



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 85.
MELLÉKLET: 6 db

TÁRGY: A Polgármesteri Hivatal beszámolója a közgyűlési, bizottsági és polgármesteri hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről

E L Ő T E R J E S Z T É S

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZYŰLÉSÉNEK SORON KÖVETKEZŐ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Gyurkovics János alpolgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

**dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető
Kovács Klaudia adminisztrátor**

ELŐADÓ:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

MEGTÁRGYALTA:

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Terjedelem: 1 + 6 oldal

Tisztelt Közgyűlés

I. Határozatok végrehajtása:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a 2024. február 1. napi ülésén tárgyalta 12/2024. (II.1.) számú határozatával elfogadta 2024. évi munkatervét.

A munkaterv a korábbi évek gyakorlatát követve tartalmazza, hogy a Közgyűlés rendes ülésének napirendjén szerepelnie kell a közgyűlési és bizottsági hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóknak, valamint a polgármesteri hatáskörben hozott döntéseknek is.

Fentiekre tekintettel a Polgármesteri Hivatal egyes igazgatóságai elkészítették beszámolójukat tárgyi kérdéskörben, amelyek az előterjesztés mellékletét képezik.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy amennyiben valamely döntés végrehajtásával kapcsolatban kérdés merül fel, az adott szervezeti egységet vezető igazgatóságvezetőt az ülésen történő szóbeli beszámolásra, vagy az ügy összetettebb jellegére tekintettel 15 napon belül történő írásbeli válaszadásra kértem fel.

II. Két ülés között történt események:

Szekszárd, Szőlőhegy utcában 2024. március 13. napján sajnálatos körülményekre tekintettel tűzeset történt, amelynek eredményeképpen egy fiatal házaspár lakhatása megoldatlanná vált. A házaspár rövid időn belül családot alapít, a feleség nyolc hónapos terhes.

A Közgyűlésnek a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 6/2022. (V.30.) számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 7. §-a az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

„7. § (1) Az azonnali megoldást igénylő, krízishelyzetben lévő személy vagy család lakhatásának megoldása érdekében az önkormányzat átmeneti elhelyezést biztosíthat, a tulajdonában lévő bármely rendelkezésre álló üres lakásban.

(2) Krízishelyzetnek minősül, ha a család elemi kár, vagy bűncselekmény áldozata lett.

(3) A bérbeadással megbízott szerv a polgármester értesítése alapján a krízis helyzetben lévő kérelmezővel a bérlakásra haladéktalanul bérleti szerződést köt és gondoskodik a bajba jutott személy vagy család elhelyezéséről.

(4) A krízishelyzetre való tekintettel kötött bérleti szerződés időtartama maximum 180 nap, amely indokolt esetben egy alkalommal további 90 nappal meghosszabbítható, amennyiben a kérelem benyújtása időpontjában a bérlő lakbérhátralékkal nem rendelkezik, valamint csatolja a nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy lakhatását önerőből nem képes megoldani, továbbá a közüzemi szolgáltatók által kiállított igazolásokat arra vonatkozóan, hogy a kérelem benyújtásakor közüzemi díjhátralékkal nem rendelkezik. A krízis helyzetre való tekintettel kiutalt lakásra megkötött határozott időre szóló lakásbérleti szerződés lejáratát követően ugyanezen ingatlanra határozatlan idejű bérleti szerződés nem köthető.

(5) A krízishelyzetre való tekintettel kiadott lakás bérlője lakbérként a szociális bérlakásoknál meghatározott bérleti díjat fizeti meg.”

A Rendeletben foglalt jogkörömben eljárva 2024. április 15. napján értesítettem a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft-t (a továbbiakban: Társaság) a történetekről, és kezdeményeztem a szerződéskötést annak érdekében, hogy a bajba jutott család elhelyezése megoldódjon. A Társaság tájékoztatása alapján volt olyan ingatlan, amely a család számára alkalmas.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozathozatalra.

Szekszárd, 2024. április 15.

Gyurkovics János
alpolgármester

Határozati javaslat I.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2024. (...) határozata
a Hatósági és Koordinációs Igazgatóság által készített, a közgyűlési, valamint a bizottsági
határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Hatósági és Koordinációs Igazgatóságnak a közgyűlési, valamint a bizottsági határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja;

Határidő: A döntéshozatal napja
Felelős: Majnayné Sajben Anna igazgatóságvezető

Határozati javaslat II.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2024. (...) határozata
a Gazdasági Igazgatóság által készített, a közgyűlési, valamint a bizottsági határozatok
végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Gazdasági Igazgatóságnak a közgyűlési, valamint a bizottsági határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja;

Határidő: A döntéshozatal napja
Felelős: Zsiga Mariann igazgatóságvezető

Határozati javaslat III.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2024. (...) határozata
az Önkormányzati és Szervezési Igazgatóság által készített, a közgyűlési és a bizottsági, valamint
polgármesteri hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzati és Szervezési Igazgatóságnak a közgyűlési és a bizottsági, valamint polgármesteri hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: A döntéshozatal napja
Felelős: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Határozati javaslat IV.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2024. (...) határozata
a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság által készített, a közgyűlési és a bizottsági
határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóságnak a közgyűlési és a bizottsági határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja;

Határidő: A döntéshozatal napja
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

2. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 45/2023. (III.29.) számú GVB határozat végrehajtási határidejét 2024. május 15. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 15.
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

3. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 395/2023. (IX.28.) számú KGY határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

4. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 511/2023. (XII.14.) számú KGY határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

5. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 11/2024. (II.1.) számú KGY határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

6. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 69/2024. (II.29.) számú KGY határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

7. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 307/2023. (XI.8.) számú GVB határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

8. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 315/2023. (XI.15.) számú GVB határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

9. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 321/2023. (XI.15.) számú GVB határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

10. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 26/2024. (II.7.) számú GVB határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

11. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 36/2024. (II.16.) számú GVB határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

12. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 87/2024. (III.27.) számú GVB határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

13. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 177/2022. (VI.23) számú KGY határozat végrehajtási határidejét 2025. december 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

14. a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság feladatkörébe tartozó 427/2022. (XI.24.) számú KGY határozatot visszavonja;

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Határozati javaslat V.

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2024. (...) határozata
a Beszerzési és Jogi Igazgatóság által készített, a közgyűlési és a bizottsági határozatok
végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. a Beszerzési és Jogi Igazgatóságnak a közgyűlési és a bizottsági határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja;

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

2. a Beszerzési és Jogi Igazgatóság feladatkörébe tartozó 11/2024. (II.28.) számú PB határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

3. a Beszerzési és Jogi Igazgatóság feladatkörébe tartozó 364/2023. (XII.6) számú GVB határozat végrehajtási határidejét 2024. június 30. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

Határozati javaslat VI.

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2024. (...) határozata
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólag vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági
társaságai ügyvezetői által végrehajtandó határozatok határidejének meghosszabbításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. a KT-DINAMIC Nonprofit Kft. és az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. feladatkörébe tartozó 161/2023. (XI.28.) számú PB határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Tóth Ferenc és Madarász András ügyvezető igazgatók

1. a Szekszárdi Víz-és Csatornamű kft. feladatkörébe tartozó 398/2023. (X.27.) számú KGY határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjáig meghosszabbítja;

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Bay Attila ügyvezető igazgató

Határozati javaslat VII.

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2024. (...) határozata
a két ülés között történt eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szekszárd Megyei Jogú Város alpolgármesterének a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 6/2022. (V.30.) számú rendelet 7. §-a alapján fogantatosított intézkedését tudomásul veszi, az abban foglaltakkal egyetért.

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: Gyurkovics János alpolgármester