamint az előírt ellenőrzések és felülvizsgálatok elvégzése.

Terveink közt szerepel Babits Művelődési Ház melletti, a Wosinsky-lakótelepi játszóterek és az Energia Park fejlesztése új eszközök kihelyezésével, és utóbbi helyszínen egy, elsősorban a játszótér használói részére szolgáló közcélú konténer WC kihelyezése. Az Energiapark vonatkozásában benyújtottuk a fejlesztési igényünket a Versenyképes Járások Programban.

Ezen kívül felülvizsgáljuk a jelenlegi kisebb – nagyobb játszótereket, azok működését, kihasználtságát, és fenntartásuk gazdaságosságát.

Temetőfenntartás

A temetők fejlesztése, az Alsóvárosi és Újvárosi temetőben új sírhelyparcellák kialakítása, a temetőkben új utak építése, vízvételi helyek kialakítása, szemetgyűjtő edényzet kihelyezése, további urna és temetkezési helyek létesítés feladata az önkormányzatnak. Mind az Alsóvárosi, mind az Újvárosi temetőben a meglévő közüzalékos utak rendszeres, szükség szerinti felújítását, illetve azokon szilárd burkolat létesítését kell elvégezni.

Az Újvárosi temető ravatalozó épületén tetőszigetelése az épület állagának megőrzése miatt fontos feladat, ugyanígy az Rákóczi utca felőli kerítés következő szakaszának átépítése a balesetveszély elhárítás érdekében sürgető.

3.1.3. Út, járda és kerékpárút fejlesztése

Út- és járda felújítás, építés

A járdák műszaki állapota évente felülvizsgálásra kerül, ezt követően fontossági sorrendben kerülnek sorra az elvégzendő járda felújítások. Az önkormányzat a leromlott állapotú beton és aszfaltos járdák újra betonozása helyett a javításoknál a térköves megoldásokat részesíti előnyben, hiszen ezek egy esetleges felbontás után sokkal jobb minőségben és tartósságban állíthatók helyre, mint az egyéb szilárd burkolatok. Amennyiben külső szervezet végez bontást, annak helyreállítását tőlük is már így követeljük meg, lehetőség szerint előírjuk a vízáteresztő burkolatok létesítését.

Fontosnak tartjuk a meglévő járdáink állandó karbantartását, a meglévő, erősen sérült burkolatok cseréjét vízáteresztő burkolatra, illetve folyamatosan növelni kívánjuk a járdák hosszát. Prioritást élvez a járdák útcsatlakozásoknál történő akadálymentesítési programjának folytatása.

A város zártkertek felé való terjedése miatt egyre nagyobb jelentőségű a zártkerti ingatlanokhoz vezető, útként is funkcionáló vápás vízelvezetők létesítése, bár ez számos kérdést is felvett; nagy probléma, hogy ezen fejlesztések fokozzák a hirtelen zivatarokból eredő vízkárok előfordulását az alsóbb szakaszokon.

A helyzetfeltáró részben bemutatott TOP+ útfejlesztések csak az igények töredékére lesz elég, a város útjai a teljes közigazgatási területen nagyon rossz állapotúak. A pályázatba a legnagyobb forgalmú buszútvonalakat szerepeltettük, de a programot mindenképpen folytatni kell.

Az OBI áruház és LIDL áruház közti új út építésének megkezdéséhez szükséges előkészítési feltételeket megteremtettük. A megvalósításhoz szükséges fedezet nem áll rendelkezésre, lehetőség szerint az Önkormányzat próbál forrást szerezni.

Az állam beruházásában készül a város életére is jelentős hatással lévő M9 -es autópálya fejlesztése, Bácska-projekt néven, jelenleg tervezési szakaszban van a tompai határkelőig tartó szakasz. Ennek elkészülte után Szekszárd még nagyobb súllyal vehet részt a délre irányuló nemzetközi kapcsolatokban.

Állami források bevonásával, az állam tervezésével és kivitelezésében tervezzük a Szekszárdot elkerülő út megépítését, három szakaszban. Ez a három szakasz összességében a város északi részén lévő 6. sz. főút - 56. sz. főút körforgalmától a szőlőhegyi autópálya bekötő útjáig tart. A teljes szakasz középső részének, a Tejparttól az OBI körforgalomig már engedélyes tervekkel rendelkezik, és kormányhatározat rendelkezik az ettől délre és északra létesítendő szakasz tervezésének előkészítéséről is.

Kerékpárút fejlesztés

Szintén TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00002 pályázat keretében fog megépülni a Szekszárd – Tolna kerékpárút egyik középső, eddig hiányzó része, mely a Hunyadi utca – Keselyűsi út csomóponttól a Palánki úti körforgalomig tart. A fejlesztés összeköti a város déli és északi kerékpárútját. A tervezett nyomvonal: Szekszárd, Hunyadi utca -Tartsay utcai – Keselyűsi útkereszteződéstől a Palánki úti körforgalomig tart, mely útközben a Mátyás király utcai – 56. sz. tehermentesítő főút csomópontjánál a keleti oldalon kerül vezetésre, a Mátyás király u. – 56. sz. főút kereszteződésénél átvezet a nyugati oldalra, a Pollack utcához, és itt a nyugati oldalon halad a Palánki körforgalomig. Ez a nyomvonal a direkt vonalvezetés alapján a kerékpárosoknak könnyen követhető, a forgalmi igényekhez illeszkedik, valamint a Pollack M. u. - Mátyás k. u. csomópontban az új kapcsolat kialakítása a kerékpárosok keleti iparterületre való eljutását is segíti. A nyomvonal kialakításával összekötésre kerül a keleti, Keselyűsi úti kerékpárút is, és folyamatossá válik a majdan megépülő Tolna – Szekszárd nyomvonal.

Az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Kft. (továbbiakban AÖFK) valósítja meg az 1612/2021. (VIII.18.) Korm. határozat alapján a” Közép-Duna mentén megvalósuló kerékpáros és vízi turisztikai célú fejlesztések,, című projektet.

A projekt keretében készültek el a Szekszárd és Tolna közötti kerékpározható közutak engedélyezési és kiviteli tervei. A tervek elkészítésével az AÖFK a Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t bízta meg. Tervező elkészítette az engedélyezési és kiviteli terveket, melyeket 2024. augusztus 28-án átadott az AÖFK-nak. A Vállalkozási szerződés, illetve a kerékpárforgalmi létesítmények tervezési feladatainak ellátására kiírt közbeszerzési eljárás eredményeként az AÖFK és a Tervező között létrejött

Keretmegállapodás alapján az AÖFK az átadott tervek vagyoni és átruházható nem vagyoni jogait megszerezte és kezdeményezte az átadását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának.

Az AÖFK és Szekszárd MJV Önkormányzata közötti Felhasználási szerződéssel a város korlátlan, határozatlan idejű felhasználási jogot szerez a Közép-Duna mentén megvalósuló kerékpáros és vízi turisztikai célú fejlesztések című feladat kapcsán a Szekszárd és Tolna közötti kerékpározható közutak tervezése című projektelem vonatkozásában elkészített Engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra kiterjedően.

A belterületi utak felújítása során az Önkormányzat a TOP+-ban felújításra kerülő utak egyes szakaszait kerékpározhatóvá teszi.

3.1.4. Közműfejlesztés (ivóvízhálózat, csapadékcatornázás, belvízrendezés, közvilágítás)

Ivó- és szennyvíz hálózat, tisztítás fejlesztése

A fentiekben már említettük, a víziközmű rendszer üzemeltetése 2023-ban átkerült a Magyar Államhoz, de az Önkormányzat törekszik a szolgáltatást biztosító ERÖV Zrt-vel együttműködve, hogy a várost érintő víziközmű rendszerek fejlesztése a lehető legszélesebb körben, legnagyobb mértékben megvalósuljon.

Fontos a városterület még hiányzó, jellemzően egyre növekvő lakosszámú külterületi részein (Szőlőhegy, Palánki hegy, Baranya völgy, Palánk) a közműelemek lefektetése, a meglévők karbantartása, másfelől a város rendkívül elavult szennyvíz tisztító telepének újjáépítése.

Csapadékvíz hálózat fejlesztése

A csapadékhálózat a Béke-telep és az Epreskert helyszínek kivételével teljesnek mondható. Ennek rekonstrukciója azonban igencsak időszerű, mert a zárt szakaszok sok helyen sérültek, nem víztartóak. A nyílt szakaszok felülvizsgálata is esedékes, főleg az új, csapadék helyben tartására vonatkozó doktrínák fényében.

A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1 pályázat keretén belül ezen kívül beadtunk egy projektet 200 millió forint értékben, mely tárgya a csapadékvizek minél teljesebb körű helyben tartása, helyben történő szikkasztása, illetve a Magura és a Pollack Mihály utcai záportározók rehabilitálása, a Magura záportározó szélesítése, vizes élőhelyként, és ennek egyfajta kirándulóhelyként való funkcionálása. Hasonló terveink vannak a Baranya – völgyi árokkal, illetve a Szekszárd – Séd medrével kapcsolatban is, ahol hasonló funkciókat tudunk kialakítani, igazodva ezzel a csapadékok helyben tartásának és szikkasztásának elvárásaihoz, lehetőség szerint csökkentve a keletkezés helyéről történő gyors elvezetést. Ennek csökkentésével elősegíthető a város közigazgatási területén lévő mélyebb fekvésű termőföldek belvízmentesítése, -csökkentése is. A mentesítés hatékonyságát fokozhatja az érintett víztársulattal és a gazdálkodókkal közös cselekvés, a beszántott vízelvezető-csatornák újra nyitásával. Előbbi a mezőgazdaság és a turizmus fejlesztése érdekében is szükséges, mivel a meredek szakaszokon lezúduló csapadékvíz rendszeresen elmosza az elkészített zúzottkő terítést, illetve olyan mély kimosódásokat okoz, melyek a gazdák számára lehetetlenné teszik ingatlanjaik megközelítését. Hosszú távon megtérülő befektetés ezen zártkerti útszakaszok beton burkolattal való ellátása.

A Parászta patak mederrendezése a központi szakaszon megtörtént, indokolt a még hátralévő belterületi szakaszának rendezése is.

A város egész területén folyamatosan biztosítani kell a csapadékvíz-gyűjtő árkok, csatornák tisztítását, javítását. Emellett elvégzendő feladat a főbb vízelvezetők közül a Tót völgyi árok és a Baranyavölgyi árok belterületi szakaszának burkolása is.

A rendszer tervszerű és szakmailag kellően alátámasztott fejlesztési irányának meghatározásához, pályázati munkák előkészítéséhez szükséges elkészíttetni a város Integrált települési vízgazdálkodási tervét, továbbá aktualizálni Szekszárd Város Vízkárelhárítási Védelmi tervét. A fejlesztési dokumentumok elkészíttetése TOP+ pályázati forrásból folyamatban van.

Indokolt a vízelvezetők, műtárgyak folyamatos karbantartása, azok korlátjainak javítása, festése, cseréje. Szükséges lenne elkezdni az egyes városrészekben a még burkolatlan árok burkolását, az áttereszek átépítését. Sok helyen indokolt továbbá a víznyelő aknák, hordalékfogó rácsok javítása, cseréje, erre átfogó programot kell indítani.

A csapadékvíz kezelése hosszú távú feladat, megoldásához mindenképpen külső forrás szükséges.

Közüvilágítás fejlesztése

Számos közvilágítási igényt tart nyilván az Önkormányzat, cél a lakossági, közlekedési és közbiztonsági igényként felmerülő közvilágítási hálózat további bővítése.

3.1.5. Városi intézmények, épületek, energiarendszerek korszerűsítése

Szekszárd MJV Önkormányzata

Szekszárd MJV fenntartásában jelenleg több óvoda, bölcsőde épületei, illetve a Polgármesteri Hivatal, a humán szolgáltató központ, szociális ellátó intézmények épületei, és a közszolgáltatást ellátó orvosi rendelők, ügyeleti központ ingatlanjai vannak.

