



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 68.  
MELLÉKLET: - db

**TÁRGY: A településrendezési eszközök 2021/2. sz. részleges módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárása**

## ELŐTERJESZTÉS

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLSÉNEK  
2021. szeptember 30-i RENDES ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Herr Teréz  
főépítész**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**Herr Teréz  
főépítész**

**ELŐADÓ:**

**Herr Teréz  
főépítész**

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

*Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság*

**HATÁROZAT SZÁMA:**

**...../2021. (.....)**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

**dr. Göttlinger István aljegyző**

**Terjedelem: 1 + 2 oldal**

## Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 342/2021. (IV.23.) határozatával településfejlesztési döntést hozott arról, a szekszárdi Kadarka utca – Pince utca közötti, a 2125/1–2192. hrsz-ú ingatlanokat magába foglaló telektömb különleges területek/pincesorok övezetből lakóterület övezetbe kerüljön átsorolásra. Ennek alapján egyszerűsített eljárásban a módosítást megindítottuk.

A Közgyűlés a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek egyöntetű véleménye alapján, továbbá figyelembe véve azt, hogy a tervezett módosítások nem idéznek elő olyan környezeti változásokat, melyek az emberi egészségre vagy a környezetre kockázatot jelentenének, és országhatáron átterjedő környezeti hatással a változtatások során nem kell számolni - 650/2021. (VI.22.) határozatával döntött arról, hogy a környezeti vizsgálat elvégzése nem szükséges.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (III.6.) rendelete, valamint a vészhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Korm. rendelete alapján a partnerségi egyeztetést lefolytattuk.

A Szekszárdi Vasárnap 2021. június 13-i számában, valamint a [www.szekszard.hu](http://www.szekszard.hu) honlapon hirdetményt tettünk közzé, ez utóbbi helyen, a felhívás és a véleményezési dokumentáció is megtekinthető volt. Az egyeztetés keretében a 2021. június 12-től 2021. június 27-ig volt lehetőség észrevételek, javaslatok megtételére.

Sem a partnerségi egyeztetés során, sem az azt követő időszakban a módosítással kapcsolatosan észrevétel, vélemény, kifogás, ellenvetés nem érkezett.

A partnerségi egyeztetést a Korm.r. értelmében közgyűlési határozattal kell lezárni.

Kérem a Közgyűlést, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozatot meghozni.

**Szekszárd, 2021. szeptember 23.**

**Herr Teréz  
főépítész**

## Határozati javaslat

### Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2021. (...) határozata

#### a településrendezési eszközök 2021/2. sz. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési eszközök 2021/2. sz. részleges módosítása tárgyában

I. megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés szabályosan zajlott le;

**Határidő: 2021. szeptember 30.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**

II. megállapítja, hogy a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett;

**Határidő: 2021. szeptember 30.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**

III. dönt arról, hogy a partnerségi egyeztetést lezártak nyilvánítja.

**Határidő: 2021. szeptember 30.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**