

**ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 19.**

**MELLÉKLET: - db**

**TÁRGY: Javaslat eszköz használatba vételére vonatkozó megállapodás megkötésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

**ELŐTERJESZTÉS**

**A CIKÓI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÁNAK**

**SORON KÖVETKEZŐ ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Bomba Gábor László elnök**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető**

**ELŐADÓ:**

**Bomba Gábor László elnök**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: \_\_\_\_\_**

**dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető**

**Terjedelem: 1 + 6 oldal**

**Tisztelt Társulási Tanács!**

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program (a továbbiakban: KEOP) keretén belül „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése informatikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívást tett közzé, amelyre az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytárség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására (a továbbiakban: Társulás) a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027 azonosítószámon regisztrált, 2013. július 25. napján befogadott projekt pályázatot nyújtott be. A pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2014. december 31-én kelt támogató levél szerint támogatásban részesítette, amelynek értelmében a Társulás vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A pályázat keretében beszerzett eszközök egy részét az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., a Dél-Kom Nonprofit Kft. és a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. használja és tartja üzemben.

Fentiekre tekintettel a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Szekszárdi Polgármesteri Hivatallal (a továbbiakban: Hivatal) elkészítettük a Társulás, valamint fenti társaságok között megkötendő megállapodás tervezetét a társaságok által használt eszközök használatba vételével kapcsolatban.

A megállapodástervezet tartalmában és a használati díj számítási módjában közel azonos a Társulás és a Re-kom Nonprofit Kft. között létrejött megállapodással, azon érdemi változást a korábbi megállapodáshoz képest nem eszközöltünk. (A Szekszárdi Törvényszék a 4.Fpk.11/2020/26. számú végzésével elrendelte a Re-kom Nonprofit Kft. felszámolását 2020. november 26. napjával.)

Tekintettel arra, hogy a Társulás jogosult a társaságok használatában lévő, de a társulás tulajdonában lévő eszközök használatba adására és a használati díjra, a megállapodás elfogadása és a társaságok részéről történő aláírása nélkülözhetetlen.

Fentiekre tekintettel a 2022. február 02. napján kelt levelemben megkereséssel éltem fenti társaságok ügyvezetői irányába, és kértem az ügyvezetőket a megállapodás tervezettel kapcsolatos véleményeik, valamint módosító javaslataik részemre történő megküldésére 2022. február 18. napjáig. Megkeresésemre ekkor az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részéről érkezett válasz.

A társaság válaszát a Társulás Társulási Tanácsának 2022. február 28. napi ülésére beterjesztettem, a szerződéstervezettel együtt. (A szerződéstervezeten a társaság észrevételeinek egy része átvezetésre került.) A Társulási Tanács a 9/2022. (II.28.) számú határozatával egyetértett a társaságok vonatkozásában az eszköz használatba vételével kapcsolatos megállapodás megkötésével, egyúttal felkérte a Társulási tanács elnökét a társaságok vezető tisztségviselőivel való egyeztetések (megállapodástervezet végleges tartalmának jóváhagyása, eszközök éves használati díjának megállapítása) lefolytatására.

A Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 37/B §-a az alábbiakat rögzíti: „A települési önkormányzat és az önkormányzatok társulása a tulajdonukban álló hulladékgazdálkodási létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket - ha nem adják át a Koordináló szervnek vagyonekezelésre - a nemzeti vagyronról szóló törvény előírásainak megfelelően kötelesek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához biztosítani, e körben az adott önkormányzattal, önkormányzati társulással közszolgáltatási szerződéssel rendelkező közszolgáltatónak üzemeltetésre átadni.”

A Ht. fenti rendelkezésére tekintettel fentebb nevezett gazdasági társaságok irányába megkereséssel éltem, kérve az ügyvezetők tájékoztatását- az arra vonatkozó hiteles dokumentumok másolatának egyidejű megküldésével-, hogy az általuk vezetett társaság a Ht. fent idézett rendelkezései szerint közszolgáltatónak minősül-e.

A visszaérkezett válaszlevelek alapján a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. nem minősül közszolgáltatónak, így velük megállapodáskötésre nem kerülhet sor.

A Társulási Tanács 2022. május 30. napi nyilvános ülésén a „Javaslat az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség Települési Szilárdhulladékaik Kezelésének Korszerű Megoldására (Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás) Társulás Társulási Tanácsa határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására, valamint tájékoztatás a két ülés között történt fontosabb eseményekről” tárgyú napirendi pont keretein belül részletesen tájékoztattam a Társulási Tanács tagjait az általam tett intézkedésekről. A napirendi pont megtárgyalását követően a Társulási Tanács tárgyi téma vonatkozásában határidőhosszabbításról döntött.

A Társulási Tanács ülésén elhangzott észrevételeket figyelembe véve a Hivatallal elkészítettük a megállapodástervezet új változatát, amelyet megküldtünk a Dél-Kom Nonprofit Kft., valamint az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére. (Ez utóbbi társaság esetében a Vertikál Nonprofit Zrt. irányába is megkereséssel éltünk, tekintettel arra, hogy a két társaság a tevékenységet konzorciumban látja el.)

A Dél-Kom Nonprofit Kft. a megkereséssel kapcsolatban jelezte irányomba, hogy érdemi választ 2022. szeptember 15. napját követően tud adni. A Vertikál Nonprofit Zrt. megküldte szövegszerű javaslatát, amelyet a Társulási Tanács 2022. szeptember 13-i ülésére betervezttem. A Társulási Tanács 2022. szeptember 13-i ülését követően, 2022. szeptember 16. napján a Dél-Kom Nonprofit Kft. megküldte részemre a megállapodástervezettel kapcsolatos szövegszerű javaslatát, amelyet a Társulási Tanács 2022. október 26. napi ülésére betervezttem. A Társulási Tanács irányába jeleztem, hogy a két Társaság által küldött megállapodás tervezet több ponton is eltéréseket mutat, lényeges szerződéses rendelkezések vonatkozásában is. A Társulási Tanács a 34/2022. (X.26.) számú határozatával döntött egy egységes tartalmú szerződés megkötéséről valamennyi közszolgáltatót érintően. A határozatban foglaltak végrehajtása érdekében megkereséssel éltem a közszolgáltatók irányába, és megküldtem részükre a Hivatallal közösen készített megállapodástervezetet.

A Dél-Kom Nonprofit Kft. a 2023. március 6. napján kelt levelében arról tájékoztattott, hogy az NHKV Zrt.-hez és a MEKH-hez fordult állásfoglalás iránti kérelemmel, mivel a Társulási Tanács döntését nem hajlandó elfogadni. Levelükben arról is tájékoztattak, hogy az állásfoglalás megérkezéséig nem hajlandóak a megállapodásról nyilatkozni.

A Vertikál Nonprofit Zrt. a 2023. március 27. napján kelt levelében arról tájékoztatott, hogy a Koordináló szerv által fizetendő hulladékgazdálkodási szolgáltatási díjról szóló 13/2016. (V. 24.) NFM rendelet (a továbbiakban: Díjrendelet) társadalmi egyeztetése megindult, és le is zárult. A társaság jelezte, hogy a díjfizetési feltételek ütemezésével és azok mértékével, kezdő időpontjával kapcsolatban állást foglalni, és a szerződés feltételeit véglegesíteni a Díjrendelet módosításának pontos ismeretében, annak hatályba lépését követően tartja lehetségesnek, figyelemmel arra, hogy a társaság rendelkezésére álló források mértékét ez határozza meg.

