



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 168.
MELLÉKLET: - db

**TÁRGY: A településrendezési terv 2023/1. részleges módosításához
(Bor utca és Bátaszéki út) kapcsolódó
partnerségi egyeztetés lezárása**

ELŐTERJESZTÉS

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
SORON KÖVETKEZŐ ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:

**Herr Teréz
főépítész**

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

**Herr Teréz
főépítész**

ELŐADÓ:

**Herr Teréz
főépítész**

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

...../2023. (.....)

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

dr. Biró Gyula aljegyző

Terjedelem: 1 + 2 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése 24/2023. (III.2.) és 25/2023. (III.2.) határozatával településfejlesztési döntést hozott arról, hogy a Bor utcában borászati üzemi tevékenység bővítése, valamint a Bátaszéki út mentén egészségügyi centrum létesítése érdekében részlegesen módosítani kívánja településrendezési tervét. A módosítás tervezetét és egyeztetését megindítottuk.

Az előzetes környezeti egyeztetés lefolytatását követően, a beérkezett hatósági vélemények figyelembevételével a közgyűlés 2023. júniusi ülésén 273/2023. (VI.29.) számon határozatot hozott arról, hogy a környezeti vizsgálat elvégzése szükségtelen. Az ezt követően elkészült egyeztetési dokumentációt partnerségi egyeztetésre bocsájtottuk.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet(továbbiakban: Korm.r.) és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (III.6.) rendelete alapján a településrendezési terv módosításai kapcsán - a teljes körű nyilvánosság biztosítása céljából - partnerségi egyeztetést kell lefolytatni.

A www.szekszard.hu honlapon hirdetményt tettünk közzé, melyben a partnerségi egyeztetésre való felhívás szerepelt, ugyanitt a véleményezési dokumentáció megtekinthető volt. Ugyanezen dokumentumok a lakosság számára rendelkezésre álltak a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán is. A véleményeztetés keretében a 2023. július 5-ig volt lehetőség észrevételek, javaslatok megtételére. A június 29-re meghirdetett lakossági fórumon érdeklődők nem jelentek meg.

Sem a partnerségi egyeztetés során, sem az azt követő időszakban a módosítással kapcsolatosan észrevétel, vélemény, kifogás, ellenvetés nem érkezett.

A partnerségi egyeztetést a Korm.r. értelmében közgyűlési határozattal kell lezárni.

Kérem a Közgyűlést, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozatot meghozni.

Szekszárd, 2023. július 11.

**Herr Teréz
főépítész**

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

.../2023. (...) határozata

**a településrendezési terv 2023/1. részleges módosításához
(Bor utca és Báticaszéki út) kapcsolódó
partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv 2023/1. részleges módosítása (Bor utca és Báticaszéki út) tárgyában

1. megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés szabályosan zajlott le;
2. megállapítja, hogy a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett;
3. dönt arról, hogy a partnerségi egyeztetést lezártnak nyilvánítja.

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: Herr Teréz