



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

Iktatószám:

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának **2021. november 23. (kedd) napján 15 órakor** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Dísztermében megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Jelen vannak:

Bomba Gábor elnök;
Rácz Zoltán képviselő elnökhelyettes;
Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér képviselő, bizottsági tag;
Szegedi Attila bizottsági tag;
Posta Zoltán bizottsági tag;

Meghívottak:

Bartal Zoltán ügyvezető igazgató
Bay Attila ügyvezető igazgató
Csukle Tibor ügyvezető igazgató
Ladányi Roland ügyvezető
Tóth Ferenc ügyvezető igazgató

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Gyulay Soma jogi és bizottsági referens,
dr. Ambrus Gábor jogi és bizottsági referens
jegyzőkönyvvezető;
Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna osztályvezető;
Herr Teréz főépítész;
Zsiga Mariann osztályvezető;
Szántóné Karl Rita osztályvezető;
Zaják Rita tanácsnok;
Rikker Anita osztályvezető;

Bomba Gábor elnök megállapítja, hogy az 5 tagú bizottságból 5 bizottsági tag jelen van, a bizottság határozatképes. Az elnök az ülést 15 óra 00 perckor megnyitja.

Az elnök szavazásra teszi fel a bizottsági ülés napirendjét, amelyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő napirendet állapította meg:

NAPIREND

1. napirendi pont:

Javaslat a „Szekszárd Büszkesége 2021” kitüntető címek, a „Szekszárd Sportolója 2021” díj, a „Szekszárd Edzője 2021” díj, valamint a Mecénás Tehetséggondozó díjak 2021. évi támogatására- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(113. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

2. napirendi pont:

Javaslat közterület (5714/8 hrsz-u út) elnevezésére- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(104. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna

3. napirendi pont:

Javaslat a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja” elnevezésű pályázat vonatkozásában a megvalósulási dokumentáció megrendelésére

(74. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető

Előadó: dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető

4. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. folyószámla hitelfelvételéhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulás megadására- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(123. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Bartal Zoltán ügyvezető igazgató

Előadó: Bartal Zoltán ügyvezető igazgató

5. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft 2022. évi folyószámlahitelfelvételhez kapcsolódó tulajdonosi döntésekre- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(109. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Csukle Tibor ügyvezető igazgató

Előadó: Csukle Tibor ügyvezető igazgató

6. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Közétkeztetési Kft. hitelfelvételével kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(119. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Bay Attila ügyvezető igazgató

Előadó: Bay Attila ügyvezető igazgató

7. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. hitelfelvételével kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(120. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Bay Attila ügyvezető igazgató

Előadó: Bay Attila ügyvezető igazgató

8. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységet lezáró beszámolójának elfogadásáról- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(114. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ladányi Roland ügyvezető

Előadó: Ladányi Roland ügyvezető

9. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2021. (.....) önkormányzati rendelete 2022. évi átmeneti gazdálkodásról- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(108. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

10. napirendi pont:

Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata irányításával működő intézmények és a Polgármesteri Hivatal dolgozói 2021. évi munkájának elismerésére- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(111. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

11. napirendi pont:

Tájékoztató Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 1.) önkormányzati rendelet előirányzatai módosításáról- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(106. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

12. napirendi pont:

Javaslat a KT-Dinamic Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft 2022. évi szerződéséhez és támogatásához kapcsolódó döntésekre- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(121. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

13. napirendi pont:

Javaslat a 2022. évi folyószámlahitel szerződés megkötésére- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(98. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

14. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2021. (.....) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 8/2021. (III. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(110. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

15. napirendi pont:

A településrendezési eszközök 2020/2. sz. részleges módosításának megindításáról szóló 529/2020. (IX.24.) közgyűlési határozat módosítása- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(107. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Herr Teréz főépítész

Előadó: Herr Teréz főépítész

16. napirendi pont:

Javaslat ingyenes használati szerződés megkötésére- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(116. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

