



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 76.

MELLÉKLET: 2 db

TÁRGY: Javaslat közcsatornára történő rákötés pályázati kiírásának jóváhagyására

E L Ő T E R J E S Z T É S

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2025. március 27-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Berlinger Attila József polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

dr. Varga András osztályvezető

ELŐADÓ:

Magyar Károly igazgatóságvezető

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

.../2025. (...) GPB határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Terjedelem: 1 + 11 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2005-ben indította el a közcsonnával nem rendelkező ingatlanlajdonosok részére a rákötést segítő pályázati programját. Az önkormányzat a program segítségével támogatni kívánja azon fogyasztókat, akiknek az ingatlana előtt közcsonna húzódik, de még nincsenek arra rákötve. Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében a Környezetvédelmi Alapon belül bruttó 2.500.000.-Ft szerepel ezen cél megvalósítására.

A közcsonnára történő rákötés (bekötővezeték műszaki megvalósulása) költségei ingatlanonként igen eltérőek lehetnek, átlagosan 600.000.-Ft + ÁFA költségigénnyel lehet számolni, de szélsőséges esetekben a költségek az 1.000.000.-Ft + ÁFA összeget is meghaladhatják. Azokban az utcákban, ahol már korábban kiépült a közcsonna, nagyobb számban azon fogyasztók nem kötöttek rá a hálózatra, ahol az átlagosnál magasabb költségigények merültek fel, illetve a szociális helyzetük miatt nem tudták biztosítani a szükséges forrást.

A támogatás igénybevételei módjának alapelvei:

A támogatás igénybevételehez pályázat útján juthatnak hozzá magánszemélyek. A pályázati dokumentációkat (pályázati felhívás, pályázati adatlap, értékelés, támogatási megállapodás tervezet) a Polgármesteri Hivatal elkészítette. A vissza nem térítendő támogatást a bekötővezeték műszaki megvalósulására (tisztítóidom elfolyó oldaláig) lehet felhasználni. Az elnyerhető támogatás összegének nincs felső határa, azonban legfeljebb a bekerülési érték 70 %-áig terjedhet. A döntések egyedi mérlegelés alapján születnek. A kivitelezést kizárólag az E.R.Ö.V Zrt., vagy az általa kijelölt alvállalkozó végezheti el.

A pályázat benyújtásának alapfeltételei:

- a támogatás igénybevétele csak magánszemély nyújthat be pályázatot,
- pályázó a közcsonna kiépítésével érintett ingatlan tulajdonosa, vagy használója és állandó lakosa kell, hogy legyen,
- engedélyezési terv megléte (mellékletként tartalmaznia kell az E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltató Zrt. szolgáltatási hozzájárulását víziközmű hálózat létesítéséhez, valamint egy árazott költségvetést).

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- szociális helyzet,
- önerő aránya,
- kisebb fajlagos költség az elvezetett szennyvízmennyiségre vonatkoztatva,
- pályázó számlákkal igazolt szippantást végeztetett az erre jogosult vállalkozóval az elmúlt évben.

Pályázatok benyújtásának határideje: egész évben folyamatos (a végső határidő 2025. november 10.)

- Értékelési határidők:

I. forduló: A 2025. június 30-ig benyújtott pályázatokról a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2025. augusztus 15-ig dönt

II. forduló: A 2025. november 10-ig benyújtott pályázatokról a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2025. november 30-ig dönt.

- A rákötés megvalósításának határideje:
 - I. fordulóban nyertes pályázatok esetében: 2025. október 30.
 - II. fordulóban nyertes pályázatok esetében: 2026. április 30.

A pályázatok beérkezési sorrendjében történik a pályázatok elbírálása és kifizetése. Amennyiben a pénzügyi keret kimerül, a hátralévő pályázatok átkerülnek a következő év költségvetési keretére, vagy dönthet a kiíró a keretösszeg megemeléséről.

Az E.R.Ö.V. Zrt., valamint a Polgármesteri Hivatal nyilvántartása szerint a városban mintegy 125 háztartást, ingatlant érinthet a közcsatornára történő rákötés támogatási rendszere.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2025. március 19.

