



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSE

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2023. december 14. (csütörtök) napján 17 órakor** a Polgármesteri Hivatal Dísztermében (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.) megtartott **közmeghallgatásáról**.

Jelen vannak:

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| Gyurkovics János | alpolgármester; |
| Bomba Gábor | képviselő; |
| Csötönyi László | képviselő; |
| Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér | képviselő; |
| Gulyás Róbert | képviselő; |
| Illés Tamás | képviselő; |
| Máté Péter | képviselő; |
| Móra Viktória | képviselő; |
| Murvai Árpád | képviselő; |
| Rácz Zoltán Rókus | képviselő; |
| Szollár Zoltán | képviselő; |
| Zaják Rita | képviselő. |

Távolmaradását jelezte:

| | |
|---------------|------------|
| Faragó Zsolt | képviselő; |
| Kővári László | képviselő. |

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Biró Gyula aljegyző;
Majnayné Sajben Anna igazgatóságvezető;
Magyar Károly igazgatóságvezető;
dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető;
Zsiga Marianna igazgatóságvezető;
Herr Teréz főépítész;
Kovács Klaudia adminisztrátor, jegyzőkönyvvezető.

Gyurkovics János alpolgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen 12 fő képviselő megjelent, a Közgyűlés határozatképes, az ülést megnyitja.

Gyurkovics János alpolgármester szavazásra teszi fel a közmeghallgatás napirendjét, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

Gyurkovics János alpolgármester: Jó estét kívánok! Tisztelettel köszöntök minden kedves megjelentet, tehát megállapítom, hogy a közgyűlés határozatképes, a közgyűlést megnyitom.

A közgyűlésnek egyetlen egy napirendi pontja van, a közmeghallgatás. Úgy gondoljuk az egészet, hogy aki szólni szeretne, akkor neki mikrofon tudunk adni, hogy egyértelműen hallja mindenki és akkor a feltett, felvetett kérdésekre próbálunk válaszolni. Természetesen, aki hozzászól vagy kérdést tesz fel, az a nevét, lakcímét tessenék bejelenteni. Akkor kezdődhet is a dolog. Ki szeretne lenni az első, aki szólni szeretne? Tessenék parancsolni.

Nemes Tünde: Jó estét kívánok. Nemes Tünde vagyok. Az Alisca u. 24-ben lakom. Nekem a buszközlekedéssel van problémám. Én a Rossmann-ban dolgozom. Hát ez nem titok. A Skálában. És onnan, vagy 7 óra 10-kor van busz hazafelé vagy egy órával később. Máskor voltak negyed után meg volt olyan, ami 6-os járat volt, félkor, a központba el lehetett érn, hogy legalább az Alsóvárosi Temetőig el lehessen jutni. De most egyszerűen képtelenség. Tehát gyalog. Gyalog van, merthogy a vidéki járatok úgy jönnek be, hogy nem is pontosan. Ki sincs írva, ugye, mert nem működnek a drága pénzen megvett táblák és egyszerűen hiába áll oda az ember, nem tudja, hogy most elment már vagy jön, de inkább korábban mennek el. Úgyhogy nekem a buszközlekedés lenne a problémám. Köszönöm szépen.

Gyurkovics János alpolgármester: Akkor mindjárt meg is válaszolja Magyar Károly Igazgatóságvezető Úr.

Magyar Károly igazgatóságvezető: Köszönöm a szót. Tisztelettel köszöntök mindenkit. Magyar Károly vagyok, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóságának vezetője. Én foglalkozom többek közt a menetrendi kérdésekkel, azért kaptam meg a szót. Arra kérem szépen, hogy egyeztessünk egy telefonszámot, jó? Én felhívom Önt. Be kéne nyújtson kérelmet írásban, mert most ez úgy működik, hogy az összes kérelmet vagy panaszt vagy bármit, ami a menetrendekkel összefügg, azt mi összegyűjtjük egy csokorba, és elküldjük a Volánbuszoknak. Ők kidolgozzák, adnak egy javaslatot nekünk, hogy hogyan lehet megoldani, milyen áron stb., és utána azt a közgyűlésen vagy egyéb bizottságon egyeztetjük. És így lesz véglegesítve. Jó? Tehát kérek majd egy telefonszámot és akkor beszélünk erről. Köszönöm.

Gyurkovics János alpolgármester: Jó, akkor a következő kérdés. Ki szeretne hozzászólni? Tessenék parancsolni.

Horváth István: Köszönöm szépen a szót. Megpróbálok úgy helyezkedni, hogy nem a képviselő uraknak háttal. Horváth István vagyok, a Csokonai utcában lakom. És én tavasszal már Murvai Képviselő Úrhoz fordultam egy kérdéssel, ami nem feltétlenül a választókerületet érinti, hanem csaknem az egész várost. És ez a vasúti közlekedést érintette ez a téma. Talán emlékszik Képviselő Úr rá. És el is indult egy nagyon ígéretes kampány, hogy a környékbeli településekkel összefogva visszaállítható a közvetlen budapesti vasúti kapcsolat, de december 10-én megváltozott a menetrend és hát csalódottan tapasztaltuk, sok százan, sok ezren, hogy ez nem sikerül. Az lenne az első kérdésem, hogy van-e erre további lehetőség? Folyik-e ezirányú tárgyalás a vasúttársasággal? Illetve, hogy milyen eredmények születtek eddig. Illetve a szintén közlekedés témájú kérdés, hogy egészen elképesztő állapotok vannak a szekszárdi vasútállomás környékén, akár parkolási viszonyokat nézzük, akár a vasútállomás, buszpályaudvar megközelítését. Mert egy európai településhez méltatlan az a pocsolya tenger, az a szilárd burkolatnak már nem nevezhető gránit burkolat, ami fogadja az ide érkezőt vagy az innen távozót. A város közlekedési, fejlesztési koncepciójának része ez a terület? És ha

igen, akkor folynak-e ez irányú egyeztetések, illetve van-e erre forrás, hogy ez belátható időn belül fejlesztésre kerüljön? Köszönöm szépen!

Murvai Árpád képviselő: Én is tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit. Igen, emlékszem, hogy a képviselői fogadóórán vezette be ezt a témát. Alátámasztva érvekkel, kérdésekkel. Teljesen jogos. Mi ezt a témát úgy kezeltük, hogy Szekszárd Város Önkormányzata magáévá teszi, és hogy milyen lépéseket tettünk, az kérem, hogy hallgassa meg Illés Tamás képviselőtársamat, aki már sokat mozgott ez ügyben. Köszönöm, hogy újra fölvetette.

Illés Tamás képviselő: Tisztelt közgyűlés, kedves megjelentek! Ez többünknek szívügye, de valahogy nálam maradt ez a labda. Időpontokat nem tudok pontosan, de több hónapos előkészítő tárgyalások zajlottak ez ügybe. Azért merem ezt magamhoz ragadni, mert például Baja Megyei Jogú Város polgármesterénél, akik kicsivel előbb elkezdték ezt a vasat ütni, személyes találkozáson voltam lent. Ő is volt nálunk. Csatlakozott a kérelmükhöz Bátaszék és Tolna város képviselő-testülete, illetve polgármestere is. Hátha röviden próbálom a lényegét, ugye mi azt szeretnénk volna elérni, hogy egyetlen megyeszékhely vagyunk, plusz még egy megyei jogú város fölfűzhető erre a vonalra értelemszerűen, ahol nemhogy villanyvasút, áldatlan állapotok vannak. És nincs közvetlen budapesti járat. Az átszállás időknek, babakocsival egyrészt rizikós, másrészt balesetveszélyes. Ugye a Sárbogárdi ez legalább olyan elképesztő, mint a miénk, ha nem elképesztőbb. És több mint 140 éve már volt közvetlen járat. 2021-ig szintén volt közvetlen járata a városnak. '13-ban megritkult, akkor 4 vonatpár ment oda vissza. '21-re ebből egy lett, aztán az az egy is eltűnt. És hát nem lehetetlent kérünk, úgy gondolom. Épp a közlekedésért felelős minisztert, Lázár Miniszter Urat kerestük meg beadvánnyal, mindegyik önkormányzat. Egyelőre háritásokat, tereléseket kaptunk. Nagyjából azt írta a Miniszter Úr a válaszában, illetve hát az eljáró államtitkár, hogy hát örüljünk, hogy buszközlekedés van. Tehát most abban bízunk, hogy mivel egy hivatalos felterjesztést küldött a város a miniszternek, ezért ezt a parlament Gazdasági Bizottságának is tárgyalnia kell még. De egyelőre türelmünket kérik. Hát azt látjuk, hogy valamiért a MÁV egyébként tragikus állapotban van jelenleg. Ilyen szempontból talán nem a legjobb az időzítésünk, de nekünk meg rendkívül fontos lenne, hogy ne mi legyünk a legsötétebb folt a MÁV térképén is. Sorolhatnám még, hogy miben vagyunk az utolsók, de ez is hozzátesz ahhoz, hogy ilyen a megyeszékhelynek a megítélése. Tehát ami a mi részünkről ebben elkövethető, vagy megtehető, ezt megtettük. 4 város nevében fordultunk a Parlamenthez, hogy segítsenek ebben. Egyelőre az van, hogy majd talán jövőre visszatérnek rá. Tehát nem igazán szaggatják az istrángot. Annak idején a MÁV felmérte. Neki volt egy kérdőíve is. Arra is küldtünk szerintem több száz lakost, aki kérte ezt a menetrend módosítást. Hát nem sikerült, hogy ezt figyelembe vegyék. Úgyhogy megyünk tovább. Nem engedjük el, ennyiben. Tehát pillanatnyilag egy „nesze semmi, fogd meg jól”-al kifizettek bennünket. Köszönöm.

Gyurkovics János alpolgármester: Köszönöm szépen. Tessék!

Murvai Árpád képviselő: Én ugyan nem vagyok gyakran utazó ember, de nem kell ehhez minden nap ott megfordulni, hogy az autóbusszpályaudvar és különösen a vasútállomás parkolóinak nevezett részét, az ember mélyen rossznak ítélje. Mi először ezt úgy gondoltuk, legalábbis is itt a társaimmal, de a Frakcióvezető Úr is tett ebben határozott lépéseket, hogy a vasútfejlesztés várható nagy érkezésével együtt az állomást és környékét rendbe tesszük. Ez

úgy tűnik, hogy egyelőre hát, optimista várakozás. A környéket mindenképpen rendbe kell tennünk, úgy gondolom, hogy a következő ciklusnak ez kiemelt feladata lesz, hogy a választások után egy új közgyűlés biztos, hogy ezt el fogja kezdeni, vagy legalábbis fölkarolja. Teljesen igaza van, hogy hogy néz ki az a környék, gyakorlati szempontból is, meg látvány szempontjából is. Köszönöm.

Gyurkovics János alpolgármester: Köszönöm szépen. Aljegyző Úr!

dr. Biró Gyula aljegyző: Köszönöm a szót Tisztelt Közgyűlés! Tisztelt Jelenlévők! Annyit tudok hozzátenni, hogy a parkolónak nevezett, nem is tudom micsoda néven, gépkocsik parkolnak, ez nem az önkormányzat tulajdona, nem önkormányzati ingatlan, hanem a MÁV-nak a tulajdona. Tehát elvileg a MÁV területén parkolnak az autók. Tehát igazából a parkolónak nevezett „kocsi tárolóhely” az a MÁV-nak a feladata lenne felújítani vagy karban tartani, de nyilván dönthetne úgy a MÁV is, hogy mint saját tulajdon, akár le is zárhatja. De nyilván nem ez lenne a cél. Tehát jogilag csak ezt tudom hozzátenni, hogy nem az önkormányzat tulajdona. Köszönöm.

Gyurkovics János alpolgármester: Így rendben van. Köszönöm szépen. Következő kérdés?

Paulovics Gábor: Jó estét kívánok, Paulovics Gábor vagyok, a Szentmihály dűlő 10-ből. Egy kérdés. Hát lenne még egy pár. Elsőként a focipálya. Gyalázat, ami most ott van kint. Gyalázat. Az idő megette. Az állóhely életveszélyes. Az ülőhelyet megette. Gyalázat. Ember. Profi ligában szereplő NBI-es csapatok vagyunk. Van NBI-es csapatunk, NB3 csapatunk, egész nyáron parlagfű volt, bokáig érő gaz volt. Ottan. Most meg tengernyi víz van. Hát ezt valahogy meg kellene oldani, hogy egy kicsit jobb legyen. Mert ez a játéktér ez nulla. Második kérdés a helyijárat. A Sió Csárda meg Szekszárd között vannak helyközi járatok, de igen ám, nem mindegyik tud adni 100 Ft-os jegyet. Én miért fizessen ki a 400 forintot, amikor 100.- forint nekem a jegy. Hát olyan nincsen. Amelyik busz megáll ottan, nem a Bor utcát mondom. A Sió Csárdától felszólalok, 400.- forintért hoz be, miért fizessen ki 400.- forintot, amikor 100.- forint nekem a jegy. Például egy kaposvári, tamási nem tud adni, mert nincs a gépében benne a 100.- forintos jegy. Nincs benne. A harmadik a Porkoláb völgybe ki adott engedélyt ahhoz, hogy azt a rengeteg földet, meg azt a sített lerakják? Hát jó van, most már a sített elvitték onnan. De azt a rengeteg földet. Ki adott engedélyt arra, hogy oda lerakja? Nem lehet. Nem lehet. Hát én járom a hegyeket, járom a hegyeket és nem lehet. Nem lehet. Az a szurdik az nem azért van ottan, hogy betemessük. Pedig volt ottan, most már látom, hogy elvitték onnan. Csak én nem mernek szólni, 'mer attól félek, hogy megvernek. Hát megvernek. Hát az a Porkoláb völgy mögé körülbelül a gerinctől kétszáz méterre van ott lent, az is írva, hogy „Szemét lerakása tilos”. Mégis odavitték a sített. Ettől kezdve mindent. A faágat ledobálják az egy dolog, de nem lehet. Nem lehet. Óvjuk meg az erdőt meg a természetet. Óvjuk meg. A negyedik, és itt van a vége, az 1-esnek a 4-esnek a 6-osnak meg a 9-esnek nagyon szépen köszönöm az egész éves türelmüket. Köszönöm.

Gyurkovics János alpolgármester: Jó. Akkor itt a Porkoláb völgybe volt az illegális szemétkerakás ugye? Sajnos. Igen rendben, a földkupacot is tudjuk, hogy ki vitte oda. Ebben akkor lépünk.

Paulovics Gábor: Csak én nem akartam keverni, nem akartam keverni, csak én szóltam.

