



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 264 .
MELLÉKLET: 2 db

TÁRGY: Javaslat a TOP-6.3.2-16 kódszámú, „Zöld város kialakítása” című pályázati felhívásra pályázat benyújtására

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2017. október 26-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens

ELŐADÓ:

Ács Rezső polgármester

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

A HATÁROZAT SZÁMA:

.../2017. (...)GPB határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 8 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban TOP) keretében megvalósuló integrált területi programok jóváhagyásáról szóló 1562/2015. (VIII. 12.) Korm. határozat nevesíti a megyei jogú városok TOP 6. prioritása intézkedéseinek forrásallokációját, mely prioritások között szerepel a 6.3 a vállalkozásbarát, népességmegtartó településfejlesztés a vállalkozói tevékenységek ösztönzése és a népesség megtartása településfejlesztési beavatkozásokkal.

A prioritás keretében megjelent a TOP-6.3.2-16 kódszámú, „Zöld város kialakítása” című felhívás, mely a Kormány által elfogadott Integrált Területi Programunk (továbbiakban ITP) megvalósítását szolgálja.

Az intézkedés elsősorban olyan infrastruktúra-fejlesztéseket támogat, amelyek javítják a települések általános környezeti állapotát, segítik a település fenntartható fejlődési pályára állítását, a beruházások során olyan technológiák, módszerek kerülnek alkalmazásra, amelyek környezet- és természetvédő módon biztosítják a megépített infrastruktúra és a település működését, elősegítik a fenntartható fejlődést, a település 314/2012. (IX. 8.) Korm. rendelet szerint kidolgozott Településfejlesztési Koncepciójának és az Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megfelelően, továbbá hozzájárulnak a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) gazdaságfejlesztési céljaihoz, ezzel pedig a települések lakosságának megtartásához. A gazdasági szereplőket célzó, a vonzó üzleti környezetet biztosító, a megyei jogú városok térségi gazdasági központi szerepét erősítő, a helyi gazdaságot ösztönző beruházások vonatkozásában cél a kijelölt akcióterületen található zöldfelületek és a hozzájuk kapcsolódó önkormányzati tulajdonban lévő, sokszor használaton kívüli, de akár jövedelemtermelésre alkalmas infrastruktúraelemek megújítása.

A fejlesztések eredményeként cél az önkormányzat és a helyi vállalkozások hosszú távú együttműködése, a köz- és a magánszektor szereplői által tervezett fejlesztések összehangolása, amely a városi környezet megújításán túl a gazdaság fejlődését, a foglalkoztatás bővülését is eredményezheti.

A fejlesztések megvalósítása során elsődleges tekintettel kell lenni a városi közterületek környezettudatos, család- és klímabarát megújítására, azaz arra, hogy a beavatkozások területe alkalmas legyen a családok és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltéséhez, mindeközben a fejlesztések a környezeti fenntarthatóság követelményeit szolgálják, a városi zöld környezet megteremtéséhez, ezek gazdaságos fenntartásához járuljanak hozzá.

A TOP 6.3. intézkedésének célja a vállalkozásbarát, népességmegtartó településfejlesztés a vállalkozói tevékenységek ösztönzése és a népesség megtartása településfejlesztési beavatkozásokkal. A beavatkozások legfőbb elvárt eredménye a vállalkozások és befektetők, valamint a lakosság számára vonzó, ugyanakkor környezetileg fenntartható városi környezet, települési arculat kialakítása.

Az intézkedés keretében támogatható tevékenységeket területileg koncentráltan, Szekszárd Megyei Jogú Város Integrált Területfejlesztési Stratégiájával (ITS), illetve Integrált Területi Programjával (ITP) összhangban kell megvalósítani.

A 183/2014 (IX.30) közgyűlési határozat alapján elfogadott ITS akcióterület határai: Flórián utca - Bezerédj utca - Béri Balogh Ádám utca - Wesselényi u. – Bencze F. u. (új nevén: Csengey Dénes u.) – Gróf P. u. (új nevén: Dienes Valéria u.) - Séd patak - Keselyűsi út - Aranytó út - Mátyás király u. A projektben megjelölt akcióterületnek az ITS-ben lehatárolt akcióterületen belül kell lenni.