Berlinger Attila József
polgármester

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2025. (III.27.) határozata a közcsontra történő rákötés 2025. évi pályázati kiírásának jóváhagyásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. jóváhagyja a közcsontra történő rákötés 2025. évi támogatási rendszerének pályázati felhívását, pályázati adatlapját, továbbá az értékelés szempontrendszerének dokumentációját.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy célzottan keresse meg azon ingatlan tulajdonosokat, akik az előzetes nyilvántartás alapján műszaki szempontból megfelelnek a pályázati felhívás feltételeinek. Felhívja továbbá a Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolítására és az értékelés elkészítésére.

Határidő: folyamatos 2025. október 31-ig

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a benyújtott, érvényes pályázatok előzetes értékelését végezze el.

Határidő: folyamatos 2025. november 15-ig

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

4. felhívja a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságot, hogy az előzetes értékelés alapján döntsön a benyújtott pályázatokról.

Határidő: folyamatos 2025. november 30-ig

Felelős: Szollár Zoltán elnök

5. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a támogatási megállapodások előkészítésére továbbá a polgármestert a nyertes pályázókkal kötendő támogatási megállapodások aláírására.

Határidő: folyamatos 2025. december 31-ig

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

Dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Pályázati felhívás

Közcsonárnára történő rákötés támogatása 2025.

Kiíró neve, címe, telefon és telefax száma:

Szecsárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
7100 Szecsárd, Béla király tér 8., tel: 74/504-100,

A pályázat címe: Közcsonárnára történő rákötés támogatása 2025.

A pályázat célja: A szociálisan rászoruló lakosság közcsonárnára történő rákötésének támogatása.

Támogatható tevékenység:

Bekötővezeték műszaki megvalósítása a szennyvíztisztító idom elfolyó oldaláig. Nem igényelhető támogatás a pályázat meghirdetése előtt már megvalósult bekötővezetésekre. Megkezdett, de be nem fejezett beruházás támogatható.

A támogatás igénybevételére jogosultak köre:

Szecsárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén élő azon magánszemély, aki a belterületi lakóingatlana előtt kiépített közcsonárnára műszakilag rá tud kötni és

- rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül vagy
- fogyatékosági támogatásban részesül vagy
- rendszeres szociális segélyben részesül vagy
- a háztartásban az egy főre jutó jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíjminimum négyszeresét (114.000 Ft) vagy
- egyedül élő esetén a jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíjminimum hatszorosát (171.000 Ft)

Amennyiben az érvényes pályázatot benyújtók által igényelt összeg nem meríti ki a rendelkezésre álló keretet, úgy támogatható azon magánszemély is, aki a fenti feltételek egyikének sem felel meg.

A támogatás forrása, keretösszege, jellege:

Az Önkormányzat Szecsárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.13.) rendeletében a környezetvédelmi alap terhére biztosít vissza nem térítendő támogatást, amelynek keretösszege 2.500 eFt.

Az elnyerhető támogatás mértéke:

A bekerülési költség legfeljebb 70%-a, ingatlanonként egyedi elbírálás alapján.

A támogatás felhasználásának módja:

A pályázó és az Önkormányzat között támogatási megállapodás kerül megkötésre, amely alapján az Önkormányzat a támogatási összeget a megállapodás aláírását követő 15 napon belül fizeti meg a támogatottnak. A pályázónak/támogatottnak a beruházás megvalósítására megadott határidőt követő 30 napon belül kell elszámolnia a támogatási összeg felhasználásáról.

A támogatás feltételei:

- pályázó a közcsonárá rákötendő ingatlan tulajdonosa, vagy vagyoni értékű jog jogosultja, vagy a közüzemi díjat fizető bérlője/használója kell, hogy legyen. További feltétel, hogy az adott ingatlanon életvitelszerűen lakik, melyet a lakcímgazolvány másolatával igazol, vagy az adott ingatlanra lakóház építésére vonatkozó jogerős építési engedéllyel rendelkezik, vagy igazolja, hogy a lakóház építése kapcsán az elektronikus építési naplót megnyitotta.
- a pályázónak vállalnia kell, hogy a közcsonárá történő rákötést – 2025. június 30-ig történő beadás esetén - 2025. október 30-ig, illetve – 2025. november 10-ig történő beadás esetén - 2026. április 30-ig megvalósítja,
- a pályázónak és a vele közös háztartásban élő hozzátartozójának nem lehet adó- és köztartozása,
- a pályázónak és a vele közös háztartásban élő hozzátartozójának nem lehet 3 hónapot meghaladó vízdíj tartozása az E.R.Ö.V. Zrt. felé,
- pályázati adatlap teljes mértékű kitöltése.

