

ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 10.

MELLÉKLET: 2 db

TÁRGY: Tájékoztatás a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002 azonosítószámú „Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt” című pályázat keretében konzorciumi együttműködési megállapodás megkötéséről

ELŐTERJESZTÉS

Szekszárd és Környéke Szociális Alapellátási és Szakosított Ellátási Társulás

Társulási Tanácsának

szoron következő ülésére

ELŐTERJESZTŐ: dr. Fusz György elnök

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Csempe Péter pályázati referens

ELŐADÓ: Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Terjedelem: 1+2+1 oldal

Tisztelt Társulási Tanács!

A 2021-2027-es uniós programozási időszak keretében a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Pluszhoz (TOP Plusz) kapcsolódóan Szekszárd Megyei Jogú Városnak elkészült a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS), valamint a TOP Plusz Városfejlesztési Programterve (TVP). A TVP a tervezett fejlesztések programja, azon konkrét projektek listája, amelyeket a város a jelenlegi 7 éves ciklusban megvalósítani tervez.

Szekszárdnak 5,138 milliárd forint áll rendelkezésre a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében, melyek prioritási tengelyek mentén kerültek felosztásra.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2024. március 28-i ülésén a 60. számú előterjesztés alapján a 80/2024. (III.28.) határozatával (a továbbiakban: határozat) döntött a TOP_Plusz-3.4.1-23 azonosítószámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívás keretében a Szekszárd Megyei Jogú Város Humánszolgáltató Központja Vörösmarty utca 5. sz. alatti épületének felújítására pályázat benyújtásáról.

A fenti döntés értelmében a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. (a továbbiakban: Társaság) és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) konzorciumként 2025. május 31-én támogatási kérelmet nyújtott be a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1 pályázati felhívásra TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002 azonosítószámmal „Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt” címmel (a továbbiakban: Projekt).

A támogatási kérelem és az annak mellékleteként benyújtott - a két szervezet képviselői által aláírt - „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” című dokumentum (1. sz. melléklet) alapján a projekt kedvezményezettje (egyben konzorciumvezető) a Társaság, a konzorcium tagja pedig az Önkormányzat.

Az Európai Uniótól kapott vissza nem térítendő támogatásból megvalósuló projekt keretében a Társaság tulajdonában álló Szekszárd, Vörösmarty utca 5. szám alatti épület felújítása valósul meg. Az épületben jelenleg a Humánszolgáltató Központ működik, melynek fenntartója a **Szekszárd és Környéke Szociális Alapellátási és Szakosított Ellátási Társulás**.

A projekt keretében megvalósuló fejlesztés a Vörösmarty utcai épület felújításával hozzájárul a fenntartható és magas színvonalú közszolgáltatások biztosításához.

A projekt keretében az épület átalakítása, korszerűsítése, energetikai felújítása valósul meg. A beruházás keretében új falburkolatok készülnek, új (fokozott hőszigetelésű) homlokzati és belső nyílászárók kerülnek beépítésre, új homlokzati hőszigetelés készül (a meglévő és tervezett külső falazatra 14 cm Rockwool frontrock hőszigetelés), ezen felül lábazat szigetelés

és padlástéri hőszigetelés is készül, valamint új gépészeti rendszer kerül kialakításra (víz- és szennyvíz rendszerek átalakítása, korszerűsítése, fűtési rendszer korszerűsítése hűtő-fűtő fan-coil fűtőtestek kiépítésével).

A támogató pozitív döntése 2025. február 20-án született meg a projekt vonatkozásában.

A pályázati felhívás szerint konzorcium esetén a Támogatási szerződéshez csatolni kell a konzorciumi együttműködési megállapodást.

Fentiek alapján a jelen előterjesztés mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás aláírása szükséges.

A projekt összköltségvetése bruttó 419 999 001 Ft.

Jelen előterjesztéshez melléleként csatolásra kerül 1. sz. melléleként a Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására, valamint 2. sz. melléleként a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására dokumentumok.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2025. március 10.

dr. Fusz György
elnök

Határozati javaslat

**Szekszárd és Környéke Szociális Alapellátási és Szakosított Ellátási
Társulás Társulási Tanácsának**

..../2025. (.) határozata

***a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002 azonosítószámú „Fenntartható humán
infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt” című pályázat keretében
megkötendő konzorciumi megállapodásról***

A Szekszárd és Környéke Szociális Alapellátási és Szakosított Ellátási Társulás Társulási Tanácsa a TOP_Plus-3.4.1-23-SE1-2024-00002 azonosítószámú „Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt” című pályázat keretében megkötendő konzorciumi megállapodásról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: dr. Fusz György elnök