



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA:296
MELLÉKLET: 6 db

TÁRGY: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének...../2024. (.....) önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeletek módosításáról, továbbá döntés az egyes díjak felülvizsgálatáról

(t e r v e z e t)

E L Ő T E R J E S Z T É S

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2024. december 19-i rendes ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Berlinger Attila József polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

dr. Varga András osztályvezető
Smolek Erika kodifikátor

ELŐADÓ:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

HATÁROZAT SZÁMA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

.../2024. (...) GPB határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Terjedelem: 1 + 20 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

**rendelet-tervezetre: Minősített többség
az Mötv. 42. § 1. pontja és 50. § alapján**

határozati javaslatokra: Egyszerű többség

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat közgyűlésének hatáskörébe tartozik egyes díjak évenkénti felülvizsgálata. A felülvizsgálatról és annak kapcsán az esetleges díjmódosításokról a közgyűlés a decemberi ülésén dönt.

Jelen előterjesztés az alábbi, díjakat tartalmazó önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát tartalmazza:

- 1) A temetőkről és temetkezésről szóló 9/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendelet,
- 2) A vásárok és piacok tartásáról szóló 43/2011. (VII. 5.) önkormányzati rendelet,
- 3) A közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 5/2015. (II. 11.) önkormányzati rendelet,
- 4) A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 47/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet,
- 5) A közterületek használatáról szóló 4/2019. (II. 5.) önkormányzati rendelet,
- 6) A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 6/2022. (V. 30.) önkormányzati rendelet,
- 7) Az önkormányzati tulajdonú utakon a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 10/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelet.

1) A temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ttr.) felülvizsgálata

A Ttr. 1. melléklete tartalmazza a temetési helyek megváltási díjait, míg a 2. melléklet a temetői létesítmények, illetőleg az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjakat, továbbá a köztemetőben - a temetkezési szolgáltatók kivételével - vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díjakat.

Az önkormányzatnak a köztemetők üzemeltetése összességében bruttó 35 millió Ft kiadást jelent évente. Az üzemeltetési kiadások fedezéséhez az önkormányzatnak a díjakból származó bevételeket évente 8-10 millió Ft-tal kell kiegészíteni. *A közgyűlés legutóbb 2022-ben - az akkor inflációt figyelembe véve - 20 %-kal emelte a rendeletben szereplő díjtételeket, 2023-ban nem történt díjmódosítás.*

A fent leírtakat, valamint a kegyeleti közszolgáltatási feladatokat ellátó Panteon Kft. javaslatát figyelembe véve **15 %-os díjemelési javaslat** szerepel az előterjesztésben. Ez éves szinten kb. 3 millió Ft többletbevételt eredményezhet, melyet az üzemeltetés veszteségeinek csökkentésére lehet fordítani.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdése a következőkről rendelkezik:

„(3) A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg.”

Az előterjesztés 1/A. és 1/B. melléklete tartalmazza a hatályos díjakat tartalmazó mellékleteket, a javasolt módosítások piros betűszínnel vannak feltüntetve.

2) A vásárok és piacok tartásáról szóló 43/2011. (VII. 5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vpr.) felülvizsgálata

A közgyűlés 2022-ben – hét év után – módosította az egyes díjtételeket és az üzemeltető javaslatát figyelembe véve 50-82 %-ig terjedő mértékű emelést hajtott végre. 2023-ban nem történt módosítás.

Tekintettel arra, hogy a közgyűlés döntése értelmében 2025. január 1-től új ügyvezetője lesz az üzemeltető, Szekszárdi Vagyonkezelő Kft-nek, javaslom, hogy **az egyes díjak felülvizsgálata már az új vezető bevonásával történjen meg**, így az 1. számú határozati javaslatban erre teszek indítványt.

3) A közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 5/2015. (II. 11.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Kpr.) felülvizsgálata

A Kpr. 1. melléklete tartalmazza a közterületi parkolási díjakat, pótdíjakat és bérleti díjakat. A parkolók üzemeltetését végző közszolgáltató, a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 2022-ben több változatot is kidolgozott a díjak emelésére, illetve áttekintette más megyei jogú városokban alkalmazott díjtételeket. A közgyűlés végül 60 %-kal módosította a díjakat, mivel 2011. óta azok változatlanok voltak. 2023-ban a közgyűlés nem módosította a díjakat.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A. § (5) bekezdése szerint:

„Az egy órára vonatkozó várakozási díj személygépkocsi, három- vagy négykerekű motorkerékpár, valamint három- vagy négykerekű segédmotoros kerékpár várakozása esetén - a tárgyév január 1. napjától tárgyév december 31. napjáig terjedő időszakban - nem haladhatja meg az állami adóhatóság által az előző naptári év szeptemberében és az azt megelőző tizenegy hónapban egy liter ESZ 95-ös ólmozatlan benzin üzemanyagköltség-elszámolással kapcsolatosan alkalmazható áráként havonta közzétett ár egyszerű számtani átlagának a kétszeresét.”

A NAV által közzétett adatok szerint a havonta közzétett ár egyszerű számtani átlagának kétszerese: 1.234.- Ft.

A Kpr-ben meghatározott díjak felülvizsgálata kapcsán ismételten megnéztük más települések gyakorlatát, az ott hatályos díjakat. Figyelembe véve a más településeken jelenleg alkalmazott díjakat, a 2022. óta bekövetkezett fogyasztói árindex változásokat és a parkolók fenntartási és új parkolók építési költségeinek alakulását, a jelenleg az 1.

díjzónában alkalmazott **1 óra várakozási díj 500.- Ft-ra történő emelésére és ezzel egyidejűleg a mellékletben található többi díj arányos emelésére tesz javaslatot az előterjesztés.** A jelenlegi igénybevétel alapján számítva éves szinten mintegy 30 millió Ft többletbevétele keletkezhet az önkormányzatnak a díjmódosítás elfogadását követően, melyet a közterületi parkolók fenntartására, fejlesztésére lehet fordítani.

Tekintettel arra, hogy az üzemeltetőnél már több igényt benyújtottak a jövő évi bérletek kiadására, így fontos, hogy még ebben az évben döntés szülessen a díjak felülvizsgálatáról.

Az előterjesztés 2/A. melléklete tartalmazza a hatályos díjakat tartalmazó mellékletet, a javasolt módosítások piros betűszínnel vannak feltüntetve, a 2/B. melléklet pedig a más városokban alkalmazott díjakat hasonlítja össze.

4) A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 47/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Hkr.) felülvizsgálata

A Hkr. esetében a közgyűlés 2022-ben és 2023-ban egyaránt az inflációval megegyező díjemelést hajtott végre. A jelen előterjesztés **10 %-os díjmódosítási javaslatot** tartalmaz.

Az előterjesztés 3. melléklete tartalmazza a hatályos díjakat tartalmazó mellékletet, a javasolt módosítások piros betűszínnel vannak feltüntetve.

5) A közterületek használatáról szóló 4/2019. (II. 5.) önkormányzati rendelet (Khr.) felülvizsgálata

Hasonlóan az előző pontban leírt rendelethez, inflációkövető díjemelésről döntött a közgyűlés 2023-ban, azzal a kivétellel, hogy a taxik területhasználati díja nem emelkedett. A Hkr-hez hasonlóan, itt is **10 %-os díjmódosítást** javasol az előterjesztés.

Az előterjesztés 4. melléklete tartalmazza a hatályos díjakat tartalmazó mellékletet, a javasolt módosítások piros betűszínnel vannak feltüntetve.

6) A lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 6/2022. (V.30.) önkormányzati rendelet (Lr.) felülvizsgálata

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. az önkormányzat megbízásából összesen 333 lakás bérbeadói feladatát látja el.

A lakásállomány összetétele:

Költségápolon kiadott lakások: (900,- Ft/m2/hó)		80 db
Kórház bérlő kijelölésű lakások:	12	
BM bérlő kijelölésű lakások:	7	
HM bérlő kijelölésű lakások:	7	
Művészlakások:	3	
Bizottsági bérlő kijelölésű lakások:	51	
Szociális alapon (díjon) kiadott lakások:		226 db
Mikes utcai nyugdíjasház lakásai:	67	
Szentmihályi u. 3., szobabérlők háza lakásai	22	
Fecskeházi (Honvéd u.) lakások:	34	
Szükséglakás (Táncsics):	1	
Egyéb szociális alapon kiadott lakások:	101	
Patak utcai lakások (5 évig ingyenes):		9 db
Szolgálati lakások (közgyűlési döntés alapján):		4 db
Sportolói lakások (közgyűlési döntés alapján):		14 db
ÖSSZESEN:		333 db

