



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 70.**  
**MELLÉKLET: - db**

**TÁRGY: Javaslat tulajdonosi döntések meghozatalára a Szekszárdi Ipari Park területén lévő víziközmű vagyon Szekszárdi Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság főkönyvi és tárgyi eszköz analitikus nyilvántartásból történő törlése tárgyában**

### **ELŐTERJESZTÉS**

#### **SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SORON KÖVETKEZŐ RENDES ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

***Gyurkovics János alpolgármester***

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

***dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető  
Zsiga Marianna igazgatóságvezető  
Magyar Károly igazgatóságvezető  
Bartal Zoltán ügyvezető***

**ELŐADÓ:**

***dr. Biró Gyula aljegyző***

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: \_\_\_\_\_**

**dr. Zsikó-Gál Klaudia  
jegyző**

**Terjedelem: 1+3 oldal**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése 2012.07.15-től jelenleg is hatályos normaszövege az alábbi:

**„6. § (1) Víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat.”**

A jogszabály általános elvként határozta meg a törvény hatályba lépését megelőzően létrejött víziközművek tulajdonjogának rendezését a 79.§-ban:

**„79. § (1) Az a víziközmű, vagy víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett – ide nem értve a munkavállalói rész tulajdont – a tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, 2013. január 1-jén az ellátásért felelős tulajdonába kerül. A tulajdonjog jelen törvény erejénél fogva ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együttesen, száll át.**

A Szekszárdi Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., Adószám: 11295877-2-17, Cégjegyzékszám: 17-09-003352 ügyvezető: Bartal Zoltán, továbbiakban: Szekszárdi Ipari Park Kft., vagy Kft.) 2008-2009-ben támogatásból valósított meg víziközmű vagyonelemeket a Szekszárdi Ipari Park területén.

A beruházás eredményeként létrejött vagyonelemeket a tárgyieszköz nyilvántartás és az azzal egyező főkönyvi könyvelés szerint 2009.07.08-án aktíválta könyveiben a Kft.

Tekintettel arra, hogy **a törvény hatálybalépése előtt üzembe** helyezték a Kft. által megvalósított víziközműveket, akkor a Vksztv. 79. § (1) bekezdése alapján (mivel a Szekszárdi Ipari Park Kft. tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik) **a törvény erejénél fogva, minden egyéb megállapodás nélkül 2013. január 1-én azok tulajdonjoga az önkormányzatra szállt.**

Ezzel együtt bekerülhetett az önkormányzat vagyonszertebe, és a 2012.12.31. napjával a Szekszárdi Ipari Park Kft-nek törölnie kellett volna azokat saját könyveiből minden egyéb jognyilatkozat, vagy egyéb megállapodás nélkül.

Az Ipari Park területén lévő ivóvíz vezeték, szennyvíz csatorna és átemelő vagyonelemei az alábbi két lépcsőben kerültek az Önkormányzat nyilvántartásaiba:

- I. 2006-2008. években a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési tanács által nyújtott támogatásból az önkormányzat első lépcsőben fejlesztette az Ipari Park infrastruktúráját, többek között kiépítette egy szakaszon az ivó- és szennyvízvezeték (4-5. melléklet). Ez a beruházás 2007.10.10. napján összességben (63.248.400 Ft) bekerült a főkönyvi és eszköz analitikus nyilvántartásba.
- II. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a víziközmű vagyont a Szekszárdi Vízmű Kft-től 2013. 01. 01. napjával vette át a Közgyűlés 15/2013.(II.21.) számú

határozata alapján, az üzemeltető cégtől kapott nyilvántartás alapján kerültek az eszköznyilvántartó programba az Ipari Park további víziközmű vagyonelemei.

A Szekszárdi Ipari Park Kft. által pályázatból létrehozott víziközmű elemek Szekszárdi Vízmű Kft.-hez kerülése már nem visszakövethető, azonban a 2013. január 1-től fennálló tényállapot – mely szerint a Szekszárdi Ipari Park területén lévő összes ivóvíz vezeték, szennyvíz csatorna és átemelő az Önkormányzat tárgyieszköz és az azzal egyező főkönyvi nyilvántartásban szerepel – a hatályos jogszabályoknak megfelel.

**A Vksztv. alapján a Szekszárdi Ipari Park Kft. tárgyieszköz és főkönyvi nyilvántartásaiból az Ipari Park területén lévő valamennyi víziközmű vagyonelemet törölni kell a vonatkozó adójogi jogszabályok betartásával, mivel azok nem jogszerűen szerepelnek az adott nyilvántartásokban 2013. január 1. óta.**

A törlés nem jelent átadást az Önkormányzat részére, mivel az Önkormányzat nyilvántartásaiban teljeskörűen szerepelt az Ipari Park területén lévő víziközmű vagyon, amelyet 2023. év október 25. nappal a könyveiből kivezetett, tekintettel a Magyar Állam részére történő ingyenes átadásra.

A Szekszárdi Ipari Park Kft. többségi tulajdonosa Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, ezért a Kft. taggyűlésének kell döntenie a törlés kérdésében különös tekintettel arra, hogy a nyilvántartásokból történő kivezetés 19 millió forint ráfordítást/veszteséget jelent, amely csökkenti a saját tőke sort is.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.**

**Szekszárd, 2024. április 8.**

**Gyurkovics János  
alpolgármester**

**Határozati javaslat**  
**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**.../2024. (IV.25.) határozata**

**tulajdonosi döntések meghozatala a Szekszárdi Ipari Park területén lévő víziközmű vagyron Szekszárdi Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság főkönyvi és tárgyi eszköz analitikus nyilvántartásból történő törlése tárgyában**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

1. **javasolja** a Szekszárdi Ipari Park Kft. taggyűlésének az Ipari Park területén lévő víziközmű vagyonelemek főkönyvi és tárgyi eszköz analitikus nyilvántartásból történő törlését.

**Határidő: határozathozatal napja**

**Felelős: Gyurkovics János alpolgármester**

2. **felhatalmazza** Gyurkovics János alpolgármestert, hogy a Szekszárdi Ipari Park Kft. taggyűlésén az 1. pont szerint szavazzon.

**Határidő: 2024. április 30.**

**Felelős: Gyurkovics János alpolgármester**

3. **felkéri** a Szekszárdi Ipari Park Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére, és a megtett intézkedésekről történő beszámolásra.

**Határidő: 2024. május 31.**

**Felelős: Bartal Zoltán ügyvezető**