

ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 21.

MELLÉKLET: - db

TÁRGY: Javaslat a Szociális Központ takarítási munkáinak elvégzése tárgyban a Prizma FM Services Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött szerződés megszüntetésére

ELŐTERJESZTÉS

Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás

Társulási Tanácsának

2022. október 12-i rendkívüli ülésére

ELŐTERJESZTŐ: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

ELŐADÓ: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Tisztelt Társulási Tanács!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2017. július hó 4. napján 2017/S 132-270265 számon megjelent ajánlati felhívással a Kbt. II. része szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményezett „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város fenntartásában működő intézmények takarítási munkáinak elvégzésére.” tárgyában, amelynek 2. része: „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város fenntartásában működő kulturális, szociális és egészségügyi intézmények takarítási munkáinak elvégzésére.” eredményeként Prizma FM Services Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (korábbi nevén: PQS International Hungary Kft.) került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2017. november 20. napján megküldött írásbeli összegezés tanúsága szerint.

Az eljárás eredményeként Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. december 14-én vállalkozási szerződést kötött a Prizma FM Services Kft-vel (a továbbiakban: Prizma FM Services Kft., vagy Vállalkozó), a közbeszerzés 2. része nyertesével „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város fenntartásában működő kulturális, szociális és egészségügyi intézmények takarítási munkáinak elvégzésére.” tárgyban.

A Vállalkozó a jelenleg is hatályos szerződés alapján takarítási szolgáltatást nyújt Szekszárd Megyei Jogú Város Szociális Központjában is, a 7100 Szekszárd, Mérey utca 33-37., valamint a 7100 Szekszárd, Kadarka utca 74. szám alatt.

A szerződést a Felek egy alkalommal módosították, melynek során a szerződés, azaz a szolgáltatás díjának emeléséről és a szerződés meghosszabbításáról állapodtak meg az újabb sikeres közbeszerzési eljárás lefolytatásáig.

A közbeszerzési eljárás előkészítése jelenleg folyamatban van, azonban több, a takarítással érintett intézmény vagy társaság vezetője jelezte, hogy az új közbeszerzési eljárásban nem kívánnak részt venni, mivel a feladatot saját munkavállalóval gazdaságosabban, színvonalasabban tudják ellátni.

A Prizma FM Kft-vel takarítás tárgyban kötött szerződés 1. számú módosítása lehetőséget nyújt a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

A fentiekre tekintettel Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése döntött a szerződés 2022. október 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséről. Tekintettel arra, hogy a Szociális Központ a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás (a továbbiakban: Társulás) által fenntartott intézmény, a szerződés megszüntetésének elfogadásáról szóló döntés meghozatala a Társulás Társulási Tanácsa részéről is szükséges.

A Szociális Központ intézményvezetője jelezte, hogy az új közbeszerzési eljárásban, amelyet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata bonyolítana le, részt kíván venni, így javasolom ennek jóváhagyását.

Az eljárás sikeres befejezéséig tartó átmeneti időszakban megrendelővel, illetőleg – az értékhatára tekintettel esetlegesen – beszerzési eljárással, helyi vállalkozóval kívánja megoldani a takarítási feladatokat az intézmény.

Tájékoztatom a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzési eljárás előkészítése érdekében 2022. június 10. napján a Magyar Tisztítástechnológiai Szövetséggel vállalkozási szerződést kötött „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város fenntartásában működő intézmények és Önkormányzat egyes többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint Önkormányzata tagságával működő társulások által fenntartott intézmények takarítási munkáinak elvégzésére” megnevezésű, Polgármesteri Hivatal, Egészségügyi Gondnokságot, Szociális Központot és Sportközpontot érintő ingatlan vonatkozásában, szolgáltatás-megrendelés tárgyú közbeszerzési eljárásban szakmai anyagok elkészítése, szakmai véleményezés és értékelésben való közreműködés céljából. Tekintettel arra, hogy a szerződéskötés érinti a Társulás által fenntartott intézményt is, javaslom a szerződéskötés tényének tudomásul vételét is

Fentiekre tekintettel tisztelettel kérem a Társulási Tanácsot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2022. október 10.

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető

Határozati javaslat

Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás Társulási Tanácsának

..../2022. (.) határozata

a Szociális Központ takarítási munkáinak elvégzése tárgyban a Prizma FM Services Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött szerződés megszüntetéséről

A Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás Társulási Tanácsa

1. jóváhagyja Szekszárd Megyei Jogú Város Szociális Központja vonatkozásában a Prizma FM Services Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város fenntartásában működő kulturális, szociális és egészségügyi intézmények takarítási munkáinak elvégzésére.” tárgyú szerződés közös megegyezéssel, 2022. október 31. napjával történő megszüntetését;

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: Faragó Zsolt elnök

2. a Magyar Tisztítástechnológiai Szövetséggel „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város fenntartásában működő intézmények és Önkormányzat egyes többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint Önkormányzata tagságával működő társulások által fenntartott intézmények takarítási munkáinak elvégzésére” megnevezésű, az intézményt érintő ingatlan vonatkozásában, szolgáltatás-megrendelés tárgyú közbeszerzési eljárásban szakmai anyagok elkészítése, szakmai véleményezés és értékelésben való közreműködés céljából létrejött vállalkozói szerződéskötést tudomásul veszi;

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: Faragó Zsolt elnök

3. a Szociális Központ új közbeszerzési eljárásban való részvételét támogatja;

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: Faragó Zsolt elnök

4. az 1.) pontban foglaltakra tekintettel, az új közbeszerzési eljárás eredményes lezárásáig felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét az intézmény takarítási feladatainak ellátása vonatkozásában- a Társulásnak a Beszerzések lebonyolításáról szóló 1/2022. (IX.13.) számú szabályzatában foglalt rendelkezések figyelembe vételével- a szükséges intézkedések megtételére;

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: Faragó Zsolt elnök

5. felhívja a Társulási Tanács elnökét, valamint a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Szekszárdi Polgármesteri Hivatalt a Szociális Központ közbeszerzési tervének elkészítésére, valamint a Társulási Tanács elé- döntéshozatal céljából- történő beterjesztésére;

Határidő: 2022. november 30.

**Felelős: Faragó Zsolt elnök
dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető**