



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 97/2021. (XI.4.) határozata  
hozzájárulás megadásáról az Alisca Terra Nonprofit Kft. folyószámlahitel szerződésének  
megkötéséhez**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

1. javasolja az Alisca Terra Nonprofit Kft. folyószámlahitel szerződésének megkötéséhez szükséges hozzájárulás megadását;

**Határidő: 2021. november 05.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. javasolja, hogy a Közgyűlés kérje fel a Társaság felügyelőbizottságát annak megvizsgálására, hogy kedvezőbb kondíciókkal történő szerződéskötésre van-e lehetőség.

**Határidő: 2021. november 05.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

Szekszárd, 2021. november 04.

A kiadmány hitelül:

**dr. Holczer Mónika**  
**igazgatóságvezető**

A határozatot kapja:

- *Bomba Gábor elnök*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 98/2021. (XI.4.) határozata  
belterületi ingatlan vásárlásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat belterületi ingatlan vásárlására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja az alábbi kiegészítésekkel:

- a vételár 15.000.000 forint összegben kerüljön maximalizálásra;
- az ingatlan hasznosításával kapcsolatos elképzelések vonatkozásában kerüljön kikérésre a lakosság, valamint az illetékes önkormányzati intézmények véleménye is.

**Határidő: 2021. november 05.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Bomba Gábor elnök*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 99/2021. (XI.4.) határozata  
a TOP 6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása elnevezésű pályázat 1. rész  
tervezési területének engedélyezési tervdokumentációjáról, a 2. rész kiviteli tervdokumentációjáról  
valamint a célterületek véglegesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.3 pontjában meghatározott hatáskörében eljárva:

1. jóváhagyja a TOP 6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása elnevezésű pályázat **1. rész tervezési területének** - a Mundus Viridis Kft. által készített- **engedélyezési tervdokumentációját;**

**Határidő: döntéshozatal napja**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. jóváhagyja a TOP 6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása elnevezésű pályázat **2. rész tervezési területének**, - a Város Teampannon Kft. által készített - kiviteli tervdokumentációját;

**Határidő: döntéshozatal napja**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. dönt a TOP 6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása elnevezésű pályázat keretében megvalósítandó **műszaki tartalomról**, melynek keretében nem fogadja el a Polgármesteri Hivatal szakmai munkacsoportjának állásfoglalását.

**Határidő: döntéshozatal napja**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

Szekszárd, 2021. november 04.

A kiadmány hitelül:

**dr. Holczer Mónika**  
**igazgatóságvezető**

A határozatot kapja:

- Rikker Anita Márta osztályvezető
- Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 100/2021. (XI.4.) határozata  
az Ipari Parkban meghirdetett ingatlanra beérkezett pályázatok értékeléséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „Az Ipari Parkban meghirdetett ingatlanra beérkezett pályázatok értékelése” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2021. november 05.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Bomba Gábor elnök*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 101/2021. (XI.4.) határozata  
a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője 2020. évre előírt  
teljesítménykövetelményeinek értékeléséről, valamint a 2021. évi  
teljesítménykövetelményeinek meghatározásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

1. megállapítja, hogy a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője számára a 2020. évre előírt teljesítménykövetelmények nem teljesültek maradéktalanul;

**Határidő: 2021. november 04.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. az 1.) pontban foglaltakra tekintettel a Közgyűlés számára a prémium összegére nem tesz javaslatot, az arról való döntést a Közgyűlést belátására bízta;

**Határidő: 2021. november 05.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. a Társaság ügyvezetője számára, a 2021. évre előírt teljesítménykövetelményeket elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a cégnek legyen eszközarányos nyeresége, amely a jogszabályban meghatározott értéket le lépje túl;

**Határidő: 2021. november 05.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

4. javasolja, hogy a Közgyűlés kérje fel a Társaság felügyelőbizottságát annak megvizsgálására, hogy a következő években van-e lehetőség a teljesítménykövetelmények bővítésére azzal a feltétellel, hogy a cég értéke ne csökkenjen.

