

MEGÁLLAPODÁS INGÓ DOLOG TÉRÍTÉSMENTES ÁTADÁSÁRA-ÁTVÉTELÉRE

amely létrejött az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) rendelet 27. § (2) bekezdése alapján egyrészről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Bankszámlaszám: 11746005-15416566-00000000

Adóigazgatási szám: 15733562-2-17

Képviseli: **Ács Rezső polgármester**

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről

Szekszárdi Vagyongazdálkodó Kft.

Székhely: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.

Cégjegyzékszám: 17-09-001815

Adószám: 11283120-2-17

Képviseli: **Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Felek előzményként rögzítik, hogy 7100 Szekszárd, Vörösmarty u. 5. szám alatti, 310 m² területű ingatlanrész (a továbbiakban: bérlemény) tekintetében bérleti szerződést kötöttek. Felek a bérleti szerződést 2022. november 30. napjával közös megegyezéssel megszüntették.
2. Felek a bérleti szerződés mellékletét képező ingatlan átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítették, hogy az Önkormányzat (korábban: Bérelő) tulajdonát képező 2 db beépített konyhaszekrényt térítésmentesen a Szekszárdi Vagyongazdálkodó Kft. (korábban: Bérbeadó) tulajdonába kívánja adni, Bérbeadó pedig át kívánja venni. Felek a térítésmentes átadást és az azzal kapcsolatos részletkérdéseket külön megállapodásban rögzítik.
3. Fentiekre tekintettel Felek - a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság .../2023. (III...) határozatával jóváhagyva - az alábbi megállapodást kötik.
4. Átadó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezi az alábbi megnevezésű és leltári számú 2 db beépített konyhaszekrény, melynek nyilvántartási értéke 0 Ft.

ÖNK	5129	SZOKOE, szociális iroda konyha emeleti	Konyhaszekrény beépített Vagyongazdálkodó Kft.	311500017-0001	2014. előtt	1 db
ÖNK	5129	SZOKOF, Szociális iroda földszinti konyha	Konyhaszekrény beépített Vagyongazdálkodó Kft.	311500017-0002	2014. előtt	1 db

5. Felek rögzítik, hogy Átadó a 3. pontban részletezett konyhaszekrények tulajdonjogának térítésmentes átruházására, Átvevő pedig a konyhaszekrények átvételére köteles.
6. Átadó jelen megállapodás aláírásával a jelen megállapodás tárgyát képező konyhaszekrények birtokát Átvevő javára átruházza, mivel azonban a hivatkozott konyhaszekrények ténylegesen már Átvevő birtokában vannak, külön birtokbaadási eljárásra nem kerül sor.
7. Felek rögzítik, hogy Átvevő birtokába átadott konyhaszekrények a jelen szerződés 1. pontjában hivatkozott bérleti szerződés megszűnését követően – felek megegyezése és tárgyi megállapodásra vonatkozó szerződéskötési szándékára tekintettel – Átvevő továbbra is birtokában tartja és terheli a kárveszély viselése.
8. A megállapodás mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba, azzal, hogy amennyiben a Felek a megállapodást eltérő időpontban írják alá, úgy a megállapodás a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba.
9. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
10. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
11. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a megállapodás időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a megállapodás tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját, alvállalkozóját (közreműködőjét) a Felekkel azonos módon terheli.
12. Átadó az Átvevő - jelen megállapodásban szerepelő, illetve az Átvevő által rendelkezésére bocsátott - személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a „Felek között fennálló megállapodás teljesítése érdekében kezeli.
13. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. A jelen megállapodásban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
15. Jelen megállapodás 3 számozott oldalból áll és öt eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből négy példány az Átadót, egy példány Átvevőt illeti.

Jelen megállapodást Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták

Szekszárd, 2023.

Szekszárd, 2023.

Ács Rezső
polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
ÁTADÓ

Bartal Zoltán
üzgyvezető igazgató
Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.
ÁTVEVŐ

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
<i>Pénzügyi ellenjegyzés</i>	Szántóné Karl Rita pénzügyi osztályvezető		
<i>Jogi ellenjegyzés</i>	dr. Gábor Ferenc jegyző		