A lakások bérleti díjából származó árbevétel 2024. 1-3. negyedévben: 54.768.676,- Ft
Költségek (karbantartás, felújítás, társasházi közös kgt., eszközök cseréje stb.): 61.749.486,- Ft
Eredmény (vesztés): - 6.980.810,- Ft

A költségek között nem szerepel a Vagyonkezelő Kft. központi irányításának arányos költségei (központi iroda bérleti díja és rezsije, központi dolgozók munkabére, könyvelés, könyvvizsgáló, jogi szolgáltatás költségei és egyéb központi anyagköltségek). A Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője szerint a 4. negyedévben tovább fog romlani az egyenleg, előreláthatólag 8,4 M Ft körül lesz a teljes éves veszteség.

A Vagyonkezelő Kft. jelenlegi ügyvezetője indítványozta a költségápolú lakások bérleti díjának emelését, 1.000 Ft/m2/hó összegre.

Tekintettel arra, hogy 2025. január 1-től új ügyvezetője lesz a lakásokat kezelő, Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-nek, javaslom, hogy **az Lr-ben szereplő bérleti díjak felülvizsgálata már az új vezető bevonásával történjen meg**, így a 2. számú határozati javaslatban erre teszek indítványt.

7) Az önkormányzati tulajdonú utakon a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 10/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelet (Br.) felülvizsgálata

A Br. módosítását a rendelet 1. mellékletében szereplő kezelési költség módosítása indokolja. Az előterjesztés **4.000 Ft/engedély kezelési díjra** tesz javaslatot.

Az előterjesztés 5. melléklete tartalmazza a hatályos díjat tartalmazó mellékletet, a javasolt módosítás piros betűszínnel van feltüntetve.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) kötelező feladatként állítja a jogszabály előkészítője elé, hogy előzetes hatásvizsgálatot folytasson le, felmérve ezzel a szabályozás várható következményeit. Megfelelve a Jat. 17. § (1)-(2) bekezdésében foglalt előírásnak az előzetes hatásvizsgálat eredményéről hatásvizsgálati lapot készítettünk, melyet tájékoztatásul csatolunk az előterjesztéshez.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a rendelet-tervezet és a határozati javaslatok elfogadására.

Szekszárd, 2024. december 10.

Berlinger Attila József
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás: Társadalmi hatása abban mutatható ki, hogy 2025. január 1-jétől emelkednek az egyes önkormányzati rendeletekben meghatározható díjtételek. Gazdasági, költségvetési hatása a bevételnövekedésben lesz majd kimutatható.

b) Környezeti és egészségi következményei: Nem releváns.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A díjemelésről szóló tájékoztatás növeli az adminisztratív terheket.

d) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A jogszabály megalkotásának szükségessége abban mutatható ki, hogy a közgyűlésnek évente felül kell vizsgálnia az egyes, díjakat tartalmazó rendeleteket.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet tervezet elfogadását követően az alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt.

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése évente felülvizsgálja a hatáskörébe tartozó egyes díjakat, ez indokolta a rendelet-tervezet megalkotását.

Részletes indokolás

- 1. §-hoz:** A temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazza.
- 2. §-hoz:** A közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 5/2015. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazza.
- 3. §-hoz:** A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 47/2017. (XII. 20.) önkormányzat rendelet módosítását tartalmazza.
- 4. §-hoz:** A közterületek használatáról szóló 4/2019. (II. 5.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazza.
- 5. §-hoz:** Az önkormányzati tulajdonú utakon a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 10/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazza.
- 6. §-hoz:** Hatályba léptető rendelkezéseket fogalmazza meg.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (6) bekezdése, továbbá a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján jelen indokolás a Nemzeti Jogszabálytárban közzétételre kerül.

T E R V E Z E T

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2024. (.....) önkormányzati rendelete

egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az **1. alcím** tekintetében a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a **2. alcím** tekintetében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A. § (1) bekezdésében és 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, valamint 16/A. § a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, **3-4. alcím** tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az **5. alcím** tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 53. § (1) bekezdés d) pont de) alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. A temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

1. § (1) A temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) Az R. 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

2. A közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 5/2015. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosítása

2. § A közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 5/2015. (II. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.

3. A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 47/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

3. § A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 47/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklete lép.