**Határidő: 2021. november 05.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

Szekszárd, 2021. november 04.

A kiadmány hitelül:

**dr. Holczer Mónika**  
**igazgatóságvezető**

A határozatot kapja:

- Bomba Gábor elnök



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 102/2021. (XI.4.) határozata  
a Szekszárd Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és TOP Plusz  
Városfejlesztési Programtervének elkészítéséhez szükséges forrás biztosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.3. 1. pontjában rögzített hatáskörében eljárva

1. dönt arról, hogy a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv megvalósításához legfeljebb 14.900.000,- Ft + ÁFA pénzügyi forrást biztosít Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének „Dologi Kiadások” előirányzata terhére.

**Határidő: A döntéshozatal napja**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

- 2.felhívja a Polgármesteri Hivatalt az 1. pontban foglaltak alapján a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő: 2021. november 15.**  
**Felelős: Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető**

Szekszárd, 2021. november 04.

A kiadmány hitelül:

**dr. Holczer Mónika**  
**igazgatóságvezető**

A határozatot kapja:

- *Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 103/2021. (XI.4.) határozata  
a TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00002 azonosítószámú Szekszárd rendezvényei infrastrukturális  
hátterének fejlesztése című projekt vonatkozásában a projektfejlesztés végi  
szerződésmódosításhoz kapcsolódó műszaki tartalom módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága, a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.3 pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. jóváhagyja, a **TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00002** azonosítószámú Szekszárd rendezvényei infrastrukturális hátterének fejlesztése című projekt vonatkozásában a projektfejlesztés végi szerződésmódosításhoz kapcsolódó műszaki tartalmat az alábbiak szerint.

Eszközlista:

| Termékek                     | Projekt fejlesztés végi szerződés módosítás szerint | Együttműködő partnerszervezetekkel történt egyeztetést követően javasolt módosítás |
|------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Hangtechnika                 | 1 csomag                                            | 1 csomag                                                                           |
| Komplett Színpad             | 1 csomag                                            | 1 csomag                                                                           |
| Mobil lelátó                 | 4 db                                                | 8 db                                                                               |
| Drón                         | 1 db                                                | 1 db                                                                               |
| Fényfestő projektor          | 1 csomag                                            | 1 csomag                                                                           |
| Fényképezőgép + tartozékok   | 1 csomag                                            | 1 csomag                                                                           |
| Sörpad garnitúra             | 100 db                                              | 150 db                                                                             |
| Zenekari székek karfa nélkül | 100 db                                              | 100 db                                                                             |
| Nézőtéri székek karfával     | 500 db                                              | 555 db                                                                             |
| Óriási napernyő              | 10 db                                               | 13 db                                                                              |
| Sátor 3x3                    | 10 db                                               | 10 db                                                                              |
| Sátor 3x6                    | 10 db                                               | 10 db                                                                              |
| Mobil taposókordon           | 20 db                                               | 20 db                                                                              |
| Mobil kordon                 | 200 db                                              | 200 db                                                                             |
| Szalagkordon                 | 15 db                                               | 15 db                                                                              |
| Vendéglátóipari bútorok      | 1 csomag                                            | 0 csomag                                                                           |
| Kézi URH adó-vevő            | 20 db                                               | 20 db                                                                              |
| Borhűtő-boradagoló           | 2 db                                                | 0 db                                                                               |
| Molino                       | 800 nm                                              | 800 nm                                                                             |

**Határidő: a döntéshozatal napja**



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Felelős:** Bomba Gábor elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, a Támogatási szerződés és a műszaki tartalom módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** a Közreműködő Szervezet szerződésmódosításhoz kapcsolódó levelének kézhezvételét követő 15 napon belül

**Felelős:** dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető

Szekszárd, 2021. november 04.

A kiadmány hitelül:

**dr. Holczer Mónika**  
igazgatóságvezető

A határozatot kapja:

- Rikker Anita Márta osztályvezető
- Hilbert Melánia közbeszerzési referens





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 104/2021. (XI.4.) határozata  
a Wosinsky Mór Megyei Múzeum eszközeinek selejtezéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) rendelete 27. § (2) bekezdés alapján

1. dönt arról, hogy a Wosinsky Mór Megyei Múzeum tulajdonában lévő a mellékelt jegyzékeken szereplő kis-, és nagyértékű tárgyi eszközök selejtezésre kerüljenek;

**Határidő:       döntéshozatal napja**  
**Felelős:        Tamási Anna igazgatóságvezető**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy a tárgyi eszköz nyilvántartásból vegesse ki a jegyzéken szereplő eszközöket.

**Határidő:       döntéshozatal napja**  
**Felelős:        Tamási Anna igazgatóságvezető**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika**  
**igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Tóth-Szabó Edit számviteli ügyintéző*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 105/2021. (XI.4.) határozata  
a helyi egyéni-, mikro-, és kisvállalkozásoknak a COVID 19- járvánnyal összefüggésben, vissza nem térítendő – általános csekély összegű („de minimis”) – támogatás nyújtásához kapcsolódó pályázati felhívás jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a helyi egyéni-, mikro-, és kisvállalkozásoknak a COVID 19- járvánnyal összefüggésben, vissza nem térítendő – általános csekély összegű („de minimis”) – támogatás nyújtásához pályázati felhívás jóváhagyására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2021. november 05.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Bomba Gábor elnök*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 106/2021. (XI.4.) határozata  
közterületek elnevezéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat közterületek elnevezésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatait a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a Szekszárd 10705/3. és 11749 hrsz-ú út nevét Bíborvég utcában javasolja megállapítani.

**Határidő: 2021. november 05.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Bomba Gábor elnök*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 107/2021. (XI.4.) határozata  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2021. november 05.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Bomba Gábor elnök*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 108/2021. (XI.4.) határozata  
a Szekszárd 0712/3, 0649 hrsz-ú utak, valamint a 10842 hrsz-ú kivett árok átminősítéséről és értékesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB alcím 1.4. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul a mellékelt térképen jelölt önkormányzati tulajdonban levő Szekszárd 0712/3 hrsz-ú, a 0649 hrsz-ú kivett közút, valamint a 10842 hrsz-ú kivett árok átminősítéséhez, majd értékesítéséhez dr. Bodri István (7100 Szekszárd, Sárköz u. 43.) részére az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő piaci forgalmi értéken, amely nem lehet kevesebb 500,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA összegnél.

A közlekedési hatósági eljárással és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

**Határidő: 2021. október 26.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy az értékesíteni kívánt ingatlanokat – a magánúttá történő átminősítést követően - sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálják a kötelező feladatok ellátását.

**Határidő: 2022. január 31.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt az adásvételi szerződés elkészítésére.

**Határidő: 2022. február 28.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

4. felhívja a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő: 2022. március 15.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Gyulay Soma  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatot kapja:*

- *Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 109/2021. (XI.4.) határozata  
a Szekszárd 0644/11 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.2. valamint 1.4. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. megállapítja, hogy a Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere - Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben hozott 390/2020. (VI.17.) számú határozata nem hajtható végre, mivel a határozatban szereplő Szekszárd 0644/11 hrsz-ú ingatlan használatban van;
2. hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő Szekszárd 0644/11 hrsz-ú, legelő művelési ágú, 1933 m<sup>2</sup> alapterületű, 1,74 AK értékű ingatlan Szalontai József Árpád (7144 Decs, Dózsa Gy. u. 14.) részére rekreációs földhasználat keretében, 50,- Ft/m<sup>2</sup> éves bérleti díj ellenében történő hasznosításához 5 év időtartamra.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a határozatról tájékoztassa a kérelmezőt, majd válasza függvényében felhívja a Polgármesteri Hivatalt az értékesítéshez szükséges értékbecslés megrendelésére, valamint a rekreációs földszerzéshez szükséges adásvételi szerződés/rekreációs földhasználati szerződés előkészítésére.