1. napirendi pont:

Javaslat a „Szekszárd Büszkesége 2021” kitüntető címek, a „Szekszárd Sportolója 2021” díj, a „Szekszárd Edzője 2021” díj, valamint a Mecénás Tehetséggondozó díjak 2021. évi támogatására- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(113. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Bomba Gábor elnök: 3.500.000. forintot biztosítunk a költségvetésből, tavaly a pandémia miatt ilyen nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 125/2021. (XI.23.)
határozata**

A „Szekszárd Büszkesége 2021” kitüntető címek, a „Szekszárd Sportolója 2021” díj, a „Szekszárd Edzője 2021” díj valamint a Mecénás Tehetséggondozó díjak 2021 évi támogatásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a „Szekszárd Büszkesége 2021” kitüntető címek, a „Szekszárd Sportolója 2021” díj, a „Szekszárd Edzője 2021” díj, valamint a Mecénás Tehetséggondozó díjak 2021. évi támogatására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. napirendi pont:

Javaslat közterület (5714/8 hrsz-u út) elnevezésére- Közgyűlési előterjesztés véleményezése
(104. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna

Bomba Gábor elnök: Három javaslat érkezett, a lakók a Panoráma liget elnevezést javasolják.

Steinerné dr. Berenkei Zsuzsanna osztályvezető: A helyszíni szemle alapján illik rá az elnevezés.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 126/2021. (XI.23.)
határozata**

a Szekszárd 5714/8 hrsz-ú magánút elnevezéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat közterület (5714/8 hrsz-u út) elnevezésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

3. napirendi pont:

Javaslat a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja” elnevezésű pályázat vonatkozásában a megvalósulási dokumentáció megrendelésére

(74. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető

Előadó: dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető

Bomba Gábor elnök: Rikker Anitát kérem, hogy mondja el, hogy miért van szükség erre a döntésre.

Rikker Anita osztályvezető: Az elszámolásnál a megvalósulási dokumentációban meg kell jelölni, hogy mi az, ami megvalósult és mi tér el a tervtől, amelyet jelölni kell ebben a dokumentációban. Fontos lenne, hogy az önkormányzat is tisztán lásson, hogy pontosan melyek azok a tételek, amelyek megvalósultak. Az összeg a felhalmozási célú pályázati tartalék keretből kerülne kifizetésre.

Bomba Gábor elnök: Annyi kérdésem van, hogy ez a szokásos ügymenet vagy extra?

Rikker Anita osztályvezető: Nem mi szoktuk megrendelni, de célszerű jelen esetben.

Rácz Zoltán bizottsági tag: Igen az én jogértelmezésem szerint ez az átadási dokumentációnak része és ettől kezdve két lehetőség van. Az egyik, hogy megrendeljük és a végszámlából levonjuk ezt az összeget, vagy nem rendeli meg és megköveteljük a kivitelezőtől, hogy csinálja meg.

Posta Zoltán bizottsági tag: Rácz képviselővel egyetértek, ha megrendeltük a kivitelezőtől a munkát, akkor várunk tőle megvalósulási tervet. Nem árt kontrolálni a vállalkozót.

Rikker Anita osztályvezető: Ez kivitelezői feladat, az átadás-átvétel része ez a megvalósulási dokumentáció.

Posta Zoltán bizottsági tag: Támogatom, de azt javaslom, hogy ez legyen része az elszámolásnak.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 124/2021. (XI.23.)
határozata**

a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja” elnevezésű pályázat vonatkozásában a megvalósulási dokumentáció megrendelésére

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.21 pontjában meghatározott hatáskörében eljárva:

1. dönt a **TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja”** elnevezésű pályázat vonatkozásában a megvalósulási dokumentáció megrendeléséről a KJB Építész Kft-től, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendelete „Felhalmozási célú pályázati tartalék keret” terhére 300.000.- Ft + ÁFA összegben, azzal a kitételrel, hogy ez az összeg legyen tárgya a vállalkozóval történő elszámolásnak.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

2. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, az 1. pont tekintetében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: a döntést követő 5 munkanapon belül
Felelős: dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető
Tamási Anna igazgatóságvezető

4. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. folyószámla hitelfelvételéhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulás megadására- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(123. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Bartal Zoltán ügyvezető igazgató

Előadó: Bartal Zoltán ügyvezető igazgató

Bomba Gábor elnök: Az éves hitelkeretről van szó.

