



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE!  
AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 26.  
MELLÉKLET: - db**

**TÁRGY: Beszámoló a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. és a Gurovica Meliorációs Nonprofit Kft. felé fennálló önkormányzati követelésekről**

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság**

**2020. január 27-i rendes ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**dr. Varga András mb. igazgatóságvezető**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

## Tisztelt Bizottság!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 12/2020. (I.13.) számú határozatában felhívta a jegyzőt, hogy az önkormányzat 400 millió forintos kintlévőségeivel kapcsolatban a 10 legnagyobb adóssal szemben azonnali intézkedést fogantatosítson a behajtással kapcsolatban. Ezen adósok körébe tartozik a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. és a Gurovica Meliorációs Nonprofit Kft. is. A két követelés előzményeiről, illetve okairól, a követelések jogi helyzetéről az alábbiakban számolok be a T. Bizottságnak:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 251/2009. (XI.19.) szekszárdi öh. számú határozatával hozzájárult - mint alapító tulajdonos - a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. megalapításához. Az Önkormányzat az Nkft. taggyűlésében tulajdoni arányai szerint 20 taggyűlési szavazattal, míg a Hegyközség Szekszárd 80 taggyűlési szavazattal rendelkezik. A gazdasági társaság megalapításának oka a melioráció közösségi fejlesztése érdekében a 34/2008. (III.27.) FVM rendelettel kiírt pályázaton való részvétel biztosítása volt, mivel a pályázati feltételek szerint nonprofit gazdasági társaság volt jogosult a pályázat beadására, önkormányzat nem. A Nonprofit Kft. ügyvezetője dr. Bodri István.

A Közgyűlés a 252/2009. (XI.19.) szekszárdi öh. számú határozatában döntött arról, hogy a fejlesztéshez szükséges források egy részét a 2010. évi költségvetési rendeletében az Nkft. rendelkezésére bocsátja azzal, hogy az Nkft. – a lakossági hozzájárulások nélkül – legfeljebb 15.000.000 Ft-ot fordíthat a pályázat önerejére, illetve a pályázat előkészítésére a 2010-es esztendőben. A Közgyűlés a 257/2009. (XI.23.) szekszárdi öh. számú határozatában döntött továbbá arról is, hogy a rendelkezésre álló tervek és lakossági szándéknyilatkozatok alapján a Meliorációs Nkft. az önkormányzati tulajdonban lévő Szűcs szurdik, a Lisztes völgy, a Csötönyi völgy, a Faddi völgy, illetve a Cinka dűlő esetében nyújtson be pályázatot. Az öt völgy esetében a fejlesztések összköltsége az előzetes számítások szerint 280 millió Ft volt, és a pályázaton a maximális, 70 %-os támogatást nyert el a beruházó cég.

A pályázatban el nem számolható költségeket is figyelembe véve, a beruházás adatai az alábbiak szerint alakultak (nettó Ft):

<b>Fejlesztési helyszín</b>	<b>Megvalósítás mértéke</b>	<b>Beruházási érték</b>	<b>Önerő összesen</b>
Faddi-völgy	teljes	14 686 127	4 405 838
Lisztesvölgy	teljes	33 612 354	10 083 706
Szűcs-szurdik	teljes	35 913 401	13 016 538
Cinka dűlő	teljes	7 256 502	2 176 951
Csötönyi-völgy	részleges - 750 fm támfal, 2115 fm vápa, 125 fm árok, pályázatírás	158 692 344	47 607 704
<b>Összesen</b>		<b>246 957 131</b>	<b>77 290 737</b>

Tekintettel arra, hogy a Szekszárdi Meliorációs Nkft. saját pénzeszközzel nem rendelkezett, vagyona nem volt, az Önkormányzat 2011-ben a 252/2009. (XI.19.) szekszárdi öh. számú

határozat alapján 15.000.000.- Ft-ot, 2012-ben a 226/2012. (XII.12.) szekszárdi öh. számú határozat alapján 32.000.000.- Ft-ot, illetve a 277/2013. (XII.19.) szekszárdi öh. számú határozat alapján további 31.000.000 Ft-ot, összesen 78.000.000 Ft önerőt biztosított a cég részére. A pénzeszköz átadások minden esetben kölcsönszerződés keretében történtek. Ennek elsődleges oka az volt, hogy a pályázati kiírás szerint európai uniós támogatás mellett más forrásból származó támogatást nem lehetett önerőként felhasználni, így nem támogatási megállapodásokat írtak alá a felek, hanem kölcsönszerződéseket.

Emellett az Önkormányzat a 252/2009. (XI.19.) számú közgyűlési határozatban támogatta a Gurovica Meliorációs Nonprofit Kft-nek (ügyvezető: Dr. Bodri István) az önkormányzati tulajdonban lévő vízelvezetőket érintő beruházásait, és a fejlesztéshez 18.000.000 Ft-ot adott át a cégnek, szintén kölcsönszerződés keretében. A pénzeszköz átadásának indoka az volt, hogy a Gurovica Meliorációs Nonprofit Kft. – szintén az uniós pályázati forrást kihasználva, önkormányzati közreműködéssel - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon (0495, 0595/2, 0676/2, 0712, 0721, 0722, 0738, 10841, 11282 hrsz.) tervezett vápás betonutakat kiépíteni, mintegy 3,3 km hosszan. Ennek az összköltsége 125 millió Ft volt. A Közgyűlés a beruházási költség 15 %-a, vagyis az önerő 50 %-ának erejéig biztosított pénzeszközt a társaságnak. A fejlesztést a cég a terveknek megfelelően valósította meg.