A pályázathoz kötelezően csatolandó mellékletek:

- pályázati adatlap,
- engedélyezési terv,
- az E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltató Zrt. szolgáltatói hozzájárulása vízi közmű hálózat létesítéséhez,
- tételes beárazott költségvetés,
- lakcímgazolvány másolata,
- új építésű ingatlan esetében jogerős építés engedély vagy dokumentum arról, hogy az elektronikus építési napló megnyitásra került,
- a megelőző évben szippantásból származó költségek számlákkal történő igazolása,
- a hivatkozott szociális helyzetre vonatkozó jogosultságot igazoló dokumentumok fénymásolata,
- a pályázó és a vele közös háztartásban élő hozzátartozók kereset igazolása,
- bérlő esetén a bérleti jogviszony igazolása és a közüzemi számla másolata,

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- szociális helyzet,
- önerő aránya,
- kisebb fajlagos költség az elvezetett szennyvízmennyiségre vonatkoztatva,
- megelőző évben elszállított szennyvízmennyiség magas aránya a vízfogyasztáshoz mérve.

A pályázat benyújtásának feltételei, határideje:

A pályázatokat a pályázati adatlapon, a megjelölt mellékletekkel együtt, egy eredeti példányban kell benyújtani, zárt borítékban. A borítékra rá kell írni: **„Pályázat közcsatornára történő rákötés támogatására 2025”**. A pályázatot Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városigazgatási és Rendészeti Osztályán lehet személyesen (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), vagy postai úton, ajánlott küldeményként benyújtani. Cím: Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

A pályázatok benyújtási határideje: 2025. november 10-ig.

A pályázati tájékoztató és adatlap letölthető Szekszárd Megyei Jogú Város honlapján a www.szekszard.hu címen, valamint átvehető a Polgármesteri Hivatal Városigazgatási és Rendészeti Osztályán (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), az alábbi napokon és időpontokban:

hétfő, szerda 8⁰⁰ - 16⁰⁰ óra között.

Hiánypótlás lehetősége és feltételei:

Hiánypótlásra egy esetben van lehetőség a pályázathoz csatolandó mellékletek tekintetében.

A támogatás odaítélése:

A benyújtott pályázatok értékelését a Polgármesteri Hivatal Városigazgatási és Rendészeti Osztálya készíti el, mely alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága dönt a támogatás odaítéléséről.

A beérkező pályázatok két alkalommal kerülnek elbírálás alá (2025. július-augusztus és 2025. november).

A döntésről a pályázók a döntést követő 20 napon belül írásbeli értesítést kapnak. A nyertes pályázók listája Szekszárd Megyei Jogú Város honlapján (www.szekszard.hu) is megjelenik.

Pályázati információ:

A pályázattal kapcsolatban bővebb felvilágosítás kérhető a Polgármesteri Hivatal Szekszárd, Béla király tér 8. számú épületében, illetve a 74/504-194-es, vagy a 74/504-159-es telefonszámon, valamint a miklos.julianna@szekszard.hu e-mail címen.

Pályázati adatlap

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által kiírt, közcsatornára történő rákötés támogatása
2025 című pályázathoz

Kérjük olvashatóan, nyomtatott nagybetűkkel vagy számítógéppel kitölteni!

PÁLYÁZAT CÍME:

Közcsatornára történő rákötés támogatása

PÁLYÁZÓ ADATAI:

Név:

Születési hely, dátum:

Anyja neve:

Pályázó állandó lakcíme

Utca/tér:

Pályázó telefonszáma:

Pályázó bankszámlaszáma: _ _ _ _ _ - _ _ _ _ _ - _ _ _ _ _

Csak abban az esetben szükséges megadni, ha Pályázó rendelkezik bankszámlával.

TERVEZETT BERUHÁZÁS HELYSZÍNE:

A beruházással érintett ingatlannal kapcsolatos adatok

Cím:

Az ingatlan tulajdonosa(i):

Bejelentett állandó lakosok száma:

fő

2024. évi vízfogyasztás:

m³

2024. évi szippantott szennyvízmennyiség:

m³

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 18/2013. (IV.2.) önkormányzati rendelete alapján a város közigazgatási területén 2024-ben a Lackó-Motor Bt. látta el. Ezen adat a Lackó-Motor Bt. által a 2024. évben elszállított – számlákkal igazolt - szippantott szennyvízmennyiség.