**4. A közterületek használatáról szóló 4/2019. (II. 5.) önkormányzati rendelet
módosítása**

4. § A közterületek használatáról szóló 4/2019. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklete lép.

**5. Az önkormányzati tulajdonú utakon a behajtási engedélyek kiadásának és
felhasználásának rendjéről szóló 10/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelet
módosítása**

5. § Az önkormányzati tulajdonú utakon a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 10/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 6. melléklete lép.

6. Záró rendelkezések

6. § Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Berlinger Attila József
polgármester

dr. Zsikó-Gál Klaudia
jegyző

1. melléklet a/2024. (.....) önkormányzati rendelethez

„1. mellékelt a 9/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendelethez

I. Sírhelyek:	
1. Gyermeksírhely megváltása	díjmentes
Erre történő rátemetés	díjmentes
2. Egyes felnőtt sírhely megváltása	26.100
Erre történő rátemetés	19.700
3. Kettős sírhely megváltása	41.600
Erre történő rátemetés koporsónként	39.100
4. Lejárt, meg nem váltott és újra értékesített sírhelyek	26.100
5. Új temetőrészben járdával kialakított egyes sírhely	67.500
6. Új temetőrészben járdával kialakított kettős sírhely	106.500
II. Sírboltok:	
1. 2 személyes sírbolt megváltása	112.900
2. 4 személyes sírbolt megváltása	162.900
3. 6 személyes sírbolt megváltása	195.700
III. Hamvasztásos temetési helyek:	
1. urnafülke megváltása	30.500
2. urna sírhelyre, sírboltba történő rátemetése	19.700
3. urnasírhely	30.500
4. urnasírbolt	48.300
IV. Újra értékesített temetési helyek előkészítési díjai: Lejárt, meg nem váltott és újra értékesített temetési helyek, sírhely előkészítési díjak a maradványok egyéb módon történő elhelyezése mellett, amely tartalmazza a betemetés előtti sírhelynyitási díját (2. sz. melléklet I.3.a)-b) pont)	51.200

A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák

2. melléklet a/2024. (.....) önkormányzati rendelethez

„2. mellékelt a 9/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendelethez

I. A temetői létesítmények, illetőleg az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak:	10.020
1. ravatalozó használati díja temetésenként (berendezési tárgyakkal és hangosítóval)	
2. elhunyt hűtési díja naponta	2.800
3. temetkezési hely nyitása (sírásás, sírnyitás) díja	
a) felnőtt sírhely, sírbolt esetén	29.750
b) gyermek sírhely esetén	14.650
c) urnasírhely, urnakripta esetén	14.800
4. visszahantolás (temetkezési hely zárása) díja	
a) felnőtt sírhely, sírbolt esetén	14.800
b) gyermek sírhely esetén	7.400
c) urnasírhely, urnakripta esetén	7.500
5. urna falba helyezése esetén szakszemélyzet igénybevétele	9.250
6. Hamvak szórása dísz-szóró kút igénybevételével, alkalmanként	56.200
7. hétfélig felár (rendkívüli esetben történő temetésnél)	8.000,- Ft/fő
II. A köztemetőben - a temetkezési szolgáltatók kivételével - vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díja	
a) síremlékek építése, felújítása esetén Ft/munkavégzés napja;	2.300
b) sírgondozás esetén Ft/ munkavégzés napja.	640

A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.”

3. melléklet a/2024. (.....) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet az 5/2015. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

Parkolási díjak és pótdíjak

I. Díjtételek:

<u>1. díjzónában</u>	parkolási díj:	500 Ft/óra
	minimális díj:	120 Ft/alkalom
<u>2. díjzónában</u>	parkolási díj:	250 Ft/óra
	minimális díj:	60 Ft/alkalom

Autóbusz esetén: a fentiek szerinti díj négyszeresét kell várakozási díjként fizetni.

II. Bérletek, bérelt parkolóhelyek:

<u>Egy parkoló területre érvényes bérlet</u>	
az 1. díjzónában:	10.000 Ft/7 nap/szgk.
	15.000 Ft/15 nap/szgk.
	20.000 Ft/hó/szgk.
	180.000 Ft/év/szgk.
a 2. díjzónában:	8.000 Ft/7 nap/szgk.
	11.200 Ft/15 nap/szgk.
	15.400 Ft/hó/szgk.
	140.000 Ft/év/szgk.
<u>Minden parkoló területre érvényes bérlet</u>	
	11.200 Ft/7 nap/szgk.
	18.800 Ft/15 nap/szgk.
	27.000 Ft/hó/szgk.
	242.000 Ft/év/szgk.

