

# Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

## TOP Plusz Városfejlesztési Programterv

### 2021-2027

### 3. verzió

Cím	Szekszárd Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	3.0
Közygylési határozat száma és dátuma	184/2024 (VI.27.)
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP_Plusz)
Érintett földrajzi terület:	Szekszárd MJV közigazgatási területe

FVS felelős szervezet:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	Magyarné Somogyvári Tünde, osztályvezető <a href="mailto:somogyvari.tunde@szekszard.hu">somogyvari.tunde@szekszard.hu</a> , +36 (74) 504 154
FVS felelős szervezet címe:	7100 Szekszárd, Béla Király tér 8.

Szekszárd, 2024. június

# Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke .....	2
Bevezető.....	3
0.Verziókövetés.....	4
1.Stratégiai beágyazottság .....	5
2.A beruházások, akciók összesítő bemutatása .....	9
3.Konkrét beruházások.....	11
4.Ütemezés.....	18
5.Indikátorvállalások .....	21
6.Mellékletek.....	23
6.1.Vármegyei önkormányzat bevonása.....	23
6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal.....	23

## Táblázatok jegyzéke

1. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat.....	10
2. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely.....	13
3. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely.....	14
4. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+ .....	15
5. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA.....	16
6. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely.....	18
7. táblázat Területi kiválasztási kritériumok.....	24

## Bevezető

A TVP az alábbi 10 táblázatból áll:

1. FVS stratégiai célmátrix
2. FVS területi célmátrix – városrészi szintű összefüggések
3. FVS-TOP Plusz kapcsolat
4. Projekttábla - 1. prioritási tengely
5. Projekttábla - 2. prioritási tengely
6. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+
7. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA
8. Projekttábla – 6. prioritási tengely
9. Ütemezés
10. Összesített indikátorvállalások

## 0. Verziókövetés

Sorszám	Változtatások, TVP 2. számú módosítás (TVP 3. verzió)	Változtatások indoklása
1.	2. táblázat: „Projektábra – 1. prioritási tengelyen „Projektelőkészítő tanulmányok elkészítése (2022-2027) FVS, TVP, ITS, ITVT, KHT, Ziffa, Zöld finanszírozási keretrendszer, digitális akcióterv, üzleti terv” módosult „Szekszárd fenntartható városfejlesztési stratégiája” címre. Az indikátor célérték javításra került 4 db-ról 9 db-ra.	TOP Plusz 1.3.1-21-TL1-2022-00003 azonosító számú, „Szekszárd fenntartható városfejlesztési stratégiája” című projekt támogatást nyert.
2.	2. táblázat: „Projektábra – 1. prioritási tengelyen a Béke telep vízelvezetése című és a Vízgazdálkodási beavatkozások című projektek összevonásra kerültek 205 millió forint forrásigénnyel.	A Béke telep vízelvezetésének a műszaki megoldása az engedélyes terv alapján nem illeszkedik a pályázati kiíráshoz, nem tartalmaz vízmegtartási elemeket.
3.	2. táblázat: „Projektábra – 1. prioritási tengelyen a „Fenntartható közlekedésfejlesztés (kerékpárosbarát fejlesztések, közlekedésbiztonság)” módosul „Kerékpárosbarát fejlesztés Szekszárdon” című projektre.	Kerékpárosbarát fejlesztés Szekszárdon projektben belterületi kerékpárút kialakítása valósul meg. A tervezett jelzőlámpa korszerűsítése a Belterületi utak fejlesztése Szekszárdon projekt keretében valósulna meg, amennyiben a fejlesztendő utak mellett található jelzőlámpa.
4.	1. táblázat: Projektábra - 3. prioritási tengely, ERFA a Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése – Kölcsey óvoda felújítása című projekt forrásigénye és az indikátor célértéke módosul.	Az elkészült koncepcióterv alapján a forrásigény növelése és az indikátor célértékének pontosítása vált szükségessé.
5.	2. táblázat: Projektábra - 3. prioritási tengely, ERFA Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt című projekt forrásigénye és az indikátor célértéke módosul.	Az elkészült koncepcióterv alapján a forrásigény növelése és az indikátor célértékének pontosítása vált szükségessé.
6.	3. táblázat: Projektábra - 3. prioritási tengely, ERFA elsődleges projektek közül a tartalék projektek közé kerül a Családok Átmeneti Otthonának fejlesztése, a Wosinsky óvoda energetikai korszerűsítése és a Gyermeklánc óvoda energetikai korszerűsítése.	Nem áll rendelkezésre a prioritáson elég forrás a projektek megvalósítására.
7.	5. táblázat: Projektábra - 3. prioritási tengely, ERFA Szociális intézmények felújítása című projekt forrásigénye módosul, csökken.	Nem áll rendelkezésre a prioritáson elég forrás.
8.	4. táblázat: Projektábra - 6. prioritási tengelyen a NATURA 2000 terület fejlesztése című projekt módosul Madarak Háza ökoturisztikai pihenő létrehozására. Forrásigénye növekszik. A 6. tengely teljes forráskerete, 300 millió Ft erre a projektre kerül.	Az elkészült koncepcióterv alapján a projekt forrásigényének növelése és a címének pontosítása vált szükségessé.
9.	5. táblázat: Projektábra - 6. prioritási tengely elsődleges projektjei közül a Piachoz tartozó üzlet-sor közterületének felújítása projekt címének és tartalmának módosításával átkerül a tartalék projektek közé. Az új cím a Piac felújítása.	A terület jelenleg állami tulajdonban van. A felújításhoz kapcsolódó piaci kapacitás létrehozás nem indokolt, mert a meglévő piac sincsen teljes mértékben kihasználva. A meglévő piac fejlesztése azonban indokolt.