Gyurkovics János alpolgármester: Jó. Nem probléma. Ennek örülünk, meg köszönjük szépen! Tessék nyitott szemmel járni, ha bárhol bármi probléma van, minden további nélkül. Örülünk neki. Akkor a futball csapattal kapcsolatban.

Paulovics Gábor: Fotók vannak, ott kint. Irtózat. Nézze meg. Nézze meg. Most bokáig érő víz van ott kint. De most meg kell becsülni a profi ligában szereplő női NBI-es csapatunkat. Az a lelátó elrohadt. Magyarul mondva. Elrohadt. A másik az az ülőszék, nulla. A másik felén az állóhely. Most én ismerem, ötven éve megismertem a sporttelepet. Megismertem. De valaki oda jön ki. Hát a nyaka kitörne. A betonelemek mind kifordultak már onnan. Hát valami megoldást kell találni. Jó, nem sok néző van. Nem sok néző van. Én kijárok oda. Ki járok oda, de tudom, hogy maga a tiszteletbeli elnöke. Azt is tudom. Azt is tudom. A legfontosabb az, hogy azt a sporttelepet, mert az utolsó két bajnoki, az sártenger volt. Hát nagyobb kár csináltak abban, de idáig nem szólt senki érte? Hogy irtózatos állapotok vannak ott kint.

Gyurkovics János alpolgármester: Sajnos rendkívüli mennyiségű eső volt a novemberi-decemberi hónapokban. Ezzel mindenki küzd. Még a modernebbül, sokkal modernebbül felszerelt pályákon is gondot okoz. Hát sajnos Szekszárdon is ez a probléma, de hát bízunk benne, hogy azért jobbra fordul az időjárás, meg ilyen mennyiségű csapadék nem lesz. Most Karcsi az hogy lehet, hogy a helyközi járáttal 400.- forintos a jegy.

Paulovics Gábor: A helyközi járat az az, hogy nekem például megáll a Tamási járat. Nem tud adni nekem 100.- forintos jegyet. Ennyi. Miért nem tud adni? Szekszárdi vagyok. Van szekszárdi lakcímkártyám. Miért nem tud adni? És utána meg azt mondja, vagy kifizetem a 400.- forintot vagy leszálllok. Hát ennyi.

Gyurkovics János alpolgármester: Mindjárt. Akkor az Igazgatóságvezető Úr válaszol.

Magyar Károly igazgatóságvezető: Köszönöm a szót. Volt már ilyen ügyünk egyébként, és kiderült, hogy azokon a járaton lehet 100.- forinttal utazni, amelyeket a Volán ebbe a rendszerébe belevont. Ezt is értettük teljesen. Ezt a kérdést már feltettük, de nem kaptunk még rá választ. Tegnap, tegnapelőtti ügy volt. Arra kérem, hogy amint megjön a válasz, akkor válaszolunk. Jó? Már volt ilyen ügyünk. Jó? Addig egy kis türelmet kérek szépen.

Paulovics Gábor: Én 100.- forint helyett fizetek 400.- forintot.

Magyar Károly igazgatóságvezető: Így mondom. Volt már ilyen ügyünk, csak nem kaptunk még választ. Jó? Fogjuk Önnel tudatni, hogy ha már megvan.

Paulovics Gábor: Ha már így. Akkor a Porkoláb völgybe van három darab járat. Van reggel, hétvégén 16 órakor van az utolsó. Akkor, aki a tejiparnál dolgozik, onnan ki kell neki menni a Baranya völgybe. Vagy taxival ki megy, vagy van neki két lába. Miért vették el onnan is az esti járatokat?

Magyar Károly igazgatóságvezető: Ez is az között van, amit az előbb a hölgy említett. Most már elment, úgy látom. Ez a kérdés is már volt, már felmerült, amit most Ön kérdez. Ez jó, amit Ön kérdez. Ha megkapjuk a választ erre is, akkor azt is fogjuk közölni. Jó?

Paulovics Gábor: Most nem is a Bor utcában volt ez, hogy kell oda a járat. Mert kifelé, az jó lenne, hogyha bemenne a Bor utcába. Visszafelé már nem kell. Bárkinek. Minek? Akkor lesétálok a Sió Csárdához és akkor nem kell átmenni a hatoson. Lehet, csak kifelé működik ez. hogy ne kelljen átmenni a fehér csárdánál. meg a Sió Csárdánál. Hogy ne kelljen átmenni, de visszafelé már, visszafelé fölösleges, mert a Sió Csárdánál föl lehet szállni.

Magyar Károly igazgatóságvezető: Már volt ez a felvetés már Önön kívül is. Volt, aki ezt megkérdezte.

Gyurkovics János alpolgármester: Akkor Karcsi, pontos telefonszám, név. Akkor az értesítés az meglegyen. Jó? Következő kérdés? Tessék parancsoljon. Tessék a mikrofonba mert nem halljuk!

Temesvári Tamás: Köszönöm. Temesvári Tamás vagyok. A Luther tér 5-ben lakom. Én nem kérdést szeretnék feltenni, hanem én amióta itt lakom, Szekszárdon, — egyéves korom óta — ahogy nőttem én mindenhol parkosítottam ebben a városban és szépítettem a várost. Nagyon tetszett ez a zöld város program. Végéig kísértük, vagy végig kísértem még az indulásánál ezeket, a megbeszéléseken is részt vettem. Érdekelt, hogy mi fog történni, mivel ott lakom a Luther téren, az ablakból láttam, hogy mi történik a térrel. Mi még őszhajúak ugye emlékszünk arra, hogy ott volt egy emlékmű és ilyen nemzeti ünnep ekkor, ott állt a katona, szovjet katona, magyar katona, rendőr, a munkásőr. Meg ott tartották az ünnepségeket. Tehát akkor az volt az arculata ennek a térnek. Most megváltozott. Percét megmondom őszintén. Rengeteg munkája van azoknak az embereknek ebben, akik szervezték, meg, akik ezt végrehajtották. Ugye, 42 fok volt akkor, amikor ott térköveztek. Hát sajnáltuk nagyon őket. Ami nem tetszik a dologban, ez itt a város több pontján is van. Mondjuk a 160-asnál is, hogy a kihelyezett padokat, szemeteseket egyéb. Nem vagyok állatellenes, szeretem az állatokat, de abba a pillanatba birtokba vették a kutyások, és ezeket a szép felújított tereket meg térköveket a kutyák WC szükségletért használják. És sajnos a gazda odaengedi a hosszú pórázon, hogy végezze el a dolgát. Na most, ha gyalog megy valaki, akkor már látja ezeknél az elemeknél a foltokat meg az egyéb muffin-okat. Szerintem nem odavaló, ez ellen kellene valamit tenni. De gratulálok, mondom, Önöknek, mint képviselő, meg akik részt vettek ebben a munkában. A Facebook-on ugye terjedtek a hírek, hogy ilyen lesz, olyan lesz. Mindenki szídtá, átkozta ezt a dolgot és kiderült, hogy aki a legjobban ellene van, az azt se tudja, hogy mi fog itt épülni. Mert nem nézett utána. Én azt gondolom, hogy szép. Biztos, hogy vannak hibák, de mindenki szája ízére nem lehet megcsinálni mindent. Egy kérdésem van. Köszönöm, mondom mindenkinek, aki ebben részt vett. Az, hogy a vasúton volt egy pályafelújítás. Tudom, hogy az nem az önkormányzaté. Akkor azt hittük, vagy amikor a keselyűsi sorompóról beszélek, tehát a Keselyűsi út felől jövünk, át jövünk a sorompón. Egy viszonylag jó nagy gödör van ott, az autó majd ketté törik. Kikerülni nem lehet, mert akkor be kellene menni a belső sávba. De hát ott is autók jönnek. Tehát amikor le volt egy hétig zárva a sorompó, azt hittük, hogy a KPM is ezt meg fogja csinálni. Nem csinálta meg. Most egy pár hete megint levolt napközben többször zárva, akkor ugyan a kereszteződésben, középen tömték be a lyukakat, de ezzel a lyukkal megint senki nem foglalkozott. Tehát ezt jó lenne megcsinálni, mert annyira lelassítja a forgalmat is. Egyrészt. Tehát jobbra fordulnak a vasút felé, az is fordít. Lelassítja és akkor bent ragad az ember a pirosban, tehát itt kellene hatni a KPM-re, hogy legyen ebből valami. Bocsánat, hogy kicsit eltértem a dolgoktól, de köszönet a végzett munkáért, Alpolgármester