A pályázat beadásához elkészült egy igényfelmérés és kihasználtsági terv, amely széleskörű társadalmi egyeztetést követően lehatárolja a projekt akcióterületét (benne a beavatkozási területeket) és koncepcionális szinten megfogalmazza a beavatkozási területeken tervezett tevékenységeket.

A célcsoportok véleményét három csatornán gyűjtöttük össze. Egy fórum során mind a magánszemélyeknek, mind a szervezeteknek lehetőségük volt elmondani véleményüket a szükséges fejlesztésekről. A lakosságot továbbá online kérdőív segítségével kérdeztük meg, míg az intézményeknek „személyre szóló” kérdéssort küldtünk ki. Folyamatosan lehetőséget biztosítunk a zoldvaros@szekszard.hu e-mail címen a javaslatok, hozzászólások megtételére, illetve a következő fórumon bemutatjuk az igényfelmérés eredményeit. Az önkormányzat terveit és a lakossági, szervezeti igényeket összehangolva születtek meg a tervezett fejlesztések irányvonalai.

A támogatási döntést követően a projektfejlesztési szakaszban készül el az Akcióterületi terv és a szükséges műszaki tervek.

A pályázat akcióterületét ábrázoló, mellékletben csatolt térkép az alábbiak alapján került beszámozásra:

1. Zöld belváros

Magában foglalja a Prométheusz parkot, a 160 lakásos társasház előtti teret, a Szent István teret, valamint a Luther teret.

2. Széchenyi utcai sáv

Magában foglalja a Találka teret és környékét, a Kiskorzó teret és környékét, valamint a Garay udvart.

3. Bezerédj tömb

Magában foglalja a Bezerédj tömb-belsőit, valamint a tömb körüli utcákat.

4. Városközponti társasházak

Magában foglalja a Wosinsky lakótelepet, a Kölcsey lakótelepet, valamint a volt Tambov lakótelepet.

5. Többszintes parkoló

Magában foglalja a jelenleg garázssorként működő épületeket, illetve a környezetét.

A térképen való számozás egy gondolati keretet rögzít. Hasonló funkciókkal, használati módokkal, sajátosságokkal rendelkező területek kaptak azonos besorolást, ahol a tervezéstől függően ugyan, de várhatóan a beavatkozások, fejlesztések jellege is hasonló lesz.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata számára elkülönített indikatív keretösszeg 1277 millió Ft. A támogatás intenzitása: 100%

A támogatási kérelem benyújtási határideje: 2017. október 31.

A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam a Támogatási Szerződés hatályba lépését követően legfeljebb 36 hónap.

Kérem a Tisztelt Közgyűléstől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

Szekszárd, 2017. október 25.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2017 (....)határozata
a TOP-6.3.2-16 kódszámú, „Zöld város kialakítása” című pályázati felhívásra pályázat
benyújtásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. jóváhagyja a **TOP-6.3.2-16 kódszámú, „Zöld város kialakítása”** című pályázati felhívásra pályázat benyújtását.

Határidő: 2017. október 26.

Felelős: Ács Rezső

2. felhívja a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására és a szükséges tárgyalások lefolytatására, valamint az ezzel kapcsolatos döntések meghozatalára.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Ács Rezső polgármester

1. számú melléklet:

A pályázati felhívás alapján az alábbi tevékenységek támogathatóak:

1. Önállóan támogatható tevékenységek

a) kijelölt akcióterületen támogatható a városi zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukciója / kialakítása közterületeken, ill. a támogatást igénylő vagy konzorciumi partnere tulajdonában lévő területeken, szükség esetén a meglévő építmények bontásával:

1. növényfelület, élőhelyek és biodiverzitás növelése, a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója, egyszeri beavatkozásként gyomirtás/beteg fák eltávolítása, valamint ápolási munkák;
2. talajerózió-védelmi (szél- és víz, hófúvás) talajtakarás, védő fasorok, erdősávok telepítése,
3. városklíma, hősziget-hatás ellen árnyékoló lombhullató, klímaturó fasorok, cserjesávok, több szintes zöldfelületek létesítése,
4. városi aktív rekreációs zöldterületek (városi tanösvény, tanpálya, futópálya, kutya-futtató, játszótér, szabadtéri tornapálya stb.) kialakítása,
5. városi aktív közösségi gazdálkodást segítő új zöldfelületek (városi farm, közösségi kert, iskolakert stb.) kialakítása.
6. a településre hulló csapadékvíz fejlesztésre kerülő zöldfelületen történő hasznosítására alkalmas infrastruktúra kiépítése,
7. a csapadékvíz közvetlen hasznosítása a fejlesztésre kerülő zöldfelületen, önfenntartó-képességének fokozása érdekében.

b) az akcióterületre eső, többségi önkormányzati tulajdonban, vagy önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság tulajdonában lévő, illetve legkésőbb a vonatkozó mérföldkő teljesítéséig legalább többségi önkormányzati tulajdonba kerülő, továbbá a konzorciumi partner tulajdonában lévő területek és épületek klímatudatos, energiahatékony üzemeltetést biztosító módon történő megújítása, azok fenntartható üzemeltetése érdekében, nem épület jellegű építmények, létesítmények fenntartható, energiahatékony üzemeltetését biztosító megújítása a szükséges bontási munkákkal együtt.

I. Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

1. önkormányzat vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő kereskedelmi és/vagy szolgáltató terek, építmények megújítása, átalakítása (közszolgáltatás, nonprofit módon üzemeltetett szolgáltatás közösségi célú funkciónak számít és nem tekinthető gazdaságélénkítésnek);
2. piaci terület (városi, helyi piac, vásárcsarnok) megújítása, a kapcsolódó területek revitalizálása (ide értve a közvetlenül kapcsolódó, telken belüli parkolókat is) és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
3. alulhasznosított vagy használaton kívüli többségi önkormányzati tulajdonban lévő terek, építmények megújítása, hasznosítása gazdaságélénkítési céllal:

i. kereskedelmi és / vagy szolgáltató terek, építmények kialakítása és az alapműködéséhez szükséges tárgyi eszközbeszerzés,

ii. profittermelő módon üzemeltetett sport- és szabadidős létesítmény, a létesítmény működéséhez kapcsolódó kiszolgáló építmény kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés (kiszolgáló építmények kialakítása vonatkozásában megengedett az új építés is),

iii. profittermelő módon üzemeltetett rendezvény- és konferenciaközpont kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

II. Közösségi céllal megvalósulhat:

1. kulturális tevékenységet magában foglaló, önkormányzati tulajdonban vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő épület megújítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, kivéve a jelen felhívás 3.3. pontjában foglalt tevékenységeket;

2. alulhasznosított vagy használaton kívüli önkormányzati tulajdonban vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő építmény megújítása, hasznosítása közösségi céllal:

i. közcélokat szolgáló sport- és szabadidős létesítmények, a létesítmény működéséhez kapcsolódó kiszolgáló építmény és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés (kiszolgáló építmények kialakítása vonatkozásában megengedett az új építés is),

ii. nonprofit szolgáltatóház és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amely térítésmentesen nyújt közcélú szolgáltatásokat.

c) az akcióterületen önkormányzat vagy önkormányzati többségi tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonába kerülő szolgáltató tér, építmény kialakítása beleértve az ehhez szükséges bontási munkákat is.

I. Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

1. piaci terület (városi, helyi piac, vásárcsarnok) kialakítása (ide értve a közvetlenül kapcsolódó, telken belüli parkolókat is) és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

2. önkormányzat vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő kereskedelmi és / vagy szolgáltató terek, építmények kialakítása és az alapműködéséhez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

3. olyan díjfizetés ellenében használható parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igény bevezethető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldtetővel kialakított parkolólemez, mélygarázs).

