



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
303/2023. (XI.8.) határozata**

**a „Karácsonyi csomag beszerzés 65. év feletti regisztrált szekszárdi lakosok részére” tárgyú
áránlatkérési eljárás megindításának jóváhagyására**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. e) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. jóváhagyja a **„Karácsonyi csomag beszerzés 65. év feletti regisztrált szekszárdi lakosok részére” tárgyban küldendő áránlatkérési eljárás áránlatkérési dokumentumainak tartalmát** és dönt **annak megindításáról** azzal a módosítással, hogy az ajánlattevő pontosan 4700 db karácsonyi csomagot köteles 2023. december 1. napi határidővel leszállítani.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. az 1. pont szerinti áránlatkérési eljárásban a meghívásra kerülő gazdasági szereplők körét az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) Völgy Kézműves Termékek (7100 Szekszárd, Virágvölgy utca 30.), e-mail: feketepeter1@gmail.com
 - b) TESCO Global Zrt. (7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 40.), e-mail: hu41600sm@tesco.com
 - c) Merkl Krisztina egyéni vállalkozó (7130 Tolna, Alkotmány utca 22.), e-mail: info@merklcba.hu
 - d) Millfood Kft. (1027 Budapest, Bem József utca 9.) email: info@millfood.hu

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt az áránlatkérési eljárás elindításával kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: döntéshozatal napját követő 2 munkanapon belül

Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető



4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az árajánlatkérési eljárás eredményét terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé.

Határidő: **döntéshozatal napját követő 14 munkanapon belül**

Felelős: **dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető**

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:

dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens

A határozatról értesül:

- *dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető*
- *Dési Ildikó közbeszerzési referens*
- *Balogh Adrien titkárságvezető*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
304/2023. (XI.8.) határozata
*Gemenc turisztikai fejlesztése tárgyában***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 16.a) pontjában rögzített hatáskör alapján

1. dönt turisztikai koncepcióterv elkészítéséről a szekszárdi volt Szarvas Csárda épületének és környezetének fejlesztéséhez kapcsolódóan. A koncepcióterv elkészítésével megbízza a Ketzal Kft-t.

Határidő: 2023. november 8.

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. dönt a turisztikai koncepcióterv saját költségvetésből történő finanszírozásról, az Önkormányzat 2023. év költségvetésében a bekért árajánlat alapján 1.524.000 Ft fedezet biztosításáról.

Határidő: 2023. november 8.

Felelős: Bomba Gábor elnök, Zsiga Mariann

3. Felhívja a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. november 10.

Felelős: Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:

dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

**dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens**

A határozatról értesül:

- *Zsiga Mariann igazgatóságvezető*
- *Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

- *Neiner András stratégiai és tervezési munkatárs*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
305/2023. (XI.8.) határozata**

„TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd című projekt keretében új eszközök beszerzése” tárgyú beszerzési eljárás lezárásáról szóló döntésének jóváhagyására.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. dönt a **TTSZ Bau Festő, Szolgáltató Kft.** (7133 Fadd, Arany J utca 200.), az **I & P Építőipari Kft.** (7100 Szekszárd, Kiss J. utca 13.) és a **FRÍZ-HORSE LAND Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (7133 Fadd, Rákóczi utca 82.) ajánlatainak érvényessé nyilvánításáról.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. dönt a „TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd című projekt keretében új eszközök beszerzése” tárgyú beszerzési eljárás lezárásának elfogadásáról az előterjesztés szerinti tartalommal.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

3. dönt a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó, **FRÍZ-HORSE LAND Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (7133 Fadd, Rákóczi utca 82.) nyertes Ajánlatevőként történő kihirdetéséről, és a szerződést az ajánlatban szereplő vállalásoknak megfelelően megköti:

Megnevezés	Vállalkozói díj (nettó Ft)	ÁFA	Vállalkozói díj (bruttó Ft)
Egyösszegű nettó ajánlati ár	14.955.000,-Ft	4.037.850,-Ft	18.992.850,-Ft

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök



4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

Határidő: döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül

Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:

dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens

A határozatról értesül:

- *Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens*
- *Kubacska András közbeszerzési referens*
- *Kocsis Anikó osztályvezető*
- *dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
306/2023. (XI.8.) határozata
a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. térítésmentes parkolóhelyhasználat iránti javaslatáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 4.1. pontjában rögzített feladata alapján eljárva, a Szekszárdi Közművelődési Nonprofit Kft.-nek a 2023. november 14-16. közötti időtartamban, a Babits Mihály Kulturális Központban megrendezendő Pályaválasztási Kiállításához kapcsolódóan 35 db parkolóhely térítésmentes használata tárgyában benyújtott kérelmét támogatja és javasolja az alpolgármesternek a közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 5/2015. (II.11.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdése szerinti előzetes hozzájárulás megadását azzal, hogy a gépkocsik parkolása a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által kiadott parkolási kártyák alapján a Babits Mihály Kulturális Központtól keletre lévő parkolóterületen történhet.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Gyurkovics János alpolgármester

Bartal Zoltán Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgató

Berlinger Attila Szekszárdi Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:

dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

**dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens**

A határozatról értesül:

- *Magyar Károly igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató*
- *Berlinger Attila ügyvezető igazgató*
- *Dárdai Anikó közterülethasználati ügyintéző*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
307/2023. (XI.8.) határozata
a Szekszárd 1804/2 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 4.6. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva

1. támogatja az önkormányzati tulajdonban levő Szekszárd 1804/2 hrsz-ú, kivett saját használatú út megnevezésű, 722 m² alapterületű ingatlan (későbbiekben: Ingatlan) Eprolius Ingatlan Nyrt. (későbbiekben: Társaság, székhely: 1097 Budapest, Illatos út 7/A., cégjegyzékszám: 01-10-140687, adószám: 27322695-2-43) részére történő használatba adását az alábbi feltételekkel:

- Az Ingatlanra vonatkozó használat időtartama 20 év.
- Az Ingatlan használatának célja fizetőparkoló üzemeltetése.
- Az Ingatlanon létesülő parkoló kialakításának teljes költségét a Társaság vállalja, a területi adottságok szerinti legtöbb parkoló kialakításával.
- A használati díj az Ingatlan használata után a Társaság és az Önkormányzat közötti profitmegosztás elvét követi. A profitmegosztás abban az arányban történik, ahogy a 1804/2 és 1804/1 hrsz-ú ingatlanok fizikai parkolószámai viszonyulnak egymáshoz.
- Az Önkormányzat a fizetőparkolók üzemeltetéséből származó veszteséget a társaságnak nem téríti meg.
- Az elszámolás alapja könyvvizsgáló által ellenjegyzett, a 1804/2 és 1804/1 hrsz-re vonatkozó évenkénti eredménykimutatás, melyben az amortizáció költségként nem vehető figyelembe.
- A fizetési kötelezettségről az Önkormányzat évente számlát állít ki, amelyet a Társaság 30 napon belül teljesít.
- Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy az Ingatlan területén fizető parkolót üzemeltet a használati szerződés érvényességének ideje alatt.
- Az Ingatlan területén a parkoló díjak meghatározása a Társaság hatásköre, figyelembe véve a városi parkolási díjszabásokat.
- Az Ingatlan területén történő parkoló kialakításra a Társaságnak 2024. június 1. napjáig van lehetősége.

Határidő: határozathozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Társaság közreműködésével az 1. pontban foglaltakat figyelembe véve készítse elő az Ingatlanra vonatkozó bérleti-üzemeltetési



szerződést, amelyet, továbbá az 1804/2 hrsz-ú ingatlanon kialakítandó parkolók helyszínrajzát és műszaki feltételeit előzetes jóváhagyás végett terjessze be a bizottság elé.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző

Végrehajtásért felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

dr. Varga András osztályvezető

Lipovszky Barna osztályvezető

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:

dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens

A határozatról értesül:

- *Magyar Károly igazgatóságvezető*
- *dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető*
- *dr. Varga András osztályvezető*
- *Lipovszky Barna osztályvezető*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
308/2023. (XI.8.) határozata
önkormányzati bérlakás bérleti díjának megállapításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1. pont 2. alpontja alapján, továbbá a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 420/2023. (X.27.) határozat 4. pontja szerint