Posta Zoltán tag: Javaslatom van. Alisca Terra a folyószámlahiteléről tárgyaltunk korábban és azt kértük az ügyvezetéstől, hogy több ajánlattal támassza alá, hogy miért ezt a bankot választjuk. Én azt a javaslatot tenném, hogy önkormányzat részéről pénzügyileg kerüljön az kimutatásra, hogy miért így kell ezt intézni? Ez a legjobb megoldás, hogy az összes önkormányzati cég külön-külön fordul folyószámlahiteléért? Van-e esetleg erre más megoldás? Ahány cég, annyi banktól kér ajánlatot. Azt szeretném hangsúlyozni, hogy nem a folyószámlahitelnek a szükségességét vitatom, hanem csak azt szeretném megnyugtatóan tisztázni, hogy ezek az ideális feltételeket az önkormányzati cégek finanszírozásának

vonatkozásában.

Bomba Gábor elnök: Elmondod a javaslatot?

Posta Zoltán tag: Vizsgáljuk meg, hogy ez a legjobb módja a finanszírozásnak, esetleg van-e arra lehetőség, hogy egyben finanszíroz valaki és ezt az önkormányzat a társaságok között kezeli. A számítások sem megnyugtatóak, szeretném, hogy a pénzügyi vonal megmondaná, hogy mi alapján számolták ki, hogy mennyi hitelre van szükség.

Bomba Gábor elnök: Azt javaslom, hogy a bizottság fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy Közgyűlésnek elfogadására javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a Közgyűlés kérje fel a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsággal együttműködve összesítve a városi cégek és az önkormányzat számlavezetési és folyószámlahitel igényét, kérjen be erre több pénzügyintézetektől egy összesített ajánlatot, továbbá vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a társaságonkénti folyószámla hitelfelvétel helyett az Önkormányzat a cégek igényeivel megnövelve egy összegben venné fel a folyószámlahitelt és szükség szerint a cégek ilyen igényét ebből finanszírozhatja. Az erre vonatkozó ajánlatokat és kondíciókat terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé. Azt javaslom továbbá, hogy ez a módosítás a többi határozatba is épüljön be.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 127/2021. (XI.23.)
határozata**

***Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. folyószámlahitel szerződésének
megkötéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. folyószámla hitelfelvételéhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulás megadására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadására javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a Közgyűlés kérje fel a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsággal együttműködve összesítve a városi cégek és az önkormányzat számlavezetési és folyószámlahitel igényét, kérjen be erre több pénzügyintézetektől egy összesített ajánlatot, továbbá vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a társaságonkénti folyószámla hitelfelvétel helyett az Önkormányzat a cégek igényeivel megnövelve egy összegben venné fel a folyószámlahitelt és szükség szerint a cégek ilyen igényét ebből finanszírozhatja. Az erre vonatkozó ajánlatokat és kondíciókat terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé.

Határidő: 2021. november 25.
Felelős: Bomba Gábor elnök

5. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft 2022. évi folyószámlahitelfelvételhez kapcsolódó tulajdonosi döntésekre- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(109. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Csukle Tibor ügyvezető igazgató

Előadó: Csukle Tibor ügyvezető igazgató

Csukle Tibor ügyvezető igazgató: Az idő rövid és a gázzsámlát ki kell fizetni, ezt folyószámlahitel nélkül nem tudjuk megtenni. Ha nem fizetünk a szolgáltató felmondja a szerződést és nem tudjuk a továbbiakban a távhőt biztosítani, a gázárak is növekedtek közben. A CO2 kvótát is fizetni kell.