Úrnak. Többször találkoztunk, beszélünk. A Luther térrel kapcsolatban még. Két fenyő, ami szerintem kicsit sok, a régi fenyő ott az 5-ös meg a 3-as lépcsőháznál, mert ugye ott mi ültettünk valamikor ilyen kőriseket. A kőris már belenőt a fenyőbe. Most a fenyő túloldalára ültettek valamilyen fát. Tehát most három fa lesz ott. Egyben. Meg nem szép az a fenyő. Nem akarok minden fát kivágni, de az már nem odavaló. Magamra is büszke vagyok és befejezem. Még odakerültem a házba, tizennyolc éve, elkezdtem a tetőtől kezdve a szigetelést, mindent csinálni a házon. És amikor jönnek a múzeum felől, olyan jó most ránézni, hogy ez a gyönyörű tér és az a szép felújított ház. Köszönöm szépen.

Gyurkovics János alpolgármester: Én is köszönöm szépen. Karcival kátyúval kapcsolatban, akkor ezt mérjük fel. Nézzük meg, hogy mi és akkor sürgős intézkedést kérünk. És Aljegyző Urat kérdezem a kutyákkal kapcsolatban. Milyen intézkedést tudunk hozni?

dr. Biró Gyula aljegyző: Hát a kutyasétáltatásról ugye. Elvileg a kutyának a szükséglete is, hogy mozogjon, ugye. Nem lehet egész nap a lakásokban tartani. Tehát muszáj a kutyákat sétáltatni. Nyilván azt nem lehet, hogy csak egy helyen lehet kutyát sétáltatni, tehát nincs meghatározva a városban úgynevezett ilyen kutyasétáltató hely. Tehát magyarul az egész városban sétáltatják a kutyákat, de nyilván az nem megoldott, hogy vagy nem elfogadható, hogy a kutyasétáltatás közben a kutyapiszkot otthagyják a tulajdonosok. Ugye általában jobb helyen legalábbis ahogy én láttam, már ott a kutyatulajdonosok visznek magukkal ilyen kutyapiszok zacskót, amivel, hát mint egy kesztyűvel, fölszedik ezeket a kutyapiszkokat. És ezeket a kutyapiszkokat tartalmazó zacskókat dobják be a hulladékgyűjtőbe. Tehát én úgy gondolom, hogy ennek a kutyapiszok kérdésnek a megoldása leginkább az emberi fejekben keresendő, hogy vigyázzunk a környezetünkre mindannyian. Tehát elsősorban a köztisztaság az embereken múlik, de nyilván nem jelenti azt, hogy az önkormányzat csak így hagyja. A közterület-felügyelet munkatársai nap mint nap járók a helyeket, és hát ha véletlenül éppen így rajtakapják a kutyasétáltató tulajdonost, kutyatulajdonost, akkor nyilván helyszíni bírsággal tudják büntetni ezt. De azért, ezt el kell mondani, hogy az ilyen ritkán fordul elő. Köszönöm szépen.

Gyurkovics János alpolgármester: Köszönöm szépen. Igen. Parancsolj.

Temesvári Tamás: Ugye a közterület irritál egy kicsit. A közterület-felügyelők mennek egy ilyen kis autóval és hárman ülnek az autóban. Szóval minek? És járók a várost hárman. Hát ezért nem érnek oda mindenhova. El kellene egy kicsit osztani, vagy ha gyalog mennek, akkor is ketten vagy hárman. Tehát így-így soha nem tudják lejárni a várost. És elbeszélgettünk, bocsánat, nem a munkájukat akarom bírálni, csak látja az ember, hogy vagy elsétálunk, nem veszünk észre semmit. Fűvön állnak az autók például. Hát életemben nem álltam föl a fűre Szekszárdon. Még sehol, autóval. És nem szól nekik senki. Érti? Tehát akkor miért vannak a közterület-felügyelők? Meg hozzánk is bejönnek, oda, abba a foci pályához. Oda a Luther tér mögé a parkolóba. Az kétórás várakozó, de van az a rész, az az egyirányú utcarész. Abban senki nem ellenőriz. És akkor beállnak autók, a lakó nem tud hazamenni. Ugye? Most pont ma írtam abban egy kört, meg akarok az önkormányzatnak egy levelet írni, hogy ott szeretnék egy parkolót kialakítani, mert ugye az egyirányú utca. Ott az, ami bejön a bérházhoz. És nem is lenne szabad parkolni, mert nincs meg a távolság a faltól, de ott állnak végig az autók. Csak most, ha beadom majd a kérelmet, az a kérésem, hogy támogassa a Tisztelt Testület, vagy ilyen halszállás megoldással kellene ott egy ilyen parkolót ott végig kialakítani, és akkor sokkal

több autó elférne. Csak mondom, kellene ellenőrizni az autókat, ott is. Bocsánat. Köszönöm szépen!

Gyurkovics János alpolgármester: Köszönöm szépen. Aljegyző Úr.

dr. Biró Gyula aljegyző: Köszönöm. A közterület-felügyeletre a válaszuk, hogy a hivatalnál nyolc közterület-felügyelő kolléga dolgozik. Igyekszik a hivatal úgy beosztani, hogy próbáljanak a közterület-felügyelők akár naponta kétszer is megjelenni egy-egy helyen. Viszont ugye, ha azt nézzük, hogy a közterület-felügyelet a város belterületét kell ellenőrizze, hát az, nagyon nagy. Tehát egyszerűen a kollégák nem tudnak gyalog végig menni minden utcában, ezért azt tervezi a hivatal, hogy a jövő évi költségvetés tárgyalásakor a pénzügyi kérdésekben, mivel pénzügyi kérdés, szeretné áttekinteni, majd a megfelelő szakemberekkel, illetve a helyi politikusokkal, hogy hogyan lehetne a működésen segíteni. Illetve úgy jobban beosztani a kollégák munkáját, hogy a körzet lefedettség jobb legyen. Érzékeljük ezt a problémát, csak nem olyan egyszerű megoldani, de próbálunk rá megoldást találni. Köszönöm szépen.

Gyurkovics János alpolgármester: Köszönöm. Karcsi parancsolj!

