



# SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÖZGYŰLÉSÉNEK

### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

#### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának **2023. december 13. (szerda) napján a 9 órára meghirdetett, de ténylegesen 9 óra 8 perckor kezdődő** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Polgármesteri Tárgyaló termében megtartott **rendes, nyilvános** üléséről.

**Jelen vannak:**

- Bomba Gábor elnök;
- Rácz Zoltán elnökhelyettes;
- Máté Péter bizottsági tag;
- Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér bizottsági tag;

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

- dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető; (Az aljegyző megbízásából jegyzői megbízottként);
- dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető;
- Zsiga Mariann igazgatóságvezető;
- Magyar Károly igazgatóságvezető;
- Kocsis Anikó osztályvezető;
- Herr Teréz főépítész.

**Bomba Gábor elnök köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a bizottságból 4 bizottsági tag jelen van, a bizottság határozatképes. Az elnök az ülést 9 óra 8 perckor megnyitja.**

**Bomba Gábor elnök:** Javaslom új napirendi pontként felvenni a „Liszt Ferenc tér forgalmi rendjének felülvizsgálata” tárgyú napirendi pontot. Javaslom új napirendi pontként felvenni a „Javaslat a Szekszárd, Széchenyi u. 18-20. szám alatti mélygarázs további üzemeltetésére-Közgyűlési előterjesztés véleményezése” tárgyú napirendi pontot. Javaslom új napirendi pontként felvenni a „Lakóterületi fejlesztési helyszínek kijelölése- Közgyűlési előterjesztés véleményezése” tárgyú napirendi pontot. Javaslom új napirendi pontként felvenni a „Javaslat a reklám-rendszergazda feladatok ellátására vonatkozó pályázati felhívás jóváhagyására” tárgyú zárt napirendi pontot.

**Az elnök szavazásra teszi fel az új napirendi pont zárt ülésre való felvételére vonatkozó javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.**

**Az elnök szavazásra teszi fel az új napirendi pontok nyilvános ülésre való felvételére vonatkozó javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.**

**Az elnök szavazásra teszi fel a bizottság napirendjének elfogadására irányuló javaslatot a kiegészítésekkel együtt, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:**



# SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÖZGYŰLÉSÉNEK

### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

#### **NAPIREND**

#### **NYILVÁNOS ÜLÉS:**

##### 1. napirendi pont:

#### **Javaslat a „TOP-6.6.1-16-SE1-2020-00004 Felnőtt háziorvosi rendelők létrehozása” című projekt keretében költségvetés módosításra**

(293. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

**Előadó:** Kocsis Anikó osztályvezető

##### 2. napirendi pont:

#### **Javaslat a TOP Plusz 1.3.2-23 pályázati felhívás keretében Belterületi utak fejlesztése vonatkozásában műszaki leírás készítése tárgyban árajánlatkérés lefolytatásának utólagos jóváhagyására**

(298. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

**Előadó:** Kocsis Anikó osztályvezető

##### 3. napirendi pont:

#### **Javaslat a TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen, valamint a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása című projekt keretében támogatási szerződésmódosítási igény benyújtására**

(300. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

**Előadó:** Kocsis Anikó osztályvezető

##### 4. napirendi pont:

#### **Javaslat a TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd című projekt keretében támogatási szerződésmódosítási igény benyújtására**

(299. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

**Előadó:** Kocsis Anikó osztályvezető

##### 5. napirendi pont:

#### **Javaslat a „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd város szemétyűjtő kelyheinek elhelyezésére, gyártására, javítására, egyéb lakatos munkák elvégzésére” tárgyú beszerzési eljárás megindításának jóváhagyására**

(294. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

#### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

6. napirendi pont:

**Javaslat „Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, szállítása és ártalmatlanításra történő átadása” tárgyú beszerzési eljárás lezárásáról szóló döntésének jóváhagyására**

(295. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

7. napirendi pont:

**Hozzájárulás a Szekszárd, Arany J. u. 4. sz. alatti ingatlan körüli járdák felújításához**

(297. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

8. napirendi pont:

**Liszt Ferenc tér forgalmi rendjének felülvizsgálata**

(301. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

9. napirendi pont:

**Javaslat a Szekszárd, Széchenyi u. 18-20. szám alatti mélygarázs további üzemeltetésére-  
Közyűlési előterjesztés véleményezése**

(289. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Gyurkovics János alpolgármester

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Véleményezésre felkérve:** GVB

10. napirendi pont:

**Lakóterületi fejlesztési helyszínek kijelölése- Közyűlési előterjesztés véleményezése**

(291. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Herr Teréz főépítész

**Előadó:** Herr Teréz főépítész

**ZÁRT ÜLÉS:**

11. napirendi pont:

**Településképi vélemény iránti kérelem Szekszárd, Zengő u. 15621/1. hrsz. alatt lakóház  
építésére**

(296. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Herr Teréz főépítész

**Előadó:** Herr Teréz főépítész



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

#### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

##### 12. napirendi pont:

##### **Javaslat a reklám-rendszergazda feladatok ellátására vonatkozó pályázati felhívás jóváhagyására**

(302. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

---

##### 1. napirendi pont:

##### **Javaslat a „TOP-6.6.1-16-SE1-2020-00004 Felnőtt háziorvosi rendelők létrehozása” című projekt keretében költségvetés módosításra**

(293. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

**Előadó:** Kocsis Anikó osztályvezető

**Kocsis Anikó osztályvezető:** A végső simításokat lassan mindenhol meg kell tennünk, ebben az esetben megtakarítás keletkezett, az előterjesztés tartalmazza. Van olyan tételrészünk, ami nem elszámolható a pályázat keretein belül, ez pedig a részleges szigetelés és a külső színezés költsége. Erre év elején a költségvetésből elkülönítettünk nettó 40 millió + Áfát, az akkori becsült indikatív árajánlatok alapján itt állt volna meg, de az alvállalkozói ajánlat alapján csökkent ez az összeg, jelenleg bruttó 33 millió 532 ezer forintra csökkent le. Illetve év közben hoztunk két határozatot, úgy láttuk, hogy nettó 8 millió forintra van szükségünk, ezt is szeretnénk visszavonni és visszaadni, ez egyébként a pályázati cél tartalékkeret terhére lett elkülönítve, év elején 15 millió forintról indultunk, de most itt vissza fog hullni ez a bruttó 10 millió forintos összeg. Ezt tartalmazza az előterjesztés.

**Bomba Gábor elnök:** Jó, egyébként kimerítjük a pályázati keretet vagy lesz maradványunk?

**Kocsis Anikó osztályvezető:** Van egy minimális tartalékunk, de még nem lehet tudni, hátha egy vázrajz előkerül utolsó pillanatban. Egyébként, úgy tűnik, 99%, hogy ezt már nem fogjuk tárgyalni, mert a költségvetés itt megáll.

**Bomba Gábor elnök:** Akkor a kiküldött határozati javaslatra szavaznánk, aki egyetért velem kérem emelje fel a kezét.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:**



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának**

**369/2023. (XII.13.) határozata**

**„TOP-6.6.1-16-SE1-2020-00004 Felnőtt háziiorvosi rendelők létrehozása” című projekt  
keretében költségvetés módosításról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 17. 2. a) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. dönt a „**TOP-6.6.1-16-SE1-2020-00004 Felnőtt háziiorvosi rendelők létrehozása** című projekt **költségvetés módosításának** jóváhagyásáról;

**Határidő:** döntéshozatal napja

**Felelős:** Bomba Gábor elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

**Határidő:** döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül

**Felelős:** dr. Biró Gyula aljegyző

2. napirendi pont:

**Javaslat a TOP Plusz 1.3.2-23 pályázati felhívás keretében Belterületi utak fejlesztése vonatkozásában műszaki leírás készítése tárgyban árajánlatkérés lefolytatásának utólagos jóváhagyására**