Bartal Zoltán ügyvezető igazgató: Egyetértek Posta Zoltánnal, hogy egységesíteni kéne a hitelfelvételt, viszont a folyószámlahitel egy egyedi banki termék és ezt megversenyeztetni kérdéses. A bankok nem azt nézik, hogy van egy hitelösszeg és azt milyen paraméterekkel adják, hanem megvizsgálják az egész cég múltját és számlaforgalmát. Itt lehetnek eltérések bankon belül is. Minden cégnek teljesen más a számlaforgalma. Akkor kap kedvezőbb konstrukciót a cég, ha van múltja, itt ezeknek a cégeknek a Takarékbanknál már több mint 10 éves múltja. Ezt a hitelkeretet nem beruházásokra kell fordítani, hanem ez a számlaforgalom támogatására van. Ha most nem dönt a Közgyűlés, akkor a cégek csak januárban tudnak szerződést kötni, a Vagyonkezelőnek nincs rá szüksége jelenleg, de többi cégnél szükség lehet a folyószámlahitelre.

Posta Zoltán tag: Minden cég mögött az önkormányzat áll. Az önkormányzat a legnagyobb hitelfeltevő 800.000.000 Ft folyószámlahitellel. Azt gondolom, hogy nincs rendben, hogy a tulajdonosnak is kell a hozzájárulása minden egyes cég folyószámlahiteléhez. Miért nem lehet ezt egy hitelintézetten keresztül kezelni? Az önkormányzat az, aki nyilván legnagyobb hitelfeltevőként a legnagyobb garanciával, 30 éves múlttal, sok dolgozóval rendelkezik. Az elmondott kiegészítést továbbra is fenntartom.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 130/2021. (XI.23.)
határozata
a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft 2022. évi
folyószámlahitel szerződéshez kapcsolódó tulajdonosi döntésekről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft 2022. évi folyószámlahitelfelvételhez kapcsolódó tulajdonosi döntésekre” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a Közgyűlés kérje fel a a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsággal együttműködve összesítve a városi cégek és az önkormányzat számlavezetési és folyószámlahitel igényét kérjen be erre több pénzintézettől egy összesített ajánlatot, továbbá vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a társaságonkénti folyószámla hitelfelvétel helyett az Önkormányzat a cégek igényeivel megnövelve egy összegben venné fel a folyószámlahitelt és szükség szerint a cégek ilyen igényét ebből finanszírozhatja. Az erre vonatkozó ajánlatokat és kondíciókat terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé;

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

6. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Közétkeztetési Kft. hitelfelvételével kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(119. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Bay Attila ügyvezető igazgató

Előadó: Bay Attila ügyvezető igazgató

Bomba Gábor elnök: A Közétkeztetési Kft. és Diákétkeztetési Kft hitelfelvételével kapcsolatos az előterjesztés. Itt is javaslom, módosítani a határozati javaslatot azonos szöveggel, mint a Vagyonkezelőnél. Ezzel kapcsolatban van-e kérdések?

Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér tag: A szerződést az önkormányzat kezességével kötnénk meg. Azt javaslom, hogy a felügyelőbizottság véleményét kérjük ki a hitelfelvétellel kapcsolatban.

Posta Zoltán tag: Ez most nem folyószámlahitel.

Bay Attila ügyvezető igazgató: A bank elmondta, hogy ilyen kis tétellel nem foglalkoznak, 25 millió forintról van szó.

Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér tag: Én nyugodtabb lennék, ha a felügyelőbizottság döntene előbb.

Bay Attila ügyvezető igazgató: Azzal van a baj, hogy decemberre csúszik a közgyűlési döntés, ez nálunk is gondot fog jelenteni.