II. Közösségi céllal megvalósulhat:

1. olyan ingyenesen használható parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igény bevezethető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldtetővel kialakított parkolólemez, mélygarázs),

2. szabadtéri színpad és ahhoz tartozó kiszolgáló építmény, valamint az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

2. Önállóan nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek önállóan nem támogathatóak:

3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

A Felhívás keretében önállóan nem, csak a 3.1.1. fejezetben felsorolt tevékenységekkel együtt támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek:

- a) Akadálymentesítés – amennyiben releváns, jelen felhívás 3.4 fejezetében az akadálymentesítésre vonatkozó feltételek alapján;
- b) Szórt azbeszt mentesítése – amennyiben releváns, jelen felhívás 3.4 fejezetében az azbesztmentesítésre vonatkozó feltételek alapján;
- c) Energiahatékonysági intézkedések – amennyiben releváns, jelen felhívás 3.4 fejezetében az energiahatékonysági intézkedésekre vonatkozó feltételek alapján;
- d) Nyilvánosság biztosítása – ÁÚF c. dokumentum 10. fejezete alapján;
- e) Elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő-infrastruktúra kiépítése a beruházás környezetében - amennyiben a projekt keretében parkolóhely fejlesztése, létesítése valósul meg, vagy a települési töltő-infrastruktúra kiépítése azt indokolja. A tevékenységet a támogatást igénylő indoklása alapján lehet elhagyni.
- f) Partnerségi tervezés – jelen felhívás 3.4 fejezetében a partnerségi tervezésre vonatkozó feltételek alapján, valamint a partnerségi tervezéshez kapcsolódó marketing és kommunikáció.
- g) Infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő „soft” elemek (akciók, programok, képzések, tájékoztatók, participatív tervezési gyakorlatok megvalósítása, szemináriumok, workshopok, partnertalálkozók, konferenciák fórumok, stratégiák, cselekvési tervek készítése, prevenciók tevékenységek) – jelen felhívás 3.4 fejezetében a „soft” elemek tervezésre vonatkozó feltételek alapján. Támogatható továbbá a „soft” elemek sikeres végrehajtásához / megvalósításához közvetlenül kapcsolódó, nélkülözhetetlen forgóeszközök beszerzése

3. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

A felhívás 3.1.1.2 fejezet a) tevékenysége, a zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukciója / kialakítása az alábbi választható tevékenységekkel egészíthető ki:

- a) a zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukcióját, kialakítását megalapozó **települési zöld infrastruktúra hálózat** felmérése, térképezése, **fejlesztési- és fenntartási akcióterv** készítése – amennyiben annak készítése más felhívás terhére még nem indult meg;
- b) bűnmegelőzés a környezettervezés (CPTED elvek alkalmazása) segítségével;
- c) a zöldterület jellegzetes stílusjegyeit hordozó, az építészeti örökség részét képező műtárgyak, táj- és kertépítészeti alkotások megőrző, helyreállító rekonstrukciója;
- d) a zöldterület szerkezetét, funkcióját, összképét zavaró építmények, műtárgyak elbontása (amennyiben nem kapcsolódik közvetlenül az önállóan támogatható tevékenységhez) és a degradált felületek rekultivációja, továbbá az illegális hulladéklerakók felszámolása, a területen található hulladék elszállítása, szükséges cserje- és bozótirtás;
- e) közlekedési és üzemterületek takarása, zajvédelme, porvédelme, pollenterhelés csökkentése terepalakítással és/vagy növénytelepítéssel;
- f) folytonosság, hálózatiság növelése, zöld és kék infrastruktúra (gyalogos és lovas útvonalak, erdősávok, kisvízfolyások stb.) összekapcsolása;

