AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 104.
MELLÉKLET: 5 db.

TÁRGY: Javaslat közterület (5714/8 hrsz-u út) elnevezésére

E L Ő T E R J E S Z T É S

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2021. november 25-ei ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	**Ács Rezső polgármester**
ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	**Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna osztályvezető**
ELŐADÓ:	**Majnayné Sajben Anna igazgatóságvezető**

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

MEGTÁRGYALTA:
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság *…/2021. (XI…) határozat*

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: _____
dr. Gábor Ferenc jegyző

Terjedelem: 1+4 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd városban a közterületek elnevezését a közterületek elnevezésének rendjéről és a házszámok megállapításának szabályairól szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 11/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) szabályozza.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban Mötv). 42. § 8. pontja alapján e feladat **a közgyűlés át nem ruházható hatásköre.**

Az Mötv. 14/A. § -a értelmében:

14/A. § *(1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.*

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes

elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

Az Ör. értelmében:

2. § A városban új közterületet elnevezni, a korábban megállapított közterületnevet megváltoztatni, az ingatlanok házszámát megállapítani, utcanév- és házszám-táblát elhelyezni e rendelet szabályai szerint lehet.

4*. § (1) Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.*

(2) A közterületnév előtagból (pl. személynév, fogalom, tárgy) és utótagból áll. A közterületnevek utótagjait a KCR Rendelet 1. melléklet B oszlopa tartalmazza.

6*. § (1) A közterületnév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.*

(2) A név választása alkalom a város történelmi, néprajzi, építészeti, művészeti és természeti értékeinek bemutatására, megőrzésére.

(3) A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a Szekszárdhoz, vagy a városrészhez kötődő elnevezéseket.

(4) Az idegen eredetű, nehezen kiejthető elnevezéseket mellőzni kell.

(5) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

7. § *A közterületnév lehet: a) személynév; b) földrajzi név; c) szimbolikus név.*

8. § *(1) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.*
(2) Közterület-elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,
a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend;
b) aki a magyar tudomány, művészet, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
c) akinek Szekszárd város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, illetve tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.
9. § (1) Közterületnevet kivételesen indokolt esetben lehet megváltoztatni.
(2) A közterületnév megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. A közterület-elnevezéssel kapcsolatos hatásköri és eljárási szabályok

11. § A közterület elnevezése, az elnevezés megváltoztatása Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének át nem ruházható hatáskörébe tartozik. Az erre vonatkozó javaslatokat a polgármester terjeszti a közgyűlés elé, a feladatköre szerint érintett bizottság, valamint a 12. § (2) bekezdésében foglaltak véleményével együtt.
12. § (1) ***Közterület elnevezését, vagy meglévő közterületnév megváltoztatását kezdeményezheti, illetőleg arra javaslatot tehet:*** *a) a közgyűlés tagja, b) Szekszárdon működő civilszervezet, c) Szekszárdon lakóhellyel rendelkező személy,* ***d) a közforgalom elől el nem zárt magánút tulajdonosa a magánút tekintetében****, e) a város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.*
(2) A benyújtott javaslatról a) a Szekszárdi Civil Kerekasztalon keresztül a helyi civilszervezetek, b) ha a közterület-elnevezés valamely nemzetiséget e minőségében érinti, akkor a kezdeményezésről – amennyiben van – az érintett helyi nemzetiségi önkormányzat, c) a közterület elnevezéssel érintett ingatlanok tulajdonosainak véleményét ki kell kérni.
(3) A Közgyűlés döntéséről a Jegyző értesíti a városban működő közigazgatási szerveket, közszolgáltatókat, az érintett ingatlanok tulajdonosait, valamint az adott közterületen lakcímmel rendelkező személyeket. A Jegyző gondoskodik továbbá a változás közterületi névjegyzékbe történő felvételéről.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 1. melléklete rendelkezik a közterületek elnevezése során adható közterületjellegről.

<u>A benyújtott kérelem:</u>
P. M., a Szekszárd **5714/8 helyrajzi szám alatt felvett, közforgalom elől el nem zárt magánút tulajdonosának képviseletére jogosult személy** azzal a javaslattal fordult Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűléséhez, hogy az az **utat nevezze el**. Az adott magánútról nyíló ingatlanok tulajdonosaival egyeztetve az alábbi, jegyzőkönyvbe foglalt (1. melléklet) javaslatokat tette:
- „Panoráma liget”
- „Hegyi út”
- „Erdőalja utca”

Mellékelem az út elhelyezkedését tükröző térképmásolatot (2. melléklet), valamint az útra vonatkozó tulajdonilap másolatát. (3. melléklet)

A beérkezett javaslatok indokolása és az azokkal kapcsolatos észrevételek:

- **„Panoráma liget”:** elsősorban ezt szeretnék az ottlakók, mivel gyönyörű fekvésű a hegyoldal és a Dunáig, valamint a környező településekig el lehet látni. Az itt lévő telkek „örök” panorámával rendelkeznek, mivel nem lehetséges a kilátást akadályozóan egymás elé építkezni.
- **„Hegyi út” –** indokolás nélküli javaslat.
- **„Erdőalja utca” –** indokolás nélküli javaslat.

Összegezve: **Figyelemmel arra, hogy a magánút tulajdonosának képviselője és az ott élők is ezt javasolták, valamint arra, hogy ez a név összhangban van az út valóban gyönyörű kilátást kínáló fekvésével, a „Panoráma liget” elnevezést javasoljuk.**

A Szekszárdi Civil Kerekasztal a közterület „Panoráma liget” elnevezését támogatja.

Az előterjesztés mellékletei:

1. A közterület elnevezésére tett javaslat
2. Térképmásolat
3. Tulajdoni lap másolata
4. Jogszabályi melléklet az adható közterületjellegről
5. A Civil Kerekasztal közterület elnevezéssel kapcsolatos véleménye

Kérem a Tisztelt Közgyűlést**, hogy a javaslattal érintett közterület elnevezéséről –** figyelemmel a tett javaslatokra – szíveskedjék dönteni.

Szekszárd, 2021. november 17.

Ács Rezső
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének ……/2021. (XI.25.) határozata a Szekszárd 5714/8 hrsz-ú magánút elnevezésére

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

I.
a Szekszárd* 5714/8 hrsz-ú magánút *nevét az alábbiak szerint állapítja meg:

„Panoráma liget”

II. Felhívja a jegyzőt, hogy lássa el a közterületnév megállapításával kapcsolatos hatósági és egyéb szervezési feladatokat.

Határidő:

1. **Az utcaelnevezéssel kapcsolatos hirdetmény közzététele: 2021. december 20.**
2. **Házszámok rendezése: 2021. december 31.**
3. **Utca- és házszámtáblák kihelyezése: azok gyártását és szállítását követő 15 nap**
4. **Illetékes Okmányiroda, a közüzemi szervek értesítése a változásról: 2022. január 31.**

Felelős: dr. Gábor Ferenc jegyző
Majnayné Sajben Anna igazgatóságvezető

1.

I/A. Ikt.

POLGÁRMESTERI HIVATAL SZEKSZÁRD
Érkezett: I/A. 3132-1
Mellékelve:
Előzmény:
Szám:
Ügyintéző: Sk

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
JEGYZŐJE

Szám: I/A. ...../2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Igazgatási Osztályának hivatalos helyiségében 2021. október 14. –én 8. 25-kor.

Tárgy:

Jelen vannak:
anyja neve:
születési helye, ideje.
bejelentett lakóhelye:
tartózkodási helye/értesítési cím:

A **hatóság részéről:** Bustya Gabriella ügyintéző

A hatóság tájékoztatja az ügyfeleket az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben (Ákr.) szabályozott jogairól, kötelezettségeiről, így különösen:

Az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. (5. § (1) bek.)
Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthet az eljárás során keletkezett iratba, illetve ennek során másolatot készíthet, vagy – költségtérítés ellenében - másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít. (33. § (1) és (4) bek.)
A közigazgatási hatósági eljárásban az ügyfél köteles jóhiszeműen eljárni. Az ügyfél magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére. Az ügyfél jóhiszeműségét az eljárásban vélelmezni kell, a rosszhiszeműség bizonyítása a hatóságot terheli. (6. § (1)-(3) bek.)
Azt, aki a kötelezettségét önhibájából megszegi, a hatóság az okozott többletköltségek megtérítésére kötelezi, illetve eljárási bírsággal sújthatja. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege - ha törvény másként nem rendelkezik - természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forint. (77. § (1)-(2) bek.)
A hatóság jogosult az ügyfél természetes személyazonosító adatainak és az ügyfajtát szabályozó törvényben meghatározott személyes adatok, továbbá - ha törvény másként nem rendelkezik - a tényállás tisztázásához elengedhetetlenül szükséges más személyes adatok megismerésére és kezelésére. (27. § (1) bek.)

Aláírások: ....

Idézés nélkül megjelent , aki az alábbiakat adja elő:
A szekszárdi 5714/8 hrsz-ú ingatlan a tulajdonomat képező . Kft tulajdonában van, mely egy út.
Az út mellett kialakításra került 9 ingatlan, melyek építési területek. Az építkezések elkezdődtek, ezért szükségesség vált az út elnevezése.

Az elnevezésre az alábbi javaslatok érkeztek:
Panoráma liget
Hegyi út
Erdőalja utca

A Panoráma ligetet elsősorban azért szeretnénk, mert gyönyörű fekvésű hegyoldal és a Dunáig el lehet látni. Látszanak a környező települések. Szó szerint panoráma.
Az ingatlanos örök panorámás teleknek nevezte, mert senki nem tud a másik elé építeni úgy, hogy ne lásson ki.