(298. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

**Előadó:** Kocsis Anikó osztályvezető

**dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető:** Lehet Anikó részletesebben tudja, én azt tudom, hogy az előzetes egyeztetések alapján 200 m<sup>2</sup> terület tervezésére kértünk árajánlatot, induljon a TOP plusz programba az útfelújítás, a közgyűlési előterjesztés során kialakult egy útlista, ezt az útlistát a saját kollégáink is felülvizsgálták, de az volt az előzetes egyeztetések alapján a megállapodás, hogy ennek a tervezőnek is kiküldjük, Top plusz pályázattal együtt, ő is állapítsa meg, hogy van-e abban a listában olyan út, ami nem fér bele a pályázat keretébe, pl. járda.

**Kocsis Anikó osztályvezető:** hétfőn küldtünk ki egy kiegészítést erre az előterjesztésre, lebonyolítottuk az árajánlatkéréses eljárást, tudnánk eredményt hirdetni, tartalmazza a 3 ajánlattevőnek az ajánlati árát az előterjesztés.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Bomba Gábor elnök:** Mi a határidő?

**Kocsis Anikó osztályvezető:** 90 napot adtunk. Sürget minket az idő.

**Bomba Gábor elnök:** Akkor az utólag kiküldött határozati javaslatra szavaznánk, aki egyetért vele, kérem emelje fel a kezét.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának**

**370/2023. (XII.13.) határozata**

**a TOP\_Plusz 1.3.2-23 pályázati felhívás keretében Belterületi utak fejlesztése  
vonatkozásában műszaki leírás készítése tárgyban árajánlatkérés lefolytatásának és az  
árajánlatkérési eljárás eredményének jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 16.a) pontjában rögzített hatáskör alapján

1. jóváhagyja a TOP\_Plusz 1.3.2-23 pályázati felhívás keretében Belterületi utak fejlesztése vonatkozásában műszaki leírás készítése tárgyban kiküldött árajánlatkérést;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. dönt a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó, Bokút-Terv Kft (1035 Budapest, Raktár u. 54. 2. em. 3.) nyertes Ajánlatevőként történő kihirdetéséről;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. dönt a műszaki leírás elkészítésének saját költségvetésből történő finanszírozásról, az Önkormányzat 2024. év költségvetésében a nyertes árajánlat alapján bruttó 3 810 000 Ft fedezet biztosításáról;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Zsiga Mariann igazgatóságvezető**



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** döntéshozatal napját követő 15 napon belül

**Felelős:** Gerzsei Edit igazgatóságvezető; Kocsis Anikó osztályvezető

3. napirendi pont:

**Javaslat a TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen, valamint a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása című projekt keretében támogatási szerződés módosítási igény benyújtására**

(300. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

**Előadó:** Kocsis Anikó osztályvezető

**Kocsis Anikó osztályvezető:** A múlt héten döntött a bizottság arról, hogy változási vázrajz beszerzésével kapcsolatban készítsünk egy ajánlatkérést, megtörtént az ajánlatkérési eljárás, lebonyolítottuk. Megvan erre a pályázatban a fedezetünk, emiatt kell egy kis átcsoportosítást végeznünk, hiszen 50-50% a költségmegosztási arány, az óvoda és a bölcsőde két külön pályázat, csak egy megvalósulási helyszín.

**Bomba Gábor elnök:** Akkor a kiküldött határozati javaslatra szavaznánk, aki egyetért velem kérem emelje fel a kezét.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

371/2023. (XII.13.) határozata

***a TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen, valamint a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása című projekt keretében változási vázrajz ajánlatkérés eredményének jóváhagyására, valamint támogatási szerződés módosítási igény benyújtásáról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 17. 2. a) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

#### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

1. dönt a **TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen, valamint a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása című projektek keretében változási vázrajz ajánlatkérés eredményének jóváhagyásáról**, mely alapján dönt a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó, **Meridián Kft.** (7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.) nyertes Ajánlatevőként történő kihirdetéséről és a megrendelő jóváhagyásáról;

**Határidő:** döntéshozatal napja

**Felelős:** Bomba Gábor elnök

2. dönt a **támogatási szerződésmódosítási igények benyújtásáról**;

**Határidő:** döntéshozatal napja

**Felelős:** Bomba Gábor elnök

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

**Határidő:** döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül

**Felelős:** dr. Biró Gyula aljegyző

#### 4. napirendi pont:

#### **Javaslat a TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd című projekt keretében támogatási szerződésmódosítási igény benyújtására**

(299. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

**Előadó:** Kocsis Anikó osztályvezető

**Kocsis Anikó osztályvezető:** Ez az utolsó költségvetés módosítása a pályázatnak a zárás előtt, megvan rá a fedezetünk, de kell átcsoportosítást végeznünk, mert kell egy B táblát készítenünk, eddig a tervek alapján bruttó 153 ezer forint volt erre a költségsorra, de az ajánlatkérés alapján bruttó 266 ezer forintba kerül. Ez a palánki saját, de minden alkalommal zárás előtt van egy B tábla kötelezettségünk nyilvánosság esetében, erre a tartaléksorról megvan a fedezet, tehát át szeretnénk csoportosítani, hogy fillérre pontosan az az összeg legyen.

**Bomba Gábor elnök:** Akkor a kiküldött határozati javaslatra szavaznánk, aki egyetért velem kérem emelje fel a kezét.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:**





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

372/2023. (XII.13.) határozata

**„TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószerű Kerékpárosbarát Szekszárd” című projekt keretében támogatási szerződésmódosítási igény benyújtásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 17. 2. a) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. dönt a „TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószerű Kerékpárosbarát Szekszárd” című projekt **támogatási szerződés módosításának** jóváhagyásáról;

**Határidő:** döntéshozatal napja

**Felelős:** Bomba Gábor elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

**Határidő:** döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül

**Felelős:** dr. Biró Gyula aljegyző

5. napirendi pont:

**Javaslat a „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd város szemégyűjtő kelyheinek elhelyezésére, gyártására, javítására, egyéb lakatos munkák elvégzésére” tárgyú beszerzési eljárás megindításának jóváhagyására**

(294. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Köszönöm a szót. Tisztelt bizottság! Egy meglévő szerződésről van szó, volt egy beszerzés, van a Pritek Kft. mint szerződő partnerünk, itt a szemégyűjtő kelyhek kicsit ki lett emelve, de minden, ami lakatos munka, pl. zöldváros kerítésbontás vagy a Kőrösi Csomába kerítésépítés a pálya köré. Most ez a keret kimerült, amire kötöttük tavaly a szerződést, ezért újra kell kezdenünk az egészet. Megjelöltünk egy pár résztvevőt, akiket meghívánk, nyilván várjuk a további javaslatokat.

**Máté Péter bizottsági tag:** Szerkezetlakatos Kft., Epreskert utca. A kiírásban az szerepel, hogy buszváró üvegek cseréje, most a buszváró üvegeket én néztem, némelyik polikarbonát, azért pontosítani kell. Nem mindegy, hogy üveget kell cserélni vagy polikarbonátot, üveget kell



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

#### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

venni vagy polikarbonátot. A javaslatom az, hogy polikarbonátot tegyünk üveg helyett, nem török annyira.