g) teljes rétegrendjében vízáteresztő burkolatú (pl.: gyöngykavics, murva, mulcs-borítású, stb.) sétautak nyomvonal rekonstrukciója, felújítása (murva, stabilizált zúzottkő vagy mulcs-borítással, egyéb vízáteresztő burkolatokkal), teljes rétegrendjében vízáteresztő burkolatú sétautak létesítése, kialakítása nem vízáteresztő burkolat cseréje vagy kiváltása céljából, burkolatjavítás;

h) komposztáló létesítése az érintett zöldterületen képződött zöldhulladék hasznosítására;

i) a terület rendeltetésszerű használathoz szükséges eszközbeszerzés (környezetbe illő, minőségi utcabútorok elhelyezése stb.);

j) nem a zöldfelület kiváltását célzó városi zöldtetők, extenzív zöldfalak, vízfelületek kialakítása;

k) a fejlesztésre kerülő zöldterület hasznosítható épületállományának (nyilvános mosdók, pelenkázó, esőbeálló, szabadtéri rekreációt segítő építmények, napvédelmi funkciót ellátó építmények, eszközök telepítése, gazdasági funkció befogadására alkalmas építmények, stb.) felújítása, kialakítása.

l) nem vízáteresztő burkolatú sétautak nyomvonal rekonstrukciója, felújítása geotechnikai vagy akadálymentesítési indokkal alátámasztott esetekben.

Valamennyi önállóan támogatható tevékenység esetében támogatható tevékenységek:

1. Az akcióterületre eső **belterületi csapadék és belvízvédelmi létesítmények** a települési zöldinfrastruktúra-fejlesztés integráns részét képező **rekonstrukciója vagy kiépítése**.

2. A támogatásból megújításra kerülő épületekhez, építményekhez kapcsolódó területek revitalizálása.

3. Az önkormányzati tulajdonban, vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság tulajdonában lévő terület és épület megújítása kapcsán – függetlenül a hasznosítás jellegétől – megújíthatóak, ill. kialakíthatóak a jogszabály alapján kötelezően előírt felszíni, nyílt, valamint felszín alatti **parkolóhelyek**, amennyiben a beavatkozás nem zöldterület felhasználásával, átalakításával történik.

4. Az akcióterületi zöldterület megújítása vonatkozásában sor kerülhet a zöldterülethez közvetlenül kapcsolódóan a zöldterületet körülvevő, vagy a zöldterületet magában foglaló telektömb körüli, akcióterületen belüli **önkormányzati belterületi közúthálózat zöldterület-használatot segítő felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására**, valamint az alábbi, a zöldterület használatát segítő, a zöld infrastruktúra hálózatba integrálódó **közlekedési fejlesztésekre**:

- járdák, gyaloghidak, kizárólag gyalogos és kerékpáros közlekedésre alkalmas nagyműtárgyak felújítása, kialakítása;

- meglévő parkolóhelyek felújítása;

- buszöblök és buszvárók (kivéve buszpályaudvar épületei) felújítása, kialakítása;

- a zöldfelület elérhetőségét és átjárhatóságát biztosító közlekedőfelület felújítása, kialakítása;

- meglévő gyalogos zónák, terek, sétálóutcák, forgalomcsillapított közlekedési övezetek megújítása biológiai aktív felületek növelésén keresztül a városklíma kiegyenlítése érdekében, a hősziget-hatás ellen növényfelületek telepítésével;

- kerékpárforgalmi létesítmények építése, kijelölése vagy felújítása;
- kerékpártárolók, kerékpárparkolók kiépítése, kialakítása.

5. Önkormányzati tulajdonú vagy tulajdonba kerülő, korszerű, energiatakarékos közvilágítás kialakítása, korszerűsítése, elektromos hálózat és távközlési légvezetékek rendezett terepszint alá helyezése az akcióterületi zöldterület megújítása vonatkozásában.

6. Önkormányzati tulajdonban lévő távhő-hálózat rekonstrukciója a projekt keretében érintett önállóan támogatható tevékenységhez kapcsolódóan.

7. A közbiztonság javítását, a fejlesztés eredményeinek megőrzését, fenntartását szolgáló infrastrukturális fejlesztések.