10.	1. számú táblázat: „FVS-TOP Plusz kapcsolata” módosításra került a Konkrét beruházások módosított táblázatai alapján (2-6. táblázat).	Módosultak a tengelyek elsődleges és tartalék projektjei.
11.	A 4. Ütemezés fejezetben bemutatásra került Szekszárd MJV szervezeti felépítésének aktualizálása.	Az összetettebb projektek esetében szükséges bemutatni a humán erőforrás-kapacitást, a be tervezett ütem alapján a projektek végrehajtása nem okoznak-e kapacitáshiányt, párhuzamosságok esetén azok nem veszélyeztetik-e a megvalósítást, a forráslehívás ütemezett megvalósítását.
12.	A 4. Ütemezés fejezetben a GANTT diagram aktualizálása a tervezett projektek benyújtásának időpontja kapcsán.	Projektelőkészítő munka előrehaladása alapján vált szükségessé.
13.	Az 5. Indikátorok vállalások aktualizálása.	Projektelőkészítő munka előrehaladása alapján vált szükségessé. Egyes vállalások csökkentek. A módosítások piros színnel kerültek kiemelésre.

## 1. Stratégiai beágyazottság

<b>Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése</b>	<b>Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása</b>	<b>Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése</b>
<b>Rész cél 1.1:</b> A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása	<b>Rész cél 2.1:</b> A városi terület-használat élhetőséget erősítő optimalizálása	<b>Rész cél 3.1:</b> A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával
<b>Rész cél 1.2:</b> A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása	<b>Rész cél 2.2:</b> A zöldfelületi rendszer klímareziliens fejlesztése	<b>Rész cél 3.2:</b> A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése
<b>Rész cél 1.3:</b> Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása	<b>Rész cél 2.3:</b> A város karbonlábnyomának csökkentése	<b>Rész cél 3.3:</b> A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése
<b>Rész cél 1.4:</b> A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése	<b>Rész cél 2.4:</b> A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése	<b>Rész cél 3.4:</b> A városi civil élet lehetőségeinek javítása

### Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése

Szekszárd prosperitásának záloga kis és középvállalkozásai által megteremtett gazdasági bázis, az elmúlt években egyre erősödő pozícióval. Az ipari infrastruktúra folyamatos fejlesztése valósul meg, a jelenlegi ipari park kihasználtsága közel teljes, és újabb iparterületek iránt is igény mutatkozik. A gazdasági versenyképesség elengedhetetlen eleme az innováció, innovatív termelés. Ezért szükséges a helyi vállalkozók tevékenységét segítő, azok versenyképességét növelő K+F központok létrehozása a fejlődés katalizátoraként.

