



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSE

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2024. augusztus 13. (kedd) napján 13 órakor** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Dísztermében (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.) megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Jelen vannak:

Berlinger Attila József	polgármester;
Gyurkovics János	alpolgármester;
Bomba Gábor	képviselő;
Csötönyi László	képviselő;
Faragó Zsolt	képviselő;
Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér	képviselő;
Illés Tamás	képviselő;
Kővári László	képviselő;
Máté Péter	képviselő;
Móra Viktória	képviselő;
Murvai Árpád	képviselő;
Szollár Zoltán	képviselő;
Rácz Zoltán	képviselő;

Távolmaradását jelezte:

Gulyás Róbert	képviselő;
Zaják Rita	képviselő;

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző;
dr. Biró Gyula aljegyző;
dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető;
Majnayné Sajben Anna igazgatóságvezető;
Zsiga Marianna igazgatóságvezető;
Magyar Károly igazgatóságvezető;
Herr Teréz főépítész.

Berlinger Attila polgármester: Még mielőtt a közgyűlés napirendi pontjaira rátérnénk, szeretnék egy szomorú kötelességemnek eleget tenni. Ebben az esztendőben 2 korábbi önkormányzati képviselő társunkat is elveszítettük, idén tavasszal Maller Béla önkormányzati képviselő, az elmúlt hetekben pedig dr. Tóth Gyula korábbi önkormányzati képviselőnket veszítettük el. Szeretném megkérni most a közgyűlés tagjait, hogy 1 perces néma főhajtással emlékezzünk meg korábbi képviselő társainkról.

A jelenlévők 1 perces néma felállással megemlékeztek Maller Bélára és dr. Tóth Gyulára.

Berlinger Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen 13 fő képviselő megjelent, a közgyűlés határozatképes, az ülést megnyitja.

A polgármester szavazásra teszi fel a nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadására vonatkozó javaslatot, amelyet a Közgyűlés, melynek létszáma 13 fő – 13 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

A polgármester szavazásra teszi fel a zárt ülés napirendi pontjának elfogadására vonatkozó javaslatot, amelyet a Közgyűlés, melynek létszáma 13 fő – 13 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

A polgármester szavazásra teszi fel a teljes ülés napirendjének elfogadására vonatkozó javaslatot, amelyet a Közgyűlés, melynek létszáma 13 fő - 13 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:

NAPIREND

1. Javaslat a helyi tömegközlekedés menetrendjének módosítására

(155. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila polgármester

Előadó: Magyar Károly igazgatóságvezető

Meghívottak: Nágel Tímea és Kóvári Dávid, a Volánbusz Zrt. képviselőiben

2. Javaslat a Szekszárd Város közigazgatási területén végzendő helyi, menetrend szerinti, autóbusszal történő személyszállítási közszolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról

(156. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila polgármester

Előadó: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

3. A településrendezési terv részleges módosítása Euronics Áruház létesítése érdekében

(153. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

4. Javaslat a Szekszárdi Óvoda, Bölcsőde és Mini Bölcsőde Szakmai Programjának jóváhagyására

(149. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Előadó: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Véleményezésre felkérve: SZEKÖF

ZÁRT ÜLÉS:

5. Javaslat a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság hitelfelvételéhez kapcsolódó tulajdonosi döntések módosítására

(152. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila polgármester

Előadó: Csukle Tibor ügyvezető igazgató

Véleményezésre felkérve: PB

6. Javaslat egyetértési jog gyakorlására Szekszárd Megyei Jogú Város Szociális Központját érintően

(151. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Faragó Zsolt képviselő, Társulási Tanács elnök

Előadó: Faragó Zsolt képviselő, Társulási Tanács elnök

7. Javaslat szociális ügyben benyújtott fellebbezések elbírálására

(154. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Előadó: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Véleményezésre felkérve: SZEKÖF