Magyar Károly igazgatóságvezető: Köszönöm a szót. A létszám miatt sok kritika éri a közterület-felügyelőket. Azt azért szeretném jelezni, hogy minimum ketten kell menjenek. Tehát olyan nincs, hogy közterület-felügyelő egyedül van. Nyilvánvaló okokból. Csak ketten intézkedhetnek. És mivel Aljegyző Úr mondta, hogy nyolcan vannak. Ha valaki nincs ott, betegszabadsággal, stb., akkor egy ember lóg. Nyilván ő nem fog benn ülni a telephelyen, hanem akkor oda csapódik egy másik csapathoz, így lesznek hárman. Tehát ha ilyen látnak, akkor nagy valószínűséggel ez az oka. Nem pedig az, hogy rosszul vannak elosztva, vagy egyéb. Köszönöm.

Gyurkovics János alpolgármester: Köszönöm szépen. Következő kérdező.

Piri Lajosné: Mindenkit szeretettel üdvözölök. A szívem dobog még, hogy ide belépek, mert az, illetve minden indult ebből a házból. 85 éves vagyok, és hatvan éve innen indultam el. Szinte minden nap reggel, ide léptem be egy kávéra. Barátok voltak. Mindenki. És nagyon szépen minden ment az életben. És egyszer valami rendszer beütött az életünkbe. A Munkácsy utca 7/B-ben laktunk, azt vetem meg. És rászállt a házra. Pénz nélkül. A sztár ügyvédnő Dr. Szegedi Judit. Egy fillért nem látunk a házuktól. Most sem és már nem is lesz, mert a bíróság lezárta az ügyet, kifutottunk az időből. Tíz év elmaradt. Most a fia lakik benne, én pedig kénytelen lettem kényszer lakásra elmenni, Tolnára. És még mit adott az Isten? Sajnos Tolnán mikor ott laktunk egy ideig és egy szerencsétlen dolog történt velünk, hogy bejövünk Szekszárdra, de nem kaptam semmit. És Szekszárdon az ipari parkban kaptunk helyett, hogy elköltözzek Tolnáról, mert leégett a ház. A szomszéd felgyújtotta a házát és reggelre, tökig minden leégett a házunk. Sajnos. A Pétert ismertem és innen kértem a fuvarokat, hogy segítsenek behozni az ipari parkba. A rengeteg bútorom az Ipari Parkban őrizték. És most már onnan meg el kellett menni máshova, mert az ipari parkot, de felújításra szorul és lent az Ipari Parknál a másikonál, bérlünk egy volt iskolát. Két osztályt és ott vannak a bútoraink. És kénytelenek voltunk az ár miatt, meg minden. Kénytelenek voltunk elmenni onnan is. És nincs. És Szekszárdon itt kaptunk albérletet. Nem albérlet, ideiglenes. Bocsánat ideiglenes. Három éve itt lakunk. Ideigleneset. Mindent fizetünk. Fizetés nélkül nincs, és nem is várok semmit, de

azt a stílust. Azt, hogy most ide zavarnak, oda zavarnak. Azt se tudom, hogy hova mehetek aludni. Egy kicsit én ebből a házból indultam, és a másik is oda tartozott. Tehát én oda tartoztam, most már hatvan éve. Akkor hogy lehet valakivel itt így viselkedni? Hogyha fizettem is. Most azt sem tudom, hogy hol fogok aludni? Hol fogok aludni? És dolgozóm. Mert muszáj. Muszáj dolgozni. És mindig fenyegetnek a hivatalban, ott. Már én nem is fizetem a bérleti díjat, mert hát azt a stílust. Itt. Én itt bejöttem. Én így otthon éreztem magamat mindig. Idegenek. Ilyen vadállatokkal. Nem. Hát azért én fizetek mindent. 85 éves vagyok. Igen. És abból már ott azért megnézhetnék már, hogy nem a földönfutó. Dolgozom. Mindig és ma is. És minden. A közösségért is. Önöket és csak onnan ismerem, hogy közösségben. Még beszélgettünk. Meg is beszélünk, hogy mi itt. És az a kérésem, mert most felszólítottak. Felszólítást kaptunk, hogy megszüntetik ezt a lakást. Velünk. És valahova menjek. Hova menjek? Én nekem az a kérésem, ebbe a lakásba, előtte se lakott ott senki. Sőt az előtte lévő biztos nem fizetett vagy két hónapot, mert azt is a mi rovásukra írták ki. Most felszólítás, hogy fizessem ki. Ki van fizetve. Még én fizessem ki, aki előttem ott lakott? Én azt kérem, azt kérem mindenkitől, polgármestertől, hogy legalább ezen a kicsi helyen hagyjanak. Hogy a nyolcvan évemet, nem tudom, hogy még mennyi. Én minden nap megyek dolgozni. Mert az az életem. De az, hogy így, ilyen stílusban. Meg így beszéljenek velem. Ezt nagyon nehezen vettem. Mert én mindenhova, bármikor, mindent adtam, amit kellett, mindig adtam. Mindig adtam. És komoly pénzeket. Komoly pénzeket, mert mindig a közösségért voltam oda. Mert mondtam: nekünk kettőnknek nem kell. És csak ilyen hangsúlyra. Persze hogy leérek oda, ott este sírok. Hogy most mikor jönnek értem. Igen. Volt úgy, hogy azért jöttem ma el, mert jön a karácsony. Minden karácsonykor szombat délután megjelenik valaki, xy, a társaságból, hogy azonnal menjek ki. Menjek ki, mert lezárja az ajtót. Hát most tessék elképzelni, így várjam a karácsonyt. Igen? Hát az idén többet tettem Szekszárdért, meg fogok is tenni, de engem egy ilyen jöttmentek. Ne! Hogy be akarok menni a lakásunkba, szombat délután, karácsonya készüljek? És akkor van bőr a képén neki, hogy menjen, le lesz zárva? Normálisak? Ezt ez nem lehetett. Ezt nem lehet elviselni. Hát azért mondom. Ismételten. Büszke vagyok a... És mindenhol mindent elvállaltam. És mindent tisztán mindig megcsináltam. Lent a „Műv. Házban” kellett a gyerekeknek, évekig kezdett a tánccra fizetni, a „Cuni” ott van. Már a vállalkozásnak, ott van. Ott vannak a papírjaim, minden, minden. Nem két forintot adtam, nem két forintokat. Több ezer forintról van mindig szó. Vállalkozás. Alapítvány. Igen? Egyedül tettem bele elsőnek az ötvétezer forintot. Mi van? Most mindig mást látok. Több az ügyvéd. Nem is volt ügyvéd a vállalkozás, alapítványnál. Ebédelni. Nézem, hogy ebédelni jönnek, mert most volt a közgyűlésünknek. Mind ebédre jönnek. Érdekes. A „Cuni” mindent fizetett. De nem kérdezték volna meg, hogy van-e gondom. Vagy mi. Nem kérdezték meg, ezzel nem tudnak foglalkozni. Nekik is vannak helyiségeik kiadva. De kérdezte, hogy már minden ki van adva. Na most akkor hova mennek? Oda, ahova mindig számítottam. Arra. És azt hiszem, hogy számítanak is. Nem kell. Nem kell tőlem kéregetni, én tudom, hogy hova mit kell tenni. Soha nem csináltam. És ezt köszönték. De ezt, hogy ezt kibírjam. És azért félek, mert karácsony este jön. Jön a szombat és kérem ott állnak kulcsokkal a tulajdonosok, akik be akarnak lépni, karácsony este. Legalább ezt adják meg nekem. És ezért kérnék szépen tanácsot, hogy mit tudok ezzel csinálni, hogy ha meghosszabbítják a szerződést a lakással, ahol most lakom, akkor talán még nyugalomba egy pár évig tudok élni. Ez a kérdésem. Semmit én az árával nem. Mindent fizettek. És ezt kérném szépen, hogy a társaság azért ítéljen meg, hogy az évünket és az, hogy én innen indultam. Ebből a házból. És szeretek dolgozni és mindenkit tisztellek, és mindenféle rendezvényre. Ott vagyok. Nem én, most sem mentem sehova, sem Szüretin, sem semmi. A Kocsis Imre Antalné belépett a szüreti napokon bemutatkozni, hogy jöttem, de nem vonulok föl a férjemmel, mert

egy másikat, de tőled megköszönöm mindet, amit értük tettél. Na most akkor kihez menjek? Köszönöm szépen.