Szekszárd befektető vonzókéességét erősíti a rendelkezésre álló megfelelő képzettséggel bíró munkaerő biztosításával. A szakképzéssel foglalkozó közép fokú oktatási intézmények, az oktatási struktúra és a piaci igények egymásra épülése megtörténik. A város számos befektetési lehetőséget tud vonzani, az egy főre jutó tőkejövedelem aránya is folyamatosan növekszik az oktatási struktúra munkaerőpiaci igényekhez való adaptációja eredményeként.

A település egyik fő gazdasági pillére, a mezőgazdasági termelés, és két legfontosabb helyi képviselője, a borászatok és a tejipari feldolgozó üzem bázisán tovább fejlődik, modernizálódik, és a klímaalkalmazkodást is figyelembe véve vezet be új technológiákat. A város természetes adottságai az élelmiszeripari feldolgozásra kedvezőek, melyeket fokozottan hasznosít. A Borvidék nagy múltja, kiváló termőhelyi adottságai és minőségi borai jó alapot nyújtanak a további fejlődésre. A termék- és termelésfejlesztésben szükséges tudásbázissal a Pécsi Tudományegyetem rendelkezik, együttműködésükkel létrejön a Szekszárdi szőlészeti és borászati kutatás-fejlesztési központ kialakítása.

A gazdaságfejlesztésben hangsúlyt kap a körforgásos gazdaság és tág értelemben vett zöld gazdaság ösztönzése, és a vállalkozások, termelési és szolgáltatási folyamatok digitalizációjának támogatása.

Szekszárd természeti adottságaira és borászati, gasztronómiai kultúrájára alapozva az öko és aktív turizmus fejlesztésében jelentős pozíciókat szerez.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 1.1: A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása
- 1.2: A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása
- 1.3: Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása
- 1.4: A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése

## **Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása**

Szekszárd legfőbb kihívása a kompakt közép város megerősítése, élhetőségének és életminőségének folyamatos fejlesztése, mellyel egyre vonzóbbá válik mind a fiatalok számára a Szekszárdon való letelepedésre, mind más korosztályok számára a beköltözésre, vagy Szekszárdon maradásra. Ennek érdekében a megfelelő munkahelyek biztosításán túl a megfelelő, és klímaváltozáshoz is alkalmazkodó települési környezet, rekreációs, szabadidő eltöltését biztosító szolgáltatások és infrastruktúrák, a városi élhetőséget megalapozó zöldfelületek magas minőségű biztosítása jelenik meg célként.

Szekszárd a CO<sub>2</sub> egyenértékű kibocsátást 30%-kal csökkenti 2030-ig a 2019-es bázisévhez képest. A fenntartható energiaellátás biztosítása érdekében a megújuló energia részarányának növelését, a foszszilis energiahordozók arányának fokozatos csökkentését kívánja megvalósítani. A kibocsátás csökkentés érdekében kidolgozza zöld átállás menetrendjét, melynek tervezésébe és megvalósításába bevonja az összes városi kibocsátót, a közsféra intézményei mellett a vállalkozói szektort és a lakosságot is. Kialakítja hosszú távú energiamenedzsment tervét, melynek meghatározó elemét jelentik a napaenergia biztosított energiatermelési és tárolási lehetőségek. A zöld átállás fontos elemeként komplex módon fejleszti zöldfelületi rendszerét mind a belterületi zöldterületek gondozása révén, mind a város

körüli és a mezőgazdasági területek körüli zöld sávok biztosítása és fenntartható öntözése révén, melyhez hasznosítja a csapadékvíz és villámárvizek által biztosított vízmennyiséget.

Az éghajlatváltozásra adott válaszok, a környezeti hatások vizsgálata a városfejlesztési, beruházási folyamatokban, a környezeti erőforrásokkal való felelős gazdálkodás a hosszú távú fenntarthatóság és prosperálás előfeltételei, melyekre a város stratégiájának megvalósítása során kiemelt figyelmet fordít. A környezeti hatások mellett a digitális átállás jelenik meg transzformációs hatásként, a digitalizáció támogatása, az adatbiztonság szavatolása a digitális közszolgáltatások minél szélesebb körű elterjesztése előfeltétele Szekszárd hosszú távú versenyképességének fenntartásának. A digitalizáció áthatja a gazdasági, társadalmi és környezeti folyamatokat is, ahol fő szempont, hogy a városban élők életminőségének szolgálatába álljon az új technológia.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 2.1: A városi területhasználat élıhetőséget erősítı optimalizálása
- 2.2: A zöldfelületi rendszer klímareziliens fejlesztése
- 2.3: A város karbonlábnyomának csökkentése
- 2.4: A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerősítése

### **Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése**

Az elıregedı korstruktúra, a fiatalok nagyvárosokba való elköltözésének tendenciája miatt a városok versengenek egymással a lakosság megtartása érdekében, melynek legfıbb eszközét jelenti az adott település életminősége, élıhetősége, magas minőségű települési környezet biztosítása foglalkoztatási, szabadidős és rekreációs lehetőségekkel, a helyi közösségek erősítésével.

A társadalmi jólét megteremtése érdekében az összetartó városi közösség erősítése, a helyi identitás megörzése fogalmazódik meg célként. A város fejlődésének meghatározó eleme az értékeit és tudását kamatoztató közösség fejlesztése és megerősítése. A stratégiai cél az itt élı emberek testi és szellemi fejlődését szolgáló fejlesztéseket, a közösség és a helyi identitás megerősítését, illetve a civil önkéntességnek és részvételnek az ösztönzését valósítja meg.

A fiatal lakosság számára vonzó életpálya és életminőség biztosítása kiemelt cél, lehetőséget teremtve megfelelı lakókörnyezet választására, elérhető szolgáltatásokra, beleértve a digitális szolgáltatásokat is.

Mind a fiatal lakosság érdekében, mind az öregedı társadalom szükségletei érdekében a térségét is kiszolgáló város folyamatosan fejleszti szociális és egészségügyi infrastruktúráját, szolgáltatásait.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 3.1: A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával
- 3.2: A helyi kulturális örökség hosszútávú megörzése

### 3.3: A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése

### 3.4: A városi civil élet lehetőségeinek javítása

	1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
	<b>Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése</b>	<b>Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása</b>	<b>Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése</b>
<b>dimenzió kapcsolódás</b>	kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok
<b>Prosperáló</b>	<b>Rész cél 1.1:</b> A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása		
<b>Prosperáló</b>	<b>Rész cél 1.2:</b> A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása		
<b>Prosperáló</b>	<b>Rész cél 1.3:</b> Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása		
<b>Prosperáló</b>	<b>Rész cél 1.4:</b> A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése		
<b>Kiszolgáló</b>	<b>Rész cél 2.1:</b> A városi területhasználat élhetőségét erősítő optimalizálása		
<b>Zöldülő</b>	<b>Rész cél 2.2:</b> A zöldfelületi rendszer klímareziliens fejlesztése		
<b>Zöldülő</b>	<b>Rész cél 2.3:</b> A város karbonlábnyomának csökkentése		
<b>Digitális</b>	<b>Rész cél 2.4:</b> A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése		
<b>Megtartó</b>	<b>Rész cél 3.1:</b> A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával		
<b>Megtartó</b>	<b>Rész cél 3.2:</b> A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése		
<b>Megtartó</b>	<b>Rész cél 3.3:</b> A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése		



	1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
Megtartó			Részcél 3.4: A városi civil élet lehetőségeinek javítása

## 2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

A fejezet célja, hogy egyértelművé váljon a támogatásra benyújtott/benyújtásra kerülő projektek stratégiába ágyazottsága, mivel a jogszabályi rendelkezések alapján a fenntartható városfejlesztés eszközeibe tartozó városok fejlesztéseinek indokoltságát a stratégiai alátámasztottság adja. A stratégiai célok fejlesztési irányokká, beavatkozásokká történő lebontásával alakul ki a cselekvési terv.

A fejezet alapját az FVS Cselekvési terve képezi, ahol a célok megvalósulását támogató **prioritások, intézkedések és beavatkozási területek** meghatározása történt. A prioritások absztrakciós szintje a legmagasabb, ennek tematikus vagy integrált alábontása az intézkedési, majd a beavatkozási területek szintje. Ezt jeleníti meg az FVS 26. sz. táblázata.

