



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 15

MELLÉKLET: 5 db

TÁRGY: Javaslat a Szekszárdi Ipari Park Kft.-vel egyes közút kezelési feladatok átadás-átvételéről szóló szerződés megkötésére

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

SORON KÖVETKEZŐ RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

dr. Gerzsei Edit igazgatásvezető

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető

ELŐADÓ:

dr. Gerzsei Edit igazgatóságvezető

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

HATÁROZAT SZÁMA:

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: Dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

Terjedelem: 1+2+1 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a **TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítójú az Ipari Park fejlesztése” elnevezésű projekt (továbbiakban: Projekt)** keretében **valósította meg a Szekszárdi Ipari Park fejlesztését.**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) 279/2023. (VI.29.) határozatával döntött a Szekszárdi Ipari Park Kft-vel az új és felújított csarnokok üzemeltetésére vonatkozó vagyonkezelési szerződés megkötéséről.

A Közgyűlése 279/2023. (VI.29.) határozatának 3. pontja felhatalmazta a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságát (a továbbiakban: GVB) a vagyonkezelési szerződés tartalmának jóváhagyására. Ezt követően az Önkormányzat és a Szekszárdi Ipari Park Kft. 2023.szeptember hó 06 napján *visszterhes* vagyonkezelési szerződést kötött, mely okiratot felek 2023. december hó 21. napján kelt módosításokkal egység szerkezetben foglaltan módosították a GVB 382/2023. (XII.20.) határozata alapján.

A GVB 158/2023. (VIII.1.) határozata 9. pontjában döntött arról, hogy a jelen előterjesztés **1. mellékleteként** csatolt okirat (1. sz.) mellékletében megnevezett helyrajzi számú kivett helyi közút, járda (valamint közvilágítás és térfigyelő kamerarendszer) ellátása nem képezi a vagyonkezelési szerződés tárgyát, így azok kezelése és üzemeltetése a Polgármesteri Hivatal feladataként került meghatározásra.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: **Mötv.**) **13. § (1) bekezdés 2. pontja** rögzíti, hogy „A helyi közügyek, valamint **a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: (...)** 2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, **a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása**, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

A közút kezelésével kapcsolatos részletes feladatmeghatározást az ágazati jogszabályok rögzítik: mindenekelőtt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § és 35. §-a, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelete, valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelete.

A Szekszárdi Ipari Park Kft. 1998 óta rendelkezik az „ipari park” címmel. Az ipari park határain belül helyezkednek el a mellékelt okiratban foglalt helyi kivett közút, járda megnevezésű, és hrsz-ú ingatlanok, amelynek kezelésével kapcsolatos – alábbiakban felsorolt egyes – feladatokat célszerű a gépparkkal is rendelkező Szekszárdi Ipari Park Kft. részére átadni.

Ennek alapján az Önkormányzat és a Szekszárdi Ipari Park Kft. jelen előterjesztéshez csatolt feladatátadási szerződést kötné az alábbi közfeladat ellátására térítésmentesen.

Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjában rögzített **közfeladat („.. a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása ...”) vonatkozásában a Szekszárdi Ipari Park Kft. kötelezettséget vállalna**, arra, hogy a tárgyi kivett helyi közút és járda kezelésével járó – alábbiakban meghatározott - feladatokat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendeletében, valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendeletben foglaltaknak megfelelően elvégzi annak érdekében, hogy a tárgyi **kivett helyi közút és járda biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete esztétikus és kulturált legyen**. Ennek keretében a Szekszárdi Ipari Park Kft. (Átvevő) gondoskodna

- **a kivett helyi közút és járda tisztántartásáról, síkosságmentesítéséről,**
- **a helyi közúti felfestések karbantartásáról,**
- **az útpadka kaszálásáról,**
- **a jelzőtáblák karbantartásáról, szükség esetén cseréjéről és pótlásáról,**
- **út- és járdaellenőrzésről,**
- **veszélyes helyek és helyzetek elhárításával kapcsolatos üzemeltetői intézkedésekről ügyelet fenntartásával, továbbá**
- **zöldfelület karbantartásáról.**

Jelen előterjesztéshez csatolásra kerül: **1. mellékletként egyes közút kezelési feladatok átadás-átvételéről szóló megállapodás tervezete az okirat mellékleteivel együtt.**

Fentiekre tekintettel kérem a T. Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat támogatására.

Szekszárd, 2024. január 19.

dr. Gerzsei Edit
igazgatóságvezető

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

.../2024. (I.) határozata

a Szekszárdi Ipari Park Kft.-vel egyes közút kezelési feladatok átadás-átvételéről szóló szerződés megkötésére

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. **dönt** arról, hogy a Szekszárdi Ipari Park Kft. és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata között **egyes közút kezelési feladatok átadás-átvételéről szóló megállapodás jöjjön létre** a jelen előterjesztéshez 1. mellékletként csatolt okirat (és mellékletei) szerinti tartalommal és formában.

Határidő: **döntéshozatal napja**

Felelős: **Gyurkovics János alpolgármester**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos szükséges eljárási cselekmények megtételére;

Határidő: **döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül**

Felelős: **dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző**

3. felhívja Gyurkovics János alpolgármestert és Bartal Zoltán ügyvezetőt, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott 1. pontban jelölt feladatátadási szerződést a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetve a Szekszárdi Ipari Park Kft. nevében írja alá;

Határidő: **elkészült szerződést követően azonnal**

Felelős: **Gyurkovics János alpolgármester**

Bartal Zoltán ügyvezető