Fenti tényekről a Társulási Tanácsot a 2023. május 11. napi ülésen tájékoztattam. A Társulási Tanács a napirendi pont megtárgyalását követően a 11/2023. (V.11.) számú határozatával az eszköz használatba vételére vonatkozó megállapodás megkötésével kapcsolatos tájékoztatását tudomásul vette, egyúttal felhatalmazott arra, hogy a KEOP-1.1.1/C/12-2013-0027 azonosító számú projekt keretében beszerzett eszközök koncessziós rendszerben történő üzemeltetésével kapcsolatos feltételek megtárgyalásával egyeztetéseket folytassak a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1117 Budapest, Galvani utca 44.; továbbiakban: Koncessziós társaság) vagy az általa kiválasztott régiókoordinátorral arra az esetre, ha a jelenlegi üzemeltetővel 2023. június 30. napjáig bérleti szerződés megkötésére nem kerül sor. A Társulási Tanács fenti határozatban felhatalmazott arra is, hogy az eszközök 2023. július 1. napjától történő jelenlegi üzemeltetőktől történő visszavételével kapcsolatos intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegyem a Társulás tájékoztatása mellett.

A határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a 2023. május 31. napján kelt levelemben megkereséssel éltem a Kaposvári Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. irányába, kérve a társaság állásfoglalását az eszközök koncessziós rendszerben történő üzemeltetésével kapcsolatos feltételekről. A megkeresésemet követően a társasággal 2023. június 28. szerda napján személyesen is egyeztettem, és a kért dokumentumokat a társaság rendelkezésére bocsátottam. A társaságtól válasz azóta még nem érkezett.

A régiókoordinátor megkereséséről mind a Vertikál Nonprofit Zrt-t, mind a Dél-Kom Nonprofit Kft-t értesítettem. A Vertikál Nonprofit Zrt. a részemre 2023. július 17. napján megküldött levelében megerősítette, hogy a jelenleg üzemeltetésében álló létesítmények hosszú távú működtetését továbbra is biztosítani kívánja, ennek érdekében kész a szerződéses állomány felülvizsgálatára, módosítására. A társaság arról is tájékoztatott, hogy a hazai hulladékgazdálkodási rendszer 2023. július 1. napjától jelentősen átalakult. A jelen időszak finanszírozási struktúraváltást is jelent a koncessziós feladatellátásra történő áttérés vonatkozásában, tekintettel arra, hogy a finanszírozási rendszer jogszabályi keretei jelentősen átalakultak. 2023. július 1. napjáig csúsztatott finanszírozás valósul meg a Díjrendelet alapján az NHKV Zrt. részéről, míg a koncessziós feladatellátás ugyan várhatóan havi bázison megvalósuló elszámolásra adhat lehetőséget, azonban utólagos teljesítéssel, így várhatóan szeptember-október hónapokra áll rendelkezésre az átalakult rendszer első időszakának tapasztalata, ami a lehetséges tárgyalások, feltételek meghatározásának egyik sarokköve. A társaság kész és nyitott arra, hogy a fentiek figyelembevételével a szerződéses feltételek és a használati díjjal kapcsolatos feltételek módosítására sor kerüljön. A társaság jelezte továbbá, hogy a Társulás vagyonelemében álló és a Társaság üzemeltetésében lévő vagyonelemek számos beruházást hajtott végre, és kéri, hogy ezek a módosuló feltételek kialakítása körében kerüljenek figyelembevételre. Mindezek mellett felhívta a figyelmet arra

is, hogy Cikó Község Önkormányzata és Bonyhád Város Önkormányzata részére, mint a Cikói Hulladékkezelő Központ területét képező ingatlanok tulajdonosainak részére több éve földhasználati díjat fizet, amelynek tényét és összegét szintén kéri, hogy a további feltételek meghatározása során kerüljön figyelembevételre. A társaság megküldte részemre az általuk megkötni kívánt szerződés tervezetét, amely jelen előterjesztés első számú mellékletét képezi.