A beavatkozási terület<sup>1</sup> jelenthet egy-egy városrészt vagy akcióterületet, de alkothatja valamilyen tématerület is területi fókuszról függetlenül, mint például a város energiafüggőségét csökkentő beruházások összessége.

Az egyedi **pontszerű projektek** nem kapcsolódnak szervesen városi vagy városi szintű fejlesztésekhez, szűkebb környezetükben jelentkező helyi szintű hiányzó funkciót pótolnak, vagy meglévő funkciót fejlesztenek.

A **hálózatos projektek** egymással összehangolt, összekapcsolódó beruházási jellegű és/vagy szoft beavatkozások. Az összekapcsolódás azt jelenti, hogy a hálózatos beavatkozás kiterjedhet több városrészre, vagy akár a város egészére is, kapcsolódhat továbbá nagyobb léptékű térségi (országos, vármegyei, járási) hálózatokhoz is, a beavatkozási pontok pedig egy együttműködő rendszer elemeit képezik.

**Akcióterületi komplex projektek** többféle, de egymással szorosan összehangolt beruházási jellegű és/vagy szoft beavatkozásokat tartalmaznak, térben és időben koncentrált, komplex fejlesztési intézkedések, volumenük, így várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen, együttesen szinergikus hatást fejtenek ki, vagyis az egyes projektelemek segítik más projektelemek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését.

<sup>1</sup> a beavatkozási terület nem azonos a szociális célú városrehabilitációs akcióterülettel

6. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat

		Top Prioritás 1							Top Prioritás 2 VNT	Top Prioritás 2 VT	Top Prioritás 3 ESZA+			Top Prioritás 3 ERFA			Top Prioritás 6			
	Kapcsolódó stratégiai cél	vízgazdálkodás	zöldinfrastruktúra	fenntartható közlekedés	hulladékkezelés	belterületi út	Szociális célú városrehabilitáció	kultúra, sport	energetika	energetika	foglalkoztatási együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi humán fejlesztések	bölcsődei, óvodai intézmények	köznevelés	egészségügyi és szociális infrastruktúra	gazdaságfejlesztés	közúti közlekedés	helyi és térségi turizmus	vármegyehatáron átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus
Prospektív város	S1																		1 egyedi	
Kiszolgáló város	S2	1 hálózatos		1 hálózatos		1 hálózatos														
Megtartó város	S1, S2, S3				i		1 egyedi					1 egyedi		1 egyedi	1 egyedi	2 egyedi				
Zöldülő város	S2								1 egyedi				2 egyedi							
Digitális város	S1, S2, S3												1 egyedi							

### 3. Konkrét beruházások

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térégi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 1.	Szekszárd fenntartható városfejlesztési stratégiája	S1, S2, S3	Szekszárd MJV	80.000.000	Szekszárd SZMJV	n.r.	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák (db)	9
	Belterületi utak fejlesztése Szekszárdon	S1, S3	Szekszárd MJV	1.705.000.000	Szekszárd SZMJV	n.r.	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	1,4
	Kerékpárosbarát fejlesztés Szekszárdon	S3	Szekszárd MJV	600.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	4
	Szociális városrehabilitáció	S2, S3	Szekszárd MJV	50.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása (fő)	1
	Vízgazdálkodási beavatkozások	S2	Szekszárd MJV	205.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza (m)	1
	Zöldváros II.	S2	Szekszárd MJV	1.000.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Az éghajlatváltozáshoz	1

kereten túli, tartalék projektek							való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	
	Vízgazdálkodáshoz kapcsolódó szimulációs modellezés készítése, kalibrálása	S2	Szekszárd MJV	50.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza (m)	1
	Halas u., Búzavirág u. ingatlanok közművesítése (ivóvíz, szennyvíz)	S2	Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza (m)	1
Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )				2.640.000.000				
Elsődleges projektek teljes forrásigénye				2.640.000.000				
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén								
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén								
Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén								
Tartalék projektek összes forrásigénye				1.150.000.000				

7. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

8. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő cégei épületének energetikai korszerűsítése	S2, S3	Szekszárd MJV	584.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	1000
kereten túli, tartalék projektek Városi távhő rendszer energetikai átállása	S1, S2, S3	Szekszárd MJV	3.500.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	1
Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			584.000.000				
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			584.000.000				
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
Tartalék projektek összes forrásigénye			3.500.000.000				

9. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)		Helyszín (város /térsvégi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító		Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Digitális + Zöld programok (2024-2027)	S3		Szekszárd MJV	294.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	Egyéb, nem közösségi célú programok száma (db)	20
Közösségfejlesztési programok (2023-2027)	S3		Szekszárd MJV	50.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma (db)	10
Humánfejlesztési programok (2023-2027)	S3		Szekszárd MJV	50.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma (db)	15
Szociális városrehabilitáció (ESZA+)	S2, S3		Szekszárd MJV	50.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	5000
Prioritás forráskerete (nem módosítható)				444.000.000					
Elsődleges projektek teljes forrásigénye				444.000.000					
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérsvégi tervezés esetén				-					
Térsvégi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérsvégi tervezés esetén				-					
Térsvégi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérsvégi tervezés esetén				-					
Tartalék projektek összes forrásigénye				-					

10. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Céltérték (becsült)
Prioritás 3. ERFA+	Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése – Kölcsény óvoda felújítása	S2, S3	Szekszárd MJV	600.000.000	Szekszárd MJV Önk.	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	799
	Szociális intézmények felújítása	S2, S3	Szekszárd MJV	125.000.000	Szekszárd MJV Önk.	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	500
	Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt	S2, S3	Szekszárd MJV	420.000.000	Szekszárd MJV Önk., Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. (konzorcium)	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	736
	Pedagógiai Szakszolgálat Kinizsi utcai épület tetőcsere és tetőtér beépítés	S2, S3	Szekszárd MJV	25.000.000	Szekszárd MJV Önk.	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	1
kereten túli, tartalék projektek	Szociális bérlakások építése	S2, S3	Szekszárd MJV	1.000.000.000	Szekszárd MJV Önk.	n.r.	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása (fő)	1
	Gyermeklánc óvoda energetikai korszerűsítése	S2, S3	Szekszárd MJV	300.000.000	Szekszárd MJV Önk.	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	350



	Wosinsky óvoda energetikai korszerűsítése	S2, S3	Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	350
	Családok Átmeneti Otthonának fejlesztése	S2, S3	Szekszárd MJV	45.000.000	Szekszárd Önk.	MJV	n.r.	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	1000
Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )				1.170.000.000					
Elsődleges projektek teljes forrásigénye				1.170.000.000					
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				-					
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				-					
Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				-					
Tartalék projektek összes forrásigénye				1.445.000.000					

11. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térési település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 6. ERFA+	NATURA 2000 területek fejlesztése – Madarak Háza ökoturisztikai pihenő létrehozása	S2, S3	Szekszárd MJV	300.000.000	Szekszárd MJV Önkormányzata	n.r.	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma (db)	1
kereten túli, tartalék projektek	Piac fejlesztése	S2, S3	Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd MJV Önkormányzata	n.r.	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága (m2)	1500
	Aktív turisztikai központ (Fadd_Dombori tábor)	S1, S2, S3	Szekszárd MJV	200.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma (db)	1
	Csörge-tó és környezetének újra-élesztése	S1, S2, S3	Szekszárd MJV	100.000.000	Szekszárd MJV	n.r.	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma (db)	1
	Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )				300.000.000			
Elsődleges projektek teljes forrásigénye				300.000.000				
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérési tervezés esetén								
Térési település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérési tervezés esetén								
Térési település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérési tervezés esetén								
Tartalék projektek összes forrásigénye				400.000.000				

## 4. Ütemezés

Szekszárd Megyei Jogú város esetében a korábbi tapasztalatokra az alábbi szervezeti pillérekre kíván támaszkodni a megvalósítás kapcsán:

- Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Stratégiai Tervezési Osztálya és Projektmenedzsment Osztálya, melyek a 2007-2013 és 2014-2020 időszakban a projekt előkészítések, megvalósítások (projektmenedzsment), elszámolások, ellenőrzések területén szereztek jelentős tapasztalatokat,
- Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának osztályai, amelyek a 2014-2020-as időszakban részt vettek projektek előkészítésében és megvalósításában(tervezési és engedélyezési eljárás lefolytatása, szakmai koncepciók készítése, kivitelezés műszaki koordinálása, közbeszerzési eljárás lebonyolítása, pénzügyi elszámolása).
- A Polgármesteri Hivatal Projektmenedzsment Osztálya, a Beszerzési és Jogi Osztálya, a Gazdasági Igazgatósága, valamint a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatósága rendelkezik azokkal kompetenciákkal, melyekkel a projektmenedzsment feladatok ellátása meg tud valósulni.