<u>Bérelt parkolóhely</u>	
1. díjzónában:	470.000 Ft/év
2. díjzónában:	300.000 Ft/év
Nem fizető parkolóban:	150.000 Ft/év
<u>Kezelési költség</u> (megrongálódott vagy elvesztett bérlet cseréje, igazolólap kiadása és cseréje esetén)	
Első gépkocsi	2.000 Ft/alkalom
Második gépkocsi azonos címre	6.000 Ft/alkalom
Szekszárd Város Közlekedési Kártya	12.800 Ft/szkgk.”

4. melléklet a/2024. (.....) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 47/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelethez

KÖZÚT HASZNÁLAT CÉLJA	KATEGÓRIÁK				FIZETÉS MÓDJA
	KIEMELT	I.	II.	III.	

I. REKLÁMTEVÉKENYSÉG

a.	Reklám; reklámhordozó és tartó berendezésének elhelyezése	3.080.-	2.385.-	2.045.-	1.875.-	Ft/m ² /hó
b.	Mobil reklámtábla elhelyezése	4.620.-	3.025.-	2.130.-	2.130.-	Ft/m ² /hó
c.	Reklámzászló	-	4.000.-	3.500.-	3.000.-	Ft/db/hó

II. ÉPÍTÉSI ÉS SZERELÉSI TEVÉKENYSÉG

a.	Építési és szerelési munkával kapcsolatos ideiglenes építmény (konténer, lakókocsi, állványzat, mobil WC) elhelyezése	9.760.-	8.010.-	6.215.-	5.335.-	Ft/m ² /hó
		2.860.-	2.130.-	1.780.-	1.420.-	Ft/m ² /hét
b.	Építési munkaterület kijelölése	885.-	705.-	520.-	350.-	Ft/m ² /hó
		240.-	185.-	145.-	105.-	Ft/m ² /hét
c.	Törmelék elhelyezése, lomtalanításhoz konténer	26.675.-	12.460.-	10.670.-	7.105.-	Ft/konténer/hó
		6.890.-	4.455.-	3.555.-	2.675.-	Ft/konténer/hét
		1.010.-	655.-	515.-	400.-	Ft/konténer/nap

III. KERESKEDELEMI ÉS VENDÉGLÁTÓ TEVÉKENYSÉG

a.	Alkalmi vásár rendezése	495.-	350.-	185.-	175.-	Ft/m ² /nap
b.	Alkalmi és mozgóárusítás					
b1.	Zöldség és gyümölcs	505.-	425.-	330.-	330.-	Ft/m ² /nap
b2.	Fenyőfa	3.075.-	2.565.-	2.045.-	2.045.-	Ft/m ² /nap
b3.	Virág, koszorú és kegyeleti dísz	3.420.-	3.420.-	3.420.-	3.420.-	Ft/m ² /nap
b4.	Főtt kukorica; sült gesztenye; vattacukor; léggömb; pirotechnikai termék, egyéb termék	3.075.-	2.565.-	2.045.-	2.045.-	Ft/m ² /nap

IV. RENDEZVÉNYSZERVEZÉS

a.	Kulturális; sport; szórakoztató rendezvény, civil és egyéb szervezetek érdekében végzett adománygyűjtés	160.-	130.-	105.-	75.-	Ft/m ² /nap
b.	Kiállítás	695.-	505.-	330.-	330.-	Ft/m ² /nap
c.	Gépjármű kiállítás és bemutató	27.355.-	8.545.-	3.420.-	3.420.-	Ft/gk/nap

**V. IDEIGLENES TÁROLÁS ÉS EGYÉB ALKALOMSZERŰ
TEVÉKENYSÉG**

a.	Üzemen kívül helyezett és üzemképtelen jármű tárolása 5 t maximális össztömegig	-	-	845.-	505.-	Ft/gk/nap
b.	Lakókocsi és utánfutó tárolása	-	-	8.555.-	8.555.-	Ft/gk/hó
c.	A rendeletben meghatározott használati célok egyikébe sem sorolható igény	a polgármester egyedi elbírálása szerint				

5. melléklet a/2024. (.....) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 4/2019. (II. 5.) önkormányzati rendelethez

KÖZTERÜLET HASZNÁLAT CÉLJA	KATEGÓRIÁK				FIZETÉS MÓDJA
	KIEMELT	I.	II.	III.	