Bomba Gábor elnök: Az a módosító javaslatom, hogy jelenleg nem javasoljuk a közgyűlésnek a hitelfelvételt és a kérjük fel az ügyvezetőt, hogy kérje ki a felügyelőbizottság véleményét a hitelfelvétellel kapcsolatban.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 128/2021. (XI.23.)
határozata
a Szekszárdi Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság
hitelfelvételéhez kapcsolódó tulajdonosi döntésekről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

1. a Szekszárdi Közétkeztetési Kft. esetében a folyószámlahitel felvételét nem javasolja;

**Határidő: 2021. november 25.
Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. javasolja a Közgyűlésnek, hogy kérje fel a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsággal együttműködve összesítve a városi cégek és az önkormányzat számlavezetési és folyószámlahitel igényét kérjen be erre több pénzintézettől egy összesített ajánlatot, továbbá vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a társaságonkénti folyószámla hitelfelvétel helyett az Önkormányzat a cégek igényeivel megnövelve egy összegben venné fel a folyószámlahitelt és szükség szerint a cégek ilyen igényét ebből finanszírozhatja. Az erre vonatkozó ajánlatokat és kondíciókat terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé;

**Határidő: 2021. november 25.
Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. felkéri az ügyvezetőt, hogy a felügyelőbizottság véleményét nyújtsa be a közgyűlésre.

**Határidő: 2021. november 25.
Felelős: Bay Attila ügyvezető igazgató**

7. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. hitelfelvételével kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(120. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Bay Attila ügyvezető igazgató

Előadó: Bay Attila ügyvezető igazgató

Bomba Gábor elnök: Az korábban elmondottak alapján szavazzunk erről is.

Az elnök szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 129/2021. (XI.23.)
határozata**

***a Szekszárdi Diákétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság
hitelfelvételéhez kapcsolódó tulajdonosi döntésekről***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági
és Városfejlesztési Bizottsága

1. a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. esetében a folyószámlahitel felvételét nem javasolja;

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. javasolja a Közgyűlésnek, a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsággal együttműködve összesítve a városi cégek és az önkormányzat számlavezetési és folyószámlahitel igényét kérjen be erre több pénzintézettől egy összesített ajánlatot, továbbá vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a társaságonkénti folyószámla hitelfelvétel helyett az Önkormányzat a cégek igényeivel megnövelve egy összegben venné fel a folyószámlahitelt és szükség szerint a cégek ilyen igényét ebből finanszírozhatja. Az erre vonatkozó ajánlatokat és kondíciókat terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé;

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

3. felkéri az ügyvezetőt, hogy a felügyelőbizottság véleményét nyújtsa be a közgyűlésre.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bay Attila ügyvezető igazgató

8. napirendi pont:

Javaslat a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységet lezáró beszámolójának elfogadásáról- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(114. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ladányi Roland ügyvezető

Előadó: Ladányi Roland ügyvezető

Bomba Gábor elnök: Az előterjesztő szeretné kiegészíteni?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 131/2021. (XI.23.)
határozata**

***Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő
Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
végelszámolás miatti tevékenységet záró egyszerűsített éves
beszámolójának elfogadásáról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységet lezáró beszámolójának elfogadásáról” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

9. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2021. (.....) önkormányzati rendelete 2022. évi átmeneti gazdálkodásról- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(108. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

Bomba Gábor elnök: Azt a kérdésem, hogy miben különbözik a tavalytól?

Szántóné Karl Rita osztályvezető: A „Javíts egy jegyet” pályázattal kapcsolatos költség került be, továbbá a pályázatokkal kapcsolatos kiadások, működéssel kapcsolatos kiadások a tavalyi költségvetéshez viszonyított időarányos teljesülése, a szépkorúak ajándékcsomagja és a tűzifa.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 132/2021. (XI.23.)
határozata
az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelettervezetről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelettervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

10. napirendi pont:

Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata irányításával működő intézmények és a Polgármesteri Hivatal dolgozói 2021. évi munkájának elismerésére- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(111. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

Bomba Gábor elnök: A határozati javaslat szerint bruttó 48.000.000 Ft erejéig van lehetőségünk a dolgozóknak a Polgármesteri Hivatalban, illetve az intézményekben dolgozóknak a munkájának az elismerésére. Az a javaslatom, hogy valamilyen dátumot szabjunk meg, hogy mikortól dolgozik itt, esetleg egy plafonösszeget is megszabhatnánk.