Gyurkovics János alpolgármester: Én is köszönöm szépen.

Piri Lajos: Elnézést Uraim és Hölgyeim. Elnézést kérek a feleségem egy kicsit izgatottabb állapotban van. Szeretném kiegészíteni. Az igaz, hogy a feleségem szekszárdi születésű, tőzsgyökeres. Sokat tett ezért a városért és sokat fog tenni addig, amíg élni fog. És ugyanezt teszem én is. Akár a hangommal, mint nótáénekes, akár a társadalmi munkával. Meg bármi módon. De az igaz, hogy 2019-ben szeptemberben leégett a ház, amiben laktunk, az égést nem mi okoztuk, hanem a szomszéd. Mi csak örökös haszonélvezők voltunk. Van két tulajdonos. A tulajdonosa rá se hederített. Hagyta. Most olyan állapotban van, hogy összedől mindene, és abban nem lehet élni. Valahol keresnünk kellett valami lehetőséget. Egy ideig — Polgármester Úrnak leírtam — egy ideig autóban laktunk, pár napon keresztül. Majd egy finn barátunknak a szőlőjében, egy tanyában húztuk meg magukat. A tél idejére. Aztán közbejött a segítség. Az akkor integráló Városgazdálkodási vállalat vezetősége szólt, hogy „Cunika” van lehetőség. Épp most megürült két hely tessék megnézni. Választhat belőle. Örömmel fogadtuk, mert a télből a sárból ide bejöhetünk. Ide bejöttünk, 2019. november 19-én. Az első nap volt, amikor ott töltöttük az éjszakát. Az igaz, hogy már négy éve. Nem, három éve. Négy éve lesz, hogy itt lakunk ebben a szükséglakásban, a Flórián utca 5-ben. Nagy tisztelettel köszönjük a Városgazdálkodási Vállalatnak, vezetőségének és mindazoknak, akik lehetővé tették, hogy itt töltsük az éveinket. Szeretnék továbbra is itt élni, és itt dolgozni és itt alkotni a városért. Szeretnék, hogyha a Szociális Bizottság, amelyik ugyan elutasította a kérésünket. Az igaz, hogy a Covid miatt meghosszabbították egyszer a lakhatási kérésünket, majd nagy örömmel vettük, mikor másodszor is meghosszabbították. Ez lejárt. Most a moratórium a téli moratórium biztosítja a megélhetésünket. Jövő év március, áprilisáig. De utána mi lesz? Szeretnék tisztelettel kérni, ugyanúgy a jobb, mint a baloldalt, hogy szíveskedjenek a segítségükre lenni, hogy a továbbiakban még az életünk végéig, 85 után 6-7-8-9 és a Jóisten tudja, hogy meddig élünk. Hogy legalább ezt az időt, itt ebben a kis lakásban tovább éljük. Köszönöm szépen! Hölgyeim és Uraim! Ez volt az egyik kérdés, amivel kisegítettem a feleségemet. A másik egy dicséret. Szeretném megdicsérni és köszönetet mondani a közgyűlésnek és a közmeghallgatásnak. Azt, hogy ezt a várost felújították. A zöld program keretén belül. Én csodájára járok, és mindenkivel akivel csak találkozom, akik olyanok, akik pesszimisták. És pesszimisták voltak ezelőtt is, amikor még bukdácsolnak az Agora tér előtt. És most csodálattal látják azt, hogy mennyit változott a Prométheusz park és körbe a sétány, és mindenhol. És nem győzöm magyarázni nekik, hogy emberek, állatok meg, nézzetek meg mit tesz a közgyűlés azért, hogy a város szebb legyen. Hogy mennyibe került ez? Mindig azt kérdezik tőlem. Egyik azt mondja nyolcszázmillió. Másik az mondja a fülemben, hogy egymilliárd, egymilliárd-kétszázmillió. Tehát nem tudjuk. Igaz az, hogy az Alpolgármester Úr már a Vasárnapi Újságban közölte részletesen, hogy mi, mibe kerül. Csak azt nem tudják, hogy milyen alapból ment ez a nagy költség. Arra kérem Önöket, hogy legyenek kedvesek még egyszer ismételjék meg a város lakóinak, hogy megnyugtatóképpen, hogy ez az összeg innen és innen jött. Ennyi és ennyi ment rá. Maradt, nem maradt. A maradt, azt erre fogjuk fordítani. Ez a másik kérésem. Hát természetesen szeretném köszönetemet kifejezni és hálámat és megdicsérni mind a két oldalt, mert ezt a munkát csak közösen, csak együtt tudták megvalósítani, és széppé tenni a várost. Most elültették a fákat. Ültetgetik. De az időjárás ezt nem engedi meg. De biztos vagyok benne, amikor virágozni fognak a fák, a bokrok és a virágok.

Mindenki csodájára fog járni a városban, és nemcsak mi városiak, hanem még külföldiek is el fognak idejönni, mert elmegy a hír, hogy milyen szép lett Szekszárd Város. Még egyszer gratulálok önöknek. Egy kicsi hibára viszont szeretném felhívni a figyelmet. Ez egy kicsi kis dolog. Az Agóra téren elültették a fákat, azok olyan virágoskertek. És a 160 lakásos előtti gömbfák alatt vannak virágoskertek. Hölgyeim és Uraim, nem gondoltak arra, hogy azt a virágos kerteknek a szegélyét meg kellene emelni, mert én amennyire ismerem a város lakóit, akkor itt a fiatalokat, bicikliseket, stb.. Amikor majd széppé teszik-e és virágosítják azokat a részeket. Biciklivel fognak keresztül-kasul futkározni rajta. Mi tudjuk, mert a feleségemmel nap mint nap látjuk. Látjuk, hogy mik történnek ott, és ha szólunk hát bizony olyan kifejezéseket és hangokat hallunk, hogy szinte szégyelljük magunkat. A városét. Magyarázza meg, hogy emberek, ezt csak szép lesz. Jövőre még szebb lesz. Tehát azokat a szegélyeket meg kellene emelni. Köszönöm szépen. Elnézést. Köszönöm szépen.