I. REKLÁMTEVÉKENYSÉG

a.	Közterület fölé nyúló üzlethomlokzat; közterület fölé nyúló, reklámfelületet is tartalmazó árnyékoló berendezés; kirakatszekrény; hirdető berendezés; fényreklám; cégtábla elhelyezése	2.565.-	2.230.-	1.710.-	1.710.-	Ft/m ² /hó
b.	Reklám; reklámhordozó és tartó berendezésének elhelyezése	3.080.-	2.385.-	2.045.-	1.875.-	Ft/m ² /hó
c.	Mobil reklámtábla elhelyezése	4.620.-	3.025.-	2.130.-	2.130.-	Ft/m ² /hó
d.	Szórólapozás; szendvicsemler; egyéb marketing és vállalási tevékenység végzése, közvélemény-kutatás, kérdőív készítése	10.265.-	6.835.-	4.280.-	4.280.-	Ft/m ² /nap; Ft/fő/nap;
e.	Reklámzászló	-	4.000.-	3.500.-	3.000.-	Ft/db/hó

II. ÉPÍTÉSI, SZERELÉSI ÉS VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG

a.	Építési és szerelési munkával kapcsolatos ideiglenes építmény (pl. konténer, lakókocsi, állványzat, mobil WC) elhelyezése	9.760.-	8.010.-	6.215.-	5.335.-	Ft/m ² /hó
		2.860.-	2.130.-	1.780.-	1.420.-	Ft/m ² /hét
b.	Építési munkaterület kijelölése	885.-	705.-	520.-	350.-	Ft/m ² /hó
		240.-	185.-	145.-	105.-	Ft/m ² /hét
c.	Törmelék elhelyezése, lomtalanításhoz konténer	26.675.-	12.460.-	10.670.-	7.105.-	Ft/konténer/hó
		6.890.-	4.455.-	3.555.-	2.675.-	Ft/konténer/hét
		1.010.-	655.-	515.-	400.-	Ft/konténer/nap
d.	Elektromos autó töltőállomás létesítése, üzemeltetése	100.000.-	80.000.-	70.000.-	55.000.-	Ft/töltő/év

III. KERESKEDELEMI ÉS VENDÉGLÁTÓ TEVÉKENYSÉG

a.	Önkormányzati tulajdonban lévő pavilon bérlete	2.580.-				Ft/pavilon/nap (maximum 7 nap)
		42.740.-				Ft/pavilon/hó

b.	Saját tulajdonban lévő ideiglenes építmény (pavilon, konténer, egyéb árusító fülke) kereskedelmi célú elhelyezése	2.230.-	1.710.-	1.540.-	1.355.-	Ft/m ² /hó
ba)	Árusító- és egyéb automata	-	3.110.-	2.800.-	2.460.-	Ft/m ² /hó
c.	Mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység, alapvető élelmiszer árusítása céljából	-	20.510.-	20.510.-	20.510.-	Ft/gk/hó
		-	5.125.-	5.125.-	5.125.-	Ft/gk/nap
d.	Mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység, egyéb termék árusítása céljából	-	42.735.-	42.735.-	42.735.-	Ft/gk/hó
		-	6.835.-	6.835.-	6.835.-	Ft/gk/nap
e.	Büfékocsi, food track autó elhelyezése	-	1.710.-	1.540.-	1.355.-	Ft/m ² /hó
f.	Alkalmi vásár rendezése	495.-	350.-	185.-	175.-	Ft/m ² /nap
g.	Üzlet előtt történő, árubemutatóval egybekötött termékértékesítés	4.280.-	2.565.-	1.710.-	845.-	Ft/m ² /hó
h.	Alkalmi és mozgóárusítás					
h1.	Zöldség és gyümölcs	505.-	425.-	330.-	330.-	Ft/m ² /nap
h2.	Fenyőfa	3.075.-	2.565.-	2.045.-	2.045.-	Ft/m ² /nap
h3.	Virág, koszorú és kegyeleti dísz	3.420.-	3.420.-	3.420.-	3.420.-	Ft/m ² /nap
h4.	Főtt kukorica; sült gesztenye; vattacukor; léggömb; pirotechnikai termék, egyéb termék	3.075.-	2.565.-	2.045.-	2.045.-	Ft/m ² /nap
i.	Vendéglátó ipari üzlethez tartozó előkert, terasz üzemeltetése	2.825.-	2.565.-	2.050.-	2.050.-	Ft/m ² /hó
		845.-	720.-	595.-	440.-	Ft/m ² /hét
j.	Vendéglátó ipari üzlethez tartozó előkert, terasz üzemeltetése (Garay tér, Szent István tér, Augusz Imre utca)	3.510.-				Ft/m ² /hó
		1.220.-				Ft/m ² /hét
k.	Utcai zenész, énekes	725.-	440.-	145.-	145.-	Ft/m ² /nap

IV. RENDEZVÉNYSZERVEZÉS

a.	Kulturális; sport; szórakoztató rendezvény, civil és egyéb szervezetek érdekében végzett adománygyűjtés	160.-	130.-	105.-	75.-	Ft/m ² /nap
b.	Kiállítás	695.-	505.-	330.-	330.-	Ft/m ² /nap
c.	Cirkusz és mutatványos tevékenység	-	-	-	30.-	Ft/m ² /nap

d.	Gépjármű kiállítás és bemutató	27.355.-	8.545.-	3.420.-	3.420.-	Ft/gk/nap

**V. IDEIGLENES TÁROLÁS ÉS EGYÉB ALKALOMSZERŰ
TEVÉKENYSÉG**

a.	Taxiállomás igénybevétele	134.550.-				Ft+áfa/gk/év
		14.400.-				Ft+áfa/gk/hó
b.	Üzemen kívül helyezett és üzemképtelen jármű tárolása 5 t maximális össztömegig	-	-	845.-	505.-	Ft/gk/nap
c.	Lakókocsi és utánfutó tárolása	-	-	8.555.-	8.555.-	Ft/gk/hó
d.	Gyülekezési törvény hatálya alá nem tartozó közterületi rendezvény, esemény	725.-	440.-	145.-	145.-	Ft/m ² /nap
e.	Fizető parkolóhely igénybevételével járó közterület használat után fizetendő pótdíj	a területre érvényes egy óra várakozási díj és a díjköteles időszak szorzata				Ft/parkolóhely/nap
f.	A rendeletben meghatározott használati célok egyikébe sem sorolható igény	a polgármester egyedi elbírálása szerint				

6. melléklet a/2024. (...) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 10/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelethez

1. Védett övezetbe tartozó közterületek, önkormányzati utak:

- a) Wosinsky lakótelep 8-37. számú épületekhez vezető önkormányzati utak és parkolók,
- b) Jókai u. 2-8. számú épületekhez vezető önkormányzati utak és parkolók,
- c) Dienes Valéria u. 6-20. számú épületekhez vezető önkormányzati utak és parkolók,
- d) Wesselényi u. 2-12. számú épületekhez vezető önkormányzati út és parkolók,
- e) Bezerédj u. 28-32. számú épületek keleti oldalán lévő önkormányzati út és parkolók.

2. Fokozottan védett övezetbe tartozó közterületek, önkormányzati utak: Garay tér

3. Behajtási engedélyek kezelési költsége (kiadás vagy csere esetén): 4.000 Ft/alkalom”

Határozati javaslat 1.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2024.(XII. 19.) határozata a vásári és piaci díjtételek felülvizsgálatáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhívja a piac és a vásár üzemeltetését ellátó Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 2025. január 1-től kinevezett ügyvezetőjét, hogy vizsgálja meg a vásárok és piacok tartásáról szóló 43/2011. (VII.5.) önkormányzati rendelet 1. és 2. függelékében található díjtételeket és a közgyűlés szakbizottsága bevonásával tegyen javaslatot azok esetleges módosítására a közgyűlésnek.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

Határozati javaslat 2.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2024. (XII. 19.) határozata a lakásbérleti díjak felülvizsgálatáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhívja az önkormányzati lakások kezelését végző Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 2025. január 1-től kinevezett ügyvezetőjét, hogy vizsgálja meg a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 6/2022. (V.30.) önkormányzati rendeletben rögzített bérleti díjakat és a közgyűlés szakbizottsága/i bevonásával tegyen javaslatot azok esetleges módosítására a közgyűlésnek.

Határidő: 2025. március 15.

Felelős: Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője