



Tolna Vármegyei Kormányhivatal  
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**  
Megrendelés szám: 30005/25323/2024  
2024.08.28

**SZEKSZÁRD**

Szektor: 53

**Belterület 153/4 helyrajzi szám**

7100 SZEKSZÁRD Roboz Zoltán utca 47.

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------------

. Kivett lakóház, udvar és gazdasági épület	0	383	0.00		
---	---	-----	------	--	--

2. bejegyző határozat: 41053/1990.12.18  
253 számú tulajdoni lap.

3. bejegyző határozat: 10142/1976.01.23  
Terheli a SZEKSZÁRD Belterület 153/4/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

4. bejegyző határozat: 33611/2007.02.26  
Alrészlet és területváltozás digitális térképátalakítás folytán.

**II R É S Z**

3. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 41053/1990.12.18  
jogcím: átszállás  
jogállás: tulajdonos  
név: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 7100 SZEKSZÁRD Béla király tér 8.  
törzsszám: 15733562

**III R É S Z**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Tolna Vármegyei Kormányhivatal  
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 1 / 4

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**  
Megrendelés szám: 30005/26070/2024  
2024.09.05

**SZEKSZÁRD**

**Belterület 153/4/A helyrajzi szám**

7100 SZEKSZÁRD Roboz Zoltán utca 47.

**I R É S Z**

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:  
megnevezés

terület tulajdoni forma  
m2

-----  
egyéb épület

17 magán

Bejegyző határozat: 999977/1996.01.02

2. bejegyző határozat: 10142/1976.01.23

Illetli a SZEKSZÁRD Belterület 153/4 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog

3. bejegyző határozat: 10142/1976.01.23

Önálló építmény földhasználati jog alapján

4. bejegyző határozat: 10142/1976.01.23

254 számú tulajdoni lap.

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 38613/2/2015.10.14  
bejegyző határozat, érkezési idő: 10142/1976.01.23

törlő határozat: 38613/2/2015.10.14

jogcím: -

jogállás: tulajdonos

név : Kassai Sándor

szül. : 1936

a.név : Lázár Éva

cím : 7100 SZEKSZÁRD

2. tulajdoni hányad: 2/4 törlő határozat: 34013/2016.04.21  
bejegyző határozat, érkezési idő: 10142/1976.01.23

törlő határozat: 34013/2016.04.21

jogcím: -

jogállás: tulajdonos

név : Kassai Sándorné

sz.név: Kalányos Anna

szül. : 1937

a.név : Kalányos Júlia

cím : 7100 SZEKSZÁRD

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/26070/2024

2024.09.05

**SZEKSZÁRD**

**Belterület 153/4/A helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

**II. RÉSZ**

9. tulajdoni hányad: 1/4      törölő határozat: 38844/2/2015.10.21  
bejegyző határozat, érkezési idő: 38613/2/2015.10.14

törölő határozat: 38844/2/2015.10.21

jogcím: öröklés  
utalás: II /1.  
jogállás: tulajdonos  
név : Kassai Gabriella  
sz.név: Kassai Gabriella  
szül. : 1976  
a.név : Góman Margit  
cím : 7213 SZAKCS Toldi utca 49.

1. tulajdoni hányad: 1/4      törölő határozat: 38844/2/2015.10.21  
bejegyző határozat, érkezési idő: 38613/2/2015.10.14

törölő határozat: 38844/2/2015.10.21

jogcím: öröklés  
utalás: II /1.  
jogállás: tulajdonos  
név : Kassai Hajnalka  
sz.név: Kassai Hajnalka  
szül. : 1978  
a.név : Góman Margit  
cím : 7200 DOMBÓVÁR Erzsébet utca 58.

9. tulajdoni hányad: 6/12      törölő határozat: 34150/2017.04.19  
bejegyző határozat, érkezési idő: 38844/2/2015.10.21

törölő határozat: 34150/2017.04.19

jogcím: ajándékozás  
utalás: II /3-4.  
jogállás: tulajdonos  
név : Kolompár Lajos  
szül. : 1960  
a.név : Lázár Éva  
cím : 7100 SZEKSZÁRD Tartsay utca 47/4.

6. tulajdoni hányad: 4/12      törölő határozat: 37515/2016.07.20  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34013/2016.04.21

törölő határozat: 37515/2016.07.20

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 1/2  
jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/2  
utalás: II /2.  
jogállás: tulajdonos  
név : Balázs Ibolya  
sz.név: Balázs Ibolya  
szül. : 1962  
a.név : Kalányos Rozália  
cím : 7144 DECS Hunyadi utca 71.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat  
Megrendelés szám:30005/26070/2024  
2024.09.05

SZEKSZÁRD

Belterület 153/4/A helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 2/12      törlő határozat: 35793/2016.06.03  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34013/2016.04.21  
törlő határozat: 35793/2016.06.03  
jogcím: öröklés  
utalás: II /2.  
jogállás: tulajdonos  
gondnokolt  
név : Pusztai Lászlóné  
sz.név: Balázs Aranka  
szül. : 1958  
a.név : Kalányos Rozália  
cím : 7144 DECS Szőlőhegy utca 57.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 34013/2016.04.21  
törlő határozat: 35793/2016.06.03  
A II/7. sorszám alatti gondnoka: Pusztai László (férj) 7144 Decs, Szőlőhegy utca 57.

9. tulajdoni hányad: 2/12      törlő határozat: 34150/2017.04.19  
bejegyző határozat, érkezési idő: 35793/2016.06.03  
törlő határozat: 34150/2017.04.19  
jogcím: adásvétel  
utalás: II /7.  
jogállás: tulajdonos  
név : Kolompár Lajos  
szül. : 1960  
a.név : Lázár Éva  
cím : 7100 SZEKSZÁRD Tartsay utca 47/4.

10. tulajdoni hányad: 4/12      törlő határozat: 34150/2017.04.19  
bejegyző határozat, érkezési idő: 37515/2016.07.20  
törlő határozat: 34150/2017.04.19  
jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Kolompár Lajos  
szül. : 1960  
a.név : Lázár Éva  
cím : 7100 SZEKSZÁRD Tartsay utca 47/4.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat  
Megrendelés szám:30005/26070/2024  
2024.09.05

SZEKSZÁRD

Belterület 153/4/A helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34150/2017.04.19  
jogcím: ajándékozás  
utalás: II /9-10, II /5.  
jogállás: tulajdonos  
kiskorú  
név : Csányi Ádám Attila  
szül. : 2011  
a.név : Rózsa Vilma Mária  
cím : 7056 SZEDRES Kossuth L. utca 46.
12. bejegyző határozat, érkezési idő: 34150/2017.04.19  
A II/11.sorszám alatti személy nagykorúvá válásáig törvényes képviselője: Rózsa Vilma Mária  
u.a.lakos.

III. RÉSZ  
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE