



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 21.**

**MELLÉKLET: 1 db**

**TÁRGY: Javaslat a Szekszárdi Sportközpont Közhasnú Nonprofit Kft. és a TARR KSC Szekszárd között felmerült bérleti viszonyra, illetve sportközpont használatra kapcsolatos döntések meghozatalára**

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SORON KÖVETKEZŐ ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:** Gyurkovics János alpolgármester

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** Gyurkovics János alpolgármester

**ELŐADÓ:** Gyurkovics János alpolgármester

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

Pénzügyi Bizottság

Oktatás, Sport és Ifjúsági Bizottság

**HATÁROZAT SZÁMA:**

..../2024. (....) határozat

..../2024. (....) határozat

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

**dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző**

Terjedelem: 1 + 5 oldal

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 15. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körében nevesíti a sport, és ifjúsági ügyek feladat ellátását.

A sportról szóló 2004. évi I. törvény 55.§-a határozza meg a helyi önkormányzatok sporttal kapcsolatos feladatait azzal, hogy „a megyei jogú városi önkormányzat illetékességi területén – adottságainak megfelelően – ellátja” a települési, valamint a megyei és fővárosi önkormányzat részére jogszabályban nevesített feladatokat. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a hivatkozott jogszabályban kapott felhatalmazása alapján megalkotta a Szekszárd Város sportjáról szóló 9/2014 (IV.14.) önkormányzati rendeletét.

A Közgyűlés 2023. december 14. napi ülésén 507/2023. (XII.14.) számú határozatával, 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta **Szekszárd Megyei Jogú Város Sportkoncepcióját (továbbiakban: koncepció), és deklarálta, hogy döntéseinél a benne foglaltakat alapnak tekinti.**

A koncepció szerint a versenysport funkciói (szórakoztatás, közösségépítés), a városmarketingben betöltött szerepe, a diák- és szabadidősportra gyakorolt pozitív hatása, valamint a gazdasági környezet szükségessé teszi a terület bizonyos mértékű önkormányzati támogatását. A dokumentum rögzíti továbbá, hogy az elmúlt évtizedekben bekövetkező gazdasági- társadalmi változások új közeget teremtettek a sportnak. A multinacionális vállalatok, kis- és középvállalkozások nem mutatnak kellő erőt és ezzel együtt hajlandóságot a testkultúra anyagi támogatására. Helyi szponzorok nagy része lefedett – esetenként városunkon kívül - már és nem hajlandó, vagy nem tud erre a célra többet áldozni, újat találni - a mai gazdasági helyzetben - pedig nagyon nehéz. Mindezek következtében a sport az elmúlt években jelentős veszteséget szenvedett, és szponzorálás terén háttérbe szorult.

A koncepció rögzíti, hogy városunk képviselő-testülete is úgy tekint a sportra, mint a kultúra és a városmarketing és a közösségi élet részére. A koncepció három pilléren áll, melynek egyik része a fokozott figyelem és pénzbeli támogatás a kiemelt sportágakra.

Ezen alappilléren belül a koncepció deklarálja, hogy a kiemelt sportágakat úgy támogatja az Önkormányzat, hogy azok utánpótlás nevelését, a versenyeztetést, edzés lehetőséget, és szakemberképzést is segíti. Az Önkormányzat a kiemelt sportágak javasolt indikátorait az alábbiak szerint határozta meg koncepciójában (a teljesség felsorolása nélkül):

- Felnőtt országos bajnokságokban elért eredmények, helyezések;
- Nemzetközi szintű eredmények (Európa-és világversenyek);
- Utánpótlás országos és nemzetközi eredmények;
- Nemzetközi, vagy országos szintű szakági versenyek rendezése.

A koncepció rögzíti, hogy **a kosárlabdában a TARR KSC Szekszárd néven szereplő női együttes egyike az ország a legmagasabb osztályban szereplő csapatainak.**

Az Egyesület felnőtt csapatának sikereit (az elmúlt 10 évre visszamenőleg) az alábbiak szerint foglalom össze:

- 4x Magyar Bajnoki ezüst;
- 1x Fiba EuroCup bronz;
- 1x Magyar Kupa arany;
- 2x Magyar Kupa ezüst;
- 2x Magyar Kupa bronz;
- 2x Európai Top16 FIBA Euroleague szereplés;
- 4x Európai TOP 20 női csapat.

Az Egyesület utánpótlás csapata is az ország elitjéhez tartozik, hiszen eredményesen veszik fel a versenyt az összes akadémiai képzéssel. 2013. óta a három fő utánpótlás korosztályban nem volt olyan esztendő, hogy csapataik ne lettek volna a legjobb 16 között. Az elmúlt 10 év alatt három bajnoki cím és két bronz került a vitrinekbe, valamint rengeteg szekszárdi nevelésű és itt beérett játékos szerepelt a nemzeti válogatottban. Teljesség igénye nélkül az Egyesület mintegy 36 szekszárdi kötődésű játékost hozott fel példaként, akik közül 27-en a korosztályos magyar válogatottba is meghívót kaptak, 11-en pedig felnőtt válogatottként is magukra ölthették a címeres mezt.

Az Egyesület a társadalmi felelősségvállalásban, a város és intézményei iránti elköteleződésben is komoly magatartást tanúsít. Az elmúlt években a TAO és egyéb pályázati lehetőségeiket kihasználva 236,5 millió forint értékben folytatott beruházásokat az önkormányzattól bérelt sport és lakóingatlanokban. (Az Egyesület elnökének ezirányú összefoglalója jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.) Fenti összefoglaló anyagban szereplő felújításokon kívül az Egyesület további 13,6 millió forint értékben hajtott végre beruházásokat a Pécsi Tudományegyetem egyes épületkomplexumaiban is.

Mindezeket figyelembe véve megállapítható, hogy egyesület maximálisan eleget tesz a kiemelt sportágaktól elvárt több indikátornak is. Városunk jó hírnevét nemcsak az országban, hanem Európában is öregbíti.

Az Egyesület 2024. január 11. napi közleményéből azonban megdöbbenően és sajnálattal értesültem arról, hogy a városunkból való távozás lehetőségét fontolgatják, amelynek okát az Egyesület a Közgyűlés sportcsarnok használata tárgyában hozott határozatában jelölte meg. Az ügy az országos sajtót is bejárta, mely sajnos rossz fényt vet ránk.

Álláspontom szerint az Egyesület városunkban tartása kiemelt érdekünk. Az általuk elért eredményekre méltán lehetünk büszkéek.

Az Oktatás, Sport és Ifjúsági Bizottság (a továbbiakban: OKSI), a Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: PB) és a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: GVB) is a 2023. október 12. napján tartott együttes ülésén javaslatot tettek az Egyesület teremhasználati díj meg nem fizetéséből felhalmozott tartozásának konszolidálására, és a felnőtt csapat esetében ingyenes teremhasználat biztosítására. Az OKSI 2024. január 23. napi ülésén 4/2024. (I.23.) számú határozatával megerősítette korábbi döntését Egyesület tartozásának konszolidálása tárgyában, és javasolta a Közgyűlésnek, hogy a döntést a 2024. évi költségvetés tárgyalásánál vegye figyelembe, és, hogy az Egyesület által felhalmozott 15 millió forintos tartozás a Társaság részére a 2024. évi költségvetési rendelet terhére kerüljön megfizetésre, egyúttal

felkérte a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy ennek legköltséghatékonyabb módját dolgozza ki, és a költségvetés tárgyalásával együtt terjessze a Közgyűlés elé.

A teremhasználati díj meg nem fizetésével kapcsolatban azonban szeretném felhívni a figyelmet a koncepcióban rögzített azon tényre, miszerint **Egyesület egy 1989-es önkormányzati határozat szerint jogosult a városi sportcsarnok térítésmentes használatára.** A koncepciót a Közgyűlés 13 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el, így álláspontom szerint Egyesület térítésmentes használati jogát ezzel mintegy megerősítette.

**Fentiekre tekintettel úgy gondolom, hogy Egyesület tekintetében teremhasználati díj meg nem fizetéséből felhalmozott tartozás ily módon nem is állhatna fenn.**

A Közgyűlés 2024. január 4. napi ülésén arról értesültem, hogy Egyesület részére a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) a 2023. évi teremhasználati díjat kiszámlázta. A Polgármesteri Hivatal a Társasággal a kapcsolatot ezen ügyben felvette, és bekérte a releváns adatokat. Társaság ügyvezetője valamennyi számlát, és az annak mellékletét képező kimutatásokat is rendelkezésünkre bocsátotta. A megküldött dokumentumok alapján megállapításra került, hogy 11 számla került kiállításra, 14.407.500 forint értékben.