Szántóné Karl Rita osztályvezető: Aki szeptember 1-től létesített munkaviszonyt, ők a jutalom 50 %-át kapják.

Bomba Gábor elnök: Ilyet nem látunk benne, valamihez kötni kéne. 2020. szeptember 1. megfelel? Egy számot kellene beírni és egy dátumot. Javasolom a jutalmak egyenlő felosztását is.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 133/2021. (XI.23.)
határozata
az Önkormányzat, illetve a Társulások fenntartásában lévő
intézmények és a Polgármesteri Hivatal dolgozói részére jutalom
fizetésére**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata irányításával működő intézmények és a Polgármesteri Hivatal dolgozói 2021. évi munkájának elismerésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a 2021. szeptember 01. napja után munkába álló személyek a jutalom 50 százalékára legyenek jogosultak.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

11. napirendi pont:

Tájékoztatás Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 1.) önkormányzati rendelet előirányzatai módosításáról- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(106. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

Bomba Gábor elnök: Megkérem az előterjesztőt, hogy röviden mondja el a módosítást.

Szántóné Karl Rita osztályvezető: A költségvetési rendeletünk úgy írja elő, hogy év közben pályázat, állami támogatás, vagy kormánydöntés alapján visszafizetési kötelezettségünk keletkezik, azt vissza tudjuk fizetni, ezt nekünk költségvetés módosítás nélkül törvényi előírás alapján kell visszafizetni. Több pályázatnál ez történt. Szekszárd és a Szedresi Óvoda Fenntartó Társulás augusztus 31-én megszűnt és augusztus 31-ig az óvoda fenntartó társulás finanszírozta az óvodát. Szeptember 1-jével bekerült az önkormányzat fenntartása alá az óvoda, az önkormányzati támogatást 4 hónapra állítottuk be, de az óvodát január 1-től augusztus 31-ig is finanszírozta a társulás és a havi jelentés, amibe a könyveléseket kell feladni, abban nem tudja megkülönböztetni, hogy társulás, vagy önkormányzat támogatja az intézményt. Nekünk 262.000.000 forintot úgy kell most kezelnünk minthogyha az önkormányzat adta volna, különben nem fogadják el a beszámolóinkat. Ezt úgy kellett feltüntetni, mintha nekünk ez az összeg befolyt volna és továbbadtuk volna az óvodának.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 134/2021. (XI.23.)
határozata
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi
költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 1.) önkormányzati rendelet
előirányzatai módosításáról szóló tájékoztatásról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet előirányzatai módosításáról szóló tájékoztatás tudomásul vételét javasolja a Közgyűlésnek.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

12. napirendi pont:

Javaslat a KT-Dinamic Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft 2022. évi szerződéséhez és támogatásához kapcsolódó döntésekre- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(121. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

Bomba Gábor elnök: Plusz információt kértem azzal kapcsolatban, hogy a minimálbér emelés mennyiben érinti a céget.

Zsiga Mariann osztályvezető: A pénz és értékszállítás, továbbá a futárszolgálat díj lenne egységes, mindegyik díját 1250 ft+áfa összegben határozta meg.