A TOP PLUSZ pályázat keretein belül a következő években a Kölcsey utcai óvoda, és a Humánszolgáltató Központ Vörösmarty utcai épülete teljes felújításra kerül, mely alapvetően az energetikai rendszerüket érinti. A beruházás során új nyílászárók, homlokzati hőszigetelés kerül fel, napelemes és hőszivattyús rendszerek kiépítése mellett. Ugyanígy lesz felújítva a fogytékosok nappali intézménye a Babits Mihály utcában.

Számos ingatlanunk marad még, melyek kialakítása korszerűtlen, elavult, energiapazarló. Pályázati forrásokat kell bevonnunk, és folytatni kell ezen épületek energia hatékonyságának növelését, a gépészeti, elektromos rendszerek korszerűsítését, a fűtési, víz- és szennyvíz rendszerek teljes cseréjét. Ide tartozik a Perczel Mór utcai óvoda, a Városi Bölcsőde, a Wosinsky óvoda, az orvosi, fogorvosi rendelők nagy része, a Muskotály utcai óvoda, a Mérey utcai óvoda, a Mérey utcai bentlakásos és nappali idősek otthona, a Családok Átmeneti Otthona.

Szekszárdi Diákétkeztetési Kft.

A Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. évek óta tervezi, hogy a szekszárdi Garay étterem jelenleg használaton kívüli helyiségében egy speciális étkezési igényeket ellátó éttermet alakítson ki.

A 100 millió forint a szükséges építési és energetikai felújítási költségeket tartalmazza, ezen felül számolni kell még a konyhatechnológia és éttermi bútorzat költségével is, amely körülbelül további nettó 100 millió forintos költség lenne.

Szekszárdi Közétkeztetési Kft.

A Szekszárdi Közétkeztetési Kft. két nagykonyhája 2010. évben került megépítésre. Az állapotuk jó, de mindkettő esetében időszerű lenne az energiahatékonyság javítása, tekintettel azok jelentős energiafelhasználásra, illetve az utóbbi években jelentősen megemelkedett energiaárakra.

Szekszárdi Vagyongkezelő Kft.

Feladat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások, és lakás céljára szolgáló helyiségek felújítása energetikai korszerűsítési (korszerű, költséghatékony üzemeltetés elősegítő fejlesztések) és közműfejlesztési szempontok (komfort fokozat növelő beruházások) figyelembevételével, továbbá önkormányzati tulajdonú, jelenleg lakhatásra alkalmatlan ingatlanok rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot elérése céljából történő teljes körű felújítása. Továbbá az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek energetikai, illetve központi berendezéseinek korszerűsítése.

Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.

Napelem park építése/2025-2026/

A Szekszárdi Távhőszolgáltató Nkft. Sárvíz utcai telephelyén, illetve a városban lévő tömb hőközpontjain napelemek telepítésével szeretné kihasználni a rendelkezésre álló tetőfelületeiket vagy szabad földterületeiket, hogy saját hatékony energiaellátást hozzanak létre ahelyett, hogy a hálózatról vásárolnák a drága elektromos áramot. A napelemek által előállított energia felhasználható közvetlenül a helyszínen/szivattyúk üzemeltetésére/vagy eltárolható későbbi felhasználás céljából, csökkentve a csúcsidőszakok energiaköltségeit. A napelemek által termelt energia 100%-ban fenntartható, megbízható és költséghatékony, ezáltal csökkennek az energiaköltségeink és a széndioxid-kibocsátásunk.

Megújuló energián alapuló távfűtési rendszerek korszerűsítése és fejlesztése /2025-2029/

A Jedlik Ányos Energetikai Program keretében meghirdetésre kerülő „MEGÚJULÓ ENERGIÁN ALAPULÓ TÁVFÜTÉSI RENDSZER KORSZERŰSÍTÉSE ÉS FEJLESZTÉSE” című pályázat célja a megújuló energia növelése a távhőtermelésben, az EU Éghajlat- és Energiapolitikai Keret célkitűzéseivel összhangban, az ÜHG kibocsátás csökkentésére és a megújuló energia részarányára vonatkozó hazai céloknak megfelelően, vissza nem térítendő támogatás formájában, a rendelkezésre álló forrás erejéig. A Társaság a program keretén belül szakértők bevonásával megvizsgálta, hogy milyen alternatív hőforrást tudna használni a szekszárdi fűtőmű területén a jelenlegi földgáztüzelésű kazánjaink szükséges kiváltására. A helyi természeti adottságokat is figyelembe véve javasolja biomassza fűtőmű telepítését a Sárvíz u. 4 szám alatti fűtőmű területén.

Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése/2025-2029/

A Jedlik Ányos Energetikai Program keretében meghirdetésre kerülő „TÁVFÜTÉSI RENDSZER INFRASTRUKTÚRÁJÁNAK KORSZERŰSÍTÉSE ÉS FEJLESZTÉSE” című pályázat célja a távhőszolgáltatók energiahatékonyságának növelése, illetve újonnan létesülő megújuló alapú hőtermelési kapacitás távhőhálózatra csatlakoztatásának elősegítése, az EU Éghajlat- és Energiapolitikai Keret célkitűzéseivel összhangban, az ÜHG kibocsátás csökkentésére és a megújuló energia részarányára vonatkozó hazai céloknak megfelelően, vissza nem térítendő támogatás formájában, a rendelkezésre álló forrás erejéig. A forrást az Európai Unió kibocsátás-kereskedelmi rendszeréből származó kibocsátási egységek aukcióiból származó bevétel biztosítja. A Program keretén belül lehetősége nyílik a Társaságnak a régi elhasználdott még nem korszerűsített távhőhálózat cseréjére az ellátásbiztonság érdekében. Az

alacsony hőmérsékletű rendszerek elterjedésének előfeltételeinek biztosítására, illetve a szekunder oldali fejlesztések megvalósítására is, mint például a lakossági hőközpontok gépészeti korszerűsítése. Ennek hatására fokozódik az ellátásbiztonság, javul a kapacitáskihasználás a meglévő hőtermelés bővítése nélkül.

3.1.6 Közlekedési infrastruktúrafejlesztés

3.1.6.1. Közlekedésbiztonság fejlesztése

Elkerülő út, körforgalom

A város közlekedésbiztonságát javító intézkedésekre az egyre szaporodó, esetlegesen személyi sérüléssel járó balesetek miatt feltétlenül szükség van. A közlekedés biztonságát javítja majd, ha elkészül a korábbi pontban jelzett elkerülő út első szakasza, mely nagymértékben tehermentesíti a Tartsay V. utcát is. Emellett szintén az átmenő forgalom gyorsítását eredményezheti az OBI körforgalom ötágúvá történő átépítése és egyben megnagyobbítása, valamint turbó körforgalom létesítése a Csatári körforgalomnál.

Gyalogátkelőhelyek

Folytatni szükséges továbbá a gyalogátkelőhelyek modernizálását, akadálymentesítését és új gyalogátkelőhelyek létesítése is indokolt bizonyos utcákban (pl. Wesselényi u., Arany J. u.).

Az ÉKM Hivatalos Értesítőjének 2025. évi 9. számában konkrét feladatként megjelent a Magyar Közút Zrt. feladatának ellátásában:

- Gyalogátkelőhelyek modernizálása, újak létesítése a meglévő 56-os úton.
2 db új gyalogátkelőhely
 - az 56. sz. Szekszárd-Mohács másodrendű Főút cca. 8+186 km. sz. kijelölt új gyalogos átkelőhely létesítése (pontos helye a konkrét tervezés után) Szőlőhegyi 56.-5114.utak körforgalom csomópontnál,
 - az 56. sz. Szekszárd-Mohács másodrendű Főút cca. 7+330 km. sz. (FERROPATENT) kijelölt új gyalogos átkelőhely létesítése (pontos helye a konkrét tervezés után).
- 5 db meglévő gyalogátkelőhelyek modernizálása
 - az 56. sz. főút cca. 4+023 km. sz.-Hunyadi-Keselyűsi út csomópont meglévő gyalogos átkelőhelyek korszerűsítése a meglévő és tervezendő kerékpárút átvezetésével a gyalogos átkelőhelyek mellett (4 db egymástól nem elkülöníthetők, mert egy nagy csomópont részei),
 - az 56. sz. Szekszárd-Mohács másodrendű Főút cca. 3+432 km. sz. (Mátyás kir. u. meglévő középszigetes gyalogos átkelőhely) meglévő gyalogos átkelőhely korszerűsítése kerékpáros átvezetés biztosításának lehetőségével (1 db).

A városban két helyen működik már okoszebra. A megoldás lényege az, hogy a gyalogátkelőnél várakozó gyalogos jelenlétét a gyalogátkelőnél az úttestbe beépített LED lámpasor jelzi a gépjármű vezetőknek, így azok könnyebben észlelik a várakozó gyalogost. Célunk minél több zebra biztonságosabbá tétele.

Jelzőlámpák korszerűsítése, figyelmeztető felfestések bővítése

Szekszárd város forgalomirányító jelzőlámpái felújításra szorulnak. A 14 db lámpa korszerűsítése mintegy 150 millió Ft-ból valósítható meg. Ezzel egyidejűleg szükséges a forgalomtechnika felülvizsgálata is a zöld hullám kialakítása céljából.

A forgalom lassítása érdekében frekvenciált helyeken fekvőrendőrköt is kiépítünk, illetve sebesség korlátozó táblákat helyezünk ki.

Folyamatosan karban tartandó az úttestek, járdák, kerékpárutak burkolati közlekedési jeleinek felfestése. Erre két évente sort kell keríteni a város teljes területén. Tervezzük a festő csoportunk fejlesztését, hogy legalább a keresztirányú forgalmi jelek festését saját berkeken belül meg tudjuk oldani. Tervezzük a frekvenciált, nagy gyalogos forgalmú helyszíneken a gyalogátkelő zebrák tartós, hideg plasztikus eljárással történő felfestését.

3.1.6.2. Parkolóhelyek számának bővítése, parkolási rendszer fejlesztése

A parkolóhelyek tekintetében a város jelentős lemaradásban van, meglévő parkolók bővítése és újak építése szükséges. A források megléte esetén szükséges új parkolókat kialakítani több utcában, lakótelepen (pl. Pollack Itp., Nefelejcs-Újfalussy I. u. kereszteződése, Bottyánhegyi Itp., Alisca u. 30-34., Tartsay Itp., Bajcsy Zs. u., Toldi u., Wosinsky Itp. Mikes u., Dienes V. u., Május 1. u.).

Az alábbi helyeken készülnek jelenleg tervek parkolók létesítésére és bővítésére:

- Alkotmány utca 2 szám északi felén;
- Tartsay lakótelep 38 – 39 északi oldalán;
- Erkel Ferenc utca végén;
- Kiskadarka utca;
- Bajcsy Zsilinszky utca.

Ezen kívül megkezdjük az építést:

- Arany János, Csokonai utca (belvárosi LIDL környéke): 35 db parkoló;
- Ady Endre utca: 17 db parkoló.

Azonban az igazi megoldás egy, a belvároshoz minél közelebb létesítendő, többszintes parkolóház kialakítása. Erre tökéletes helyszín a Bezerédj utcai tömbbelső. Itt jelenleg is működik parkoló, egy fedetlen, talajszinti parkoló. Itt különösebb „tájseb” keletkezése nélkül lehet akár 3 szintes parkolóházat is kialakítani.

Terveink közt szerepel az Augustus Imre utcai, jelenleg eléggé rendezetlen, kavicsosburkolatú parkoló végleges, tartós anyaggal történő burkolása, a csapadékvíz elvezetés megoldása mellett.

Hosszú távú terveink közt szerepel a belváros minél nagyobb arányú gépjármű mentesítése, csak a gyalogosok számára igénybe vehető közterületek részarányának bővítése. Ehhez azonban elengedhetetlen a parkolók számának növelése.