Kérem, hogy az adataimat szíveskedjenek zártan kezelni.

Egyebet nem kívánok elmondani, a jegyzőkönyvet elolvasás után helyben hagyólag aláírom, mert az az általam elmondottakat helyesen tartalmazza.

kmf

Feljegyzés:
, a szomszédos ingatlanok és az érintett ingatlanok tulajdonosait megkeresse és a fenti javaslatok érkeztek.

Aláírások: ....

2.

2021.10.20, Szekszárd, M = 1:1200

3.

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Tolna Megyei Kormányhivatal
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/43271/2021

2021.10.20

SZEKSZÁRD

Szektor : 3

Belterület 5714/8 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33055/2012/2011.08.19
jogcím: telekalakítási megállapodás
jogállás: t ones
név: ' KFT.
cím:
törzsszám: '

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33055/2012/2011.08.19

Önálló szöveges bejegyzés a Szekszárd 5714 hrsz-ú ingatlan területébe beolvadtak a Szekszárd 5715, 5716, 5717/3 és az 5719 hrsz-ú ingatlanok, majd megosztva 5714/1-12 hrsz-okra. (E-93/2010) Megosztás.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30265/2020.01.07
eredeti határozat: 41191/2019.12.03
Vezetékjog
E-177/2019, 435 m2-re.
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 11006725
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik.

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Tolna Megyei Kormányhivatal
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/43271/2021

2021.10.20

Szektor : 3

SZEKSZÁRD
Belterület 5714/8 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok
művelési ág/kivett megnevezés/

	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	osztály adatok	kat.jöv k.fill
Kivett út	0	2131			

2. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/1 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

3. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/2 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

4. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/3 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

5. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/4 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

6. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/5 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

7. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/6 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

8. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/7 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

9. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/9 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

10. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/10 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

11. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/11 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

12. bejegyző határozat: 33055/2012/2011.08.19
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 5714/12 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

II.RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Bizonyítási célra nem felhasználható

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet
a központi címregiszterről és a címkezelésről

Hatályos: 2020. 03. 01. – Lekérdezés ideje: 2021.08.27 09:26:42

1.	A	B
2.	Egységes ingatlan-nyilvántartási adatbázisban szereplő kód	közterületjelleg
3.	119	allé
4.	99	alsó rakpart
5.	25	alsósor
6.	121	bekötőút
7.	19	dűlő
8.	8	fasor
9.	100	felső rakpart
10.	69	felsősor
11.	70	főtér
12.	72	főút
13.	107	gát
14.	33	határ
15.	98	határsor
16.	111	határút
17.	131	ipartelep
18.	41	kert
19.	88	kertsor
20.	93	korzó
21.	54	környék
22.	13	körönd
23.	12	körtér
24.	4	körút
25.	5	köz
26.	80	lakópark
27.	10	lakótelep
28.	16	lejtő
29.	15	lépcső
30.	79	lépcsősor
31.	32	liget
32.	20	major
32a.	136	majorság
33.	45	mélyút
34.	47	negyed
35.	24	oldal
36.	108	országút
37.	7	park
38.	63	part
39.	46	pincesor
40.	17	puszta
41.	22	rakpart
42.	9	sétány
43.	57	sikátor
44.	6	sor
45.	61	sugárút
46.	134	szállás
47.	36	szektor
48.	75	szél
49.	118	szer
50.	73	sziget
51.	123	szőlőhegy
52.	92	tag
53.	18	tanya
54.	21	telep
55.	2	tér
55a.	137	tere
56.	35	tető
57.	11	udvar
58.	3	út
59.	1	utca
60.	59	útja
61.	90	üdülőpart

62.	120	üdülősor
63.	62	üdülőtelep
64.	49	vár
65.	52	várkert
66.	48	város
67.	44	villasor
68.	39	völgy
69.	38	zug
70.	64	bokor

I/A 3132-3/21. 5.

SZ.C.K. KEREKASZTAL
Szekszárd, Szent István tér 10.

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS Tárgy: közterület elnevezése

Dr. Gábor Ferenc
Jegyző

Tisztelt Jegyző Úr!

A közterület elnevezéssel kapcsolatosan a I/A3132-2/2021 számú ügyiratban a kérésükre az alábbiakban teszünk javaslatot. A Szekszárd 5714/8 helyrajzi szám alatt felvett, közforgalom elől el nem zárt magánút tulajdonosának képviseletére jogosult személy valamint az ott lakók elnevezéssel kapcsolatos kérésével egyetértünk.

A fentiek alapján **„Panoráma liget"** elnevezést javasoljuk.

Szekszárd.2021. november. 16. Ferenc Vilmos sk. elnök
Szekszárdi Civil Kerekasztal