



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 62.**

**MELLÉKLET: 1 db**

**TÁRGY: „Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi Gondnoksága üzemeltetésében lévő létesítményeinek takarítási feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárás megindításának jóváhagyására**

**ELŐTERJESZTÉS**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSE**

**GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK**

**SORON KÖVETKEZŐ ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**dr. Biró Gyula aljegyző**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**Kubacska András közbeszerzési referens**

**ELŐADÓ:**

**Villányi Mária Ildikó intézményvezető**

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

\_\_\_\_\_  
**dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető**

## Tisztelt Bizottság!

Előzmény: **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (továbbiakban: Ajánlatkérő) „**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi Gondnoksága üzemeltetésében lévő létesítményeinek takarítási feladatainak ellátása**” tárgyban Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról (módosításokkal egységes szerkezetben) szóló 9/2018. (V.18.) együttes utasítása (a továbbiakban *Beszerzési szabályzat*) „5. A *beszerzési eljárás megindítása, beszerzési értékhatárok*” c. pontja 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. b) alapján a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a „*Beszerzéseket érintően (...)* jóváhagyott beszerzési terv alapján az Önkormányzat, valamint az Önkormányzat által fenntartott intézmények esetén dönt a nettó 5 millió Ft-ot elérő, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzési eljárások kapcsán az ajánlatkérő nevében gyakorolható valamennyi jog és kötelezettség tekintetében” **beszerzési eljárást indít.**

Ajánlatkérő Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, aki az Egészségügyi Gondnokság üzemeltetésében lévő 4 db létesítményének nevében folytatja le az eljárást, a szerződő és költségviselő fél az adott intézmény lesz.

**A szerződés becsült értéke:** nettó 812.900,- Ft/hónap. (Bruttó: 1.032.383- Ft/hónap), Üzemeltetési intézményenként:

*7100 Szekszárd, Ybl Miklós utca 1. szám alatti SZMJVÖ Egészségügyi Gondnoksága és Szekszárdi Védőnői Szolgálat esetében: 214.500 Ft + ÁFA (bruttó 272.415 Ft) / hónap.*

*7100 Szekszárd, Kandó Kálmán utca 10. szám alatti Gyermekorvosi rendelő esetében: 81.950 Ft + ÁFA (bruttó 104.077 Ft) / hónap.*

*7100 Szekszárd, Szent István tér 18. szám alatti Gyermekorvosi rendelő esetében: 131.450 Ft + ÁFA (bruttó 166.942 Ft) / hónap.*

*7100 Szekszárd, Ybl Miklós utca 1. szám alatti Felnőtt- és Gyermekorvosi Ügyeleti Központ: 385.000 Ft + ÁFA (bruttó 488.950 Ft) / hónap.*

**A szerződés időtartama:** A Szerződés határozott időtartamra, annak mindkét Fél általi aláírás napjától a takarítás vonatkozásában lefolytatandó közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés hatálybalépése időpontjáig, de legkésőbb 2024. augusztus 31. napjáig jön létre.

**Rendelkezésre álló fedezet összege és forrása:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi Gondnokságának saját 2023-as és 2024-es költségvetése.

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi Gondnoksága** üzemeltetésében lévő az alábbi 4 db létesítményének takarítási feladatainak ellátása vállalkozási szerződés keretein belül:

**1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi Gondnoksága** üzemeltetésében lévő, **7100 Szekszárd, Ybl Miklós utca 1. szám alatti SZMJVÖ Egészségügyi Gondnoksága és Szekszárdi Védőnői Szolgálat** napi takarítása hétfőtől péntekig:

**Vezetői iroda, intézményi irodák, védőnői szobák, tanácsadók és közlekedők**

- pókhálózás,
- száraz és nyirkos fertőtlenítő törölgetés,
- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése,
- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása,
- berendezési tárgyak (szekrények és asztalok) portalanítása, áttörlése,
- bejárati ajtó üvegfelületeinek tisztítása,
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

**Vizesblokkok:**

- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése,
- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása,
- zuhanyzó, WC kagylók és ülőkék, mosdókagylók, lefolyók, csaptelepek, valamint a körülötte lévő csempék fertőtlenítő tisztítása, időszakos vízkőtelenítése
- tükörök tisztítása
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

**Teakonyha:**

- konyhai kisgépek áttörlése ( pl.: kávéfőző, mikrohullámú sütő)
- mosogatótálca és csaptelep áttörlése és időszakos vízkőtelenítése
- hűtőszekrények külső felületének fertőtlenítése ( igény szerint belső fertőtlenítés is)
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

**2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi Gondnoksága** üzemeltetésében lévő, **7100 Szekszárd, Kandó Kálmán utca 10. szám alatti Gyermekorvosi rendelő** napi takarítását hétfőtől péntekig:

**Rendelő, váróterem:**

- pókhálózás,
- száraz és nyirkos fertőtlenítő törölgetés,
- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése,
- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása,
- berendezési tárgyak (szekrények és asztalok) portalanítása, áttörlése,
- bejárati ajtó üvegfelületeinek tisztítása,
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

**Vizesblokkok:**

- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése,
- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása,
- zuhanyzó, WC kagylók és ülőkék, mosdókagylók, lefolyók, csaptelepek, valamint a körülötte lévő csempék fertőtlenítő tisztítása, időszakos vízkötelenítése
- tükörök tisztítása
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

**3. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi Gondnoksága üzemeltetésében lévő, 7100 Szekszárd, Szent István tér 18. szám alatti Gyermekorvosi rendelő napi takarítását hétfőtől péntekig:**

**Orvosi szobák, közlekedők:**

- pókhálózás,
- száraz és nyirkos fertőtlenítő törölgetés,
- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése,
- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása,
- berendezési tárgyak (szekrények és asztalok) portalanítása, áttörlése,
- bejárati ajtó üvegfelületeinek tisztítása,
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

**Vizesblokkok:**

- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése,
- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása,
- zuhanyzó, WC kagylók és ülőkék, mosdókagylók, lefolyók, csaptelepek, valamint a körülötte lévő csempék fertőtlenítő tisztítása, időszakos vízkötelenítése
- tükörök tisztítása
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

**Teakonyha:**

- konyhai kisgépek áttörlése ( pl.: kávéfőző, mikrohullámú sütő)
- mosogatótálca és csaptelep áttörlése és időszakos vízkötelenítése
- hűtőszekrények külső felületének fertőtlenítése ( igény szerint belső fertőtlenítés is)
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

**4. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi Gondnoksága üzemeltetésében lévő, 7100 Szekszárd, Ybl Miklós utca 1. szám alatti Felnőtt- és Gyermekorvosi Ügyeleti Központ napi takarítását hétfőtől vasárnapig:**

**Orvosi szobák, közlekedők:**

- pókhálózás,
- száraz és nyirkos fertőtlenítő törölgetés,
- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése,

- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása,
- berendezési tárgyak (szekrények és asztalok) portalanítása, áttörlése,
- bejárati ajtó üvegfelületeinek tisztítása,
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

#### Vizesblokkok:

- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése,
- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása,
- zuhanyzó, WC kagylók és ülőkék, mosdókagylók, lefolyók, csaptelepek, valamint a körülötte lévő csempék fertőtlenítő tisztítása, időszakos vízkőtelenítése
- tükrök tisztítása
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

#### Teakonyha:

- konyhai kisgépek áttörlése ( pl.: kávéfőző, mikrohullámú sütő)
- mosogatótálca és csaptelep áttörlése és időszakos vízkőtelenítése
- hűtőszekrények külső felületének fertőtlenítése ( igény szerint belső fertőtlenítés is)
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése.

A fentiekén túl Ajánlattevő feladata, hogy évente két alkalommal a Megrendelővel egyeztetett időpontban évente kétszeri nagytakarítás tart, amely a következőket tartalmazza (az összes Intézmény esetében):

- ablakok és ablakkeretek lemosása
- fűtőtestek, falon kívüli csövek takarítása, mosása
- hideg padlók gépi takarítása
- szőnyegek, padlószőnyegek gépi takarítása
- függönyök mosása, kárpitozott bútorok és nem kárpitozott bútorok tisztítása.

#### Meghívandók listája és elérhetőségeik:

Cégnév	Kapcsolattartó neve	Telefonszáma	E-mail címe
JÓL KITAKARÍTUNK Kft. (7100 Szekszárd, Sipos Márton utca 5.)	Vlasics Lajos György	+3620/279-6455	info@jolkitakaritunk.hu
POLÍR Plusz Kft. (7100 Szekszárd, Csalogány utca 19. 1. em. 2.)	Gyalus Zoltán	+3620/448-8742	polir@polir.hu
TAGE Kft. (7200 Dombóvár, Gárdonyi utca 5.)	Talapka Rudolf	+3674/467-037	tage@tage.axelero.net

A meghívandó gazdasági szereplők az ellenőrzésük dokumentumai alapján egymástól és az Ajánlatkérőtől függetlenek.

Fentiekre tekintettel tisztelettel kérem a Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat támogatására.

**Szekszárd, 2023. május 19.**

**dr. Biró Gyula**  
aljegyző

**Határozati javaslat**  
**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága .../2023. (V.....) határozata**  
**„Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi Gondnoksága üzemeltetésében lévő létesítményeinek takarítási feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. dönt „Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi Gondnoksága üzemeltetésében lévő létesítményeinek takarítási feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárás megindításának elfogadásáról a határozat melléklete szerinti tartalommal;

**Határidő:       döntéshozatal napja**

**Felelős:        Bomba Gábor elnök**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

**Határidő:       döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül**

**Felelős:        dr. Biró Gyula aljegyző**