***A Polgármesteri Hivatal a 2024. évi költségvetés tervezése során a kiküldött tervezetbe ezt az összeget a Társaság működési támogatásába beépítette.***

Álláspontom szerint fentieket figyelembe véve az Egyesületnek a bajnokság fennmaradó időszakára az ingyenes teremhasználatot biztosítani szükséges. Nem hozható az Egyesület olyan méltatlan és kiszolgáltatott helyzetbe, hogy a zajló bajnokság alatt további pénzügyi terhet rájuk róva, és ezzel a költözés szándékát fontolgatva ellehetetlenítsük a helyzetüket.

**Fentiekre tekintettel javaslom, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos az Egyesület NB1 A csoportjának a sportcsarnok használatát a természetben nyújtott támogatásként nyújtsa a 2023/2024. bajnokság végéig.**

A Közgyűlés a 2024. január 4. napi ülésén 1/2024. (I.4.) számú határozatával döntött a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) üzemeltetésében lévő ingatlan és ingó eszközök használati jogának átengedésével összefüggő megállapodások írásbeli alakisághoz kötöttségéről, amelynek határidejét 2024. február 19. napjában határozta meg.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályozza az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon (a továbbiakban: nemzeti vagyon) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit.

A nemzeti vagyonnak a közérdek és a közösségi szükségletek céljára történő hasznosítása, a nemzeti vagyonnal való átlátható és felelős gazdálkodás követelményeinek hosszú távú meghatározása, a célszerű és eredményes nemzeti vagyongazdálkodás felelős

városvezetőként kiemelt prioritású célkitűzésem, így a megállapodások írásbeli alakisághoz kötöttségével teljes mértékben egyetértek.

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Beszerzési és Jogi Igazgatósága az egyesületek, civil szervezetek között kötendő megállapodás-tervezetet előkészítette, mely alapul szolgál jelen döntésnél is. A megállapodás-tervezet a 25. számú előterjesztés mellékletét képezi. Az abban foglalt elvek jelen szerződésre is irányadóak jelen előterjesztésben foglaltakkal összhangban.

Természetesen a szerződéskötés során célszerű a felnőtt és az utánpótlás csapatot egymástól elválasztani, és külön kontraktusban rendelkezni a részletszabályokról. (Ezt a javaslatot támasztja alá Egyesület rövidtávú célkitűzése is a felnőtt csapat tekintetében.)

Tisztelettel kérem a Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, és a határozathozatalra.

**Szekszárd, 2024. január 22.**

**Gyurkovics János**  
alpolgármester

**Határozati javaslat**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**

**..../2024. (...) határozata**

***a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. és a TARR KSC Szekszárd között  
felmerült bérleti viszonytal, illetve sportközpont használattal kapcsolatos döntések  
meghozataláról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. megállapítja, hogy a Közgyűlés 507/2023. (XII.14.) számú határozatával - 13 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta Szekszárd Megyei Jogú Város Sportkoncepcióját, egyúttal deklarálta, hogy döntéseinél az abban foglaltakat alapnak tekinti;

**Határidő: A döntéshozatal napja**

**Felelős: Gyurkovics János alpolgármester**

2. dönt arról, hogy a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) részére a 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napig terjedő időszak tekintetében kiállított számlák ellenértékét, 14.407.500 forintot a 2024. évi költségvetési rendeletben működési támogatásként biztosítja;

**Határidő: 2024. február 29.**

**Felelős: Gyurkovics János alpolgármester**

3. dönt arról, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos a Kosárlabda Sport Club Szekszárd (Székhely: 7100 Szekszárd, Keselyűsi út 3.; adószám: 19240091-2-17; Nyilvántartási szám: 17 02 0000147, képviseli: Szabó Gergő Máté ügyvezető elnök) felnőtt NB1 A csapatának a 2023/2024-es szezon fennmaradó időszakára, 2024. január 1. napjától kezdődően a sportcsarnok használatát természetben nyújtott támogatásként biztosítja a 2023/2024. bajnokság végéig, így bérleti díjat a Társaság részére ezen időpontig nem kell megfizetnie;

**Határidő: a döntéshozatal napja**

**Felelős: Gyurkovics János alpolgármester**

4. Felkéri a Társaságot, hogy jelen határozatban foglaltak figyelembevételével készítse el a sportcsarnok használatára vonatkozó bérleti szerződést a Polgármesteri Hivatal bevonásával;

**Határidő: 2024. február 17.**

**Felelős: Gyurkovics János alpolgármester**

**Bay Attila ügyvezető igazgató**

5. felkéri Társaság ügyvezető igazgatóját az Egyesület és Társaság között kötendő bérleti szerződések aláírására.

**Határidő: 2024. február 19.**

**Felelős: Bay Attila ügyvezető igazgató**