3.1.6.3. Helyi tömegközlekedés felülvizsgálata

A megváltozott utazási szokásokhoz igazodva át kell alakítani a helyi tömegközlekedés rendszerét. A buszforgalom szervezésekor éppúgy fontos a kihasználtság, mint a munkába járók igényeinek megfelelő útvonalak és menetrend kialakítása. Az időközben a menetrenddel kapcsolatban felmerülő

jogos igények beépítését meg kell vizsgálni, és ha indokolt, a meglévő menetrendet módosítani szükséges. A módosítás célja a többség igényeinek színvonalasabb kiszolgálása.

Az Önkormányzat aláírta a helyi közlekedésre vonatkozó közszolgáltatási szerződést, mely már 3+1 évre szól, a 2025 – 2029 évekre, illetve határozatlan időszakra tervezi aláírni azt a szerződést is, mely lehetővé teszi a helyközi autóbusz járatok helyijáratba történő bevonását. 2025-ben a városban „szolgáltató” helyijáratos autóbuszok jelentős fiatalításra mennek keresztül: 3 járatpárat a MÁV Zrt. jelentősebb fiatalabb és korszerűbb példányokra cserélt, csökkentve ezzel a város által fizetendő karbantartási díjakat, de megfelelő finanszírozási konstrukció esetén a város szorgalmazza az elektromos, midi méretű autóbuszok beállítását. A menetrendet a beérkező igények alapján folyamatosan optimalizáljuk a Volán szakembereivel közösen.

Át kívánjuk alakítani a város közösségi közlekedésének rendszerét is. Gazdaságossági okok miatt jelenleg a helyi tömegközlekedés egy részét a távolsági buszok oldják meg, amelyek óriási terhelést jelentenek a város infrastruktúrájára, úthálózatára. Az agglomerációs tömegközlekedés korszerűsítése összefügg az elektromos buszok beállításával, melyek a város északi, déli és keleti pontján P+R parkolók létrehozását is szükségessé teszik. Elképzeléseink szerint a helyközi autóbuszok nem jönnének be a belvárosba, hanem az elkerülő út megépítésével lehetőség nyílna arra, hogy a távolsági buszok a város több pontján (a TESCO, Damjanic utca, autóbusz pályaudvar) kialakítandó P+R parkolóban adnák át az utasokat a belső, elektromos tömegközlekedésnek. Ezeken a helyszíneken kerékpár- és elektromos roller tárolók létesítése is indokolt, hogy lakosság akár ezen eszközökkel tudja megközelíteni a belvárost.

3.1.7. Turizmusfejlesztés

A város térségi vonzerejének növelése érdekében a turisztikai adottságok tudatosabb, célzottabb kihasználása is hozzájárul a helyi gazdaságfejlesztési célok megvalósításához. Az aktív- és öko turizmus fejlesztése a kerékpárutak hálózatának bővítése (beleértve a terepkerékpáros útvonalakat), a térség turisztikai vonzerejének fejlesztése a Gemenci erdő, Sió csatorna, Csörge tó, valamint a várost övező Szekszárdi-dombság kiterjedt erdőségeinek (különösen a Sötétvölgy-Szálka tengelynek és az ahhoz kapcsolódó erdei utak hálózatának), és a borvidék szőlőültetvényeinek bevonásával jelenleg kiaknázatlan lehetőségeket rejt magában. Ez egyben azt is jelenti, hogy adott esetben a tervezett helyi fejlesztések átnyúlhatnak Szekszárd közigazgatási határán, érinthetik a szomszédos településeket (pl. Szálka, Kakasd, Alsónána, Őcsény, Decs, Grábóc, stb) és nagyobb hatásuk révén térségi jelentőségre tehetnek szert.

Terepkerékpáros panoramaútvonal kialakítása a szekszárdi dombvidéken

A TOP Plusz-os, Hegyen-Völgyön Szekszárdon című projekt célja a várost övező Szekszárdi-dombság kiterjedt erdőségeinek, a borvidék szőlőültetvényeinek kerékpáros túrázásra való felkészítése, a kiemelkedő jelentőségű turisztikai célpontok összekötése, így a megyeszékhely történelmi központjának (Béla tér), a térség legimpozánsabb kilátójának (Bati-kereszt kilátó), a Sötétvölgyi parkerdő jól felszerelt túracélpontjainak (horgásztó, élménypark, downhill-pályák, gyerektábor, Haramia-forrás), a festői elhelyezkedésű Mausz-kápolnának és az erdők övezte, páratlan szépségű Szálkai-tónak az összekapcsolása. A megcélzott hálózat Szekszárd és Bati-kereszt kilátó közötti része

több alternatív, időjárástól függetlenül jól járható útvonalból áll, további részei a Szarvas-szurdikon keresztül Sötétvölgybe és a Szálkai-tóhoz elvezető ágak pedig elsősorban az erdei turistautakat és földutakat is vállaló terepkerékpáros túrázóknak használható. Az útvonalak jelentős része NATURA 2000 területen helyezkedik el, ez indokolja a túraútvonalak természetközeli állapotának megtartását. A fejlesztendő kerékpáros nyomvonalak több egymáshoz kapcsolódó túraszakasz tetszés szerint kombinálható – néhány órás, ill. hétvégi egésznapos kirándulást is kínáló – hálózatát alkotják. A projekt tervezett hossza 37 km. A városon belül az útvonal aszfalt és beton burkolatú, a városhatártól a Bati-kereszt kilátóig vágás betonút, stabilizált földút, ill. termésköves út. A Bati-kereszt kilátó és Sötétvölgy/-Szálka között döntően erdészeti földút áll rendelkezésre. Az útvonalak tartalmaznak dinamikus emelkedő útszakaszt, de a dombvonulatok gerincvonalán már könnyű a haladás. A túrahálózat több pontján (Remete tér, Sötétvölgy, Szálkai-tó) jelenleg is felszerelt (B+R) parkoló áll rendelkezésre.

Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő, Szüreti Napok, Garay élménypince fejlesztései

A Versenyképes járási programban az alábbi fejlesztési igények kerültek meghatározásra.

- Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő felújítása 1.

fejlesztési igény: különösen medencék burkolása

- Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő felújítása 2.

fejlesztési igény: különösen általános felújítás, parkoló felújítás, parkrekonstrukció

- Szüreti Napok - rendezvény támogatása

fejlesztési igény: különösen pavilonok beszerzése, rendezvénnyel kapcsolatban felmerülő költségek finanszírozása

- Garay-élménypince átalakítása, funkcióbővítése

fejlesztési igény: különösen épületgépészeti fejlesztés, konyhatechnológia fejlesztése továbbá rendezvénytér és konyha átalakítása

Gyermektáborok fejlesztése

Önkormányzati tulajdonban lévő gyermektáborok (Fadd-Dombori tábor, Sötétvölgyi tábor, Balatonszepezdi tábor) korszerűsítése és felújítása is célja az Önkormányzatnak, amely beruházás a hátrányos helyzetű gyermekek üdültetésének lehetőségeit bővíti, illetve nemzeti és nemzetközi sportrendezvények lebonyolításához szükséges infrastrukturális háttérrel biztosíthat.

3.1.8. Ipari területek fejlesztése

Két célkitűzést fogalmaz meg Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata adott tárgyban:

- A NIPÜF Szekszárdi Kft. által létrehozott INPARK Szekszárd betelepítésének elősegítése, támogatása.
- A Szekszárdi Ipari Park Kft. által működtetett ipari park területén korábbi TOP-os pályázatban elmaradt, tervekkel rendelkező csarnok megépítésének szorgalmazása.

3.1.9. Lakásviszonyok fejlesztése

A programrész megvalósításához az alábbi utakon látunk lehetőséget:

- városközponti terület revitalizációjának elősegítése,
- a helyi építőipari vállalkozások lakásberuházási programjaira ösztönző rendszer kidolgozása,
- a Honvéd utcában a Fecskeház melletti terület beépítésének szorgalmazása,
- a városközpontban megüresedő épületek megfelelő rendeltetésének (akár lakáscélú) megtalálása,
- Önkormányzat tulajdonában álló lakások, és lakás céljára szolgáló helyiségek felújítása energetikai korszerűsítési (korszerű, költséghatékony üzemeltetés elősegítő fejlesztések) és közműfejlesztési szempontok (komfort fokozat növelő beruházások) figyelembevételével, továbbá önkormányzati tulajdonú, jelenleg lakhatásra alkalmatlan ingatlanok rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot elérése céljából történő teljes körű felújítása.

3.1.10. Közbiztonság fejlesztése

Szekszárd MJV törvényi kötelezettségének eleget téve közterület – felügyeletet tart fenn. A közterület felügyelők munkaidőben a közterületek használatát ellenőrzik gyalogosan és személygépkocsival: közterületen elhelyezett hulladékok, hulladék gazdálkodási tevékenységek, parkolási és közlekedési szabályok betartása, azok be nem tartása esetén annak szankcionálása, közterület használati engedélyben foglaltak ellenőrzése, általános viselkedés ellenőrzése a közterületeken. Munkájukat nagyban segíti a közterületeken elhelyezett 53 db kamera, melyek száma 2025 -ben 6 darabbal bővült. A kamera hálózat által adott kép közvetlenül be van kötve a városi rendőrség diszpécser szolgálatához is, így ők is valós időben tudnak ellenőrizni.

Sajnos egyre elszaporodóban van a közterületi szemetelés, és a közösségi együttélés szabályait is egyre többször szegik meg, ezért rövidtávú terveink közt szerepel ezen hálózat bővítése, új kamerák új helyszínen történő felszerelésével, illetve a felügyelők által használt közterületet felügyelő KÖZREND rendszer fejlesztése, megkönnyítve és meggyorsítva a felügyelők munkáját.

3.2. Köznevelés és közművelődés fejlesztése, foglalkoztatás támogatása

3.2.1. Bölcsőde- és óvodafenntartás, fejlesztés

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városi Bölcsődéje

Az intézményben 10 csoport működik, összesen 125 férőhellyel. A bölcsődei ellátás olyan életteret biztosít, ahol a gyermekek harmonikus fejlődését segíti a környezet és a szakmai tevékenység. Ebben a környezetben, személyre szóló, támogató, megerősítő nevelést kapnak, a szakmában elismert, gyermekszerető kisgyermeknevelőktől. A nevelési program a gyermekek fejlődésére építve változatos, gazdag tevékenységet nyújt.

Szekszárdi Óvoda, Bölcsőde és Mini Bölcsőde

Önkormányzat Közgyűlése 2024. augusztus 1. napjával a fenntartásában működő három intézményt, a Szekszárdi 1. Számú Óvoda Kindergarten, a Szekszárdi 2. Számú Óvoda-Bölcsőde, továbbá a Szekszárdi Gyermeklánc Óvoda és Mini Bölcsőde intézményeket – utóbbiaknak a Szekszárdi 1. Számú Óvoda Kindergarten intézménybe történő beolvadásával – egyesítette. Az egyesített intézmény neve

a fenti naptól Szekszárdi Óvoda, Bölcsőde és Mini Bölcsőde (rövid nevén: Szekszárdi Óvoda-Bölcsőde), székhelye 7100 Szekszárd, Kölcsey lakótelep 15.

A bölcsődei intézményegység feladata a 3 éven aluli gyermekek gondozása, nevelése, illetve harmonikus testi- és szellemi fejlődésük elősegítése az életkori és egyéni sajátosságok figyelembevételével. Az intézmény bölcsődéjébe és mini bölcsődéjébe a gyermek 18 hónapos korától vehető fel a 3. életévének betöltéséig, vagy annak az évnek augusztus 31. napjáig, amelyben a 3. életévét betölti.

Az önkormányzat célja, hogy a Szekszárdi Óvoda-Bölcsőde óvodai intézményegysége továbbra is vonzó legyen a gyermekek és szüleik számára. Kiemelkedően fontos az intézményt használók és a kor elvárásainak való megfelelés, a lehetőségekhez mérten javítva a nevelés körülményeit. A hatékonyság és a színvonalas ellátás további elősegítése érdekében fontos az óvodapedagógiai szakemberek folyamatos képzése, a gyermekek fejlesztéséhez szükséges körülmények megteremtése, és folyamatos magas színvonalú biztosítása.

Az óvodai férőhelyek száma jelenleg meghaladja az igényeket, az intézmény feladatellátási helyei azonban felújításra, korszerűsítésre szorulnak.