1. Javaslat a helyi tömegközlekedés menetrendjének módosítására

(155. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila polgármester

Előadó: Magyar Károly igazgatóságvezető

Meghívottak: Nágel Tímea és Kővári Dávid, a Volánbusz Zrt. képviselőjében

Berlinger Attila polgármester: Köszöntöm körünkben Nágel Tímeát és Kővári Dávid urat a Volánbusz Zrt. képviselőjében. Arra szeretném Őket megkérni, amennyiben szakmai észrevétel, menetrenddel kapcsolatos kérdés van, úgy szíveskedjenek majd rendelkezésünkre állni. A kiküldött napirend alapján látható, hogy a tavaly augusztusban egy rendkívül nehéz anyagi helyzetben meghozott önkormányzati döntéshez képest az eltelt 1 év során a számos beérkező lakossági kérés, javaslat és az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, illetve a Volánbusz Zrt-vel való tárgylások során kialakult egy új, olyan menetrend javaslat, amely újra örömteli tényként növeli a korábbi megszüntetett járatok számát. Nagyon sok olyan járat visszakerülhet kisebb-nagyobb módosítással, amely a lakossági igényekhez, a helyben letelepült vállalkozások kéréseihez is nagy segítséget nyújt. Határozati javaslatunk értelmében, amennyiben elfogadja a mai Közgyűlés ezt az új javaslatot, úgy október elejétől tudna ez az új menetrend életbe lépni és én azt gondolom, hogy nagyban javíthatja az itt lakók komfortérzetét, közlekedési lehetőségeit, munkába jutó és iskolába, egyéb más ügyeit intéző valamennyi társadalmi csoportunknak segítséget nyújthat. Megkérdezném az előterjesztést készítő Igazgatóságvezető Urat, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést? Nem kívánja kiegészíteni. Köszönöm szépen.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vita szakaszt.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 13 fő - 10 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 206/2024. (VIII.13.) határozata
a helyi tömegközlekedés menetrendjének módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

1. megismerte, és jóváhagyja a közszolgáltató Volánbusz Zrt. által a város autóbuszhálózatának átszervezésére készített javaslatot a határozat melléklete szerinti tartalommal és formában. A módosított menetrend bevezetésének tervezett időpontja a helyközi menetrend változáshoz kötődően, 2024. október eleje.

Határidő: azonnal

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg az előterjesztésben felsorolt új autóbuszmegállók létesítését, és tájékoztassa a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot azok kivitelezésének várható költségeiről.

Határidő: 2024. augusztus 31.

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Berlinger Attila polgármester: Köszönöm szépen a Volánbusz Zrt. képviselőinek. További jó munkát kívánok, további egyeztetésre számíthatnak az Önkormányzat részéről is. Köszönöm szépen. További szép napot kívánok Önöknek!

2. Javaslat a Szekszárd Város közigazgatási területén végzendő helyi, menetrend szerinti, autóbuszal történő személyszállítási közszolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról

(156. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila polgármester

Előadó: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Berlinger Attila polgármester: Újra közlekedési témáról tárgyalunk, most olyan szempontból, hogy ez év december 31-én lejár a Volánbusz Közlekedési Zrt-vel kötött közszolgáltatási szerződésünk és ezt meg kell hosszabbítani, illetve egy pályázat keretében a feladatellátásról kell az Önkormányzatnak gondoskodni. Előterjesztést készítő Igazgatóságvezető Úrnak átadom a szót. Kívánja-e kiegészíteni? Nem kívánja kiegészíteni.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vita szakaszt.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 13 fő - 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 207/2024. (VIII.13.) határozata a Szekszárd Város közigazgatási területén végzendő helyi, menetrend szerinti, autóbusszal történő személyszállítási közszolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 23. §-a alapján

1. **dönt** Szekszárd Város közigazgatási területén végzendő helyi, menetrend szerinti, autóbusszal történő személyszállítási közszolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról.

Határidő: *határozathozatal napja*
Felelős: *Berlinger Attila József polgármester*

2. **felhatalmazza** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot a Polgármesteri Hivatal által elkészített pályázati felhívás és szerződés-tervezet jóváhagyására.

Határidő: *2024. augusztus 31.*
Felelős: *Bomba Gábor GVB elnök*
Dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

3. **felhívja** a Polgármesteri Hivatalt, hogy a jóváhagyott pályázati dokumentáció alapján gondoskodjon a pályázati kiírás közzétételéről, majd végezze el a pályázat előzetes bírálatát és terjessze azt a közgyűlés elé.

Határidő: *folyamatos, 2024. december 15-ig*
Felelős: *Dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző*

3. A településrendezési terv részleges módosítása Euronics Áruház létesítése érdekében

(153. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Berlinger Attila polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

Berlinger Attila polgármester: Szeretném kérdezni Főépítész Asszonyt, kívánja-e röviden összefoglalni, kiegészíteni? Megköszönném Főépítész Asszonynak, ha egy rövid összefoglaló tájékoztatást adna a Testületnek. Köszönöm.

