



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Pénzügyi Bizottságának **2024. május 24. (péntek) napján a 8 óra 30 percre meghirdetett, de ténylegesen 8 óra 33 perckor kezdődő** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Polgármesteri Tárgyalójában (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.) megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Jelen vannak:

Máté Péter elnök;
Móra Viktória elnökhelyettes;
Bomba Gábor tag;
Gulyás Róbert tag;

Egy bizottsági hely betöltetlen.

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető; (a jegyző megbízásából jegyzői megbízottként)
dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető;
Zsiga Mariann igazgatóságvezető;
Zaják Rita képviselő;

Meghívottak:

Bartal Zoltán ügyvezető igazgató;
Kétyi Mihály könyvvizsgáló;

Az elnök köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottságból 4 fő jelen van, valamint, hogy a bizottság határozatképes. Az elnök az ülést 8 óra 30 perckor megnyitja.

Az elnök szavazásra teszi fel a bizottság nyilvános ülésének napirendjének elfogadására irányuló javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

Az elnök szavazásra teszi fel a bizottság zárt ülésének napirendjének elfogadására irányuló javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

Az elnök szavazásra teszi fel a bizottság teljes ülésének napirendjének elfogadására irányuló javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

NAPIREND

1. napirendi pont:

Javaslat a TOP PLUSZ-3.4.1-23-SE1 azonosítószámú, „Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt” konstrukció támogatási kérelméhez kapcsolódó műszaki tartalom és költségvetés vonatkozásában

(30. számú bizottsági előterjesztés, amely a bizottság 2024. május 22. napi ülésére kiküldésre került)

Előterjesztő: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

Előadó: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

ZÁRT ÜLÉS:

2. napirendi pont:

Javaslat az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. kérelmének megtárgyalására

(31. számú bizottsági előterjesztés, amely a bizottság 2024. május 22. napi ülésére kiküldésre került)

Előterjesztő: Máté Péter elnök

Előadó: Máté Péter elnök

3. napirendi pont:

Javaslat az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2024. év első negyedévi pénzügyi beszámolójának elfogadására- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(96. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Gyurkovics János alpolgármester

Előadó: Madarász András ügyvezető igazgató

Meghívott: Beke Tiborné könyvvizsgáló

4. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2024. év első negyedévi pénzügyi beszámolójának elfogadására- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(93. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Gyurkovics János alpolgármester

Előadó: Bartal Zoltán ügyvezető igazgató

Meghívott: Kétyi Mihály könyvvizsgáló



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

5. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Ipari Park Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2024. év első negyedévi pénzügyi beszámolójának elfogadására- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(94. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Gyurkovics János alpolgármester

Előadó: Bartal Zoltán ügyvezető igazgató

6. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának, valamint a 2024. év első negyedévi pénzügyi beszámolójának elfogadására- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(103. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Gyurkovics János alpolgármester

Előadó: Csukle Tibor ügyvezető igazgató

Meghívott: Beke Tiborné könyvvizsgáló

1. napirendi pont:

Javaslat a TOP PLUSZ-3.4.1-23-SE1 azonosítószámú, „Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt” konstrukció támogatási kérelméhez kapcsolódó műszaki tartalom és költségvetés vonatkozásában

(30. számú bizottsági előterjesztés, amely a bizottság 2024. május 22. napi ülésére kiküldésre került)

Előterjesztő: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

Előadó: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető: Tisztelt bizottság! Tisztelt Elnök úr! Felhatalmazást szeretnénk kérni arra, hogy a Vörösmarty utcai felújítással kapcsolatban a közgyűlés által meghatározott 420.000.000 forintos forráskeretnél ne csak az alap konstrukcióban meghatározott felújítási elemeket építsük be, hanem a megalapozó dokumentum készítése során felmerült annak a kötelezettsége, igénye, hogy a napelemeket is beépítésre kerítsük, tehát a napelemek költsége 1 bruttó 9.600.000 forintos költség lenne, de e nélkül a CO kibocsátás-csökkentés, azok az energetikai elvárások nem tudnak teljes körűen teljesülni, hogyha csak a hőszivattyút használjuk. Elnézést az előbb azt a szót kerestem, ezért akadtam el, tehát a hőszivattyú, napelem nélkül nem eléggé hatékony, tehát szeretnénk nem változtatva a kereten, mert belefér a 420 millióba, ezt beépíteni az opciós tételek közül, plusz a konyhát, miután az egy beépített szekrény, az pedig egy bruttó 4.000.000 beépített bútor, más bútor beszerzést nem szeretnénk, nem vállaljuk, de a konyha nem használható enélkül, így is befér a költségkeretbe. Elkészültek az egyszerűsített költségvetések, de szeretnénk erre a bizottság felhatalmazását kérni, mert így lesz kerek az energetikai megtakarítás, ha egy ilyen 9.600.000-os nettó, de a Vagyonkezelő Kft. fogja elvégezni a felújítást, így ők nettó elszámolásban lesznek a beruházással összefüggésben, tehát nettó 9.600.000 forintra lenne



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

szükség, hogy tudjuk teljesíteni az Unió elvárásait az energetikai adatok tekintetében, tehát hogy ez valóban egy 21. századi, jól működő épületrész legyen, ez a lényege az előterjesztésnek.