1. dönt Böröczné Gulyás Éva (szül.: Szekszárd, 1952.11.22; an.: Szugfield Margit) 7100 Szekszárd, Remete u. 34. tartózkodási hely: 7100 Szekszárd, Táncsics utca 7/A. szám alatti lakos, 7100 Szekszárd, Táncsics utca 7/A. szám alatti önkormányzati bérlakás, 180 nap időtartamra vonatkozó bérleti díjának elengedéséről,

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

2. felhívja a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: a határozat kézhezvételét követő 5 munkanapon belül
Felelős: Bartal Zoltán Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgató

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:

dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens

A határozatról értesül:

- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató*
- *dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető*
- *Berbuch Miklós bizottsági referens*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
309/2023. (XI.8.) határozata**

a „TOP_Plusz 1.3.2-23 pályázati felhívás keretében Kerékpárforgalmi Hálózati Terv felülvizsgálata vonatkozásában árajánlatkérési eljárás eredményének jóváhagyásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. a) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. dönt a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó, Bonum Via Kft (1195 Budapest, Zrínyi u. 51.) nyertes Ajánlatevőként történő kihirdetéséről;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. dönt a Kerékpárforgalmi Hálózati Terv felülvizsgálatának saját költségvetésből történő finanszírozásáról, az Önkormányzat 2023. év költségvetésében a nyertes árajánlat alapján bruttó 3 810 000 Ft fedezet biztosításáról;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

Zsiga Mariann igazgatóságvezető

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

Határidő: döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül

Felelős: Kocsis Anikó osztályvezető

4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a szerződés aláírására a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjait hívják meg.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

Kocsis Anikó osztályvezető

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:



dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens

A határozatról értesül:

- *Holczer Nicolette pályázati referens*
- *dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető*
- *Zsiga Mariann igazgatóságvezető*
- *Kocsis Anikó osztályvezető*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
310/2023. (XI.8.) határozata**

Javaslat a „Tájékoztatás a TOP-6.9.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Élhetőbb városrész kialakítása közösségi összefogással Szekszárdon” című projekt költségnövekmény-igény jóváhagyásáról” elfogadására

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16.a. illetve 17.2. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. elfogadja az előterjesztés szerinti tájékoztatást a TOP-6.9.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Élhetőbb városrész kialakítása közösségi összefogással Szekszárdon” című projekt vonatkozásában;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. dönt a konzorciumi megállapodás módosításáról a költségnövekmény-igény illetve a 22. Támogatási Szerződés módosítási igény keretében elfogadott változások átvezetése érdekében;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

3. dönt arról, hogy a támogatási szerződésben előírányzott keret terhére a költségnövekmény-igényben szereplő eszközök (3 db laptop, 1 db projektor, 1 db vetítővászon) a letöltött árajánlatok alapján legkedvezőbb ajánlatot adó Extreme Digital-eMAG Kft-től kerüljenek megrendelésre;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

4. felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: döntéshozatalt követő 10 munkanapon belül

Felelős: dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető, Kocsis Anikó osztályvezető

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:



dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens

A határozatról értesül:

- *Csempez Péter pályázati referens*
- *dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető*
- *Kocsis Anikó osztályvezető*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
311/2023. (XI.8.) határozata
*Szekszárdon, a Tartsay Ipartelep 4084/103. hrsz. alatt raktárépület építésének településképi véleményezéséről***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB fejezet 1.24. pontja alapján dönt arról, hogy településképi véleményben Szekszárdon, a Tartsay Ipartelep 4084/103. hrsz. alatt raktárépület építésének engedélyezését kikötés nélkül javasolja.

Határidő: 2023. november 8.
Felelős: Herr Teréz főépítész

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:

dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens

A határozatról értesül:

- *Herr Teréz főépítész*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 8. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
312/2023. (XI.8.) határozata**

a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. kvótavásárlásának utólagos jóváhagyásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. szén-dioxid kvótavásárlását utólagosan jóváhagyja.

Határidő: 2023. november 8.

Felelős: Bomba Gábor elnök

Szekszárd, 2023. november 8.

A kiadmány hitelül:

dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:

**dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens**

A határozatról értesül:

- *Csukle Tibor ügyvezető igazgató*