Az intézményhez tartozó nyolc feladatellátási hely közül egy épületben már a 2024/2025. nevelési évben is szünetel az ellátás (Bajcsy-Zsilinszky utcai épület), a következő nevelési évben pedig a Szent-Györgyi Albert utcai épületben is megszüntethetőek az óvodai csoportok.

A Szent-Györgyi Albert utcai épület használatba vételére nyújtott be kérelmet a Pécsi Egyházmegye, melynek óvodája jelenleg a szomszédos épületben működik. Használatba vétel esetén az épület eredeti rendeltetése megmaradhatna.

A Bajcsy-Zsilinszky utcai épületben, annak funkcióját megváltoztatva lehetne helyet biztosítani szociális feladatok ellátására.

Az óvodaépületek felújítása a következő sorrendben tervezhető:

- Kölcsey lakótelepi épület: teljes körű felújítás pályázati segítséggel (TOP+ pályázat)
- Perczel utcai épület: teljes körű felújítás: épületkorszerűsítés, belső terek átalakítása, modernizálása, homlokzati és tetőszigetelés, talajvíz elleni védelem, homlokzati nyílászárócsere, villamos hálózat és napelem rendszer fejlesztése, víz- és szennyvíz hálózat fejlesztése, épület külső
- Wosinsky lakótelepi épület: épületkorszerűsítés, belső terek és teraszok burkolatcseréje, villamos hálózat és napelemrendszer fejlesztése, víz- és szennyvízhálózat fejlesztése, épület külső környezetének modernizálása, parkosítás

A Kölcsey épületre vonatkozó pályázat 2024. május 30-án benyújtásra került. A TOP-PLUSZ-3.4.1.-23-SE1-2024-00001 azonosítószámú Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése – Kölcsey óvoda felújítása című pályázat vonatkozásában 2025 februárjában megérkezett az értesítés a kérelem támogatásáról.

3.2.2. Iskolák infrastrukturális fejlesztése

A Tankerülettel együttműködve az intézményeknek helyet adó épületek folyamatos karbantartása és felújítása szükséges.

A tankerületi iskolákba járó gyermekek étkeztetéséről az önkormányzat gondoskodik a konyhák működtetésével, melyek folyamatos fejlesztést igényelnek.

Az önkormányzat tulajdonában levő iskolaépületek közül az alábbiak esetében legsürgetőbb a korszerűsítés, felújítás:

- **I. Béla Gimnázium és Kollégium:** a tanulólétszámnak megfelelő, továbbá a mindennapos testnevelés megszervezéséhez méretezett tornaterem kialakítása,
- **Garay János Gimnázium:** energiatakarékosági szempontokat figyelembe vevő nyílászáró csere,
- **Babits Mihály Általános Iskola:** a tanulólétszámnak megfelelő, továbbá a mindennapos testnevelés megszervezéséhez méretezett tornaterem kialakítása
- **Dienes Valéria Általános Iskola:** az épület energetikai felújítása (homlokzat szigetelés, nyílászárók cseréje)
- **Liszt Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola:** műemlékjellegű épület teljes külső-belső felújítása,
- **Tolna Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Tagintézménye** (Szekszárd, Kinizsi u. 1.): a szolgáltatást igénybe vevők növekvő száma okán férőhelybővítés (tetőtérbeépítés, ehhez kapcsolódó tetőfelújítás (tetőcsere) homlokzat szigetelés.)
-

3.2.3. Közművelődési-kulturális-közügyűteményi intézményrendszer fejlesztése

A város szűkös anyagi lehetőségei leginkább a közművelődést, a kulturális életet érintik, hiszen még kevesebb pénzből kell megtartani a város nagyrendezvényeit, a lakosság által kedvelt és igényelt programokat.

A pályázati lehetőségeket pedig nem csak a rendezvények anyagi hátterének megteremtése, hanem a tárgyi feltételek javítása érdekében is ki kell használni.

Az Illyés Gyula Könyvtár (TOP pályázatnak köszönhetően) 2024-ben költözött méltó, új helyére, a Tudásközpont épületébe.

Az intézménynek korábban helyet adó épületek közül a Széchenyi utca 51. (székhely), valamint Széchenyi utca 53. és 53/A. szám alatti ingatlanok – a megyei könyvtárak és a megyei hatókörű városi múzeumok feladatának ellátását szolgáló egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról rendelkező 2015. évi LXXV. törvény alapján – Önkormányzat tulajdonában vannak.

A Wosinsky Mór Múzeum több műemléki épületben működik, melyek felújítása aktuális (Szent István tér 26., Babits Mihály utcai épületek).

Az intézmény raktárépületeinek állapota sem kielégítő, új épületre is szükség lenne. A levéltár által korábban igénybe vett Bartina utcai épület használatba vételével kapcsolatban megkezdődtek az egyeztetések.

A faddi, használaton kívüli, nem megfelelő raktárépület további hasznosításának lehetősége is megfontolás tárgya.

A Babits Mihály Kulturális Központ központi épülete 2013-ban, az AGORA-program keretében újult meg. Az azóta eltelt 12 évben jelentősebb amortizáció történt, melyet ellensúlyozni szükséges. Az épület energetikai korszerűsítése mellett az informatikai háttér fejlesztése, a bútorzat és a technikai eszközök fejlesztése és pótlása, a folyamatos karbantartás elengedhetetlen.

A Művészetek Háza és a Placc kisebb mértékű felújításra szorul.

A Veresnyékes Járások Program keretében kívánja az Önkormányzat a Babits Mihály Kulturális Központ energetikai fejlesztését megvalósítani napelemek telepítésével és világításkorszerűsítéssel, míg a PLACC kihasználása és a szabadidő tartalmas eltöltése érdekében Játzó- és Élménypark kialakítását tervezi az Önkormányzat az épületben.

3.2.4. Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő illesztése

A Tolna Vármegyei Szakképzési Centrum oktatási, szakmai fejlesztésének célja olyan innovatív szakmai, a változó igényekhez rugalmasan igazodni képes képzési, fejlesztési modell kialakítása, amely megfelel a kereslet vezérelt szakképzési rendszer elvárásainak, valamint az IPAR 4.0 kihívásainak. Lényeges, hogy olyan foglalkoztatási együttműködések, partnerségek jöjjenek létre és működjenek együtt hatékonyan a konszenzussal kialakított képzési és foglalkoztatási programok megvalósításában, amelyek végrehajtásával a vármegye foglalkoztatási szintje növekszik, a munkaerőhiány csökken, a hátrányos helyzetű álláskereső elhelyezkedési esélyei növekednek, a szakképzés intézményei pedig biztosítani tudják a foglalkoztatók megfelelő szaktudással rendelkező munkaerő iránti igényeit. Az innovációs képzési platform a szakképzési centrum, a duális képzésben meghatározó vállalatok, valamint az ágazatban működő felsőoktatási intézmények együttműködésén alapulhat, amely a képzés szerkezeti átalakításával is együtt jár.

Önkormányzat továbbra is növelni kívánja a fiatalok szakmák iránti érdeklődését és lehetőségeihez mérten segíti a minél magasabb színvonalú oktatás biztosítását.

2024. július 26-án az önkormányzat 5 évre szóló együttműködési megállapodást kötött a Nemzeti Orvosbiológiai Alapítvánnyal, melynek keretében az önkormányzat támogatja a Nemzeti Tudósképző Akadémia Középiskolai Képzési Programjának működését a Garay gimnáziumban, ahol ezáltal erősödik a kiemelkedő szintű biológiai képzés, tehetséggondozás.

Az önkormányzat intézményein keresztül is törekszik a szakképző intézményekkel történő együttműködésre. A duális képzés keretében a Városi Bölcsőde évek óta köt egy-egy tanévre szóló megállapodást a Pécsi Tudományegyetem egyes karaival, illetve a PTE Kelemen Endre Egészségügyi Technikum és Szakképző Iskolával. A partneri együttműködések lényege, hogy a bölcsőde gyakorlati helyet biztosít egészségügyi és szociális ágazati képzésekhez.

Az egykori Számítástechnikai és Ügyvitelszervező Vállalat irodaháza, a volt „SZÜV” épület megvásárlása megtörtént, ám az épületbe tervezett fejlesztést az önkormányzat forráshiány miatt nem tudta megvalósítani, a szakképzési vizsgaközpontnak így továbbra sincs megfelelő helye. A Tolna Vármegyei Szakképzési Centrum és az önkormányzat részéről is megvan a szándék az eredeti funkcióinak megfelelő hasznosításra, az épület felújítása mellett változatlanul elkötelezettek. Cél a centrum felnőttképzési és független vizsgaközponti bázisának kialakítása, pályaorientációs pont létrehozása és a centrum központi munkaszervezetének elhelyezése ebben az épületben.

A Tolna Vármegyei SZC Bezerédj István Technikum épületének energetikai felújítása részben elkészült. A tetőhéjzat cseréje, a tető szigetelése, az épület nyílászáróinak cseréje, valamint az észak-déli épületszárny hőszigetelése megtörtént. A 2025-2026. években válik szükségessé a kelet-nyugati szárny hőszigetelése.

Az épület belső felújítása is lezajlott. A 2027-2028. években az iskola udvarának, valamint sportpályájának felújítása esedékes.

A Tolna Vármegyei SZC többi intézménye nem Szekszárd város ingatlanjaiban működik, de Szekszárd város számára fontos az általa javasolt épületek felújítása, korszerűsítése.

Ezek közül a Hunyadi Mátyás Turisztikai és Vendéglátóipari Technikum épületének teljes felújítása megtörtént. Az iskola nem rendelkezik tornateremmel, célul tűzte egy tornacsarnok felépítését.

Az Ady Endre Technikum és Kollégium épületeinek felújítása időszerű. Az A jelű épület energetikai felújítása szükséges.

Az iskola B jelű épülete 2019 óta üresen áll, életveszélyes állapotú. A felújítása, mely az épület teljes egészét érinti, 2025. év januárjában elindult.

Az iskola T jelű épületében található a szakmai oktatás műhelyei. Ezen műhelyek belső felújítása folyamatos.

A K jelű kollégiumi épületben a nyílászárók cseréje szükséges. Az ezt követő években a kollégium teljes felújítására forrást kell keresni.

A kollégium épületének kapacitás kihasználása alkalmas lehet a város szálláshelyigényeinek ellátására.

3.3. Sport, ifjúság, civil fejlesztés

3.3.1. Sportinfrastruktúra, sport és szabadidősport intézményrendszer fejlesztése

Az Önkormányzatnak rendkívül fontos a sportegyesületekkel való kapcsolattartás, mivel a partnerség hozzájárul a helyi sportélet fejlődéséhez, valamint a fiatalok egészséges életmódra való neveléséhez. Az alábbi főbb pontok alátámasztják ennek a fontosságát:

1. Támogatás és infrastruktúra biztosítása

Önkormányzatnak fontos szerepe van a tulajdonában és/vagy fenntartásában lévő sportinfrastruktúra fenntartásában, fejlesztésében. A sportpályák, tornatermek, uszodák és egyéb létesítmények megfelelő működésének biztosítása az azt használó intézményekkel, civil szervezetekkel együttműködve a jövőben is a város feladata. Ennek megfelelően a sportegyesületek, sporttal foglalkozó szervezetek számára kiemeleten fontos, hogy jó kapcsolatot ápoljanak a város vezetésével, illetve a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft-vel (a továbbiakban: Sportközpont Kft. vagy Sportközpont).

2. Finanszírozás

A város elismeri és erejéhez mérten finanszírozza költségvetési rendelet alapján, vagy pályázatok meghirdetésével a sportegyesületek működését, valamint a kitűntető díjak átadásával elismeri a kiemelkedő egyéni és csapat eredményeket is.

3. Községi összetartozás erősítése

A versenysport támogatása mellett szükség van a szabadidősport támogatására is, hiszen az ilyen jellegű programoknak közösségformáló ereje jelentős. Ennek tükrében a város a civil szervezetek számára olyan pályázati lehetőséget kínál, ahol ilyen jellegű eseményeket szervezhetnek.

A következő öt év kiemelt feladata, hogy az Önkormányzat átgondolt finanszírozási rendszerrel támogassa a város aktív 51 sportegyesületének/szervezetének működését, ehhez biztosítsa a megfelelő körülményeket és az infrastrukturális feltételeket, annak érdekében, hogy minél több gyermek, felnőtt sportolhasson és minél több sportsikerrel büszkélkedhessen Szekszárd városa.

Önkormányzat, mint egyedüli tulajdonos 2011 szeptemberében a 169/2011. (IX.9.) határozatával létrehozta és működteti a Sportközpont Kft-t. A cég tevékenysége: sportegyesületi tevékenység; sportlétesítmény működtetése; egyéb sporttevékenység; vidámparki, szórakoztatóipari tevékenység; máshová nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység; saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése; üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás.

Az Önkormányzat a fenti feladatok ellátása érdekében a Sportközponttal az 58/2017. (III.29.) szekszárdi önk. határozat értelmében feladat-ellátási szerződést kötött.

A Sportközpontnak kiemelt feladata a jövőben, hogy a vele kapcsolatba álló sportegyesületekkel az üzemeltetésében lévő ingatlan és ingóeszközök használati jogának átengedésével összefüggő megállapodásokat felülvizsgálja és/vagy megkösse.

Sportlétesítmények tervezett felújítása, melyek az alábbiak

I. Városi Sportcsarnok felújítása

Fejlesztési terv

1. Villamoshálózat és a küzdőtér világításának korszerűsítése, felújítása.
2. Tetőszerkezet teljes felújítása, ami 3700 m²-t érint
3. Nyílászárók cseréje
4. Teljes gépészeti rekonstrukció (vízhálózat, fűtés-hűtés, szellőztetés automatizált vezérléssel)

Ezek megoldásával a Sportcsarnok energiaköltségei akár 50%-kal is csökkenthetők, valamint a csarnok élettartama újabb 35-40 évvel hosszabbodna.

II. Multifunkcionális csarnok

Önkormányzat Közgyűlése a 352/2024. (XI.21.) határozatában elfogadta egy új szekszárdi multifunkcionális sportcsarnok építési tervét. A Közgyűlés hozzájárulását adta, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 7100 Szekszárd Sport utca 1/C szám alatt található ingatlanon a látvány-csapatsport támogatásra szolgáló adókedvezmény igénybevételeivel a KSC Basket Kft. (a továbbiakban: KSC) által egy Szekszárdon építendő új multifunkcionális sportcsarnok építési engedélyezési tervdokumentációt készítsenek. Ezzel kapcsolatban a tulajdonosi nyilatkozat aláírásra került.

III. Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszóda

Az évek során a Szóda berendezései részben elhasználódtak, részben korszerűtlenné váltak. Az elmúlt években a kültéri medencék burkolása folyamatos ráfordítást igényelt. Közgyűlési döntés alapján benyújtottuk a VJP a pályázatot, mely a szóda felújítását célozza.

Fejlesztési terv

1. A medencék felújítása szükséges és folyamatos karbantartást igényel.
2. A Szóda épületeinek (étterem, kiszolgáló helyiségek) energiahatékonysági beruházása:
 - terasz fölé napelem telepítése;
 - a büfé mellé egy könnyűszerkezetes épület felhúzása, amely kiváltaná a mostani faházas büfé épületet;
3. Szóda gépészetének felújítása.

Az Önkormányzat megtette a szükséges intézkedéseket, hogy a strand és az uszoda állami üzemeltetésbe kerüljön.

IV. Egyéb fejlesztések, melyek a Sportközpont által kerülhetnek megvalósításra, ilyenek az atlétikai pálya, **extrém sport pálya, labdarúgást kiszolgáló helyiségek és pályák, Bern utcai telep, Sport utcában a „rég”** futball öltöző.

Az Önkormányzat pályázatot nyújtott be pumpapálya létesítésére a Sportcsarnok melletti területen. Az Országos Bringapark Program 2025 pályázati felhívás keretében az Önkormányzata egy kerékpáros médium pumpapályát kíván létrehozni, mely körülbelül egy 200 méteres nyomvonalat tartalmazna, az aszfaltozott terület pedig körülbelül 620 m² lenne. Helyszíne a Sportcsarnok előtti terület, hrsz: 3799/10.

V. Mindennapos testnevelés Szekszárd város életében

Szekszárd Megyei Jogú Város, mint az oktatásban használt épülettulajdonos jó kapcsolatot ápol a Szekszárdi Tankerülettel és a Szakképzési Centrummal. Ennek megfelelően fontos, hogy a köznevelési intézményekben a tanulók megfelelő körülmények között tudjanak részt venni a testnevelés foglalkozásokon.

Több intézmény van, ahol az infrastruktúra pályázati úton megfelelő a sportolásra. A jelenlegi helyzet szerint azonban van olyan intézmény, ahol a tornateremnek nem elégségesek a testnevelés órák lebonyolításához, vagy nincs is olyan terem, ahol sportfoglalkozásokat lehetne tartani.

Fejlesztési terv:

1. Szabadtéri sportpálya/park kialakítás az Energia Park területén

- futókör építése;
- kültéri sporteszközök telepítése.

A park kialakítása több intézményt érintene a testnevelés, vagy szabadtéri foglalkozások megtartása céljából:

- PTE Kelemen Endre Egészségügyi Technikum és Szakképző Iskola;
- Szekszárdi Dienes Valéria Általános Iskola;
- Tolna Megyei SZC Hunyadi Mátyás Vendéglátó és Turisztikai Technikum és Szakképző Iskola;
- Szent Rita Katolikus Óvoda;
- Wunderland Kindergarten;
- Szekszárdi Óvoda, Bölcsőde és Minibölcsőde (Perczel utcai tagintézménye).

Az Önkormányzat a Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igényt nyújtott be az Energiaparkban játszóeszközök telepítésére, kresz pálya kialakítására és illemhely létesítésére.

3.3.2. Ifjúság helyzetének javítása

Önkormányzat és az ifjúsági szervezetek kapcsolata alapvetően a helyi közösség fejlődése, a fiatalok érdekeinek képviselete és a közösségi célok elérése érdekében történik. A két fél közötti együttműködés fontos szerepet játszik a településen élő fiatalok életminőségének javításában, az ifjúsági programok szervezésében, valamint a közösségi és szociális szempontok figyelembevételében. Az ifjúsági generációknak az elmúlt években számos változással kellett szembenéznie és egy új világszemlélethez alkalmazkodnia. A tradicionális értékek a háttérbe szorultak, előtérbe került a piaci alapon nyugvó fogyasztás-centrikus attitűd. Az öregedő társadalom, az elhúzódó tanulódíó, a tanulmányokat folytatók megnövekedett aránya, ezzel együtt az aktív dolgozó fiatalok arányának csökkenése, az ifjúságnak az oktatás, a munkaerőpiac és a szabadidő vonatkozásában fennálló sebezhetősége, az intézményi rendszerbe vetett bizalom megrendülése, a határozott elfordulás az aktív közéleti részvételtől nem csak az országos, hanem a helyi vezetőket is arra ösztönzi, hogy újratervezzék ifjúságpolitikájukat.

Az ifjúsággal kapcsolatos döntésekben a város vezetésének figyelembe kell venni az új nemzedék szempontjait, méghozzá úgy, hogy ezek megjelenítésében az érintettek is szerepet vállaljanak. Szükséges, hogy a fiatalok felelősséget érezzenek hazájukért, városukért, valamint váljanak a közéletet alakító szereplőkké, akik a kötelezettségeikkel éppúgy tisztában vannak, mint jogaikkal.

1. Ifjúságpolitika és stratégiai tervezés

Szekszárd város ifjúságpolitikáját a mindenkori Ifjúsági Konceptió adja. Szekszárd Város Ifjúsági Konceptiója 2020-ban lejárt. A város vezetése továbbra is szükségesnek tartja, hogy legyen olyan koncepciója, amely egységesen fogalmazza meg a jövőre vonatkozó célokat és feladatokat.

A város legjelentősebb kockázati tényezője lakosságszámának folyamatos csökkenése, elsősorban az elvándorlás következtében. Miután nem áll rendelkezésre megfelelő számú, megfelelő kvalifikációt igénylő munkahely, a fiatalok a munkaerőpiacra lépve máshol keresnek boldogulást. A képzett munkaerőt igénylő munkahelyek megfelelő jövedelemforrást és fejlődési lehetőséget biztosítanak, ennek elmaradása azonban a további lakosságszám csökkenéshez vezet. A felsőfokú végzettség megszerzése érdekében elsősorban Budapestre és Pécsre költöző fiatalok gyakran végleg elhagyják Szekszárdot. A felsőfokú végzettséget szerzők mellett a szakmával rendelkező fiatalok elvándorlása is magasszámú. A főváros elszívó ereje a legerősebb, de külföldre is sokan távoznak.

A város egyetlen felsőfokú oktatási intézménye, a Pécsi Tudományegyetem Kultúratudományi, Pedagógusképző és Vidékfejlesztési Kara (a továbbiakban: PTE KPVK) folyamatosan csökkenő létszámú hallgatói állományt tudhat magáénak.

Fejlesztési terv:

1. Ifjúsági Konceptió alapját egy széles körű ifjúságkutatás adja. A város ennek megfelelően 2025-ben egy átfogó képet kap az ifjúság helyzetéről egy kérdőíves és interjú alapú kutatás elvégzésével.
2. A PTE KPVK-val való kapcsolatteremtés szükségessé válhat, hogy a fiatal felnőtteket a városban tartsuk.

2. Programok és események szervezése

Az Önkormányzat számára fontos, hogy a helyi ifjúsági szervezetek programokat szervezzenek: sport- és kulturális rendezvényeket, önkéntes akciókat vagy akár ifjúsági fórumokat. Ezek az események nemcsak szórakozást, hanem közösségi élményeket, valamint a fiatalok aktív részvételét is elősegítik a társadalmi és kulturális életben.

Fejlesztési terv:

1. A PLACC Ifjúsági Közösségi Tér karbantartása és esetleges átalakítása szükségessé vált:
- játszóház kialakítása, melyre fejlesztési igényt nyújtottunk be a Versenyképes Járások Program keretében.
2. A fiatalok számára helyi vállalkozók bevonásával szükséges lenne egy szórakozóhely kialakítása.

3. Pályázatok és támogatások

Önkormányzata Közgyűlésének Ifjúsági, Sport és Köznevelési Bizottsága Ifjúsági Tartalékkeretén biztosítja az ifjúsággal foglalkozó szervezetek támogatását kérvények útján. Ennek a segítségével a fiatalok/szervezetek különféle programokat, kezdeményezéseket valósíthatnak meg.

Fejlesztési terv:

A fiatalok szabadidős tevékenységére, képviselőit egy átfogó pályázati lehetőség biztosítása, melynek támogatásával aktívan tudna működtetni egy, vagy több szervezet ifjúsági csoportokat.

4. Fiatalok képviselete

Az ifjúsági szervezetek fontos szereplői Szekszárd döntéshozatali folyamataiban, különösen akkor, amikor a fiatalokat érintő kérdésekről van szó. A város az éves költségvetés tervezésében és egyéb fontos ügyekben konzultál a Szekszárdi ifjúsági Érdekegyeztető Fórummal (SZIÉF). A Fórum a Szekszárdon működő ifjúsági szervezetek képviselete.

Az általános és középiskolásokat a városban Szekszárdi Ifjúsági Önkormányzat (SZIFÖN) képviseli. Az elmúlt években a Polip Ifjúsági Egyesület koordinálásával demokratikus választások útján választották meg a diákpolgármestert és a képviselőket.

Fejlesztési tervek:

1. A Szekszárdi Ifjúsági Érdekegyeztető Fórum együttműködési megállapodásának felülvizsgálata és aktualizálása;
2. A Szekszárdi Ifjúsági Önkormányzat koordinátor civil egyesület kijelölése és támogatása.