A negyedéves bontású GANTT diagram a tervezett projektek benyújtásának időpontját ábrázolja.

	2023				2024				2025			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Szekszárd fenntartható városfejlesztési stratégiája												
Belterületi utak fejlesztése Szekszárdon												
Kerékpárosbarát fejlesztés Szekszárdon												
Szociális városrehabilitáció (ERFA+)												
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő cégei épületének energetikai korszerűsítése												
Digitális + Zöld programok (2024-2027)												
Közösségfejlesztési programok (2023-2027)												
Humánfejlesztési programok (2023-2027)												

Szociális városrehabilitáció (ESZA+)													
Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése – Kőlcsey óvoda felújítása													
Szociális intézmények felújítása													
Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt													
Pedagógiai Szakszolgálat Kinizsi utcai épület tetőcseré és tetőtér beépítés													
NATURA 2000 területek fejlesztése – Madarak Háza ökoturisztikai pihenő létrehozása													

## 5. Indikátor vállalások

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCO74	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	30057	n.r.
RCO75	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	9	n.r.
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha	n.r.	n.r.
RCO46	Átépített vagy korszerszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	1,4	n.r.
RCO58	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	2	n.r.
RCR64	A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói	fő/év	n.r.	n.r.
TPO08	A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha	n.r.	n.r.
TPO10	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db	n.r.	n.r.
TPO11	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	m <sup>2</sup>	n.r.	n.r.
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	520	n.r.
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő	n.r.	n.r.
RCO65	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő	1	n.r.
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	fő	n.r.	n.r.
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek	m <sup>2</sup>	4050	n.r.
RCR26	Éves primerenergia-fogyasztás	MWh/év	n.r.	n.r.
RCR29	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás	CO <sub>2</sub> t/év	-389	n.r.
RCO22	Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)	MW	n.r.	n.r.
RCR31	Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)	MWh/év	n.r.	n.r.
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	n.r.	n.r.
TPO13	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	db	5	n.r.
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	db	5	n.r.
TPO25	Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	db	n.r.	n.r.
TPR05	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	500	n.r.
TPR10	Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	db	n.r.	n.r.

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	fő	n.r.	n.r.
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	n.r.	n.r.
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	n.r.	n.r.
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	100	n.r.
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	n.r.	n.r.
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő	n.r.	n.r.
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	db	n.r.	n.r.
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	db	n.r.	n.r.
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	n.r.	n.r.
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	db	1	n.r.
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	db	n.r.	n.r.
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	fő	n.r.	n.r.
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	n.r.	n.r.
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő	n.r.	n.r.
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db	3	n.r.
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	db	n.r.	n.r.
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	db	n.r.	n.r.
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db	n.r.	n.r.
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	db	n.r.	n.r.
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	db	n.r.	n.r.
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	1	n.r.
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	n.r.	n.r.

## 6. Mellékletek

### 6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása

A 2021-2027-es programozási időszakban a vármegyei Integrált Területi Programok (ITP) része az új ERFA rendelet 11. cikk fenntartható városfejlesztés intézkedése, így az eszköz most nem egy, a vármegyei prioritástól független intézkedéscsomagként jelenik meg a TOP Pluszban, hanem a vármegye eredményeit nagyban befolyásoló beavatkozás-sorozatként. Tervezéséhez a megyének is inputot kell szolgáltatnia a város számára, illetve a városoknak is tekintettel kell lenniük a stratégiájuk megvalósítását finanszírozó TOP Plusz program vármegye felé megfogalmazott elvárásaira.