Máté Péter elnök: Akkor ez azt jelenti most, amiről beszélünk, lehet, hogy nem értettem jól, konyhabútorról beszélünk? A napelem és a bútor együtt a 420.000.000 forint keretbe beleférne, nem lépjük túl a keretet, erről kellene most döntenünk.

dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető: Itt még fölmerülnek tervezési költségek, projektmenedzsment költségek, közbeszerzés költségei, tehát most elmegyünk a széléig, eddig ráhagytam jómagam meg a csapat, úgy gondolkodtunk, hogy áremelkedés egyebek, de szükségesnek találjuk ezt beépíteni és erre felhatalmazást kapni, mert eddig egy kicsit rátartással kértük a közgyűlés felhatalmazását.

Máté Péter elnök: Bizottsági tagok?

Bomba Gábor tag: Szeretném megkérdezni a társaság ügyvezetőjének a véleményét is.

Bartal Zoltán ügyvezető igazgató: Hát a napelem az egyértelmű, hogy benne kell lenni. Legutóbb, amikor voltunk egy megbeszélésen, amikor a tervezőkkel itt ültünk, akkor arról volt szó, hogy lebutítják, mert ugye jóval magasabb összeg jött ki, de az energetika korszerűsítés benne marad, na most ennek ellenére ez kimaradt belőle, most visszakerült, ez szerintem nem kérdés. Nem tudom ki javasolta, ki vehette ki ezt. Egy megbeszélésen voltunk, itt voltunk egymásfél órát, arról volt szó, hogy úgy butítja le a tervező, hogy azok benne maradnak a teljes energetikai korszerűsítésben, nem értem.

dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető: A napelem opciós tételek között volt.

Bartal Zoltán ügyvezető igazgató: A napelem nem opciós tételek között volt.

dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető: A napelem opciós tételek között volt, mindig az opciós tételek között volt.

Bartal Zoltán ügyvezető igazgató: Vissza tudom keresni a levelezést, ha kell, ez egyértelmű. A konyhabútorokról nem tudok nyilatkozni, mert az teljesen új nekem.

Máté Péter elnök: Hogyha belefér a pályázatba és elszámolt a költsége, akkor legyen bútor is, ezzel nincs bajom, csak az egész nem értettem igazából én se, de akkor most ne húzzuk ezzel az időt, tehát most a határozati javaslat az arról szól, hogy döntünk, hogy a rendszer összköltsége ne haladja meg a 420.000.000 forintot, tehát, hogy döntünk arról, 420.000.000 forintig költhetjük rá még a pénzt, le akarom fordítani, egyszerűen erről szólt. A kettes pont, hogy az egyes pontban foglaltak alapján tegye meg a szükséges intézkedéseket, ez mit jelent?



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető: Így adjuk be a pályázatot, hogy szerepel benne a napelem és szerepel benne a konyhabútor, mint beépített bútor.

Máté Péter elnök: További kérdés, vélemény? Ha nincs, akkor a kiküldött határozati javaslatot teszem föl szavazásra, változtatás nélkül, köszönöm szépen.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

Pénzügyi Bizottságának

46/2024. (V.24.) határozata

a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1 azonosítószámú, „Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt” konstrukció támogatási kérelméhez kapcsolódó műszaki tartalomról és költségvetésről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Pénzügyi Bizottság alcím 5.1. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva

1. dönt arról, hogy a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1 azonosítószámú, „Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt” konstrukció támogatási kérelmében a kivitelezésnek képezze részét a napelem rendszer és a teakonyha bútorzata, a kivitelezés becsült nettó összege e tételekkel együtt 365.418.600 Ft, a projekt összköltsége pedig ne haladja meg a 420 millió Ft-ot

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Máté Péter elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pontban foglaltak alapján tegye meg a szükséges intézkedéseket

Határidő: döntéshozatal napját követő 15 napon belül

Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

Máté Péter elnök: A nyilvános ülés végére értünk, áttérnénk a zárt ülésre. Kérem, hogy teremtsük meg a zárt ülés feltételeit.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

További hozzászólás nem hangzott el, így az elnök a nyilvános ülést 8 óra 40 perckor berekeszti. A bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Móra Viktória
jegyzőkönyv-hitelesítő

Máté Péter
elnök

Ellenjegyezte:

dr. Zsikó-Gál Klaudia
jegyző

Készítette:

dr. Holczer Mónika és Biró Zsófia
igazgatóságvezető adminisztrátor