Herr Teréz főépítész: Köszönöm szépen. Úgy gondolom, hogy városszerte ismert már, hogy a Vöröskő Kft. műszaki áruház létesítése miatt megkereste az Önkormányzatot kb. 1,5 évvel ezelőtt. A Tartsay utca nyugati oldalán akkor még szerettek volna egy területet megvásárolni, azóta ennek

a területnek a megvásárlása megtörtént. A tulajdonképpeni időhúzódat a közlekedési kapcsolatnak a kialakítása jelentette. Végül is ez az előterjesztés egy olyan közlekedési kapcsolatot jelöl, amiben többszöri egyeztetés után, a Közútkezelő és a Közlekedési Hatóság is előzetesen megállapodott. Ennek érdekében, hogy ez kialakítható legyen, valamint, hogy az áruház viszonylag jó paraméterekkel legyen elhelyezhető a telekre, ennek érdekében rendezési tervet kell módosítani, majd azt követően telekrendezést kell végrehajtani, ugyanis itt a természetbeni állapot és a jogi állapot eltér egymástól, ezt összhangba kell hozni és ezt követően lehet útépitési engedélyt és az út építésére engedélyt beszerezni. Tulajdonképpen a határozati javaslat ezeket a lépéseket tartalmazza. Volt egy előzetes egyeztetésünk a Hivatal vezetőivel, Önkormányzati vezetőkkel a költségviselés tekintetében, tehát itt a beruházó az ezzel járó költségeket vállalja, erről előzetesen nyilatkozott, de nyilván erről a megfelelő szerződést is megkötjük. Köszönöm szépen.

Berlinger Attila polgármester: Köszönöm szépen Főépítész Asszonynak a tájékoztatását.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vita szakaszt.

Murvai Árpád képviselő: Tisztelt Jegyző Asszony, Polgármester Úr, Képviselő társak! Mindenkit szeretettel köszöntök. Rövid leszek. Örülök, hogy egy ilyen fejlesztés 1,5 év után úgy tűnik, hogy révbe jut. Amiért nem örülök, hogy ez megint csak a város déli részét érinti, és szegény északi városrészünk, talán szó szerint is, ott marad parlagon. Köszönöm szépen.

Máté Péter frakcióvezető: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Csak a tisztánlátás érdekében, ez valóban a város déli részén történő beruházás, de magánberuházás, ott vett telket, oda szeretne építkezni, tehát ehhez mi egy dolgot tudunk tenni, vagy az útcsatlakozást megadjuk vagy nem. Az útcsatlakozás eredetileg egy olyan konstrukcióban történt volna, ami nem megfelelő a város lakói számára, egy torlaszt alkottak volna az elkerülő úton, úgyhogy ezért sikerült megegyezni és meggyőzni a beruházókat, hogy építsenek egy körforgalmat. Körforgalom fog épülni, ami a forgalom áteresztő képességét nem lassítja, tehát ettől kezdve ezzel mindenképp jót teszünk és azért tartott ennyi ideig, mert ők gondolkodtak rajta, hogy hogyan csinálják meg és miből. Egyeztettek és terveztettek, és a Magyar Közútnak az útjára fognak építeni saját költségükön egy körforgalmat. Mellette vannak városi területek, az előterjesztés erről szól, ezeket a városi területeket tegyük forgalomképesé, hogy át tudják adni erre a célra.

Rácz Zoltán képviselő: Én azt gondolom erről a körforgalomról, amiről eddig szó sem volt korábban azon az egyeztetésen, amin utoljára én részt vettem, hogy ez lassítja azért a városi forgalmat, ez az egyik dolog. A másik dolog pedig, ott van nem messze tőle egy másik körforgalom, amelyiknek szintén csak egyetlen 1 leágazása van. Most itt megint lesz egy, aminek 1 leágazása van. Most mindegy, hogy 3 van, de gyakorlatilag forgalom csak 1 lesz, a másiknak is van még 3. Én azt gondolom, hogy ez egy kicsit túlzott, de az idő majd eldönti. Köszönöm szépen.

További hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 13 fő - 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 208/2024. (VIII.13.) határozata
Döntéshozatal a Szekszárd, 6104/4 hrsz. alatt Euronics Műszaki Áruház létesítése érdekében**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. dönt arról, hogy a szekszárdi 6101/4. hrsz-ú ingatlan lakóterületi övezetből gazdasági terület övezetbe kerül átsorolásra – a VÖRÖSKŐ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8200 Veszprém, Pápai út 36., Cégjegyzékszám: 19 09 513341, Adószáma: 10233342-2-19.) Euronics kiskereskedelmi műszaki áruház létesítése érdekében;

Határidő: határozathozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester
Herr Teréz főépítész

2. dönt továbbá arról, hogy az útcsatlakozás kialakításához szükséges, valamint a valós állapothoz igazodó közterület-szabályozás megtörténjen a 6101/4, 4272/17, 4272/18, 4272/19, 4272/21, 4272/22, 4272/23 hrsz-ú (opcionálisan:6102. hrsz-ú) ingatlanokat érintően;

Határidő: 2025. január 31.
Felelős: Herr Teréz főépítész
Magyar Károly igazgatóságvezető

3. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy szerezzen be ajánlatot a településrendezési terv módosítására;

Határidő: 2024. szeptember 10.
Felelős: Herr Teréz főépítész

4. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kérelmezőt értesítse a döntésről;

Határidő: 2024. augusztus 31.
Felelős: Herr Teréz főépítész

5. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 3. pont szerinti ajánlat, valamint a 2. pont szerinti közterület-szabályozás költségeinek ismeretében, a beruházó által történő elfogadását követően készítse el a beruházó általi költségviselést tartalmazóan a 3 oldalú településrendezési szerződést;

Határidő: 2024. október 15.
Felelős: Herr Teréz főépítész
Berlinger Attila József polgármester

6. felkéri a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására;

Határidő: 2024. október 15.
Felelős: Herr Teréz főépítész
Berlinger Attila József polgármester

7. felkéri a Polgármesteri Hivatalt a 4272/18. hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak képviselőjével történő egyeztetések lefolytatására, valamint a tárgyalások eredményeképpen, és a 2. pont szerinti közterület-szabályozásból eredő területcserék, közterület minősítésű ingatlanok forgalomképessé tétele érdekében szükséges döntések előkészítésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

4. Javaslat a Szekszárdi Óvoda, Bölcsőde és Mini Bölcsőde Szakmai Programjának jóváhagyására

(149. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Előadó: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Véleményezésre felkérve: SZEKÖF

Berlinger Attila polgármester: A SZEKÖF Bizottság tárgyalta. Elnök Asszony, parancsoljon!

Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér képviselő: Köszönöm szépen. A Szociális Bizottság a Szekszárdi Óvoda, Bölcsőde és Mini Bölcsőde Szakmai Programját a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

Berlinger Attila polgármester: Köszönöm szépen. Igazgatóságvezető Asszony kívánja-e kiegészíteni? Parancsoljon!

dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető: Nem szeretném kiegészíteni. Az előterjesztés 1. számú melléklete részletesen tartalmazza a Magyar Bölcsődék Egyesületének a véleményét, a 3. számú mellékletben pedig sárgával jelöltük, hogy ezt hogyan vezettük át a Szakmai Programon.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vita szakaszt.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Közgyűlés - melynek létszáma 13 fő - 11 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 209/2024. (VIII.13.) határozata
a Szekszárdi Óvoda, Bölcsőde és Mini Bölcsőde Szakmai Programjának jóváhagyásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint fenntartó, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés d) pontja alapján eljárva úgy dönt, hogy a Szekszárdi Óvoda, Bölcsőde és Mini Bölcsőde Szakmai Programját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: a döntéshozatal napja
Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**
Sebestyén Györgyi főigazgató

Berlinger Attila polgármester: Ezzel akkor a nyílt ülés napirendje véget ért, zárt üléssel folytatjuk. Kérem, teremtsük meg a zárt ülés feltételeit.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester 13 óra 18 perckor a nyilvános ülést berekeszti, és a Közgyűlés zárt ülésen folytatja a munkát.

K. m. f.

Berlinger Attila József
polgármester

dr. Zsikó-Gál Klaudia
jegyző

Jegyzőkönyvet készítette:

dr. Holczer Mónika és **Cziráki-Nagy Ildikó**
igazgatóságvezető **adminisztrátor**