Összegzés

Szekszárd város és az ifjúsági szervezetek közötti kapcsolat alapvetően a közösség építését és a fiatalok aktív bevonását célozza. Az együttműködésben a helyi politikai és társadalmi igények, valamint a fiatalok érdekei egyaránt fontos szerepet kapnak. A két fél közötti párbeszéd és támogatás kulcsfontosságú a települések fejlődése és a jövő nemzedékek számára egy jobb életminőség biztosítása szempontjából.

3.3.3. A városi civil élet lehetőségeinek javítása, civil szervezetek által végzett értékteremtő tevékenység támogatása

Önkormányzata elkötelezett a közösségi együttműködést támogató helyi összefogás kialakítása, a szekszárdi identitás erősítése irányában. Elismeri, hogy az önkéntes és civil közösségeken alapuló közösségi szektor, a civil közösségek által végzett tevékenység létfontosságú szerepet tölt be a társadalomban, Szekszárd életében.

Az Önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés alapvető fontosságú a helyi közösségek fejlődése és jólléte szempontjából.

Ez a partnerség lehetővé teszi, hogy a közszolgáltatások és a közösségi programok hatékonyabban reagáljanak a lakosság változó igényeire.

A civil szervezetek szerepe:

- képviselet és érdekképviselet: a civil szervezetek közvetítik a közösség tagjainak igényeit és érdekeit az önkormányzat felé, biztosítva ezzel a demokratikus részvételt és a társadalmi tőke növekedését,
- szolgáltatások nyújtása: számos civil szervezet kiegészíti vagy helyettesíti az önkormányzati szolgáltatásokat, különös tekintettel a szociális, egészségügyi és kulturális területekre.

Az önkormányzat szerepe kiemelten fontos a támogatások és erőforrások biztosításában. A jövőben is nyújtson anyagi és logisztikai támogatást a civil szervezeteknek elősegítve azok működését és programjaik megvalósítását.

Továbbá fontos a jogi keretek biztosítása, olyan szabályozások kialakítása, amelyek elősegítik a civil szektor fejlődését és integrációját a helyi közéletbe.

Közös előnyként leszögezhető, hogy az együttműködés lehetővé teszi a rendelkezésre álló erőforrások hatékonyabb felhasználását, elkerülve a párhuzamosságokat és biztosítva a szolgáltatások minőségét. A közös projektek és programok pedig elősegítik a közösségi összetartozást, növelik a lakosság aktív részvételét és erősítik a társadalmi tőkét.

A városban működő önszerveződő közösségek, civil egyesületek képviselői és vezetői értékes bázisát képezik Szekszárd fejlődésének. Célunk tehát őket aktívan bevonni az Önkormányzatnál zajló stratégiai munkába, valamint ahol lehet a közszolgáltatások ellátásába is.

Az Önkormányzat 120, a városban működő civil szervezettel áll kapcsolatban. A közösségi élet minden területét lefedő önkéntes és civil közösség által végzett tevékenységük kiemelkedő jelentőségűek.

Önkormányzat olyan működési környezetet kíván teremteni, amely biztosítja az állandó társadalmi párbeszédet, valamint a közösségi élet élénkítését, és egyben a város közügyeiben való aktív részvétel kialakulását.

Szekszárd Megyei Jogú Város közművelődésének jelentős pillére a civil szervezetek által végzett értékteremtő tevékenység.

A civil szervezetek legnagyobb arányban kulturális missziót teljesítenek, közülük 16 művészeti együttes - Szekszárd Megyei Jogú Város Kiemelkedő Művészeti Együttesei — országos, illetve nemzetközi szinten is nem csak művészeti küldetést teljesít, hanem elismerésre méltó a városmarketingben betöltött szerepük is. Továbbra is nagyon fontos a Kiemelkedő Művészeti Együttesek támogatási keretének fenntartása.

A közjó szolgálatában betöltött nélkülözhetetlen szerepük elismeréseként továbbra is szükséges a Kiemelkedő Művészeti Együttesek Keretének és a Civil Keret pályázati lehetőségeinek biztosítása és indokolt esetben együttműködési megállapodások megkötése egyes önkormányzati feladatok ellátására.

Összességében Önkormányzatunk és a civil szervezetek közötti szoros együttműködés elengedhetetlen a dinamikusán változó társadalmi igények kielégítéséhez és a fenntartható közösségi fejlődés biztosításához.

3.4. Egészségügyi és szociális rendszer fejlesztése

3.4.1. Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat az egészségügyi alapellátási kötelezettségének teljesítése érdekében 14 háziorvosi, 6 házi gyermekorvosi, 7 felnőtt vegyes, valamint 3 gyermek és ifjúsági fogorvosi, 10 iskolavédőnői és 13 területi védőnői körzetet kíván a közeljövőben kialakítani.

2023. július 1. napjától jogszabályi változás követően a védőnői ellátásról már az állam gondoskodik a települési önkormányzattal együttműködésben. Az Önkormányzat együttműködési megállapodás keretében biztosítja a Tolna Vármegyei Balassa János Kórház számára a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát, mely vagyont Önkormányzat a védőnői ellátási feladattól nem vonhat el.

Az Eü tv. módosítás következtében Önkormányzat háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátási kötelezettsége 2023. szeptember 30. napjával megszűnt, és annak ellátásáról 2023. október 1. napjától az állami mentőszolgálat gondoskodik. Önkormányzat a háziorvosi és a házi gyermekorvosi ügyeleti

ellátás helyszínéül szolgáló 1769/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 7100 Szekszárd, Ybl Miklós utca 1. szám alatti ingatlan meghatározott helyiségei használatának tekintetében az Országos Mentőszolgálattal megállapodást kötött.

Önkormányzat vallja, hogy az egészségügyi alapellátás az egészségügyi ellátás alapvető fontosságú része, az egészségfejlesztés, a betegségek megelőzése, felismerése és gyógyítása alapvető nemzeti érdek, valamint, hogy a gyógyítás olyan közügy, amelyben nemcsak az államnak, hanem az önkormányzatnak, a gyógyító orvosnak és a megelőzést végző védőnőnek is meghatározó szerepe és felelőssége van. Önkormányzat elfogadja a háziorvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi ellátás kapuőri szerepét, kiemelt célkitűzésként kezeli a fiatalabb korosztályhoz tartozó egészségügyi szakemberek egészségügyi alapellátásban történő elhelyezkedésének ösztönzését, az életkorhoz kötött szűrővizsgálatok elvégzésének hangsúlyosabb megjelenését, a betegellátás színvonalának javítását, az egyes körzetek orvosokkal való betöltését és a tartós helyettesítés megszüntetését, valamint a rendelők karbantartását, állapotának fejlesztését.

Az egészségügyi alapellátás fejlesztése nem csupán humánus célkitűzés, hanem gazdasági érdek is. Egy hatékony egészségügyi rendszer nemcsak a lakosság jólétét biztosítja, hanem hozzájárul a munkaerő termelékenységéhez, növeli az ország versenyképességét, és biztosítja a társadalmi stabilitást is. A gazdasági programban éppen ezért prioritásként kell kezelni az egészségügyi ellátás fejlesztését, mivel annak pozitív hatásai közvetlenül befolyásolják az ország fejlődését és jólétét.

Önkormányzat a korábbi pályázati ciklusban is figyelemmel kísérte az egészségügyi alapellátás fejlesztésének lehetőségét, és több felhívás tekintetében is élt a pályázat benyújtás lehetőségével. A pályázatok sikeresen megvalósultak, jelenleg projektfenntartással érintettek, amelyek tekintetében Önkormányzatunknak anyagi kötelezettségvállalásai (pl.: javítási, karbantartási költségek) lehetnek az alábbiak szerint:

Projekt megnevezése	Projektfenntartási időszak vége
TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt”	2026. február 7.
TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00002 azonosítószámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt”	2027. május 16.
TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00003 azonosítószámú „Ügyeleti központ kialakítása”	2028. február 22.
TOP-6.6.1-16-SE1-2020-00004 azonosítószámú „Felnőtt háziorvosi rendelők kialakítása Szekszárdon”	2029. április 15.

Az Önkormányzat „Humánfejlesztési programok Szekszárdon” címmel projektet nyújtott be TOP Plusz forrásra, melynek keretében lehetőség van egészségfejlesztés és egészségügyi prevenciós programok szervezésére, amelyre tekintettel Önkormányzatunk konzorciumi megállapodást kötött a Kórházzal.

Önkormányzatunk forrást keres a még fel nem újított 7-es és 10-es számú felnőtt háziorvosi rendelők korszerűsítésre.

Kórházfejlesztés:

A Kórházban jelenleg a járóbeteg ellátás széttagolva, részben a Rendelőintézetben, részben a fekvőbeteg osztályok épületeiben, illetve a Műtő- és Diagnosztikai Blokkban történik. A Rendelőintézetben kívül működő ellátások nagy része is olyan épületben van, amelyek műszaki állapota leromlott, fejlesztésre nincs lehetőség. A korábbi tervek szerint új szülészeti osztályra és Rendelőintézetre lenne a legnagyobb szükség.

Szakmai vélemények alapján célszerűbb egyszeri jelentősebb beruházással az összes szakma helyzetét érdemben és hosszú időre megoldani egy tömbkórház létesítésével.

Kiemelt állami beruhásként egyedi kormánydöntés alapján valósulhat meg a kórház fejlesztése, melyet az önkormányzat örömmel vesz és lehetőség szerint mindenben támogat.

3.4.2. A szociális ellátás – gyermekvédelmi feladatok

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében, a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2009. (III.30.) önkormányzati rendeletében meghatározza az önkormányzat által biztosított egyes szociális ellátások formáit, szervezetét, a szociális ellátásokra való jogosultság feltételeit, valamint érvényesítésének garanciáit.

Az elmúlt időszakhoz képest jelentős változást jelent, hogy folyamatban van a tűzifa támogatás megszüntetése és a települési fűtési támogatás bevezetése, tekintettel arra, hogy a lakossági igények sokkal inkább céloznak meg egy olyan ellátást, amely nem csak annak adható, aki lakásának a fűtését fatüzelésre alkalmas tüzelőberendezéssel biztosítja, hanem sokkal szélesebb körben nyújt segítséget szociálisan rászorult személyeknek, családoknak az általuk lakott lakás fűtéséhez kapcsolódó időszakos kiadásai viseléséhez, legyen az villanyáramhoz, gázfogyasztáshoz, távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó kiadás, ugyanakkor nem zárja ki azokat a rászorulókat sem, akik egyéb szilárd tüzelőanyaggal fűtenek.

Önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások közül, alapszolgáltatásként biztosítja,

- a Szekszárd Megyei Jogú Város Humánszolgáltató Központja által: a családsegítő és gyermekjóléti központot, a pszichiátriai betegek közösségi ellátását, az utcai szociális munkát, a nappali ellátást, amelynek biztosítására működteti a népkonyhát, valamint a nappali melegedőt;
- a Szekszárd Megyei Jogú Város Szociális Központja által: az étkeztetést, a házi segítségnyújtást, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, a nappali ellátást, amelynek biztosítására működteti az idősek klubját, valamint a fogyatékosok nappali intézményét;

a szakosított ellátás biztosítására működteti továbbá

- a Humánszolgáltató Központ keretében a hajléktalanok (férfi) átmeneti szállását és éjjeli menedékhelyét, mint átmeneti elhelyezést nyújtó intézményt;
- a Szociális Központ keretében pedig az idősek otthonát, mint ápolást, gondozást nyújtó intézményt.

Humánszolgáltató Központ

Az intézmény fenntartója és irányító szerve a Szekszárd és Környéke Alapellátási és Szakosított Ellátási Társulás.