Gyurkovics János alpolgármester: Aljegyző Úr a moratórium.

dr. Biró Gyula aljegyző: Tisztelt Közgyűlés! A Piri Lajosné és Piri Lajos úr által felvetett lakásproblémát ugye a közgyűlés tárgyalta. Hozott egyfajta döntést, de ez a döntést nem lehet most egyelőre végrehajtani a kiköltöztetési moratórium miatt. Tehát megnyugtathatom Önöket, nem fog senki sem odamenni karácsonykor, hogy költözzenek ki. Tehát nyugodtan alhatnak. A fűtési szezon végéig. Tehát a moratórium fennállásáig nem fogja Önöket a kilakoltatással zaklatni. Viszont azt is el lehet mondani, hogy a közgyűlés a hozott döntését bármikor meg tudja változtatni, tehát a most jegyzőkönyvbe hallhattuk és jegyzőkönyvbe is foglaljuk az Önök kérelmét. Ezt a kérelmet, akkor nyilván a munkatársaim a szociális ügyekkel foglalkozó munkatársaim felfogják karolni és a szükséges előterjesztést a megfelelő Bizottsághoz ismét el fogják juttatni. És ismét lehet döntést hozni, bizottsági, illetve közgyűlési szinten. Köszönöm.

Gyurkovics János alpolgármester: Köszönöm szépen. Következő kérdés?

dr. Biró Gyula aljegyző: A második kérdésükre, hogy a Zöld Város Projekt. Annyit tudok mondani Önöknek, hogy a Zöld Város Projekt, most röviden. Nem akarok belemenni a teljes projekt forrás szerkezetébe. Röviden annyit lehet mondani, hogy ehhez az Európai Unió támogatásból érkezett pénz, tehát nem a város költségvetése volt. Köszönöm szépen

Gyurkovics János alpolgármester: Karcsi parancsolj!

Magyar Károly igazgatóságvezető: Köszönöm a szót. A szegélyekről szeretnék mondani egy pár szót. Azok a szegélyek, amit Piri Úr említett, ugye az ágyásoknak a szegélyei, hogyan mondjam, direkt van alacsonyan, ugyanis a járdára folyó csapadékvíz az oda van bevezetve, tehát az egy szikkasztóként funkcionál. De ahogy mondta, remélem, hogy ha be lesznek ültetve cserjékkel, akkor csak nem vágatnak rajta keresztül. Jó? De ez egy szikkasztó egyébként. Tehát annak a csapadékvíz elvezetésében vagy szikkasztásában van szerepe.

Gyurkovics János alpolgármester: Jó, köszönöm szépen.

Piri Lajos: De a munkák során, ugye befejezték a munkát a kivitelezők. És a Prométheusz parkban a belső téren elszórták a megmaradt földet. Azt látja mindenki, hogy a föld süllyed, és egyre nagyobb területeken ilyen, ilyen víz árkok merülnek fel. Rálépni, természetes, nem szabad. Addig nem szabad, amíg az meg nem keményedik. Addig pedig tavasz lesz. Gondolom, füvesítés előtt még hord a város rá megfelelő mennyiségű földet. Épp azt ajánlom Önöknek, hogy emeljük meg egy kicsit domborulatra azt a földet. Hogyha süllyed, akkor is legyen. Ez az egyik kérésem. A másik kérésem, hogy a Prométheusz park hátsó fele, ami a művelődési ház hátsó felével kapcsolatos. Ott van egy játszótér, ami csodálatos, tökéletes, reméljük, hogy nagyon sok fiatal, kicsi fog oda járni játszani a zöldfelület, nagyon-nagyon megsérült. Én látom, én nap mint nap arra járok. Vagy össze van dobálva, vagy le van kaszálva, vagy le van törve minden. Meg kellene szabadítani majd tavasszal és szakemberrel kellene megmetszeni azokat a növényeket, hogy új hajtásokat kapjanak. A harmadik kérdésem az, hogy Tisztelt Közgyűlés nincs elég alkalmazott, aki tisztán tudná tartani ezt a területet? Nincsenek olyan idős vagy fiatal vállalkozók, akik tisztán tartanák? Söpörné, takarítaná. Tavaszra, hogy az szép és csodálatos legyen. Az útszegélynél olyan vastagon áll a lom, sárral együtt. Eltakarja a lefolyót. Félt az, hogy valami kárt fog tenni. Ezt kellene megoldani. Igaz, hogy van egy nagyon csodálatos gép, amelyik eltakarítja. Nyomjon maga előtt a levelet. De csak uraim nyomja, nem szívja. Szépen elnyomja jobbra, kiborítja, otthagyja. Megy, tovább nyomja. Ebből kiborítja, otthagyja. Köszönöm.

Gyurkovics János alpolgármester: A fásítás még azon a területen nincs befejezve, itt a rendkívüli időjárásra való tekintettel. Ezeket ismerjük, tudjuk. Ezekben lesz megoldás, ha normális időjárás lesz, akkor a közeljövőben. Ha nem, akkor viszont tavasszal, ezek a dolgok megoldódnak, ott azon a részen. Van-e még valakinek kérdése?

Stella Béláné: Köszönöm. Jó estét kívánok. Elnézést a késésért. Stella Béláné vagyok a Csokonai utcában a tízemeletes egyik panelházának a hetedik emeletén. A Domus Áruház ott van a közelünkben és elég rossz híreket hallunk, hogy ott valamilyen olyan üzlet lesz, ami igen nagy forgalomra számíthat. És azt is hallottam, hogy állítólag az önkormányzat megvette a parkolóknak, a 80 parkolóból 78-at, hogy kapott érte, nem tudom ki, egymillió forintot parkolónként, hogy igaz-e ez, és hogy fogunk ott élni azután? Ott van az a három nagy panellakás és még egy körbe is vannak lakások. Azt szeretném tudni, egy kicsit aggódunk. Köszönöm szépen.

Gyurkovics János alpolgármester: Aljegyző Úr.

dr. Biró Gyula aljegyző: Tisztelt Közgyűlés. A volt Domus Áruházal kapcsolatban. Valóban az Önkormányzatot megkereste egy beruházó cég és az a Domus Áruház épületén belül, ugye látható, és aki ott mellette elsétál, belső felújítási munkálatok is már zajlanak. Ha minden igaz, akkor a Lidl Áruház fog nyílni a volt Domus Áruházban. A leendő üzemeltető az üzemeltetési engedélyt megkérte. Most jelenleg ott tartunk, hogy a beruházó a belső átalakításokat végzi. A beruházás során a beruházó cég 78 parkoló megváltására kötött szerződést, még az év elején. A szerződésbe foglalt díjat az önkormányzatnak meg is fizette, tehát befizette az önkormányzat kasszájába. Viszont az ezzel kapcsolatos nettó beruházás még nem fejeződött be, tehát még folyamatban van, hiszen az önkormányzat, illetve a Gazdaságfejlesztési Bizottság már tárgyalta vagy körbe nézte azokat a területeket, hogy hol lehet még ott parkolókat létesíteni. Ha jól tudom 35 további parkoló kialakítására kerül majd még sor, tehát

jelenleg most itt tartunk, hogy a parkoló kialakítása, a tervezés folyamatban van. Új parkolók lesznek kialakítva és az áruház megnyitására egy eredetileg vagy még nem adott időpontot a beruházó cég, tehát a pontos megnyitása nem ismert számunkra sem. Köszönöm szépen.

Stella Béláné: Hogy hol lesznek azok a parkolók, amit ön említett, hogy harmincvalahány parkoló még lesz, majd épül, és így is kevés, mert ott laknak, nagyon sok lakás van ott és nagyon sok autó. Úgyhogy elképesztő, hogy mi lesz ott. Nem tudjuk elképzelni. Jó. Köszönöm szépen.

Gyurkovics János alpolgármester: Karcsi.

Magyar Károly igazgatóságvezető: A parkolókat elszórtan kell elképzelni, tehát nem egyben. Sajnos ott nincsen annyi hely, hogy egyben 35 kialakítható legyen. Ezt úgy kell elképzelni, hogy a volt Domus Áruház körül, akkor egészen a Mikes utcáig, az Arany János, azt hiszem a 2-4. mögött. Ott a tűzivíz tározó mellett. Mellette van egy hőközpont, az mellett, tehát ez mellett az Arany János utcának a másik felén, tehát a Budapest Bankkal szemben. Ezt a tervező így tudta megoldani. Jelenleg még a tervezés fázisában vagyunk. Tehát így tessék elképzelni, hogy azon a környéken elszórva lesz 35 parkoló.

Stella Béláné: Ott is széles járda van, ahogy az Arany János utcából megyünk a Csokonaiból.

Magyar Károly igazgatóságvezető: Részben az is.

Stella Béláné: Miért nem lehetett kötelezni a beruházót, aki odamegy, hogy földalatti parkolót csináljon?

Magyar Károly igazgatóságvezető: Erre én nem tudok válaszolni.

Stella Béláné: El lehetett volna képzelni, hogy akkor jó, jöhetsz ide, de ott csinálj egy föld alatti parkolót. Vagy járuljon hozzá. Igen, köszönöm. Mindenki föl van háborodva a környéken, akik ott laknak. Úgyhogy elképesztő, hogy ez megtörténhet a mai világban. Köszönöm.

Murvai Árpád képviselő: Köszönöm a szót. Én ennek a körzetnek a képviselője vagyok. Csak ne köntörfalazunk. Ugyanaz fordult elő kicsiben, mint ami megelőzőleg nagyban. Senki. Senki. Semmilyen hivatal az ott élőket nem tájékoztatta. Senki nem mérte föl a közlekedési helyzetet, lehetőségeket. Mindenki tudja, hogy a Csokonaiba tízemeletesek vannak, nagyon sok ember él ott. Nagyon sok kocsival. Lefedik teljesen a parkolókapacitást. Nem lett volna szabad ezt a beruházást ebből a szempontból megengedni. Kettő. Most ugyanaz van, hogy senki sem egyezett a lakosokkal, senki nem tájékoztatja őket, hogy hova képzeljük elszórtan a parkolókat, amire ugye rögtön lehet kérdezni, hogy mekkora zöldfelületet fogunk sérteni. Illetve mekkora lehetőség van arra, hogy a hölgy által említett, hát, útvonal az nem lesz leterhelve parkoló járművekkel. Ez úgy gondolom, hogy akkor nem is beszéltünk arról, hogy az egymillió forintos megváltási helye a parkolónak az egy nevetséges összeg. Mindenki tudja, hogy ennyiből nem tud újat csinálni. Köszönöm.

Gyurkovics János alpolgármester: Gulyás Róbert Képviselő Úr.

Gulyás Róbert képviselő: Köszönöm a szót. Csak annyit szeretnénk kérdezni a Karcsitól, hogy mennyi most egy ilyen parkolóhelynek az ára. Mindennel együtt. Vagy új parkolóhelynek ott.

Magyar Károly Igazgatóságvezető: Ugye a jelenlegi rendeletünkben, ami azóta megváltozott, a jelenlegi megváltási díj az 2.200.000.- forint. A régi rendeletben az 1.000.000.- forint volt. És akkor egy évvel ezelőtt kértünk ajánlatokat a leges-leges-legdrágább, egy darab parkolónak a létesítése az 1,8 millió forint most. Közterületen.

Gyurkovics János alpolgármester: Zaják Rita Képviselő Asszony.

Zaják Rita képviselő: Köszönöm szépen a szót! Szeretettel köszöntök mindenkit, azt gondolom, hogy van erre ésszerű magyarázat, hogy ez miért így és hogyan alakult ez a történet. Tehát azt gondolom, hogy Alpolgármester Úr erre tudja a választ, hogy hogyan történhetett az meg, hogy itt ez a vállalkozó, ezt az ingatlant ilyenformán megkapta, úgyhogy én is kíváncsi vagyok a részletekre.

Gulyás Róbert képviselő: A Karcsi válaszából, tehát akkor abba a pillanatban azt tudtuk, hogy 1,8 millióért tudunk létrehozni egy új parkot, ha én jól értelmezem. És eladtuk 1 millióért? Gondolom elég hamar lecsapta az árat a vevő. Na mindegy. A probléma ugye az volt, hogy senki nem tudott erről. Szép sutyiban ment itt a háttérben, és mikor már ugye ez előkerült, akkor már jogi útja már nem volt ennek az egésznek, hogy visszafordítsuk. De ez biztos, hogy én nem tudom, hogy ebből mi lesz ott, de valamelyik nap megállt egy nagy kamion. Pakoltak. Beállt ott minden. Tehát se előre, se hátra. Kész. Ez mindennapos lesz.

Gyurkovics János alpolgármester: Zaják Rita Képviselő Asszony.

Zaják Rita képviselő: Pont az imént elhangzott kifejezés miatt szeretném, hogyha itt valamiféle részleteket meg lehetne tudni ennek a politikai háttéréről, mert egyértelműen azt gondolom, hogy ez egy politikai döntés volt, és itt a Gulyás képviselő által használt, „sutyiban” című kifejezés az azt gondolom, hogy hát meglehetősen rossz szájízű.

Gyurkovics János alpolgármester: A hozzám intézett kérdéssel kapcsolódó annyit tudok mondani, hogy én ebbe az üzletbe nem lettem beavatva, én ezzel kapcsolatban semmiféle papírt nem írtam alá, úgyhogy hiába a többszöri felvetés. Ezt az adásvételt még a Gábor Ferenc jegyző úr készítette elő és Ács Rezső írta alá. Úgyhogy konkrét részletet, a megkeresés formái, szabályai alapján nem tudok mondani. Úgyhogy lehet kérdezni tőlem ezt, több alkalommal, nem voltam beavatva. Ez az őszinte igazság. Van-e még kérdése valakinek?

Paulovics Gábor: Ezt az orvosát, a 6-os körzetnek az orvosát honnan szalasztották ide?

Gyurkovics János alpolgármester: Pécsről.

Paulovics Gábor: Valahogy nem viseljük el egymást, de hát érti, hogy mit mondom. Hát figyeljen ide, én nem tudok változtatni rajta. Isten megáldja. Majd lesz másik. Hát nem tudok mit mondani, csak kérdeztem, hogy Pécsről jár ide?

Gyurkovics János alpolgármester: Így van.

Paulovics Gábor: Pécsről jár ide? Jó. Csak ennyit akartam kérdezni, hogy ez a 6-os körzet. Mert egy idegbeteg lett. Egy háziornak nem lehet idegbeteg lenni.

Gyurkovics János alpolgármester: Jó. Több kérdés nincs, akkor köszönöm szépen mindenkinek a megjelenést. Akivel nem találkozunk, Áldott Békés Karácsonyi Ünnepeket, Boldog Új Évet kívánok. Kellemes estét. Viszontlátásra.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, így Gyurkovics János alpolgármester a közgyűlést berekesztette 18 óra 12 perckor.

K. m. f.

**Gyurkovics János
alpolgármester**

**dr. Biró Gyula
aljegyző**

Készítette:

Kovács Klaudia