A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a vármegyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a vármegyei Integrált Területi Programhoz. Ennek keretében az FVS-t és TVP-t a partnerségi tervezés szellemiségében szükséges a vármegyei önkormányzat részére véleményezés céljából megküldeni. A támogatási kérelemhez szükséges csatolni a vármegyei önkormányzat ezen dokumentumokra vonatkozóan tett észrevételeit, véleményét

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az FVS és a TVP dokumentumok benyújtása és módosítása során véleményezésre megküldte Tolna Vármegye Önkormányzata számára a tervezeteket, és figyelembe vette Tolna Vármegye Önkormányzat által tett észrevételeket. A TVP módosítása során a város önkormányzata egyeztetéseket folytatott a vármegyei önkormányzattal, a TVP 3.0 az ITP 3.0-hoz illeszkedve készült el.

### ~~6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal~~

~~A városoknak bizonyos fejlesztések vonatkozásában lehetőségük van felhívás megjelentetését kezdeményezni az OP szempontjából jogosult egyéb kedvezményezett kör számára. Ebben az esetben saját területi kiválasztási kritériumok meghatározása szükséges annak érdekében, hogy az FVS megvalósításához leginkább hozzájáruló projektek részesüljenek támogatásban.~~

~~A területi kiválasztási kritériumok meghatározásánál arra kell tekintettel lenni, hogy az általuk támogatásra kerülő fejlesztések hozzájáruljanak az FVS céljaihoz és szolgálják az FVS eredményeinek teljességét.~~

~~A döntési javaslat kialakításának meg kell felelnie az átláthatóság szempontjainak, az értékelési szempontoknak objektívnak kell lenniük és megfelelő magyarázat szükséges teljesíthetőségükhöz, értékelhetőségükhöz. Ebből következően a szempontok esetében elvárt, hogy legalább a hozzájuk fűzött magyarázatok alapján egységesen értelmezhetőek legyenek, az egyes szempontokra adható pontszámok alábontása pedig az elvárt szakmai tartalom teljesítése alapján, objektív módon kerüljön kialakításra, hogy egyértelműen eldönthető legyen a pontszám odaítélhetősége. A területi kiválasztási kritériumok részletes, pontozásos szempontokká történő alábontására az adott pályázati felhívásban kerül sor.~~

~~Minimum 3, maximum 5 kritérium meghatározása szükséges.~~

~~A beérkező támogatási kérelmeket részben az Irányító Hatóság értékeli a felhíváshoz való illeszkedés és annak való megfelelése szerint, majd a város értékeli a beérkezett és megfelelt projekteket pontozásos szempontokkal a rangsor kialakítása érdekében. Az Irányító Hatóság szöveges értékelést végez~~

a támogatási kérelmeken, míg a városok a saját szempontjaik alapján pontozással határozzák meg a szakmai minimumot elért projektjavaslatok között a sorrendet.

Az így kialakult szakmai sorrend alapján az Irányító Hatóság a forráskeret erejéig dönt a támogatható projektek köréről, **DEB** ülésre nem kerül sor.

Fentiekből következően a városnak a TVP jelen mellékletében ismertetnie kell legalább az alábbiakat:

- a városnál működő döntéselőkészítési, értékelői feladatot ellátó személyek szakmai relevanciája (legalább végzettség, szakmai tapasztalat tekintetében): milyen kompetenciákkal kell rendelkeznie;
- hány fővel tervezi működtetni a város ezt az értékelői tevékenységet – tekintettel arra, hogy előre nem feltétlenül megbecsülhető számú kérelmet szükséges értékelni;
- a kérelmek értékelésében résztvevő személyeknél hogyan gondoskodik a város az összeférhetlenség elkerüléséről;
- milyen határidőkkel és milyen feladatelosztásban fognak dolgozni az értékelők – ez különösen fontos annak megállapításához, mikorra zárható le a döntési folyamat.

Kiválasztási kritériumok csak a standard eljárásrendben érkező, egymással versenyző támogatási kérelmek esetében kerülnek alkalmazásra. A város saját projektjei kiválasztásának indokoltságát a stratégiából való levezethetőség támasztja alá, ezért a támogathatóság érdekében ezeknek a projekteknek a TVP 3. fejezetében előzetesen meg kell jelenniük.

A város területi kiválasztási kritériumait az alábbi táblázatban szükséges összefoglalni, alkalmazásukat indoklással ellátva megjeleníteni.

12. táblázat Területi kiválasztási kritériumok

Sorszám	Érintett téma terület	Kritérium megnevezése	Tartalmi magyarázat
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			