Tóth Ferenc ügyvezető igazgató: A minimálbér emelést kell valamilyen módon kompenzálni. Amivel megbíztak, azt jól végezzük. Az elektronikai hulladékkezeléssel kapcsolatban komoly munkát végzünk.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 135/2021. (XI.23.)
határozata**

a KT-Dinamic Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft 2022. évi szerződéséhez és támogatásához kapcsolódó tulajdonosi döntésekről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a KT-Dinamic Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft 2022. évi szerződéséhez és támogatásához kapcsolódó döntésekre” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Bomba Gábor elnök

13. napirendi pont:

Javaslat a 2022. évi folyószámlahitel szerződés megkötésére- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(98. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

Bomba Gábor elnök: Ez is kiegészülne azzal a ponttal, amit korábban már elfogadtunk.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 136/2021. (XI.23.)
határozata
a 2022. évi folyószámlahitel szerződés megkötéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a 2022. évi folyószámlahitel szerződés megkötésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a Közgyűlés kérje fel a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóságát, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsággal együttműködve összesítve a városi cégek és az önkormányzat számlavezetési és folyószámlahitel igényét kérjen be erre több pénzügyintézetől egy összesített ajánlatot, továbbá vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a társaságonkénti folyószámla hitelfelvétel helyett az Önkormányzat a cégek igényeivel megnövelve egy összegben venné fel a folyószámlahitelt és szükség szerint a cégek ilyen igényét ebből finanszírozhatja. Az erre vonatkozó ajánlatokat és kondíciókat terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé;

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Tamási Anna igazgatóságvezető

14. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2021. (.....) önkormányzati rendelete a településképző védelméről szóló 8/2021. (III. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(110. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Herr Teréz főépítész

Bomba Gábor elnök: Az előterjesztő szeretné kiegészíteni?

Herr Teréz főépítész: A múltkori közgyűlés elfogadta a Településképi Arculati Kézikönyvnek a módosítását, amiben egy térképi mellékletet módosítottunk, most tulajdonképpen ugyanazt tesszük, csak a rendeletben kell módosítani ugyanezt a térképi mellékletet.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 138/2021. (XI.23.)
határozata
a településképi védelméről szóló 8/2021. (III. 8.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a településképi védelméről szóló 8/2021. (XI.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Ács Rezső polgármester

14. napirendi pont:

A településrendezési eszközök 2020/2. sz. részleges módosításának megindításáról szóló 529/2020. (IX.24.) közgyűlési határozat módosítása- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(107. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Herr Teréz főépítész

Előadó: Herr Teréz főépítész

Bomba Gábor elnök: Megkérem főépítész asszonyt, hogy röviden ismertesse.

Herr Teréz főépítész: Ez is egy adminisztratív típusú döntés. A módosításnak a végére értünk és az állami főépítésznek megküldtük záró véleményezésre és kérte, hogy a korábban hozott határozatot a Közgyűlés egészítse ki, mert műszaki szükségszerűségből a módosítás nem csak egy helyrajzi számra terjedt ki, hanem belecsúszott a szomszédos helyrajzi számba is. Ezt kell utólag a határozatba beleírni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 137/2021. (XI.23.)
határozata
a településrendezési eszközök 2020/2. sz. részleges módosításának
megindításáról szóló 529/2020. (IX.24.) közgyűlési határozat
módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A településrendezési eszközök 2020/2. sz. részleges módosításának megindításáról szóló 529/2020. (IX.24.) közgyűlési határozat módosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Ács Rezső polgármester

15. napirendi pont:

Javaslat ingyenes használati szerződés megkötésére- Közgyűlési előterjesztés véleményezése

(116. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Bomba Gábor elnök: Két határozati javaslat van benne, az egyik az ügyeleti központtal kapcsolatos, a másik pedig a doktornővel.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 139/2021. (XI.23.)
határozata
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi
Gondnokságával ingyenes használati szerződés megkötéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat ingyenes használati szerződés megkötésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatait a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2021. november 25.
Felelős: Ács Rezső polgármester

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az elnök a nyilvános ülést 16 óra 10 perckor berekeszti. A bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f

Posta Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő

Bomba Gábor
elnök

Készítette:

dr. Gyulay Soma
jegyzőkönyvvezető

Ellenjegyezte:

dr. Gábor Ferenc
jegyző