AZ IGÉNYELT TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS ADATOK:

A beruházás várható költsége:

Ft (bruttó)

(a tisztítódó elfolyó oldaláig)

Ebből

saját forrás:

Ft (bruttó)

igényelt támogatás:

Ft (bruttó)

SZOCIÁLIS HELYZET:

Pályázó havi nettó átlagjövedelme*:

Ft

Jövedelem megnevezése: _____

Közös háztartásban élő neve:	Születési idő (év, hó, nap)	Havi nettó átlagjövedelem*	
		összege	megnevezése
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

*A pályázat benyújtását megelőző három havi nettó átlagjövedelem.

Jövedelem: munkabér, alkalmi munkából szerzett jövedelem, öregségi, rokkantsági nyugdíj, GYES, GYED, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás, rendszeres, átmeneti szociális járadék, rendszeres szociális segély, ápolási díj, munkanélküli járadék, vállalkozói tevékenységből származó, lakáshasznosításból származó jövedelem, ösztöndíj, táppénz, özvegyi nyugdíj, stb...

NYILATKOZATOK:

1. Nyilatkozom, hogy sem nekem, sem a velem közös háztartásban élő hozzátartozómnak nincs adó- és köztartozása, továbbá 3 hónapot meghaladó vízdíj tartozása az E.R.Ö.V. Zrt. felé. Nyilatkozom továbbá, hogy az Önkormányzattal szemben nem áll fenn tartozásom, illetve az Önkormányzattól korábban kapott támogatással elszámolt.

2. Hozzájárulok ahhoz, hogy az Önkormányzat a pályázatomban megadott személyes adataimat (a pályázó vonatkozásában a név, születési név, születési hely és idő, anyja neve, lakcím, adóazonosító jel, bankszámlaszám, telefonszám, a pályázó illetve az ő hozzátartozói vonatkozásában: a beruházással érintett ingatlanra vonatkozó adatok, szociális helyzetre és egészségi állapotra vonatkozó adatok, jövedelemre vonatkozó adatok, lakáscélú hitel esetén a hitelösszegre és a havi törlesztő részlet összegére vonatkozó adatok) a pályázatommal összefüggésben a támogatással történő elszámolásig kezelje.

3. Hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázatomban foglalt közérdekű adatokat (a pályázó neve, támogatás célja és összege) az Önkormányzat a támogatással történő elszámolásáig kezelje, és Szekszárd Megyei Jogú Város hivatalos weblapján közzétegye.

4. Nyilatkozom, hogy a pályázati kiírásban szereplő feltételeket megismertem, tudomásul vettem és magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

5. Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a pályázatomban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Az adatlappal együtt kötelezően benyújtandó mellékletek:

- engedélyezési terv (mellékletként tartalmaznia kell az ERÖV Zrt. szolgáltatói hozzájárulását víziközmű hálózat létesítéséhez, valamint egy árazott költségvetést),
- 2024. évi szippantott szennyvíz elszállításáról kiállított számlák másolata (amennyiben pályázó ezzel rendelkezik),
- a háztartásban élők jövedelemigazolásai,
- a lakcímigazolvány másolata,
- új építésű ingatlan esetében jogerős építés engedély vagy a dokumentum arról, hogy az elektronikus építési napló megnyitásra került,
- a hivatkozott szociális helyzetre vonatkozó jogosultságot igazoló dokumentumok fénymásolata,
- a pályázó és a vele közös háztartásban élő hozzátartozók kereset igazolása,
- bérleti esetén a bérleti jogviszony igazolása és a közüzemi számla másolata.

Kelt:

.....

pályázó aláírása

Értékelési szempontok

1. 2024. évi fogyasztott vízmennyiség ↔ elszállított szennyvízmennyiség aránya (%)

2. Elvezetett szennyvízmennyiségre vonatkoztatott fajlagos költség a 2024. évi adatok alapján

Viszonyszám meghatározása: a bekerülési költség és a 2024. évi vízfogyasztás osztásából kapott eredmény adja meg a fajlagos költség viszonyszámát.

3. Szociális helyzet

Havi nettó átlagjövedelem

4. Önerő aránya

A vállalt saját erő %-os aránya a bekerülési költséghez viszonyítva