Az egyes kölcsönszerződések futamideje időközben lejárt, és mivel a kölcsönök nyújtásának célja tulajdonképpen az önkormányzati ingatlanokon megvalósított beruházások önerejének finanszírozása volt, szükséges rendezni a fennálló követelések jogi helyzetét. A kölcsönszerződések rendezése mellett feladat továbbá a létrejött vagyon sorsának tisztázása, hiszen az önkormányzati ingatlanokon megvalósult beruházások a gazdasági társaságok könyveiben szerepelnek. Hozzá kell tenni, hogy a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. ellen 2016. április 1-jén felszámolási eljárás indult. Az eljárást a NAV Tolna Megyei Adóigazgatósága kezdeményezte, adótartozásra alapítva. A felszámolás számviteli szabályait a 225/2000. (XII.19.) Korm.rendelet tartalmazza. A rendelet 5. §. (2) bekezdése értelmében a nyitó felszámolási mérleg elkészítése után a könyvviteli nyilvántartásokban rendezni kell a kötelezettségek és követelések állományát. A 180 napon belül be nem jelentett, és így jogvesztetté vált kötelezettséget (Csőd tv. 37. §. (3)) felszámolási eredményt növelő tételként ki kell vezetni. A rendelet alapján a felszámolási zárómérleg tartalmazza a felosztható vagyont (ami vagyoni eszközök – kötelezettségek + felszámolásba be nem vonható vagyon). Mivel a zárómérlegben a vagyoni eszközök értéke megegyezik a felosztható vagyon értékével, így nincs nyilvántartásba vett kötelezettség.

A felszámolási eljárás későbbi szakaszában a NAV központi irányítás vezetője az eljárás alapját képező jogerős határozatot megsemmisítette, az elsőfokú hatóságot új eljárás lefolytatására utasította, amelynek eredményeképpen a hitelezői igény 360.802.- Ft-ra csökkent. A közbenső mérleg jóváhagyását követően az adóhatóság nyilatkozatában kérte a felszámolási eljárás megszüntetését. Végül a Szekszárdi Törvényszék a felszámolási eljárást a Csőd tv. 45/A. §. (1) bekezdés alapján 2017. november 21. napján kelt végzésével megszüntette, a Szekszárdi Meliorációs Nkft. nem került felszámolásra. A cég felszámolás utáni mérlegében a fennálló kötelezettség kivezetésre került, és eredménytartalékon szerepel, ennek oka az lehet, hogy a 180 napos jogvesztő határidő alatt nem jelentette be az Önkormányzat az igényét. A 78.000.000 Ft-os követelés így bírósági úton a továbbiakban

nem érvényesíthető, a tartozásnak és a beruházás sorsának egyezség keretében való rendezése jöhet szóba.

Fentiek alapján azt szükséges kidolgozni, hogy milyen módon rendeződjön a beruházással létrejött vagyon sorsa. A pályázat előírt egy 5 éves fenntartási időszakot a támogatott részére, ez már lejárt, így elvileg szóba jöhet a társaság megszüntetése is a Szekszárdi Meliorációs Nkft. esetében. Másik megoldás, ha a cég egyedüli tagja az Önkormányzat lesz, ebben az esetben meg kell szerezni a minősített többséget biztosító befolyással rendelkező másik tag, a Hegyközség üzletrészét. A Gurovica Meliorációs Nkft. esetében is az a cél, hogy az önkormányzati területeken megvalósított beruházások átkerüljenek az önkormányzat vagyonába, mivel ezek az utak szintén az önkormányzati úthálózat részei, és a fenntartási időszak lejártát követően az önkormányzat feladata azok kezelése, karbantartása.

A két gazdasági társaság ügyvezetője nyitott arra, hogy az önkormányzati források segítségével megvalósított fejlesztések átkerüljenek az önkormányzathoz, azonban ennek mikéntjéről ki kell dolgozni a megfelelő javaslatot.

Kérem a Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására.

**Szekszárd, 2020. január 23.**

**dr. Varga András**  
**mb. igazgatóságvezető**

## **Határozati javaslat**

### **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának .../2020. (I.27.) határozata a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. és a Gurovica Meliorációs Nonprofit Kft. felé fennálló önkormányzati követelésekről szóló beszámolóról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. és a Gurovica Meliorációs Nonprofit Kft. fennálló önkormányzati követelésekről szóló beszámolót és felhívja a jegyzőt, hogy tegyen konkrét javaslatot arra, hogy a két gazdasági társaság által az önkormányzati területeken megvalósított fejlesztések milyen módon kerüljenek át az önkormányzat vagyonába.

**Határidő: 2020. február 29.**

**Felelős: dr. Molnár Kata jegyző**