Az intézmény szervezési, szolgáltatási feladatokat végez, a részzolgáltatásokat nyújtó egységei számára szakmai segítséget ad és kiépíti az ellátórendszer információs bázisát. Segíti az állami, társadalmi, egyházi és egyéb szociális szolgálatok munkájának összehangolását. Az intézmény minden szakmai egysége a feladatok végrehajtása során egységes munkamódszert alkalmaz, feltárja a segítséget kérők által megfogalmazott problémák hátterét és összefüggéseit, tanulmányozza a segítséget kérő személyek környezetét és kapcsolatait. Az ügyfelekkel közösen megfogalmazott problémára megoldási tervet alakítanak ki. A Humánszolgáltató Központ az illetékességi területén élő lakosság számára ingyenes jogi-, pszichológiai-, fejlesztőpedagógiai tanácsadást, valamint orvosi konzultációs szolgáltatást működtet. A fenti szolgáltatások az intézmény dolgozóinak szakmai munkáját szaktanácsadással támogatják, a családsegítés, a gyermekjóléti szolgáltatás, a gyermekek átmeneti gondozása, illetve a hajléktalan ellátás munkaformáit pedig közvetlenül segítik.

Célkitűzések és javaslatok

1. Családok Átmeneti Otthona felújítása és bővítése,
2. Hajléktalansegítő Szolgálat korszerűsítése.

Szociális Központ

Az intézmény fenntartója és irányító szerve a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás.

Az intézmény integrált formában nyújt magas színvonalú, differenciált szociális ellátást az ellátási területén élő idősök számára. A tevékenység fő célja, hogy biztonságos, kiegyensúlyozott, nyugalmas életfeltételeket, a személyes szükségletek kielégítéséhez illeszkedő, személyre szóló ellátást biztosítson minden ellátottnak.

Célkitűzések és javaslatok

1. Dr. Kelemen József Idősek Otthona épületeinek (Mérey u. 33-35., Mérey 42., Kadarka u. 74/A. felújítása
2. I. Sz. Idősek Klubja Pollack út 55. szám alatti épületének teljes felújítása,
3. Egyéb telephelyek korszerűsítése.

Az Önkormányzat ösztönzi emeltszintű idősök otthonának létesítését piaci alapon.

3.5. Stabil város biztosítása, közszolgáltatások fejlesztése

3.5.1. Stabil pénzgazdálkodás: a költségvetés, stabilitásának biztosítása, adópolitika, hitelek

Költségvetés stabilitásának biztosítása

A költségvetésnek a biztonságos működőképességet és annak finanszírozását kell megalapoznia, nem számolhat működési hiánnyal. A város biztonságos működtetése mellett célkitűzés a megkezdett fejlesztések megvalósítása, és a lakosság életminőségét javító lehetőségek kiaknázása. Fontos, hogy a város szinte minden területén érzékelhető legyen a fejlődés, érintse az infrastruktúra, a közlekedésfejlesztés, a szociális ellátás, az egészségügy és az oktatás területeit.

A fejlesztésekkel párhuzamosan takarékos gazdálkodás mellett a város stabil hátteret biztosít az önkormányzat által fenntartott, illetve társulásban működtetett intézmények finanszírozásához.

A 2021-2024. években az önkormányzat a fejlesztéseihez nem vett fel hitelt, az év során átmenetileg felmerülő forráshiányt likviditási hittel hidalja át, melynek keretösszege 1 000 millió forint, éven belüli többszöri igénybevételi lehetőséggel és év végi visszafizetéssel.

Szekszárd város hosszútávú, tudatos fejlesztésével számol, a lehetőségek függvényében alakítva a fejlesztéseket. A településfejlesztési stratégiával összhangban a városüzemeltetés költségvetése is az elengedhetetlen biztonságos működésre fordítja a hangsúlyt, de az esetleges többletforrások biztosította lehetőségek kihasználásával továbbra is cél az élhető, biztonságos közlekedéssel, virágos parkokkal, zöldfelületekkel és jó parkolási lehetőségekkel rendelkező város működtetésének fejlesztése, amellett, hogy az elmaradt városrészek felzárkóztatása is folyamatosan zajlik.

Pénzügyi egyensúly fenntartása

A stabil és kiegyensúlyozott költségvetés egyik eleme a szakmailag átgondolt és pénzügyileg megtervezett adópolitika, melynek köszönhetően az elmúlt időszakban a város adóbevételei folyamatosan növekedtek. A megalapozott bevételi tervezés a következő öt évben is hozzájárul a költségvetés egyensúlyának biztosításához.

Adópolitikai törekvések

A közigazgatási korszerűsítése jegyében az adópolitikai törekvéseket kettősség jellemzi. Egyrészt Szekszárd város üzemeltetése, illetve a fejlesztésekhez a saját erő részbeni biztosítása érdekében elsődleges törekvés a mindenkori költségvetési egyensúly fenntartása, az önkormányzat költségvetésben tervezett adóbevételek biztosítása.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény lehetőséget biztosít az önkormányzatnak, hogy a hatáskörébe utalt, kötelezően ellátandó feladatokon túl — a lakossági igényeket figyelembe véve — önként vállalja fel a helyi közügyek megoldását. Ezen fakultatív feladatok finanszírozása a saját bevételek, illetve az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

A saját bevételek döntő hányadát a helyi adóbevételek biztosítják. A képviselő testületek adómegállapítási jogát a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) határozza meg.

A Htv. rendelkezései alapján Szekszárdon a következő adónemek kerültek bevezetésre:

- helyi iparüzési adó (1992. január 1-jei hatállyal);
- idegenforgalmi adó (2001. január 1-jei hatállyal);
- építményadó (2012. június 1-jei hatállyal);
- telekadó (2012. június 1-jei hatállyal).

Az adópolitika fontos feladata a településen működő gazdasági társaságok megtartása, beruházásaik ösztönzése, lehetőség szerinti támogatása. Az Európai Unióhoz való csatlakozást követően — az EU jogharmonizáció és a versenysemlegesség biztosítása miatt — a vállalkozói szektor részére nyújtható adóelőnyök körét a Htv. leszűkítette.

A törvény alapján elsősorban a kisvállalkozások részére biztosítható adókedvezmény, adómentesség. (lásd: 1.1.4. Adó, költségvetés, vagyoni helyzet c. fejezet)

A koronavírus járvány okozta negatív gazdasági hatások mérséklése érdekében olyan adókedvezmények biztosításáról döntött a Kormány, melynek hatására a helyi adóbevételek is jelentős mértékben csökkentek. A járvány a gazdasági szereplőket is súlyosan érintette, visszaestek a megrendelések, csökkent a termelés, jelentősen mérséklődött a turizmus. A gazdaság szinte minden területén csökkentek a bevételek, ami hatással volt az adóbevételekre is. A járvány lecsengését követően Szekszárd adóbevételei újra emelkedő tendenciát folytatnak.

Városunkban a helyi adópolitika az adóalanyok részére kiszámítható, hiszen az adómértékek évek óta nem változtak, ugyanakkor a befolyt adóforintok biztos bevételi forrást jelentenek az önkormányzati feladatok ellátásához.

Versenyképes Járások Program

A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított (a továbbiakban: Program). A Program kiemelt célja, hogy a járások szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések, megteremtse a párbeszédet a járások települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg.

További cél a területi egyenlőtlenségek csökkentése, többek között Budapest és Magyarország egyéb területei közti szakadék mérséklése, mert míg Budapest az unió átlagos fejlettségi szintjének 156 %-án áll, addig az utána következő, legfejlettebb magyarországi régió, a közép-dunántúli 71%-on.

Mindezek tükrében 2025-ben a szolidaritási hozzájárulást teljesítő önkormányzatoknak a tárgyévi helyi iparüzési adóbevételei többletbevételek szolidaritási hozzájárulás különbözetével korrigált összege alapján fizetési kötelezettsége keletkezik, amit a Területfejlesztési Alap részére nettó finanszírozás keretében teljesítenek. Innen a járások pályázatokkal juthatnak forráshoz, saját keretük terhére.

A 2025-ös iparüzési adó növekmény a Pénzügyminisztérium becslése szerint országos szinten körülbelül 65 milliárd forint, ami bekerülne a Területfejlesztési Alapba. Ahol a 2025-ös iparüzési adó növekmény nem éri el a 250 millió forintot, ott is garantálja a költségvetés, hogy 250 millió forint értékben rendelkezésre állnak pályázatok. Hat olyan járás van, ahol a megyeszékhely a járás központja is egyben, mint pl. Szekszárd. Ezeknél a járásoknál 500 millió forintba egészítik ki a pályázati összeget, ha az iparüzési adó növekmény nem éri el az 500 millió forintot.

A Program (a 2023. évben az egy főre jutó GDP európai uniós átlag 120 %-át el nem érő hazai régiók járaiban található települési önkormányzatok és ezen települési önkormányzatoknak a jogi személyiséggel rendelkező társulásai számára) az alábbiak szerint biztosít pénzügyi forrást:

- járásonként 500 millió Ft, amennyiben a járás székhelye megyei jogú város,
- járásonként 250 millió Ft az összes többi járás esetében.

Ez országosan összesen 49,75 milliárd Ft értékben teszi lehetővé a benyújtásra kerülő fejlesztési igények alapján, az előminősítési eljárást követően támogatási igények befogadását.

A Program keretében *vissza nem térítendő költségvetési támogatás* nyújtható. A támogatás maximális mértéke a fejlesztés elszámolható költségeinek (melyeket a Program részletez) legfeljebb 100%-a. A támogatás járásonkénti maximális összege az adott járás forráskeretével megegyező összeg.

Fejlesztési igény, majd az előminősítési eljárást követően annak alapján támogatási igény az alábbi célterületekre vonatkozóan nyújtható be:

- térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése,
- térségi közszolgáltatások fejlesztése,
- térségi gazdaságfejlesztés,
- településüzemeltetés.

A támogatott tevékenység megvalósítására 24 hónap áll rendelkezésre. A fenntartási időszak eszközbeszerzésre irányuló támogatott tevékenység esetén 3 évig, építési tevékenységet, beruházást, felújítást, ingatlanvásárlást tartalmazó támogatott tevékenység esetén 5 évig tart annak megvalósításától számítva.

A Program keretében fejlesztési igényt települési önkormányzatok tervezett konzorciumi együttműködésükre alapozva vagy tervezett, illetve már működő jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásként, valamint már létrejött konzorciumban nyújthatnak be. A tervezett konzorciumi együttműködést, illetve a tervezett társulási szándékot egybehangzó szándéknyilatkozattal kell igazolni.

A helyi adórendeletek adómértékei a törvényi lehetőségek tükrében

Helyi iparüzési adó nem terén a rendeleti 1 millió forint adómentességi határ 2 millió forintra történő emelése megvalósult 2021. évben. A Htv. 7. § j) pontja alapján ez a fajta adómentesség három egymást követő naptári éven át nem helyezhető hatályon kívül, az adóalany hátrányára nem változtatható meg.

Idegenforgalmi adó esetében az adómérték 2018. évtől emelkedett 400 Ft/fő/vendégéjszakára, az adókötelezettség alól mentesülők széles körét nem tartjuk indokoltnak tovább bővíteni. Az utóbbi években tapasztalható szálláshely építés, kialakítás Szekszárd épített és természeti környezetének vonzóvá tétele a vendégéjszakák emelkedését vetítik előre, ami az adómérték további emelése nélkül is bevételnövekedést eredményezhet.

Építményadóban – a pandémia által leginkább sújtott – szolgáltatói szektor esetében az adó mértéke csökkentésre került. A széles körben alkalmazott adómértékek a törvényi maximumhoz képest rendkívül alacsonynak tekinthetők.

A telekadót érintően a 2013. adóévtől hatályban lévő differenciált adómértékek és a teherviseléshez igazodó adókedvezmények rendszerét alkalmazó adópolitika egyelőre változatlan.

Adómaximumok

A helyi adó nemek jelenleg érvényben lévő mértékeinek és a 2025. január 1-től érvényes törvényi adómaximumok összehasonlítását az alábbi táblázat foglalja össze:

Adónem	Jelenleg élő adómérték	2025.01.01-től élő adómaximum	Jelenlegi/maximális adómérték aránya
Helyi iparűzési adó	2%	2%	100,00 %
Idegenforgalmi adó	400 Ft/fő/vendégéjszaka	804,5 Ft/fő/vendégéjszaka	49,72%
Építményadó	Differenciált: 100-1 650 Ft/nm	2 950,1 Ft/nm	3,39%-55,93%
Telekadó	Differenciált: 40-250 Ft/nm	536,4 Ft/nm	7,46%-46,61%

A fenti táblázat jól szemlélteti, hogy

- míg helyi iparűzési adó terén az önkormányzat él a törvény adta adómaximum alkalmazásával; addig
- idegenforgalmi adó terén a 2025. január 1-től érvényes adómaximum kevesebb, mint felét alkalmazza;
- építményadónemben a magánszemélyek vonatkozásában a lakás és nem lakás céljára használt ingatlanok esetében nagyságrendileg 3-6%-os adómértéket alkalmaz; kisebb kereskedelmi és szolgáltató egységek esetében mentességet ad, és a vállalkozásokra kivetett legnagyobb adómérték is alig haladja meg a 2025-ös adómaximum felét;
- telekadó terén a leggyakrabban kivetett adómérték a 2025-ös adómaximum 7-15%-a között mozog, és a legmagasabb adómérték sem éri el az adóplafon felét.

A törvényi, illetve a rendeleti módosítás miatt kieső adóbevételek pótlását, illetve az adóbevételek lehetőség szerinti emelését az adózói kör kiszélesítésével, jogkövető adóvizsgálatokkal, bevallás utólagos ellenőrzésével, a telekadó adatbejelentésekben bevallott telek nagyságok ellenőrzésével, és végrehajtási eljárások szisztematikus folytatásával kívánjuk egyelőre elérni.

Ugyanakkor célszerű felülvizsgálni az évek óta (például a 2012. júniusa óta) változatlan adómértékeket (mint pl. építmény- és telekadó), illetve az adókedvezményeket, hiszen a piaci változásokat, valamint az inflációt követő önkormányzati kiadások növekedését az adómértékek változatlansága mellett viseli az Önkormányzat.

3.5.2. A Polgármesteri Hivatal ügyintézési folyamatainak fejlesztése

A Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szálka Község Önkormányzata még az önkormányzatok indulásakor létrehozta a közös hivatalát (Szekszárdi Polgármesteri Hivatal néven), amely a két település önkormányzati és államigazgatási feladatainak megoldásában vesz részt.

A „Minőségi közszolgáltatásokat mindenkinek!” jelszavunk alapján a célunk a Polgármesteri Hivatal működésében is az ügyfélbarát, gyors és részleghajlásmentes kiszolgálás. A közigazgatási ügyek közül számos ügy intézhető elektronikusan jelenleg is, de egyre inkább elvárás a lakosság, különösen a fiatalabb korosztály részéről, hogy minden közigazgatási ügy indítható legyen akár otthonról, foteleből is. De a lakosság egy része továbbra is igényli a személyes ügyintézés lehetőségét, ezért a hagyományos ügyfélfogadást is fenntartjuk.

Tovább kívánjuk folytatni a Polgármesteri Hivatal informatikai fejlesztését, melynek során a meglévő számítógépes hálózat sávszélességét, az adatbiztonságot és adattároló kapacitást növelő fejlesztéseket kívánunk végrehajtani. Célunk a fejlesztésekkel az ügyintézési csatornák bővítése, az elérhetőség növelése, így egyes közigazgatási ügyek indíthatóak legyenek mobil telefonról is. A fejlesztéseinket a Digitális Nemzeti Fejlesztési Program célkitűzéseivel összhangban kívánjuk megvalósítani.

Szeretnénk az ügyintézés nyomon követhetőségét megvalósítani, hogy az ügyfél tudja, hogy az eljárás pontosan mely szakaszában tart éppen, és előre láthatólag mikorra zárul le az ügy. Az ügyintézés folyamatába szeretnénk beépíteni valamilyen visszajelzési formát, hogy tudjuk, az ügyfél elégedett volt-e az ügyintézással, és nemleges válasz esetén annak kivizsgálást követően javítani, fejleszteni tudjuk a hivatal működését. Így a működést szabályozó dokumentumok, iratminták időközönként felülvizsgálhatóak, pontosíthatóak, a felelősségi körök tisztázhatóak.

3.5.3. Információ technológiai fejlesztések (honlap, térinformatika, térfigyelő rendszer, okos város, lakossági digitális szolgáltatások elterjesztése)

Honlap

A város hivatalos honlapja (www.szekszard.hu), mely több mint 10 éve készült, a lakosságot érintő híreket, az önkormányzat, az önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok működésével kapcsolatos információkat, adatokat és dokumentumokat tartalmazza. Alapvetően betöltötte/betölti tájékoztató szerepét. Nem lebecsülendő továbbá a honlap közösség-szervező ereje sem, a megjelenített események, civil szervezetek, egyházak, sportegyesületek az eddigieknél jóval nagyobb nyilvánossághoz juthatnak. Viszont a megváltozott adatbiztonsági, akadálymentességi szabályoknak a jelenlegi honlap már nem felel meg. Így mindenképpen szükséges egy új szerkezetű, a jelenlegi szabályoknak megfelelő honlap készítése, mely várhatóan 2025 őszére készül el.

Térinformatika

A térinformatikai rendszerek legfontosabb tulajdonsága, hogy térkép segítségével adnak többletinformációkat a már meglévő infrastrukturális adatokról. Mivel számos alkalmazás térképi, térinformatikai igényekkel rendelkezik (pl. közlekedés, távhőszolgáltatás, telemetria rendszer, katasztrófavédelem, turisztika), egy központi alkalmazás segítségével a különböző forrásból származó adatok, szolgáltatások egységes csomaggá integrálhatóak. Természetesen a felhasználók számára biztosítani kell a rendszerhez való csatlakozás feltételeit.

Fentieknek megfelelően a meglévő, évente frissítésre kerülő digitális alaptérkép használata mellé tervezi az önkormányzat a papír alapú szakági rajzok, térképek, adatbázisok digitalizálását, a digitálisan rendelkezésre álló adatok egységes rendszerbe konvertálását, melynek segítségével naprakész állapotban tarthatók a meglévő, költséges módon előállított térképek, szöveges adatbázisok, amelyek alkalmazkodnak a felhasználói igényekhez. A térinformatikai rendszer komplexebb tétele érdekében összekapcsolásra került a VIIR-rel (Virtuális Interaktív Ingatlan nyilvántartási Rendszer). Ezen rendszerek közös fejlesztése nagyban megkönnyíti a hivatal dolgozóinak munkáját és a pályázatok benyújtásához szükséges előkészítő munkát.

A város térinformatikai rendszere az utóbbi években jelentősen kibővült, mely nagyban megkönnyítette a felhasználók munkáját. A tapasztalatok alapján a rendszer további bővítése, fejlesztése indokolt.

Az alábbi szakterületek digitalizációjával lehetne folytatni az elkövetkező időszakban a bővítést: Fakataszter a belterületi határig, játszóterek és utcabútorok felmérése állapot megjelöléssel, locsoló hálózat felmérése, síkosság mentesítéssel érintett utcák digitális megjelenítése, buszmegállók térképi jelölése, kaszált vízelvezetők felmérése terület nagyság megjelöléssel, zártkerti ásott kutak felmérése állapot megjelöléssel (kútkataszter), közvilágítási hálózat (az E-on által felmért kandeláberek, trafókörök, hálózatok feltüntetése), gázhálózat feltüntetése, ortofotók frissítése, GPS koordináták alapján keresés, telefonos applikáció kifejlesztése, burkolt felületek bővítése, nem fizetős parkolók felmérése, jelzőtábla rendszer feltüntetésének bővítése, hírközlési hálózat felmérése, stb.

A jövőben így szükséges az alap rendszer továbbfejlesztése, a gyorsabb és megalapozottabb döntések meghozatala érdekében.

Térfigyelő kamerák

Az önkormányzat fontosnak tartja a lakosság közbiztonságát, a közterületeink tisztaságát, a közterületi bútorok és növények épségét, ezért már 2013 nyarán kiépítésre került a rendőrséggel együttműködve 12 térfigyelő kamera rendszer. A rendszert az önkormányzat folyamatosan fejlesztette és most jelenleg 55 db kamera segíti a város közbiztonságát, köztisztaságát, közrendjét. Célunk – a rendőrséggel együttműködve - további kamerák telepítésével a város közrendjének növelése.

„Okos város = Smart City” fejlesztések

Többféle fogalom meghatározás is ismert, de általánosan elfogadott fogalom: az okos város olyan település vagy település csoport, amely természeti és épített környezetét, digitális infrastruktúráját, valamint a területén elérhető szolgáltatások minőségét és gazdasági hatékonyságát korszerű és innovatív információtechnológiák alkalmazásával, fenntartható módon, lakosainak fokozott bevonásával fejleszti.

Az okos város tehát az információ technológiát úgy használja, hogy a város infrastrukturális rendszerei és szolgáltatásai sokkal jobban kapcsolódjanak egymáshoz, intelligensebbek és működésükben hatékonyabbak legyenek. A Smart City koncepció kiteljesedését célozza, ha a várost és környezetét összefüggő rendszerként kezeljük, és az integráció a különféle természeti és civilizációs erőforrásokra is kiterjed. A város „okosodása” kiterjedhet a közlekedésre, az energetikára, a városi környezetre, az életvitelre, a városigazgatásra, valamint városi infokommunikációs infrastruktúrára, amely az előző területek integrált informatikai és kommunikációs hátterét nyújtja.

Fontos ismételten kiemelni, hogy e kulcsterületek nem kezelhetők egymástól függetlenül.

Okos városfejlesztés során mi a város vezérelt fejlesztési módszert részesítjük előnybe. E szemlélet lényege, hogy a városvezetés úgy tekint a technológiai innovációkra, mint az életminőséget javító eszközökre, de a fejlesztések megvalósítása során a helyi lakossági véleményeket, javaslatokat szeretnénk bevonni. A lakosok hozzájárulhatnak ötleteikkel a fejlesztésekhez, vagy akár közösségi finanszírozással befektetőkként is megjelenhetnek.

A megvalósítható fejlesztések tekintetében az alábbiakról gondolkodunk:

- az integrált lakossági bejelentő rendszerek (baleset, tüzeset, bűneset stb.),
- több elektromos töltőállomás kiépítése
- okos közvilágítás kiépítése (teljes fényre csak mozgásra kapcsol be)
- napenergia termelés növelése az önkormányzati intézményeknél és cégeknél,
- vízmegtartási projektek,
- lakossági komposztálás támogatása,
- szelektív hulladékgyűjtés támogatása,
- a dízelmotoros buszok lecserélését elektromos változatokra,
- egy parkolást segítő alkalmazás elkészítése,
- hulladékok újra hasznosításának fokozása,
- lakossági javaslatok, vélemények fogadására, továbbá az intelligens megoldásokkal való elégedettség mérésére közösségi oldalt hozunk létre,
- online közösségi várostervezési platform létrehozása,
- az egészséges életmódot támogató programok megteremtése.

Digitális szolgáltatások

Digitális szolgáltatásnak nevezünk minden olyan ügyintézési módot, amelyet részben vagy egészben elektronikusan nyújtanak. Ide tartoznak az online űrlapok, a webes alkalmazások, a mobilalkalmazások, illetve minden olyan fejlesztés, amely elősegíti az állampolgárok elektronikus ügyintézését vagy tájékoztatását és a szolgáltatásokhoz való hozzáférhetőséget.

Az önkormányzat jelenleg az állam által biztosított ASP rendszer keretében belül megvalósuló elektronikus ügyintézési lehetőséget biztosítja az ügyfeleknek. De szeretnénk a digitális ügyintézés (pl.: online kérelem űrlapok) lehetőségét biztosítani az önkormányzattal kapcsolatos hatósági ügyek, kérelmek tekintetében. Ilyen ügyek lehetnek pl: szociális és gyermekvédelmi ellátások iránti kérelmek, közterület-használat iránti engedély kérelmek, birtokvédelmi kérelmek, stb...

A digitalizáltság növelésében nagy lehetőséget látunk a hatékonyabb és gyorsabb ügyintézés érdekében.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése/2025. (....) számú határozatával fogadta el a 2025-2029. évekre szóló Gazdasági Programot.