**Bomba Gábor elnök:** Akkor ez a javaslat, hogy egészítsük ki az ajánlattevői kört a Szerkezetlakatos kft-vel, illetve, hogy pontosítsuk a műszaki leírást. Ezzel a kiegészítéssel szavaznánk, aki egyetért vele kérem emelje fel a kezét.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:**

#### Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

#### Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

#### 373/2023. (XII.13.) határozata

**„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd város szemétyűjtő kelyheinek elhelyezésére, gyártására, javítására, egyéb lakatos munkák elvégzésére” tárgyú beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. jóváhagyja az előterjesztésben rögzített ajánlattevői kört azzal a kiegészítéssel, hogy a Szerkezetlakatos Kft. is kerüljön gazdasági szereplőként meghívásra;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. dönt Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Ajánlatkérő) „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd város szemétyűjtő kelyheinek elhelyezésére, gyártására, javítására, egyéb lakatos munkák elvégzésére” tárgyú beszerzési eljárás megindításának elfogadásáról az előterjesztés szerinti tartalommal azzal a kiegészítéssel, hogy a műszaki leírásban üveg és polikarbonát csere is szerepeljen;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

**Határidő: döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

#### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

##### 6. napirendi pont:

##### **Javaslat „Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, szállítása és ártalmatlanításra történő átadása” tárgyú beszerzési eljárás lezárásáról szóló döntésének jóváhagyására**

(295. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Köszönöm a szót, ez egy szokásos, évente visszatérő probléma, itt a szippantásról beszélünk, a szolgáltatást az önkormányzatnak el kell látni, jelenleg erre nincs vállalkozónk, itt látható, aki csak élt és mozgott, mindenkit meghívtunk, a pályázat eredménytelen lett, ez évek óta így van, az a szokás ilyenkor, hogy ezt jelezzük a katasztrófavédelem felé, mint felügyelő szerv felé és ő fogja és kijelöl egy vállalkozót, innentől kezdve te csinálod. Évek óta a Nagy Laciék csinálják, a kijelöléstől kezdve úgy működik, hogy a Lackó motor a szokásos áron, ami már egy évtizede ugyanaz, talán 2004-ben lett megállapítva, neki van egy szolgáltatási díja, a kettő közti különbséget pedig az állam megtéríti neki, a vállalkozónak nincs kára, a lakosság ugyanannyit fizet, az állam fizet rá, ez az előterjesztés erről szól, hogy nincsen pályázó.

**Bomba Gábor elnök:** Akkor a kiküldött határozati javaslatra szavoznánk, aki egyetért velem, kérem emelje fel a kezét.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának**

**374/2023. (XII.13.) határozata**

**„Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, szállítása és ártalmatlanításra történő átadása” tárgyú beszerzési eljárás lezárásáról szóló döntésének jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

#### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

1. dönt a „Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, szállítása és ártalmatlanításra történő átadása” tárgyú beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról és annak lezárásáról, tekintettel arra, hogy a felkért gazdasági szereplőktől egyetlen ajánlat sem érkezett.

**Határidő:** döntéshozatal napja

**Felelős:** Bomba Gábor elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

**Határidő:** döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül

**Felelős:** Dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a szolgáltatás folytonossága érdekében, kezdeményezze a vízügyi hatóságnál a közérdekű szolgáltató kijelölését.

**Határidő:** 2023. december 22.

**Felelős:** Magyar Károly igazgatóságvezető

#### 7. napirendi pont:

#### **Hozzájárulás a Szekszárd, Arany J. u. 4. sz. alatti ingatlan körüli járdák felújításához**

(297. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Gyakorlatilag azt várja, hogy kezelői engedélyt adjunk ki arra, hogy ő a Domus körüli északi és nyugati részét új burkolatra cserélje. Csak emlékeztetnék titeket, hogy ez már régi ügy. A legutóbb pályázaton nem nyertünk. Eleve egy régi, rossz járdát fognak térkövesre felújítani.

**Bomba Gábor elnök:** Akkor a kiküldött határozati javaslatra szavoznánk, aki egyetért velem, kérem emelje fel a kezét.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:**



# SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÖZGYŰLÉSÉNEK

### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
375/2023. (XII.13.) határozata  
a Szekszárd, Arany J. u. 4. sz. alatti ingatlan körüli járdák felújításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 4.5 és 4.6. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. jóváhagyja a Szekszárd, Arany J. u. 4. sz. alatti ingatlan körüli járda felújítása kapcsán Szekszárd MJV Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatósága által feltett kérdésekre a Lidl Magyarország Kereskedelmi Bt. (1037 Budapest, Rádl árok 6.) képviselője által adott válaszokat, illetve a hozzá tartozó javított helyszínrajzot.