**Határidő: 2021. december 31.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

4. felhívja a polgármestert az adásvételi/rekreációs földhasználati szerződés aláírására.

**Határidő: 2022. január 15.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 110/2021. (XI.4.) határozata  
a Rotary Klub Szekszárd közterület használati díj mellőzésére vonatkozó kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a közterületek használatáról szóló 4/2019. (II.5.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Rotary Klub Szekszárd Szent Korona installáció kiállítása kapcsán benyújtott, a közterület használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul a közterület használati díj mellőzéséhez.

**Határidő: 2021. november 04.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Dárdai Anikó közterület-használati ügyintéző*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 111/2021. (XI.4.) határozata  
Szekszárd településképi arculati kézikönyve módosításának elfogadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat Szekszárd településképi arculati kézikönyve módosításának elfogadására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2021. november 05.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Bomba Gábor elnök*





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 112/2021. (XI.4.) határozata  
a településrendezési terv 2021/2. sz. részleges módosításával kapcsolatos államigazgatási  
vélemények ismertetéséről, véleményezési szakasz lezárásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A településrendezési terv 2021/2. sz. részleges módosításával kapcsolatos államigazgatási vélemények ismertetése, véleményezési szakasz lezárása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2021. november 05.  
Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Bomba Gábor elnök*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 113/2021. (XI.4.) határozata  
Szekszárdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés  
módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat Szekszárdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés módosítására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2021. november 05.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Bomba Gábor elnök*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 114/2021. (XI.4.) határozata  
a Szekszárd 1519/3/A/6 hrsz-on nyilvántartott, természetben Szekszárd, Béla király tér 5. szám  
alatt található ingatlan értékesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

1. javasolja a közgyűlésnek az önkormányzati tulajdonban lévő Szekszárd 1519/3/A/6 hrsz-on nyilvántartott, természetben Szekszárd, Béla király tér 5. szám alatt található, 48 m<sup>2</sup> alapterületű, egyéb helyiség megnevezésű ingatlan Scarabeus Kft. részére történő értékesítését az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő piaci forgalmi értéken, de minimum 25.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA eladási áron.

**Határidő: 2021. november 04.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a forgalmi értékbecslés megrendelésére és az értékbecsléssel kiegészített előterjesztés közgyűlés elé történő benyújtására.

**Határidő: 2021. november 30.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- Farkas Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 115/2021. (XI.4.) határozata  
a Szekszárd 10574/9 hrsz-ú ingatlan meghatározott részének értékesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.4. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul az önkormányzati tulajdonban levő Szekszárd 10574/9 hrsz-ú kivett út megnevezésű ingatlan cca. 54 m<sup>2</sup>-es részének értékesítéséhez **Gajzágó Mariann** (5600 Békéscsaba, Pásztor u. 39. fsz. 1.) részére – haszonélvezőként **Ferenci Richárdot** (7100 Szekszárd, Csötönyi völgy 10574/5 hrsz.) megjelölve - az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő piaci forgalmi értéken, de minimum 1.000- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA eladási áron.

A földhivatali, valamint az átminősítéshez szükséges hatósági eljárással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

**Határidő: 2021. november 04.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy az értékesíteni kívánt ingatlanrészt annak magánúttá minősítése után sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálja a kötelező feladatok ellátását.

**Határidő: 2022. január 31.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt az adásvételi szerződés előkészítésére.

**Határidő: 2022. február 15.**

**Felelős: dr. Gábor Ferenc jegyző**

4. felhívja a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő: 2022. február 28.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**Határozati kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 04. napi  
rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottságának 116/2021. (XI.4.) határozata  
önkormányzati tulajdonú utak csereszerződés keretében történő hasznosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat önkormányzati tulajdonú utak csereszerződés keretében történő hasznosítására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2021. november 05.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**Szekszárd, 2021. november 04.**

**A kiadmány hitelül:**

**dr. Holczer Mónika  
igazgatóságvezető**

*A határozatot kapja:*

- *Bomba Gábor elnök*