A Dél-Kom Nonprofit Kft. a 2023. június 27. napján kelt levelében arról tájékoztatót, hogy a korábban megküldött észrevételeit továbbra is fenntartja. A társaság jelezte, hogy az eszközök a Társulásból kivált önkormányzatok területén biztosítják a hulladékgazdálkodási feladatok ellátását, valamint, hogy az érintett önkormányzatok igényt tartanak az eszközökre. Tájékoztatom a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy Bonyhád, Komló és Mohács Város polgármesterei 2023. június 22. napján kelt levelükben arról tájékoztattak, hogy a vagyon természetbeni kiadására tartanak igényt, valamint, hogy a Társulás az ő hozzájárulásuk nélkül nem jogosult a vagyonnal rendelkezni. Az érintett települések polgármesterei levelének kézhezvételét követően megkereséssel éltem a Társulás által megbízott jogi szakértő irányába, aki- akadályoztatására tekintettel- helyettese útján az alábbi állásfoglalást adta:

*„Álláspontom szerint ameddig a vagyonfelmérés nem történt meg, elszámolások tekintetében megállapodás nem áll rendelkezésre, egyedi értékmegállapodásra, egyedi kiadásra nincsen jogszerű lehetőség, csupán egyes kilépők irányában külön egyedi döntés aggályos tud lenni.*

*Fentiekén túlmenően egyebekben is vizsgáltot igényel, hogy a jogszabályi rendelkezések értelmében a társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését – e körben milyen körülmények hivatkozhatóak, érvek hozhatók.”*

Fentiekre tekintettel javasolom a KEOP-1.1.1/C/12-2013-0027 azonosító számú projekt keretében beszerzett eszközök vonatkozásában a vagyontárgy természetben történő kiadásának öt évre történő elhalasztását.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot az előterjesztés megtárgyalására és a határozathozatalra.

**Szekszárd, 2023. augusztus 28.**

**Bomba Gábor László**  
elnök

## **Határozati javaslat I.**

### **A Cíkói Hulladékgyűjtési Társulás Társulási Tanácsának .../2023. (V.) határozata eszköz használatba vételére vonatkozó megállapodás megkötéséről a Vertikál Nonprofit Zrt-vel**

Az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség Települési Szilárdhulladékok Kezelésének  
Korszerű Megoldására Társulási Tanácsa

1. dönt a KEOP-1.1.1/C/12-2013-0027 azonosító számú projekt keretében beszerzett  
eszközök vonatkozásában eszköz használatba vételével kapcsolatos megállapodás  
megkötéséről a Vertikál Nonprofit Zrt-vel a határozat melléklete szerinti tartalommal  
és formában;

**Határidő: A döntéshozatal napja**  
**Felelős: Bomba Gábor László elnök**

2. felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét a megállapodás aláírására.

**Határidő: A döntéshozatalt követő 10 napon belül**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

## **Határozati javaslat II.**

### **A Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának .../2023. (V..) határozata**

#### **a KEOP-1.1.1/C/12-2013-0027 azonosító számú projekt keretében beszerzett eszközökkel kapcsolatos döntés meghozataláról**

Az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség Települési Szilárdhulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására Társulási Tanácsa

1. - figyelemmel a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás és a Cséza Ügyvédi Iroda között 2021. szeptember 13. napján az egyes tagönkormányzatok kiválásával kapcsolatos jogi szakértői feladatok ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződés keretei között kért jogi állásfoglalásra- dönt a KEOP-1.1.1/C/12-2013-0027 azonosító számú projekt keretében beszerzett eszközök vonatkozásában a vagyontárgy természetben történő kiadásának öt évre történő elhalasztásáról;

**Határidő: A döntéshozatal napja**  
**Felelős: Bomba Gábor László elnök**

2. felhívja a Társulási Tanács elnökét, hogy az 1.) pontban foglaltakról értesítse Bonyhád, Komló és Mohács Város polgármestereit.

**Határidő: A döntéshozatalt követő 10 napon belül**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Iktatószám:**.....