**Határidő:** *döntéshozatal napja*

**Felelős:** *Bomba Gábor elnök*

2. javasolja az érintett járdaburkolat felújításához az alpolgármesternek a tulajdonosi, továbbá a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóságának a kezelői hozzájárulás kiadását, azzal a feltétellel, hogy a lefolyócsatorna vizét terepszint alatt kell levezetni a járdáról.

**Határidő:** *2023. december 15.*

**Felelős:** *Gyurkovics János alpolgármester  
Magyar Károly igazgatóságvezető*

**8. napirendi pont:**

**Liszt Ferenc tér forgalmi rendjének felülvizsgálata**

(301. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Most van egy új térkövünk, amire büszkék vagyunk, de úgy látom, elharapódzott, hogy grasszálnak ki-be, teszem hozzá engedéllyel rendelkező emberek, de azt szeretnék, hogyha nem menne be oda senki, kizárólag engedéllyel, ne törje össze a követ, ne csöpögtesse össze olajjal stb. Azt én megígérem nektek, csak nagyon szigorúan fogjuk kiadni az engedélyeket, az, hogy visszaélnék vele, mert jelenleg is úgy kap engedélyt, hogy 15 perc parkolás, sajnos nincs kapacitásunk ellenőrizni, vár egész napra, ha szorul, neki áll feljebb, én szeretnék ennek most véget vetni.



# SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÖZGYŰLÉSÉNEK

### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Bomba Gábor elnök:** Akkor a kiküldött határozati javaslatra szavoznánk, aki egyetért velem kérem emelje fel a kezét.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
376/2023. (XII.13.) határozata  
a Liszt Ferenc tér forgalmi rendjének felülvizsgálatával kapcsolatban**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 29/2019 (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete 23. pontjának alapján jóváhagyja a Liszt Ferenc tér forgalmi rendjének felülvizsgálata ügyében készült előterjesztést, és felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az Augusz utcában, az Auchan áruház keleti oldalán, a térre felhajtó útsatlakozásnál „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtábla alá „Kivéve engedéllyel”, továbbá a Kiskorzó téren, az Auchan áruház északi oldalán, a térre felhajtó útsatlakozásnál „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtábla alá „Kivéve engedéllyel” jelzőtáblák kerüljenek kihelyezésre.

**Határidő: 2023. december 31.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

9. napirendi pont:

**Javaslat a Szekszárd, Széchenyi u. 18-20. szám alatti mélygarázs további üzemeltetésére-  
Közgyűlési előterjesztés véleményezése**

(289. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Gyurkovics János alpolgármester

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Bomba Gábor elnök:** Itt kérem, hogy legyen itt a vagyonkezelő igazgatója, de akkor nem tudtuk elérni.

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Van a mélygarázs, aminek van 4 tulajdonosa, kötöttek egy hasznosítási szerződést a vagyonkezelővel, magyarul a vagyonkezelő intézi az épületet, a bérbeadást stb. A szerződés most lejár, ezt szeretnénk meghosszabbítani, némi módosítással, mert a korábbi szerződés nem kezelte azt az esetet, hogyha a bérleti díjakból plusz származik, annak mi legyen a sorsa. Az van benne, hogy azt fejlesztésre kell fordítani, illetve megemelkedett a bérleti díja. Azt szeretnék, ha ez a megállapodás meg lenne hosszabbítva.

**Bomba Gábor elnök:** Akkor a kiküldött határozati javaslatra szavoznánk, aki egyetért velem kérem emelje fel a kezét.



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

#### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
377/2023. (XII.13.) határozata  
a Szekszárd, Széchenyi u. 18-20. szám alatti mélygarázs további üzemeltetéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Szekszárd, Széchenyi u. 18-20. szám alatti mélygarázs további üzemeltetésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

***Határidő: 2023. december 14.***

***Felelős: Bomba Gábor elnök***

**10. napirendi pont:**

**Lakóterületi fejlesztési helyszínek kijelölése- Közgyűlési előterjesztés véleményezésé**

(291. számú közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Herr Teréz főépítész

**Előadó:** Herr Teréz főépítész

***Herr Teréz főépítész:*** A beszkenelt térképen látszik, hogy melyik területről lenne szó a jövőben. Erről a területről a közgyűlésnek volt egy korábbi döntése, egy elvi szintű, nem arról van szó, hogy a teljes városban mindenféle igényeket felvettünk volna, azokat az igények, amik itt-ott szétszórva jelentkeztek, nem kapcsolódnak a belterülethez közvetlenül, ez az egy olyan van, ami közvetlen kapcsolódik a belterülethez.

***Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér bizottsági tag:*** Van a Tolnai Lajos hosszabbítása, ahogy megyünk fel, ott a Zápor utca, a zápor köz, visszakanyarodik a Tolnai Lajos féle, azért nem tud becsatlakozni, mert ott van egy ház, de úgy képzeljétek el, hogy a zápor utca, a zápor köz felfelé menő része belterület, ez a kis utca, ami megy visszafelé a Tolnai Lajosra, ami szintén belterület, ez meg valamiért zártkert. Akkor ezt is szeretném, ezt a 300 métert is bevonni, mert megmagyarázhatatlan, hogy miért van az, hogy minden belterület, jobbról balról, előlről hátulról, de 8 ház meg zártkert.

***Herr Teréz főépítész:*** Itt van egy térkép, megnézhetjük miről van szó, mert nem értem mi a probléma. Amíg be nem telik az a szakasz, ami engedélyezve van és ki van jelölve, addig azon a területen továbblépni biztos, hogy nem lehet.



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

#### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér bizottsági tag:** Megállapodást köttök, ha ez erre jelölt terület és addig, amíg az összes ingatlan tulajdonos nem lép be ebbe a körbe, addig az az 1 megkapja vagy ha betelt a teljes létszám, akkor lesz belterület?

**Herr Teréz főépítész:** Nem lesz belterület, ezt geometriailag kell elképzelni, ha nem érintkezik a belterülettel, nem lehet bevonni a belterületbe, de a megállapodás alapján az építési lehetőséget meg tudjuk szerezni.

**Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér bizottsági tag:** Ha minden egyes tulajdonos belemegy, akkor lesz belterület?

**Herr Teréz főépítész:** Ha mi megállapodást kötünk, akkor a megállapodásban szerepel az, hogy az önkormányzat nem vállalja a terület közművesítését. Van 500 m és egy ilyen megállapodással beépíthető telek között, akkor annak a közmű kiépítését az önkormányzat nem tudja felvállalni. Az más, ha pályázati forrásból megvalósul, vagy a többi tulajdonos is kérvényezi, a belterületi státusztól függetlenül is meg lehet építeni a közműveket, de nem vállal az önkormányzat erre kötelezettséget.

**Bomba Gábor elnök:** Akkor a kiküldött határozati javaslatra szavaznánk, aki egyetért velem kérem emelje fel a kezét.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
378/2023. (XII.13.) határozata  
Lakóterületi fejlesztési helyszínek kijelöléséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Lakóterületi fejlesztési helyszínek kijelölése” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2023. december 14.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Bomba Gábor elnök:** A nyilvános ülés végére értünk, áttérnénk a zárt ülésre.





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

***További hozzászólás nem hangzott el, így az elnök a nyilvános ülést 9 óra 50 perckor berekeszti. A bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.***

***K.m.f***

***Máté Péter***  
***jegyzőkönyv-hitelesítő***

***Bomba Gábor***  
***elnök***

***Készítette:***

***Ellenjegyezte:***

***dr. Holczer Mónika***  
***jegyzőkönyvvezető***

***dr. Biró Gyula***  
***aljegyző***