## **Megállapodás (tervezet)**

amely létrejött egyrészről a **Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás** – továbbiakban Társulás (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., törzskönyvi azonosító: 768771, adószám: 15768777-1-17, bankszámlaszám: 11746005-15768777) képviseli Bomba Gábor László a Társulási Tanács elnöke, mint **Használatba adó**

másrészről (....) képviseli ....., mint Használatba vevő mint **Használatba vevők**

között az alábbi feltételek szerint:

### **I. Előzmények**

1. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program (a továbbiakban: KEOP) keretén belül „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése informatikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívást tett közzé, amelyre a Társulás a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027 azonosítószámon regisztrált, 2013. július 25. napján befogadott projekt pályázatot nyújtott be.
2. A Kormány 1725/2014. (XII. 5.) Korm. határozatban jóváhagyásra került a KEOP-1.1.1/C/12-2013-0027 azonosító számú, támogatási igényű projektjavaslat.
3. A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkár 2015. január 9-én érkezett levelében értesítette a Társulást 1.237.035.964 Forint, azaz Egymilliárd-kétszázharminchétmillió-harmincötezer-kolencszázhatvannégy Forint összegű egyszeri, vissza nem térítendő támogatás elnyeréséről és a Támogatási szerződés aláírásának feltételeiről, az alábbiak szerint:
  - a. Az elfogadott elszámolható összköltség: 1.302.143.120 Forint.
  - b. Az elfogadott támogatási intenzitás: 95,000000 %
4. A projekt keretében a meglévő hulladékgazdálkodási rendszer korszerű üzemeltetéséhez szükséges eszközök kerültek beszerzésre és a begyűjtés hatékonyságát növelő informatikai rendszer került kiépítésre.
5. Felek rögzítik, hogy a használatba vevő használatában álló eszközök, és a használatba vétel kezdő időpontjának meghatározását és felsorolását a jelen Megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

### **II. A használattal kapcsolatos pénzügyi feltételek**

1. Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás 1. számú mellékletében meghatározták a használatba vevő birtokában lévő, jelen megállapodás aláírásáig eredő használatból fakadó használati díjtartozást, amelyet Használatba vevő elfogad és elismer. A díjtartozás meghatározása során figyelembe vették a Használatba vevő által eszközölt ráfordításokat, beruházásokat.



2. Felek megállapodnak a II.1. pontban foglalt és az 1. számú melléklet szerint rögzített díjtartozást (továbbiakban: Használati díj) a használatba vevő választása szerint egy vagy több részletben, legfeljebb 12 részletben 2024. december 31. napjáig köteles megfizetni.
3. Használatba vevő köteles a Használati díj részletének megfizetését megelőző 5 napon belül írásban értesíteni a Használatba adót, aki köteles legfeljebb 5 napon belül a Használati díjnak a Használatba vevő írásbeli értesítésében foglaltaknak megfelelő mértékű részletére vonatkozó számlát kiállítani.

### **III. A Megállapodás módosítása, megszűnése**

1. A szerződés módosítására csak akkor kerülhet sor,
  - a) ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti,
  - a) ha Használatba vevő hatásköre és működése kifejezetten indokolja és a Társulás ehhez hozzájárulását adja,
  - b) egyéb olyan esetben, amelyben a felek írásos, közös megegyezéssel kívánják módosítani a Megállapodást.
2. Ha jelen szerződés megkötését követően alkotott jogszabály jelen szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.

### **IV. Vegyes rendelkezések**

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés és mellékletének módosításait kiegészítéseit érvényességük érdekében írásos formában kell rögzíteni.
2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel és írásban módosíthatják a vonatkozó jogszabályok betartása mellett.
3. A jelen szerződésből eredő jogok és kötelezettségek teljes mértékű vagy részleges engedményezéséhez a mindenkori másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges.
4. A jelen szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Ht. és a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat, stb., amelyek jogszabály közérdekű adata felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté, vagy megismerhetővé.

6. A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak.
7. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Szekszárd,

Cikói Hulladékgyűjtési Társulás  
képviseli Bomba Gábor

.....  
.....

<b><u>Ellenjegyzés</u></b>	<b><u>Ellenjegyző neve és beosztása</u></b>	<b><u>Dátum</u></b>	<b><u>Aláírás</u></b>
<i>Pénzügyi ellenjegyzés</i>	Szántóné Karl Rita osztályvezető		
<i>Jogi ellenjegyzés</i>	dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető		